



Gemeenteraad

Notulen

Zitting van 4 september 2017

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Luc Hermans; de heer Eric Vos; de heer Francis Stijnen; de heer Peter Segers; mevrouw Astrid Wittebolle; de heer Hannes Anaf; de heer Luc Debondt; de heer Marc Boogers; de heer Pierre Gladiné; de heer Paul Meeus; de heer Dimitri Gevers; mevrouw Godelieve Driesen; mevrouw Annemie Der Kinderen; mevrouw Katrien Van de Poel; mevrouw Annick De Smet; mevrouw Tine De Wilde; de heer Reccino Van Lommel; mevrouw Katleen De Coninck; de heer Paul Moelans; mevrouw Pascale Mathé; de heer Marc Van Damme; de heer Stef Breugelmans; de heer Willy Van Geirt; de heer Guy Van Litsenborg; de heer Peter Roes; de heer John Guedon; de heer Tom Versmissen; de heer Eddy Grooten; mevrouw Josiane Driesen; de heer Jan Van Otten; de heer Jan Boulliard; de heer Herman Schaerlaekens; de heer Filip Buijs

Zijn eveneens aanwezig:

de heer Luc Op de Beeck

Afwezig:

de heer Toon Otten; mevrouw Vera de Jong

Verontschuldigd:

de heer Wannes Starckx

4 september 2017 19:30 -De voorzitter opent de openbare zitting

OPENBARE ZITTING

Francis Stijnen

Financiën

- | | | |
|----------|----------------------|---|
| 1 | 2017_GR_00156 | Retributiereglement op het gebruik van stedelijke sportaccommodaties en bijhorende materialen. - Goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----------|----------------------|---|

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

het college heeft in de zitting van 29 juni 2017, naar aanleiding van de geplande verkoop van de gebouwen op de site Kongoplein, beslist dat de huidige vaste gebruikers nog 1 sportseizoen gebruik kunnen maken van de turnzaal Kongoplein. Uitsluitend met deze verenigingen wordt er voor de periode september 2017 tot en met 30 juni 2018 een gebruiksovereenkomst afgesloten waarbij zij zullen instaan voor alle poetstaken. Er wordt geen bijkomend gebruik van de turnzaal door derden, ook niet occasioneel, meer toegestaan. Daarom wordt de turnzaal aan het Kongoplein uit het retributiereglement geschrapt.

Er werden geen verdere aanpassingen doorgevoerd in de bepalingen of tarieven.

Argumentatie

Globaal vraagt het gebruik van de stedelijke sportaccomodaties een extra administratieve- en onderhoudslast waardoor het aangewezen is hiervoor een retributie te vragen.

Er wordt een tariefonderscheid inwoners/niet inwoners toegepast omdat inwoners van Turnhout reeds bijdragen aan de gemeentefinanciën en de instandhouding van de gemeentelijke infrastructuur, onder andere door de betaling van de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting en door de betaling van de algemene dienstenbelasting voor gezinnen en bedrijven.

Voor de klimmuur wordt er een tariefonderscheid toegepast voor Klim T omdat deze vereniging financieel bijdraagt in de uitbouw van de klimmuur en instaat voor het onderhoud van de klimmuur. Specifiek wat het gebruik van de tennisterreinen betreft geeft een analyse aan dat het aangewezen is deze gratis ter beschikking te stellen.

Juridische grond

De bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikels 42 en 43.

Het in de gemeenteraad van 12 december 2016 goedgekeurde reglement op de invordering van niet-fiscale ontvangsten en eventuele latere wijzigingen en aanvullingen ter zake.

Financiële informatie

Financiële informatie

Budgetcode 7020000.

Besluit

Artikel 1

voorwerp van de retributie

Met ingang vanaf heden en voor een periode eindigend op 31 december 2019 wordt een retributie geheven op het gebruik van de stedelijke sportaccomodaties en bijhorende materialen. Vanaf de inwerkingtreding vervangt dit reglement het voorgaande dat werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 12 december 2016.

Artikel 2

definities

In dit tariefreglement worden bedoeld met:

erkende Turnhoutse verenigingen:

Een vereniging is aangesloten bij een stedelijke Turnhoutse adviesraad. Deze aansluiting bij een adviesraad, mogelijks in combinatie met een erkenning en/of subsidiëring, wijst op een inbedding in de stad.

