



Wat wordt gesloopt ? Wat niet?

In 2009 zijn al grote delen van de oude drukkerij gesloopt. Om met het project Turnova te starten moeten de gebouwen die aan burenpalen nu ook één voor één gesloopt worden. Het beschermde kantoorgebouw van Brepols en aanpalende atelier met de bovenlichten wordt natuurlijk niet gesloopt. Daarin komen de nieuwe lokalen voor de kunstacademie. De Post is een beschermd gebouw, het oude deel blijft staan. Ook het voorgebouw van het Kursaal blijft voorlopig nog staan, anders krijgen we een lelijk gat op de Grote Markt.

Wat is de fasering en timing?

De sloopwerken starten na de examenperiode van juni. We proberen gebouwen nabij scholen te slopen voor 1 september. Daarna komen de gebouwen aan de achterkanten van Otterstraat en Grote Markt aan bod.

1:	garage "Verloren Zoon"	In week 23 juni en volgende, tot aan het bouwverlof
2:	"westvleugel" het gebouw dat paalt aan het Tweetorentjesplein en de Baron Dufourstraat	Start na de bouwvakantie, in week van 4 augustus, tot en met de eerste week van september (indien mogelijk wordt dit 1 week vervroegd, dan klaar voor 1 september)
3:	Garages Bloemekesgang en Zuidvleugel	Start in de week van 1 september, doorlopend tot tweede helft oktober
4:	Gebouwen "Oase", achterbouw "Bowling", en achterzaal "Post"	Start vermoedelijk in de laatste week van oktober, loopt door tot eind januari 2015.

Er kunnen onverwachte dingen gebeuren bij sloopwerken, dan kan de volgorde en timing aangepast worden. De meeste gebouwen palen aan burens, dus gebeurt de sloop liever te omzichtig dan te gehaast.

HET MINDER-HINDER-PLAN

Is de parking Turnova bruikbaar ?

Af en toe zal een deel van de Turnova-parking afgesloten worden. Behalve enkele dagen tijdens fase 4 zal altijd een groot deel van de parking bruikbaar blijven. Ook tijdens de kermis. Tijdens fase 3 zal het voetpad naar de Grote Markt afgesloten zijn. Er wordt na de sloop een nieuw pad aangelegd.

Welke maatregelen zijn getroffen in verband met verkeer?

Het aantal vrachtwagens varieert. Meestal tussen drie en tien vrachten per dag. Op piekdagen zullen het er niet meer dan 30 zijn.

Er zijn vaste routes afgesproken om met vrachtwagens van en naar de werf te rijden. Aanrijden gebeurt via Steenweg op Mol – Otterstraat – Grote Markt – Baron Dufourstraat. Wegrijden via Hovenierstraat – Jubileumlaan – Noord-Brabantlaan. Vanaf de kermis tot 1 september is een alternatieve aanrijroute nodig via Boomgaardplein – Tijn en Nelestraat - Maasstraat - Schoolstraat. In Maasstraat is dan een extra snelheidsbeperking tot 30km/u nodig, in Schoolstraat wordt het parkeren tijdelijk aan één kant georganiseerd.

Rondom heel het project liggen scholen en wordt er veel gefietst. Daarom mogen er in de schoolperiodes geen vrachtwagens op en af de werf tijdens de scholenspits. Dus 's morgens niet van 8 tot 8u30, 's avonds niet tussen 15u30 en 16u30u. Ook op woensdagmiddag geen vrachtverkeer tussen 11u45 en 12u30.

Zullen de burens hinder ondervinden ?

Bij sloop zijn lawaai, stof en af en toe een trilling niet te vermijden. Om de hinder binnen perken te houden zijn er een aantal afspraken gemaakt met de aannemer. Hij begint niet te werken voor 7u 's morgens. Om stof te voorkomen wordt voortdurend water verneveld. De puinhopen worden op de minst storende plaatsen gestapeld en afgevoerd op de meest passende momenten.

Er is een contactpersoon aangeduid moest er onverwacht hinder optreden. Die kan dan de nodige maatregelen nemen.

Contactpersoon SLOOP: Marc Bauters telefoon 014/63.95.06 mailadres info@heerengroup.com

Buiten de werkuren kan je via de telefoon op een mailbox terecht komen, geef dan het probleem, je naam en telefoonnummer door. Dan kunnen we je achteraf op de hoogte houden.

