

plangebied RUP 'Sportterreinen Waterheide'



RUP 'SPORTTERREINEN WATERHEIDE'

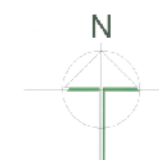
kaart 1: situering - topokaart

bron: © NGI, Brussel

datum: februari 2018

350200_kaart1

getekend: TVD





plangebied RUP 'Sportterreinen Waterheide'



RUP 'SPORTTERREINEN WATERHEIDE'

kaart 2: bestaande feitelijke toestand - orthofoto

bron: Digitale versie van de Orthofoto's, middenschalig, kleur, provincie Antwerpen opname 2017 (AGIV)

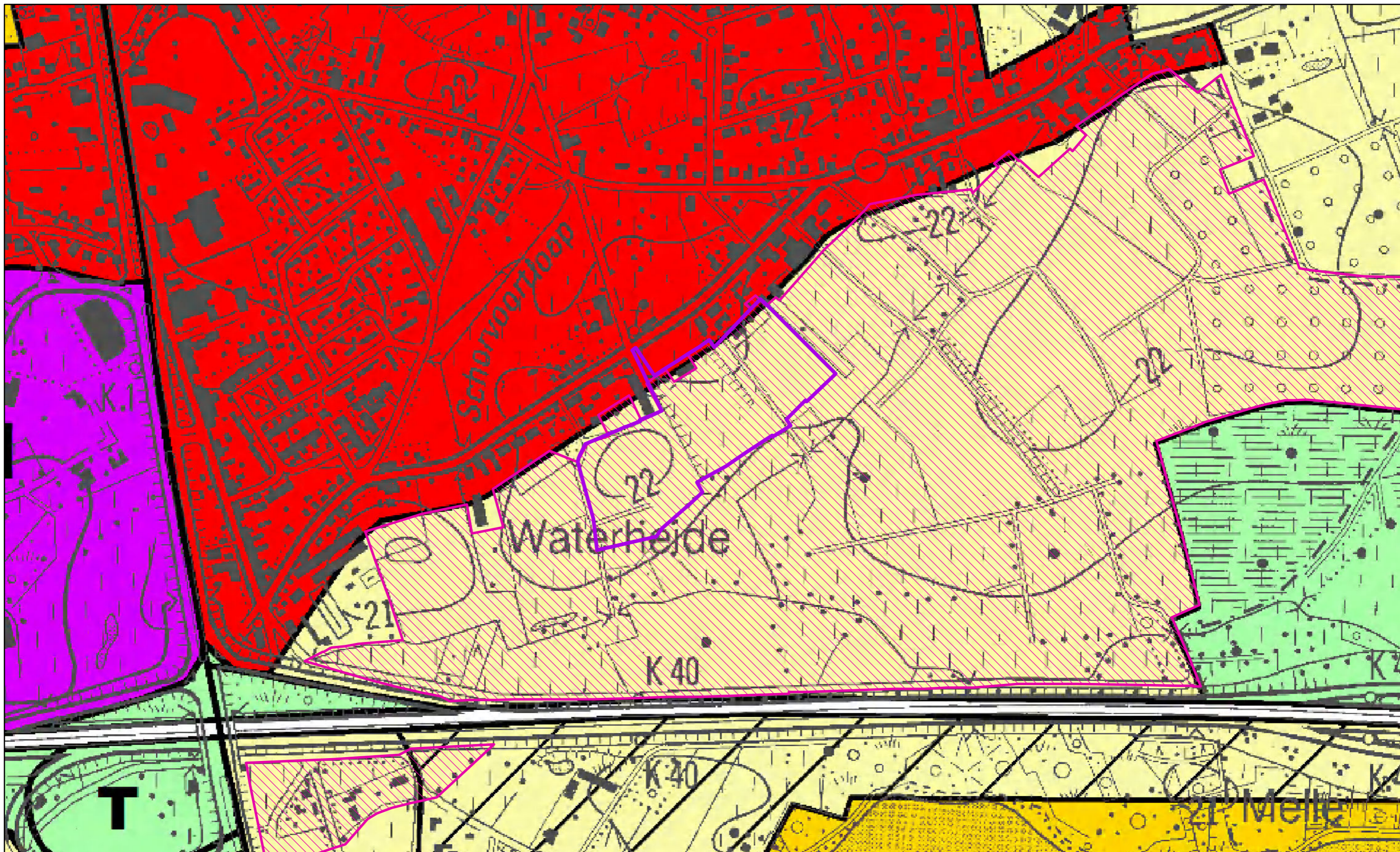
datum: februari 2018

350200_kaart2

getekend: TVD

0 20 40 80 120 Meters





- plangebied RUP 'Sportterreinen Waterheide'
- BPA
 - GRUP
 - Stedelijk bouwvrij agrarisch gebied Waterheide

RUP 'SPORTTERREINEN WATERHEIDE'

kaart 3: planologische context – bestemmingen

bron: Vlaamse Overheid - Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed: 'Gewestplan, raster, 2011'