Enkel verenigingen aangesloten bij volgende adviesraden komen in aanmerking voor de

categorie 'erkende Turnhoutse verenigingen': buurtraad, forum Cultuur, stedelijke cultuurraad, stedelijke jeugdraad, Turnhoutse sportraad, museumraad, mondiale raad, seniorenraad of gezinds en gezondheidsraad.

Landelijke, Vlaamse of Regionale organisaties (sportbonden, Sport Vlaanderen, Provinciale Sportdienst en dergelijke) kunnen voor bepaalde reservaties, voor wat de toepassing van de tarieven betreft, gelijkgesteld worden met een erkende vereniging.

Turnhoutse scholen:

Altijd Turnhoutse onderwijsinstellingen, mits aanvraag van de schooldirectie. Scholen van buiten Turnhout vallen onder "anderen", indien er voor dit onderdeel van het reglement geen specifieke retributie voor hen voorzien is.

personen jonger dan -18 jaar:

- 18 jarigen, op vertoon van het identiteitsbewijs.

60-plussers:

Op vertoon van het identiteitsbewijs en vanaf de leeftijd van 60 jaar.

personen met een beperking:

Op vertoon van een attest van invaliditeit, afgeleverd door de Federale Overheidsdienst (FOD) Sociale Zekerheid. Op vertoon van een attest van invaliditeit afgeleverd door het ziekenfonds met vermelding van het invaliditeitspercentage. Enkel wanneer het invaliditeitspercentage hoger is dan 66%, komt men in aanmerking.

UiTPAS aan kansentarief (UiT(korting)PAS genoemd):

UiTPAS kempen is een spaar- en kortingskaart die je gebruikt als je deelneemt aan een UiTPASactiviteit. Met deze pas kan je punten sparen en omruilen tegen allerlei voordelen. Mensen in armoede krijgen een UiTPAS aan kansentarief en kunnen deelnemen aan activiteiten aan een kortingsprijs.

10-beurtenkaart:

Is een kaart die op vraag afgeleverd wordt aan een persoon. Deze kaarten gelden niet voor groepen of verenigingen.

groepen:

Een groep mensen wordt aanzien als groep wanneer ze uit minimum 10 personen bestaan.

per halve dag of avond:

Er wordt altijd minimaal een halve dag aangerekend, ook wanneer het gebruik eventueel korter is. Een begonnen halve dag/avond is een halve dag/avond. Tijdens de voormiddagen is een halve dag tot maximum 12.30 uur. Tijdens de namiddagen is een halve dag ten vroegste vanaf 12.30 uur en ten laatste tot 17 uur. Avondgebruik is ten vroegste vanaf 18 uur.

forfaitair:

Dit betekent ondeelbaar, ook wanneer minder of korter gebruikt wordt.

Turnhoutenaren en niet-Turnhoutenaren:

Het tarief van Turnhoutenaren kan enkel toegepast worden wanneer de desbetreffende persoon op basis van een rechtsgeldig document kan bewijzen dat deze woonachtig is in Turnhout. Per definitie wordt het tarief niet-Turnhoutenaar aangerekend, tenzij de persoon het tegendeel kan bewijzen.

(wedstrijd)veld versus trainingzone:

Een wedstrijdveld is een voetbalveld dat voorzien is van de nodige afmetingen en vaste doelen om hier wedstrijden op te kunnen spelen. Een trainingzone is een graszone op waar getraind kan worden, maar deze zone omvat niet de officiële afmetingen om een wedstrijd te kunnen spelen.

Artikel 3 **tarief**

3.1. Sporthallen

Sporthal Stadspark	per 1/3^{de} hal per uur	per 1/2^{de} hal per uur	volledige hal per uur
* Erkende Turnhoutse verenigingen en Turnhoutse scholen	4,50 euro	8,50 euro	13 euro
* Alle anderen	7,5 euro	12,50 euro	20 euro

Sporthal Horito & Sporthal Technico	enkel volledige sportvloer per uur	enkel bovenzaal per uur
* Erkende Turnhoutse verenigingen en Turnhoutse scholen:	13 euro	7,50 euro
* Alle anderen	20 euro	11,50 euro

3.2. Atletiekaccommodaties

Prijs voor individuen:

(omvat enkel de huur van de atletiekpiste, exclusief materialen. Deze reservatie is onder voorbehoud van andere/eerdere reserveringen en onderhoudswerken en dit enkel tijdens de kantooruren (9u-16u). Voor individuen wordt er geen exclusief gebruik gegarandeerd.)

