



Departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit  
Dienst Ruimtelijke Planning

ROGMU/09-76/PAULEDU

## **BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIERAAD**

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 20 augustus 2009, inzonderheid artikelen 2.2.13. e.v.;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 11 mei 2001 tot aanwijzing van de instellingen en administraties die adviseren over voorontwerpen van ruimtelijke uitvoeringsplannen, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 11 april 2008 tot vaststelling van de nadere regels met betrekking tot de vorm en inhoud van ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 september 1977 houdende de definitieve vaststelling van het gewestplan Turnhout, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2003 houdende de definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 19 maart 2004 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het ministerieel besluit van 10 juli 2001 houdende de goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Gelet op het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 3 juli 2008 houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Turnhout;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid inzonderheid op artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, inzonderheid artikelen 2 en 4;

Gelet op de bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets in bijlage IX tot XV opgenomen kaarten;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 en 27 april 2007 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en het besluit van de Vlaamse regering van 12 oktober 2007 betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's;

Gelet op de indiening van het screeningsdossier van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek" op 26 oktober 2009, teneinde de dienst Mer te vragen een beslissing te nemen over de opmaak van een planMER;

Gelet op de conclusie van het Departement Leefmilieu, Natuur- en Energie van 27 oktober 2009 dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke milieugevolgen en dat de opmaak van een planMER niet nodig is; dat het screeningsdossier en deze beslissing voor het publiek raadpleegbaar waren;

Gelet op het verslag van de plenaire vergadering van 16 december 2009 omtrent het voorontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek" en de uitgebrachte adviezen van de Gecoro Turnhout, het Agentschap R-O Vlaanderen R-O Antwerpen Onroerend Erfgoed, Toerisme Vlaanderen, het Agentschap R-O Vlaanderen R-O Antwerpen - Ruimtelijke Ordening, de Vlaamse Milieumaatschappij, de Provincie Antwerpen, het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie en de dienst Veiligheidsrapportering;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van Turnhout van 1 februari 2010 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek";

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 18 februari 2010 tot en met 18 april 2010, waarbij geen enkel bezwaar en 4 adviezen werden ingediend;

Gelet op het advies van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 1 april 2010 inzake de overeenstemming van het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek" met het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen en de provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar van 13 april 2010 inzake de overeenstemming van het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek" met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening van Turnhout van 6 mei 2010 omtrent het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek";

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Turnhout van 7 juni 2010 houdende de definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek";

Overwegende dat het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek" in overeenstemming is met de bepalingen van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Overwegende dat het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek" in overeenstemming is met de bepalingen van het ruimtelijk structuurplan van de provincie Antwerpen en de provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen;

dat het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek" in overeenstemming is met de bepalingen van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Turnhout;

Overwegende dat de watertoets overeenkomstig artikel 8 van het decreet integraal waterbeleid is onderzocht; dat het projectgebied niet gelegen is binnen de grenzen van overstromingsgevoelige gebieden, dat de afvoer van regenwater en afvalwater 100% gescheiden gebeurt, dat in de voorschriften een aantal bepalingen zijn opgenomen die een uitspraak doen over de infiltratie en de hemelwaterberging; dat hierdoor in alle redelijkheid kan worden geoordeeld dat ten gevolge van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek" geen schadelijk effect op de waterhuishouding wordt veroorzaakt;

Overwegende dat, voor wat de behandeling van de bezwaren en adviezen betreft, afdoende aangegeven wordt wanneer bij het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening van Turnhout wordt aangesloten en wanneer de gemeenteraad een ander gemotiveerd standpunt inneemt; dat de bezwaren en adviezen ofwel op voldoende wijze zijn weerlegd, ofwel zijn aanvaard met voldoende aanpassingen tot gevolg;

### B e s l u i t

Enig artikel - Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kapelhoek", definitief vastgesteld door de gemeenteraad van Turnhout in zitting van 7 juni 2010, wordt goedgekeurd.

Antwerpen, in zitting van 15 juli 2010.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heren K. Helsen, M. Wellens, B. De Nijn, leden, de heer J. Geuens, waarnemend lid en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: de heer K. Helsen

In opdracht:

De provinciegriffier,  
(w.g.)  
Danny Toelen

De voorzitter,  
(w.g.)  
Cathy Berx

Voor eensluidende kopie;  
Voor de provinciegriffier;  
Het departementshoofd,

Wim Lux

