

Communicatie

Campus Blairon 200, 2300 Turnhout
stad@turnhout.be, www.turnhout.be

TURNHOUT



Verslag

Datum: 20.08.2024

Locatie: Heilig Graf Klinkstraat

Aanwezig:

Schepen Marc Boogers, Wesley en Raf van aannemersgroep Adams, Tom van technisch bureau ARA, Koen Melis - werfleider van Stad Turnhout, Irene van de Ven – buurtcoach buurt Otterstraat Stad Turnhout

Heraanleg Otterstraat – informatievergadering buurt

Het verslag bestaat uit twee delen. Het verslag van het infomoment aangevuld met de geldende verkeersmaatregelen tijdens de werken.

Inleiding

Op woensdag 15 juni 2022 organiseerden we de eerste buurtvergadering. Ondertussen is er al heel wat gebeurd. Gasleidingen, elektriciteitswerken en werken van de Pidpa zijn gebeurd.

De werken passen in een ruimer kader, Veerkrachtig Stadshart. We ontvingen subsidies van Vlaanderen om een heel aantal projecten te doen (openbaar domein, ontmoetingsplaatsen, handelszaken versterken). In het kader hiervan worden ook nog de Gasthuisstraat (in 2025) en de Merodelei tussen Zeshoek en Station (in 2026) heraangelegd.

Daarnaast zullen in de buurt ook in de Beekstraat en Pieter De Nefstraat de kasseien eruit gaan.

De algemene principes van de heraanleg van de Otterstraat zijn:

- Stoepen worden breder: 1.8 – 2 m
- De Rijbaan wordt breder: 5 m
- In plaats van kasseien komen er betonklinkers (profiel Patersstraat).
- We planten groen aan en zorgen voor opvang van het hemelwater in het kader van het klimaat.

Toelichting door aannemer Adams

Fasering werken

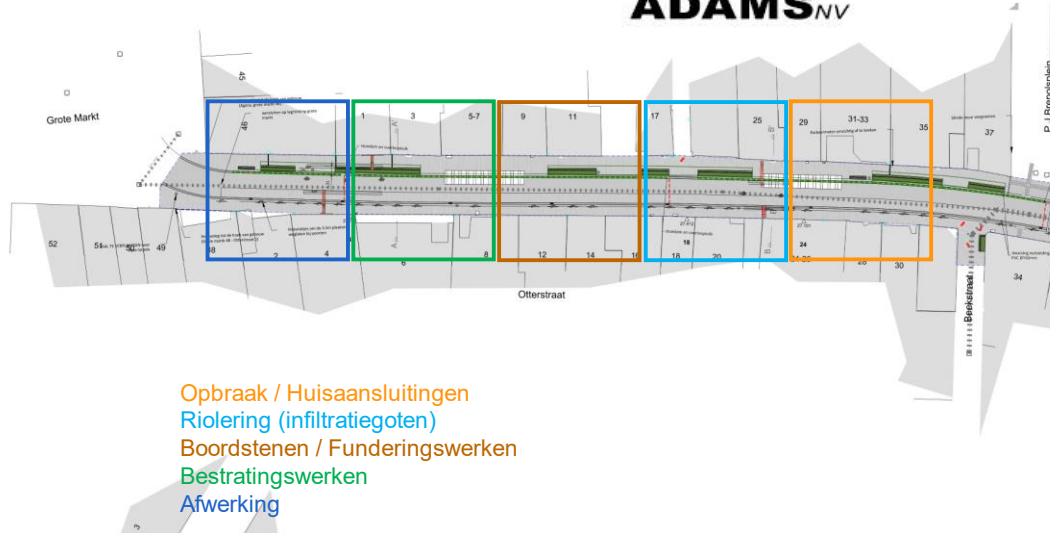
- Duur 210 kalenderdagen
- Start werken op 2 september 2024 en einde werken eind april 2025. Dit is wel afhankelijk van de weersomstandigheden
- We starten ter hoogte van de Grote Markt





Planning en fasering

Uitvoeringstermijn : 210 Kalenderdagen



- Eerst gebeurt de opbraak.
- Dan de huisaansluitingen van de riolering tot aan de woning
- De ploeg die dat uitvoert schuift op en dan komt er een andere ploeg om de riolering, eigenlijk infiltratiegoten, te installeren. Daarna zullen zij ook de boordstenen en fundering aanleggen.
- Daarna komt er een andere ploeg voor de bestratingswerken.
- We zijn telkens over een 125 m actief en schuiven zo op
- Na de huisaansluitingen wordt er steenslag gelegd om de woningen terug bereikbaar te maken.

Werfzone – praktische afspraken

- In de werfzone geldt een snelheid van 30 km/u.
- Tijdens de werkuren, van 7 tot 16 u, moeten wagens buiten de werfzone geplaatst worden.
- Buiten de werkuren zijn de woningen meestal bereikbaar tenzij ze net voor uw woning geëindigd zijn.
- Voetgangers en fietsers (enkel met de fiets aan de hand) kunnen de werken passeren, maar let op voor de machines, maak steeds oogcontact met de bestuurder alvorens een machine te passeren.