	per ondeelbare periode van 2 uren:
* Turnhoutenaren: volwassenen (vanaf 18 jaar):	3,00 euro
* Turnhoutenaren: -18 jarigen, 60-plussers, personen met een beperking:	1,50 euro
* Turnhoutenaren: Bezitters van een UiT(korting)PAS aan kansentarief:	0,60 euro
* Niet-Turnhoutenaren: volwassenen (vanaf 18 jaar)	4,00 euro
* Niet-Turnhoutenaren: -18 jarigen, 60-plussers, personen met een beperking	2,00 euro
* Niet-Turnhoutenaren: bezitters van een UiT(korting)PAS aan kansentarief	0,80 euro

Prijs voor groepsgebruik :

(De atletiekaccommodatie omvat de atletiekpiste en de zones voor andere atletieknummers (bv. verspringen, hoogspringen, kogelstoten en andere), inclusief het gebruik van het voetbalveld voor het beoefenen van de atletieksport en exclusief de materialen.)

	forfaitair volledige accommodatie per uur:
* Erkende Turnhoutse verenigingen en Turnhoutse scholen	18 euro
* Alle anderen	23 euro

3.3. (Kunstgras-)Voetbalvelden

	forfaitair per <u>wedstrijd</u>veld / groep / 1,5 uur
* Erkende Turnhoutse verenigingen en Turnhoutse scholen	21 euro
* Alle anderen	35 euro

	forfaitair per <u>trainingszone</u> / groep / 1,5 uur
* Erkende Turnhoutse verenigingen en Turnhoutse scholen	9 euro
* Alle anderen	12 euro

	Per halve dag / veld
* Gebruik voor toernooien of gelijkaardig door erkende Turnhoutse verenigingen en Turnhoutse scholen	85 euro
* Gebruik voor toernooien of gelijkaardig door alle anderen	100 euro

3.4. Openluchttennisvelden

	Per uur per terrein
* Alle gebruikers:	0 euro

3.5. Turnzalen, vechtssportzalen en polyvalente zaal (vechtsporthal Lindestraat en polyvalente zaal sporthal stadspark)

	per uur
* Erkende Turnhoutse verenigingen en Turnhoutse scholen	4,50 euro
* Alle anderen	6 euro

3.6. Kunstgrasveld Sportcentrum (gelegen naast het voetbalstadion – korfbalbelijning aanwezig)

	forfaitair per veld / 1,5 uur
* Erkende Turnhoutse verenigingen en Turnhoutse scholen	14,50 euro
* Alle anderen	23 euro

	Per halve dag / veld
* Gebruik voor toernooien, of gelijkaardig :	60 euro
* Gebruik voor toernooien of gelijkaardig door alle anderen; ook voor groepen, niet-Turnhoutse verenigingen, bedrijven, particulieren voor sportgebruik en wedstrijden met inkomsten door erkende sportverenigingen e.d.	75 euro

3.7. Vergaderzalen

	per halve dag of avond
* Erkende Turnhoutse verenigingen en Turnhoutse scholen	6 euro
* Alle anderen	14,50 euro

3.8. Visvijver stadspark

* Visvergunning voor volledig seizoen, met 2 lijnen of werphengels (en enkel voor Turnhoutenaren) :	10 euro
* Visvergunning voor volledig seizoen, met 2 lijnen of werphengels (en enkel voor Turnhoutenaren): bezitters van een UiT(korting)PAS aan kansentarief:	2 euro

3.9. Klimmuur

(De klimmuur kan enkel gebruikt worden in aanwezigheid van een deskundige begeleider)

	bedrag
--	---------------

* Klim T (de erkende Turnhoutse klimvereniging)	11,50 euro per 4 uren
* Erkende Turnhoutse verenigingen en Turnhoutse scholen	4,50 euro per uur
* Alle anderen	7,5 euro per uur

