

ONDERZOEKSNOTA

TURNHOUT VANDAAG



antea group



ATELIER
ROMAIN

Endeavour

COLOFON

Opdracht

Onderzoeksnota Beleidsplan Ruimte Turnhout
Versie 7 april 2025

Opdrachtgever

Stad Turnhout

Onderzoeksteam

Arnout De Waele
Charles Convents
Eniah Matthys
Janne Vaes

Atelier Romain

Dendermondsesteenweg 50
9000 Gent
+32 (0) 9 233 69 76
info@atelierromain.be
www.atelierromain.be

INHOUDSTAFEL

INLEIDING

Wat is deze onderzoeksnota?

4
5

DRIE LAGEN IN PERSPECTIEF

I. Dynamische en levendige stad

II. Aangename woonstad

III. Veerkrachtige en klimaatrobuuste ruimte

6
8
16
32

BEGRIPPENLIJST

40

COMPENDIUM KAARTEN

Planologische context

Ruimtebeslag en verharding

Wonen

Eigendommen

Open ruimte

Groen

Klimaatkaarten

46

BIJLAGEN

78

Wat is deze onderzoeksnota?

De stad Turnhout werkt aan de opmaak van het Beleidsplan Ruimte, het vormt een nieuw kader voor het ruimtelijk beleid van de gemeente. Gezien de behoefte aan een globale visie en een eigentijds ruimtelijk beleid is het noodzakelijk de huidige ruimtelijke praktijk te herzien en een toekomstbestendig kader te creëren.

We bevinden ons momenteel in de **conceptfase** van het beleidsplan. Parallel met deze fase, ter voorbereiding van het Beleidsplan Ruimte en in samenwerking met de gemeente, werd een uitvoerig onderzoek gestart dat een globaal beeld schetst van de huidige ruimtelijke structuur van Turnhout.

Deze nota volgt dezelfde opbouw als de Conceptnota, waarbij het onderzoek wordt gepresenteerd vanuit de drie ruimtelijke lagen. Het leest dan ook als bijsluiter van de Conceptnota. De lezer van de conceptnota kan er naar teruggrijpen als deze bijkomende informatie wil over de gepresenteerde ruimtelijke lagen.

De **onderzoeksnota** bevat een uitgebreide verzameling aan kaarten, grafieken en analyses. Ze bieden een aanvullend en gedetailleerd beeld van de huidige ruimtelijke toestand van Turnhout. Door deze informatie samen te brengen ontstaat een nauwkeurig en actueel beeld waarop beleidsbeslissingen gebaseerd kunnen worden.

INLEIDING