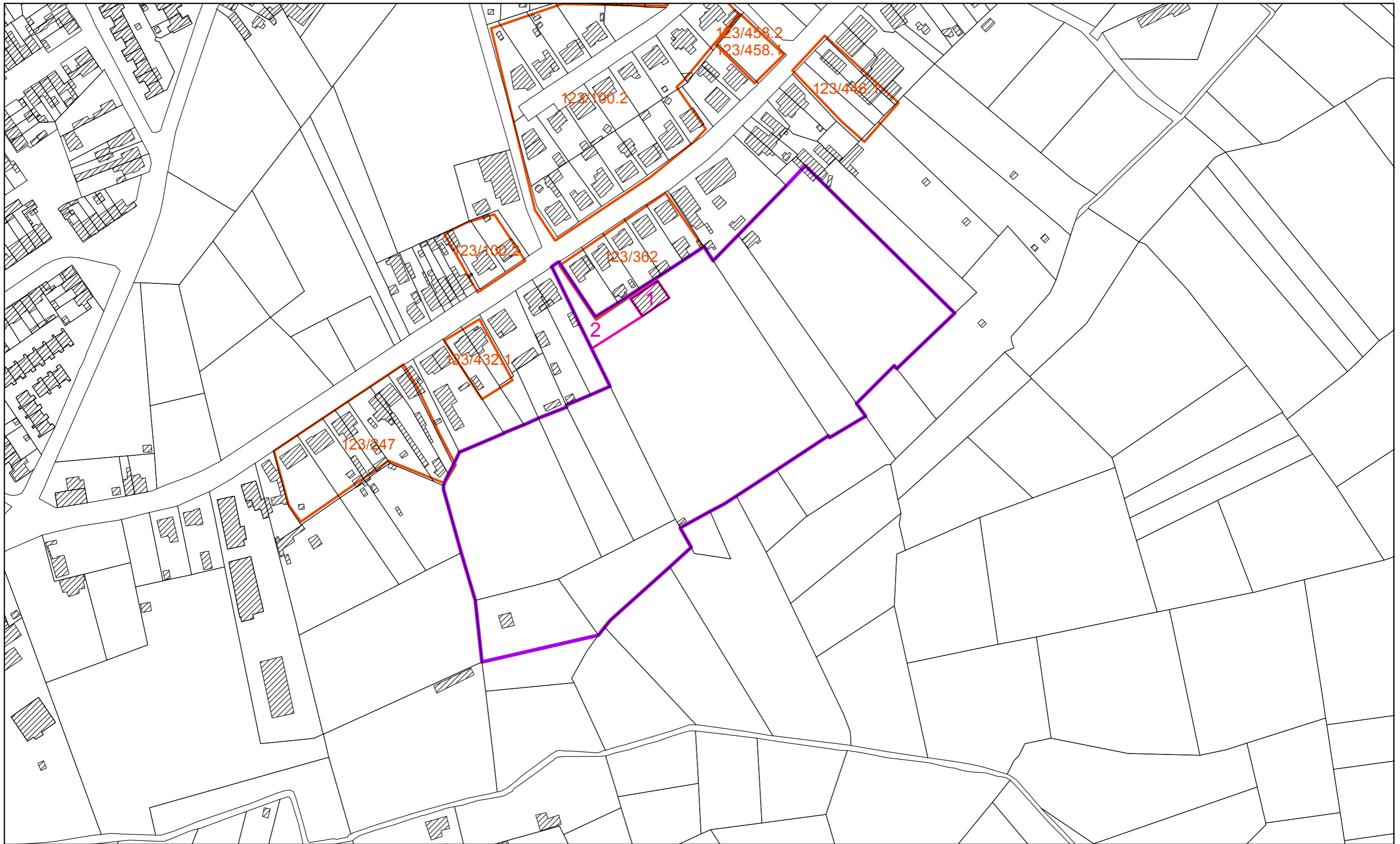
datum: februari 2018

350200_kaat3

getekend: TVD

0 25 50 100 150 Meters





plangebied RUP 'Sportterreinen Waterheide'

verkevelingen Slagmolenstraat Turnhout

vergunningen: kantine

1. 24/07/1978: bouwen sportlokaal met kleedkamers en vergaderzaal

vergunningen: parking

2. 28/08/2006: het verharden van een bestaande parking en het kappen van vier berkenbomen

RUP 'SPORTTERREINEN WATERHEIDE'

kaart 4: ruimtelijk-juridische context

bron: GRB 08/2017 (AGIV),
plannenregister gemeente Turnhout, vergunningenregister gemeente Turnhout