3.10. Afzonderlijke gebruiken

Wanneer geen accommodatie wordt gebruikt, waar de stortbaden en/of kleedkamers inbegrepen zijn :

stortbaden / kleedkamers	
* Afzonderlijk gebruik stortbad, individueel, gebruik kleedkamer inbegrepen, of enkel gebruik van kleedkamer (prijs per persoon) :	1 euro
* Afzonderlijk groepsgebruik van kleedkamer met of zonder stortbaden (of twee in geval van gemengde groep) – (prijs per groep) :	10 euro

tafeltennis	
* Reservatie door Turnhoutenaar (alle leeftijden) / gebruik per tafel per uur, met of zonder batjes en balletjes :	2 euro
* Reservatie door niet-Turnhoutenaar (alle leeftijden) / gebruik per tafel per uur, met of zonder batjes en balletjes	2,50 euro
* Niet terugbrengen van batjes en/of balletje(s), borg :	1 euro/balletje 5 euro/batje

badmintonveld	
* Reservatie door Turnhoutenaar (alle leeftijden) / gebruik per veld per uur, met of zonder racketjes en shuttle :	2,50 euro
* Reservatie door niet-Turnhoutenaar (alle leeftijden) / gebruik per veld per uur, met of zonder racketjes en shuttle :	3 euro
* Niet terugbrengen van racketjes en/of shuttle, borg :	1 euro /shuttle 5 euro / racketje

3.11. Uitlenen materialen sporthal

Uitleenmaterialen sporthal	Prijs per uitleenperiode voor Turnhoutenaren* en niet- Turnhoutenaren**	
* Brochure handleiding en beschrijving volkssporten :	2 euro*	2 euro**
* Kleine materialen en/of volksspelen: Oa. hoefijzerwerpen, kegelbol, krulbol, mannetjesspel, paapgooien, pitjesbak, platte bol, ringsteken, ringwerpen, sjoelbak, schijfschieten, tonspel, toptafel, vloerbol, troumadame, chronometer (kleine handchronometer), ...	4,50 euro*	5 euro**
* Middelgrote materialen: o.a. Klimbak, hamertjesspel, startpistool (munitie 0,25 euro / stuk), parachute (klein of groot), megafoon, yenga, ...	7,50 euro*	8 euro**
* Grote spelen: o.a. schaakspel, vier op een rij, chronometer (groot digitaal), ...	17,50 euro*	22 euro**
* Kin-ball set: (officiële bal, draagbaar scorebord, luchtpomp, 12 wedstrijdhesjes, een samenvatting van de regels en een videocassette).	22,50 euro*	25 euro** waarborg: 100 euro
* Plooi tafels (per tafel)	3 euro*	4 euro**
* Plooi stoelen (per stoel)	0,40 euro*	0,50 euro**

Afspraken bij het ontlenen van materialen

- De “uitleenperiode” wordt bepaald op 1 week (7 kalenderdagen). Bij verlenging van de uitleenperiode zal de retributie vermenigvuldigd worden conform het aantal gestarte periodes (bv. 16 dagen = 3 gestarte periodes van 7 dagen). De uitleenperiode kan op iedere weekday gestart worden.
- De ontlener van materialen dient bij levering ter plaatse of bij afhaling de schade, tekortkomingen of gebreken aan de materialen aan te geven. Zo niet wordt verondersteld dat het materiaal in optimale staat verkeert. Beschadiging of verlies van materialen moet altijd gemeld worden bij inlevering. Bij beschadiging of verlies zal het bedrag van de herstellingskosten of vervangingswaarde gefactureerd worden.

Artikel 4 **schuldenaar**

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die gebruiker is van de accommodatie en/of het materiaal. De gebruiker is verantwoordelijk voor de betaling van de retributies, de annulatievergoeding en van de onkosten in geval van schade aan de accommodatie en/of het materiaal.

Artikel 5 **verminderingen en vrijstellingen**

Erkende verenigingen kunnen éénmaal per jaar voor één sportief evenement, gespreid over

maximum 2 opeenvolgende dagen, tegen het normaal toepasbaar tarief, verminderd met 50 %, gebruik maken van de daarvoor noodwendige sportinfrastructuur. Om hiervoor in aanmerking te kunnen komen, dient de aard van het evenement ruimer te worden opgevat dan een normale trainings-, competitie- of gebruiksactiviteiten.

Dit verminderd tarief is niet toepasbaar wanneer ter gelegenheid van het gebruik ter plaatse geïnd (kaart - ticketverkoop) of geëist (voorverkoop) inkomsten gevraagd wordt aan de deelnemers en wanneer deze inkomsten het bedrag van 5 euro / ticket / kaart / persoon overschrijdt. Een erkende vereniging verliest hierdoor haar vermindering en valt onder het tarief voor "alle anderen".

