

Verenigde commissie

Notulen

Zitting van 9 december 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Peter Segers; mevrouw Astrid Wittebolle; de heer Hannes Anaf; de heer Luc Debondt; de heer Marc Boogers; de heer Jan Van Otten; de heer Paul Moelans; de heer Reccino Van Lommel; mevrouw Annemie Der Kinderen; de heer Guy Van Litsenborg; de heer Eric Vos; de heer Luc Op de Beeck; de heer Eddy Grooten; de heer Peter Roes; de heer Rudy Elst; de heer Paul Van Miert; mevrouw Els Baeten; mevrouw Kelly Verheyen; de heer Ludwig Nietvelt; de heer Stijn Adriaensens; de heer Kurt Persegael; de heer Bart Voordeckers; de heer Wout Schafraet; de heer Dieter De Quick; de heer Jeff Dierckx; de heer Achraf El Yakhloufi; de heer Mario Geys; de heer Kevin Janssen; mevrouw Savannah van Dongen; de heer Jan van Steenbergen; de heer Koen De Busser; mevrouw Pauline Ceusters; de heer Wilfried Sylverans; de heer Yannick Glassée

Verontschuldigd:

De heer Francis Stijnen; de heer Peter Janssens

9 december 2021 19:30 -De voorzitter opent de openbare zitting

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering

GOEDGEKEURD

Notulen

Het verslag van de vorige vergadering werd goedgekeurd.

2. Voorstelling nieuwe korpschef

GOEDGEKEURD

Toelichting

De nieuwe korpschef stelt zich voor.

Notulen

Achraf El Yakhloufi heet de nieuwe korpschef welkom in onze diverse stad en stelt enkele vragen. Hoe ziet men de toekomst voor onze jongeren en van de diversiteit?

In Turnhout leeft een groot onveiligheidsgevoel. Wijkagenten zijn een gemakkelijke brug naar laagdrempeligheid. Om af te sluiten apprecieert Achraf El Yakhloufi dat de korpschef begaan is met het welzijn van onze agenten en wenst haar veel succes.

Marleen Hellemans antwoordt dat jongeren, uitgaansleven en diversiteit thema's zijn die elke centrumstad aanbelangt. Wijkagenten moeten als brugfiguren bruggen maken tussen alle gemeenschappen. Ze spelen een grote rol in laagdrempeligheid. De korpschef is voorstander van een correcte politie en niet voor een softe.

Bart Voordeckers heet de korpschef van harte welkom en sluit zich aan bij het groeien van het onveiligheidsgevoel terwijl de cijfers een ander beeld geven. Eén van de belangrijkste punten is het communicatieve verhaal naar burgers toe. Het is belangrijk om de burgers na het indienen van een klacht te informeren over de afloop.

Ook Bart Voordeckers vindt het verhaal van laagdrempeligheid belangrijk.

Graag had hij geweten wat de stand van zaken is van het fenomeen drugs. Als grensstad baart het verhaal rond harddrugs ons allen zorgen. Er wordt regelmatig geëxperimenteerd en wanneer iets opkomt in Nederland waait dit snel over naar onze regio.

Rond het verhaal van verkeer is het belangrijk om meer controles en maatregelen uit te voeren en niet alleen wanneer er incidenten hebben plaatsgevonden.

Marleen Hellemans deelt de bekommernissen en vindt dit terechte opmerkingen.

Ook Reccino Van Lommel heet de korpschef welkom in onze stad en deelt in afwachting van het beleidsplan enkele bekommernissen.

De veiligheid in Turnhout moet voorop gesteld worden. In het verleden werd het onveiligheidsgevoel afgeschilderd als een perceptieprobleem terwijl de burgers dit ervaren als een reëel probleem.

Een ander werkpunt is het vertrouwen in de politie. Wanneer mensen een klacht indienen, krijgen ze vaak te horen dat het onnuttig is.

Marleen Hellemans stelt hen gerust, het beleidsplan komt. Elke korpschef is gebonden aan het opstellen van een opdrachtenbrief die moet goedgekeurd worden door de politieraad. Deze opdrachtenbrief bestaat uit zaken die de komende 5 jaar verwezenlijkt zullen worden of de zaken waar men zich toe verbindt.

