



NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD Zitting van 4 mei 2009 om 19:30 uur

Aanwezig: Stijnen Francis - burgemeester-voorzitter; Vos Eric, De Busser Karel, Hermans Luc, Gevers Dimitri, Segers Peter, Maes Suzy, Van de Poel Katrien – schepenen; Gladiné Pierre, Clymans Marc, De Heldt Leo, Meeus Paul, Debondt Luc, Driesen Godelieve, Wittebolle Astrid, Houet Eva, Van De Heyning Myriam, De Wachter Eddy, Bax Bas, Der Kinderen Annemie, Van Tornout An, Otten Toon, Maes Jan, Vandenhoudt - Unigwe Chika, Peeters Wim, Warpy Sonja, Diels Vincent, Anaf Hannes, Decoster Renaat, Langman Deborah, Reniers Peter, Cabanier Bart – raadsleden; Lauwerysen Staf - secretaris

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 2 maart 2009 worden goedgekeurd.

000. Inleiding (toespraken overlijden Walter Van Houtven)

Alvorens tot het behandelen van de agenda over te gaan, wil de burgemeester namens de voltallige gemeenteraad de meerderheid en de oppositie het oprecht medeleven uitdrukken bij het plotse en onverwachte afscheid dat men moet nemen van collega raadslid Water van Houtven. Hij laat vandaag niet alleen een open plaats na hier in de raadzaal, wij missen hem als een geëngageerd Turnhoutenaar. Walter zetelde als raadslid van 1989 tot 1992 en werd deze legislatuur in 2007 terug herkozen. Hij maakte actief deel uit van de Sp.a-fractie. Wij hebben Walter altijd ervaren als een positief ingesteld en immer vriendelijk man met een sociale ingesteldheid voor zijn medeburgers. Zijn politiek mandaat was ingegeven door zijn bekommernis voor wie het op één of andere manier moeilijk heeft in onze maatschappij. Walter was een werker. Een man op wie elk gemeenteraadslid en iedereen in de raad kon rekenen, die er altijd was op de gemeenteraad en op commissievergaderingen. Een man met een hart voor onze stad. Als burgemeester wil hij hem namens de stad en zijn inwoners danken voor zijn inzet en alles wat hij in deze stad mee heeft helpen verwezenlijken. Wij zullen aan hem terug denken als een gewaardeerd en sympathiek collega raadslid, die ook buiten de raad in het verenigingsleven en via zijn beroepsactiviteit klaar stond voor zijn medemens. Sterkte voor de familie en de vrienden. Walter bedankt.

Schepen Peter Segers heeft lang getwijfeld of hij hier vandaag namens de SP.a-fractie het woord zou nemen. Het gevaar bestaat immers dat hij zijn emoties hier niet onder controle gaat houden. Daarvoor biedt hij geen excuses aan. Walter lieve vriend ik voel mij aan jou verplicht, verplicht om vandaag hier jou te herdenken. Niemand van onze fractie stond de afgelopen jaren dicht bij jou. Wij hebben hier vandaag op jouw lege plaats een kaars gezet om jou te gedenken, en een rode roos als symbool van jouw overtuiging. Ik denk dat dat symbool voor jou heel belangrijk was. Wij hebben ook een boekje, onze collega Deborah heeft daarvoor gezorgd, hier gelegd en wij willen daarom vragen dat alle raadsleden of publiek, het vaste publiek van deze gemeenteraad waar jij ook veel mensen van kende, dat zij daar iets in willen schrijven over jou. Naderhand zullen wij dat boekje aan Walters familie bezorgen. Van deze verplichting was hij liever bespaard gebleven. De afgelopen dagen had hij liever niet meegemaakt. Wie had ooit kunnen denken dat ik dit op deze gemeenteraad zou moeten doen. Langzaam maar zeker sijpelt bij iedereen het besef binnen dat Walter er niet meer is. Dat de fijne mens Walter van Houtven nooit meer onder ons zal zijn. Dat de stoel waarop jij hier zit Walter deze gemeenteraad leeg zal blijven voor het eerst sinds januari 2007. Want jij was er altijd. Hoe moet ik beginnen te beschrijven wat ik en ongetwijfeld vele andere die jou nabij waren hier bij voelen. Voor dat verdriet heb ik geen woorden genoeg. Dus laat ik het dan maar houden bij de reden waarom wij jou zullen missen. Laat ik het hebben over de lieve man Walter van Houtven die ik mijn collega, kameraad en vriend mocht en zal blijven noemen. Ik wou hier een bloemlezing geven van alle mooie reacties ook van politieke tegenstanders die ik over jou mocht ontvangen maar dan zitten wij hier morgenvroeg nog. Van de doden niets dan goed zegt men wel eens. Maar over Walter was bij zijn leven niets dan goed te vertellen.

Wat altijd terug komt en hoe Walter werkelijk was zijn de volgende woorden en alle illustreren ze Walter wat voor fijne man jij was. Vriendelijk, altijd opgewekt, joviaal, altijd bezig, altijd bereid om naar mensen te luisteren ongeacht wie die mensen waren, welke kleur ze hadden. En dan bedoel ik ideologische, filosofische, politieke of

huidskleur. Jij was altijd bereid om naar mensen te luisteren en om je mening te geven. Altijd klaar ook om een oplossing te zoeken en ze desnoods zelf te verzinnen. Zo was jij politiek. Zo was jij beroepshalve Walter. Zo was jij gewoon. Iemand van de collega raadsleden zei hier jij was bijzonder gewoon. En ik denk dat Walter dat ook was. Hij was heel gewoon en dat maakte hem net zo bijzonder. Walter was geen man van tierelantijnen. Geen man van grote redens. Geen man van grootse gebaren. Hij was Walter en zo zullen wij hem altijd blijven herdenken. Wat kunnen wij over hem nog vertellen? En ik heb gekend ook als collega op het ziekenfonds en in de politiek en ook als persoonlijke vriend. Altijd was hij bezig. Altijd aan het werk. Hij heeft nooit op een uurtje inspanning gekeken. Niet op de ziekenkas. Niet op partijactiviteiten. En zeker niet Walter op jouw 1 mei. Jarenlang hield jij mee het Turnhoutse 1 mei-feest recht. Met overtuiging uit het diepste van je wezen. Want dat was jouw feest. Het lot speelde vuile trucken door jou net op deze dag van ons weg te nemen. Geen 1 mei-feest zal voor mij, voor de mensen die jou nabij waren, voor de ganse socialistische beweging in onze regio, compleet zijn zonder jou. Zonder Walter Van Houtven die daar goedlachs met een pint in zijn hand de zaak stond te vermaken. En dan nu tot overmaat van ramp nog een campagne. Niemand in de Sp.a Turnhout kan zich die voorstellen zonder Walter. Op de campagnevergaderingen die wij al hadden waar Walter tweemaal afwezig was, was hij prominent toch aanwezig. Dat moeten wij aan Walter vragen was de meest uitgesproken zin. Dat soort zaken Walter was je werkelijk een kei in. Onze partijmilitant nummer 1 schreef ons jongste gemeenteraadslid. Lieve Walter jij was hier in deze gemeenteraad geen man van de bevolgen tussenkomsten of ellelange teksten. Dat liet jou allemaal koud. Jij was de drijvende kracht achter de schermen. De man die zijn ideeën met zachte maar soms ook dwingende hand in gang deed vinden. Weinigen hier zullen de werkelijke omvang van jouw invloed op Sp.a en het stedelijke beleid ooit bevatten. Maar steeds en dat heeft ook onze burgemeester al gezegd hield je het welzijn van de mens van Jan met de pet voor ogen. Jij probeerde altijd het goede te doen voor alles en iedereen. Waren er meer zoals jij de wereld zou een mooier maar vooral betere plaats zijn. Walter was ook een doorleefd socialist. Het leven had hem niet gespaard. Achter de warme persoonlijkheid en joviale butienkant zat ook wel een andere Walter. Een Walter die veel had meegemaakt. Die zorgen had om familie, kinderen en kleinkinderen. En ook daar had hij de laatste maanden weer wat klappen gekregen. Het was iets waar hij niet graag over sprak. En ik denk dat hij het tegen heel weinige hier van de aanwezigen ooit gedaan zal hebben. Maar toch was ook dat Walter. Maar zorgen paste hem niet. Als ze aan Walter vroegen hoe is het was het antwoord mager en gezond. Om daar na te zeggen een dikke lijn is ook een lijn. Woorden die voor altijd met hem verbonden zijn. Maar lieve Walter ik heb nu al lang genoeg gesproken. Jij zou nu waarschijnlijk al tegen Bas gezegd hebben het duurt wel lang hé. Jij was niet zo voor lange gemeenteraden en lange vergaderingen. Misschien nog één ding wat jij dikwijls zei nog éne dan. Toen wij gisteren met een aantal mensen naar de plek van jouw overlijden gingen vonden wij daar een afbeelding van Johnny Cash. Die lag in jouw auto op het moment dat jij daar verongelukte. Maar Walter a man in black was je zeker niet. Jij was kleurrijk. Een man van het leven. Een vlag hoog in de mast wapperend. Wapperend in de wind. Elke storm trotserend. Trots en vooral een rode vlag. Deze vlag hebben ze vrijdag gestreken voor altijd. En nu na nog éne dan volgt de leste dan. Lieve Walter wij kunnen voor jou niets meer doen. Straks ga we hiernaast naar de Beiaard waar jij ook steeds naar toe ging en ik zal en ik hoop ook nog anderen om jouw een plezier te doen een goude carolus drinken. Want iemand moet het toch doen nu jij het niet meer kunt. Op jouw overlijdensbericht, en iedereen heeft dit normaal hier gekregen, staat ge leeft maar ene keer. Dat was jouw uitspraak. Dat wou ook jouw familie op jouw overlijdensbericht zetten. Wel Walter voor mij mag jij twee keer leven. Lieve Walter rust maar zacht mijn collega, kameraad en vriend. De burgemeester Francis Stijnen vraagt iedereen recht te staan en één minuut stilte in acht te nemen ter nagedachtenis van Walter.

Dank u wel.

Dan wil hij eerst aan de raad vragen of men punt 14 van de agenda mag verdaagd worden naar de volgende gemeenteraadszitting. Is iedereen daar mee akkoord? Ja.

001. Kennisname van het voorstel van burgers aangaande de Noordboulevard en de mobiliteitsproblemen in Turnhout

De burgemeester vraagt aan de heer Maes om vooraan plaats te nemen en het voorstel naar voor te brengen, het voorstel en de wijze waarop het ingediend is conform de vereiste die in de wetgeving bepaald zijn en op deze raad kan behandeld worden.

De heer Jean-Pierre Maes zou namens Buurtwerk De Gulden Vellekens zijn medeleven willen betuigen bij het overlijden van Walter Van Houtven.

Een tweetal maanden geleden heeft buurtwerking Gulden Vellekens bij alle buurtbewoners aangebeld om hen tekst en uitleg te geven over de problematiek van de Noordboulevard. Wie niet thuis was heeft deze tekst zeker

in de brievenbus gevonden. Wij kunnen besluiten dat een groot deel van onze buurt zich hierover zorgen maakt, dit aanvoelt als een sterke bedreiging van de leefkwaliteit in het noordelijk deel van onze stad, en dit niet ziet als een oplossing voor het Turnhoutse mobiliteitsprobleem. Ondertussen laat de stad ons nog steeds in het ongewisse over de Noordboulevard. De beloofde tweede buurtvergadering liet lang op zich wachten. Ondertussen zijn er twee afzonderlijke vergaderingen geweest. Eén voor de direct aangelande van de Hollandsestraat en een tweede voor de buurten Gulden Vellekens en Wobeg. Op deze vergaderingen werd sterk de indruk gegeven dat de plannen zo goed als definitief en onomkeerbaar zouden zijn. Buurtwerking Gulden Vellekens wil echter niet lijdzaam toe zien. Als eerste concrete actie hebben wij de Noordboulevard als agendapunt op de gemeenteraad van vandaag laten plaatsen. Wij willen dringend een duidelijk antwoord op een aantal vragen. In het mobiliteitsplan 2004 staat de ring duidelijk aangegeven als draaischijf voor het doorgaand verkeer. Waarom voert men dit plan niet verder uit hetgeen een correcte sluiting van de ring inhoudt. Het is duidelijk de bedoeling om de ring met deze Noordboulevard in de stad te laten invreten. Er zijn een aantal alternatieve situaties mogelijk voor de Noordboulevard ten noorden van het kanaal. Welke zijn er in kaart gebracht en ten gronde bestudeerd? Zijn daar verslagen van? De Noordboulevard op zich is niet de oplossing voor de mobiliteitsproblemen in Turnhout. Wij zien het nut ervan niet. Noch haar concrete bijdrage tot oplossingen. Wij zijn er van overtuigd dat ze minstens even veel knelpunten creëert dan dat ze volgens de stad althans oplost. Hoe past de Noordboulevard volgens de stad in het geheel van oplossingen voor de problematiek? In het bijzonder welke andere verkeersmaatregeling gaat gepaard met deze aanleg? Hoe zal de circulatie verlopen? Hoe past dit project Noordboulevard in de verbreding en verdieping van het mobiliteitsplan? Hoe past dit project in de doelstelling om het stijgende autogebruik in het centrum terug te dringen? Hoe past dit project in de doelstelling om te investeren in stimuli tot meer gebruik van het openbaar vervoer en de fiets? Welke maatregelen plant men tegen zwaar verkeer, sluipverkeer en het wildparkeren? De situaties in andere delen van de stad tonen aan dat men zelfs met de reeds bestaande verkeerslussen het sluipverkeer niet de baas kan. Sluipverkeer bestrijdt men volgens ons niet door aanleg van wegen in de stad maar door verkeer uit de stad te weren. Wanneer komt de stad naar buiten met het resultaat van de studie over de Noordboulevard? Waarom mag het noorden geen deel uitmaken van het groter autoluw gebied? De Noordboulevard zal het noorden nog drukker maken dan nu al het geval is. Waarom kiest men niet voor gans Turnhout als autoluw gebied? Hoe en waar past de ontsluiting van het project Begijne Veldekens in de Noordboulevard? Hoe en waar past de ontsluiting van het innovatieproject Foresco of Stationsomgeving in de Noordboulevard? In het project Begijne Veldekens staan de thema's groen, wonen en recreatie centraal. Geen van deze drie wordt gerealiseerd met de Noordboulevard. Integendeel. Het groen verdwijnt. De recreatie verdwijnt of komt in gedrang. Ons speelpleintje, het groen, het Bels Lijntje, het jeugdlokaal van Ababe en de tennisvelden. In een zoveelste wijk zal wonen voortaan gebeuren langs een grote baan. Of wordt de ene wijk dan toch geofferd voor de andere. De Noordboulevard wordt beschouwd als een hoofdstraat. Er zijn er in het noorden reeds twee hoofdstraten. De eerste de Koningin Elisabethlei. De tweede Guldensporenlei, Nieuwe Kaai, Steenweg op Merksplas. Het nut van een derde hoofdstraat ontgaat ons. Tenzij als sluiting van de ring. Kortom vragen genoeg om er een agendapunt van te maken voor de gemeenteraad. Hiervoor zijn er 502 handtekeningen aangeboden geweest van evenveel bezorgde inwoners van Turnhout. U heeft de intentie om Turnhout verder uit te bouwen als centrumstad. Er zijn diverse mogelijkheden maar hou het leefbaar voor alle inwoners en niet enkel voor het centrum. Ook de rest van Turnhout heeft behoefte aan een autoluwe maar vooral een veilige omgeving om te wonen. Turnhout is eveneens gekend als een stad waar in vele scholen gevestigd zijn. De vele studenten die in de scholen zijn ingeschreven vormen dagelijks een onderdeel van het mobiliteitsgebeuren. De vooropgestelde uitvoering van het mobiliteitsplan dat jaren geleden werd goedgekeurd behaalt een onvoldoende. Om het in schooltermen te zeggen u bent gebuisd. U mag het jaar overdoen. Onze vraag is herbekijk of om uw woorden te gebruiken verbreed en verdiep het totale mobiliteitsgebeuren in en rond Turnhout en stem het af op de huidige maar vooral de toekomstige uitstraling die u aan Turnhout wilt geven. Deze vraag zullen wij als tweede actie met de steun van verschillende buurtwerken van Turnhout laten stellen in een referendum voor en door de Turnhoutse bevolking. Dit referendum zou voor u de aanleiding moeten zijn om het geplande stadsgesprek over de mobiliteit ten gronde te voeren en het niet zoals nu gepland is op een kleine maand tijd te laten gebeuren. Namens buurtwerk De Gulden Vellekens. Dank u.

Schepen Dimitri Gevers zal niet even spitant zijn dan anders, dat kan ook een voordeel zijn. Hij gaat trachten te antwoorden op de vragen die gesteld zijn. Wat het schepencollege niet kan doen is een mobiliteitsplan maken op maat van één straat of één buurt, weze het uw buurt, weze het een andere buurt. Zij kunnen niet anders dan de mobiliteit globaal, zo globaal mogelijk te bekijken op niveau van de stad. Op dat niveau heeft de gemeenteraad in 2003 of 2004 de Noordboulevard in haar mobiliteitsplanning gezien als een goede oplossing voor de problemen

in het noorden van Turnhout wat een ontlasting van het centrum betreft. Hij denkt persoonlijk dat de fout er niet in ligt dat die Noordboulevard getekend is geworden en gestemd is geweest, maar wel dat die er niet ligt. Hij denkt dat die wel een oplossing kan bieden voor een aantal problemen. Wij hebben dat ook al regelmatig toegelicht. Hij heeft hier op de gemeenteraad nog weinig andere geluiden gehoord. Er zijn wel onthoudingen geweest omwille van communicatie maar ten gronde heeft hij nog geen andere geluiden gehoord. Er zijn wel andere plannen. Er is een plan Luc Van Hout. Er is een plan dat binnen Open VID gegroeid is. Er is het plan van de politie. Hij heeft er ook lucht van, maar hij kan dat nog niet officieel bevestigen dat ook andere fracties nog modellen naar voor schuiven. Het schepencollege heeft er voor gekozen om met een open vizier al die modellen te bekijken, te gaan meten. Meten is weten zegt men dan. Er zit een beetje ruis op de communicatie, hij is niet bijzonder verstaanbaar. Hij begint opnieuw. Men is sinds april bezig met het updaten, verbreden, verdiepen, herbekijken, van het mobiliteitsplan. Men heeft daar geen dogma's. Men heeft daar wel een tweetal uitgangspunten die men overeind houdt omdat het gewoon moet. Weze het dat de markt geen draaischijf meer is. Want die zat potvast. Dat kon niet meer. Dus wordt de ring draaischijf en moet dat meer en meer worden. Men is nu bezig met de voorbereidende werken met het studiebureau. De stadsdebatten komen er aan. U zegt op een maand gaan wij dat af bonjouren. Wij zullen zien. Dat zal nodig hebben zo veel het nodig is. Nog niet zo lang geleden zei raadslid Marc Clymans dat men in mobiliteit een draagvlak nodig heeft. Dat men anders sowieso slecht bezig is. Daar zit een grond van waarheid in. Men zal die debatten voeren zolang ze moeten gevoerd worden. Op een gegeven moment zal men wel een knoop moeten doorhakken en die zal nooit 100% iedereen kunnen dienen. Maar men probeert het wel. De schepenen zitten hier ook om voor zoveel mogelijk mensen zo goed mogelijk werk te leveren. Dat alles maakt dat men in het najaar toch naar een besluitvorming kan gaan rond het nieuwe, oude, verbeterde mobiliteitsplan. Ook heel specifiek zal de nut of de zin of de onzin van een Noordboulevard mee gewogen worden in die modellen. Wat zonder Noordboulevard, wat met Noordboulevard. Natuurlijk is dat altijd in samenspel met een aantal ingrepen want de ene straat zoals men zegt is niet de oplossing. Het is ook niet de ondergang trouwens. Men gaat alleszins dit jaar kunnen beslissen over het mobiliteitsplan van Turnhout met zijn allen. En stel dat er nu geen enkele dag vertraging zou lopen in het proces dat de Noordboulevard momenteel doorloopt dan zou men pas na het bouwverlof van 2010 pas aan de aanleg kunnen beginnen. Dus daar zit omzeggens een jaar tijd tussen voor men effectief zou aanleggen en de discussie van mobiliteit gevoerd wordt. Dus in die zin hebben wij best nog even tijd om blijven te praten over mobiliteit in Turnhout. Over de zin en de onzin van de Noordboulevard en andere dingen die wij voorstellen. In de hoop dat men in het najaar 2009 met een verhaal naar buiten kan komen dat in deze raad en buiten deze raad toch een zeker draagvlak kan genieten en waar wij de mobiliteit in Turnhout beter mee kunnen maken want dat is finaal wel onze bedoeling.

Raadslid Pierre Gladiné wil eerste en vooral het buurtwerk proficiat wensen met het initiatief dat ze genomen hebben. Dankzij het artikel 200 bis van het gemeentedecreet kunnen bergers aan het stadsbestuur vragen voorleggen om een antwoord te krijgen. Het buurtwerk De Gulden Vellekens hier van gebruik gemaakt om vragen te stellen betreffende het mobiliteitsplan Noordboulevard. Hij vindt het wel spijtig dat de stad in zijn ogen te weinig debat voert om projecten te laten dragen bij de burgers. Wanneer de bevolking onvoldoende gehoord wordt, krijgt het stadsbestuur acties zoals deze. Gelukkig ziet hij een kentering, met de organisatie zoals schepenen Dimitri Gevers heeft aangehaald over het debat over de mobiliteit 12 mei aanstaande. Hij ziet die debatten graag tegemoet en hoopt dat dit in een open structurele manier kan gebeuren waarmee de conclusies kunnen getrokken worden en acties uitgevoerd.

De heer Jean-Pierre Maes wil toch opmerken dat dit eigenlijk niet het protest is van één straat of één buurt. Dit plan heeft zijn implicaties voor andere buurten die daar ook nog langs liggen. Hij protesteert dat men stelt dat het van één straat is. Dit is duidelijk het protest van een hele wijk en wijken. En er wordt steeds verwezen naar het goedgekeurde mobiliteitsplan van 2004. Dat kan toen allemaal goed geweest zijn, maar het is misschien wel eens nodige om het helemaal te gaan herbekijken.

Schepenen Dimitri Gevers heeft alleszins niet de illusie willen wekken dat hier één straat zit. Het gaat over aanleg van één straat en dat dat de buurten beroert, snapt hij zeer goed en dat erkent hij ook. Het is unaniem goedgekeurd, maar hij zegt ook niet dat het manna van de hemel is en dat nu alles gaat oplossen. Mobiliteit kan men trouwens niet volledig oplossen tenzij iedereen zijn auto weggooit. Als iedereen dat doet, doet hij mee, maar hij ziet het nog niet gebeuren voor morgen. Met ziet dat plan met een open geest, met een onafhankelijk studiebureau, met inbreng van alle fracties, die hij graag toelaat. Welk belang zou hij er bij hebben om een plan dat hijzelf 's nachts in zijn bed goed vindt dat efkens door te drukken. Men moet een plan vinden dat door zoveel mogelijk mensen zo goed mogelijk gedragen kan worden. En daar zal hij alles aan doen.

Het buurtwerk heeft bij woorden van de heer Maes heel wat tijd gestoken in het formuleren van een 40 à 50 tal vragen. Concrete vragen aan het college. Raadslid Jan Maes vraagt dat het college op de vragen concreet en schriftelijk op antwoordt zodanig dat het ook een effect kan hebben.
De burgemeester zal dat meenemen en zal een schriftelijk antwoord formuleren.

Motivering

Feiten en context

Met aangetekende brief van 8 april 2009 roept buurtwerk de Gulden Veldekens het stadsbestuur op om op enkele vragen i.v.m. de problematiek van de Noordboulevard en de mobiliteit in Turnhout een antwoord te geven..

Er werden 502 handtekeningen ingediend. De identiteit van de ondertekenaars werd nagetrokken. Hiervan zijn er 497 geldig.

Er resteren dus 497 handtekeningen die in aanmerking komen. Met dit voorstel van 497 burgers roepen ze de gemeenteraad op enkele vragen over de Noordboulevard en de mobiliteit in Turnhout te beantwoorden .

Juridische grond

Artikelen 200 bis e.v. van het gemeentedecreet.

Argumentatie

In toepassing van artikel 200 bis en volgende van het gemeentedecreet werd door het college van burgemeester en schepenen nagegaan of aan de decretale voorwaarden van het verzoekschrift is voldaan:

- aangetekende brief
- naam, voornaam, geboortedatum en woonplaats van elke ondertekenaar
- het verzoek moet worden gesteund door tenminste 1 % van het aantal inwoners ouder dan 16 jaar (in gemeenten met minstens 30 000 inwoners)

Aan deze voorwaarden is voldaan.

In toepassing van artikel 200 quater moet het verzoek minstens twintig dagen voor de dag van de vergadering van de gemeenteraad bij het college van burgemeester ingediend zijn om in de eerstvolgende gemeenteraad te kunnen worden behandeld (zoniet wordt het verzoek behandeld op de daaropvolgende vergadering van de raad). Ook aan deze voorwaarde is voldaan.

Het voorwerp van het verzoekschrift is van gemeentelijk belang. De gemeenteraad is zodoende bevoegd. Het verzoekschrift is ontvankelijk.

Volgens de VVSG neemt men best het bevolkingscijfer dat het laatst werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad nl. het aantal + 16-jarigen per 1 januari 2008. Het aantal + 16-jarigen bedroeg 33 891. 1 % hiervan is dus 339.

Als referentiedatum wordt 7 april 2009 genomen, zijnde de dag voor de indiening van het verzoekschrift. Op dat ogenblik waren er 497 ondertekenaars ouder dan 16 jaar.

Er waren 497 geldige handtekeningen en er waren 339 handtekeningen nodig. Het verzoekschrift is dus ontvankelijk.

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel van burgers aangaande de Noordboulevard en de mobiliteitsproblemen in Turnhout

De gemeenteraad beslist dat het verzoekschrift ontvankelijk is. De gemeenteraad beslist dat het voorstel ten gronde zal besproken worden tijdens een commissievergadering.

Opvolging

Origineel	Secretariaat
Kopie	Burgemeester Francis Stijnen Staf Lauwerysen, secretaris schepenen Dimitri Gevers

002. Goedkeuring te hechten aan het verslag van de accountant en de jaarrekening 2008 van het samenwerkingsverband Stadsregio Turnhout

Motivering

Argumentatie

Op 5 november 2007 besliste de stad Turnhout haar engagement binnen het samenwerkingsverband Stadsregio Turnhout te verlengen. Conform artikel 9 §2 'financieel beheer' van de statuten moet elke deelnemende gemeenteraad het verslag van de accountant en de jaarrekening goedkeuren.

Het verslag en de jaarrekening 2008, opgemaakt door de accountant, werd op 3 maart 2009 reeds goedgekeurd door de raad van bestuur van het samenwerkingsverband Stadsregio Turnhout.
Het wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Besluit

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Het verslag van de accountant en de jaarrekening 2008 van het samenwerkingsverband Stadsregio Turnhout goed te keuren.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel

Secretariaat

Kopie

Stadsregio Turnhout

003. Vacantverklaring bij wijze van bevordering van 1 betrekking van adjudant bij de beroepsbrandweer

Samenvatting

In de formatie van de beroepsbrandweer komt 1 betrekking van adjudant vrij. Deze betrekking wordt, bij wijze van bevordering, vacant verklaard.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad van 2 februari 2004 hechtte zijn goedkeuring aan het grondreglement voor de Turnhoutse brandweerdienst. In de statutaire formatie zijn drie betrekkingen van adjudant voorzien.

De gemeenteraad van 30 juni 1997 stelde een administratief statuut vast voor het brandweerpersoneel.

De gemeenteraad van 3 november 2008 wijzigde het administratief statuut en grondreglement voor wat betreft de bevorderingsvoorwaarden voor o.a. het beroepsbrandweerpersoneel.

Feiten en context

Aan de gemeenteraad van heden wordt voorgesteld aan een vast benoemd adjudant van de beroepsbrandweer, met ingang van 1 augustus 2009, een verlof voorafgaand aan het rustpensioen toe te kennen. Hierdoor wordt deze betrekking vacant en kan opnieuw worden ingevuld.

De graad van adjudant is een bevorderingsgraad. Naast de algemene bevorderingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere voorwaarden van toepassing:

- gunstig advies bekomen van de officier-dienstchef;
- minstens 3 jaar de graad van sergeant-beroeps bekleden in het korps;
(Zo er geen gegadigde is die 3 jaar graadanciënniteit telt, mag de aanspraak van de gegadigde van de onmiddellijk lagere graad met minstens 1 jaar graadanciënniteit in aanmerking genomen worden.)
- houder zijn van het brevet adjudant, uitgereikt door een erkend opleidingscentrum voor de brandweerdiensten of van een gelijkgesteld certificaat;
- slagen voor een niet-vergelijkend bevorderingsexamen.

Argumentatie

Voor de goede werking van de brandweer is het wenselijk de vacature van adjudant zo spoedig mogelijk opnieuw in te vullen.

De kandidaten moeten voldoen aan de voorwaarden zoals opgenomen in het administratief statuut en het grondreglement voor het brandweerpersoneel.

Besluit

De gemeenteraad verklaart bij de beroepsbrandweer, bij wijze van bevordering, 1 betrekking van adjudant (weddeschalen PB5 - PB6) vacant.

De uiterste datum voor het indienen van de kandidaturen wordt vastgesteld op woensdag 20 mei 2009.

Deze beslissing wordt genomen onder voorbehoud dat de gemeenteraad, in zitting van heden, een gunstig gevolg verleend aan het verzoek van een vast benoemd adjudant om een verlof voorafgaand aan het rustpensioen. Een bevordering zal ten vroegste ingaan op 1 augustus 2009, wanneer de betrekking vacant wordt.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel

Personeelsmanagement

Kopie

Dirk Broeckx, dienstchef brandweer

004. Goedkeuring te hechten aan de wijziging van het geldelijk statuut voor het brandweerpersoneel

Samenvatting

De werkgeversbijdrage in de maaltijdcheque wordt verhoogd. Het geldelijk statuut voor het brandweerpersoneel wordt gewijzigd.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad van 3 juni 1996 stelde een geldelijk statuut vast voor het brandweerpersoneel.

In uitvoering van het sectoraal akkoord 1999-2001 besloot de gemeenteraad van 25 juni 2001 maaltijdcheques toe te kennen aan het stadspersoneel vanaf 1 september 2001.

De gemeenteraad stelde in zitting van 3 september 2001 een reglement vast voor de toekenning van maaltijdcheques voor het brandweerpersoneel en nam dit reglement op in artikel 24ter van hoofdstuk 8 'Toelagen en vergoedingen' van het geldelijk statuut. Aan het beroepsbrandweerpersoneel worden maaltijdcheques toegekend onder dezelfde voorwaarden als voor het overige personeel.

De gemeenteraad van 17 december 2008 verhoogde de werkgeversbijdrage in de maaltijdcheque voor het stadspersoneel waarvoor de nieuwe rechtspositieregeling van Stad Turnhout geldt.

Tijdens het onderhandelingscomité van 16 april 2009 werd met de vakbonden een protocol afgesloten om dezelfde verhoging van de werkgeversbijdrage door te voeren bij het brandweerpersoneel.