Evenementen en acties georganiseerd door Stad Turnhout, OCMW Turnhout, AGB, de intern- of extern verzelfstandigde agentschappen en stedelijke adviesraden worden vrijgesteld van retributie indien de accommodaties of het materiaal gebruikt wordt voor de door hen ingerichte evenementen.

Voor evenementen ter bevordering van het leven in de gemeente, bedoeld om de contacten tussen de bewoners te bevorderen of om bezoekers de gemeente te laten ontdekken door middel van feestelijkheden waarbij Stad Turnhout, ingevolge een beslissing van het college van burgemeester en schepenen, medeorganisator is, kan eveneens een vrijstelling van retributie worden toestaan.

Er wordt een vrijstelling toegestaan aan door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurde evenementen die duidelijk in functie van het goede doel worden georganiseerd en waarvan de opbrengst integraal wordt overgemaakt aan dat goede doel.

Voor cursussen ingericht door daarvoor bevoegde instanties (Sport Vlaanderen, SVS, Sportregio Noorderkempen ILV, Vlaamse Trainersschool, Provinciale Sportdienst enz.) zijn dezelfde tarieven als voor erkende verenigingen van toepassing. Indien deze cursussen aan het personeel in het kader van de bijscholingen worden gegeven is het gebruik gratis, voor zover ook voor de personeelsleden de cursusgelden niet hoeven betaald te worden.

De erkende stedelijke adviesraden (enkel wanneer ze 2013 erkenning ontvingen door de gemeenteraad) kunnen voor hun noodzakelijke werking gratis gebruik maken van de vergaderzalen, mits voorafgaandelijke schriftelijke aanvraag.

Medewerkers van de Stad Turnhout, AGB Turnhout, EVA's en IVA's Stad Turnhout en OCMW Turnhout kunnen op vertoon van hun Plus Pas gratis gebruik maken van de visvijver en een tafeltennistafel + bijhorend materiaal.

Artikel 6

Niet gebruik, na reservatie

Wanneer na reservatie, er niet geannuleerd wordt, en het gereserveerde niet gebruikt wordt, is er een vergoeding verschuldigd:

- a) bij annulatie langer dan 3 weken voorafgaandelijk van de geplande activiteit wordt er geen annulatiekost aangerekend;
- b) bij annulatie minder dan drie weken voorafgaandelijk van de geplande activiteit of bij niet-annulatie blijft de normale vergoeding volledig verschuldigd. In geval van herhaling binnen de 6 maanden kunnen verdere gebruiksaanvragen geweigerd worden. De normale vergoeding blijft geheel verschuldigd, tenzij voor dezelfde gebruiksduur een nieuwe gebruiker

opdaagt die minstens dezelfde of een hogere retributie verschuldigd is. In het andere geval wordt het verschil in de tarieven doorgerekend.

Artikel 7

bepalingen i.v.m. een optie op het gebruik

Een optie genomen op een bepaalde datum vervalt automatisch drie weken voor de geviseerde datum.

Een optie voor een reeks data, vervalt eveneens volledig, zonder bevestiging drie weken voor de eerste datum.

Vanaf drie weken voor de gewenste datum kan geen optie genomen worden, dan is enkel reservering mogelijk.

Artikel 8

wijze van inning

De retributie is eisbaar vanaf het ogenblik dat er gereserveerd wordt.

Zij zal ter gelegenheid van het gebruik contant geïnd worden.

In het geval van seizoenaanvragen of bij aanvragen voor een langere periode kan de retributie via factuur ingevorderd worden.

2 **2017_GR_00157** **Retributiereglement voor de Stedelijke Basisschool Turnhout. - Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De gemeenteraad stemde met 22 stemmen op 32 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter-schepen, de heer Eric Vos – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Hannes Anaf, de heer Luc Debondt en de heer Marc Boogers – schepenen, de heer Pierre Gladiné, de heer Dimitri Gevers, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Annick De Smet, mevrouw Tine De Wilde, de heer Paul Moelans, mevrouw Pascale Mathé, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, mevrouw Josiane Driesen, de heer Jan Van Otten, de heer Jan Boulliard - raadsleden.