Marleen Hellemans vindt de stelling van perceptie rond onveiligheidsgevoel gevaarlijk. Het is niet dat cijfers bepaalde stellingen niet onderschrijven dat een onveiligheidsgevoel niet reëel is. Cijfers zijn cijfers, men heeft liever 20 meldingen van kleine overtredingen, denk maar aan hondenpoep, dan 2 meldingen van zeer ernstige zedenfeiten.

Open communicatie naar burgers toe is belangrijk. Men moet weten dat er naar hen geluisterd wordt, dat ze ernstig genomen worden en wat de politie voor hun klacht kan betekenen maar dat ze geen vat hebben op hetgeen wat het parket er uiteindelijk mee doet.

Reccino Van Lommel voegt nog toe dat hij geen steen wil werpen naar de politie maar naar de politieke verantwoordelijken die het onveiligheidsgevoel afschilderen als een perceptie.

Het indienen van aangiftes is een recht, hoe klein ook. De politie heeft immers belang met de zaken die zich afspelen in onze regio. Vandaar de bezorgdheid om dit mee te nemen naar de toekomst.

Peter Roes wenst de nieuwe korpschef vanuit TIM heel veel succes.

Jeff Dierckx voegt toe dat men uitkijkt naar het beleidsplan en dat men vanuit Groen uitkijkt naar de nieuwe wind die zal waaien en wenst haar veel succes.

Namens CD&V wenst Annemie Der Kinderen de nieuwe korpschef veel succes en rekent men op een goede samenwerking.

Namens de gemeenteraad wenst Peter Segers de nieuwe korpschef veel succes.

3. Stadsregio Turnhout – begroting 2022

GOEDGEKEURD

Toelichting

Conform de statuten legt de vereniging jaarlijks een begroting voor met daarin de bijdrage die elke gemeente voorziet voor de coördinatie tussen de stedelijke en gemeentelijke diensten en de uitvoering van gezamenlijke projecten.

De gemeenteraad wordt om hun goedkeuring gevraagd.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Tin Doms toelichting bij dit punt.

Peter Segers stelt de vraag aan de bevoegde schepen of het project Gezinskracht op een toekomstige commissie toegelicht kan worden van zodra het project meer duidelijkheid heeft en de nodige mensen aangeworven zijn.

Tin Doms antwoordt dat er reeds iemand aangeworven is en half oktober gestart is. Dit project zal in een toekomstige commissie toegelicht worden.

4. Privacy en Informatieveiligheidsbeleid GOEDGEKEURD

Toelichting

Nu meer dan ooit is informatie een van de belangrijkste pijlers van een organisatie. Informatie zit bovendien verspreid doorheen de hele organisatie. De informatie op zich, het beheer, de opslag, de verwerking en de uitwisseling ervan heeft de afgelopen jaren een enorme sprong gemaakt, gezien de digitalisering en automatisering van de systemen. Het bevordert de dienstverlening naar de burger, maar creëert tevens heel wat risico's voor de privacy en de bescherming van de gegevens.

Het beleid en zijn management spelen een cruciale rol om de privacy en de bescherming van de gegevens te borgen binnen de organisatie. Een betrouwbare informatievoorziening is noodzakelijk voor het goed functioneren van de organisatie en is de basis voor de bescherming van de rechten van burgers en bedrijven. Het is voor het lokaal bestuur van Turnhout dan ook van het grootste belang dat het zijn visie op beveiliging duidelijk omschrijft en bepaalt wie toegang heeft tot welke data en welke beveiligingsmaatregelen daarvoor genomen moeten worden. De beheersing begint met het vaststellen van een privacy- en informatieveiligheidsbeleid

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Els Geudens toelichting bij dit punt.

5. Verkoop huis met tuin de Merodelei 275 GOEDGEKEURD

Toelichting

Via de gevoerde Biddit-procedure werd geen enkel bod bekomen op de woning met tuin. De raad bepaalt de verdere uitvoeringsmodaliteiten voor verkoop.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Paul Van Miert toelichting bij dit punt.

6. Dotatie aan de politiezone regio Turnhout voor dienstjaar 2022 GOEDGEKEURD

Toelichting

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de door de Stad Turnhout aan de Politiezone Regio Turnhout verschuldigde dotatie voor het dienstjaar 2022 ten bedrage van 8 247 008 euro voor exploitatie en 178 458 euro voor investeringen.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Anke Hendrickx toelichting bij dit punt.

Eric Vos vraagt of er voor de begroting 2022 al dan niet rekening gehouden is met de voorstellen of ideeën die de korpschef geformuleerd heeft op het laatste politiecollege rond meer capaciteit en inzet van politie.