Feiten en context

Momenteel bedraagt de nominale waarde van een maaltijdcheque 3,50 euro waarvan 1,10 euro ten laste van de werknemer en 2,40 euro ten laste van de werkgever.

In het kader van de onderhandelingen rond de nieuwe rechtspositieregeling voor het stadspersoneel, die niet van toepassing is op het brandweerpersoneel, werd de nominale waarde van de maaltijdcheque vanaf 1 januari 2009 verhoogd tot 4,00 euro zonder de werknemersbijdrage te verhogen. Vanaf 1 januari 2010 wordt de nominale waarde van de maaltijdcheque verder verhoogd tot 5,00 euro en dit eveneens zonder de werknemersbijdrage aan te passen.

Advies

Met de representatieve vakorganisaties werd op 16 april 2009 een protocol van akkoord gesloten betreffende de verhoging van de werkgeversbijdrage in de maaltijdcheque.

Argumentatie

In de gemeenteraad van 25 juni 2001 werd beslist om aan al het stadspersoneel (uitgezonderd het politiepersoneel en het gesubsidieerd personeel) onder dezelfde voorwaarden maaltijdcheques toe te kennen. Doordat er een verhoging van de werkgeversbijdrage in de maaltijdcheque werd opgenomen in de nieuwe rechtspositieregeling van stad Turnhout en deze rechtspositieregeling niet geldt voor het brandweerpersoneel, dient het geldelijk statuut van de brandweer aangepast te worden.

Besluit

De gemeenteraad beslist om de maaltijdcheques van het brandweerpersoneel te verhogen naar analogie van het nieuwe reglement van de maaltijdcheques dat als bijlage werd toegevoegd aan de nieuwe rechtspositieregeling van stad Turnhout.

De nieuwe regeling geldt vanaf 1 januari 2009.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel

Personeelsmanagement

Kopie

Kpt. Cdt. Dirk Broeckx

005. Goedkeuring te hechten aan de bijlagen van de rechtspositieregeling

Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd de bijlagen V, VI, VII, VIII, X, XI, XII, XIII en XIV van de Rechtspositieregeling Stad Turnhout goed te keuren.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde het eerste deel van de Rechtspositieregeling Stad Turnhout goed op 17 december 2008. Op 2 maart 2009 werd het tweede deel van de Rechtspositieregeling door de gemeenteraad goedgekeurd.

Feiten en context

In de nieuwe rechtspositieregeling wordt er verwezen naar verschillende bijlagen. Deze bijlagen maken een deel uit van de rechtspositieregeling.

Het betreft hiernavolgende bijlagen:

1. Bijlage V : Reglement Hospitalisatieverzekering
2. Bijlage VI : Reglement Maaltijdcheques
3. Bijlage VII : Reglement Speciale oproepingen
4. Bijlage VIII : Lijst van de gevaarlijke, ongezonde of hinderlijke werken
5. Bijlage X : Fietsreglement
6. Bijlage XI : Reglement vrijwillige vierdagenweek
7. Bijlage XII : Reglement halftijdse vervroegde uittreding
8. Bijlage XIII : Reglement : afwezigheid wegens ziekte
9. Bijlage XIV : Uitgewerkte salarisschalen voor invoering krachtlijnen Kelchtermans

Advies

Met de representatieve vakorganisaties werd op 16 april 2009 een protocol gesloten betreffende de bijlage V, VI, VII, VIII, X, XI, XII, XIII en XIV van de rechtspositieregeling.

Juridische grond

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 bepaalt in artikel 105 dat de gemeenteraad de rechtspositieregeling van het personeel moet vastleggen. Volgens artikel 116 van datzelfde decreet zal de Vlaamse regering de minimale voorwaarden vaststellen voor de rechtspositieregeling van het personeel.

Deze 'minimale voorwaarden' zijn uitgewerkt in het 'Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel (...)'.

Besluit

De gemeenteraad geeft haar goedkeuring aan de bijlage V, VI, VII, VIII, X, XI, XII, XIII en XIV toe te voegen aan de Rechtspositieregeling Stad Turnhout.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel	Personeelmanagement
Kopie	Ministerie van de Vlaamse gemeenschap, agentschap voor Binnenlands Bestuur - afdeling Antwerpen, Koningin Elisabethlei 22-24 - 2018 Antwerpen

006. Goedkeuring te hechten aan het vormingsreglement Stad Turnhout

Samenvatting

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het nieuwe Vormingsreglement Stad Turnhout.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde op 30 juni 1997 een vormingsreglement goed. Dit reglement werd gewijzigd op 8 november 1999 en 20 november 2000.

De gemeenteraad keurde op 17 december 2008 het eerste deel van de Rechtspositieregeling Stad Turnhout goed.

Tijdens het bijzonder onderhandelingscomité van 16 april 2009 werd met de vakbonden een protocol afgesloten over het vormingsreglement Stad Turnhout.

Feiten en context

De Rechtspositieregeling Stad Turnhout beschrijft in artikel 56 wat we verstaan onder vorming, training en opleiding. Artikel 57 verwijst naar het vormingsreglement.

Advies

Het ontwerp vormingsreglement werd besproken op het managementteam van 13 maart 2009.

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie (en de) de rechtspositieregeling (...) van het gemeentepersoneel (...), artikel 54, § 2: "De raad stelt een vormingsreglement vast."

Argumentatie

Het vroegere vormingsreglement is gebaseerd op de 'Algemene weddenschaalherziening en gemeenschappelijke krachtlijnen voor een samenhangend personeelsbeleid in de lokale en regionale besturen', meestal aangeduid als de 'Krachtlijnen Kelchtermans'. Het Uitvoeringsbesluit Rechtspositieregeling van 7 december 2007 slaat een nieuwe richting in. Er is geen rechtstreekse koppeling meer met de functionele loopbaan en er is dus ook geen centraal opgelegd minimumaantal uren vorming per fase van de functionele loopbaan, ook niet facultatief. De Uitvoeringsbesluit ziet vorming als onderdeel van het competentie management. Het vormingsbeleid moet soepel en op maat van het personeelslid en de organisatie kunnen inspelen op:

- de functievereisten, de evaluatie van het personeelslid, de vooropleiding of werkervaring die het personeelslid al heeft, de interesses en loopbaanperspectieven van het personeelslid, de inzetbaarheid;
- veranderingsprocessen, de invoering van nieuwe werkmethodes, technologieën en materialen, beleidsprioriteiten,...

De Rechtspositieregeling Stad Turnhout legt sterk het verband tussen de evaluatiecyclus en het vormingsbeleid. 'Voortdurend verbeteren' is een gemeenschappelijke waarde voor alle medewerkers van Stad Turnhout.

Uit het voorgaande blijkt, dat er een nieuw vormingsreglement noodzakelijk is. Personeelsmanagement heeft een tekst opgesteld, in overleg met de vormingsverantwoordelijke van het OCMW. Het document is besproken op het managementteam van 13 maart, het overleg Stad-OCMW op 3 april 2009 en op het bijzonder onderhandelingscomité van 16 april 2009.

Besluit

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het nieuwe Vormingsreglement Stad Turnhout.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel	Personeelsmanagement
-----------	----------------------

007. Aanduiding van een vertegenwoordiger in het beheerscomité van de GID PBW

Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd een vertegenwoordiger aan te duiden in het beheerscomité van de GID PBW in vervanging van de heer Marcel Hendrickx.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met brief van 7 april 2009 nodigt IOK het stadsbestuur uit deel te nemen aan de algemene jaarlijkse vergadering van het beheerscomité van de Gemeenschappelijk Interne Dienst voor Preventie en Bescherming op het Werk (GID PBW) op maandag 27 april 2009 om 19 uur in de vergaderzaal van de Horecazaak Wijnhuis, Stationsstraat 56 in Geel.

Met brief van 24 april 2009 werd de fractievoorzitters gevraagd eventuele kandidaten aan te duiden.

Argumentatie

Concorm artikel 2.4 van het KB van 10 januari 2001 wordt de gemeente vertegenwoordigd door een persoon die belast is met het dagelijks beheer van het betreffende bestuur.

Besluit

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een vertegenwoordiger in de GID PBW.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Karel De Busser, schepen, bekomt 18 stemmen op 32 stemmers, er waren 14 blanco stemmen.

De heer Karel De Busser, schepen, Zilverberkstraat 11, 2300 Turnhout, heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als vertegenwoordiger in de GID PBW.

Opvolging

Origineel	Secretariaat
Kopie	Facility Management
	Aangeduid raadslid

008. Goedkeuring te hechten aan de overname van de aandelen in de nv Blairon van het Vlaams Gewest en aan de overdracht van de aandelen in de nv Blairon aan het AGB Turnhout

Raadslid Astrid Wittebolle begrijpt dit manoeuvre niet zo heel goed. Zij vraagt te verduidelijken wat precies de consequentie is van dit agendapunt.

De burgemeester licht het nog even kort toe. De NV Blairon is vroeger opgericht vanuit drie partners: het Vlaams Gewest, de provincie en de stad Turnhout. Het Vlaamse Gewest heeft geparticipeerd via de Participatiemaatschappij Vlaanderen. De stad Turnhout en de provincie via de GOM, nu dus de POM. Het zijn

aandelers van de NV Blairon. Het Vlaamse Gewest heeft gesteld en ook de provincie stelt dat heel het project gerealiseerd is. De bedoeling van de participatie was het realiseren van een reconversie van de kazerne. Zij wensen die aandelen over te dragen aan de stad voor een symbolisch bedrag van 1 euro. Het Vlaams Gewest heeft dan effectief die overdracht gedaan. Hij heeft juridisch laten bekijken of de stad op zich die aandelen kan aanhouden of niet. De jurist heeft gezegd dat met de wetgeving aandelen aanhouden in een NV is moeilijk voor de stad. Het zou beter zijn dat dat via het AGB zou gebeuren. Nu door het feit dat de beslissing in Vlaanderen genomen was, dat ze het overdroegen aan de stad, moet de stad dat aannemen en geeft dat onmiddellijk door aan het AGB. De Provincie zal haar aandelen automatisch rechtstreeks aan het AGB geven, zodat men op dit moment twee aandeelhouders heeft binnen de NV Blairon, zijnde het AGB en POM. Het is eigenlijk allebei voor de stad Turnhout maar het zijn twee verschillende rechtspersonen waardoor dit ook conform is met de wetgeving op de vennootschappen.

Open VLD gaat zeker akkoord, want in feite is dit het zoveelste cadeau dat van de Vlaamse Regering komt waarbij de voogdijminister Van Mechelen toch ook mee in het decreet heeft laten opnemen. Voor hen mag het zeker gestemd worden. De stad wordt zo de grootste aandeelhouder van Blairon en voor AGB is dat een mooi cadeautje.

De burgemeester zegt dat men in het verleden zowel van de Provincie als vanuit het Vlaams Gewest altijd die steun gekregen heeft en de regering heeft deze stap nu genomen en hij vindt dat een positieve zaak dat dit kan gebeuren, en dat de stad verder de verantwoordelijkheid zal blijven opnemen.

Samenvatting

Blairon NV werd initieel opgericht, in 1998, door de Participatiemaatschappij Vlaanderen (PMV NV), handelend in opdracht en voor rekening van het Vlaams Gewest. Later zijn de Stad Turnhout en de Provincie Antwerpen, met tussenkomst van de GOM Antwerpen – nu POM Antwerpen - als aandeelhouder toegetreden tot de nv.

De nv werd opgericht met als concrete bedoeling de herontwikkeling van de site van de voormalige Blairon – legerkazerne. Gezien de ontwikkeling van de betrokken site inmiddels voltooid is, hebben het Vlaams Gewest en de Provincie Antwerpen aangegeven dat zij niet langer in de vennootschapsstructuur wensen betrokken te zijn.

Het Vlaams Parlement heeft op 19 december 2008 het Decreet houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2009 (BS 29 december 2008) goedgekeurd, waarvan het artikel 93 stelt dat *“alle aandelen van het Vlaams gewest in Blairon NV worden voor het bedrag van 1 euro overgedragen aan de stad Turnhout.”*

De aandelen van het Vlaams Gewest, voor wie optreedt PMV, zullen dan ook in eerste instantie rechtstreeks worden overgenomen door de stad Turnhout die deze vervolgens tegen dezelfde waarde zal overdragen aan het AGB Turnhout, dat instaat voor het beheer van het stedelijk patrimonium.

De gemeenteraad keurt de overeenkomst tot overname van de aandelen in de NV Blairon van het Vlaams Gewest en de overeenkomst tot overdracht van de aandelen in de NV Blairon aan het AGB Turnhout goed.

Het schepencollege wordt gemachtigd om de overeenkomsten te ondertekenen en de verdere uitvoering aan deze overeenkomsten te verlenen.

Motivering:

Voorgeschiedenis

Blairon NV werd initieel opgericht, in 1998, door de Participatiemaatschappij Vlaanderen (PMV NV), handelend in opdracht en voor rekening van het Vlaams Gewest, middels een inbreng in geld ten bedrage van 80mio BEF.

Zowel de Stad Turnhout als de Provincie Antwerpen hebben later elk, via het GOM Antwerpen, het kapitaal verhoogd met 30mio BEF (samen 60 mio BEF):

- De Provincie Antwerpen heeft deze investering gedaan via de GOM Antwerpen;
- Aangezien de Stad Turnhout destijds niet rechtstreeks in het kapitaal van de NV mocht deelnemen, werd de investering van de Stad Turnhout eveneens gerealiseerd door de GOM Antwerpen. Hiertoe hebben de GOM Antwerpen en de Stad Turnhout een overeenkomst gesloten voor de duur van de vennootschap waarbij de Stad Turnhout een investeringssubsidie ten bedrage van 30mio BEF toekende aan de GOM Antwerpen waarna deze laatste voor rekening van de Stad Turnhout een participatie nam in Blairon NV.

Later werden de procentuele verhoudingen tussen de aandeelhouders gewijzigd ten gevolge van diverse kapitaalsverhogingen waarbij het relatieve aandeel van de Stad Turnhout steeds is toegenomen.

Inmiddels werd de GOM Antwerpen omgevormd tot de POM Antwerpen.

De vennootschap Blairon NV werd opgericht met het volgende doel:

“Het aankopen, verkopen, huren, verhuren, leasen, verkavelen, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, inrichten, uitbaten en anderszins ter beschikking stellen van ruimten voor socio-economische activiteiten.

Zij kan alle hoegenaamde handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel of die van aard zijn dit te begunstigen.

De vennootschap kan bij wijze van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins een belang of deelneming verwerven in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen zonder onderscheid in België of in het buitenland; de vennootschap kan deze participaties beheren, valoriseren en te gelde maken, alsook ondermeer rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen waarin zijn een belang of deelneming heeft.

Zij kan zich ten gunste van dezelfde vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen borgstellen of aval verlenen, optreden als agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.”

De NV werd opgericht met als concrete bedoeling de herontwikkeling van de site van de voormalige Blairon – legerkazerne.

Gezien de ontwikkeling van de betrokken site inmiddels voltooid is, hebben het Vlaams Gewest en de Provincie Antwerpen aangegeven dat zij niet langer in de vennootschapsstructuur wensen betrokken te zijn. De bedoeling is dat de aandelen van het Vlaams Gewest, voor wie optreedt PMV, rechtstreeks worden overgenomen door de stad Turnhout die deze vervolgens zal overdragen aan het AGB Turnhout.

Het AGB Turnhout zal tevens de aandelen overnemen van de Provincie Antwerpen en meerderheidsaandeelhouder worden in de NV Blairon.

Feiten en context

Het Vlaams Gewest is heden eigenaar van [...] aandelen in Blairon NV, ingeschreven in de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0464.591.495 en met maatschappelijke zetel te 2300 Turnhout, Campus Blairon 601.

Het Vlaams Gewest wenst, middels tussenkomst van PMV NV, deze aandelen te verkopen aan de Stad Turnhout en de Stad Turnhout wenst deze aandelen te kopen in het kader van het doeltreffend beheer van haar stedelijk patrimonium.

Het Vlaams Parlement heeft op 19 december 2008 het Decreet houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2009 (BS 29 december 2008) goedgekeurd, waarvan het artikel 93 stelt dat “*alle aandelen van het Vlaams gewest in Blairon NV worden voor het bedrag van 1 euro overgedragen aan de stad Turnhout.*”

Voor het Vlaams Gewest treedt op PMV NV.

Alle rechten en verplichtingen, niets uitgezonderd noch voorbehouden, die in hoofde van het Vlaamse Gewest in verband met het beheer van Blairon NV en zijn middelen zijn ontstaan of kunnen ontstaan, worden, wat het Vlaamse Gewest aangaat, van rechtswege overgenomen door de stad Turnhout.

De Stad Turnhout zal deze aandelen vervolgens overdragen aan dezelfde prijs en onder dezelfde voorwaarden aan het AGB Turnhout, opgericht bij besluit van de gemeenteraad van de stad Turnhout van 29 mei 2006. Het AGB Turnhout valt nog onder de bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet.

Het AGB Turnhout heeft als doel ondermeer het beheer van het stedelijk patrimonium. Daartoe kan het AGB participeren in publiek- of privaatrechtelijke ondernemingen waarvan het maatschappelijk doel past binnen de opdracht van het AGB (overeenkomstig artikel 6 van de statuten van het AGB). Het maatschappelijk doel van de NV Blairon past perfect binnen het maatschappelijk doel van het AGB Turnhout.

Het AGB Turnhout zal ingevolge deze overdracht een absolute meerderheid van de aandelen in Blairon NV zal verwerven waardoor het over de effectieve controle zal beschikken over de vennootschap en al haar bestanddelen, inzonderheid het onroerend goed.

Het AGB Turnhout zal tevens het voorzitterschap waarnemen in de NV Blairon, overeenkomstig artikel 263 sexies §2 Nieuwe Gemeentewet.

Juridische grond

- Artikel 42 - 43 Gemeentedecreet
- Artikel 263 sexies Nieuwe Gemeentewet
- Artikel 93 van het Decreet van 19 december 2008 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2009
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen
- Artikel 248 en volgende van het Gemeentedecreet inzake het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur
- Dit besluit is onderworpen aan het algemeen toezicht zoals voorzien in het Gemeentedecreet.

Besluit:

1. De gemeenteraad keurt de overname goed van 8 000 aandelen van het Vlaams Gewest in de nv Blairon, tegen een overnameprijs van 1 euro.
2. De gemeenteraad beslist tot de overdracht van 8 000 aandelen in de nv Blairon, eerder overgenomen van het Vlaams Gewest onder punt 1 van dit gemeenteraadsbesluit, aan het AGB Turnhout tegen een overnameprijs van 1 euro.

De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen verder het nodige te doen, inbegrepen de ondertekening van de overeenkomsten tot overname en overdracht zoals hoger bedoeld.

Financiële gevolgen

<u>Kosten</u>	<u>Begunstigde</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Code</u>
		1 EUR	

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel	Secretariaat
-----------	--------------

009. Inname van standpunten over de dagorde en aanduiding van een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager in de Buitengewone Algemene Vergadering van de Turnhoutse Maatschappij voor Huisvesting op 12 mei 2009

Naar gewoonte wil het Vlaams Belang zich onthouden op de inname van de standpunten en voor het overige niet aan de stemming deelnemen.

De burgemeester vraagt of dat ook voor punt 10, 11 en 12 is.

Open VLD vindt het positief dat de fusie Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting en Gewestelijke Maatschappij voor de kleine Landeigendom op 12 mei zal voltrokken worden. In heel het verhaal zijn privé-partners gaan meespelen die de sociale woningmaatschappijen ondertussen als een andere partner beschouwen. Het nieuwe decreet grond- en pandenbeleid geeft ook privé-ontwikkelaars de mogelijkheid om sociale woningen te bouwen. Raadslid Myriam Van de Heyning rekent er dan ook op dat deze nieuwe gefusioneerde huisvestingsmaatschappij deze uitdaging mee aangaat om zo te proberen iedereen aan een gedegen woning te helpen. De fusie creëert in tegenstelling tot wat men zou denken ook extra arbeidsplaatsen.

Samenvatting

De Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting (TMH) houdt een buitengewone algemene vergadering op 12 mei 2009. Zij vraagt om inname van standpunten en aanduiding van een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met aangetekende zending van 12 maart 2009 nodigt TMH het gemeentebestuur uit deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering op dinsdag 12 mei 2009 om 12 uur in zaal 'Den Eyck', Houtum 39 in Kasterlee .

Met brief van 24 april 2009 wordt de fractievoorzitters gevraagd eventuele kandidaten voor te dragen.

Argumentatie

Gelet op het nieuwe Gemeentedecreet

Gelet op de statuten van TMH

Overwegende dat conform de wettelijke en statutaire bepalingen elke vennoot bij TMH recht heeft op één volmachtdrager

Overwegende dat de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 12 mei 2009 volgende agendapunten bevat:

1. a) Verslag van de raad van bestuur met het oog op de aanpassing van het maatschappelijk doel van de vennootschap, zoals bedoeld onder punt 1.b) waaraan toegevoegd een staat van activa en passiva niet meer dan drie maanden oud en verslag van de commissaris over die staat.
1. b) Aanpassing van het maatschappelijk doel van de vennootschap om het in overeenstemming te brengen met artikelen 40 en 41 van de Vlaamse Wooncode en omzetting van de vennootschap in een vennootschap met sociaal oogmerk.
1. c) Aanpassing van de statuten om ze in overeenstemming te brengen met de artikelen 661 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen met betrekking tot vennootschappen met een sociaal oogmerk.
2. Kennisname en bespreking van volgende documenten waarvan de vennoten kosteloos een afschrift konden verkrijgen :

- a) Fusievoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 693 van het wetboek van vennootschappen.
 - b) Omstandige verslagen van de raad van bestuur van KLE en TMH opgesteld overeenkomstig artikel 694 van het wetboek van vennootschappen betreffende een fusie door overname van KLE (CVBA) door TMH (NV).
 - c) De verslagen over het fusievoorstel in hoofde van KLE en TMH opgesteld overeenkomstig artikel 695 van het wetboek van vennootschappen door hun commissaris.
3. Mededeling door de raad van bestuur overeenkomstig artikel 696 van het wetboek van vennootschappen van gebeurlijke belangrijke wijzigingen in de activa en passiva van het vermogen van de vennootschap sedert de datum van het fusievoorstel.
 4. Beslissing tot fusie waarbij de KLE CVBA fusioneert met TMH NV door overname volgens de modaliteiten en tegen voorwaarden bepaald in het fusievoorstel.
 5. Ingevolge de fusie door overname, verhoging van het maatschappelijk kapitaal ten belope van het bedrag van het kapitaal van de over te nemen vennootschap, te weten een bedrag van zeventwintig duizend honderd vijfenzeventig euro (€ 27.175,00) om het te brengen van honderd twintig duizend euro (€ 120.000,00) naar honderd zeventien duizend honderd vijfenzeventig euro (€ 147.175,00) door creatie van 1.087 nieuwe aandelen met stemrecht, die dezelfde rechten en voordelen zullen genieten als de bestaande aandelen van de overnemende vennootschap.
 6. Wijziging van de statuten:
 - a) Aanpassing van artikel 5 van de statuten om het in overeenstemming te brengen met de kapitaalverhoging en de uitgifte van de nieuwe aandelen.
 - b) Wijziging van de benaming van de vennootschap.
 - c) Aanpassing van de statuten om ze in overeenstemming te brengen met de recente wetwijzigingen en specifieke regelgeving voor sociale huisvestingsmaatschappijen.
 - d) Aanpassing van de statuten met betrekking tot de samenstelling van de raad van bestuur.
 7. Vaststelling dat de jaarrekening van de over te nemen vennootschap, afgesloten op 31 december 2008, werd goedgekeurd, en dat er bijgevolg geen tijdvak begrepen is tussen de datum van jaarafsluiting van het laatste boekjaar waarvoor de rekeningen zijn goedgekeurd van de over te nemen vennootschap en de boekhoudkundige datum van de fusie, vermeld in het voorstel. Voor zoveel als nodig goedkeuring van de jaarrekening van de over te nemen vennootschap en kwijting aan de raad van bestuur van de over te nemen vennootschap.
 8. Ontslagen/benoemingen van bestuurders.
 9. Delegatie van bijzondere bevoegdheden met inbegrip van de volmacht voor de schrapping van de inschrijving van de over te nemen vennootschap bij de kruispuntenbank van ondernemingen. Bevoegdheden te verlenen aan de raad van bestuur voor de uitvoering van de besluiten over de voorgaande punten van de agenda, voor zoveel als nodig, en machtiging om de formaliteiten van openbaarmaking van de fusie te verrichten met betrekking tot de overgenomen vennootschap en het register van aandelen van de KLE CVBA te vernietigen.

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de uitnodiging met bijlagen dd 12 maart 2009 ter voorbereiding van de buitengewone algemene vergadering van de Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting.

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de intentie tot aanpassing van het maatschappelijk doel.

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de intentie tot wijziging van de vennootschapsvorm van "NV" naar "NV met sociaal oogmerk".

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de intentie tot het wijzigen van de statuten met betrekking tot de benaming van de vennootschap en de samenstelling van de raad van bestuur.

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het verslag van de commissaris-revisor.

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het ontwerp-fusievoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 693 van het wetboek van vennootschappen en het ontwerp-verslag van de raad van bestuur overeenkomstig artikel 694 van het wetboek van vennootschappen betreffende een fusie door overname van KLE (CVBA) door TMH (NV).

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het fusievoorstel in hoofde van KLE en TMH opgesteld overeenkomstig artikel 695 van het wetboek van vennootschappen door hun commissaris.

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de delegatie van bijzondere bevoegdheden met inbegrip van de volmacht voor de schrapping van de inschrijving van KLE bij de kruispuntenbank van de ondernemingen.

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de bevoegdheden te verlenen aan de raad van bestuur voor de uitvoering van de agendapunten, voor zoveel als nodig, en machtiging om de formaliteiten van

openbaarmaking van de fusie te verrichten met betrekking tot de overgenomen vennootschap en het register van aandelen van de KLE CVBA te vernietigen.

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het ontwerp-fusievoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 693 van het wetboek van vennootschappen en het ontwerp-verslag van de raad van bestuur overeenkomstig artikel 694 van het wetboek van vennootschappen betreffende een fusie door overneming van KLE (CVBA) door TMH (NV).

Overwegende dat de gemeenteraad om die redenen goedkeuring kan verlenen aan het fusievoorstel.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit

De gemeenteraad stemt met 25 stemmen op 32 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Pierre Gladiné, de heer Marc Clymans, de heer Luc Debondt, mevrouw Astrid Wittebolle, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Eddy De Wachter, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw An Van Tornout, de heer Toon Otten, de heer Jan Maes, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman, de heer Peter Reniers en de heer Bart Cabanier – raadsleden.

Er waren 7 onthoudingen nl. van de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus, mevrouw Godelieve Driesen, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels en de heer Renaat Decoster – raadsleden.

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering op 12 mei 2009.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het besluit tot fusie waarbij KLE CVBA wordt overgenomen door TMH NV volgens de modaliteiten en tegen voorwaarden bepaald in het fusievoorstel.

Artikel 3.

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot aanduiding van een volmachtdrager in de buitengewone algemene vergadering van TMH op 12 mei 2009 om 12 uur.

De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Luc Debondt, raadslid, bekomt 22 stemmen op 25 stemmers, er waren 3 onthoudingen.

De heer Luc Debondt; raadslid, A. Rodenbachplantsoen 29, 2300 Turnhout heeft de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als volmachtdrager in de buitengewone algemene vergadering van TMH.

Artikel 4

De gemeente raad gaat bij geheime stemming over tot aanduiding van een plaatsvervangend volmachtdrager in de buitengewone algemene vergadering van TMH op 12 mei 2009 om 12 uur.

De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Toon Otten, raadslid, bekomt 20 stemmen op 25 stemmers, er waren 2 neen stemmen en 3 blanco stemmen..

De heer Toon Otten, raadslid, Neerhofstraat 15 bus 2, 2300 Turnhout, heeft de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager in de buitengewone algemene vergadering van TMH.

Artikel 5

De volmachtdrager wordt gemandateerd om op deze vergadering te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering om de gemeente te vertegenwoordigen in de Bijzondere Algemene Vergadering.

Opvolging

Origineel

Secretariaat

Kopie

TMH

Aangeduide raadsleden

010. Inname van standpunten over de dagorde en aanduiding van een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager in de buitengewone algemene vergadering van de Gewestelijke Maatschappij voor de Kleine Landeigendom en aanduiding van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van de TMH-KLE nv

Samenvatting

De Gewestelijke Maatschappij voor de Kleine Landeigendom (KLE-Turnhout) houdt een buitengewone algemene vergadering op 12 mei 2009. Zij vraagt om inname van standpunten en aanduiding van een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met aangetekende zending van 12 maart 2009 nodigt KLE-Turnhout het gemeentebestuur uit deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering op dinsdag 12 mei 2009 om 10 uur in zaal 'Den Eyck', Houtum 39 in Kasterlee .

Met brief van 24 april 2009 wordt de fractievoorzitters gevraagd eventuele kandidaten voor te dragen.

Argumentatie

Gelet op het nieuwe Gemeentedecreet

Gelet op de statuten van KLE-Turnhout

Overwegende dat conform de wettelijke en statutaire bepalingen elke vennoot bij KLE-Turnhout recht heeft op één volmachtdrager

Overwegende dat de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 12 mei 2009 volgende agendapunten bevat:

1. Verslag van de raad van bestuur over de verrichtingen van het dienstjaar 2008 en het bijzonder verslag met betrekking tot het toezicht op het sociaal oogmerk van de vennootschap: kennisname en goedkeuring
4. Verslag van de commissaris
5. Goedkeuring van de jaarrekening per 31 december 2008
4. Kwijting bestuurders en commissaris
6. Vergoeding en bespreking van volgende documenten
6. Kennisname en bespreking van volgende documenten
 - a. Fusievoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 693 van het wetboek van vennootschappen
 - b. Omstandige verslagen van de raad van bestuur van KLE-Turnhout en TMH opgesteld overeenkomstig artikel 694 van het wetboek van vennootschappen betreffende een fusie door overneming van KLE-Turnhout (cvba) door TMH (nv).
 - c. De verslagen over het fusievoorstel in hoofde van KLE-Turnhout en TMH opgesteld overeenkomstig artikel 695 van het wetboek van vennootschappen door hun commissaris
10. Mededeling door de raad van bestuur overeenkomstig artikel 696 van het wetboek van vennootschappen van gebeurlijke belangrijke wijzigingen in de activa en passiva van het vermogen van de vennootschap sedert de datum van het fusievoorstel..
11. Ontbinding zonder vereffening met het oog op het besluit tot fusie waarbij KLE cvba wordt overgenomen door TMH nv volgens de modaliteiten en tegen voorwaarden bepaald in het fusievoorstel..
12. Delegatie van bijzondere bevoegdheden met inbegrip van de volmacht voor de schrapping van de inschrijving van de vennootschap bij de kruispuntenbank van ondernemingen;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de uitnodiging met bijlagen dd 12 maart 2009 ter voorbereiding van de buitengewone algemene vergadering van de Gewestelijke Maatschappij voor de Kleine Landeigendom..

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het verslag van de commissaris-revisor..

Overwegende dat goedkeuring kan worden verleend aan deze verslagen die het ontwerp uitmaken van een klassieke agenda van een gewone algemene vergadering.