Er waren 10 neen stemmen nl. van de heer Paul Meeus, mevrouw Lieve Driesen, de heer Reccino Van Lommel, mevrouw Katleen De Coninck, de heer Marc Van Damme, de heer Willy Van Geirt, de heer John Guedon, de heer Tom Versmissen, de heer Eddy Grooten en de heer Herman Schaerlaekens – raadsleden.

Beschrijving

Aanleiding en context

Per einde schooljaar 2016-2017 stopt de ouderraad van de Stedelijke Basisschool Turnhout als inrichter van de buitenschoolse kinderopvang (voor- en nabewaking). Het college van Burgemeester en Schepenen heeft in de zitting van 29 juni 2017 beslist dat vanaf het schooljaar 2017-2018 de buitenschoolse Kinderopvang in de Stedelijk Basisschool Turnhout ingericht en georganiseerd wordt door de Stad Turnhout.

De bijdragen die gevraagd worden voor de door de Stedelijke Basisschool Turnhout geleverde goederen en diensten worden vastgelegd in een retributiereglement. Het gemeentedecreet stelt dat

de gemeenteraad enkel nog zelf moet beslissen over het kader en de bijzonderste voorwaarden van de retributies. Het vaststellen van het tarief en de bepalingen van de wijze van inning kan gedelegeerd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Voor deze retributie wordt deze delegatie zinvol geacht omdat er hierdoor vlugger kan ingespeeld worden op noodzakelijke aanpassingen van de tarieven van deze retributies of het vaststellen van retributies voor bepaalde activiteiten. Deze delegatie heeft geen betrekking op de retributies die eerder door de gemeenteraad werden vastgesteld.

Argumentatie

Voor de goederen en diensten die de Stedelijke Basisschool levert aan de leerlingen en ouders wordt een financiële bijdrage gevraagd die gekoppeld is aan de kostprijs of aan de verblijfsduur van het kind.

Ouders die beschikken over het kansentarief van de Uitpas kunnen hebben recht hebben op een verminderd tarief. Dit vanuit het principe dat de school- en opvangkosten voor iedere ouder betaalbaar moet blijven.

Juridische grond

De bepalingen van het Gemeentedecreet, in het bijzonder artikels 42 en 43.

De beslissing van het college van Burgemeester en Schepenen van 29 juni 2017 bepalende dat vanaf het schooljaar 2017-2018 de buitenschoolse Kinderopvang in de Stedelijk Basisschool Turnhout ingericht en georganiseerd wordt door de Stad Turnhout.

Het in de gemeenteraad van 12 december 2016 goedgekeurde retributiereglement op de invordering van niet-fiscale ontvangsten.

Financiële informatie

Financiële informatie

Budget 7040002/BEL/0800 tussenkomst ouders in maaltijden en dranken.

Budget 7040004/BEL/0800 tussenkomst ouders in uitstappen en andere activiteiten.

Budget 7040005/BEL/0800 tussenkomst ouders in naschoolse opvang.

Besluit

Artikel 1

voorwerp van de retributie

Met ingang vanaf heden en voor een periode eindigend op 31 december 2019 wordt een retributie geheven op de door de Stedelijke Basisschool Turnhout geleverde goederen en diensten, waaronder: voor- en nabewaking, studiebegeleiding, maaltijden, drankjes, uitstappen, tijdschriften, museumbezoek en andere schoolkosten.

Artikel 2

schuldenaar

De retributie is verschuldigd door de ouders van de leerling die gebruikt gemaakt heeft van de goederen en/of diensten zoals omschreven in artikel 1.

Artikel 3

tarief

De gemeenteraad verleent delegatie aan het college van burgemeester en schepenen om de tarieven van de retributies vast te stellen.

Deze delegatie is beperkt tot:

a) de geldende retributies die nog niet eerder door de gemeenteraad werden vastgesteld,

b) de producten beschreven onder artikel 1.

Beide voorwaarden moeten cumulatief vervuld zijn.

Ouders die beschikken over het kansentarief van de Uitpas kunnen hebben recht hebben op een verminderd tarief.

Artikel 4

wijze van inning

Aan de retributieplichtige wordt een factuur met het verschuldigde bedrag bezorgd. Het verschuldigde bedrag moet betaald worden binnen dertig dagen vanaf de bezorging van de factuur.