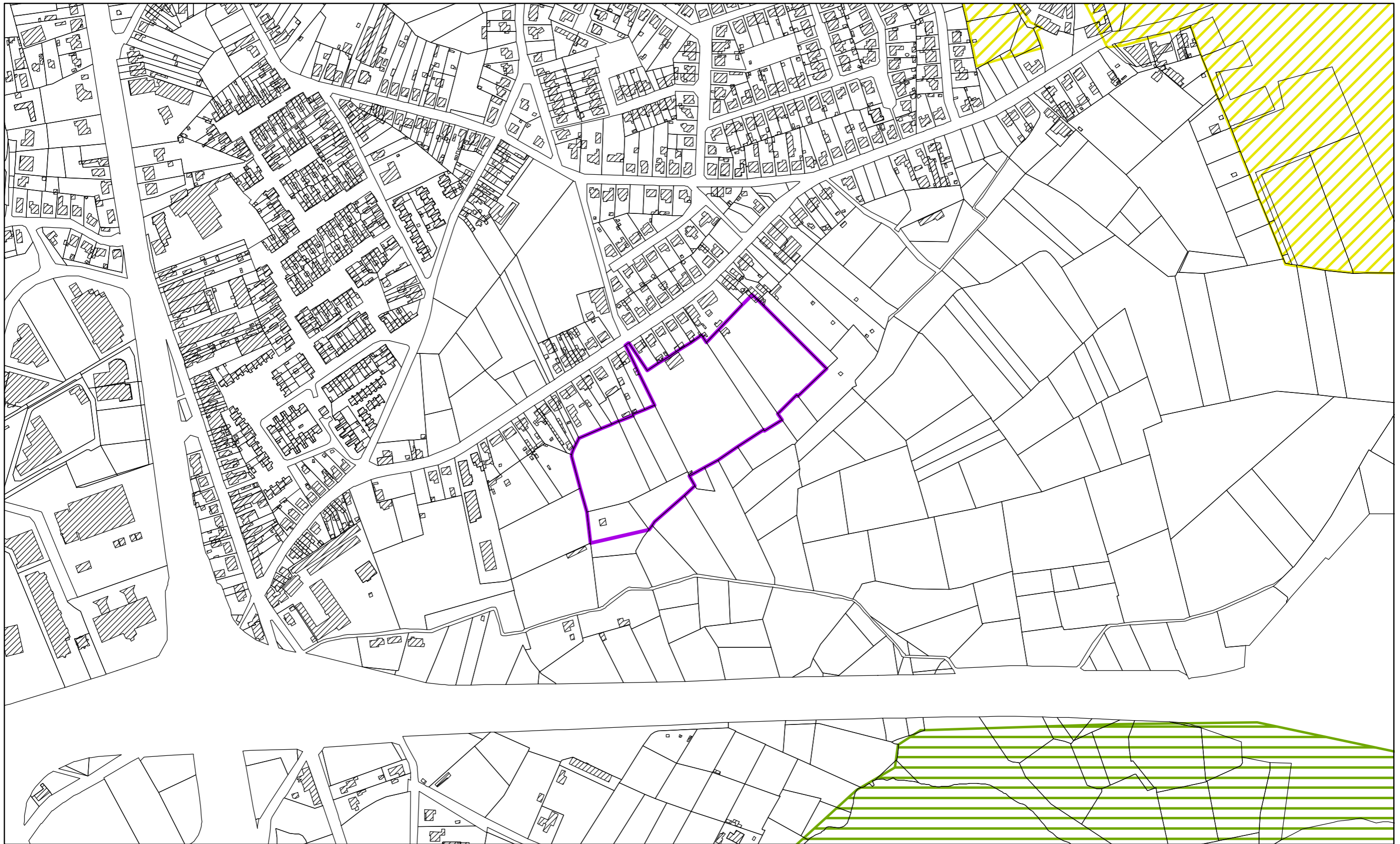
datum: februari 2018

350200_kaart4

getekend: TVD

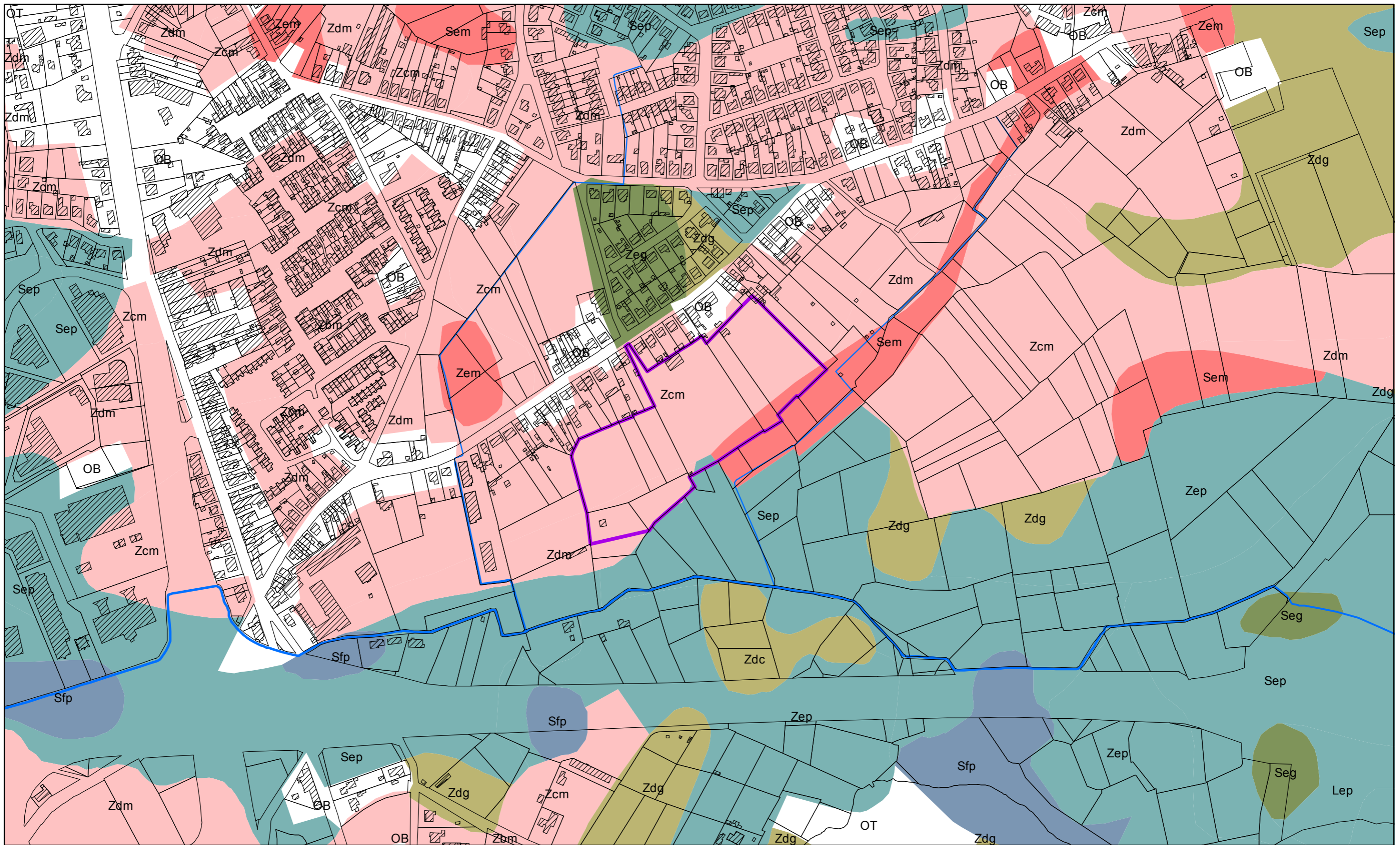
0 12,5 25 50 75 Meters





- | | | |
|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> plangebied RUP 'Sportterreinen Waterheide' habitatrictlijngebied vogelrichtlijngebied beschermd onroerend erfgoed ankerplaatsen (landschap atlas) | <ul style="list-style-type: none"> aangeduide ankerplaatsen herbevestigd agrarisch gebied ruilverkavelingsgebied beschermingszone grondwaterwinning winning beschermingszone type