Overwegende dat om die reden kwijting kan worden gegeven afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2008.

Overwegende dat goedkeuring kan worden verleend aan de overgangsmaatregel betreffende vergoeding van bestuurders en voorzitter naar aanleiding van MB22/10/2008 BS 28/10/2008.

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het ontwerp-fusievoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 693 van het wetboek van vennootschappen en het ontwerp-verslag van de raad van bestuur overeenkomstig artikel 694 van het wetboek van vennootschappen betreffende een fusie door overneming van KLE (CVBA) door TMH (NV).

Overwegend dat om die redenen goedkeuring kan worden verleend aan het fusievoorstel.

Overwegende het verzoek van de Raad van Bestuur van de KLE-Turnhout om de vennoten met een mandaat in de raad van bestuur om een voordracht te doen voor de invulling van dit mandaat in de nieuwe raad van bestuur van de overnemende vennootschap (TMH) na de fusie.

Op voorstel van het college vna burgemeester en schepenen.

Besluit

De gemeenteraad stemt met 25 stemmen op 32 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Pierre Gladiné, de heer Marc Clymans, de heer Luc Debondt, mevrouw Astrid Wittebolle, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Eddy De Wachter, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw An Van Tornout, de heer Toon Otten, de heer Jan Maes, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman, de heer Peter Reniers en de heer Bart Cabanier – raadsleden.

Er waren 7 onthoudingen nl. van de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus, mevrouw Godelieve Driesen, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels en de heer Renaat Decoster – raadsleden.

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2008.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening van het boekjaar 2008, afgesloten per 31 december 2008, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2008.

Artikel 4

Goedkeuring te verlenen aan de overgangsmaatregel betreffende de vergoeding van bestuurders en voorzitter naar aanleiding van MB 22/10/2008 BS 28/10/2008 aangaande de periode vanaf de inwerkingtreding van het besluit zoals bepaald in het voorstel van beslissing door de Raad van Bestuur bijeengekomen op 8/12/2008.

Artikel 5

Goedkeuring te verlenen aan de ontbinding zonder vereffening met het oog op het besluit tot fusie waarbij KLE-Turnhout cvba wordt overgenomen door TMH nv volgens de modaliteiten en tegen voorwaarden bepaald in het fusievoorstel de fusie door overname.

Artikel 6

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot aanduiding van een volmachtdrager in de buitengewone algemene vergadering van KLE-Turnhout 12 mei 2009 om 10 uur.

De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Luc Debondt, raadslid, bekommt 23 stemmen op 25 stemmers, er waren 2 blanco stemmen.

.De heer Luc Debondt, raadslid, A. Rodenbachplantsoen 29, 2300 Turnhout, heeft de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als volmachtdrager in de buitengewone algemene vergadering van KLE-Turnhout.

Artikel 7

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot aanduiding van een plaatsvervangend volmachtdrager in de buitengewone algemene vergadering van KLE-Turnhout op 12 mei 2009 om 10 uur.

.De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Toon Otten, raadslid, bekommt 20 stemmen op 25 stemmers, er waren 2 neen stemmen en 3 blanco stemmen.

De heer Toon Otten, raadslid, Neerhofstraat 15 bus 2, 2300 Turnhout heeft de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager in de buitengewone algemene vergadering van KLE/Turnhout.

Artikel 8

De volmachtdrager wordt gemandateerd om op deze vergadering te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de Buitengewone Algemene vergadering om de gemeente te vertegenwoordigen in de Bijzondere Algemene Vergadering.

Artikel 9

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van de TMH-KLE nv.

De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt

De heer Luc Hermans, schepen, bekomt 23 stemmen op 25 stemmers, er waren 2 blanco stemmen.

De heer Luc Hermans, schepen, Klein Engeland 1, 2300 Turnhout, heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van de TMH-KLE nv.

Opvolging

Origineel

Secretariaat

Kopie

TMH-KLE-nv

Aangeduide raadsleden

012. Inname van standpunten over de dagorde van de Algemene Vergadering van IOK op 19 mei 2009 en aanduiding van een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager

Samenvatting

IOK houdt een Algemene Vergadering op dinsdag 19 mei 2009. Zij vraagt om inname van standpunten over de dagorde.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met aangetekende brief van 23 maart 2009 nodigt IOK het stadsbestuur uit deel te nemen aan de Algemene Vergadering op dinsdag 19 mei 2009 om 11 uur in zaal Den Eyck, Houtum 39 in Kasterlee.

Argumentatie

Gelet op het nieuwe Gemeentedecreet ;

Gelet op het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking ;

Gelet op de statuten van IOK;

Gelet op de Omzendbrief van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet intergemeentelijke samenwerking ;

Gelet op artikel 44 van het decreet intergemeentelijke samenwerking dat de samenstelling en samenroeping van de algemene vergadering reglementeert ;

Overwegende dat artikel 44 bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke vergadering ;

Overwegende dat de agenda van de Algemene Vergadering van 19 mei 2009 volgende agendapunten bevat :

1. taturaire benoemingen
2. Goedkeuring van het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2008
3. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2008
4. Resultaatsbestemming 2008
5. Goedkeuring van de jaarrekeningen over het boekjaar 2008, afgesloten per 31 december 2008
6. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en commissaris-revisor over de uitoefening van hun mandaat in 2008
7. Varia

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de uitnodiging met toelichtende nota (in bijlage) van 23 maart 2009 ter voorbereiding van de Algemene Vergadering IOK van 19 mei 2009;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het voorstel tot definitieve vervanging van de bestuurders aangeduid door de gemeenten Kasterlee en Nijlen;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het voorstel van de Raad van Bestuur tot bevestiging van de benoeming van de commissaris-revisor Ernst § Young § partners voor een periode van 3 jaar;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2008;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de jaarrekeningen over het boekjaar 2008, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen ;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het verslag van de commissaris-revisor;

Overwegende dat goedkeuring kan worden verleend aan deze verslagen die het voorwerp uitmaken van de klassieke agenda van de gewone Algemene Vergadering;

Overwegende dat om die reden kwijting kan worden gegeven afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2008;

Na beraadslaging ;

Besluit

De gemeenteraad stemt met 22 stemmen op 32 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Pierre Gladiné, de heer Luc Debondt, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Eddy De Wachter, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw An Van Tornout, de heer Toon Otten, de heer Jan Maes, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman en de heer Peter Reniers - raadsleden.

Er waren 3 neen stemmen nl. van de heer Marc Clymans, mevrouw Astrid Wittebolle en de heer Bart Cabanier – raadsleden.

Er waren 7 onthoudingen nl. van de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus, mevrouw Godelieve Driesen, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels en de heer Renaat Decoster - raadsleden

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de voorgestelde statutaire benoemingen:

- Definitieve vervanging door Dhr. Rob Guns als bestuurder aangeduid door de gemeente Kasterlee;
- Definitieve vervanging door Mevr. Veerle Boeckxstaens als bestuurder aangeduid door de gemeente Nijlen;
- Bevestiging benoeming van Ernst § Young § Partners als commissaris revisor voor een periode van 3 jaar.

Artikel 2:

Goedkeuring te verlenen aan het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2008.

Artikel 3:

Goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening over het boekjaar 2008, afgesloten per 31 december 2008, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

Artikel 4:

Goedkeuring te verlenen aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2008.

Opvolging

Origineel	Secretariaat
Kopie	Aangeduide gemeenteraadsleden IOK

Samenvatting

IOK houdt een Algemene Vergadering op dinsdag 19 mei 2009. Zij vraagt om een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager aan te duiden.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met aangetekende brief van 23 maart 2009 nodigt IOK het stadsbestuur uit deel te nemen aan de Algemene Vergadering op 19 mei 2009 om 11 uur in zaal Den Eyck, Houtum 39 in Kasterlee.

Met brief van 24 april 2009 werd de fractievoorzitters gevraagd eventuele kandidaten voor te dragen.

Argumentatie

Gelet op het Gemeentedecreet ;

Gelet op het Decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking ;

Gelet op de statuten van IOK;

Gelet op de omzendbrief van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op artikel 44 van het decreet intergemeentelijke samenwerking dat de samenstelling en samenroeping van de algemene vergadering reglementeert ;

Overwegende dat artikel 44 bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke vergadering ;

Overwegende dat conform de wettelijke en statutaire bepalingen elke vennoot bij IOK recht heeft op één volmachtdrager ;
Na beraadslaging;

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een volmachtdrager in de Algemene Vergadering van IOK op 19 mei 2009.

De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Toon Otten, raadslid, bekomt 19 stemmen op 25 stemmers.

De heer Toon Otten, raadslid, Neerhofstraat 15 bus 2, 2300 Turnhout, heeft de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als volmachtdrager in de Algemene Vergadering van IOK op 19 mei 2009.

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een plaatsvervangend volmachtdrager in de Algemene Vergadering van IOK op 19 mei 2009.

De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Luc Debondt, raadslid, bekomt 21 stemmen op 25 stemmers, er was 1 neen stem en er waren 3 blanco stemmen.

De heer Luc Debondt, raadslid, A. Rodenbachplantsoen 29, 2300 Turnhout, heeft de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager in de Algemene Vergadering van IOK op 19 mei 2009.

Artikel 2

De heer Toon Otten te mandateren om op deze vergadering te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de Algemene Vergadering van IOK van 19 mei 2009

Opvolging

Origineel

Secretariaat

Kopie

Aangeduide gemeenteraadsleden

IOK

012. Inname van standpunten over de dagorde van de Algemene Vergadering van IOK Afvalbeheer op 19 mei 2009 en aanduiding van een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachterager

Raadslid Bart Cabanier wil tegenstemmen. Het gaat over IOK-afvalbeheer. Het zal een heleboel Turnhoutenaars wel opgefallen zijn dat er de laatste weken PMD-zakken blijven staan in de straten. Dat komt omdat Sita, de firma die in opdracht van IOK die zakken ophaalt, strenger controleert op de inhoud en als er dan teveel botervlootjes in zitten, laten ze die zak staan. Dat is dan weer een gevolg van het hele Fost-plus verhaal. Groen! is nooit voorstander geweest van Fost-plus omdat het betekent dat er alleen maar dingen opgehaald worden waar dan meteen ook geld uitgehaald kan worden. Dat maakt het voor de burger niet eenvoudiger want het onderscheid tussen de ene fles of flacon en het andere vlootje is niet altijd even simpel. Vandaar de vraag kan aan IOK gevraagd worden of het wel een goed idee is om dat ophalen van PMD uit te besteden aan nog een derde partij. Kan het IOK dat eventueel niet zelf doen? Als er dan dingen fout lopen kan er veel sneller ingegrepen worden. Aan de andere kant is in de commissie ook gebleken dat het IOK Afvalbeheer dit jaar minder inkomsten gaat hebben omdat de prijzen die ze kunnen krijgen voor hun gerecycleerde materialen bijvoorbeeld veel minder waard is dan vroeger. En toen heeft de voorzitter van het IOK gezegd om aan alle gemeenten 2 euro per inwoner extra aan te rekenen. Zijn vraag is of dat voor Turnhout het geval is en of men ook die 2 euro moet betalen want Turnhout maakt niet gebruik van alle IOK diensten.

De burgemeester antwoordt dat hij ook gemerkt heeft dat de controle op de blauwe huisvuilzakken heel intensief gevoerd is, niet alleen in Turnhout, maar ook in andere gemeenten omdat er een problematiek meer en meer naar voor kwam, dat er heel wat zaken in de blauwe afvalzakken zaten die er niet in thuis horen. Hij heeft aan IOK laten weten dat, als men dergelijke acties doet, dat vooraf ook moet gecommuniceerd worden. Blijkbaar is het permanent herhalen wat er in een blauwe zak moet of kan, niet voldoende en moet er extra in geïnvesteerd worden naar communicatie. Het blijft een heel moeilijke samenstelling, het is niet zo eenvoudig voor de burger om het juiste onderscheid te maken. Er is gekozen om dat met een externe firma te doen. Het contract dat

afgesloten is, is vrij duidelijk. Er staat in dat er regelmatig controles dienen te gebeuren op regelmatige tijdstippen. Turnhout heeft de ervaring dat dit blijkbaar niet zo eenvoudig is en niet goed nagevolgd wordt. IOK zal ook de ophaler op dat vlak aanspreken. Het andere punt dat raadslid Bart Cabanier aanhaalt is de problematiek van de afzet van de restproducten voor recyclage. De papier-en kartonmarkt is ingestort. De industriële activiteiten zijn als gevolg van de economische crisis sterk teruggelopen waardoor het aanbrenge van afval naar de verwerkingsinstallaties een stuk lager is geworden. Door het feit dat er binnen de sector afval niet gewerkt wordt met de opbouw van reserves maar dat telkens de doorrekening gebeurt a rato van effectief hetgene waar dat het gekost heeft naar de deelnemende gemeenten, is er besloten binnen de raad van bestuur om die kost, die verhoogde kost ten gevolge van deze ontwikkelingen ook effectief aan de gemeentes te vragen. Die 2 euro per inwoner ook naar de stad Turnhout toe die ook participeert in het verhaal van IOK. Zij het dat Turnhout niet met Diftar werkt maar wel met het andere systeem. Wat de afvalverwerking betreft en dergelijke werkt men samen met IOK en zal men dit moeten verrekenen binnen de begroting als zijnde een extra kost voor het gegeven van het ophalen en het verwerken van het huishoudelijk afval.

Ik noteer dat jullie tegen stemmen?

Raadslid Astrid Wittebolle heeft ook zo een zak gehad . Voor een felle groene sorteerder is dat een grote shock. De mensen op het containerpark wisten ook niet wat het probleem is. Zij heeft alles daar achter gelaten. In principe kan men op die sticker ook aangeven wat het probleem is. Het zou wel zo handig zijn als mensen daar effectief op zouden zetten botervlootjes, verkeerde blik of zo. Dat is te arbeidsintensief en men moet er een sticker opplakken tout cour. Dat zet ook niet echt aan tot veel duidelijkheid. Zij denkt dat er echt wel iets fundamenteeler aan de hand is, en dat de stad ook eens moet gaan horen hoe dat kan opgelost worden. De zakken waar er iets mis mee is, die worden toch opgehaald. Dat is toch ook een kost, de mensen die worden opgeroepen om die zakken op te halen. Wat zijn de juiste afspraken rond dat contract. Als zij hun contract op een degelijke manier uitvoeren, zetten zij hun sticker daarop en zeggen o.k. dat was verkeerd dan kunnen mensen ook op termijn weten dat ze het niet meer moeten doen. Als ze daar gewoon iets opplakken, weet niemand wat er aan de hand is. Ja dan wordt het wel een beetje ingewikkeld en de stad blijft sowieso in staan voor de properheid voor de rest van de stad. De vraag aan de mensen van Sita is als zij graag hebben dat de stad hen betaalt, dan moeten zij zich ook houden aan de rest van de part of the deal. Als er stickers zijn waar de verwijzingen opstaan waar het verkeerd loopt, zou het maar net zo netjes zijn dat ze dat erop zetten.

De burgemeester volgt de redenering van raadslid Astrid Wittebolle.

Raadslid Myriam Van de Heyning zegt dat ze in Merksplas 2 soorten blauwe zakken hebben, in de ene zak zit de PMD en in de andere zaak plasticfolie, plasticzakken en botervlootjes zitten die een keer per maand wordt opgehaald. Misschien is dat een optie.

De burgemeester antwoordt dat in een aantal gemeenten in de Kempen er nog een aparte zak van plastic is naast de PMD, Niet recycleerbaar, dat afzonderlijk wordt opgehaald. De schepen van milieu gaat ook nog een toelichting geven.

Schepen Luc Hermans zegt dat alles begint met het decreet op de huishoudelijke afvalstoffen. In november 2007 is hier ook advies gegeven over de inzameling van het PMD. Dat zou op een totaal andere manier moeten gebeuren. De plasticfractie zou zo ruim mogelijk moeten bekeken worden en de scheiding moet nadien gebeuren. Dat is trouwens ook voor de verwerkingsindustrie zeker en vast een pluspunt. Dit was opgenomen in de gemeenteraadsbeslissing, maar ook in het advies dat IOK heeft gestuurd naar de bevoegde instanties.

Fost- plus echter heeft zich vastgehouden aan het mandaat dat zij hadden en zijn gebleven bij de manier van ophalen zoals zij de voorgaande jaren deden. Het klopt inderdaad. De reacties die men van de burgers krijgt zijn terecht. Mensen die met hun PMD zak op de dienst of op het containerpark aankomen en vragen wat er nu eigenlijk verkeerd in zit. Dan moet men terecht vaststellen dat die mensen wel degelijk goed sorteren. Hierover heeft men al verschillende malen samen gezeten dan vooral met Sita, en vooral ook de getuigenissen die laten blijken dat de rode sticker blijkbaar al op een zak gekleefd is vooraleer er enige controle is uitgevoerd. Het zijn praktijken die absoluut niet kunnen. De stad heeft Sita op haar plichten gewezen dat zij dat zij ook duidelijkheid moeten creëren en stickers moeten plakken. Anderzijds heeft men ook IOK op hun plichten gewezen. Wanneer duidelijk blijkt dat de afval of de restfractie die er ontstaat na het zuiveren van de PMD fractie te groot wordt dan is het de hoogste tijd dat men daar de burgers deftig over informeert en dat dit dan ook in die IOK afvalkrant wordt duidelijk gemaakt. De stad heeft zowel Sita als IOK duidelijk gevraagd om initiatieven te nemen rond duidelijkheid naar de burger toe. Wat de extra ophaalbeurten betreft, is het ook zo dat hier een dossier zal worden voorgelegd, dat dit ook zal worden doorgegeven aan Sita en IOK en dat zij dit op hun beurt zullen doorgeven om alsnog Fost- plus op andere gedachten te brengen om het totale systeem van de PMD ophaling alsnog te wijzigen.

Raadslid Renaat Decoster is op de commissie ook al tussengekomen. Toen is de onduidelijkheid wat wel en niet in de PDM zakken mag, aan de kaak gesteld. Nu moet men dat uitleggen aan de burger. IOK verzamelt alles. Hij herinnert zich dat men in Merksplas twee zakken krijgt. Men krijgt dezelfde afvalkrant. Is er een aparte afvalkrant voor Turnhout en hoe komen die kwakkels daar in. Als men plastic afval dat niet in de PMD mag, gewoon in de restafval zet, dan komt het daar ook weer terecht. Wat maakt het verschil; De meeste mensen gaan dat niet begrijpen en dat is hetgeen het probleem geeft. Raadslid Astrid Wittebolle kan wel een trouwe sorteerster zijn, maar dan is iedereen een beetje. Er is niemand die graag een vuilzak voor zijn deur vindt waar een sticker ophangt en niet weet wat er mee gebeurd is of wat er fout aan zit. Hij wil opmerken dat de onduidelijkheid ergens van boven uit komt, en niet van de mensen. Mensen zijn van goede wil.

Schepen Luc Hermans heeft nergens beweerd dat de mensen niet van goede wil zouden zijn en dat de onduidelijkheid door de mensen gecreëerd wordt. Hij is begonnen met het decreet op de huishoudelijke afvalstoffen. Als men daar op een deftige manier van vertrekt, wanneer dat dat een solide basis is om de plastic fractie zo breed mogelijk te bekijken, in te zamelen en dan op de terreinen die daarvoor bestemd zijn, te sorteren. Hij denkt dat het de enige en de terechte werking is en ook de enige manier is om duidelijkheid te scheppen naar de burger toe.

Raadslid Renaat Decoster hoopt op een duidelijke communicatie op dat vlak.

Raadslid Bart Cabanier vraagt of hij het goed begrijpt als hij zegt dat het stadsbestuur vindt dat IOK nog altijd de moeite vindt om met een private partner voor die ophaling in zee te gaan, ook al blijkt nu dat de commerciële logica dat er te veel restfracties in die zakken zit laten die mensen die zakken gewoon staan. Met frustraties bij IOK tot gevolg, bij de stad die moet opdraaien voor de zakken die blijven staan, bij de burger die een zak terug vindt daar dan blijkbaar iets mis is. Er wordt niet overwogen om dat eventueel zelf in handen te nemen om sneller op de bal te kunnen spelen.

De burgemeester heeft gezegd dat er op het moment dat er een contract is met een privé partner, moet er gewezen worden op zijn verantwoordelijkheden en op de dingen die in het contract zijn opgenomen. Dat is nogal logisch. Schepen Luc Hermans heeft gezegd dat door het feit dat Fost-plus een aantal dingen heeft vastgelegd wat kan en niet kan, of Sita ophaalt op IOK, zullen dezelfde regels moeten volgen.

Raadslid Bart Cabanier zegt dat de commerciële logica meespeelt. Het is net daar door dat die daar kan blijven staan, dat die firma anders riskeert om beboet te worden. Die 2 euro gaat de stad volledig betalen. Volgend jaar betaalt met 80.000 meer dan dit jaar.

Voor alle duidelijkheid omwille van economische redenen heeft IOK in 2007 een lastenboek geschreven om eventueel de PMD ophaling uit te schrijven. In dat lastenboek is wel degelijk opgenomen in welke mate de privé-partner in deze controles moet uitvoeren en aan welke richtlijnen hij is gebonden. Door de laksheid van Sita is er uiteindelijk een te grote restfractie ontstaan door te weinig controle en aangezien dat bijgevolg ook die recyclagemarktprijs nog in elkaar gestuikt is, dient die controle zich ernstig aan. Het is daarom ook dat IOK duidelijk heeft gezegd om van die extra ophalingen een dossier te maken en aan hen te geven zodanig dat zij deze kunnen verhalen op Sita.

Samenvatting

IOK Afvalbeheer houdt een Algemene Vergadering op dinsdag 19 mei 2009. Zij vraagt om inname van standpunten over de dagorde.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met aangetekende brief van 23 maart 2009 nodigt IOK Afvalbeheer het stadsbestuur uit deel te nemen aan de algemene vergadering op dinsdag 19 mei 2009 om 11.30 uur in zaal 'Den Eyck', Houtum 39 in Kasterlee.

Argumentatie

Gelet op het Gemeentedecreet ;

Gelet op het Decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking ;

Gelet op de statuten van IOK Afvalbeheer ;

Gelet op de Omzendbrief van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet intergemeentelijke samenwerking ;

Gelet op artikel 44 van het decreet intergemeentelijke samenwerking dat de samenstelling en samenroeping van de algemene vergadering reglementeert ;

Overwegende dat artikel 44 bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke vergadering ;

Overwegende dat de agenda van de Algemene Vergadering van 19 mei 2009 volgende agendapunten bevat :

1. Statutaire benoemingen

2. Goedkeuring van het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2008
3. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2008
4. Resultaatsbestemming 2008
5. Goedkeuring van de jaarrekeningen over het boekjaar 2008, afgesloten per 31 december 2008
6. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en commissaris-revisor over de uitoefening van hun mandaat in 2008
7. Varia

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de uitnodiging met toelichtende nota (in bijlage) van 23 maart 2009 ter voorbereiding van de Algemene Vergadering IOK Afvalbeheer van 19 mei 2009;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het voorstel tot definitieve vervanging van de bestuurders aangeduid door de gemeenten Kasterlee en Nijlen;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het voorstel van de Raad van Bestuur tot bevestiging van de benoeming van de commissaris-revisor Ernst § Young § partners voor een periode van 3 jaar.;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2008 ;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de jaarrekening over het boekjaar 2008, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen ;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het verslag van de commissaris-revisor;

Overwegende dat goedkeuring kan worden verleend aan deze verslagen die het voorwerp uitmaken van de klassieke agenda van de gewone Algemene Vergadering;

Overwegende dat om die reden kwijting kan worden gegeven afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2008;

Na beraadslaging;

Besluit

De gemeenteraad stemt met 22 stemmen op 32 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Pierre Gladiné, de heer Luc Debondt, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Eddy De Wachter, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw An Van Tornout, de heer Toon Otten, de heer Jan Maes, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman en de heer Peter Reniers - raadsleden.

Er waren 3 neen stemmen nl. van de heer Marc Clymans, mevrouw Astrid Wittebolle en de heer Bart Cabanier – raadsleden.

Er waren 7 onthoudingen nl. van de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus, mevrouw Godelieve Driesen, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels en de heer Renaat Decoster - raadsleden

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de voorgestelde statutaire benoemingen:

- Definitieve vervanging door de heer Rob Guns als bestuurder aangeduid door de gemeente Kasterlee;
- Definitieve vervanging door de heer Paul Verbeeck als bestuurder aangeduid door de gemeente Nijlen;
- Bevestiging benoeming van Ernst § Young § Partners als commissaris-revisor voor een periode van 3 jaar.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2008.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening over het boekjaar 2008, afgesloten per 31 december 2008, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

Artikel 4

Goedkeuring te verlenen aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2008.

Opvolging

Origineel	Secretariaat
Kopie	Aangeduide gemeenteraadsleden IOK Afvalbeheer

Samenvatting

IOK Afvalbeheer houdt een Algemene Vergadering op dinsdag 19 mei 2009. Zij vraagt om een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager aan te duiden.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met aangetekende brief van 23 maart 2009 nodigt IOK het stadsbestuur uit deel te nemen aan de Algemene Vergadering van IOK op dinsdag 19 mei 2009 om 11.30 uur in zaal Den Eyck, Houtum 39 in Kasterlee.

Met brief van 24 april 2009 werd de fractievoorzitters gevraagd eventuele kandidaten voor te dragen.

Argumentatie

Gelet op het Gemeentedecreet ;

Gelet op het Decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking ;

Gelet op de statuten van IOK Afvalbeheer;

Gelet op de omzendbrief van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op artikel 44 van het decreet intergemeentelijke samenwerking dat de samenstelling en samenroeping van de algemene vergadering reglementeert ;

Overwegende dat artikel 44 bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke vergadering ;

Overwegende dat conform de wettelijke en statutaire bepalingen elke vennoot bij IOK Afvalbeheer recht heeft op één volmachtdrager ;

Na beraadslaging;

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een volmachtdrager in de Algemene Vergadering van IOK Afvalbeheer op 19 mei 2009

De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Toon Otten, raadslid, bekomt 18 stemmen op 24 stemmers, er waren 2 neen stemmen en er waren 4 blanco stemmen.

De heer Toon Otten, raadslid, Neerhofstraat 15 bus 2, 2300 Turnhout, heeft de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als volmachtdrager in de Algemene Vergadering van IOK Afvalbeheer op 19 mei 2009.

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een plaatsvervangend volmachtdrager in de Algemene Vergadering van IOK Afvalbeheer op 19 mei 2009

De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Luc Debondt, raadslid, bekomt 20 stemmen op 24 stemmers, er waren 4 blanco stemmen..

De heer Luc Debondt, raadslid, A. Rodenbachplantsoen 29, 2300 Turnhout, heeft de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager in de Algemene Vergadering van IOK Afvalbeheer op 19 mei 2009.

Artikel 2

De heer Toon Otten te mandateren om op deze vergadering te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de Algemene Vergadering van IOK Afvalbeheer van 19 mei 2009

Opvolging

Origineel

Secretariaat

Kopie

Aangeduide gemeenteraadsleden

IOK Afvalbeheer

013. Inname van standpunten over de dagorde van de Algemene Vergadering van de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen op 11 juni 2009 en aanduiding van een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager

Samenvatting

De cvba Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen (IVCA) houdt op donderdag 11 juni 2009 een Algemene Vergadering. Zij vraagt om inname van standpunten over de dagorde.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met aangetekende brief van 30 maart 2009 nodigt de cvba Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen het stadsbestuur uit deel te nemen aan de Algemene Vergadering op donderdag 11 juni 2009 om 19 uur in het crematorium van Wilrijk, J. Moretuslei 2.

Argumentatie

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 4 april 1977 tot deelname aan de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke vergadering;

Gelet op de brief van 30 maart 2009 vanwege cvba Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen houdende de oproeping voor deelname aan de algemene vergadering die zal plaatsvinden op donderdag 11 juni 2009 met volgende agendapunten:

1. goedkeuring verslag algemene vergadering 18 december 2008
2. jaarverslag 2008
3. balans- en resultatenrekening 2008
4. verslag van de commissaris
5. verdeling batig saldo van de resultatenrekening (artikel 42 van de statuten)
6. kwijting aan de raad van bestuur en de commissaris

Gelet op de toelichtende nota van de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen betreffende de punten vermeld op de agenda van de algemene vergadering van 11 juni 2009;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Besluit

De gemeenteraad stemt met 25 stemmen op 32 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Pierre Gladiné, de heer Marc Clymans, de heer Luc Debondt, mevrouw Astrid Wittebolle, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Eddy De Wachter, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw An Van Tornout, de heer Toon Otten, de heer Jan Maes, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman, de heer Peter Reniers en de heer Bart Cabanier – raadsleden.

Er waren 7 onthoudingen nl. van de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus, mevrouw Godelieve Driesen, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels en de heer Renaat Decoster – raadsleden.

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de diverse punten vermeld op de agenda van de Algemene Vergadering van 11 juni 2009.

Artikel 2

De afgevaardigde van de gemeente op de Algemene vergadering van IVCA van 11 juni 2009 wordt gemandateerd om overeenkomstig onderhavige beslissingen te stemmen.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van onderhavige beslissingen en onder meer afschriften van deze beslissingen te bezorgen aan de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen, J. Moretuslei 2, 2610 Wilrijk.

Opvolging

Origineel

Secretariaat

Kopie

Aangeduide gemeenteraadsleden

Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen

Samenvatting

De Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen (IVCA) houdt een Algemene Vergadering op donderdag 11 juni 2009. Zij vraagt om een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager aan te duiden.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met aangetekende brief van 30 maart 2009 nodigt de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen het stadsbestuur uit deel te nemen aan de Algemene Vergadering op donderdag 11 juni 2009 om 19 uur in het crematorium van Wilrijk, J. Moretuslei 2.

Met brief van 24 april 2009 werd de fractievoorzitters gevraagd eventuele kandidaten voor te dragen.

Argumentatie

Gelet op de brief van 30 maart 2009 vanwege cvba Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen houdende oproeping voor deelname aan de Algemene Vergadering die zal plaatsvinden op donderdag 11 juni 2009;

Overwegende dat, ten gevolge artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 op de intergemeentelijke samenwerking, de gemeenteraad bij elke Algemene Vergadering van een intercommunale vereniging waarbij zij aangesloten is, een vertegenwoordiger moet aanduiden;

Gezien ten gevolge hiervan de gemeenteraad iemand vanuit haar midden moet aanduiden om haar te vertegenwoordigen op de Algemene Vergadering van 11 juni 2009 waarbij de aangeduide vertegenwoordiger, overeenkomstig de statuten, over ... stemmen zal beschikken;

Gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering op 11 juni 2009 van de cvba Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een volmachtdrager in de Algemene Vergadering van de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen op 11 juni 2009.

De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt

De heer Toon Otten, raadslid, bekomt 20 stemmen op 25 stemmers, er waren 2 neen stemmen en 3 blanco stemmen.

De heer Toon Otten, raadslid, Neerhofstraat 15 bus 2, 2300 Turnhout, heeft de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als volmachtdrager in de Algemene Vergadering van de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen op 11 juni 2009.

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een plaatsvervangend volmachtdrager in de Algemene Vergadering van de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen op 11 juni 2009.

De leden van de fractie Vlaams Belang nemen niet deel aan de stemming.