3 **2017_GR_00158** **Invulling van het begrip dagelijks bestuur in de zin van artikel 43,§2, 9° van het gemeentedecreet - Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De gemeenteraad stemde met 18 stemmen op 32 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter-schepen, de heer Eric Vos – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Hannes Anaf, de heer Luc Debondt en de heer Marc Boogers – schepenen, de heer Dimitri Gevers, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Annick De Smet, mevrouw Tine De Wilde, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, mevrouw Josiane Driesen, de heer Jan Van Otten, - raadsleden.

Er waren 10 neen stemmen nl. van de heer Paul Meeus, mevrouw Lieve Driesen, de heer Reccino Van Lommel, mevrouw Katleen De Coninck, de heer Marc Van Damme, de heer Willy Van Geirt, de heer John Guedon, de heer Tom Versmissen, de heer Eddy Grooten en de heer Herman Schaerlaekens – raadsleden.

Er waren 4 onthoudingen nl. van de heer Pierre Gladiné, de heer Paul Moelans, mevrouw Pascale Mathé en de heer Jan Boulliard – raadsleden.

Beschrijving

Aanleiding en context

Met het gemeentedecreet van 15 juli 2005 (en latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten) werd de bevoegdheidsverdeling tussen gemeenteraad en college aanzienlijk gewijzigd. Het begrip 'dagelijks bestuur' speelt hierin een belangrijke rol.

Het begrip 'Dagelijks bestuur' moet de gemeenten in staat stellen om, in functie van de omvang van de gemeente, haar bestuur en haar administratie, op eigen maat en naar eigen inzichten, nadere afspraken te maken over de taakverdeling tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen. Het invullen van het begrip 'dagelijks bestuur' behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad (artikel 43, §2, 9° van het gemeentedecreet). Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen, stelt de gemeenteraad vast wat onder het begrip "dagelijks bestuur" moet worden verstaan. Het uitgangspunt hierbij is dat de gemeenteraad de belangrijke richtinggevende beleidskeuzen maakt en het daarbij behorende budget goedkeurt. Het college voert deze beslissingen onder de vorm van dagelijks bestuur uit. Het is dus van belang het begrip dagelijks bestuur goed te definiëren. Het bepaalt immers de bevoegdheidsverdeling tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen.

De definitie van het begrip 'dagelijks bestuur' heeft een invloed op volgende elementen van de administratieve organisatie:

A. Dagelijks bestuur en overheidsopdrachten

In de eerste plaats bepaalt het begrip 'dagelijks bestuur' de bevoegdheidsverdeling inzake overheidsopdrachten. Volgens artikel 43, §2, 11° van het gemeentedecreet is de gemeenteraad bevoegd voor de vaststelling van de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden van de opdracht. Een uitzondering hierop, zijn de opdrachten van dagelijks bestuur (artikel 43, §2, 11°, a van het gemeentedecreet). Deze opdrachten vallen rechtstreeks onder de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen, met mogelijkheid van delegatie aan de gemeentesecretaris (artikel 57, §3, 5° en artikel 58 van het gemeentedecreet). De vaststelling van de wijze van gunnen en de voorwaarden van overheidsopdrachten behoort in voormeld geval tot de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen.

B. Dagelijks bestuur en budgethouderschap

Ten tweede heeft de invulling van het begrip 'dagelijks bestuur' een impact op de mogelijkheden van budgethouderschap (Titel IV, hoofdstuk IV, afdeling I van het gemeentedecreet). Het budgethouderschap betreft de bevoegdheid om een budget te beheren dat taakstellend is in de zin dat het de realisatie van beleidsdoelstellingen beoogt. Het budgethouderschap komt principieel toe aan het college van burgemeester en schepenen, als uitvoerend orgaan van het verkozen bestuur. Maar voor aangelegenheden van dagelijks bestuur kan het college het budgethouderschap toevertrouwen aan de gemeentesecretaris, die op zijn beurt deze bevoegdheden verder kan delegeren aan andere personeelsleden. (artikel 159 van het gemeentedecreet). De gemeenteraad, die principieel de volheid van bevoegdheden heeft, legt via de definiëring van het begrip dagelijks bestuur vast welke bevoegdheden niet aan de administratie kunnen worden toevertrouwd. Het college beslist tot de effectieve delegatie.

Vertrekkend van dit principe en rekening houdende met het decretaal kader, heeft de gemeenteraad in zitting van 30 maart 2015 het begrip dagelijks bestuur voor de laatste maal ingevuld.