Anke Hendrickx antwoordt dat de cijfers opgenomen zijn zoals de begroting 2022 opgemaakt is en dat men de cijfers pas kan opnemen van zodra ze beschikbaar zijn.

Eric Vos had graag enige duiding gehad rond inhoudelijke cijfers.

Paul Van Miert antwoordt dat dit deels meegenomen is. Bij elke begroting heeft dit een impact op onze buurgemeentes en partners in onze zone. De administratieve functies zijn reeds opgenomen. Najaar 2022 zullen de gespecialiseerde functies een herziening krijgen en zullen deze open geschreven worden. Men moet hiervoor nog een consensus vinden bij het college.

Eric Vos voegt toe dat men een consensus moet vinden met de wetenschap dat Turnhout 50% van de extra's zal dragen omwille van de sleutels die destijds federaal vastgelegd zijn. Het tijdig in kaart brengen van de consequenties is belangrijk.

7. Dotatie aan de hulpverleningszone Taxandria voor het dienstjaar 2022

GOEDGEKEURD

Toelichting

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de door de stad Turnhout aan de hulpverleningszone Taxandria verschuldigde dotatie voor het dienstjaar 2022 ten bedrage van 2 277 375 euro voor exploitatie en 597 236 euro voor investeringen.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Anke Hendrickx toelichting bij dit punt.

8. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (3-2021) en vaststelling van de kredieten van 2022 Stad en OCMW

GOEDGEKEURD

Toelichting

De gemeenteraad wordt gevraagd de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (3-2021) en de kredieten van 2022 van Stad en OCMW vast te stellen.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Anke Hendrickx toelichting bij dit punt.

Bart Voordeckers wil weten hoe men tot de bijstelling van het investeringskrediet van 3% is gekomen.

Anke Hendrickx legt uit dat men de realisatiegraden meegeeft bij het presenteren van de jaarrekening. De realisatiegraad voor investeringen zit voor alle steden en gemeenten tussen de 50 à 70%. Men stelt vast dat er veel ambitie is maar men houdt ook rekening met de realiteit. Daarom werd de realisatiegraad voor een stuk mee opgenomen in het budget waarbij er uit voorzichtigheid 3% afgenomen werd. De realisatiegraad voor Turnhout, die rond 60% zit, wil men doen stijgen.

Bart Voordeckers sluit af dat men er niet van mag uitgaan dat de rekening per definitie zoveel harder zal meevallen dan dat men ingecalculleerd had. Het idee in het verleden was om zo veel mogelijk leningen op te nemen terwijl dit in realiteit niet gedaan werd omwille van het tegenvallen van de rekening met het gevolg van het dalen van de schuldgraad.

Eric Vos vraagt wat er omvat is in het budget van 4,7 miljoen euro voor de heraanleg as Merodelei, Otterstraat en Gasthuisstraat.

Ten tweede vraagt hij of er voor de achterbouw van het stadhuis, waar keuze gemaakt werd voor afbraak en groenvoorziening, geopteerd werd voor verwevenheid van toegang naar Gasthuisstraat en Grote Markt.

Ten derde wil hij weten of er in verband met de stijging van de personenbelasting rekening is gehouden met de financiële gevolgen van de coronapandemie op onze bevolking.

Ten laatste vraagt hij of er zicht is op de evolutie van de schuldgraad.

Anke Hendrickx antwoordt dat er voor de prognoses van FOD Financiën rekening werd gehouden met de gevolgen van de coronapandemie. Het voorzien van meer budget heeft te maken met de aanpassing van het vorige meerjarenplan waarbij men zeer voorzichtig is geweest. Omdat de prognoses toen nog niet beschikbaar waren heeft men toen zelf een raming opgemaakt.

De schuldgraad zal stijgen indien men meer leningen zal opnemen dan dat er initieel voorzien werd. De prognose naar 2025 toe, rekening houdend met het stijgende inwonersaantal, zou komen op 1 300 euro per inwoner, wat als centrumstad gemiddeld is.

Marc Boogers sluit aan dat de investeringsuitgaven van 4,7 miljoen euro van het stadshart nagelezen kunnen worden in de uitgebreide nota.

De heraanleg van de Otterstraat was reeds voorzien, enkele de heraanleg van de rijloper wil men aanpakken van gevel tot gevel.