De uitslag van de stemming is als volgt

De heer Eddy De Wachter, raadslid, bekomt 18 stemmen op 25 stemmers, er waren 3 neen stemmen en 4 blanco stemmen.

De heer Eddy De Wachter, raadslid, Klaveren 7, 2300 Turnhout, heeft de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager in de Algemene Vergadering van de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen op 11 juni 2009.

Artikel 2

Eensluidend afschrift van onderhavig besluit zal worden overgemaakt aan cvba Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen, Jules Moretuslei 2, 2610 Antwerpen - Wilrijk.

Opvolging

Origineel

Secretariaat

Kopie

Aangeduide gemeenteraadsleden

cvba Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen

014. Goedkeuring te hechten aan de oprichting van een deontologische commissie en aanduiding van afgevaardigden in deze deontologische commissie

Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de oprichting van een deontologische commissie en aanduiding van afgevaardigden in deze commissie.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 7 februari 2008 werd de klachtenprocedure door de gemeenteraad goedgekeurd.

Op 5 mei 2008 werd een deontologische code voor mandatarissen goedgekeurd door de gemeenteraad.

Feiten en context

Artikel 40 van de deontologische code voor mandatarissen bepaalt dat er een gemengde deontologische commissie zal worden opgericht. Dit kadert tevens in de procedure van de klachtenbehandeling waarin staat dat meldingen en klachten over inbreuken op de deontologische code door de burgemeester, een schepen of raadslid behandeld moeten worden door een deontologische commissie.

Zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad moeten proportioneel vertegenwoordigd zijn en alle fracties moeten deel uitmaken van deze commissie.

Concreet betekent dit dat voor de afvaardiging van de gemeenteraad dezelfde samenstelling wordt gehandhaafd als voor de gemeenteraadscommissie dus

- 3 CD&V
- 2 sp.a
- 2 Vlaams Belang
- 1 Groen!
- 1 Open VLD
- 1 Turnhout Vooruit (met raadgevende stem)

De OCMW-raad vaardigt 6 leden af.

Besluit

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de oprichting van een deontologische commissie.

De gemeenteraad gaat over tot de aanduiding van afgevaardigden in de deontologische commissie

Opvolging

Origineel

Secretariaat

Kopie

Aangeduide raadsleden

Deze beslissing werd uitgesteld.

015. Goedkeuring te hechten aan de convenant tussen de stad Turnhout en de Vlaamse overheid met betrekking tot de gevangenisbibliotheekwerking

Samenvatting

In uitvoering van het participatiedecreet zal de Vlaamse overheid de gevangenisbibliotheekwerking in de instellingen van Turnhout, Merksplas, Wortel en Hoogstraten financieel ondersteunen met 65.000 euro per jaar.

Hiertoe dient een convenant te worden afgesloten tussen de stad Turnhout en de Vlaamse overheid.

Motivering

Voorgeschiedenis

De Turnhoutse bibliotheek ondersteunt reeds op vrijwillige basis sinds de jaren 90 de gevangenisbibliotheek van Turnhout door het bezorgen van wisselcollecties en het verlenen van inhoudelijke ondersteuning.

Vanuit de Vlaamse regering werd in 2001 een pilootproject opgestart in de Noorderkempen met het oog op de uitbouw van het sociaal-cultureel volwassenenwerk in de gevangenissen.

Omwille van de expertise die onze bibliotheek ontwikkeld had in Turnhout heeft de bibliotheek een inhoudelijke bijdrage geleverd in het rapport dat werd opgesteld.

Volgens het decreet lokaal cultuurbeleid diende elke provincie het initiatief te nemen tot de oprichting van een streekgericht bibliotheekbeleid dat activiteiten ontplooit met betrekking tot doelgroepenwerking, waaronder ook gevangenisbibliotheekwerking behoort. Omdat reeds voor de totstandkoming van dit decreet bibliotheekwerking in de gevangenissen werd ontplooid door individuele openbare bibliotheken en omdat de expertise en mankracht bij de provincies ontbreekt, wenste de provincie de bestaande werking te ondersteunen eerder dan eigen initiatieven te ontplooiën.

Hiertoe werd met de stad Turnhout een convenant afgesloten die deze werking financieel ondersteunde tot het jaar 2009.

Feiten en context

Het participatiedecreet van 18 januari 2008 verlegde de bevoegdheid tot ondersteuning van de gevangenisbibliotheekwerking van de provincies naar de Vlaamse overheid. Hiertoe werd een convenantvoorstel geformuleerd dat, naar inhoud en regels, gelijkloopt met het aflopende convenant met de provincie.

Fasering

De bestaande convenant met de provincie Antwerpen voorziet financiële ondersteuning tot het werkingsjaar 2009.

Het convenant met de Vlaamse overheid treedt in werking na ondertekening door beide partijen en loopt af op 31 december 2013.

Advies

Het beheersorgaan van de bibliotheek heeft zich in het verleden uitgesproken voor de voortzetting van de gevangenisbibliotheekwerking.

Juridische grond

Besluit	Datum	Onderwerp
Decreet	18 januari 2008	Participatiedecreet

Argumentatie

Het belang van een goed ontsloten, doelgroepgericht en actueel materialenaanbod in de gevangenisbibliotheken wordt onderkend. Een kwalitatief hoogstaand aanbod binnen de gevangenis kan bijdragen tot een verbetering van de levensomstandigheden voor de gedetineerde en zelfs na diens verblijf in de strafinrichting een belangrijke rol spelen met het oog op de reïntegratie van de gedetineerde in de samenleving.

Gelet op de specificiteit van de gevangenisbibliotheekwerking gaat de ondersteuning de mogelijkheden van de plaatselijke openbare bibliotheek te boven.

De gevangenisbibliotheekwerking zal hoofdzakelijk gefinancierd worden door de financiële middelen in de convenant voorzien en door de middelen die de provincie Antwerpen voor de collectievorming blijft voorzien.

De expertise verworven door de gevangenisbibliotheekwerking komt ook ten dienste van de doelgroepenwerking binnen de Turnhoutse bibliotheek.

Besluit

De gemeenteraad keurt de voorliggende overeenkomst die voorziet in een financiële ondersteuning van de gevangenisbibliotheekwerking in de instellingen van Turnhout, Merksplas, Wortel en Hoogstraten door de Stedelijke Openbare Bibliotheek goed.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel Bibliotheek

016. Goedkeuring te hechten aan de convenant tussen de stad Turnhout en de Vlaamse Overheid met betrekking tot de subsidiëring van de Warande volgens artikel 76 van het decreet lokaal cultuurbeleid

Samenvatting

De gemeenteraad gaat akkoord met de gesloten convenant tussen Stad en Vlaamse Overheid. In deze convenant worden de subsidiemodaliteiten voor de Warande vastgelegd en dit volgens artikel 76 van het decreet lokaal cultuurbeleid.

Motivering

In het kader van de overdracht van de Warande naar de Provincie werd een convenant onderhandeld tussen Stad en Vlaamse Overheid. Deze convenant bepaalt de subsidiemodaliteiten volgens artikel 76 van het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid.

Deze convenant werd besproken en goedgekeurd in het schepencollege van 7 april 2009.

Vanaf 1 juli 2009 wordt de Warande niet langer aanzien als een cultuurcentrum zoals omschreven in het decreet. Maar via een convenant met de Vlaamse Gemeenschap krijgt het stadsbestuur conform artikel 76 van het decreet een bijzondere opdracht waarbij de Stad zich engageert om de Warande verder uit te bouwen tot een pleisterplaats met tal van actoren binnen en buiten de Stad en waarbij concreet het Warandemodel, de vzw Stroom en de vzw Aktuwa moeten worden ingezet om deze doelstelling waar te maken.

In ruil daarvoor krijgt het stadsbestuur van Turnhout een aanvullende subsidie van 428 800 euro op jaarbasis en dit tot en met 2013.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met de gesloten convenant tussen Stad Turnhout en de Vlaamse Overheid waarin de subsidiemodaliteiten voor cultuurcentrum de Warande worden vastgelegd.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging
Origineel
Kopie

Staf Pelckmans
Eric Vos

017. Goedkeuring te hechten aan het sluiten van een erfpachtovereenkomst met de Provincie Antwerpen voor de uitbouw van de werking van APB Cultuurhuis de Warande

Samenvatting

De gemeenteraad van de Stad Turnhout gaat akkoord met het sluiten van een erfpachtovereenkomst voor openbaar nut voor vierennegentig jaar met de Provincie Antwerpen voor de uitbouw van de werking van APB Cultuurhuis de Warande op de stadseigendom gelegen te Warandestraat 42, grond met gebouwencomplex. De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de ontwerpkte opgemaakt door notaris Anne-mie Szabó.

De gemeenteraad van de Stad Turnhout gaat akkoord met het afschaffen en notarieel laten doorhalen van de notariële akte van 28 november 2006 waarin perceel 480A6 (Warandep'ant) door de provincie Antwerpen in erfpacht gegeven wordt aan de stad Turnhout voor 27 jaar.

Motivering

Voorgeschiedenis

Het cultureel centrum de Warande met de haar omringende vzw's (het Warande Model) hebben een unieke positie in het segment van de cultuurcentra in Vlaanderen. In de Kempen met een heel versnipperd landschap met vele kleine kernen met een totaal cultureel publiekspotentieel van ongeveer 400.000 gegadigden vult de Warande met haar uitgebouwde theatertechnische infrastructuur en sterke programmering duidelijk een bovenlokale behoefte voor de ganse regio in. De inhoudelijke programmering zorgt er zelfs voor dat de Warande op een aantal terreinen een Vlaamse uitstraling kent maar tegelijkertijd verliest het centrum zijn mogelijkheden voor het lokale culturele leven niet uit het oog. 70% van de bezoekers van de Warande komt van buiten de Stad Turnhout.

Om deze bovenlokale voortrekkersrol ten volle te kunnen vervullen, vraagt het goed functioneren van het geheel om een werking op provinciaal niveau. De Provincie Antwerpen is hiervoor de aangewezen verantwoordelijke bestuurslaag. Ze kan deze opdracht via een Autonoom Provinciebedrijf op een goede manier invullen zonder de betrokkenheid van de lokale expertise te verliezen en door ook Vlaanderen zijn (financiële) verantwoordelijkheid te laten opnemen. De provincie kan via de APB-formule zorgen voor de nodige (vernieuwings)investeringen, werkingsmiddelen en expertise om de brede regionale culturele roeping van de Warande op een gepaste manier in te vullen.

Samenvatting stappenplan oprichting van het APB Cultuurhuis de Warande

De oprichting van een autonoom provinciebedrijf kan worden onderverdeeld in vier opeenvolgende fasen: de voorbereiding, de oprichting, de goedkeuring door de toezichthoudende overheid en de beheersovereenkomst (artikel 225 provinciedecreet).

Fase 1: Voorbereiding (december '08 en januari '09)

Voorafgaand aan de oprichting moet de deputatie een motiveringsverslag opmaken waarin de voor- en de nadelen van externe verzelfstandiging tegen elkaar worden afgewogen en waarin wordt aangetoond dat beheer binnen de rechtspersoonlijkheid van de provincie niet dezelfde voordelen kan bieden.

Fase 2: Oprichting (deputatie 12.02.09 en 05.03.09 en PR 26.03.09, college 19.02.09 en 02.03.09, GR 02.03.09 en 30.03.09)

Een APB wordt vervolgens opgericht bij Provincieraadbeslissing. De oprichtingsbeslissing stelt de statuten van het autonoom provinciebedrijf vast. Onder voorbehoud van de toepassing van de bepalingen inzake het goedkeuringstoezicht verkrijgt het autonoom provinciebedrijf rechtspersoonlijkheid op de datum van voormelde oprichtingsbeslissing.

Fase 3: Goedkeuringstoezicht (100 dagen - maanden april, mei en juni '09)

De oprichtingsbeslissing wordt samen met het motiveringsverslag en met de statuten van het autonoom provinciebedrijf binnen dertig dagen aan de Vlaamse Regering verzonden. Binnen honderd dagen na verzending keurt de Vlaamse Regering de oprichtingsbeslissing al dan niet goed. Als die termijn verstrijkt zonder dat de Vlaamse Regering een beslissing genomen heeft en verzonden heeft aan de provincie, dan wordt de goedkeuring geacht te zijn verleend.

De start van de nieuwe entiteit wordt gepland op 1 juli 2009.

Fase 4: Afsluiten beheersovereenkomst (september '09)

De provincie en het APB sluiten vervolgens, na onderhandelingen, een beheersovereenkomst waarin minstens (maar niet uitsluitend) de in artikel 228, §2, Provinciedecreet opgesomde aangelegenheden worden geregeld. De bevoegdheid om de beheersovereenkomst goed te keuren komt toe aan de Provincieraad.

Het Provinciedecreet legt eveneens dwingende bepalingen op het vlak van interne structuur van het APB (samenstelling, werking en aansprakelijkheid van de raad van bestuur), dagelijks bestuur, de externe audit, administratief toezicht, personeelsstatuten, financiën en boekhouding, participaties, vereffening en ontbinding, en andere.

In vergadering van 02 maart 2009 gaf de gemeenteraad van Turnhout machtiging voor de oprichting van het APB de Warande.

In vergadering van 26 maart 2009 gaf de provincieraad van Antwerpen machtiging voor de oprichting van het APB de Warande.

In het college van 06 april 2009 werd het ontwerp van de erfpachtovereenkomst en de gebruikersovereenkomst besproken.

Feiten en context

Het betreft de stadseigendom gelegen te Warandestraat 42, grond met gebouwencomplex, kadastraal gekend als 4 de afdeling, sectie Q, nr. 480Z5/deel*, met een oppervlakte van 5675.50m², zoals ze voorkomen op het metingsplan van landmeter Stan De Schutter dd. 26 maart 2009.

()Verduidelijking van de kadastrale toestand:*

Oorspronkelijk was voormeld eigendom onder grotere oppervlakte gekend onder de kadastrale nummer 480/P/5 (toestand op 1 januari 2001).

Het voormelde kadastrale perceel werd nadien opgesplitst in twee kadastrale nummers, te weten de nummers 480/Z/5 en 480/A/6, waarbij het Warandep'ant de kadastrale nummer 480/Z/5 verkreeg en de Warande de kadastrale nummer 480/A/6 verkreeg (toestand 1 januari 2007).

Dit bleek volgens de administratie van het kadaster een missing te zijn waar aan het Warandep'ant de kadastrale nummer 480/A/6 diende toegekend te worden en aan de Warande de kadastrale nummer 480/Z/5, wat dan ook werd aangepast in de kadastrale documenten (toestand 1 januari 2008).

Het voormelde meetplan van landmeter De Schutter vermeldt dan ook verkeerdelijk de kadastrale nummer 480/A/6.

Voor de uitbouw van het APB de Warande zijn naast alle verrichtingen in het kader van de oprichting van het APB ook een aantal patrimoniale zaken te regelen. Om het beheer van APB de Warande mogelijk te maken moet er één of ander zakelijk recht verworven worden op (een gedeelte van) de site om en rond de gebouwen van de Warande door de Provincie Antwerpen. In het verslag van dienst cultuurspreiding en kunsten van de Provincie Antwerpen aan de deputatie van 3 juli 2008 werd reeds geopperd om de site in erfpacht te nemen van de stad Turnhout, die eigenaar is van de hele site. Deze optie lijkt na onderzoek inderdaad de beste oplossing.

Om een volledig beeld te schetsen van de situatie dient eerst een actuele stand van zaken op patrimoniaal vlak gegeven te worden:

- Met notariële akte van 27 april 2004, verleden voor het ambt van notaris Szabó te Turnhout, werd een stuk grond, deel van kadastraal perceel Turnhout, 4^e afdeling, sectie Q, nummer 480P5 en achteraf kadastraal gesplitst en toegekend met nummer 480A6, eigendom van de stad Turnhout, in erfpacht gegeven voor 99 jaar aan de provincie Antwerpen om er een gebouw op te zetten. Het gedeelte in erfpacht betreft dus enkel de grond met gebouw dat het Warandep'ant genoemd werd.
- Met notariële akte van 28 november 2006, verleden voor het ambt van notaris Szabó te Turnhout, werd hierboven genoemd perceel 480A6 terug in erfpacht gegeven aan de stad Turnhout voor 27 jaar, dit om het beheer van het cultuurcentrum de Warande in het geheel mogelijk te maken.

Momenteel moet het hele gebouwencomplex dus in erfpacht genomen worden door provincie Antwerpen, om het beheer van de toekomstige APB de Warande mogelijk te maken. Concreet betekent dit:

- het afschaffen en notarieel laten doorhalen van de notariële akte van 28 november 2006.
- dat de provincie een bijkomend deel van perceel 480Z5/deel(*) (vroeger 480P5) in erfpacht zal nemen van de stad Turnhout. De begrenzing van de erfpachtcontouren ligt grotendeels op de lijn van de gebouwen ligt. Een stuk grond waarop bij goed weer het terras van de cafetaria wordt gezet is mee opgenomen binnen de contouren van de erfpacht, zodat deze gronden mee in de concessie opgenomen kunnen worden.

Het ingekleurde gedeelte op het plan van de provinciale landmeter - expert Stan De Schutter dd. 26 maart 2009 bepaalt de aflijning van de erfpacht. De stukken van de site buiten deze contouren blijven volledig van de stad Turnhout. De stad zal dan ook het beheer van de omliggende gronden waarnemen. Het betreft o.a. de wegenis

en groenaanplantingen, het volledige terrein bovendaks de ondergrondse parkeergarage in aanbouw en de nog te realiseren ondergrondse fuifaccomodatie.

Notaris Anne-Mie Szabó heeft de erfpachtovereenkomst opgemaakt.

Juridische grond

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, Artikel 43: de gemeenteraad regelt alles wat van gemeentelijk belang is.
- Gemeenteraadsbeslissing dd 1 oktober 2007: vaststelling van het begrip 'dagelijks bestuur' met betrekking tot overheidsopdrachten en in het kader van patrimoniale verrichtingen.

Argumentatie

Het is wenselijk voor de uitbouw van de werking van APB Cultuurhuis de Warande dat het stadseigendom gelegen te Warandestraat 42, grond met gebouwencomplex, via erfpachtovereenkomst wordt overgedragen naar de Provincie.

De krachtlijnen van de erfpachtovereenkomst zijn de volgende:

- De erfpachtcontouren worden bepaald door het plan van landmeter-expert Stan De Schutter dd. 26 maart 2009. Het betreft een deel van het kadastraal perceel Turnhout, 4^e afdeling, sectie Q, nr. 480Z5/deel(*), groot 5675,50 m².
- De erfpacht wordt verleend voor een periode van 94 jaar (gelijk aflopend met erfpacht van "het Warandep'ant" ingevolge de akte dd. 07/04/2004), met ingang van 1 juli 2009 behoudens wanneer de gebruiksovereenkomst (waarvan verder sprake) niet ondertekend is op 1 juli 2009.
- De jaarlijkse vergoeding (canon) bedraagt 1 EUR.
- De erfpachter heeft de verplichting op het in erfpacht gekregen onroerend goed de werking van APB Cultuurhuis de Warande uit te bouwen.
- De erfpachter mag zijn recht van erfpacht niet geheel of gedeeltelijk hypothekeren, noch vervreemden of in pand geven of enig zakelijk recht toestaan dan mits voorafgaand akkoord van de erfpachtgever. Dergelijke rechten kunnen niet voor een langere periode dan deze van de erfpacht zelf worden toegekend. Erfpachter bezit het recht de goederen met erfdiensbaarheden te belasten, doch slechts voor het tijdvak van deze overeenkomst en na machtiging van de erfpachtgever.
- Aangaande de bibliotheek van de stad Turnhout en de bijhorende lokalen, die zich binnen de contouren van het in erfpacht gegeven gebied bevinden, alsook aangaande de fuifaccomodatie die de stad Turnhout wenst te realiseren en de bijhorende lokalen, die zich binnen de contouren van het in erfpacht gegeven gebied bevinden, dient een gebruiksovereenkomst opgesteld te worden die de rechten en plichten van de beide partijen specifiek m.b.t. deze delen zal regelen. Genoemde gebruiksovereenkomst is onlosmakelijk verbonden met deze erfpachtovereenkomst. Als de gebruiksovereenkomst nog niet getekend is door beide partijen op het moment dat deze erfpachtovereenkomst aanvang neemt volgens art. 2, dan zal de aanvangsdatum van de erfpachtovereenkomst verschoven worden naar de datum van ondertekening van bedoelde gebruiksovereenkomst.
- De gronden, gelegen binnen de contouren van de erfpachtovereenkomst ten zuiden en ten westen van de cafetaria langs de Warandestraat, behoren qua bestemming tot de publieke ruimte en kunnen als open terras voor de uitbating van de cafetaria dienstig zijn. De gronden mogen op geen enkele wijze worden afgesloten door vaste constructies. Voor het plaatsen van losse constructies en/of installaties is de toestemming van de erfpachtgever nodig. Het dagelijks onderhoud van het cafetariaterras valt ten laste van de erfpachtnemer. Het structureel onderhoud van het cafetariaterras en alle groenonderhoud op het cafetariaterras vallen ten laste van de erfpachtgever.
- De erfpachtgever kent aan de erfpachter voor de duur van de erfpacht en zonder vergoeding een recht van toegang toe naar het in erfpacht gegeven goed over alle wegenis van zijn eigendom, ten kadaster gekend sectie Q, nrs. 480A6 en 480Z5.
- Alle kosten, rechten en erelonen, verbonden aan deze overeenkomst, worden gedragen door de erfpachter.

Daar binnen de contouren van de erfpacht de stedelijke bibliotheek en een lokaal dat gebruikt zal worden door de stedelijke fuifzaal zijn gelegen dient hiervoor een extra overeenkomst opgesteld te worden. Hiervoor zal een gebruiksovereenkomst met de stad Turnhout opgesteld worden.

Het ontwerp van erfpachtovereenkomst vindt u hieronder:

ERFPACHT VAN ALGEMEEN NUT
JVL/3091/12432

Het jaar tweeduizend en negen.

Heden #.

Voor Anne-Mie Szabó, notaris te Turnhout.

ZIJN VERSCHENEN:

IDENTITEIT VAN DE ERFPACHTGEVER:

De STAD TURNHOUT, met kantoren te 2300 Turnhout, Campus Blairon 200, teneinde dezer vertegenwoordigd door:

- de heer Stijnen Franciscus Josephus, Burgemeester van de Stad Turnhout, geboren te Turnhout op 1 september 1959, wonende te 2300 Turnhout, Tielendijk 53, identiteitskaart 590.2509471.10;
- de heer Staf Lauwersen, Stadssecretaris, geboren te Merksplas op 10 oktober 1951, wonende te 2330 Merksplas, Werfstraat 15, identiteitskaart 590 3515573 28.

Handelend in uitvoering van een beslissing van haar Gemeenteraad van #, waarvan een eensluidend verklaard afschrift ten administratieve titel aan deze akte wordt gevoegd.

Hierna genoemd: "de erfpachtgever".

IDENTITEIT VAN DE ERFPACHTER:

De PROVINCIE ANTWERPEN, met kantoren te 2018 Antwerpen, Koningin Elisabethlei 22, teneinde dezer vertegenwoordigd door :

- De heer Helsen Koen, gedeputeerde, geboren te # op #, wonende te #, identiteitskaart #;
- Mevrouw Huguette Jeuninckx, bestuurssecretaris, geboren te # op #, wonende te 2018 Antwerpen, Gounodstraat 2A, identiteitskaart #.

Handelend in uitvoering van een beslissing van de Provincieraad van Antwerpen van #.

Een voor eensluidend verklaard afschrift van het provincieraadsbesluit wordt ten administratieve titel bij deze akte gevoegd.

Hierna genoemd: "de erfpachter".

UITVOERBAARHEID VAN DE RESPECTIEVE RAADSBESLUITEN:

Comparanten bevestigen dat bedoelde besluiten van de gemeente- en provincieraad uitvoerbaar zijn ingevolge het verstrijken van de termijn binnen dewelke ze door de respectieve toezichthoudende overheden konden worden geschorst of vernietigd.

Welke partijen, vertegenwoordigd als gezegd, mij notaris verzocht hebben authenticiteit te verlenen aan de navolgende overeenkomst van erfpacht, welke rechtstreeks tussen hen tot stand is gekomen:

ARTIKEL 1: VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST.

De erfpachtgever kent aan de erfpachter, die uitdrukkelijk verklaart te aanvaarden, een recht van erfpacht toe, overeenkomstig de bepalingen van de wet van 10 januari 1824, met voorbehoud van wijzigingen die uit onderhavige akte zouden voortvloeien, op:

BESCHRIJVING VAN HET VERPACHTE GOED:

Onder de stad Turnhout, vierde afdeling:

Een perceel grond met opstaand gebouw gestaan en gelegen aan de Warandestraat 42, kadastraal bekend sectie Q nummer 480/Z/5/deel groot volgens meting vijfduizend zeshonderd vijfenzeventig vierkante meter vijftig vierkante decimeter (5.675,50 m²).

Plan:

Zoals dit goed staat afgebeeld op het meetplan opgemaakt door de heer Stan De Schutter te Antwerpen op 26 maart 2009, hetwelk ten administratieve titel aan deze akte gevoegd wordt. Partijen erkennen voor het verkrijgen dezer een exemplaar van dit plan te hebben ontvangen.

Verduidelijking van de kadastrale toestand:

Oorspronkelijk was voormeld eigendom onder grotere oppervlakte gekend onder de kadastrale nummer 480/P/5 (toestand op 1 januari 2001).

Het voormelde kadastrale perceel werd nadien opgesplitst in twee kadastrale nummers, te weten de nummers 480/Z/5 en 480/A/6, waarbij het Warandep'ant de kadastrale nummer 480/Z/5 verkreeg en de Warande de kadastrale nummer 480/A/6 verkreeg (toestand 1 januari 2007).

Dit bleek volgens de administratie van het kadaster een missing te zijn waar aan het Warandep'ant de kadastrale nummer 480/A/6 diende toegekend te worden en aan de Warande de kadastrale nummer 480/Z/5, wat dan ook werd aangepast in de kadastrale documenten (toestand 1 januari 2008).

Het voormelde meetplan van landmeter De Schutter vermeldt dan ook verkeerdelijk de kadastrale nummer 480/A/6.

OORSPRONG VAN EIGENDOM:

Voorschreven goed hoort de erfpachtgever toe om het onder grotere oppervlakte te hebben verkregen blijkens akte van aankoop verleden voor de burgemeester van de Stad Turnhout op 29 december 1964, overgeschreven op het destijds enig hypotheekkantoor te Turnhout op 15 februari volgende in boek 5327 nummer 28 namens de Commissie van Openbare Onderstand der Stad Turnhout.

ARTIKEL 2: DUUR - GENOT.

Het recht van erfpacht wordt verleend voor een periode ingaande op **1 juli 2009** en eindigend op **27 april 2103**, behoudens het geval bepaald in artikel 7, lid 2 hierna.

De erfpachter verkrijgt vanaf de aanvang van de erfpacht het volle genot van het hem verpachte goed en zal vanaf deze datum de aan zijn recht voorbehouden rechten maximaal kunnen uitoefenen.

ARTIKEL 3: CANON.

Deze erfpacht wordt, rekening houdend met de verplichting opgelegd aan de erfpachter om op het in erfpacht gegeven goed de werking van APB De Warande uit te bouwen, toegestaan en aanvaard mits de forfaitaire jaarlijkse canon van één (1) euro.

Deze canon is vooruit betaalbaar op de verjaardag van de erfpachtovereenkomst en voor het eerste jaar binnen de twee maanden vanaf heden, op rekeningnummer # van #.

Bij gebreke aan betaling op de jaarlijkse vervaldag is, mits ingebrekestelling door de erfpachtgever, een verwijlntrest verschuldigd aan de wettelijke intrestvoet, waarbij elke begonnen maand als een volledige maand wordt aangemerkt.

De canon wordt betaald ter erkenning van het eigendomsrecht van de erfpachtgever.

ARTIKEL 4: BESTEMMING VAN HET GOED.

De erfpachter heeft de verplichting op het in erfpacht gekregen onroerend goed de werking van APB De Warande uit te bouwen.

De erfpachter oefent zijn erfpachtrecht uit zonder afbreuk te doen aan de rechten van de erfpachtgever met betrekking tot de delen binnen de contouren van de erfpachtovereenkomst die gebruikt zullen worden door de erfpachtgever zoals bepaald in artikel 7 van deze erfpachtovereenkomst.

De bestemming van het in erfpacht gegeven onroerend goed kan niet gewijzigd worden dan mits voorafgaande uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de erfpachtgever.

Iedere wijziging van de bestemming zonder voormeld voorafgaandelijk uitdrukkelijk schriftelijk akkoord van de erfpachtgever zal tot gevolg hebben dat de erfpachtovereenkomst van rechtswege een einde neemt zonder enige vooropzeg, en dit zonder enige vergoeding voor de erfpachter.

ARTIKEL 5: WIJZE VAN UITOEFENING VAN HET ERFPACHTRECHT.

De erfpacht wordt toegestaan en aanvaard op het in artikel 1 beschreven onroerend goed in de toestand waarin het zich bevindt.

Er wordt geen vrijwaring gegeven voor de toestand waarin het goed zich bevindt, noch voor zichtbare of verborgen gebreken.

De bouwwerken op het in erfpacht gegeven onroerend goed worden volledig en alleen ten laste van de erfpachter uitgevoerd, die er ook de kosten van draagt, behoudens hetgeen andersluidend tussen partijen wordt overeengekomen.

De erfpachter verbindt er zich toe alle stedenbouwkundige voorschriften na te leven bij de oprichting van het gebouw.

De erfpachter is aansprakelijk voor alle risico's verbonden aan de uitvoering van de werken.

ARTIKEL 6: BEPERKINGEN.

De erfpachter mag zijn recht van erfpacht niet geheel of gedeeltelijk hypothekeren, noch vervreemden of in pand geven of enig ander zakelijk recht toestaan dan mits voorafgaand schriftelijk akkoord van de erfpachtgever.

Dergelijke rechten kunnen echter niet voor een langere periode dan deze van de erfpacht zelf worden toegekend. Hij bezit het recht de goederen met erfdiensbaarheden te belasten, doch slechts voor het tijdvak van deze overeenkomst en na voorafgaande schriftelijke machtiging van de erfpachtgever.

ARTIKEL 7: DELEN IN GEBRUIK BIJ DE ERFPACHTGEVER.

Aangaande de bibliotheek van de stad Turnhout en de bijhorende lokalen, die zich binnen de contouren van het in erfpacht gegeven eigendom bevinden, alsook aangaande de fuifaccomodatie die de stad Turnhout wenst te realiseren en de bijhorende lokalen, die zich binnen de contouren van het in erfpacht gegeven eigendom bevinden, dient een gebruiksovereenkomst opgesteld te worden die de rechten en plichten van de beide partijen specifiek met betrekking tot deze delen zal regelen. Genoemde gebruiksovereenkomst is onlosmakelijk verbonden met deze erfpachtovereenkomst.

Als de gebruiksovereenkomst nog niet getekend is door beide partijen op heden, dan zal de aanvangsdatum van de onderhavige erfpachtovereenkomst verschoven worden naar de datum van ondertekening van bedoelde gebruiksovereenkomst.