Afval

- De afvalophalingen blijven op dezelfde dagen.
- Op elke hoek van de Otterstraat voorziet de aannemer afvalpunten. De bewoners van de Otterstraat plaatsen hier hun afval en halen na de ophaling hun lege container hier terug op. Zorg ervoor dat het afval voor 6.30 uur op de dag van de ophaling klaarstaat zodat IOK het hier kan ophalen.
- De lege bakken ga je ook zelf terug halen.
- Lukt het je niet goed om de containers zelf te plaatsen en op te halen? Spreek de werfleider aan, de ploeg helpt je graag verder.

Communicatie

- Adams heeft een digitaal platform om te communiceren over de werken, dit is eenrichtingsverkeer.
- Heb je vragen, kan je die stellen aan de werfleider.
- Inschrijven voor de digitale nieuwsbrief kan via www.adams.be of via de QR-code die je terug vindt op de eerste infobrief die gestuurd wordt in de week van 26 augustus.
- Heb je geen digitale mogelijkheden, kan je dit melden aan de werfleider en krijg je de nieuwsbrief in de bus.





Contactgegevens

Stad Turnhout:

koen.melis@turnhout.be

aannemer Adams:

info@adams.be of 014 63 30 56

Vragen en opmerkingen

Onderaan dit verslag vindt u alle verkeersmaatregelen die gelden tijdens de werken.

V: Hoe lang duren de werken voor ieders deur?

A: Dat is afhankelijk van een aantal factoren, we kunnen dat niet exact voorspellen.

V: Gaat de straatverlichting worden uitgezet tijdens de winter?

A: De huidige palen staan er nog en die blijven branden. Naarmate wij vorderen gaat Fluvius de nieuwe plaatsen en dat gaat ook gefaseerd verlopen. Er zal er soms eens eentje niet branden.

V: Wie doet de beplanting?

A: De groenaanplanting gebeurt ook door Adams.

V: Welke bomen worden geplant?

A: Dit kan op het plan bekeken worden.

V: We hebben schrik voor wateroverlast en natte kelders. We denken dan aan de situatie in de Tijn-en-Nelestraat.

A: In de Otterstraat blijft de huidige riolering liggen. Het regenwater van de voorste dakhelften wordt in bufferbekken opgevangen en dat komt dan in de riolering terecht. Het regenwater van de achterste dakhelften gaat in de riolering.

V: De Otterstraat is wel het laagste punt van Turnhout. Het hemelwater gaat in de grond, dus dan gaat het grondwater stijgen.

A: Het grondwater zal niet veel stijgen als het in de bufferbekken komt. een DWA riolering van 30 jaar geleden is voor ons een open riool. De riolering blijft bij jullie zitten, maar gaat enkel plaatselijk infiltreren, dus de poreuze dwa-riolering blijft, dus er zou geen bijkomend waterprobleem mogen komen.

Het studie bureau heeft ook veel testen gedaan, ook simulaties met situaties van uitzonderlijk zware regenval. Er is daarnaast een goedkeuring van het gewest, dus we verwachten geen problemen.

V: Hoe lang duren de werken in elke zone?

A: Dat hangt van veel factoren af, staan er tien panden in dat stuk of twee, ... dus het is moeilijk te zeggen. Vanaf de Grote markt zal het ongeveer twee maanden duren eer ze opschuiven.

V: Wij hebben een zware, grote papiercontainer, wij kunnen die zelf niet verplaatsen. Verder dan de kwakkelstraat gaat niet.

A: Dan doen wij dat met de machines, dat is geen probleem. Spreek maar af met de werfleider.

V: De postbode die de krantenronde doet, komt met de auto dus die zal er niet geraken.

A: Daarvoor kan u zich best tot de post richten.

V: Is de toegang tot de Turnovaparking gesloten tijdens de werken?

A: Ja, maar deze blijft wel bereikbaar via Baron Du Fourstraat

V: Er staan momenteel palen/tubes in het midden van de stoep.

A: Dat is al voor de openbare verlichting. Deze komen in het nieuwe ontwerp tegen de boordsteen en worden tijdens de werken op de juiste plaats voorzien.

V: Zijn de privéparkings ook bereikbaar na de werkuren?

A: Dat zullen wij ook aanwerken met steenslag zodat die ook bereikbaar zijn.

V: Wanneer is het Boomgaardplein klaar?

A: Normaal gesproken tegen begin van het nieuwe schooljaar, dat is de afspraak met de aannemer

V: Blijven de maatregelen van de kermis in de Baron Du Fourstraat?

A: Nee die regeling valt weg.





V: Voor mensen met een rollator of rolstoel zijn de voetpaden niet toegankelijk.

A: We gaan dat zoveel mogelijk toegankelijk proberen te maken, maar het zal wel wat hobbelig blijven. Met rollator en rolstoel wordt het moeilijker. Als je de werfleider aanspreekt en zegt waar je woont, dan zal hij wel extra moeite doen, maar het zal moeilijk blijven.

V: Welke factoren bepalen eventuele vertragingen?

A: Weersinvloeden zijn de grootste vertragingen; stevige regen, sneeuw ... bij een vertraging proberen wij wel een extra ploeg bij te zetten indien mogelijk. We doen zoveel mogelijk ons best om de timing te halen.

