

# TURNHOUT

Stedsmagazine  
maart 2021

## ARTIKEL

De nieuwe  
Parkwijk

## IN BEELD

Stripergoed  
gered

## BELEID

Klaar voor  
vaccinaties



# DE NIEUWE PARKWIJK

De Parkwijk werd gebouwd tussen 1965 en 1977. Ingrijpende veranderingen vonden er sindsdien niet plaats. 'Dat betekent dat veel woningen niet meer aan de hedendaagse normen voldoen', zegt Hugo Meeus, projectcoördinator bij Stad Turnhout. 'Maar ook de wegen, de stoepen, de verlichting en de riolering zijn aan vernieuwing toe. Samen met sociale huisvestingsmaatschappij DE ARK, die er 450 woningen verhuurt, hebben we beslist om alles samenhangend aan te pakken.'

De plannen zijn ambitieus, de werken zullen in totaal tien tot vijftien jaar duren. Om de hinder tot een minimum te beperken, wordt er in fases gewerkt.

## PARK- APPARTEMENTEN

Eerst komen de Parkappartementen aan de beurt. 'We houden rekening met de

wensen van de bewoners. Een wassalon, een buurthuis en veel lichtinval in de appartementen, werden op hun verzoek door de ontwerpers in de plannen opgenomen', zegt Sanne Teunkens, coördinator proces- en klantgericht werken bij DE ARK.

Drie van de oude gebouwen staan al leeg, in het voorjaar worden ze gesloopt. Tegen het einde van de zomer kan de

aannemer starten met de eerste fase van de nieuwbouwappartementen, een fase die begin 2023 klaar moet zijn. Ook de omgeving wordt aangepakt: de nieuwe Parkappartementen vormen niet langer een harde barrière naar het Stadspark, er komt meer ruimte tussen de gebouwen, de fietsverbinding van het Stadspark door de Parkwijk wordt breder en er komt een nieuwe fietsbrug naar de Everdongenlaan.



## HAAGBEEMDEN

Begin 2022 starten de werken in het Haagbeemdenplantsoen. DE ARK en de Stad kiezen daar voor vernieuwbouw.

Sanne: 'Dat is in dit geval duurzamer dan renoveren. We slopen de woningen en bouwen ze opnieuw op de bestaande funderingen. Ze krijgen dan wel een andere indeling. Ook de garages en de tuinen worden aangepakt, maar we houden altijd rekening met de erfgoedwaarde van de woningen en de wijk. De originele stijl blijft bewaard.'

## IN DE TUSSENTIJD

Omdat de hele vernieuwingsoperatie vele jaren zal

duren, worden er tussentijdse oplossingen uitgewerkt voor woningen die nog niet onmiddellijk aan bod komen.

Hugo: 'Zo zal DE ARK al in 2021 structurele verbeteringswerken uitvoeren: buitenschrijnwerk vervangen, dakdichtingen vernieuwen, elektrische installaties verbeteren. Ook eigenaars van privéwoningen krijgen de kans om die werken te laten doen.'

## WARME PARKWIJK

'We houden ons niet alleen bezig met de bakstenen, het gaat ons ook

om de mensen', zegt Charley Lever, collectief woonbegeleider bij DE ARK.

'De voorbije maanden kwam de Parkwijk herhaaldelijk in het nieuws.

Vaak positief, bijvoorbeeld met de Babbelbus die peilde naar de dromen van bewoners, soms ook negatief. En dat is jammer, want het gaat altijd om spijtige incidenten in een wijk waar voor de rest veel warmte en een positieve sfeer heersen. En ook daarin vervullen wij een rol, door bijvoorbeeld lege panden een zinvolle bestemming

te geven. Het is niet mogelijk om woningen die vrijkomen nu nog te verhuren, met zoveel werken op komst, maar leegstand geeft dan weer een gevoel van verwaarlozing en onveiligheid. Daarom nodigen we verenigingen uit om hun intrek te nemen in die huizen, en zij geven graag iets terug aan de buurt.'

Zo richtte Stripgids in Elan-derplantsoen nummer 1 de StripARK in, een stripbibliotheek waar buurtkinderen, maar ook jongeren en volwassenen, elke woensdagnamiddag gratis strips kunnen lenen. 'Maar we

willen meer zijn dan alleen een stripbibliotheek', zegt vrijwilligster Chantal Van Bladel. 'De StripARK moet een ontmoetingshuis worden. Daarom werken we bijvoorbeeld

samen met Jong Digidak en zetten we de deuren open voor studenten die hier willen blokken.'

## HET GAAT OOK OM MENSEN, NIET ALLEEN OM BAKSTENEN

### 🗣️ Vragen over het project?

Contacteer het buurtpunt:  
014 40 11 10 of [parkwijk@arkwonen.be](mailto:parkwijk@arkwonen.be)