ARTIKEL 8: BEPALINGEN INZAKE HET CAFETARIATERRAS:

De gronden, gelegen binnen de contouren van de erfpachtovereenkomst ten zuiden en ten westen van de cafetaria langs de Warandestraat, behoren qua bestemming tot de publieke ruimte en kunnen als open terras voor de uitbating van de cafetaria dienstig zijn.

De gronden mogen op geen enkele wijze worden afgesloten door vaste constructies. Voor het plaatsen van losse constructies en/of installaties is de toestemming van de erfpachtgever nodig.

Het onderhoud en beheer van de groenaanplantingen en de grondverharding is ten laste van de erfpachtgever.

ARTIKEL 9: ERFDIENSTBAARHEDEN.

De erfpachtgever verklaart dat er op het goed geen erfdienstbaarheden rusten.

De bepalingen van de aankoopakte gelden hieromtrent. De erfpachter verklaart kopie van deze akte ontvangen te hebben.

De erfpachtgever kent aan de erfpachter voor de duur van de erfpacht en zonder vergoeding een recht van toegang toe naar het in erfpacht gegeven goed over alle wegenissen van zijn eigendom, ten kadaster gekend sectie Q nummers 480/A/6 en 480/Z/5.

In voormelde gebruiksovereenkomst zal het voormelde recht van toegang gespecificeerd worden met nadere gegevens omtrent plaats en oppervlakte van de toegangswegenis.

ARTIKEL 10: RECHT VAN VOORKOOP.

Erfpachtgever en erfpachter kennen elkaar wederzijds een recht van voorkoop toe enerzijds op de grond, anderzijds op het gebouw, wanneer één der partijen in de loop van deze erfpachtovereenkomst zou beslissen het goed te verkopen en dit tegen de prijs, op dat ogenblik vast te stellen door het Comité tot Aankoop van Onroerende Goederen van het Ministerie van Financiën.

ARTIKEL 11: ONTEIGENING.

In geval van onteigening zal de erfpachter van de erfpachtgever geen enkele vergoeding kunnen vorderen die de onteigeningsvergoeding die toekomt aan de erfpachtgever zou kunnen verminderen.

De erfpachter moet zijn rechten rechtstreeks en uitsluitend tegenover de onteigenaar laten gelden.

ARTIKEL 12: INTERPRETATIE VAN DE OVEREENKOMST.

Al wat in deze overeenkomst niet werd geregeld moet worden beoordeeld met inachtneming van de wet van 10 januari 1824 betreffende het recht van erfpacht.

ARTIKEL 13: VERKLARINGEN.

- De erfpachter verklaart dat de erfpacht geschiedt voor openbaar nut.

- De erfpachtgever verklaart dat het in erfpacht gegeven goed vrij en onbelast is van alle schulden, inschrijvingen, voorrechten en hypotheek, evenals van alle belastende overschrijvingen.

ARTIKEL 14: ONTSLAG AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

De erfpachtgever verklaart de hypotheekbewaarder te ontslaan van zijn verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van deze akte.

ARTIKEL 15: KOSTEN - BELASTINGEN – TAKSEN – BIJDRAGEN.

Alle kosten, rechten en erelonen, verbonden aan deze overeenkomst, worden gedragen door de erfpachter.

De eventuele kosten die voortvloeien uit het Bodemdecreet, vallen echter ten laste van de erfpachtgever.

De erfpachter zal, ter kwijting van de eigenaar, alle belastingen, bijdragen, taksen en lasten, van welke aard ook, die het goed belasten of in de toekomst zullen worden opgelegd, dragen. Ook de onroerende voorheffing en de opcentiemen te voordele van de provincies, agglomeraties, gemeentefederaties en de daarvan deel uitmakende gemeenten, zijn ten laste van de erfpachter.

Lasten en toebehoren, zoals verwarming, aansluiting en verbruik van gas en elektriciteit, vallen ten laste van de erfpachter.

ARTIKEL 16: VERZEKERINGEN.

Tijdens de hele duur van de overeenkomst verbindt de erfpachter zich ertoe het bestaande gebouw te verzekeren tegen brand en andere risico's bij een door de eigenaar aanvaarde verzekeringsmaatschappij.

Op eerste aanvraag van de eigenaar zal hij het bestaan van de verzekering en de regelmatige betaling van de premies bewijzen.

De erfpachter doet nu en voor alsdan afstand van alle vergoedingen die hij zou kunnen ontvangen uit hoofde van voormelde verzekeringen ten belope van de bedragen die hij zou verschuldigd zijn aan de eigenaar uit hoofde

van deze overeenkomst of anderszins. Er zal melding van deze afstand van schuldvordering worden gemaakt in de verzekeringspolissen.

ARTIKEL 17: VERLIES VAN HET GEHEEL OF VAN EEN GEDEELTE VAN HET IN ERFPACHT GEGEVEN GOED.

Indien, voor het verstrijken van de erfpachttermijn, het in erfpacht gegeven onroerend goed geheel of gedeeltelijk vernietigd wordt of indien het genot van het gebouw wordt onderbroken voor om het even welke tijdspanne, ten gevolge van omstandigheden onafhankelijk van de wil van de erfpachtgever (onvoorziene gebeurtenissen, overmacht, om het even welke vreemde oorzaak), zal de erfpachtovereenkomst in ieder geval worden gehandhaafd en mag zij niet wegens gemis aan oorzaak, worden beëindigd. Bijgevolg zullen de verplichtingen van de erfpachter integraal gehandhaafd blijven, temeer daar uitdrukkelijk wordt bedongen dat de erfpachtcanon ondeelbaar is.

ARTIKEL 18: HOOFDELIJKHEID EN ONDEELBAARHEID TUSSEN ERFPACHTER EN RECHTSOPVOLGERS.

De erfpachter, evenals zijn rechtsopvolgers ten welke titel ook, zijn hoofdelijk en ondeelbaar tussen hen verplicht tot uitvoering van de uit onderhavige akte voortvloeiende verbintenissen met de meest uitgebreide werking van ondeelbaarheid.

ARTIKEL 19: KEUZE VAN WOONPLAATS.

Voor de uitvoering van onderhavige overeenkomst, verklaart de erfpachter keuze van woonplaats te doen op het adres van het provinciebestuur van Antwerpen, Koningin Elisabethlei 22 te 2018 Antwerpen en verklaart de erfpachtgever keuze van woonplaats te doen op het stadskantoor van Turnhout, Campus Blairon 200, 2300 Turnhout.

ARTIKEL 20: BEPALINGEN IN VERBAND MET DE RUIMTELIJKE ORDENING:

Bestemming volgens het gewestplan:

Bij schrijven van 25 februari 2009 heeft de dienst ruimtelijke ordening van de stad Turnhout meegedeeld dat het goed volgens het gewestplan gelegen is in woongebied.

Inventaris van het Cultuurbezit:

Bij zelfde schrijven heeft de dienst ruimtelijke ordening van de Stad Turnhout meegedeeld dat het pand opgenomen is in de inventaris van het cultuurbezit, uitgegeven in 1997 door de afdeling Monumenten en Landschappen.

Stedenbouwkundige vergunning:

Bij zelfde schrijven heeft de dienst ruimtelijke ordening van de Stad Turnhout meegedeeld dat voor het eigendom navolgende stedenbouwkundige vergunningen werden afgeleverd:

253/84 – 20/08/1984 – Plaatsen van verlichte uithangborden

246/96 – 09/09/1996 – Uitbreiden van het cultureel centrum de Warande

“28/02 – 26/04/2002 – Het bouwen van een 2^{de} podiumzaal aan de Warande te Turnhout

221/07 – 17/08/2007 – Het bouwen van een tochtportaal en luifel bij de tweede podiumzaal van het cultureel centrum de Warande

389/08 – 27/10/2008 – Het kappen van 8 zomereiken aan de Kasteeldreef en 3 zomereiken aan de Broedersstraat

15/08 – 11/06/2008 – Het bouwen van een ondergrondse parkeergarage.”

Dagvaarding:

De erfpachtgever verklaart dat er geen dagvaarding werd uitgebracht overeenkomstig artikel 146 of 149 tot en met 151 van het Vlaams Decreet Ruimtelijke Ordening. Bij haar voornoemd schrijven heeft de dienst ruimtelijke ordening van de stad Turnhout meegedeeld dat voor het goed geen vervolgingsprocedure inzake stedenbouwkundige overtreding werd ingezet.

Informatieplicht: De erfpachter verklaart voor zoveel als nodig te verzaken aan de vordering tot nietigverklaring op basis van een inbreuk op de informatieplicht.

Splitsing (artikel 138 decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening):

- Bij aangetekend schrijven van 14 april 2009 heeft instrumenterende notaris het College van Burgemeester en Schepenen van de Stad Turnhout in kennis gesteld van onderhavige erfpachtovereenkomst en de ermee gepaard gaande splitsing.

Laatstgenoemde heeft daarop binnen de wettelijk voorziene periode niet gereageerd.

- Teneinde te voldoen aan het vereiste van gezegd artikel 138 en zonder dat hieruit burgerrechtelijke gevolgen voortvloeien, noch tussen partijen noch ten behoeve van derden verklaren partijen dat de bestemming van de goederen thans deze is zoals hiervoor vermeld.

Beschermingsmaatregelen - Onteigeningsbesluiten: De erfpachtgever verklaart dat het eigendom niet is opgenomen op een ontwerp van lijst noch voorlopig noch definitief beschermd is als monument, als stads- of dorpsgezicht, als landschap, als archeologisch patrimonium, en dat hem geen onteigeningsbesluit gekend is.

Artikel 99 van het Vlaams Decreet Ruimtelijke Ordening:

“§1. Niemand mag zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning:

1° bouwen, op een grond één of meer vaste inrichtingen plaatsen, een bestaande vaste inrichting of bestaand bouwwerk afbreken, herbouwen, verbouwen of uitbreiden, met uitzondering van instandhoudings- of onderhoudswerken die geen betrekking hebben op de stabiliteit;

2° ontbossen in de zin van het bosdecreet van 13 juni 1990 van alle met bomen begroeide oppervlakten bedoeld in artikel 3, paragrafen 1 en 2, van dat decreet;

3° hoogstammige bomen vellen, alleenstaand, in groeps- of lijnverband, voorzover ze geen deel uitmaken van met bomen begroeide oppervlakten in de zin van artikel 3, paragraaf 1 en paragraaf 2, van het bosdecreet van 13 juni 1990;

4° het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen;

5° een grond gewoonlijk gebruiken, aanleggen of inrichten voor:

a) het opslaan van gebruikte of afgedankte voertuigen, van allerhande materialen, materieel of afval;

b) het parkeren van voertuigen, wagens of aanhangwagens;

c) het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens, afgedankte voertuigen, tenten;

d) het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen of rollend materieel die hoofdzakelijk voor publicitaire doeleinden worden gebruikt;

6° het geheel of gedeeltelijk wijzigen van de hoofdfunctie van een onroerend bebouwd goed met het oog op een nieuwe functie, voorzover deze functiewijziging voorkomt op een door de Vlaamse regering op te stellen lijst van de vergunningsplichtige functiewijzigingen;

7° in een gebouw het aantal woongelegenheden wijzigen die bestemd zijn voor de huisvesting van een gezin of een alleenstaande, ongeacht of het gaat om een eengezinswoning, een etagewoning, een flatgebouw, een studio of een al dan niet gemeubileerde kamer;

8° publiciteitsinrichtingen of uithangborden plaatsen of wijzigen;

9° recreatieve terreinen aanleggen of wijzigen, waaronder een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld, een zwembad.

Onder bouwen en plaatsen van vaste inrichtingen, zoals bedoeld in het eerste lid, 1°, wordt verstaan het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet-duurzame materialen, in de grond ingebouwd, aan de grond bevestigd of op de grond steunend omwille van de stabiliteit, en bestemd om ter plaatse te blijven staan, ook al kan het ook uit elkaar worden genomen, verplaatst of is het volledig ondergronds. Dit behelst ook het functioneel samenbrengen van materialen waardoor een vaste inrichting of constructie ontstaat, en het aanbrengen van verhardingen.

Onder instandhoudings- of onderhoudswerken die geen betrekking hebben op de stabiliteit, worden werken verstaan die het gebruik van het gebouw voor de toekomst ongewijzigd veilig stellen door het bijwerken, herstellen of vervangen van geërodeerde of versleten materialen of onderdelen. Hieronder kunnen geen werken begrepen worden die betrekking hebben op de constructieve elementen van het gebouw, zoals:

1° vervangen van dakgebintes of dragende balken van het dak, met uitzondering van plaatselijke herstellingen;

2° geheel of gedeeltelijk herbouwen of vervangen van buitenmuren, zelfs met recuperatie van de bestaande stenen.

Als hoogstammige boom zoals bedoeld in het eerste lid, 3°, wordt beschouwd elke boom die op een hoogte van 1 meter boven het maaiveld een stamontrek van 1 meter heeft.

Als aanmerkelijke reliëfwijziging zoals bedoeld in het eerste lid, 4°, wordt onder meer beschouwd elke aanvulling, ophoging, uitgraving of uitdieping die de aard of functie van het terrein wijzigt.

Onverminderd het eerste lid, 5°, c, is geen stedenbouwkundige vergunning vereist voor het kamperen met verplaatsbare inrichtingen op een kampeerterrein in de zin van het decreet van 3 maart 1993 houdende het statuut van de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven.

§2. De Vlaamse regering kan de lijst vaststellen van de werken, handelingen en wijzigingen waarvoor, wegens hun aard en/of omvang, in afwijking van §1, geen stedenbouwkundige vergunning vereist is.

§3. Een provinciale en een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening kunnen de vergunningsplichtige werken, handelingen en wijzigingen, genoemd in §1, aanvullen. Ze kunnen ook voor de met toepassing van §2 van vergunning vrijgestelde werken en handelingen de stedenbouwkundige vergunningsplicht invoeren.”

ARTIKEL 21: VERKLARINGEN IN TOEPASSING VAN HET WETBOEK VAN REGISTRATIE-, HYPOTHEEK- en

GRIFFIERECHTEN:

Artikel 203 van het Wetboek van Registratierechten - Prijsbewimpeling:

Instrumenterende notaris heeft partijen lezing gegeven van artikel 203, eerste alinea, van het Wetboek van Registratierechten.

Artikel 161,2° van het Wetboek van Registratierechten - Kosteloze registratie:

De erfpachter verzoekt om toepassing van de kosteloze registratie voorzien bij artikel 161,2° van het Wetboek van registratierechten en verklaart daartoe dat deze overdracht geschiedt voor algemeen nut.

ARTIKEL 22: VERKLARINGEN IN TOEPASSING VAN HET WETBOEK VAN BELASTING OVER DE TOEGEVOEGDE WAARDE:

Instrumenterende notaris heeft partijen lezing gegeven van de artikels 62, paragraaf 2, en 73 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

De erfpachtgever, door instrumenterende notaris ondervraagd, heeft geantwoord niet te vallen onder de categorie van personen bedoeld door het Ministerieel Besluit nummer 13 van 17 oktober 1980.

ERFPACHTOVEREENKOMST VAN 28 NOVEMBER 2006.

De partijen verklaren dat bij akte verleden voor ondergetekende notaris op 27 april 2004, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Turnhout onder nummer 76-T-09/06/2004-04943 de stad Turnhout een erfpachtrecht heeft verleend aan de Provincie Antwerpen op het perceel grond met er op staande constructies, gelegen achter de Warandestraat 42, sectie Q nummer 480/A/6 groot achttien are tweeënveertig centiare (18a 42ca), zoals dit eigendom staat afgebeeld op het meetplan hiervan opgemaakt door landmeter Filip Vandamme te Turnhout op 17 maart 2003, gehecht gebleven aan zelfde akte.

De Provincie Antwerpen heeft op voorschreven eigendom een gebouw opgericht, gekend als "het Warandep'ant".

Bij akte verleden voor ondergetekende notaris op 28 november 2006, overgeschreven op voormeld hypotheekkantoor onder nummer 76-T-20/12/2006-12615 heeft de Provincie Antwerpen zelfde eigendom in erfpacht gegeven aan de stad Turnhout.

De partijen verklaren een einde te willen stellen aan de erfpacht zoals deze werd gevestigd in laatstgemelde akte verleden voor ondergetekende notaris op 28 november 2006, met onmiddellijke uitwerking op heden.

Aldus is de stad Turnhout eigenares van de grond van voorschreven eigendom en is de Provincie Antwerpen eigenares van het gebouw van voorschreven eigendom dat zij heeft opgericht krachtens het erfpachtrecht dat haar toekomt ingevolge voormelde akte van erfpacht verleden voor ondergetekende notaris op 27 april 2004.

BODEMTOESTAND.

- De partijen doet opmerken dat onderhavige overeenkomsten moeten worden aanzien als een overdracht van gronden zoals bedoeld in het Bodemdecreet.

- De comparanten verklaren dat op voorschreven eigendommen een risicoinrichting gevestigd was die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, zoals bedoeld in artikel 6 van het Bodemdecreet.

- Partijen bevestigen dat zij voorafgaand aan het sluiten van deze overeenkomst op de hoogte zijn gebracht van de inhoud van de bodemattesten, afgeleverd door de OVAM op # 2009, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Uitspraak over de bodemkwaliteit

2.1.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 28.06.2002.

2.2 Documenten over de bodemkwaliteit

2.2.1 Extra informatie

DATUM: 10.02.2000

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, site te Turnhout, CC De Warande + aanvulling dd. 20.10.2000

AUTEUR: Ecolas nv

DATUM: 28.06.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek – De Warande, Warandestraat 42 te Turnhout (02/06020/HB) + actualisatie ikv strategie 5A dd. 22.01.2008 (perceel 480 A6)

AUTEUR: Ecolas nv

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."

- De stad Turnhout heeft, bij mail van haar milieudienst van 16 februari 2009, aan ondergetekende notaris meegegeeld:

"Bij ons werden twee milieuvergunningen gevonden, namelijk vergunning 4042 (provinciale vergunningsnummer 50573 f2/JB/vj) daterende van 22/09/1983 en vergunning 4561 (provinciale vergunningsnummer 2/56.003 f2/AK) daterende van 13/06/1991. Het betreft nog ARAB-vergunningen.

In vergunning 4042 werden vergund: een schouwspelzaal, een filmprojectiekamer, een hoogspanningscabine met twee transformatoren van 630 kVA en 315 kVA, een luchtcompressor van 5,4 kW, vier koelgroepen met elk een vermogen van 125 kW, 1 koelgroep met twee aparte vermogens van 7,5 kW, machinale houtbewerking met een vermogen van 7,5 kW, opslag van 80000 liter stookolie in een lokaal in de kelderverdieping in drie verschillende houders van twee maal 30000 liter elk plus één maal 20000 liter inhoud.

In vergunning 4561 werden vergund: een drukkerij met een vermogen van 4,5 kW, machinale houtbewerking met een vermogen van 13,4 kW, metaalbewerking met een vermogen van 2,12 kW en een bergplaats voor 500 liter gasolie bovengronds.

De Vlarebo-activiteit bestond uit de opslag van 80000 liter stookolie in een lokaal in de kelderverdieping in drie verschillende houders gelegen op het kadastrale perceel sectie Q, 480/Z/5.

Enkel percelen met een Vlarebo-activiteit zijn onderzoeksplichtig.

De risico-activiteit is niet meer aanwezig. De stookolietanks werden gereinigd en verwijderd volgens de wettelijke regels in augustus 2002. Deze waren opgelegd in het lastenboek voor de bouw van het Warandep'ant.

Het laatste oriënterend bodemonderzoek dateert van juni 2002. In het kader van overdracht werd in januari 2008 een verklaring in het kader van strategie 5A van De Warande te Turnhout opgesteld door Arcadis Belgium nv, Kortrijksesteenweg 302 te 9000 Gent. Hieruit bleek dat de erkende bodemsaneringsdeskundige het niet noodzakelijk achtte om op het terrein aanvullend veldwerk en aanvullende analyses uit te voeren. Een kopie van de verklaring in het kader van strategie 5A werd gevoegd als bijlage.

Verder hoeft enkel nog een melding van overdracht te gebeuren (naast het aanvragen van het bodemattest) door de overdrager omdat er sedert de verklaring in het kader van strategie 5A van januari 2008:

- *geen risico-activiteit meer aanwezig was*
- *er geen bestemmingstype met een lagere bodemsaneringsnorm van toepassing is*
- *een schadegeval heeft zich volgens onze inlichtingen niet voorgedaan*
- *kadastraal gezien is er niets veranderd sinds 2007*
- *een beperkte aanvulling in kader van het oriënterend bodemonderzoek gebeurde in januari 2008*
- ***maar het blijft wel een risicogrond"***

- De comparanten doen opmerken dat aldus geen nieuw oriënterend bodemonderzoek moet worden uitgevoerd.

- De comparanten verklaren tenslotte geen weet te hebben van een bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan de respectieve verkrijger of aan derden, of die aanleiding kan geven tot een saneringsverplichting, tot gebruiksbepalingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen.

- De erfpachtgever heeft haar bedoeling om tot overdracht over te gaan aan de OVAM gemeld per aangetekend schrijven met postdatum van 14 april 2009. De 60 dagen na de melding van de overdracht aan de OVAM zijn verstreken en de OVAM heeft binnen die termijn geen aanmaning gedaan om een beschrijvend bodemonderzoek uit te voeren. Overeenkomstig artikel 104 van het Decreet kan de overdracht dus plaatsvinden, onverminderd de mogelijkheid voor de OVAM om de andere bepalingen van gemeld Decreet later toe te passen.

- Ondergetekende notaris bevestigt dat de bepalingen van het hoofdstuk VIII van voormeld decreet werden toegepast.

EENHEID VAN AKTE:

De comparanten bevestigen uitdrukkelijk dat de akten waarnaar in deze akte of haar eventuele bijlagen verwezen zou worden, en deze akte, één geheel vormen om samen als authentieke akte te gelden.

BEVESTIGING VAN IDENTITEIT:

Om te voldoen aan de verplichtingen van artikel 11 van de Organieke Wet Notariaat bevestigt instrumenterende notaris dat de identiteit van de comparanten werd aangetoond aan de hand van hun identiteitskaarten.

MELDING VAN artikel 9 van de ORGANIEKE WET NOTARIAAT:

De comparanten erkennen dat hen door de notaris(sen) gewezen werd op het recht dat elke partij de vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman, in het bijzonder wanneer tegenstrijdige belangen of onevenwichtige bedingen worden vastgesteld.

De comparanten hebben, elk voor zich, verklaard dat de notaris(sen) hen heeft (hebben) ingelicht over alle rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit onderhavige rechtshandeling en aanvaarden alle bedingen opgenomen in deze akte als evenwichtig.

TOELICHTING:

- De comparanten erkennen ieder een ontwerp van onderhavige akte ontvangen te hebben minstens vijf werkdagen voor het verlijden dezer.
- Onderhavige akte werd integraal voorgelezen voor wat betreft de vermeldingen bevat in artikel 12, alinea 1 en 2 van de Organieke Wet Notariaat.
- De gehele akte en de bijlage(n) werden door instrumenterende notaris ten behoeve van de comparanten toegelicht.

Rechten op geschriften (Wetboek diverse rechten en taksen):

Vrijgesteld.

WAARVAN AKTE.

Gedaan en verleden te Turnhout op datum als voormeld.

Na vervulling van hetgeen voorafgaat tekenen de partijen met mij notaris.

Besluit

De gemeenteraad van de Stad Turnhout:

- hecht zijn goedkeuring aan het afschaffen en notarieel laten doorhalen van de erfpachtovereenkomst van 28/11/2006 waarin perceel 480A6 (het Warandep'ant) door de provincie Antwerpen in erfpacht gegeven wordt aan de stad Turnhout voor 27 jaar.
- hecht zijn goedkeuring aan het sluiten van een erfpachtovereenkomst voor openbaar nut voor vierennegentig jaar tussen de Stad Turnhout en de Provincie Antwerpen, voor de uitbouw van de werking van APB Cultuurhuis de Warande, op de stadseigendom gelegen te Warandestraat 42, grond met gebouwencomplex, kadastraal gekend als 4 de afdeling, sectie Q, nr. 480Z5/deel(*) met een oppervlakte van 5675.50m², zoals ze voorkomen op het metingsplan van landmeter Stan De Schutter dd. 26 maart 2009.
De overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van 94 jaar (einddatum 27 april 2103)
De jaarlijkse vergoeding (canon) bedraagt 1 EUR.
- hecht goedkeuring van het ontwerp van erfpachtovereenkomst opgemaakt door notaris Annemie Szabó.
- machtigt de heren burgemeester en secretaris de notariële akte te ondertekenen.

Financiële gevolgen

<u>Kosten</u>	<u>Begunstigde</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Code</u>
Canon erfpacht	Stad Turnhout	94 EUR	

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel	Leen Driesen
Kopie	Jef Konings, dienst Huisvesting & Patrimonium, Ruimtelijke Ordening, Wegen en Groen, Milieu, Facility Management, Cultuur en Vrije Tijd, de Warande, Financiële dienst, notaris Szabó
Communicatie	Ben Verdick

018. Goedkeuring te hechten aan de lastenvoorwaarden, de kostenraming en de gunningswijze voor de aanleg van de bovenbouw Warandeparking, dienstjaar 2009

Het Vlaams Belang wil zich onthouden om aan te geven dat zij de ontwikkeling van de hele Warande-omgeving graag als een geheel aanzien. Wat er nu gebeurt is een fragment, een gedeelte van de Warande-omgeving die verder wordt ontwikkeld of afgewerkt. Op de raad van bestuur van de Warande is daar ook over gesproken. Hij heeft gezegd dat het beter zou zijn om dat in zijn totaliteit te bekijken, waarschijnlijk is het dan ook kosten besparend. Ook de Raad van Bestuur van de Warande heeft zich achter dat idee geschaard. Raadslid Paul Meeus wil nog even onderstrepen dat dat ook het standpunt van het Vlaams Belang is. Op zich hebben zij daar niks op tegen dat die zaken afgewerkt worden, maar zij hadden dat veel liever in een totaal pakket gezien van een volledige omgeving.

Raadslid Pierre Gladiné is eventjes verschoten in het kader van de data. Eind 2008 is er begonnen met de brainstormen. In januari 2009 had men al een standpunt en 19 februari 2009 had men een uitgangspunt. Nu ligt er al een dossier klaar. Hij wil de diensten proficiat wensen met die snelle realisatie. Het is daarom dat hij even getwijfeld heeft of zij zich zouden onthouden of ja stemmen. In de commissie is duidelijk gezegd dat het een

definitief aanleg van de bovenbouw is, en niet voor binnen een paar jaar een ander definitief plan voor te leggen. Hij gaat er vanuit dat het een definitieve realisatie is. Zij gaan ja stemmen.

Schepen Eric Vos geeft een korte reactie op de bemerkingen die gegeven zijn. Hij volgt het idee van raadslid Pierre Gladiné om de diensten te feliciteren die geconfronteerd werden met de timing van het realiseren van de ondergrondse parking, die gelukkigerwijze goed verloopt en die sneller klaar zou zijn dan initieel ook gedacht was. Vandaar ook dat dit dossier in een stroomversnelling ook voorgesteld wordt naar de gemeenteraad vandaag. Als men de toelichting op commissie 5 gehoord heeft een aantal maanden terug dan is het zo dat vanuit het historisch perspectief er een zeer brede zone bekeken is met het Warandepark van weleer. En waar een zone zich situeert vanaf de huidige Hannuitstraat tot bijna aan het Begijnhof en de Warandestraat. In dat geheel zit dit onderdeel dat nu aan de gemeenteraad wordt voorgelegd vanuit die historische context in een veel ruimer geheel.

Samenvatting

Na de bouw van de ondergrondse parking aan de Warande moet de bovenbouw door de Stad gerealiseerd worden. In het kader van de financiële randvoorwaarden wordt in de eerste fase enkel de bovenbouw van de ondergrondse parking ontworpen en heraangelegd. Studieburo Schillebeeckx maakte hiervoor het bijzonder bestek, kostenraming en het plan op.

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te hechten aan het bijzonder bestek en het plan, de wijze van gunnen te bepalen en haar goedkeuring te hechten aan de kostenraming.

Motivering

Voorgeschiedenis

In het najaar van 2008 kregen Hugo Meeus en Steven Mateusen van het college de opdracht om te brainstormen rond de heraanleg van het plein boven de ondergrondse parking van de Warande.

Op 20 januari 2009 werd een overleg gehouden met de betrokken diensten om vanuit hun standpunt een beeld te krijgen op de verwachtingen voor het plein. Zo werden onder andere volgende punten aangehaald: Brandweer (veiligheid), Cultuur (evenementen <> bib vraagt rust op het plein), Jeugd (speelruimte), Marktmeesters (antiekmarkt), Ruimtelijke Ordening (groene long in de stad, rustruimte, inpassing in historisch kader), Wegen- en Groenbeheer (beheerbaar / onderhoud).

Op 19 februari werden de uitgangspunten voor de opmaak van een schetsontwerp aan het college toegelicht en werd er een eerste versie gepresenteerd. Er werd in de presentatie gesteld dat de stad verschillende pleinen heeft, elk met hun functie en karakter. Het plein boven de ondergrondse parking van de Warande moet ook een eigen identiteit krijgen. Vanuit de behoeften, de ligging en de omgeving moet het plein en belevingsruimte worden met een parkachtig karakter.

Tijdens de plenaire vergadering rond de bouw van de ondergrondse parking werd begin 2009 aangegeven dat er verwacht wordt dat de parking eind 2009, vermoedelijk november, geopend zal worden. Op dat moment moet de bovenbouw van de parking gerealiseerd zijn. Dit betekent dat tijdens de afwerking van de parking de bovenbouw door de Stad gerealiseerd moet worden.

In kader van de financiële randvoorwaarden wordt in eerste fase enkel de bovenbouw van de ondergrondse parking ontworpen en heraangelegd.

Feiten en context

Het schetsontwerp dat op 19 februari werd gepresenteerd is inmiddels verder uitgewerkt. Het principe bestaat uit een brede weg langs de bib en de Kuub. Deze weg doet eveneens dienst als brandweerweg. Het resterende gedeelte wordt langs de aanpalende straten afgescheiden door een groenzone om de bomenrijen een volwaardige kans te geven om zich te ontwikkelen. Het tussenliggende plein zal uit twee delen bestaan: het westelijke gedeelte wordt op termijn geschikt gemaakt om evenementen van een beperkte schaal te laten doorgaan. De ondergrond en materiaalgebruik wordt hierop afgestemd. Het oostelijke gedeelte wordt gezien als een grasveld waarop gespeeld kan worden of waar men kan genieten van bijvoorbeeld een boek of de zon. Door het plein in helling te leggen is het hier op de zonnige dagen ideaal vertoeven. Dit grasveld zal worden voorzien van een drainage om voor een goede afwatering te zorgen. De helling wordt gerealiseerd door aan de brandweerweg een traptrede te voorzien waardoor ook fietsers niet langer kriskras over het plein zullen rijden. Zowel het gedeelte waar evenementen kunnen doorgaan als het grasveld worden doorkruist door wandelpaden die verschillende toegangen of plaatsen in de omgeving met elkaar verbinden. Deze patronen verwijzen enigszins naar de renaissancetuinen. Aan de noordzijde zullen er zitbanken worden voorzien waar eventueel verlichting in verwerkt kan worden. Voor de verlichting van de brandweerweg zullen er tegen de gevel van de bib armaturen voorzien worden.

