

Fonteinstraat in het Nieuw

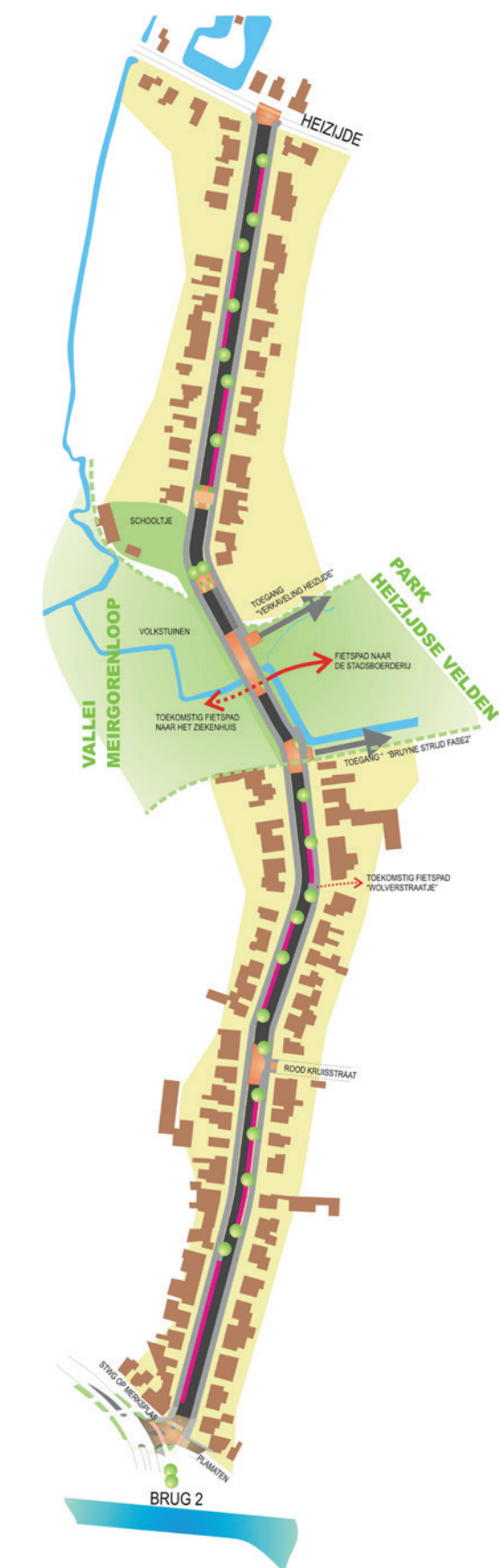
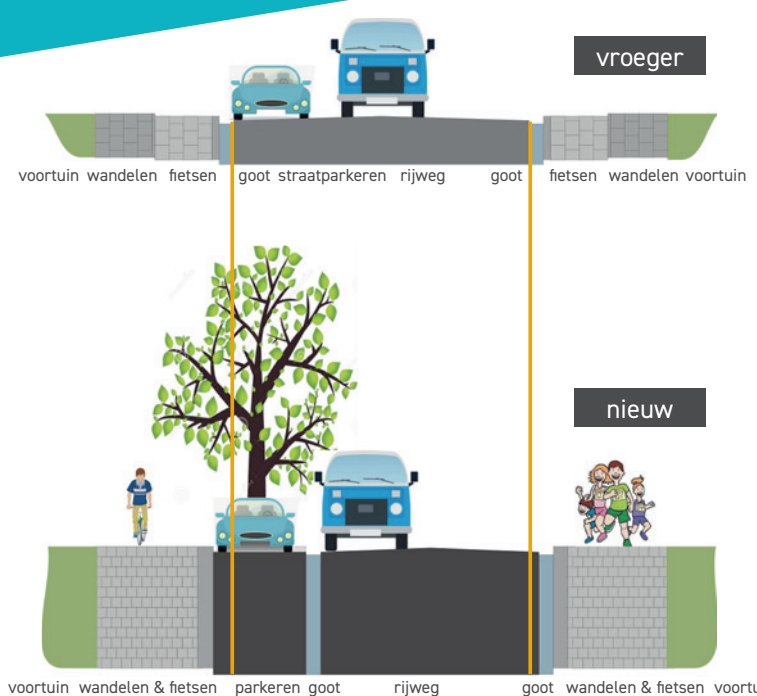
De riolering en de straat worden vernieuwd. De parkeerstroken krijgen een definitieve vorm. In totaal worden de rijweg en de parkeerstrook samen 60 cm breder. Zo kunnen auto's elkaar kruisen zonder over de stoep te rijden. Parkeerplaatsen schrappen was een andere mogelijkheid om auto's vlot te laten kruisen, maar daar is niet voor gekozen.