V: Waar komen de tijdelijke laad- en loszones?

A: Dit worden dezelfde zones als vorige periode: stukje Grote Markt 45 en Otterstraat 133. Zie ook verkeersmaatregelen onderaan het verslag.

V: Tot waar lopen de werken?

A: Tot en met het kruispunt met de Bentelstraat.

V: Op Steenweg op Mol liggen er vaak grote plassen op de rijbaan.

A: We zullen dit bekijken.

V: Krijgt de moskee ook de info? Zij krijgen veel bezoekers.

A: Zij krijgen ook de info en de vraag om hun bezoekers te informeren.

V: Hoe komen de scholieren van deze school?

A: De school communiceert om zoveel mogelijk via de Akkerpad te komen. Er is ook een omleiding voor fietsers en voetgangers.

V: We vragen meer controle van de politie. Veel mensen negeren omléidingen, parkeerverbod en verkeersmaatregelen.

A: We nemen dit op met de politie, maar vragen ook aan jullie om de politie zelf te contacteren bij problemen.

V: Hoeveel parkeerplaatsen verdwijnen er?

A: Die tussen de Grote Markt en de Klinkstraat verdwijnen. Daarna zijn er nog wel een aantal parkeerplaatsen. Maar in totaal zullen het er minder zijn dan nu.

V: Waarom zijn deze werken niet gebeurd de vorige keer toen de straat open lag?

A: Er moesten eerst nog proeven gebeuren en nu pas kunnen er aansluitingen gebeuren, dat is gewoon de manier van werken.

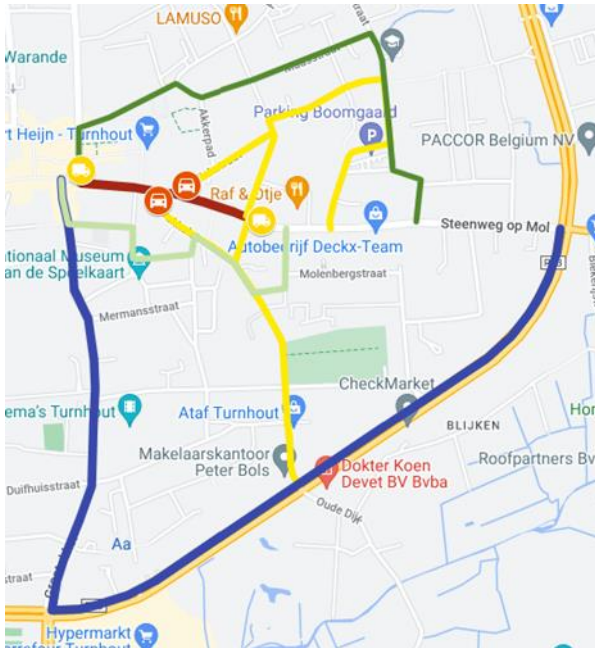




Verkeersmaatregelen

Verschillende omleidingen worden voorzien voor fietsers, bussen en autoverkeer. Volg steeds de aangeduide routes zodat de werken in alle veiligheid kunnen gebeuren. Voetgangers kunnen de werken passeren.

De **parkings** Turnova, Boomgaardplein en Muylenberg blijven bereikbaar. Voor de Turnova-parking moet je wel een omleiding volgen, want je kan er alleen in via de inrit in de Baron Frans du Fourstraat.



Omleiding voor fietsers (groene routes op de kaart), twee mogelijkheden:

- noordelijke route: via Bentelstraat, Nieuwstad, Schoolstraat en Baron Frans du Fourstraat naar het stadscentrum.
- zuidelijke route: via Lillokensstraat, Hofstraat, Kwakkelstraat, Korte Veldstraat, Veldstraat, Beekstraat, Pieter de Nefstraat, Herentalsstraat naar het stadscentrum. Dit is de route die de aannemer zal aanduiden met omleidingspijlen.

Omleiding voor auto's (blauwe route op de kaart): via de ring en Graatakker naar het stadscentrum en parking Turnova.

Omleiding uitsluitend voor buurtverkeer (gele routes op de kaart), twee mogelijkheden:

- via Boomgaardplein, Bentelstraat en Klinkstraat;
- via Kwakkelstraat en Draaiboomstraat.

De **buslijnen** 432, 470 en 430 volgen een aangepaste route via de ring en de Graatakker. Informatie over afgeschafte haltes, tijdelijke haltes, rijroutes en rijtijden vind je op www.delijn.be.

Laden en lossen

Om de ondernemers in de Otterstraat zo goed mogelijk te kunnen bevoorraden, worden tijdelijke laad- en loszones ingericht aan de beide uiteinden van de werfzone: de ene op de Grote Markt, de andere in het brede deel van de Otterstraat. Op de kaart hierboven zijn die aangeduid met het vrachtwagen-icoontje.



Camionettes kunnen voor kleine leveringen gebruikmaken van het doodlopende gedeelte van enkele buurtstraten. Op de kaart hierboven zijn die aangeduid met het auto-icoontje.