De visie voor de heraanleg van de Merodelei, van het station tot aan de Zeshoek, wil men, samen met de stakeholders, deze legislatuur los laten zodanig dat de effectieve heraanleg kan gebeuren in 2026. Voor de heraanleg van de Gasthuisstraat wil men deze legislatuur, samen met de stakeholders en handelaars, een visie ontwikkelen zodat de heraanleg in 2025 kan uitgevoerd worden. Daarbij wil men rond de Gasthuisstraat openbare domeinen heraanleggen om de belevingskwaliteit en uitstraling rond economisch weefsel te versterken.

Kelly Verheyen voegt toe dat men een subsidiedossier ingediend heeft bij minister Somers voor de wijkverbeteringscontracten alsook voor veerkrachtige steden. Zodra de subsidies gekend zijn, zal dit toegelicht worden op een toekomstige commissie.

Astrid Wittebolle sluit af dat het principiële verhaal van het slopen van de achterbouw reeds afgesproken is. De bekommernissen van Eric Vos zullen meegenomen worden. De doorlaadbaarheid van Gasthuisstraat naar Grote Markt is belangrijk. De volledige oefening moet nog gemaakt worden en zal in een toekomstige commissie aan bod komen.

9. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 van AGB Turnhout (3-2021) en vaststelling van de kredieten van 2022
GOEDGEKEURD

Toelichting

De gemeenteraad wordt gevraagd de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (3-2021) van AGB Turnhout goed te keuren en de kredieten van 2022 vast te stellen.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Anke Hendrickx toelichting bij dit punt.

Eric Vos zou graag tijdens een volgend AGB of commissie enige toelichting krijgen over wat precies vervat is onder de investeringen rond het project Bruyne Strijd.

Paul Van Miert zal dit laten agenderen op een volgende commissie.

10. Belastingreglement aanvullende belasting op de personenbelasting - aanslagjaar 2022
GOEDGEKEURD

Toelichting

De stad Turnhout dient jaarlijks het belastingreglement op de aanvullende belasting op de personenbelasting te stemmen. Het tarief werd niet aangepast en blijft 7,5%.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Eric Pelckmans toelichting bij dit punt.

11. Belastingreglement gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2022
GOEDGEKEURD

Toelichting

Het stadsbestuur dient jaarlijks het tarief van de opcentiemen op de onroerende voorheffing goed te keuren. Het tarief werd niet aangepast en blijft 913 opcentiemen.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Eric Pelckmans toelichting bij dit punt.

12. Belastingreglement op tweede verblijven en weekendverblijven.
GOEDGEKEURD

Toelichting

Een woning of verblijf waar niemand is gedomicilieerd kan een tweede verblijf zijn of onder de leegstand vallen. Door deze aanpassing van het belastingreglement werd er in de definities en vrijstellingen een betere onderlinge afstemming gerealiseerd met het belastingreglement op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstaand. Daartoe werd er een opdeling gemaakt tussen tweede verblijven (woonfunctie) en weekendverblijven (recreatieve functie). De tarieven zijn niet veranderd ten opzichte van deze in het voorgaande belastingreglement.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Eric Pelckmans toelichting bij dit punt.

Wout Schafraet is verrast rond de aanpassing retributie op leegstand omdat er al redelijk veel vrijstellingen zijn.

Met welke redenen zou iemand een tweede verblijf 2 jaar onbewoonbaar laten terwijl het niet gerenoveerd moet worden? Waarom wordt deze retributie aangepast? Indien de woning toch gerenoveerd moet worden bestaat er al een vrijstelling zodat men alle tijd heeft om de renovatie uit te voeren. Wat is het idee hierachter?

Eric Pelckmans antwoordt dat er voor leegstand een vrijstelling is voor renovaties, maar dat deze onder een andere afhandeling valt omdat het in het voortraject zit van leegstand. Hier gaat het over een tweede verblijf wat wil zeggen dat er gebruik gemaakt wordt van een woning. Indien de woning gerenoveerd wordt, om opnieuw te kunnen voldoen aan alle vereisten en daarna weer kan dienen als tweede verblijf, en dat er dus geen gebruik van gemaakt kan worden kan er een vrijstelling aangevraagd worden zodat men ondertussen de werken kan uitvoeren.

Wout Schafraet vraagt of de voorwaarde van renovatie vasthangt aan de vrijstelling op retributie op renovatie van tweede verblijven. En zijn de heffingen ongewijzigd gebleven?