Snelheidsremmers en veilige overstekplaatsen

Over heel de lengte van de straat worden snelheidsremmers aangelegd: asverschuivingen waar het parkeren van kant wisselt, wegversmallingen waar veel voetgangers of fietsers oversteken, verhoogde kruispunten bij de zijstraten.

Een stoep voor voetgangers en fietsers

De eerste jaren zal de Fonteinstraat redelijk druk blijven. Bij drukte is het nodig dat fietsers apart rijden van de auto's. De huidige stoep en fietspad kunnen niet breed genoeg worden gemaakt met een tussensteentje zonder daarvoor grond te onteigenen of het aantal parkeerplaatsen te verminderen. Daarom wordt één brede vlakke strook voor fietsers en voetgangers aangelegd. Ze kunnen beide naast mekaar, maar moeten even oppassen als ze mekaar kruisen. Op de Steenweg op Tienen is zo een gemengd voet- en fietspad dat goed en veilig werkt.



Later terug rustiger

Als het stadsbestuur verdere stappen zet in de ontsluiting van het noorden, kan de Fonteinstraat terug een rustige woonstraat worden. Dan kunnen fietsers gewoon op de rijweg en wordt de stoep helemaal voor de voetgangers. Om die reden wordt de stoep nu aangelegd in grijs materiaal en niet in rood.

V.U.: Eric Vos - Boomstraat 6 - 2300 Turnhout



BRUG 2

Het kruispunt aan Brug 2 wordt vernieuwd. Er werd onderzocht of er een rotonde kon worden aangelegd of verkeerslichten konden worden geplaatst, maar de beste oplossing was een afslagstrook op de steenweg en goede geleiding in de Plamaten en de Fonteinstraat.

Oversteken in twee keer

Dankzij een middeneiland kunnen voetgangers en fietsers veiliger de Steenweg op Merksplas oversteken. Ze moeten het verkeer maar in één richting in het oog houden en kunnen de steenweg veiliger in twee keer kruisen. Busreizigers kunnen drempelloos opstappen op de nieuwe toegankelijke bushaltes.

Fietspaden sluiten aan

Er komt een veilige overstek voor fietsers langs het jaagpad. De fietspaden langs de Steenweg op Merksplas sluiten aan bij de fietsstroken op de brug. Zo verbeteren het comfort en de veiligheid van fietsers. Over de brug zullen fietsers de nieuwe fietsstraat kunnen nemen tot de Merodelei en verder naar de Steenweg op Gierle. De kasseien worden er vervangen door asfalt. De aanpassingen zorgen voor een nieuw veilig fietsnetwerk tussen het noorden en het centrum.

Snelheid remmen

Tussen de Emiel Fleerackersstraat en het nieuwe kruispunt komen snelheidsremmers om de veiligheid te verhogen bij de overgang naar de bebouwde kom. Aan de Fonteinstraat kunnen auto's in het midden wachten als ze niet in één keer kunnen afslaan.

DE 'VERKAVELING HEIZIJDE', STAP VOOR STAP

De verkaveling in de hoek van de Heizijde met Fonteinstraat is definitief vergund. Binnen enkele jaren wonen meerdere gezinnen hier in verschillende types van woningen. De werken gebeuren in verschillende stappen.

1. Archeologisch onderzoek

Archeologen onderzoeken of er waardevolle historische stukken aanwezig zijn in de nieuwe woonzone en het park. Daarvoor worden brede sleuven gegraven. Als er interessante sporen zijn, wordt er verder gegraven door een deskundig team.

De graafwerken starten in april-mei.

2. Wateropvang

Op de grens van de woonzone en het park komt er een systeem van beken en watervlakken om het regenwater op te vangen. Die graafwerken starten als de archeologen het terrein vrijgeven. De waterpartijen moeten in orde zijn voor de werken aan het park en de nieuwe straten kunnen beginnen.

Volgens de huidige plannen zijn de werken klaar in het voorjaar.

