

LOKAAL INSPELEN OP MAATSCHAPPELIJKE
UITDAGINGEN: SUBSIDIE PILOOTPROJECTEN
OMGEVINGSHANDHAVING VOOR GEMEENTEN

PROJECTBESCHRIJVING

1. Beschrijf de (kwantitatieve) doelstellingen van het pilootproject Omgevingshandhaving en de bijdrage aan de uitvoering van de gekozen handhavingsprioriteit
Zoals vermeld in artikel 4 van het subsidiereglement waaraan het pilootproject uitvoering geeft

Stad Turnhout wenst met de deelname aan het pilootproject **expertise op te doen in concrete handhavingsuitvoering** om te kunnen bijdragen aan de doelstellingen van het op 27 juni 2022 door de gemeenteraad **goedgekeurde klimaatplan** 'Turnhout klimaatneutraal en -robuust in 2050'. Zie hiervoor <https://www.turnhout.be/klimaatplan>

In het kader van het Klimaatplan worden de gevolgen van klimaatverandering in Turnhout belicht:

- De drogere zomers werken **droogte en waterschaarste** in de hand. Hierdoor komen meer waterlopen sneller leeg te staan en hebben landbouwpercelen last van significante droogtestress met een grote impact op de bedrijfsvoering of de oogst. Verder heeft de droogte ook een grote impact op ons ecosysteem waarbij steeds meer soorten onder druk komen te staan.
- **Neerslagperiodes worden intenser**. Dat werkt bij een piekbui een hogere waterafvoer in de hand en leidt tot meer wateroverlast vanuit riolen en waterlopen. Zo merken we dat het aantal zomeronweders met zware neerslag (minstens 20 mm/dag) intussen bijna verdubbeld zijn ten opzichte van de jaren '50. De hoge verhardingsgraad van materialen op het publieke en private domein zorgen ervoor dat het water geen kans krijgt om in de bodem te dringen en versneld wordt afgevoerd. Dat verhoogt bijkomend de kans op wateroverlast.

In het totaal betreft het dus **235 vergunningen, welke in het kader van dit project proactief zullen worden opgevolgd.** Door zowel vergunningen van 2021 als 2022 op te volgen verwachten we controles te kunnen verrichten in verschillende stadia van uitvoering van de omgevingsvergunning.

Voor de meeste van voormelde vergunningen geldt dat de stad niet weet hoe ver ze staan met de uitvoering van de omgevingsvergunning.

Plan van aanpak

We voorzien in het project 4 fases: voorbereidingsfase, controlefase, fase van bestuurlijke handhaving en hercontrole.

Vorbereidingsfase (maand 1-6)

In deze fase zullen de **235 dossiers** in functie van complexiteit verdeeld worden over 2 dossierbeheerders. De complexere dossiers zullen behandeld worden door iemand met handhavingsexpertise, terwijl een administratief medewerker de eenvoudigere dossiers zal behartigen.

Gelet op het ontbreken van geschikte IT-toepassingen voor de opvolging van handhavingssdossiers zal er in deze fase gestart worden met de uitwerking van een opvolgsysteem. Hiermee wordt een efficiënte opvolging van de dossiers beogd, zowel voor de dossierbeheerders als voor de personen die betrokken worden bij de controle op het terrein.

Er wordt contact opgenomen met de vergunninghouder teneinde het verwachte tijdstip van uitvoering van de werken te kunnen registeren. De vergunninghouder zal ook geïnformeerd worden omtrent de voorziene controle van de correcte uitvoering van de omgevingsvergunning. Op deze manier wordt er al gewerkt aan preventieve handhaving.

We vermoeden in deze fase gemiddeld 1u per dossier voor de te besteden.

////////////////////////////////////
//

Vooralsnog is het moeilijk in te schatten in welke mate de omgevingsvergunningen correct worden uitgevoerd en voor hoeveel dossiers er een handhavingstraject opgestart moet worden.

Hercontrole (maand 15-18)

Ingeval er een heraanplanting wordt opgelegd als bijzondere voorwaarde bij een omgevingsvergunning, impliceert dit dat ze ook in een later stadium niet verwijderd mogen worden en bij uitval heraanplant moeten worden.

De aanplantingen die in het kader van dit project opgevolgd worden, zullen onderworpen worden aan een hercontrole. Hiervoor wordt opnieuw samengewerkt met de medewerkers van de dienst Groen & Milieu.

Doorheen de verschillende fases van het project zullen alle ondernomen stappen nauwkeuring genoteerd en geanalyseerd worden, zodat we een duidelijk zicht krijgen over de mate waarin opgelegde voorwaarden worden nageleefd en op welke manier de handhaving het best georganiseerd kan worden bij niet-naleving.

3. Geef hier een overzicht van (1) de op te leveren producten en (2) de te behalen resultaten van het pilootproject binnen de subsidieperiode.

Producten en resultaten

We voorzien in de oplevering van een door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurde omgevingshandhavingsaanpak die aansluit bij de reeds goedgekeurde prioriteitennota.

Hierin zitten minstens:

- een uniforme digitale opvolgingsmodule die bruikbaar is voor alle betrokken diensten;
- een uitgewerkt draaiboek om voor deze thema's - in samenwerking met andere stadsdiensten - aan proactieve handhaving te doen;
- een data analyse van de dossiers, zodat we over data beschikken om de toekomstige handhavingdossiers efficiënter aan te pakken.

////////////////////////////////////
//

Handtekening(en)