I beschermingszone type II beschermingszone type III | <ul style="list-style-type: none"> VEN en IVON (2016) gen geno nvwg |
|--|--|---|

RUP 'SPORTTERREINEN WATERHEIDE'		
kaart 5: sectoraal-juridische context		
bron: ANB - AGIV, Agentschap Onroerend Erfgoed, VLM, RWO, VMM - DOV - AGIV	datum: februari 2018	
350200_kaart5	getekend: TVD	



plangebied RUP 'Sportterreinen Waterheide'

waterlopen (VHA 2017)

- Bevaarbaar
- Geklasseerd, eerste categorie
- Geklasseerd, tweede categorie
- Geklasseerd, derde categorie
- Niet geklasseerd
- Gracht van algemeen belang

vereenvoudigde bodemkaart

- vallei : zeer natte alluviale bodem (NOG)
- vallei : natte alluviale bodem (NOG)
- depressie : zeer natte podzol(achtige) bodem
- veen (NOG)
- depressie : natte podzol(achtige) bodem
- droge tot matig natte podzol(achtige) grond
- plaggenvodem op (lemig) zand

- natte plaggenvodem op (lemig) zand
- plaggenvodem op (licht) zandleem
- natte plaggenvodem op (licht) zandleem
- verspoelde grond (colluvium)
- duin
- kleibodem
- open water
- niet gekarteerd of sterk antropogeen

RUP 'SPORTTERREINEN WATERHEIDE'