Eric Pelckmans antwoordt dat deze er inderdaad aan vasthangt. De vrijstellingen zijn niet zomaar te verkrijgen, er moet bewezen worden dat er effectief werken uitgevoerd zijn. Het is een middel om bepaalde oudere woningen te verbeteren waarbij er een vrijstelling kan gegeven worden indien gebruik moeilijk is.

De heffingen zijn ongewijzigd gebleven. Voor een woning in het centrum komt dit neer op 1 000 euro.

13. Belastingreglement op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, onveilig, verwaarloosd of leegstaand.

GOEDGEKEURD

Toelichting

In de tekst en de definities van het vorige reglement werd verwezen naar de toen geldende regelgeving. De betreffende decreten werden gecodificeerd en onderdeel van de Vlaamse Codex Wonen. In deze aanpassing wordt nu in de relevante passages verwezen naar de Vlaamse Codex Wonen. Twee vrijstellingen (artikels 23 en 31) werden aangepast. De tarieven werden niet aangepast.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Eric Pelckmans toelichting bij dit punt.

14. Belastingreglement op automaten.

GOEDGEKEURD

Toelichting

Bij de toepassing van het belastingreglement werd vastgesteld dat er grote verschillen kunnen zijn in de grootte van een automaat. Om de belasting eerlijker toe te passen wordt voorgesteld om het tarief vast te stellen per begonnen lengte van 110 cm gemeten aan de voorzijde van de automaat of reeks van naast elkaar staande automaten.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Eric Pelckmans toelichting bij dit punt.

15. Retributiereglement op de tijdelijke inname van het openbaar domein, het ontlenen van materialen en het verlenen van toelatingen bij evenementen.

GOEDGEKEURD

Toelichting

In het artikel 5 (tarief) werd: 1) de dossierkost bij hoogdringendheid verhoogd met 50%, 2) mogelijkheid ontlenen van wastafels en gelddispensers toegevoegd, 3) mogelijkheid ontlenen van volksspelen en grote spelen toegevoegd (vroeger bij sporthal nu bij evenementen). In het artikel 7 (vrijstellingen) werd 1) de vrijstellingen voor buurt evenementen uitgebreid, 2) de vrijstellingen voorzien in het "stimuleringsfonds 2022-2025" en het "fonds imagoversterkende evenementen 2022-2025" mee opgenomen. De overige tarieven zijn niet gewijzigd.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Eric Pelckmans toelichting bij dit punt.

16. Retributiereglement op het gebruik van stedelijke sportaccommodaties en bijhorende materialen.
GOEDGEKEURD

Toelichting

Omdat de volksspelen en grote spelen vanaf 2022 ontleend worden via evenementen en niet meer in de sporthal, worden deze materialen uit het retributiereglement verwijderd. Voor de organisatie van een groot evenement wensen erkende Turnhoutse sportverenigingen de sporthal stadspark te kunnen gebruiken buiten de regulieren openingsuren. Hiervoor worden bepalingen toegevoegd in het retributiereglement. De tarieven en overige bepalingen werden niet aangepast.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Eric Pelckmans toelichting bij dit punt.

Eric Vos is bezorgd over de regelgeving van het verplicht huren van de sporthal bij grote activiteiten van 2 dagen waarbij de tweede dag bedoeld is voor de opkuis van de sporthal. Indien sportclubs elke zaterdag activiteiten plannen kan de sporthal op vrijdagavond niet verhuurd worden.

Jan Van Otten antwoordt dat de activiteiten mogen doorgaan tot middernacht. Daarna voorziet men 2 uur voor het opruimen van grote installaties (podia, boksringen, geluidsinstallaties, ..). De dag nadien zal de schoonmaak uitgevoerd worden. Deze regelgeving is ontstaan in functie van personeelsinzet. Met het huidig aantal van 4 zaalwachters, rekening houdend met de verplichte werk- en rusttijden, is het niet mogelijk om de sporthal een volledig weekend geopend te houden.

Eric Vos is het niet eens met deze stelling maar legt zich er bij neer.

17. Gemeenteraad en Raad Maatschappelijk Welzijn

GOEDGEKEURD

Notulen

Paul Van Miert overloopt de agenda van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn.

18. Uit het college

GOEDGEKEURD

Notulen

Er werden geen punten aangebracht.

Yannick Glassée
Commissiesecretaris