HET SLOOP-PLAN

te slopen voor eind oktober

1:	garage "Verloren Zoon"	In week 23 juni en volgende, tot aan het bouwverlof
2:	"westvleugel"	Start na de bouwvakantie, in week van 4 augustus, tot en met de eerste week van september (indien mogelijk wordt dit 1 week vervroegd, dan klaar voor 1 september)
3:	Garages Bloemekesgang en Zuidvleugel	Start in de week van 1 september, doorlopend tot midden oktober



Te slopen in het najaar

4:	Gebouwen "Oase"	Start vermoedelijk in de laatste week van oktober, loopt door tot eind januari 2015.
5:	achterbouw "Bowling"	
6:	achterzaal "Post"	

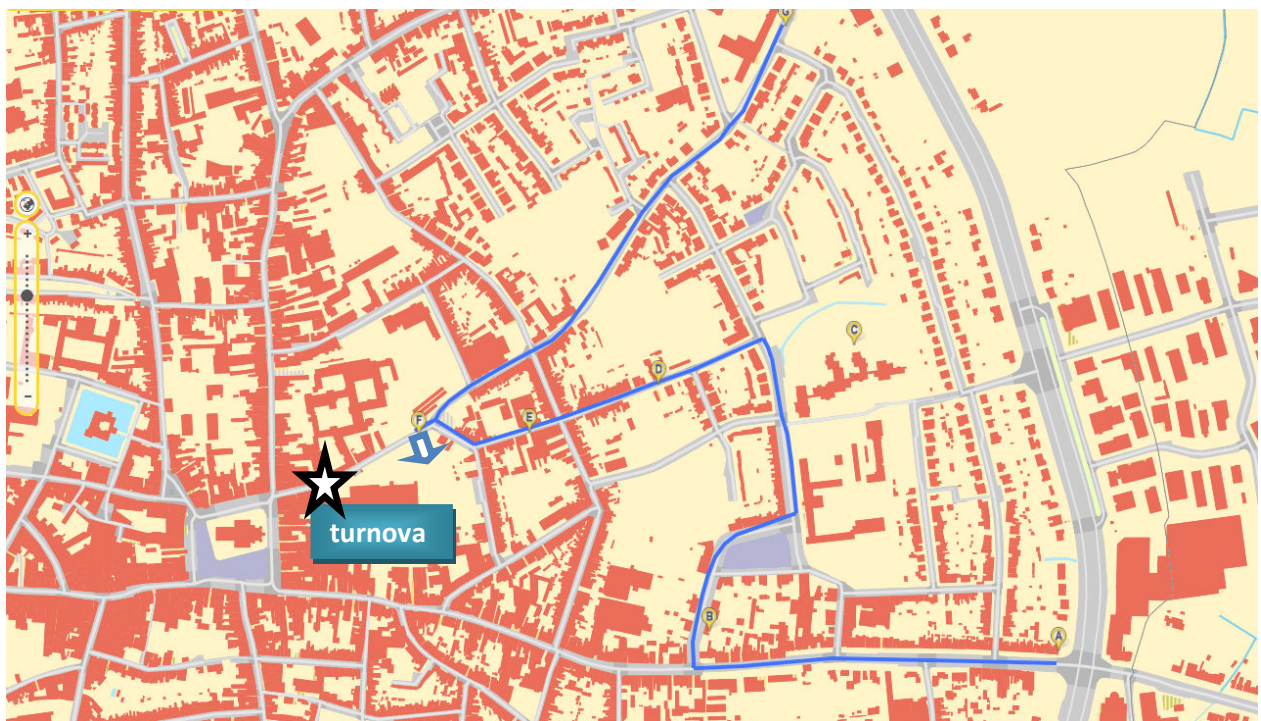


Om het terrein te bereiken worden normaal de poorten in de Baron Frans Dufourstraat gebruikt, niet de ingang van de parking Turnova in de Otterstraat.



Aanrijden gebeurt via Stwg op Mol (A) – Otterstraat – Grote Markt – Baron Dufourstraat (B): lege vrachtwagens. Wegrijden via Hovenierstraat – Jubileumlaan (C) – Noord-Brabantlaan: volle vrachtwagens.

Rondom heel het project liggen scholen en wordt er veel gefietst. Daarom mogen er in de schoolperiodes geen vrachtwagens op en af de werf tijdens de scholenspits. Dus 's morgens niet van 8 tot 8u30, 's avonds niet tussen 15u30 en 16u30u. Ook op woensdagmiddag geen vrachtverkeer tussen 11u45 en 12u30.



Tijdens de kermis en tot 1 september is een alternatieve aanrijroute nodig: via Boomgaardplein (B) – Tijn en Nelestraat – Maasstraat (D) – Schoolstraat (E). In de Maasstraat is dan een extra snelheidsbeperking tot 30km/u nodig, in Schoolstraat wordt het parkeren tijdelijk aan één kant georganiseerd.

De laatste week van augustus is de Baron Dufourstraat helemaal afgesloten ter hoogte van de “westvleugel”