Voor deze werken wordt er een kostenraming opgemaakt bij de opmaak van het aanbestedingsdossier. Er wordt voorzien dat de aanleg van de brandweerweg (inclusief afwatering), het grasveld met drainage, de omliggende beplanting en de verlichting gerealiseerd kan worden met een budget van ongeveer 400.000,00 EUR. Het dossier dat wordt uitgewerkt mag deze kostenraming niet overschrijden.

Aangezien de dienst Wegen- en Groenbeheer over onvoldoende personeel beschikt om dit dossier tijdig af te werken en niet langer over een tekenaar beschikt werd er een externe tekenaar aangesteld om het schetsontwerp uit te werken tot een bouwdoos en aanbestedingsdossier.

Juridische grond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a.
- Het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120.
- Het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1.
- De algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen.
- Wanneer de dienstenopdracht volgt op een prijsvraag voor ontwerpen die, overeenkomstig de toepasselijke regels, gegund moet worden aan de laureaat of aan een van de laureaten van de prijsvraag. In dit laatste geval moeten alle laureaten uitgenodigd worden om aan de onderhandelingen deel te nemen (art.17, §2, 4°).

Argumentatie

Studieburo Schillebeeckx bvba maakte voor de aanleg van de bovenbouw aan de Warandeparking het bijzonder bestek, de kostenraming en het plan op. De uitgave voor de opdracht wordt geraamd op 166 677,50 EUR excl. btw of 201 679,78 EUR incl. 21 % btw.

Derhalve wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van openbare aanbesteding.

Daarnaast wordt er nog een afzonderlijke opdracht uitgeschreven voor het aanbrengen van de kruidachtige vegetaties en houtachtige vegetaties. De kosten voor deze aanleg worden geraamd op 15 000,00 EUR incl. 21 % btw. Hiervoor wordt een onderhandelingsprocedure opgestart.

Voor het aanbrengen van verlichting zal aan IVEKA gevraagd worden om een voorstel uit te werken. Hierbij wordt er gedacht aan een lichtmast om de uitgang aan het kasteel "vindbaar" te maken voor de bezoekers van de parking in de avonduren. Tegen de gevel van de bib worden armaturen voorzien die de brede weg en een deel van het plein verlichten. Aan de noordzijde kan er onder de banken ledverlichting worden voorzien. De kosten voor de openbare verlichting worden geraamd op 45 000,00 EUR incl. 21 % btw.

Voor de afwerking van de verluchttingsrooster wordt alvast een kostenraming van 10 000,00 EUR incl. 21 % btw opgemaakt. Deze afwerking moet nog volledig worden bekeken in functie van het gewenste uitzicht.

In de begroting 2009 is geen krediet voorzien voor de aanleg van de bovenbouw van de warandeparking. Met begrotingswijziging 1 zullen de nodige kredieten voorzien worden.

De totale kostenraming voor de aanleg van het plein, inclusief beplanting, straatmeubilair en verlichting bedraagt ongeveer 270 000,00 EUR incl. 21 % btw.

Besluit

Het bestek, de raming en het plan voor de aanleg van de bovenbouw van de warandeparking, opgesteld door de Studieburo Schillebeeckx worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare aanbesteding.

De totale kostenraming voor de aanleg van het plein, inclusief beplanting, straatmeubilair en verlichting bedraagt ongeveer 270 000,00 EUR incl. 21 % btw.

Financiële gevolgen

In de begroting 2009 is geen krediet voorzien voor de aanleg van de bovenbouw van de warandeparking. Met begrotingswijziging 1 worden de nodige kredieten voorzien.

De gemeenteraad stemt met 25 stemmen op 32 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Pierre Gladiné, de heer Marc Clymans, de heer Luc Debondt, mevrouw Astrid Wittebolle, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Eddy De Wachter, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw An Van Tornout, de heer Toon Otten, de heer Jan Maes, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman, de heer Peter Reniers en de heer Bart Cabanier – raadsleden.

Er waren 7 onthoudingen nl. van de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus, mevrouw Godelieve Driesen, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels en de heer Renaat Decoster – raadsleden.

Opvolging

Origineel

Wegen- en Groenbeheer

Kopie

Ruimtelijke Ordening, Dirk Vandenberghe

019. Goedkeuring te hechten aan de definitieve overeenkomst tussen de stad Turnhout en de Vlaamse Gemeenschap met betrekking tot het project Proeftuinen Buurtsport

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen besloot in augustus vorig jaar een aanvraag in te dienen voor het project 'Proeftuinen Buurtsport voor de opleiding en tewerkstelling buurtsportbegeleiders' bij het departement Cultuur, Sport, Jeugd en Media en . Dit project werd aanvaard door de Vlaams Minister van Cultuur, Jeugd en Sport. Er werd een overeenkomst toegestuurd die door beide partijen dient ondertekend te worden.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 18 augustus 2008 besloot het college van burgemeester en schepenen :

- om een aanvraag in te dienen voor het project 'Proeftuinen Buurtsport voor de opleiding en tewerkstelling buurtsportbegeleiders'.
- de betrokken diensten de toestemming te geven om de aanstelling verder uit te werken naar taakinfilling en plaats van tewerkstelling van de coördinator en de 4 monitoren.
- Dat de uitvoering van het project afhankelijk is van de resultaten van de begrotingsbesprekingen

Feiten en context

Pas 22 januari kwam de definitieve goedkeuring van het ingediende project via een ministerieel besluit, genomen op 18 december 2008. Door deze vertraging en de verdere uitwerking van het project, verandert het destijds opgegeven financieel plaatje van de overeenkomst.

Uit de overeenkomst blijkt dat de coördinator ten laatste drie maanden na de ondertekening van het project moet aangeworven zijn. De eerste twee doelgroepmedewerkers (4/5^{de} op C-niveau) moeten uiterlijk twee maanden na de coördinator aangesteld zijn. De twee laatste (4/5^{de} op D-niveau) in de loop van 2010.

Juni- december 2009		personeelskost	Bijdrage participatiedecreet	Bijdrage LDE	SINE	Bijdrage stad
	Coördinator (vanaf juni 09)	28.116,67	20.708,33	6.000,00	0,00	1.408,33
	2 4/5 ^{de} monitoren C-niveau (vanaf juli 09)	28.299,35	3.550,00	6.400,00	0,00	18.349,35
Totaal 2009						19757,68

jan-dec 2010						
	Coördinator	48.200,00	35.500,00	12.000,00	0,00	700,00
	2 4/5de C-niveau	56.598,70	7.100,00	12.800,00	0,00	36.698,70
	2 4/5de D-niveau (vanaf juli)	26.260,87	3.550,00	6.400,00	9.200,00	7.110,87
Totaal 2010						44.509,57
jan-dec 2011	Coördinator	48.200,00	35.500,00	12.000,00	0,00	700,00
	2 4/5de C-niveau	56.598,70	7.100,00	12.800,00	0,00	36.698,70
	2 4/5de D-niveau	52.521,74	7.100,00	12.800,00	18.400,00	14.221,74
Totaal 2011						51.620,44
jan-dec 2012	Coördinator	48.200,00	35.500,00	12.000,00	0,00	700,00
	2 4/5de C-niveau	56.598,70	7.100,00	12.800,00	0,00	36.698,70
	2 4/5de D-niveau	52.521,74	7.100,00	12.800,00	18.400,00	14.221,74
Totaal 2012						51.620,44
jan-sept 2013	Coördinator	36.150,00	26.625,00	9.000,00	0,00	525,00
	2 4/5de C-niveau	42.449,03	5.325,00	9.600,00	0,00	27.524,03
	2 4/5de D-niveau	39.391,31	5.325,00	9.600,00	4.600,00	19.866,31
Totaal 2013						47.915,33
Totaal juni 2009-sept 2013						215.423,46

Deze kosten houden geen rekening met de werkingskosten en kosten van een opleiding. De doelgroepmedewerkers krijgen zo snel mogelijk een opleidingstraject aangeboden dat bestaat uit een sporttechnische en een algemeen vormende opleiding (liefst A2). Een interne, korte sporttechnische opleiding kost +/- 250 euro.

De eerste schijf van 19 170,00 euro werd reeds op de rekening van vzw JeP geplaatst. Het stadsbestuur voorzag voor 2009 een subsidie van 28.000 euro voor dit project op naam van vzw JeP. De werkgroep rond buurtsport stelt voor om alle betalingen en dergelijke via de stad te laten verlopen en een factuur te bezorgen aan vzw JeP. Personeelsmanagement heeft hierin de nodige ervaring.

De coördinator zal gehuisvest worden op de sportdienst. De coördinatoren zullen voornamelijk vanuit de buurten opereren en opleiding volgen. Zij krijgen één laptop per twee coördinatoren ter beschikking en kastruimte in de Sporthal-Stadspark. Van hieruit zal ook de briefing gebeuren tussen de coördinator en de monitoren.

De coördinator zal starten met het uitwerken van een buurtsportbeleid in samenspraak met de sportdienst, coördinator buurten, de jeugdinst, enz.

Er werd een overeenkomst opgemaakt tussen de stad Turnhout en de Vlaamse Gemeenschap, die nog ondertekend moet worden door de beide partijen. (zie bijlage)

Personeelsmanagement, Kristine Nijs projectcoördinator Stadsregio, de jeugd- en de sportdienst werken het project verder uit.

Advies

De sportraad en vzw JeP geven gunstig advies.

Argumentatie

De Jeugd- en sportdienst en Kristine Nijs, projectcoördinator Stadsregio, geven gunstig advies.

Besluit

De gemeenteraad geeft de burgemeester de toestemming de overeenkomst project 'Proeftuinen Buurtsport voor de opleiding en tewerkstelling buurtsportbegeleiders' te ondertekenen (zie bijlage). Zij verklaart de vacature buurtsportcoördinator en deze voor de eerste twee doelgroepmedewerkers vacant en voorziet de nodige gelden voor personeelskosten en –opleiding van de doelgroepmedewerkers (zie bijlage) bij begrotingswijziging. De buurtsportcoördinator is een voltijdse betrekking op B-niveau vanaf juni. De eerste twee doelgroepmedewerkers worden vanaf juli aangeworven voor 4/5^{de} op C-niveau. De buurtsportcoördinator wordt gehuisvest op de sportdienst, de doelgroepmedewerkers krijgen een plek in de Sporthal-Stadspark. De doelgroepmedewerkers volgen, gedeeltelijk binnen hun functie en gedeeltelijk in hun vrije tijd, een sporttechnische en algemeen vormende opleiding.

Financiële gevolgen

<u>Kosten</u>	<u>Begunstigde</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Code</u>
Personeel 2009	1 coördinator en doelgroepmedewerkers	2 19757,68	
Werkingskosten 2009	Buurt	5000	
Opleidingskosten personeel	2 doelgroepmedewerkers	1000	

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel	Sport				
Kopie	Vzw JeP, communicatiemedewerker personeelsmanagement	Buurt,	coördinator	Stadsregio,	
Communicatie	Dirk Vanhaute				
Huisstijl					

020. Definitieve goedkeuring te hechten aan het ontwerp rooilijnplan voor een deel van de Kongostraat

Samenvatting

De gemeenteraad gaat over tot de definitieve goedkeuring van het ontwerp van rooilijnplan opgemaakt in het kader van de renovatie van de arbeiderswoningen en 4 nieuwbouwwoningen in de Kongostraat door de Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 16 oktober 2006 gaat de gemeenteraad akkoord met het sluiten van een 60-jarige erfpachtovereenkomst tussen de Regie voor Grond- en Bouwbeleid en de Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting voor de renovatie van de 18 woningen en de realisatie van de nieuwbouw van 4 woningen en garages door de Turnhoutse Maatschappij voor Huisvesting in de Kongostraat.

Feiten en context

Op 23 juli 2007 werd er door de TMH een aanvraag stedenbouwkundige vergunning ingediend voor de nieuwbouw van 4 woningen, en een aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor de renovatie van 18 woningen, nieuwbouw van 26 garages en 4 autostaanplaatsen.

Het project omvat de percelen kadastraal gekend als 4^{de} afdeling, sectie P, nrs. 185 W, 190 P2, 190 R2, 190 S2, 190 T2, 190 W2, 190 X2, 190 Y2, 190 Z2, 193 X2, 195 H3, 195 W3, 195 K3, 195 L3, 195 M3, 195 N3, 195 P3, 195 R3, 195 S3, 195 T3 en 195 V3.

Er werd door Groep Infrabo-Carlier een ontwerp rooilijnplan opgemaakt op 26 januari 2009.

In zitting van 2 maart 2009 gaat de gemeenteraad over tot de voorlopige aanvaarding van dit plan.

Openbaar onderzoek

In zitting van 12 maart 2009 besliste het college van burgemeester en schepenen het openbaar onderzoek voor dit rooilijnplan te openen op 13 maart 2009 en te sluiten op 27 maart 2009.

In zitting van 9 april 2009 nam het college van burgemeester en schepenen kennis van de resultaten van dit onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend.

Juridische grond

- Artikel 42 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.

- De procedure voor de opmaak van een rooilijnplan en een rooilijnplandossier werd toegelicht in een omzendbrief van 1 februari 1956 aan de gemeentebesturen in de provincie Antwerpen.

Argumentatie

Gelet op vroeger genomen beslissingen is het wenselijk dat de gemeenteraad het ontwerp van rooilijnplan voor een deel van de Kongostraat, opgemaakt door Groep Infrabo-Carlier op 26 januari 2009 definitief goedkeurt.

Besluit

De gemeenteraad gaat over tot de definitieve goedkeuring van het ontwerp van rooilijnplan opgemaakt in het kader van de nieuwbouw van 4 woningen en de renovatie van de arbeiderswoningen, nieuwbouw van garages en autostaanplaatsen in de Kongostraat door de TMH opgemaakt door Groep Infrabo-Carlier op 26 januari 2009. Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel	Hanne Teunckens
Kopie	Ruimtelijke Ordening & Mobiliteit, Projectmanagement, Huisvesting & Patrimonium
Communicatie	TMH
Huisstijl	

021. Definitieve goedkeuring te hechten aan het ontwerp rooilijnplan voor Campus Blairon

Samenvatting

De gemeenteraad gaat over tot de definitieve goedkeuring van het ontwerp van het rooilijnplan Campus Blairon in het kader van het project Katholieke Hogeschool Kempen (KHK).

Motivering

Feiten en context

De katholieke hogeschool Kempen plant de oprichting van een nieuwe hogeschoolcampus ter hoogte van het kruispunt van de Lokerenstraat met Campus Blairon. Het project omvat het perceel kadastraal gekend als 3^{de} afdeling, sectie O, nummer 372/A/3.

Er werd door de katholieke hogeschool Kempen een ontwerp rooilijnplan opgemaakt door landmeter Emiel Van Vaerenbergh (Geomodus cvba) op 2 februari 2009.

In zitting van 2 maart 2009 gaat de gemeenteraad over tot de voorlopige aanvaarding van dit plan.

Openbaar onderzoek

In zitting van 12 maart 2009 besliste het college van burgemeester en schepenen het openbaar onderzoek voor het rooilijnplan Campus Blairon te openen op 13 maart 2009 en te sluiten op 27 maart 2009.

In zitting van 16 april 2009 nam het college van burgemeester en schepenen kennis van de resultaten van dit onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend.

Juridische grond

- Artikel 42 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De procedure voor de opmaak van een rooilijnplan en een rooilijnplandossier werd toegelicht in een omzendbrief van 1 februari 1956 aan de gemeentebesturen in de provincie Antwerpen.

Argumentatie

Gelet op vroeger genomen beslissingen is het wenselijk dat de gemeenteraad het ontwerp rooilijnplan Campus Blairon opgemaakt door landmeter Emiel Van Vaerenbergh (Geomodus cvba) op 2 februari 2009 definitief goedkeurt.

Besluit

De gemeenteraad hecht zijn definitieve goedkeuring aan het ontwerp rooilijnplan Campus Blairon opgemaakt voor het project Katholieke Hogeschool Kempen (KHK) opgemaakt door landmeter Emiel Van Vaerenbergh (Geomodus cvba) op 2 februari 2009.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel	Ive Van Bouwel
Kopie	Ruimtelijke Ordening & Mobiliteit, Projectmanagement, Huisvesting & Patrimonium

022. Voorlopige goedkeuring te hechten aan de nieuwe straatnaam voor een nieuw woonerf tussen de Lokerenstraat en de Campus Blairon

Samenvatting

Er wordt een nieuwe straatnaam voorgesteld voor een nieuw woonerf tussen de Lokerenstraat en de Campus Blairon. Als naam voor de nieuwe straat bij het project van sociale woningen en appartementen wordt "Soldatenpad" voorgesteld.

Motivering

Voorgeschiedenis

- De gemeenteraad keurde in de gemeenteraad van 7 april 2008 definitief de rooilijn goed voor een nieuw woonerf in het project sociale huisvesting Lokerenstraat.
- Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 8 december 2008 om een nieuwe straatnaam te geven aan het nieuwe woonerf en niet tot hernummering in de Lokerenstraat over te gaan.
- Het college van burgemeester en schepenen keurde in zitting van 2 april 2009 de nieuwe straatnaam goed.

Feiten en context

Voor het woonproject Kleine Landeigendom - Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting - (bouwen wooncomplex) in de Lokerenstraat wordt een nieuwe straatnaam voorzien.

Het project voorziet een woonerfje dat aansluit op het terrein van de Campus Blairon.

Om tot een nieuwe nummering te komen die op termijn geen problemen geeft in het GIS-adresbeheer of voor de vindbaarheid voor de veiligheidsdiensten wordt voorgesteld een nieuwe straatnaam toe te kennen.

Op 17 maart 2009 kwam de Werkgroep Straatnamen bijeen. De Werkgroep Straatnamen stelt voor de nieuwe straatnaam Soldatenpad, Rekrutenstraat, Klaroenweg of een andere combinatie met achtervoegsels voor.

Vanuit Ruimtelijke Ordening - Mobiliteit wordt Soldatenpad als duidelijkste keuze gesuggereerd.

De link met de vroegere kazerne is duidelijk, en het is geen straat of weg die voor autoverkeer toegang geeft tot de campus, het is vooral een pad voor voetgangers en fietsers. De herinnering aan 'de muur doen' klinkt het duidelijkst in het pad van de soldaat.

Advies

De Werkgroep Straatnamen hechtte zijn goedkeuring aan het voorstel op 17 maart 2009.

Juridische grond

Decreet tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen van 28 januari 1977, gewijzigd bij decreten van 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002.

Besluit

De gemeenteraad hecht zijn voorlopige goedkeuring aan volgende straatnaam voor het woonproject in de Lokerenstraat: Soldatenpad

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit

Kopie Burgerzaken, GIS-coördinator

023. Goedkeuring te hechten aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Turnhout en het Vlaams Gewest met betrekking tot de Verkeersbordendatabank

Samenvatting

Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en de Stad Turnhout betreffende de Verkeersbordendatabank.

Motivering

Voorgeschiedenis

Het Vlaams Gewest wenst een verkeersbordendatabank voor alle wegen in Vlaanderen. De verkeersbordendatabank kadert in het Europese Rosatte project. dat een vlotte doorstroming van gegevens over wegsignalisatie wil bevorderen tussen de overheden en de kaartenmakers.

Maart 2009 werd een infosessie georganiseerd door het gewest waarop Mobiliteit en Politie Turnhout aanwezig waren.

Feiten en context

Het Vlaams Gewest wenst een verkeersbordendatabank voor zowel gewestwegen als gemeentewegen in gans Vlaanderen op te starten. In het kader van het actueel houden van de gegevens van de gemeentewegen van Stad Turnhout wenst het Vlaams Gewest een samenwerkingsovereenkomst met de Stad Turnhout. Stad Turnhout kan hierbij ook kiezen voor inventarisering van extra (te betalen) gegevens.

Verbintenis Vlaams Gewest:

- Instaan voor de basisinventarisatie van alle verticale verkeerssignalisatie. Dit zijn: verkeersborden, gebodsborden, verbodsborden, aanwijzingsborden, wegwijzers, ook boven de weg, verkeerslichten, inwendig verlichte kegels, reflecterende zuilen, parkeerbewegwijzering, parkeerautomaten, bochtafbakeningsborden, uitritborden, brugafbakeningsborden, officiële toeristische borden inclusief wandel en fietswegen, variabele borden (dat wat zichtbaar was) en alle informatie en waarschuwingsborden (flitscontroles, tussenafstand, taxistop, park en ride, ...)
- Duidelijke afspraken maken met Stad Turnhout voor wat betreft begin, einde en verloop van de inventarisatie
- Ter beschikking stellen van de mobile mapping-beelden (straatfoto's in 360°, alle 5 meter) die genomen werden aan Stad Turnhout, via het Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen (AGIV).
- Ten allen tijde ter beschikking stellen aan Stad Turnhout van de, die het mogelijk maakt om:
 - o alle verticale verkeerssignalisatie op alle vlaamse wegen te bekijken (met kijkmodule)
 - o verkeerssignalisatie op het grondgebied van Stad Turnhout toe te voegen, te verwijderen of aan te passen (met verandermodule).

Verbintenis Stad Turnhout:

- Controle van de basisinventaris (steekproef van bijvoorbeeld 5%)
- Up to date houden van de gegevens in de databank: Dat omvat dat Stad Turnhout elke wijziging die ze aan de reële situatie van de verticale signalisatie aanbrengt bijhoudt en ingeeft, dit vanaf de start van de inventarisatie op haar grondgebied.

De inventarisatie (door het Vlaams Gewest) van de extra (te betalen) gegevens omvat:

Type ophanging, vrije hoogte opstelling, nummer van de verkeerslichtpaal, ophanghoogte bord, fabricagetype bord, beeldvlak bord, fabricagedatum en fabrikant bord, karakteristieken van de steunen.

Kost voor Stad Turnhout:

- Het basispakket (basisinventaris, mobile mapping-beelden en online webtoepassing) is gratis
- De inventarisatie van de extra gegevens kost € 21 769.

Data van in de verkeersbordendatabank die resultaat zijn van de basisinventarisatie door het Vlaams Gewest blijven eigendom van het Vlaams Gewest.

De overeenkomst is van onbepaalde duur.

De overeenkomst kan door één van de partijen opgezegd worden met een aangetekend schrijven, met inachtneming van een opzegtermijn van 6 maanden.

De timing volgens het gewest:

De camerawagen rijdt over de Turnhoutse wegen ten vroegste augustus 2009, ten laatste augustus 2010.

De databank is ten vroegste januari 2010 klaar.

Vanaf dan kan ook het gratis opleidingsmoment voor de verandermodule gevolgd worden.

Argumentatie

Zowel Dienst Mobiliteit, Dienst Stadsbedrijven en Politie Turnhout hebben voordeel bij de invoering van de gratis online verkeersbordendatabank. Eens het instrument in de dagelijkse werking is geïntegreerd, betekend dit weinig of geen verhoging van de werklast.

Voordelen voor Turnhout:

- Volledig overzicht van het hele verkeersbordenpark op grondgebied Turnhout, in kaartvorm.
- Onderhoud, herstelling en vernieuwing van verkeersbordenpark kan efficiënter gepland en opgevolgd.
- Vermindering van (overbodige) verkeersborden (= budgetbesparing)
- Verkeerbeheer wordt effectiever: gemakkelijker plannen van omleidingsroutes.
- Detectie van gevaarlijke verkeerspunten wordt eenvoudiger, oa door vergelijking met ongevalgegevens.
- Beter overzicht op de snelheidsregimes van de wegen.
- Opmaak van aanvullende reglementen wordt gemakkelijker.
- Meest recente signalisatie is direct bij alle betrokkenen bekend, oa bij politie.
- Afhandeling van ongevallen gaat sneller als politie ter plekke over gegevens op laptop beschikt.
- Analyse van ongevallen is gemakkelijker.
- Dorpsvriendelijke gps-routes: kaartenmakers en gps-operatoren hebben zich geëngageerd om deze info te implementeren. Het is tevens een goede basis voor het invoeren van Intelligente snelheidsaanpassing (isa) in de auto.

De inventarisatie van de extra gegevens (door het Vlaams Gewest) wordt, gezien de kostprijs van € 21 769, afgeraden. De Dienst Stadsbedrijven kan later de extra informatie voor de nieuw te plaatsen installaties zelf ingeven.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met de samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en de Stad Turnhout betreft de verkeersbordendatabank.

Zij opteert hierbij enkel voor het gratis basispakket (basisinventaris, mobile mapping-beelden en online webtoepassing).

Zij opteert niet voor de bijkomende inventarisgegevens met de kostprijs van € 21 769.

Het unieke aanspreekpunt voor stad Turnhout is wouter.verhaert@turnhout.be.

De gemeenteraad geeft de dienst Mobiliteit en de dienst Stadsbedrijven opdracht het up-to-date houden van de gegevens te organiseren.

De gemeenteraad geeft de GIS-coördinator opdracht de implementatie in het GIS-systeem van stad Turnhout te organiseren.

De gemeenteraad geeft de dienst Communicatie opdracht communicatie te voeren naar de bevolking betreffende het rondrijden van de camerawagen voor de verkeersbordendatabank.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel Mobiliteit (Wouter Verhaert)

Kopie Erik Maes, Veerle Claes, Steven Mateusen, Rudy de Kroon, Dirk Moelans (lokale politie), Marc Grimon (lokale politie), Rudy Remijsen (politie), Dienst Communicatie

Communicatie Ondertekende overeenkomst aan Vlaams Gewest

024. Goedkeuring te hechten aan het fusieakkoord tussen het Sint Elisabethziekenhuis en het AZ Sint

Jozef

Het fusieakkoord en alles wat daarbij hoort dat hier nu voorligt is nu de slotsom van een jarenlang debat dat gevoerd is over de fusie van die twee ziekenhuizen. Het sluit aan bij hetgeen in het verleden bepleit is, namelijk een zo paritair mogelijke fusie van de ziekenhuizen. In de vorige legislatuur heeft de toenmalige oppositie een rol gespeeld om dat gunstig te beïnvloeden. Raadslid Paul Meeus zegt dat nu een hoofdstuk van het verleden wordt afgesloten en dat men nu een nieuw hoofdstuk kan aansnijden. Nu zijn er mogelijkheden voor de ziekenhuizen die nu één ziekenhuis worden. Natuurlijk kan men blijven discussiëren over punten, komma's en details. Nu moet men die stap nemen om zich daarover te plaatsen en die fusie van harte een kans te geven. Het is een goede zaak en zij willen dat ook van harte steunen.

Open VLD vindt het zeer positief dat de fusie eindelijk kan doorgaan vanaf 1 september 2009 waardoor dit centrumziekenhuis in een sector waar schaalvergroting bezig is een belangrijke plaats zal innemen. Gespecialiseerde geneeskunde is nodig om patiënten beter te verzorgen en hier voor zijn belangrijke investeringen nodig. Er gebeurt een herschikking van de diensten op de twee campussen. Een eerste vraag is is het de bedoeling dat het twee campussen blijven of wordt in de toekomst een verhuis overwogen naar één enkele eventuele nieuwe site. En ten tweede hopen zij dat dankzij deze fusie, dankzij deze krachtiger organisatie er een gunstige beslissing komt voor het hartcentrum in Turnhout.

Twee campussen dat is de situatie zoals ze nu is. Schepen Peter Segers zegt dat men daar ook geen keuze heeft. Een ziekenhuis wordt nu eenmaal gefinancierd via het budget financiële middelen.

In dat budget financiële middelen worden een aantal investeringen geleidelijk aan betaald, dat wil zeggen op het moment dat men een campus verlaat of daar geen ziekenhuisactiviteit meer doet men op het budget financiële middelen geen geld meer krijgt. De investering is natuurlijk gebeurd, ook de leningen blijven nog lopen. Zeker voor de renovatie van het Sint-Elisabeth is het momenteel geen optie om die campus te verlaten. Als men dan vraagt stelt of het de bedoeling is dat er ooit één campus komt, is de vraag stellen of men een glazen bol heeft. Voorlopig zal het zeker op twee campussen zijn, er zijn tal van ziekenhuisfusies die zo begonnen zijn. Er zijn er die nog altijd op verschillende campussen werken. Er zijn er die inmiddels zoals Kortrijk een termijnplan hebben om naar één campus te gaan. Dit is een werk van lange adem. Daar is zeker op dit moment geen keuze in gemaakt. Men kan dat zowel op campus Sint-Elisabeth als campus Sint-Jozef doen. Men kan ook naar een derde locatie kijken. Dat is op dit moment zeker niet aan de orde. Als men die discussie binnen 20 jaar kan voeren, zal dat redelijk zijn. Voorlopig zit men met twee campussen. Daar is een intermediair plan opgemaakt naar herschikking van de diensten. Een plan dat trouwens begeleid wordt door een commissie en wat aanpasbaar is gedurende de rit om het zo maar te zeggen. Het hartcentrum is inmiddels in evolutie. Dat ontwerpbesluit van de

Vlaamse regering ligt nu voor bij de Raad van State. Het is pas op het moment dat dat effectief goedgekeurd wordt dat men daar kandidaturen voor opvraagt. Wat er uiteraard wel in staat is dat de Kempen één van de drie geselecteerde regio's zijn na Gent en Kortrijk. Daar staan natuurlijk ook wel andere gegadigden in de andere artikels aan wie men het wil gunnen. Hoe dat evolueert zal men moeten afwachten. Men weet dat er in de pers redelijk veel over verschenen is. Hij wil er niets aan toevoegen. Hij denkt dat zoveel te meer er in de pers over geschreven wordt, de kansen kleiner worden voor de Kempen. Men moet een sereniteit voeren en uiteindelijk zal de Vlaamse regering daar een beslissing in moeten nemen. Hij komt nog even terug op de tekst van raadslid Paul Meeus. Men is 11 jaar bezig geweest met dit dossier. Er zijn mensen bij die er al een pak langer aan gewerkt hebben dan hijzelf. Sinds de gesprekken terug opgestart zijn einde 2007 is het zeer snel gegaan. Volgens schepen Peter Segers is er nu een voldragen akkoord met uitzondering van het personeelsakkoord, maar de rest zit in een stroomversnelling. Hij denkt ook dat het akkoord nog nooit zo uitgewerkt is geweest als nu. Als de fusie nu niet lukt, zal het nooit lukken. Als het nu mislukt is het ook onwil van iemand. Men heeft een verdedigbaar akkoord waarin beide fusiepartners hun deel halen waarin geen verliezer of geen winnaar is. In het verleden is wel eens gezegd dat er één winnaar en één verliezer was. Hij denkt dat dit een evenwichtig akkoord is waarin beide ziekenhuizen zich kunnen vinden. Hij hoopt op een unanieme beslissing van de gemeenteraad. De burgemeester vraagt of alle partijen hier rond de tafel akkoord gaan met punt 24? Hij wil van de gelegenheid gebruik maken om iedereen te bedanken die aan dit voorstel meegewerkt heeft in die periode. Uiteindelijk is het geen eenvoudig dossier, maar een zeer belangrijk dossier voor de gezondheidszorg voor Turnhout en de hele regio.

Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan het fusieakkoord tussen het Sint Elisabethziekenhuis en het AZ Sint Jozef.