3. Leidingen en wegen voor fase 1

De ontwikkeling start aan de Heizijde, tegenover de Gasthuishoeve. Eerst wordt de riolering van dat deel ingegraven. Dan komen de nutsleidingen, zoals water en elektriciteit. Pas als alles ondergronds klaar is, kunnen de wegen aangelegd worden. Eerst de straten die nodig zijn voor het bouwen van de woningen, nadien volgen de voetpaden en groenzones.

De leiding- en wegenwerken zijn voorzien in het voorjaar 2019, samen met de rioleringswerken in de Heizijde.

4. Kavelsgewijs en gefaseerd bouwen

Als de toevoerwegen klaar zijn, kan de ontwikkelaar beginnen te bouwen. Kavels kunnen pas verkocht worden aan andere bouwheren als de wegen opgeleverd zijn. Dat kan dus nog een hele tijd duren.

Serieuze bouwactiviteit verwachten we ten vroegste na de zomer van 2019.



HEIZIJDSE VELDEN 2018 2019



Nu

In 2018 en 2019 lopen de werken voor het fietsvriendelijk en verkeersveilig inrichten van de Fonteinstraat en de Heizijde. Tegelijk worden gemakkelijke en fietsveilige paden aangelegd door de nieuwe groenzones richting kanaal en fietsbrug. Samen vormen ze een fietsnetwerk dat aansluit op het fietspad naar het station en de nieuwe fietsstraat Brugstraat – Robsonplein-Tramstraat. Ondertussen worden ontwikkelaars ook verder aan de bouwprojecten en verkavelingen. Op deze pagina's vindt u in woord en beeld wat er dit en komend jaar op het programma staat.

Op termijn

Het stadsbestuur wil dat de ring gesloten wordt, deels in een tunnel om de open groene ruimte tussen stad en Vennengebied niet te verstoren in de omgeving van Boones Blijk. Daarvoor wordt een werkgroep samengesteld die het onderzoek nu al opstart.

Het verslag van de workshops van vorig jaar vindt u via www.turnhout.be/stadsprojecten.



IN GROTE LIJNEN



Op de foto hieronder zijn de zones om te bouwen aangeduid (grijs) en de delen die groen blijven tussen de Heizijde en het kanaal. Een netwerk van veilige fietspaden verbindt de woonzones met de bruggen over het kanaal naar het stadscentrum. Dat maakt duurzame mobiliteit mogelijk. Heizijdse Velden wordt ook helemaal doorsneden met aangename wandelroutes die zullen lopen van Fonteinstraat tot Bels Lijntje. Er komt ook een pad van Heizijde richting Buurthuis Brug 2. Het hele gebied rondom de Stadsboerderij en Veldekenshof wordt beter.

In de Fonteinstraat en de Heizijde wordt fietsen veiliger gemaakt. Van de fietsbrug tot het ziekenhuis is een breed fietspad voorzien, dat door het groen slingert. In 2019 wordt het stuk van de Stadsboerderij al verlengd tot de Fonteinstraat.

2018

- riolering en vernieuwing Fonteinstraat
- verharding Veldekensweg
- aanleg van Clarissenpad, van Veldekenshof naar Clarissendreef

2019

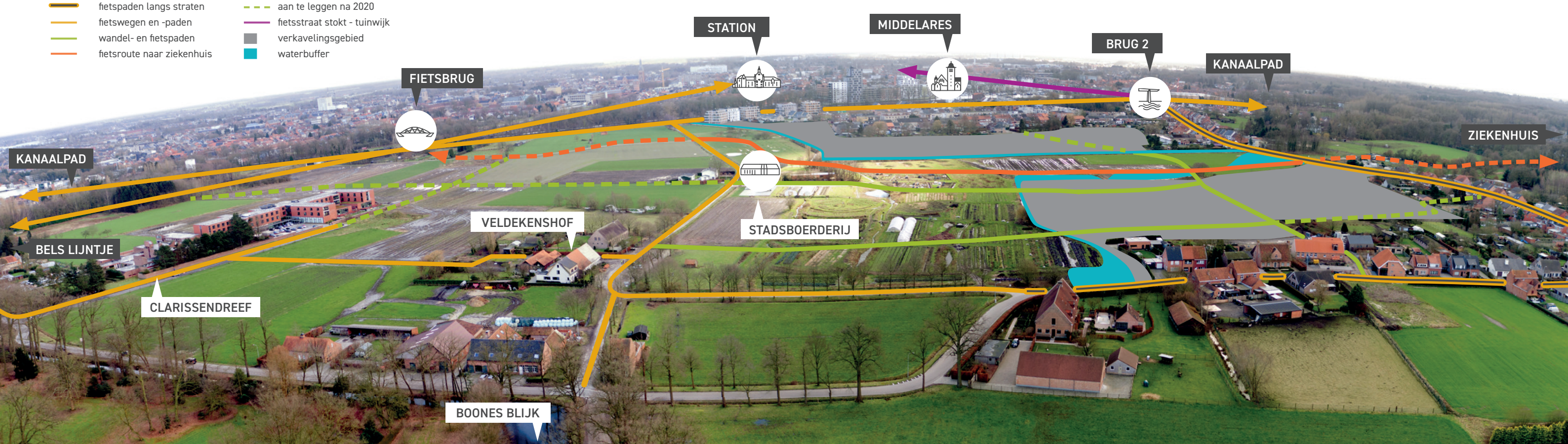
- riolering en fietspaden Heizijde (van Gasthuishoeve tot Fonteinstraat)
- fietspad door dreefje Heizijde (tot Veldekenshof)

