

## Raad voor maatschappelijk welzijn

### Notulen

Zitting van 22 februari 2021

#### Samenstelling:

##### Aanwezig:

de heer Peter Segers, voorzitter; de heer Paul Van Miert, burgemeester; de heer Francis Stijnen, schepen; de heer Jan Van Otten, schepen; de heer Luc Op de Beeck, schepen; mevrouw Astrid Wittebolle, schepen; de heer Marc Boogers, schepen; mevrouw Els Baeten, schepen; mevrouw Kelly Verheyen, schepen; de heer Eric Vos; de heer Luc Debondt; de heer Hannes Anaf; mevrouw Annemie Der Kinderen; de heer Reccino Van Lommel; de heer Guy Van Litsenborg; de heer Paul Moelans; de heer Peter Roes; de heer Eddy Grooten; de heer Bart Voordeckers; de heer Wout Schafraet; de heer Koen De Busser; de heer Kevin Janssen; mevrouw Savannah van Dongen; de heer Achraf El Yakhloufi; de heer Stijn Adriaensens; de heer Ludwig Nietvelt; de heer Rudy Elst; de heer Kurt Persegael; de heer Jan van Steenberghe; de heer Dieter De Quick; de heer Peter Janssens; de heer Jeff Dierckx; de heer Mario Geys; mevrouw Pauline Ceusters; de heer Wilfried Sylverans; de heer Filip Buijs, algemeen directeur

22 februari 2021 22:24 -De voorzitter opent de openbare zitting

#### OPENBARE ZITTING

##### Francis Stijnen

##### Facility Management

- |   |                |  |
|---|----------------|--|
| 1 | 2021_RMW_00006 | <b>Lastvoorwaarden en gunningswijze - Aanstelling ontwerper voor restauratiewerken in het begijnhof van Turnhout - Goedkeuring</b><br><b>GOEDGEKEURD</b> |
|---|----------------|--|

#### Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### Beschrijving

##### Aanleiding en context

Het begijnhofmuseum, het poortgebouw en de kerk dienen grondig gerestaureerd te worden. Om in aanmerking te komen voor restauratiesubsidies dient er eerst een restauratiedossier opgemaakt te worden. Het is aangewezen deze restauratiedossiers op te maken zodat ze, in het geval van een subsidie-oproep door Onroerend Erfgoed, kunnen ingediend worden. Bovendien loopt er op dit moment een visietraject met betrekking tot de rol die het museum en de kerk dienen op te nemen in de toeristische ontsluiting van de site. De resultaten van dit visietraject zullen allicht bouwkundige consequenties hebben die in het restauratiedossier vertaald dienen te worden. Het poortgebouw is sinds 9/3/2009 opgenomen op de Vlaamse inventaris voor ongeschikte en onbewoonbare woningen en is in een slechte toestand.

In 2016 werd er een bestemmingsonderzoek voor het poortgebouw, in overleg met de dienst Onroerend Erfgoed, afgerond. Deze resultaten dienen mee opgenomen te worden in het restauratiedossier.

### **Argumentatie**

In het kader van de opdracht "Aanstelling ontwerper voor restauratiewerken in het begijnhof van Turnhout" werd een bestek met nr. 2020602 opgesteld door Facility Management.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 425 000 euro excl. btw of 514 250 euro incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

### **Juridische grond**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

- MJP001248 Restauratiedossier Poortgebouw Begijnhof – 54 000 euro  
2020/2700000/AFI/0050/
- MJP000482 Opmaak restauratiedossiers – Begijnhofmuseum 70 000 euro  
2020/2210000/BEL/0700/

Voor het restauratiedossier van de begijnhofkerk dienen nog de nodige budgetten voorzien te worden. Er zal geen aanvangsbevel gegeven worden voor deze deelopdracht zolang de nodige budgetten niet voorhanden zijn.

### **Beleidsinformatie**

- Voor MJP001248
  - BD000009 Basistaken , -opdrachten 2020 – 2025
  - AP000054 Slagkrachtige organisatie 2020 – 2025
  - AC000621 We zorgen voor een efficiënt en duurzaam beheer van stedelijke infrastructuur
- Voor MJP00482
  - BD000005 Aantrekkelijke, belevenisvolle stad 2020-2025
  - AP000034 -- Kunst, cultuur en erfgoed ifv centrumfunctie 2020-2025
  - AC000359 We maken een restauratiedossier voor de Begijnhof Kerk op

## **Besluit**

### **Artikel 1**

Het bestek met nr. 2020602 en de raming voor de opdracht "Aanstelling ontwerper voor restauratiewerken in het begijnhof van Turnhout", opgesteld door Facility Management worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 425 000 euro excl. btw of 514 250 euro incl. 21% btw.

### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau

---

22 februari 2021 22:29 - De voorzitter sluit de zitting

Filip Buijs  
Algemeen directeur