Motivering

Argumentatie

Gezien het St.-Elisabethziekenhuis met ingang van 1 april 2007 verzelfstandigd is en uitgebaat wordt door vzw St. Elisabethziekenhuis, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 september 2007 houdende goedkeuring van de intentieverklaring m.b.t. het afsluiten van een samenwerkingsakkoord tussen het St. -Elisabethziekenhuis, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's enerzijds en het algemeen ziekenhuis St.-Jozef anderzijds waarin beide ziekenhuizen zich engageren om uiterlijk in 2010 een ziekenhuisfusie te realiseren;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 oktober 2007 houdende goedkeuring van bovenstaande intentieverklaring;

Gezien vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen (vzw TAZ) op 19 december 2007 werd opgericht met als deelgenoten de vzw St.-Elisabethziekenhuis, de vzw Kristelijke Medico-Sociale Instellingen (vzw KMSI), de vzw ter bevordering van de samenwerking met het Sint-Elisabethziekenhuis (vzw BSSEZ) en de vzw ter bevordering van de samenwerking met het A.Z. St.-Jozef (vzw BSSJ);

Gelet op het voorgelegd fusieakkoord tussen vzw St.-Elisabethziekenhuis, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's enerzijds en de vzw Kristelijke Medico-Sociale Instellingen (vzw KMSI) anderzijds met als tussenkomende partijen de medische raad van het St.-Elisabethziekenhuis en de medische raad van het St.-Jozefziekenhuis met de bedoeling om de fusie tussen beide ziekenhuizen te realiseren ingaande vanaf 1 september 2009;

Gezien de fusie als doelstelling heeft om:

1. het bestaande zorgaanbod te behouden en te versterken : door de schaalvergroting kan het fusieziekenhuis zich immers ontwikkelen tot een centrumziekenhuis, waarbij naast een breed zorgaanbod ('patiënt kan terecht in het ziekenhuis voor alle types van zorg') ook topklinische zorg wordt aangeboden in deze regio, en dit op een kwaliteitsvolle wijze. Op deze wijze kan het fusieziekenhuis een betere invulling geven aan haar maatschappelijke rol in de Kempen;
2. de bedrijfsvoering verder te professionaliseren, als noodzakelijke onderbouw voor topklinische zorg;
3. de betrokkenheid van de artsen in het bestuur van het fusieziekenhuis te verzekeren;

Gezien in het kader van de voorgenomen fusie tussen A.Z. St. Jozef en het Sint-Elisabethziekenhuis een nieuwe financiële regeling moet worden vastgelegd in overleg tussen de medische raden en de raden van bestuur van beide ziekenhuizen waarvan de krachtlijnen in bijlage bij het fusieakkoord zijn opgenomen;

Gezien het fusieakkoord bepaalt dat de volledige exploitatie en balans van het Sint-Elisabethziekenhuis op datum van de fusie in de vzw fusieziekenhuis wordt ingebracht via de vzw Sint-Elisabethziekenhuis;

Gezien de bestaande overeenkomsten o.m. de "Overeenkomst inzake de verzelfstandiging van het Sint-Elisabethziekenhuis te Turnhout" dd. 30/3/2007 met bijlagen, integraal zal worden ingebracht in de vzw fusieziekenhuis;

Gelet op het voorstel om in de "Overeenkomst inzake de verzelfstandiging van het Sint-Elisabethziekenhuis te Turnhout" dd. 30/3/2007, titel IV, artikel 7.3 volledig te schrappen en te vervangen door: "Het OCMW van Turnhout verbindt er zich toe om een borgstelling te verlenen voor de lening die de vzw Sint-Elisabethziekenhuis zal moeten aangaan voor de huidige renovatie van de bestaande onroerende goederen (werken gepland tot maart 2011)";

Gelet op de consensus m.b.t. het voorgelegd fusieakkoord bereikt in het overlegcomité OCMW/gemeentebestuur van 16 april 2009;

Gezien art. 135 bis hoofdstuk XII bis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's de mogelijkheid biedt om een vereniging zonder winstoogmerk op te richten waaraan ook de gemeente en rechtspersonen die geen winstoogmerk hebben deelnemen;

Gelet op hoofdstuk XII bis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gezien hetgeen voorafgaat;

Overgaande tot de stemming betreffende het voorgelegd fusieakkoord tussen vzw St.-Elisabethziekenhuis en A.Z. St.-Jozef:

met ??? stemmen;

Gezien voormelde stemmingsuitslag;

Besluit

De gemeenteraad beslist

1. Akkoord te gaan met volgende aanpassing van de "Overeenkomst inzake de verzelfstandiging van het Sint-Elisabethziekenhuis te Turnhout" dd. 30/3/2007:

Artikel 7.3 : 'Het OCMW van Turnhout verbindt er zich toe om een borgstelling te verlenen voor de lening die de vzw Sint-Elisabethziekenhuis zal moeten aangaan voor de renovatie van de bestaande onroerende goederen' wordt geschrapt en vervangen door :

'Het OCMW van Turnhout verbindt er zich toe om een borgstelling te verlenen voor de lening die de vzw Sint-Elisabethziekenhuis zal moeten aangaan voor de huidige renovatie van de bestaande onroerende goederen (werken gepland tot maart 2011)'

2. Het fusieakkoord tussen vzw St.-Elisabethziekenhuis en A.Z. St.-Jozef met als tussenkomende partijen de medische raad van het St.-Elisabethziekenhuis en de medische raad van het St.-Jozefziekenhuis principieel goed te keuren met de bedoeling om de fusie tussen beide ziekenhuizen te realiseren ingaande vanaf 1 september 2009.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel Secretariaat

Kopie OCMW

025. Goedkeuring te hechten aan de deelname aan de vzw hoofdstuk XIIbis, Turnhoutse fusie van ziekenhuizen

Motivering

Argumentatie

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 1 september 2006 houdende oprichting van en deelname aan de vereniging zonder winstoogmerk St. Elisabethziekenhuis, vereniging conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's met als deelgenoten enerzijds het OCMW Turnhout (uitbater van het toenmalige Sint-Elisabethziekenhuis), de stad Turnhout, Specialistenvereniging Sint-Elisabethziekenhuis Turnhout vzw (SVET vzw) en de Vereniging zonder winstoogmerk ter bevordering van de samenwerking van het Sint-Elisabethziekenhuis OCMW vzw (BSSEZ vzw);

Gezien het St.-Elisabethziekenhuis met ingang van 1 april 2007 verzelfstandigd is en uitgebaat wordt door vzw St. Elisabethziekenhuis, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 september 2007 houdende goedkeuring van de intentieverklaring m.b.t. het afsluiten van een samenwerkingsakkoord tussen het St. -Elisabethziekenhuis,

vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's enerzijds en het algemeen ziekenhuis St.-Jozef anderzijds waarin beide ziekenhuizen zich engageren om uiterlijk in 2010 een ziekenhuisfusie te realiseren;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 oktober 2007 houdende goedkeuring van bovenstaande intentieverklaring;

Gezien vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen (vzw TAZ) op 19 december 2007 werd opgericht met als deelgenoten de vzw St.-Elisabethziekenhuis, de vzw Kristelijke Medico-Sociale Instellingen (vzw KMSI), vzw ter bevordering van de samenwerking met het Sint-Elisabethziekenhuis (vzw BSSEZ) en de vzw ter bevordering van de samenwerking met het A.Z. St.-Jozef (vzw BSSJ);

Gelet op de raadsbeslissing van heden houdende de principiële goedkeuring van het fusieakkoord van 10 april 2009 tussen vzw St.-Elisabethziekenhuis, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's enerzijds en de vzw Kristelijke Medico-Sociale Instellingen (vzw KMSI) anderzijds met als tussenkomende partijen de medische raad van het St.-Elisabethziekenhuis en de medische raad van het St.-Jozefziekenhuis met de bedoeling om de fusie tussen beide ziekenhuizen te realiseren ingaande vanaf 1 september 2009;

Gezien artikel 135bis van de organieke wet betreffende de OCMW's de mogelijkheid biedt om een vereniging zonder winstoogmerk op te richten waaraan ook de gemeente en rechtspersonen die geen winstoogmerk hebben deelnemen;

Gelet op hoofdstuk XII bis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op het voorstel om vzw TAZ te converteren naar een vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's met als deelgenoten enerzijds de stad Turnhout en het OCMW Turnhout, vzw KMSI, de vzw Medische Raad (vzw MR) en de vzw Huisartsenvereniging Regio Turnhout (vzw HRVT);

Gelet op het advies van de medische raad van het St. Elisabethziekenhuis betreffende het fusieakkoord van 1 april 2009;

Gelet op het advies van de medische raad van het St.-Jozefziekenhuis betreffende het fusieakkoord van 6 april 2009;

Gelet op de goedkeuring van het fusieakkoord door de raad van bestuur van vzw St.-Elisabethziekenhuis op 1 april 2009;

Gelet op de goedkeuring van het fusieakkoord door de raad van bestuur van vzw KMSI op 9 april 2009;

Gelet op de consensus bereikt in het overlegcomité OCMW/gemeentebestuur van 16 april 2009 m.b.t. de deelname van de stad Turnhout en het OCMW Turnhout aan de vereniging Turnhoutse fusie van ziekenhuizen, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet betreffende de OCMW's;

Gezien hetgeen voorafgaat;

Besluit

De gemeenteraad beslist de deelname aan de fusie van Turnhoutse ziekenhuizen met de juridische vorm van een vereniging vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's, goed te keuren.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel	Secretariaat
Kopie	OCMW

026. Goedkeuring te hechten aan de statuten van de vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen

Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan de statuten van de vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen.

Motivering

Argumentatie

Gelet op de raadsbeslissing van heden houdende de principiële goedkeuring van het fusieakkoord van 10 april 2009 tussen vzw St.-Elisabethziekenhuis, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's enerzijds en de vzw Kristelijke Medico-Sociale Instellingen (vzw KMSI) anderzijds met als tussenkomende partijen de medische raad van het St.-Elisabethziekenhuis en de medische raad van het St.-Jozefziekenhuis met de bedoeling om de fusie tussen beide ziekenhuizen te realiseren ingaande vanaf 1 september 2009;

Gelet op de raadsbeslissing van heden houdende de deelname aan de fusie van Turnhoutse ziekenhuizen onder de juridische vorm van een vereniging vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;
Gelet op de voorgelegde ontwerpstatuten van vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;
Gelet op het advies van de medische raad van het St. Elisabethziekenhuis betreffende het fusieakkoord van 1 april 2009;
Gelet op het advies van de medische raad van het St.-Jozefziekenhuis betreffende het fusieakkoord van 6 april 2009;
Gelet op de goedkeuring van het fusieakkoord door de raad van bestuur van vzw St.-Elisabethziekenhuis op 1 april 2009;
Gelet op de goedkeuring van het fusieakkoord door de raad van bestuur van vzw KMSI op 9 april 2009;
Gelet op de consensus bereikt in het overlegcomité OCMW/gemeentebestuur van 16 april 2009 m.b.t. de ontwerpstatuten van vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet betreffende de OCMW's;
Gelet op hoofdstuk XII bis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;
Gezien hetgeen voorafgaat;

Besluit

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de statuten van vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen.
Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel	Secretariaat
Kopie	OCMW

027. Goedkeuring te hechten aan de beslissing van het OCMW tot deelname aan de vzw hoofdstuk XIIbis, Turnhoutse fusie van ziekenhuizen

Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan de beslissing van het OCMW van 30 april 2009 aangaande de deelname aan de fusie van Turnhoutse ziekenhuizen met de juridische vorm van een vereniging vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's.

Motivering

Argumentatie

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 1 september 2006 houdende oprichting van en deelname aan de vereniging zonder winstoogmerk St. Elisabethziekenhuis, vereniging conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's met als deelgenoten enerzijds het OCMW Turnhout (uitbater van het toenmalige Sint-Elisabethziekenhuis), de stad Turnhout, Specialistenvereniging Sint-Elisabethziekenhuis Turnhout vzw (SVET vzw) en de Vereniging zonder winstoogmerk ter bevordering van de samenwerking van het Sint-Elisabethziekenhuis OCMW vzw (BSSEZ vzw);

Gezien het St.-Elisabethziekenhuis met ingang van 1 april 2007 verzelfstandigd is en uitgebaat wordt door vzw St. Elisabethziekenhuis, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 september 2007 houdende goedkeuring van de intentieverklaring m.b.t. het afsluiten van een samenwerkingsakkoord tussen het St. -Elisabethziekenhuis, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's enerzijds en het algemeen ziekenhuis St.-Jozef anderzijds waarin beide ziekenhuizen zich engageren om uiterlijk in 2010 een ziekenhuisfusie te realiseren;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 oktober 2007 houdende goedkeuring van bovenstaande intentieverklaring;

Gezien vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen (vzw TAZ) op 19 december 2007 werd opgericht met als deelgenoten de vzw St.-Elisabethziekenhuis, de vzw Kristelijke Medico-Sociale Instellingen (vzw KMSI), vzw ter bevordering van de samenwerking met het Sint-Elisabethziekenhuis (vzw BSSEZ) en de vzw ter bevordering van de samenwerking met het A.Z. St.-Jozef (vzw BSSJ);

Gelet op de raadsbeslissing van heden houdende de principiële goedkeuring van het fusieakkoord van 10 april 2009 tussen vzw St.-Elisabethziekenhuis, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's enerzijds en de vzw Kristelijke Medico-Sociale Instellingen (vzw KMSI) anderzijds met als tussenkomende partijen de medische raad van het St.-Elisabethziekenhuis en de medische raad van het St.-Jozefziekenhuis met de bedoeling om de fusie tussen beide ziekenhuizen te realiseren ingaande vanaf 1 september 2009;

Gezien artikel 135bis van de organieke wet betreffende de OCMW's de mogelijkheid biedt om een vereniging zonder winstoogmerk op te richten waaraan ook de gemeente en rechtspersonen die geen winstoogmerk hebben deelnemen;

Gelet op hoofdstuk XII bis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op het voorstel om vzw TAZ te converteren naar een vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's met als deelgenoten enerzijds de stad Turnhout en het OCMW Turnhout, vzw KMSI, de vzw Medische Raad (vzw MR) en de vzw Huisartsenvereniging Regio Turnhout (vzw HRVT);

Gelet op het advies van de medische raad van het St. Elisabethziekenhuis betreffende het fusieakkoord van 1 april 2009;

Gelet op het advies van de medische raad van het St.-Jozefziekenhuis betreffende het fusieakkoord van 6 april 2009;

Gelet op de goedkeuring van het fusieakkoord door de raad van bestuur van vzw St.-Elisabethziekenhuis op 1 april 2009;

Gelet op de goedkeuring van het fusieakkoord door de raad van bestuur van vzw KMSI op 9 april 2009;

Gelet op de consensus bereikt in het overlegcomité OCMW/gemeentebestuur van 16 april 2009 m.b.t. de deelname van de stad Turnhout en het OCMW Turnhout aan de vereniging Turnhoutse fusie van ziekenhuizen, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet betreffende de OCMW's;

Besluit

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de beslissing van het OCMW van 30 april 2009 aangaande de deelname aan de fusie van Turnhoutse ziekenhuizen met de juridische vorm van een vereniging vzw Turnhoutse fusie van ziekenhuizen, vereniging zonder winstoogmerk conform hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging

Origineel	Secretariaat
Kopie	OCMW

028. Goedkeuring te hechten aan de overeenkomst tussen de stad Turnhout en het OCMW Turnhout met betrekking tot de aanduiding van 1 vaste vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur van het fusieziekenhuis

Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan de overeenkomst tussen de stad Turnhout en het OCMW Turnhout met betrekking tot de aanduiding van 1 vaste vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur van het fusieziekenhuis.

Motivering

Voorgeschiedenis

Tijdens de vergadering van het overlegcomité OCMW-gemeente van 16 april 2009 werd de overeenkomst tussen de stad Turnhout en het OCMW Turnhout met betrekking tot de vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur van het fusieziekenhuis, besproken.

Op 7 april 2009 werd tussen de stad Turnhout en het OCMW Turnhout een overeenkomst gesloten waarin de stad Turnhout zich ertoe verbindt om één van haar drie vaste vertegenwoordigers die aangeduid worden door de gemeenteraad, aan te duiden uit de deskundigen, of de deskundige, die voorgedragen wordt door het OCMW van Turnhout. De voorgedragen persoon wordt mee aangestuurd vanuit het OCMW van Turnhout.

Besluit

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de overeenkomst tussen de stad Turnhout en het OCMW Turnhout met betrekking tot de aanduiding van 1 vaste vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur van het fusieziekenhuis. Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Opvolging
Origineel
Kopie

Secretariaat
OCMW

Vragen van raadsleden

28.bis a: Vragen over rolstoelproblematiek

Vandaag heeft raadslid Sonja Warpy haar eigen zijte meegebracht, niet zomaar, maar uit noodzaak en ook om even stil te staan bij de rolstoelpatiënten en de mobiliteit in onze stad. Zij wil de aandacht vestigen op deze problematiek. Het is niet de eerste keer dat zij de aandacht vraagt, enkele weken geleden heeft zij dat ook gedaan in de communicatieraad. Toen zou men er rekening mee houden bij de heraanleg van de straten en stoepen. Aan de situatie is nauwelijks of niets veranderd. Zij spreekt uit ondervinding. Zij vraagt aan de leden van het schepencollege of zij zich kunnen inbeelden hoe de situatie is voor mensen die in een rolstoel gekluisterd zitten. Zij denkt van niet en daarom stelt zij voor dat het voltallig schepencollege een rolstoel neemt en vertrekt als zittende in de rolstoel met begeleiding en een toertje maakt door de verschillende straten en buurten van Turnhout. Tijdens deze tocht moet men de rollen eens omkeren en begeleider zijn.

Zij hoeven nu geen antwoord te geven maar tijdens de volgende gemeenteraad kunnen ze hun bevindingen hierover geven. Tot slot zou zij nog durven aankaarten dat als er gevraagd wordt om een winkel of een restaurant of iets dergelijks te openen in onze stad men de ondernemers er steeds op wil wijzen op een goede toegankelijkheid. Hoe kijkt men aan tegen deze problematiek. Welke concrete stappen is het college bereid op korte en lange termijn te ondernemen om de mobiliteit voor rolgebruikers in deze stad te verbeteren.

Schepen Eric Vos geeft aan dat die oefening al een keer gedaan is. Bewust zijn dat er een aantal stoepen in Turnhout verbetering vereisen is er ten volle. Er is al actie ondernomen of toch voorbereidingen getroffen. 1. over de actie Er zijn een aantal straten in uitvoering of net uitgevoerd waar de staat van het voetpad bijzonder slecht was of waar geen voetpad was. Hij verwijst heel concreet naar de Korte Albertstraat waar de oplevering weldra zal kunnen gebeuren. Vlakbij een rusthuis waar het essentieel is voor die mensen om in de omgeving te kunnen gaan wandelen of met de rolstoel langs weg te gaan om een goede wegdek te hebben. Ook voor wat de Schippersstraat betreft wat vroeger een zandweg was met beperkte voorzieningen voor voetpaden is een realisatie waar men nu een effectief goed wegdek heeft. Verder is zo dat men bij het ontwerpen van straten er ook op let dat waar het kan de oversteekbaarheid van het gaanpad naar de andere kant van het kruispunt tracht op hetzelfde niveau te houden. Concreet voorbeeld daarvan is de Deken Adamsstraat waar men nu de herstellingen aan het doen is aan de ingang van de straat. De helling die er is om de straat in te rijden, tevens dient om de oversteekbaarheid van het kruispunt voor rolstoelgebruikers optimaal te maken. Verder is het zo dat men bezig is met een meerjarenplanning stoepen op te stellen. Degene die commissie 3 gevolgd hebben, weten dat de dienst wegenis een hele screening gedaan heeft van het wegdek in de stad en van de stoepen zodanig dat men weet waar de meeste acute plekken zijn die dan ook logischerwijze het eerst in aanmerking komen voor vernieuwing. Vorig jaar is een aanbesteding georganiseerd waarbij men een toewijzing gedaan heeft aan een aannemer. Dat gaat men ook dit jaar doen zodanig dat men elk jaar een vier à vijf kilometer gaanpad terug kan herstellen. Met het budget van dat toegewezen is starten weldra de afwerking van de stoepen aan de Parkwijk waar dat al een eerste fase van uitgevoerd is en daar zal allicht ook nog een restbedrag zijn waar men een eerste fase van het globale herinvesteringsprogramma in stoepen mee zal kunnen aanzetten. Op dit moment is er overleg tussen de dienst Wegen en Groen en de dienst Mobiliteit om een concreet stratenplan op te stellen waarbij dat men er vanuit gaat dat de stoepen die het meest frequent gebruikt worden en in de meest slechte staat zijn, eerst worden aangepakt. Men heeft ook van een aantal bewoners en organisaties meldingen gekregen bijvoorbeeld vertrekkende vanuit het rusthuis aan het OCMW via Rubensstraat naar het centrum van de stad is één van die trajecten waar zich redelijk veel garages situeren en waar de hellingen van de stoep ook van dien aard is dat het niet gemakkelijk is om met een rolstoel daar te passeren. Dus dergelijke elementen zullen mee in overweging genomen worden om tot een concreet plan te komen. Het is ook zo dat voor wat het verlagen van stoepen betreft op plaatsen waar een garage gerealiseerd wordt waar het technisch kan de stoep horizontaal laat liggen en werken met een boordsteen, een schuine boordsteen, om op die manier de wagens toegang tot de garages te laten nemen en anderzijds de hellingsgraad van de stoep ongewijzigd te laten. Dan zijn er nog een aantal elementen die men ook in een wat langere toekomst voorzien. Onder andere heeft die analyse die de dienst heeft gemaakt aangegeven dat in Zevendonk in de witte wijk daar het gaanpad slecht is. Dat kan je zo zien. Maar daar is ook het rioleringsnet slecht waardoor wanneer men de stoepen gaat herstellen men dat enkel kan doen als men tegelijkertijd de riolering herstelt. Er zijn boomwortels die tot in die riolering zitten. Dus dat wordt een totaal pakket, een totaal programma, waar men voorziet dat men nog in deze legislatuur een

studiebureau gaat aanstellen. En dan een zeer belangrijk element dat men ook nauwgezet in de gaten houdt is de controle bij bouwprojecten waar vastgesteld wordt dat af en toe schade optreedt na de realisatie. Ook daar wordt op toegezien dat de aannemer daar zijn verantwoordelijkheid neemt om de stoep terug goed te leggen. 11 novemberlaan is één van die concrete projecten waar men nauwgezet op toeziet dat die herstellingen gebeuren. Dat als overzicht om aan te geven dat er aandacht is voor die problematiek. Dat zal een problematiek zijn die niet op één jaar of twee jaar opgelost zal zijn maar wat een inspanning zal zijn om over meerdere jaren effectief dat stoepenprogramma verder uit te voeren.

Schepen Peter Segers zegt dat schepen Eric Vos voldoende geantwoord heeft op het openbaar domein. In commissie 4 heeft hij vorige week nog gezegd dat men een consulent gezondheid aan het aanwerven is. Die procedure loopt. Eén van de thema's daar zal zeker het opstarten zijn van een werkgroep personen met een handicap binnen het kader van de gezins- en gezondheidsraad. Dat het gaat gebeuren staat letterlijk in het bestuursakkoord. Als die consulent dat opstart, zal het thema toegankelijkheid zeer snel ook een onderdeel van die werkgroep worden.

Schepen Eric Vos noemt de Rubensstraat. Raadslid Sonja Warpy zou de andere kant willen weten: Kruisbergstraat, Kruishuisstraat, richting Markt.

Schepen Eric Vos wil suggereren om op de concrete vragen naar concrete straten op commissieniveau te antwoorden. Het zal zo zijn dat sommige straten die op termijn aan een totale renovatie toe zijn, niet worden opgenomen in het stoepenprogramma omdat dat goed op mekaar moet afgestemd worden. De Kruisbergstraat is één van die straten die in aanmerking zou moeten komen, maar nu nog niet onmiddellijk in het programma zit. Die komt in aanmerking voor een totale renovatie. Dan zijn er ook nog een aantal andere technische elementen waarbij bijvoorbeeld bij het ophalen van de stoep er een hoogteverschil komt ten opzichte van het wegdek, waarbij dat als men de wagen parkeert het risico ontstaat als men de deur opendoet, die tegen die hernieuwde stoep zou komen als men die onmiddellijk horizontaal zou leggen. Er zijn een aantal technische aspecten om al dan niet stoepen op te nemen in dat programma als de elementen die hij genoemd heeft van de staat van de stoepen naar het ja naar de tegels en het wegdek als de frequentie van gebruik. Hij stelt voor om de concrete vragen over te maken en dan komt hij er op de commissie op terug.

28.bis b: Trouwen op zaterdag?

Op donderdag 26 maart 2009 heeft de plenaire kamer een wetsvoorstel goedgekeurd waardoor de gemeenteraden de bevoegdheid krijgen één of meerdere plaatsen aan te duiden buiten het gemeentehuis waar huwelijk voltrokken kunnen worden. Raadslid Eva Houet vraagt of het stadsbestuur deze mogelijkheid gaat benutten en zo ja, is dan het trouwen op zaterdag terug bespreekbaar daar het grootste bezwaar, de aanwezigheid van de zaterdagse markt dan omzeild kan worden.

Schepen Luc Hermans antwoordt dat het klopt dat er een wetswijziging gestemd is. Op dit moment is het wachten op de omzendbrief om de correcte modaliteiten te kennen. In het verleden zijn er nog dossiers geweest waarbij een eerste indruk, bijvoorbeeld het plaatsen van zonnepanelen, men dacht dat men geen bouwvergunning meer nodig had. Wanneer men dan de omzendbrief bekijkt, dan moet men dat toch voor een stuk relativeren. Als de omzendbrief komt, zal daar een positief gevolg aan gegeven worden. Bij werkoverleg op de dienst burgerzaken is dit item reeds besproken. Het is niet de bedoeling om er een malle molen van te maken, men gaat geen 25 locaties benoemen waar huwelijken kunnen plaatsvinden. De locatie moet ook wel enige presentatie hebben, vlot bereikbaar zijn. In het kader van de mobiliteit is dat toch een belangrijk item, ook de mobiliteit intern. Voor minder mobiele is het toch ook zeker een aandachtspunt dat mensen deze locatie vlot kunnen bereiken. Van zodra men daar meer informatie over heeft, zal dit kunnen besproken worden binnen de commissie en zullen tussen bepaalde uren, huwelijken kunnen worden voltrokken op zaterdag..

28.bis c: Welke stappen gaat ons stadsbestuur ondernemen om het openbaar vervoer in onze stad op een duurzame wijze uit te bouwen?

Raadslid Marc Clymans heeft een krantenartikel waar op staat: gratis tickets promoten nieuwe buslijnen. Als men de meeste berichten hoort, zou men eerder denken dat men de Lijn moet feliciteren met alle inspanningen die geleverd worden en op korte termijn is men goed bezig. Hij was een beetje verbouwereerd toen hij de mobiliteitsstudie 2020 las. Er is ook heel wat media aandacht geweest. Men heeft uitpakket met grootste plannen en spijtig genoeg kwam daar al snel de boodschap het zal niet betaalbaar zijn. Maar wat hem vooral stoorde was dat Turnhout er eigenlijk niet in voorkomt. En dan vooral niet op de manier die men had vooropgesteld in het mobiliteitsplan. Het vorige mobiliteitsplan waar sprake was van een duurzame mobiliteitsvisie en ook duurzaam openbaar vervoer zou gepromoot worden. Men spreekt daar over de tramverbinding die vanuit Antwerpen tot in

Turnhout zou komen. Daarom nog niet als de snelle verbinding want nu heeft men tegenwoordig het woord de lightrail uitgevonden. Misschien moet men durven nadenken over snellere verbindingen met Antwerpen en hoeft dat niet de trage tram te zijn, maar het speelt zeker een rol. Dus al die duurzame maatregelen ontbreken in dit plan. Turnhout zou alleen met een aantal bussen extra nog verbonden worden maar de stad kreunt nu al onder al die bussen die door het centrum komen. En zelfs al houdt men ze aan het Boomgaardplein tegen of aan de andere kant van de Merodelei aan het tramstation, biedt dat nog geen oplossing. Hij vraagt zich af of er vanuit het schepencollege ook al contact genomen is met de Lijn om dit plan bij te sturen. Zijn er andere stappen ondernomen om toch een krachtig signaal te geven dat Turnhout graag deel uit zou maken van die mobiliteitsvisie 2020.

Op zich heeft raadslid Marc Clymans gelijk. Zowel op de korte termijn waar wel een aantal goede dingen gebeuren in Turnhout vanuit de Lijn. Dat moet men durven zeggen. Op lange termijn heeft men het visiedocument 2020 zoals dat heet. Dat had best wat meer aandacht mogen geven aan onze stad en haar regio. Wat heeft men gedaan? De betrokken burgemeesters en schepenen van mobiliteit rond de tafel gezet. Zij hebben dat document bekeken en wat te licht bevonden. Het is niet zo dat er helemaal niks in staat. Er wordt gesproken van een trein tussen Turnhout en Brussel. Treinen zijn van een andere instelling. Schepen Dimitri Gevers weet niet of de brief al gepost is. Vanuit Turnhout is hij al getekend. Hij is nu aan een tekenronde bezig bij alle mobiliteitschepenen en burgemeesters. Het is zoals Guy Verhofstadt bij Stefan De clerck ooit eens een keertje deed, maar het is niet de bedoeling. Er is een brief opgesteld ter attentie van de Lijn vanuit de stadsregio, omdat hij denkt dat men dan iets meer weegt dan wanneer al die steden en gemeenten op zich gaan reageren, en omdat men samen een mobiliteitsbeleid wil voeren. Hij kan de ganse brief voorlezen, maar hij weet niet of de raad dat nuttig acht. Hij begint met een aantal krachtlijnen voor te lezen.

De Stadsregio Turnhout vraagt aan de Lijn dat zij nagaat hoe zij betere verbinding met andere Vlaamse centrumsteden en met de Brabantse stedenrij in Nederland kan realiseren via tram, lightrail of snelbus. Het verhaal van de Lijn voorziet enkel in bijkomende sneldiensten op de corridor Turnhout – Antwerpen maar deze drukste buslijn is nu al erg congestie gevoelig. En dus vragen wij samen met de stad en de gemeenten aan de Lijn om een tramverbinding Antwerpen – Turnhout zoals die ook in het mobiliteitsplan stond. Misschien ook ter attentie van de mensen van Gulden Vellekens dat de stad wel degelijk ook met andere dingen dan betonwegen bezig is. De stad vraagt om de tramverbinding zoals die in het mobiliteitsplan stond en staat om die ook mee op te nemen in 2020. Als zij dat niet willen doen dan vindt men dat een stap achteruit op vlak van duurzaam mobiliteit in een stadsregio. Hij maakt nog even gewaag van de projecten die de stad ook vanuit Vlaanderen heeft opgelegd gekregen, waar ontwikkelingen Turnova, innovatiepark, de woonontwikkeling aan het noorden en ook de regionale bedrijventerreinen aangestipt worden, en dat al deze projecten naar ons aanvoelen vragen om een vooral duurzame bereikbaarheid en ontsluiting, aantrekkelijke overstappunten en die de volledige stadsregio kunnen ontsluiten. Ten slotte haalt hij nog even een pleidooi aan voor de schoolse milieutechnologie zeker voor het stadsnet zoals het programma Vlaanderen actie trouwens voorstelt. Hij heeft geprobeerd de kern van de brief samen te vatten. Die brief is weg of die gaat zeer kortelings weg naar de Lijn en hij hoopt zo een constructief gesprek op gang te brengen. Het geluk dat men heeft is dat het op lange termijn is en dat men nog de kans heeft om bij te sturen. Men gaat daar zeker alles aan doen om dat tot een goed einde te brengen.