2020

- fietspaden Heizijde, van Clarissen tot Kastelein

Ondertussen in het park

- uitbreiding park tot aan de Fonteinstraat
- verlengen van fietspad tot aan Fonteinstraat
- wandelpaden in verkaveling en zelfpluktuin



WATER



Vuil water wordt afgevoerd door de nieuwe rioleringen die het stadsbestuur aanlegt in Fonteinstraat en Heizijde.

De Heizijdseveldloop

Proper water wordt apart gehouden in een klimaatbewust systeem. Een netwerk van open grachten en vijvers verzamelt het regenwater. Het kan in de bodem insijpelen om het grondwater op peil te houden in de zomer. Als de buffervijver bij een stevige bui stijgt en overloopt, stroomt het water via de volkstuintjes naar de Meirgorenloop. Om dat mogelijk te maken, wordt de Heizijdseveldloop aangepast en verbreed van aan de Gasthuishoeve tot de Fonteinstraat. Het wordt een natuurlijk ogende beek met brede schuine oevers.

De aanleg van dit watersysteem hoort bij de verkaveling 'Heizijde', en wordt betaald door de projectontwikkelaar.

Speelwater

Het propere water biedt een unieke kans om ook in Turnhout een speelvijver aan te leggen. Dat is een avontuurlijke aanvulling bij de speelmogelijkheden rond de Stadsboerderij. De ontwerpers 'Fris in het Landschap' hebben al ervaring opgedaan in Antwerpen en Nederland. De gecontroleerde waterdiepte en -kwaliteit garanderen de veiligheid. De speelvijver combineert zand, kiezel en water en krijgt speeltuigen en een houten zonnelvonder.



PARK HEIZIJDESE VELDEN

Elke nieuwe verkaveling in dit gebied moet extra grond afstaan om het park uit te breiden: 67m² per nieuwe woning. Zo groeit het park mee met de buurt. Vanaf het najaar wordt de zone tussen de Stadsboerderij en de Fonteinstraat ingericht: ruimte voor dieren, plaats om te wandelen en een avontuurlijke waterspeeltuin.

Veldekenshof

De Troef en de Stad namen brasserie Veldekenshof over toen die zaak leeg kwam te staan.

In het vernieuwde concept vormen lokale en seizoensgebonden producten de basis. Het menu focust op gezonde voeding uit 'de korte keten'. Ook huisgemaakt ijs staat weer op de kaart. Het grote terras en de omheinde speeltuin nodigen het hele gezin uit om na een wandeling of fietstocht even te ontspannen in een rustige omgeving.

Net zoals in de Stadsboerderij leren laaggeschoolde werkløzen vaardigheden en handelingen om zo door te stromen naar een duurzame tewerkstelling.

De Stadsboerderij

De Stadsboerderij richt zich naar het hele gezin waarbij educatie en beleving rond dieren, voeding en landbouw centraal staan. De zelfoogsttuin werd uitgebreid met serres en kreeg onlangs het BIOlabel-certificaat. Leden kunnen er groenten oogsten of een eigen tuintje onderhouden. In en rondom de Stadsboerderij zijn er geregeld activiteiten door. Kijk regelmatig in de agenda op www.stadsboerderijturnhout.be.

De ruimte rondom de Stadsboerderij wordt aangelegd met wandelpaden, groenstroken en banken. Een themawandeling wordt uitgewerkt om het park spelenderwijs te ontdekken.