kaart 6: fysisch systeem

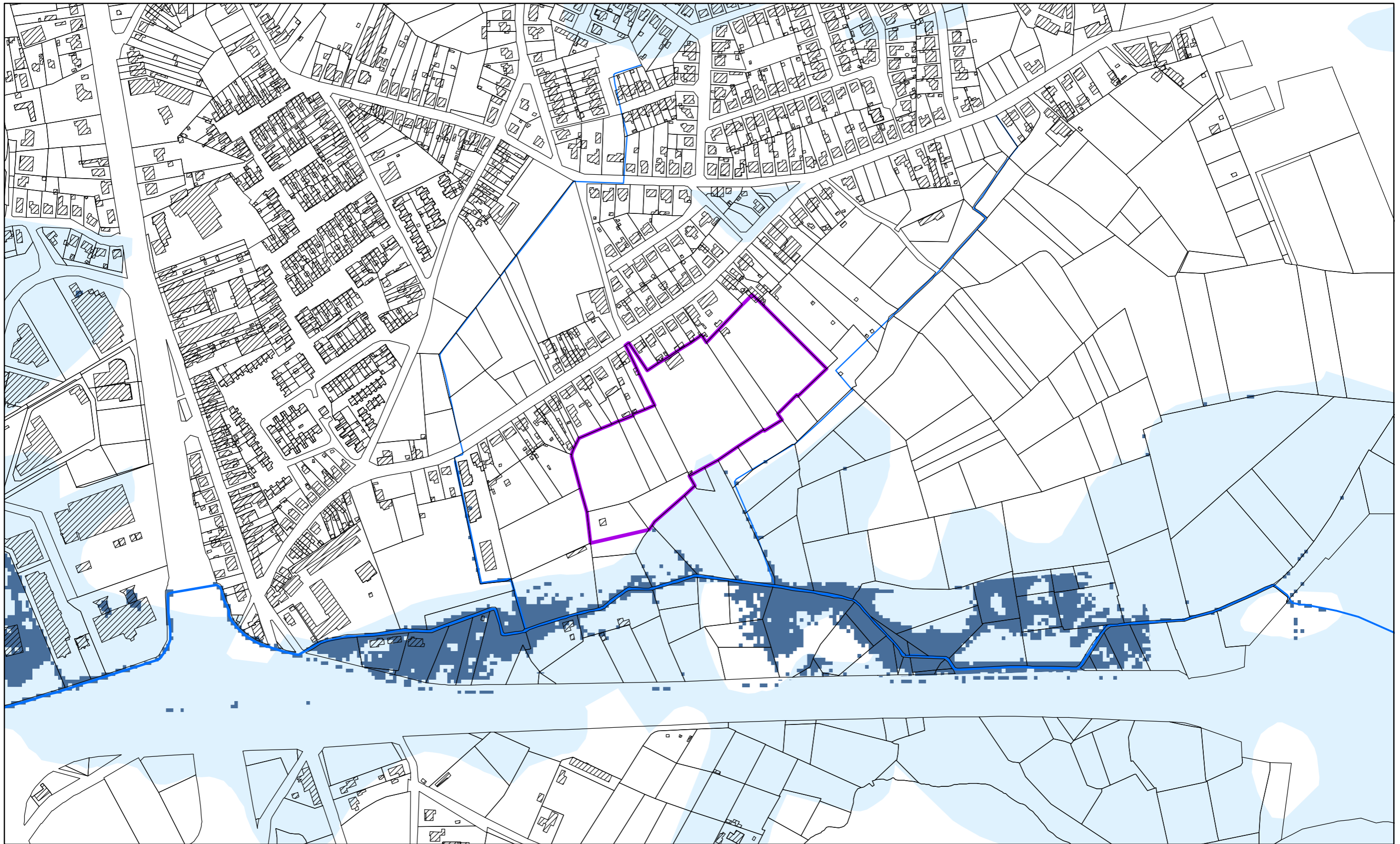
bron: VHA 2017 (AGIV), Bodemkaart van Vlaanderen 2001 IWT (GIS-Vlaanderen)

datum: februari 2018

350200_kaart6

getekend: TVD





plangebied RUP 'Sportterreinen Waterheide'



waterlopen (VHA 2017)

CATEGORIE

- Bevaarbaar
- Geklasseerd, eerste categorie
- Geklasseerd, tweede categorie
- Geklasseerd, derde categorie
- Niet geklasseerd
- Gracht van algemeen belang

watertoets - overstromingsgevoelige gebieden 2017

- Effectief overstromingsgevoelig gebied
- Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

RUP 'SPORTTERREINEN WATERHEIDE'

kaart 7: watertoetskaart - overstromingsgevoelige gebieden

bron: BVR 1/7/2017 (CIW), VHA 2017 (AGIV)

datum: februari 2018

350200_kaart7

getekend: TVD

0 25 50 100 150 Meters

N