Raadslid Marc Clymans had graag een exemplaar ontvangen van die brief. Men is bezig met het verbreden en verdiepen van het huidige mobiliteitsplan. Het is toch wel belangrijk om een soort visie te kunnen hebben waar men in mee wil werken. Als men een globaal plan heeft waar men van zegt er is ene poot duurzaam openbaar vervoer en die poot wordt onder de tafel weggezaagd dan valt dat plan gewoonweg in elkaar. Men moet op relatief korte termijn weten welke richting men uit wil gaan en dat men dat plan kan bijsturen of eventueel het andere gaat proberen. Het lijkt hem logisch dat men deze zaak vanaf nu fatsoenlijk communiceert naar iedereen, zodanig dat men weet waar men voor staat.

De burgemeester zal ook een kopie van de brief doormailen aan de raadsleden die hem nog niet via het Regionaal Stedelijk Gebied zouden ontvangen hebben.

28.bis d: Stappenplan bio-diversiteit

De Dag van de Aarde stond vorige week in het teken van de bio-diversiteit. De Natuurbond Bond Beter Leefmilieu heeft een actieplan met honderd actiepunten opgesteld als leidraad voor gemeenten die rond bio-diversiteit willen werken. Op de Website van Natuurpunt bleek dat Turnhout el al 38 punten invulde, maar dat betekent ook dat er natuurlijk nog veel ruimte is 62 punten om mee en vooral beter te doen. Het voorstel van raadslid Bart Cabanier stelt voor om een stappenplan uit te werken om tegen einde van deze legislatuur die

resterende 62 punten alsnog in te vullen zodanig dat men in een volgende legislatuur met een bio-diverse streek kunnen verder gaan.

Schepen Luc Hermans heeft samen met de dienst dat actieplan bekeken en hij vraagt zich af wie voor Turnhout de actiepunten aangevinkt heeft. Als hij dat in alle bescheidenheid samen met de mensen van de administratie dat bekijkt, dan komt met aan 60 punten waar men aan voldoet. Hij geeft een voorbeeld. Dat is daarom niet direct de bevoegdheid milieu, maar de actie tinct, het aansnijden van de openbare ruimte, het kernversterkend werken. Op dat vlak heeft men duidelijk al jaren enige traditie, men springt duurzaam om met de open ruimte. Bijvoorbeeld actie 11. De gemeente neemt actieve maatregelen om de natuurwaarden te verdedigen bij de bovenlokale afbakingsprocessen. Er is al verschillende malen verslag uitgebracht in commissie, zowel wat het afbakingsproces Neteland betreft als het afbakingsproces Noorderkempen. Hij gaat nog een voorbeeld geven. Actie 37 er is aandacht voor de natuurwaarden langs trage zandwegen. Het bermdecreet wordt degelijk toegepast in Turnhout. Hij raadt raadslid Bart Cabanier aan om met de mensen van Natuurpunt contact op te nemen of met de milieudienst. Daar kunnen zij een terechte stand van zaken geven.

Raadslid Bart Cabanier zal zijn vraag herformuleren in plaats van tegen het einde van de legislatuur kan men tegen 2010 wat proberen.

Schepen Luc Hermans houdt ook nog graag de voeten op de grond. Uiteraard wil hij dit actieplan verder bekijken en eventueel ook stappen ondernemen om een aantal doelstellingen te bereiken wel duidelijk getoetst aan realistische mogelijkheden. Belangrijk instrument daarbij is het nieuwe milieubeleidsplan dat zo als men waarschijnlijk wel weet in het najaar in de gemeenteraad komt. Dat is voor de periode 2010-2014. En zoals reeds gezegd kan deze lijst van actieplannen uiteraard een instrument zijn als begeleiding van het opstellen van dit plan. Het milieubeleidsplan is opgedeeld in verschillende clusters wat betekent dat dit ook bevoegdheidsoverschrijdend is, waar ook meerdere bevoegdheden in betrokken worden, net zoals in de voorbeelden die hij aangehaald heeft, onder andere ruimtelijke ordening, mobiliteit, maar ook water naar riolering toe en dergelijke. Hij denkt dat hij voldoende antwoord heeft gegeven. Hij kan verder nog meedelen dat wat het milieubeleidsplan betreft, dit éénmaal samen gaat toegelicht worden, eventueel ook met voorstellen van raadsleden en mensen van de milieuraad. De definitieve versie zal zeker ook in commissie 5 verder besproken worden.

28.bis e: Wat is de stand van zaken omtrent de goedkeuring van het BPA (Bijzonder Plan van Aanleg) 'Kapelhoek'?

Volgens raadslid Astrid Wittebolle gebeuren er soms rare dingen. Men leest de notulen van het schepencollege, men ziet daar iets in staan over een tennisvereniging, men denkt interessant, daar zijn mensen met plannen. Het is altijd leuk om te volgen en te zien wat daar mee gebeurt. Die vraag wordt dan gesteld in commissie 3 omdat het over sport gaat. Die vraag wordt niet één keer gesteld, wordt nog een tweede keer gesteld. Op den duur begint dat te vervelen. Men kijkt wat rond en begint te zoeken hoe het komt dat men op zo een eenvoudige vraag maar moeilijk een antwoord krijgt.

Een goed jaar geleden op 7 april is in de gemeenteraad het BPA voor Kapelhoek goedgekeurd. Die goedkeuring is met het besluit naar het kabinet van Van Mechelen gestuurd zoals dat normaal gezien ook de gewoonte is. Ondertussen heeft men niks meer rond dat dossier vernomen. Zij heeft wel met een aantal ambtenaren contact opgenomen om te zien welke documentatie zij daaromtrent nog hadden. Zij heeft ondertussen ook begrepen dat het dossier niet alleen bij schepen Eric Vos zit, maar misschien zelfs in grote delen bij schepen Dimitri Gevers. Zij zou graag horen wat de schepenen voor nieuws hebben.

Schepen Eric Vos zegt dat het een gevoel moet zijn dat er rare dingen gebeuren toen raadslid Astrid Wittebolle in februari in de commissie op basis van de notulen van het schepencollege, de vraag stelde dat er besprekingen waren met TTV in het kader voor de oprichting van een tennishal. Hij geeft aan dat er een probleem was met het BPA en dat het niet goedgekeurd was. Dat staat trouwens ook in het verslag van de commissie. Pas vorige week is er contact geweest met de club om door te nemen welke stappen er moeten gezet worden om het dossier terug op de rails te krijgen. Het was met name zo dat het behandelen van Bijzonder Plannen van Aanleg een uitdoofscenario was dat men kon doen tot 1 mei van vorig jaar. Vandaar dat in april de beslissing in de gemeenteraad genomen is nadat er een openbaar onderzoek gebeurd is en nadat er een advies was van de GECORO is er een definitieve vaststelling gebeurd in de gemeenteraad. Bij die definitieve vaststelling zijn er een aantal kleine wijzigingen aangebracht ten opzichte van het voorlopig vaststellen van het Bijzonder Plan van Aanleg. Dat is net het gegeven waar men over gevallen is in het kader van de procedure en dat men zegde dat er in feite op basis van die wijzigingen een nieuw openbaar onderzoek moet gebeuren. Die definitieve vaststelling is gedaan, niet bewustzijnde dat de kleine die niet essentieel waren naar de omschrijving van het Bijzonder Plan

van Aanleg en ook de ruimtelijke impact niet veranderde dat die aanleiding zou geven tot een niet goedkeuring. In januari heeft men daar mededeling van gekregen door de beslissing van de Minister. Toen is de dienst gaan kijken welke stappen er moeten gezet worden om de mogelijkheid te bieden aan TTV om alsnog die realisatie te kunnen doen. De procedure van het RUP moet opgestart worden. In het kader van een zo ruimtelijk uitvoeringsplan is een eerste fase die moet bekeken worden of er een MER-studie nodig is. Vandaar dat er nota moet komen screening tot MER en dat er dan aan de MER-cellen advies moet gevraagd worden. Alle voorbereidingen voor wat het RUP betreft. Er moet nog wel eens nagekeken worden dat er tekstueel een en ander moet aangepast worden. Het werk dat er gebeurd is bij het opstellen van het BPA en de omschrijvingen geeft daar voldoende basis voor om daar snel mee verder te kunnen. Er is al een opdracht gegeven om die screeningsnota te maken. Die wordt half mei verwacht. Dan kan er een advies gevraagd worden aan de MER-cel. Half juni wordt dat ingeschat, dus voor de zomerperiode. Dan zal er een periode zijn voor het vragen van adviezen. Dan zit men in de zomerperiode juli, augustus. Een minimumperiode is 30 dagen, maar men verwacht dat in de verlofperiode er toch een 60 dagen nodig zal zijn. Dan komt er een definitief advies van de MER-cel waar de verwachting is dat er geen effectieve MER-studie zal nodig zijn, maar die screening moet dat duidelijk maken. Indien er geen effectieve MER-studie nodig is, gaat men naar een plenaire vergadering september-oktober met de bedoeling om dan een voorstel tot beslissing voor te leggen in de raad van november. Als dan alles rimpeloos verloopt volgt nog het advies van GECORO, een definitieve aanvaarding van de gemeenteraad komt men uit in de periode van de mei-juni 2010. Pas na die fase kan de tennisvereniging met alle zekerheid indien dat alles rimpeloos verloopt starten met het opstarten van een bouwplan, bouwvergunning, waar men enkele maanden voor nodig heeft zodanig dat men vanaf september 2010 ook die procedure bouwvergunning kan indienen. De reden waarom men gevraagd had om het te verdagen naar de commissie zie zou geprogrammeerd worden in mei, was om duidelijkheid te hebben over de timing, om niet enkel de probleemstelling te geven, maar ook de mogelijke oplossing mee te overleggen.

Raadslid Astrid Wittebolle vraagt hoe die kleine wijzigingen toe stand komen. Zij neemt aan dat als de gemeenteraad iets afsprekt waar men het over eens is, dat er achteraf toch niet zo maar wijzigingen aan kunnen gebeuren, of dat nu kleine wijzigingen zijn, grote, middelmatige, groen of blauw. Welke wijzigingen zijn dat dan geweest en op basis van wat zijn die wijzigingen doorgevoerd. Aan hen is het in ieder geval niet gevraagd of zij daar mee akkoord waren. Vorige week is blijkbaar het voorstel RUP gelanceerd. Staat daar een begroting tegenover, is dat ergens begroot hoe gaat men dat doen. Is dat ook niet uitzonderlijk snel. Men maakt hier natuurlijk wel een paar beloftes. 2010 is al heel snel. De tijd vliegt. Het zijn toch allemaal vragen die raadslid Astrid Wittebolle een beetje argwanend tegenover heel dat verhaal doen staan. Als men toch al wist dat het allemaal afgekeurd werd, dan had men, toen zij de eerste keer de vraag stelde, ook een gesprek kunnen hebben. Als het afgekeurd is, is het afgekeurd. Dan moet men daar mee verder.

Raadslid Renaat Decoster wist niet dat de vraag zou gesteld worden, anders zou hij beter voorbereid zijn. Er is momenteel een wetswijziging op komst in de ruimtelijke ordening. Al die onderzoeken zouden in één onderzoek kunnen, vanaf september als die wijzigingen komen. Dat zal een tijds winst opleveren van anderhalf jaar, als hij het goed gehoord heeft.

Tengevolge van een wijziging is er een procedurefout opgetreden. Dit heeft volgens raadslid Jan Maes vergaande gevolgen voor de financiële toestand van die club, die tennisclub die andere perspectieven had. Is het college bereid daar een extra toelage te voorzien om financieel bij te springen.

Schepen Eric Vos zegt dat de documenten die verstuurd zijn in het kader van het BPA, zijn documenten van de zaken die hier gezamenlijk goedgekeurd zijn. Tussen het voorontwerp is er een openbaar onderzoek geweest. Er was één bezwaarschrift van de TTV zelf om twee kleine wijzigingen te vragen in het BPA. Eén van de wijzigingen had te maken met de uitbreiding of het meer ruimte geven voor vergaderruimte, cafétaria, toegang van 500 naar 600 meter zonder dat de nokhoogte van de hal zou verschuiven. De tweede had te maken met de bufferzone omdat er de verplichting in zit om een fietspad door heel het traject te leggen, waardoor men vroeg of dat ook mee in die buffering kon opgenomen worden. Dat is toegelicht vooraleer het naar de gemeenteraad ging voor definitieve vaststelling. Volgens schepen Eric Vos is daar niet lang bij stilgestaan, niemand zag daar graten in om dat zo te doen. Het is op die manier ook vertrokken. De beide BPA's, BPA Kapelhoek en stadspark zijn door een zelfde studie bureau begeleid. De dienst ruimtelijke ordening kon op basis van het nog openstaande krediet voor wat het BPA betrof, een bijkomende opdracht geven voor het opstellen van het RUP, plus dan nog een bijbestelling van een klein bedrag voor wat de screening betreft.

Raadslid Astrid Wittebolle zegt dat de er een brief geschreven is met de bemerkingen na die afkeuring. Is daar verder nog antwoord opgekomen vanuit het kabinet ? Is dat nu hangende ? Heeft men die piste volledig verlaten en is men akkoord met die afkeuring ? Zijn er nog andere mogelijkheden ?

Schepen Eric Vos heeft daarstraks gezegd dat vanaf vorig jaar het niet meer mogelijk is om bijzondere plannen van aanleg te doen. Stel dat het nog wel mogelijk zou geweest zijn , dan had men terug het openbaar onderzoek kunnen hernemen op basis van die vaststelling en van daar af de procedure herstarten .Het is niet mogelijk om de procedure BPA te remediëren. De brief waar raadslid Astrid Wittebolle naar verwijst, is een brief die als verduidelijking bij het dossier is gestuurd vooraleer de minister een weigering heeft afgeleverd. Na het weigeringsbesluit is er geen contactname meer geweest met het kabinet.

Raadslid Astrid Wittebolle zegt dat men toen al wist dat er geen mogelijkheid meer geweest zou zijn om dat BPA nog aan te passen, dus wat is dan de relevantie van die brief. Men stuurt op een gegeven moment een brief, terwijl men nu zegt dat men er toch niets meer aan kon doen. Wat is het nu geweest van die brief. Het kan zijn dat zij het absoluut niet begrijpt, maar het verhaal is ook niet zo helder.

Volgens schepen Eric Vos is het wel helder. Hij heeft zich misschien onvoldoende duidelijk uitgedrukt. Na het indienen van het bijzonder plan van aanleg dat de dienst kennis had dat er bedenkingen waren bij het dossier en dat er een brief ter verduidelijking opgestuurd is in september . De beslissing van de minister is genomen in december. Het schrijven van weigering is ontvangen in januari.

Raadslid Jan Maes heeft nog geen antwoord op eventuele financiële tegemoetkoming gekregen. Als de gemeenteraad een BPA plan goedkeurt en achteraf voegt de dienst ruimtelijke ordening daar een fietspad toe, moet dat dan niet terug ter goedkeuring in de gemeenteraad.

Schepen Eric Vos vraagt of hij zo onduidelijk is geweest. Hetgeen opgestuurd is, is hetgeen wat door de gemeenteraad goedgekeurd is. Achteraf is er niks meer gebeurd. De wijziging zit tussen de voorlopige vaststelling, dan heeft men de procedure openbaar onderzoek, advies GECORO en zo verder. Er is één bezwaar binnengekomen net vanuit de tennisvereniging om een aantal wijzigingen te vragen. Die waren niet essentieel in het kader van de ruimtelijke ordening en de drukken op het gebied. Vandaar dat door de dienst en na advies van GECORO die kleine , niet essentiële wijzigingen mee zijn opgenomen in het dossier bij de definitieve vaststelling. En toen is het dossier vertrokken. De enige brief die nu nog achterna gestuurd is , is een brief ter verduidelijking dat volgens het schepencollege die wijzigingen niet essentieel waren. En dan de vraag naar toelage. Het is zo dat los van het bijzonder plan van aanleg of RUP daar inderdaad een vraag is vanuit de tennisvereniging om enige ondersteuning te hebben naar hun project en dat is een traject dat nader zal bekeken en besproken worden.

28.bis f: Vragen over duurzame ontwikkeling in stadsgebouwen

Het klimaatplan en het energieplan van de Europese Commissie zegt dat de broeikasuitstoot met 20 % moet verminderen tegenover het niveau van 1990, waardoor aan België een vermindering met 15 % is opgelegd. Daarbij zou iedereen 20 % minder energie moeten verbruiken. Uit de studie van Provinciale Hogeschool blijkt dat alleen bij een verregaande gecombineerde stijging van de renovatiegraad en een drastische verbetering van de norm voor energieprestatie van nieuwe en gerenoveerde woningen de uitstoot aan CO2 voldoende zal dalen. Er is een voorontwerp van Federaal Plan terzake en daar leest men in dat een beleid voor duurzame ontwikkeling niet enkel maatregelen inhoudt die op bepaalde onderdelen van de samenleving gericht zijn. Enerzijds moet de overheid zelf het goede voorbeeld geven. Duurzame ontwikkeling moet als het ware geïntegreerd zijn in de dagelijkse werking van de overheid, ook in het aankoopbeleid. Anderzijds dient de regering aandacht te besteden aan horizontale beleidsinstrumenten die kunnen bijdragen tot meer duurzame ontwikkeling en dergelijke. Impactanalyse, fiscaliteit, communicatie en indicatoren zijn daar voorbeelden van. Dat geldt dan ook bij uitbreiding voor de overheidsgebouwen van de gemeenschappen, de gewesten, provincies en gemeenten. En ook op Vlaams niveau werden terzake al een aantal richtlijnen uitgevaardigd inzake energieprestatie. Raadslid Paul Meeus heeft volgende vragen. Werd in dit verband reeds een audit verricht in de gebouwen van de stad? En zo ja welke waren de resultaten en bevindingen? Werden op basis hiervan reeds initiatieven genomen of renovaties uitgevoerd inzake de beperking van CO-uitstoot? Hoe staan de huidige initiatieven in verhouding tot de door de hogere overheden uitgevaardigde richtlijnen en adviezen? En is het de bedoeling dat het gemeentebestuur een EMAS-certificaat voor milieu-initiatieven op diensten wenst te verwerven? En ten slotte is het gemeentebestuur van plan om, indien nog geen initiatieven werden genomen, alsnog binnen een redelijke termijn een inspanning te leveren teneinde tegemoet te komen aan de doelstellingen inzake duurzame ontwikkeling in het algemeen en de terugdringing van de CO2-uitstoot middels energiebesparende maatregelen in het bijzonder? En welke concrete maatregelen voorziet het gemeentebestuur in de nabije toekomst?

Schepen Luc Hermans antwoordt dat op alle openbare gebouwen, groter dan 1000 m² een energie-audit is gebeurd. Dit is wel gebeurd via een vragenlijst. Dat was een mogelijkheid die vanuit het decreet werd opgelegd. Persoonlijk is hij daar niet gelukkig mee, omdat hij liever een evaluatie zou hebben op basis van werkelijke verbruikscijfers. In het kader van de duurzaamheidsconvenant en hieraan gekoppeld het energieprestatiecertificaat is het zo dat er een energieboekhouding moet bijgehouden worden voor al deze gebouwen. In de toekomst kan men beoordelen in hoeverre de vragenlijst al dan niet correct was, en anderzijds hoe men kan omgaan met de werkelijke cijfers naar de toekomst. Hij heeft reeds aangehaald dat energieboekhoudingssysteem een werkinstrument gaat worden. Hij heeft het een aantal keren aangehaald binnen de commissie, raadslid Marc Clymans heeft het ook gevraagd, het is ook gevraagd via de mensen van de milieuraad en het is de bedoeling om zodra men de oplijsting heeft, en dan spreekt hij voor het groot verlot, om in een gezamenlijke commissie milieuraad met commissie 5 in het kader van het milieubeleidsplan dit verder ook per gebouwen te bespreken. Hij wil nog wel meegeven dat dit niet een actie van het laatste jaar is, maar de gebouwen worden op dit moment wel verwarmd met aardgas, alle stookolieketels zijn buitengebruik gesteld, en waar mogelijk al weggehaald. Wat toekomstige verbouwingen of nieuwbouw betreft moet men duidelijk een duurzaamheidstoets toepassen. De investeringen moeten bekeken worden in het kader van de mogelijke terugverdieneffecten en/of een verminderde energiefactuur. Verder wat maatregelen betreft is het ook zo dat de stad sinds september vorig jaar groene stoomverbruiker is. Verder zijn er nog initiatieven rond de nieuwe beglazing aan de stedelijke handelsschool. De dossiers over de zonnepanelen op de stedelijke basisschool en stedelijke handelsschool zijn op dit moment ter goedkeuring voorgelegd bij de administratie AGION. Verder zijn er meerdere initiatieven zowel op Blairon maar ook onder andere de handelsschool en de Leemshoeve in het opvang en het hergebruik van regenwater. Verder is er ook een interne milieuzorg rond de verschillende diensten waarbij aandacht wordt geschonken aan klimaatregeling, het gebruik van duurzaam kantoormaterialen anderzijds ook het milieuvriendelijk papiergebruik. Er zijn maatregelen rond het woon- werkverkeer waar stimuli worden gegeven rond het openbaar vervoer. Er is ook de fietsvergoeding. Het college vindt dat Turnhout als plaatselijke overheid een rol te betekenen heeft die een boodschap moet uitdragen en ook op dat vlak draagt men zijn steentje bij. De stad heeft een informerende rol die onder andere via de stadskrant gaat via infocampagnes of organisaties zoals De Dag van de Aarde en eventueel ook tentoonstellingen zoals er hebben plaatsgehad. Bij de dienst milieu is er een duurzaamheidsloket waar ook de nodige informatie kan bekomen worden rond alle mogelijke premies zowel stedelijke als de premies van EANDIS, als ook die op Vlaams niveau. Er is de loketdienst huisvesting die zowel de Vlaamse renovatiepremie, de Vlaamse verbeteringspremie, de premies van EANDIS, toelichten en ook het belastingsvoordeel mee berekenen. Verder is de stad een actieve stimulator bij het organiseren van die klimaatwijken. Men leent ook energiemeters uit waarbij mensen het energieverbruik van elektrische toestellen kunnen meten. Verder zijn in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering ook energiescans uitgevoerd bij 360 woningen in onze stad, waarbij bij ruim 100 gezinnen een tweede bezoek zal gebracht worden, gezinnen die behoren tot de bepaalde doelgroep, en waarbij ook extra maatregelen zullen worden genomen om hun energiefactuur in de hand te houden. Wat het EMAS-certificaat betreft moet hij eerlijk toegeven dat hij het niet kende, men kan niet van alles op de hoogte zijn, en pleit hij schuldig, schuldig tussen aanhalingstekens. Hij gaat dat met de dienst bespreken en wanneer dat op een fatsoenlijke manier haalbaar is en het vraagt geen onoverkomelijke administratieve rompslomp, wil hij dat overwegen, ook omdat men acties heeft in het kader van de interne milieuzorg. Hij weet niet of men een antwoord kan geven of er eventueel financiële mogelijkheden zijn vanuit de Europese Unie die daar tegenover gesteld kunnen worden. Men moet alles tegenover mekaar afwegen. Als dat doenbaar is zonder al te veel administratieve beslommeringen en dergelijke, want dat is een heikel punt de laatste jaren. Er worden vooral voor alle zaken beleidsplannen en dergelijke uitgeschreven waar ook een pak papier aan vuil gemaakt moet worden, wat in een aantal zaken toch een beperkte winst oplevert. Daar moet ook duidelijk paal en perk aan gesteld worden en bekijken wat de winstmarges zijn. Hij hoopt hiermee een overzicht gegeven te hebben en voldoende antwoorden op de vragen.

Raadslid Paul Meeus dankt schepen Luc Hermans.

Raadslid Bart Cabanier merkt op dat een gewaardeerde schepen toch vergeten te vermelden is dat er een aantal gemeenteraden geleden toezegging is geweest om aan alle openbare gebouwen een duurzaamheidsbarometer te hangen waar op het net te zien is in welke mate die isoleert. Is het dak van het stadhuis geïsoleerd? Is daar dubbel glas? Is daar een goede verwarming zodanig dat niet alles langs de ramen en kieren buiten waait.

Schepen Luc Hermans zegt dat het klopt, maar dat is in het kader van het energieprestatiecertificaat. Hij heeft ook aangehaald dat hij het zou willen bekijken in het kader van werkelijke verbruikscijfers. Hij denkt dat dat een

objectiever oordeel is dan dit via een vragenlijst te doen. Hij gaat het zeker verder meenemen in het kader van het totale milieubeleidsplan 2010-2014.

28.bis g: Vragen over mogelijke reis naar Hanzhong

Raadslid Paul Meeus verneemt dat er in de Mondiale Raad gesproken wordt over een mogelijke reis naar Hanzhong met als aandachtspunten armoede en milieu. Zijn concrete vraag, gelet op de onduidelijkheden uit het recente verleden in dat soort ondernemingen om voorafgaand aan de definitieve beslissing, of daar volledig tekst en uitleg kan gegeven worden en overleg gepleegd kan worden op commissieniveau inzake de opportuniteit, de programmering, de samenstelling van de delegatie en de afbakening van de kostprijs. Het zal vragen in de gemeenteraad besparen en duidelijkheid scheppen.

Schepen Peter Segers heeft de intentie om dat in volgende commissie 4 op de agenda te plaatsen, nadat het in het schepencollege besproken is. Hoe komt het in de Mondiale Raad? In de Mondiale Raad is verslag gedaan van de stuurgroep Turnhout-Hanzhong, een groep die trouwens in samenstelling ook in convenant Ontwikkelingssamenwerking staat. We zit daar in: de burgemeester en hijzelf vanuit het college, de stadssecretaris, de directeur Burger en Samenleving, de directeur stedelijke ontwikkeling, de wereldconsulente en een milieuconsulente van de dienst Milieu. Daar zitten ook een viertal mensen in van de Mondiale Raad, de tolk die voor de stad Turnhout optreedt.

Wij zijn al een aantal keren samengekomen waar onder dan ook het idee van een missie besproken is. En daar zijn ook wel vragen gesteld naar Hanzhong. Dat is een overleg wat morgen is, dat moet nu toevallig, morgen is eigenlijk komt die Stuurgroep opnieuw bijeen en waren wij van zin om daar een definitief uitsluitel over te geven waarna dat wij dan een collegebeslissing zouden gemaakt hebben die uiteraard ook openbaar is. En waarna wij ook naar de commissie zouden gekomen hebben. En ik weet dat dat nu een beetje klinkt van ja hij heeft dat nu verzonnen maar zo was het wel werkelijk. Nu moet ik wel zeggen dat het verslag van de Mondiale Raad, daar staan een aantal voorstellen van delegatieleden, dat is uitdrukkelijk een voorstel, en ik heb trouwens ook gezien in dat verslag dat in het verslag van de Stuurgroep staan nog meer namen dan in het verslag van de Mondiale Raad. Dus die lijst is zeker niet volledig weergegeven in dat verslag. Daar staan een aantal meer namen op die waarvan dat de Stuurgroep dacht dat ze eventueel relevant waren voor een missie. Maar er is in de Stuurgroep zeker ook al gezegd dat het een werkmisssie moet zijn. Dat het niet de bedoeling is van een officieel bezoek met veel protocol maar dat het echt moet gaan over de inhoud. Ik denk dat dat ook in één van de vorige gemeenteraden ook wel de vraag was. En ik denk dat wij die intentie en ik neem ook aan dat de gemeenteraad daar ook achterstaat dat wij werkmisssie doen. Nu wij zullen dan zien wie dat er in die delegatie moet plaatsnemen. Het is uitdrukkelijk ook niet de bedoeling om daar een zeer uitgebreide delegatie van te maken.

Als Raadslid Paul Meeus het goed begrijpt, kunnen de raadsleden die zaak mee opvolgen, niet alleen door informatie te krijgen in de commissie, maar het kan ook meegestuurd worden vanuit de commissie neemt hij aan. Hij wil altijd wel een stemming uitlokken, maar men kan het toch ten gronde bespreken.

Schepen Peter Segers wil daar een open debat over voeren. De thema's staan wel in de convenant ontwikkelingssamenwerking, die zijn hier niet unaniem goedgekeurd. Naar de thema's heeft de gemeenteraad zich naar de Vlaamse gemeenschap toe verbonden en die moet men natuurlijk kaleven.

Raadslid Paul Meeus wil duidelijkheid krijgen zodat zij niet met heel vervelende vragen en og vervelender antwoorden geconfronteerd worden zoals in het vrij recente verleden.

Het is de intentie van de burgemeester om daar duidelijk over te zijn.

28.bis h: Uitbreiding zones betalend parkeren

Schepen Dimitri Gevers heeft alleszins niet de bedoeling om raadslid Renaat Decoster enig spreekrecht te onthouden. Hij gaat dat niet doen, hij kan dat niet doen en wil dat niet doen. Hij heeft het punt aangehaald in de varia van de vorige commissie. Hij heeft schepen Dimitri Gevers op de vingers getikt omdat hij die collegebeslissing niet tot een tweede maal heeft toegelicht aan de commissie alvorens men dat besloten heeft. Hij heeft ook schuldig gepleit. Hij dacht dat men toen afgesproken had om dat de volgende commissie alsnog te behandelen. Als dat hier nu gebeurt terwijl raadslid Renaat Decoster nog eerst de vragen stelt, gaat men dubbel werk leveren. Hij stelt voor om dat punt alsnog in de volgende commissie te bespreken waar het beter thuis hoort. Hij mag uiteraard de vraag stellen, maar schepen Dimitri Gevers zou graag antwoorden aan de voltallige commissie, anders doet hij dubbel werk.

Raadslid Renaat Decoster wil dat in deze omstandigheden ook toestaan. Het was niet zo duidelijk afgesproken dat men dat zou behandelen in de commissie, anders had hij er ook geen werk van gemaakt. Hij zou graag een antwoord hebben punt per punt, en hij gaat ze nu stellen. De raadsleden konden via de notulen van het

schepencollege en wat later via de pers vernemen welke straten in aanmerking komen om toegevoegd te worden aan de zones voor het betalend parkeren. Het is ondertussen duidelijk waarom de bevoegde commissies hierover niet werden geïnformeerd, laat staan, de mening gevraagd. Op basis van welke analyses, vaststellingen en/of statistische gegevens is het schepencollege tot dit besluit gekomen. Hoe verliep het overleg met de betrokken buurten en straten dienaangaande. Werd de mogelijkheid tot uitbreiding van de blauwe zone in overweging genomen en zo ja, waarom werd deze niet weerhouden? Hij wil ook aanstippen dat bij het onderzoek dat het ACW dienaangaande gevoerd heeft zij ook tot het voorstel kwamen de niet-betaalzone uit te breiden, maar de blauwe zone in te voeren. Hij vraagt een meer gedetailleerde kosten-batenanalyse te geven van de uitbreiding van de zone voor betalend parkeren, ook in vergelijking met het eventueel invoeren van een blauwe zone.

De burgemeester stelt voor om deze vragen te beantwoorden op de eerstvolgende commissie waar de mobiliteit aan bod komt.

Einde van de openbare zitting.

Wanneer het publiek de raadzaal heeft verlaten, vergadert de gemeenteraad verder in besloten zitting.