Argumentatie

De invulling van het begrip 'dagelijks bestuur' is gedeeltelijk gebaseerd op de drempelbedragen die komen uit de wetgeving overheidsopdrachten, dit om een transparante en voor iedereen duidelijke verdeling te maken.

Op 30 juni 2017 is de nieuwe wetgeving overheidopdrachten in werking getreden waaronder ook het nieuwe K.B. plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren. Binnen het nieuwe K.B. wordt het drempelbedrag voor overheidsopdrachten zonder (voorafgaande) bekendmaking van 85.000 EURO op 135.000 EURO gebracht. Het is dus opportuun om de invulling van het begrip 'dagelijks bestuur' aan te passen.

Juridische grond

- Artikel 42 §1 van het gemeentedecreet
- Artikel 43 §2, 9° van het gemeentedecreet
- Artikel 57 §3, 5° van het gemeentedecreet

Financiële informatie

Financiële informatie

nvt

Besluit

Artikel 1

Overeenkomstig artikel 43 §2, 9° van het gemeentedecreet worden beschouwd als opdrachten van dagelijks bestuur:

1. alle verrichtingen van het exploitatiebudget met inbegrip van de meerjarige overeenkomsten en herhalingsopdrachten.
2. alle verrichtingen van het investeringsbudget waarvan het geraamd bedrag gelijk is aan of kleiner dan het bedrag vermeld in artikel 90, 1° van het KB van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten voor klassieke setoren en latere wijzigingen (op dit moment is dit bedrag 135.000 euro), met inbegrip van meerjarige overeenkomsten en herhalingsopdrachten.
3. goedkeuring van meer- en minwerken tijdens de uitvoeringsfase aan de gegunde opdrachten waarvan de lastvoorwaarden door de gemeenteraad werden vastgesteld voor zover de totaliteit van de goedgekeurde meer- en minwerken niet leidt tot bijkomende uitgaven van meer dan 10 % van het gunningsbedrag en in zoverre het voorwerp van de opdracht niet wijzigt.

Artikel 2

Het besluit van de gemeenteraad van 30 maart 2015 betreffende de invulling van het begrip dagelijks bestuur in de zin van artikel 43, §2, 9° van het Gemeentedecreet, wordt met ingang van 5 september 2017 ingetrokken door onderhavig besluit.

Peter Segers
Secretariaat
Huisvesting

6 **2017_GR_00161** **Integratie woondiensten - goedkeuring
samenwerkingsovereenkomst 2018 - 2019 tussen stad
Turnhout en Projectvereniging stadsregio Turnhout -
Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

- De 4 gemeenten van de stadsregio werken samen aan het woonbeleid in het kader van het project 'Wonen in de stadsregio'. De samenwerking tussen de 4 gemeenten kwam tot stand in verschillende stappen. In Turnhout werd een loketwerking en dienst huisvesting uitgebouwd met middelen Sociaal Impulsfonds en Stedenfonds, en dit vanaf 1999. Beerse, Vosselaar en Oud-Turnhout maakten gebruik van de IGS-subsidiëring (Intergemeentelijke Samenwerking) om in de gemeenten een sterkere dienstverlening rond wonen uit te bouwen, en dit vanaf 1 juli 2009. Naar aanleiding van de verlengingsaanvraag van de IGS-subsidiëring in 2012, besloot Turnhout toe te treden tot het project. Gelet op dit groeiproces, blijven er tot op heden nog een aantal verschillen op het gebied van organisatie. Een aantal personeelsleden zijn in dienst van de stadsregio, en werken hoofdzakelijk – maar niet exclusief – voor de 3 gemeenten. Een aantal personeelsleden zijn in dienst van de stad Turnhout, en werken hoofdzakelijk – maar niet exclusief voor de stad Turnhout. In deze is er – qua organisatiestructuur – nog vaak sprake van 2 woondiensten, en nog niet van één geïntegreerde woondienst.

De huidige organisatiestructuur maakt dat tot op heden het beschikbare personeel niet steeds op de beste plaats kan worden ingezet, ook al is dit nodig. Er is heden onvoldoende mandaat om personeelsleden in te zetten in functie van noden en capaciteiten, zonder rekening te houden met de gemeentegrenzen of de werkgever. De aansturing van het personeel gebeurt eveneens volgens de historisch gegroeide lijnen. Er is geen eenheid in aansturing, noch is er een mandaat om dit te doen. De knelpunten en uitdagingen werden uitgewerkt in een reflectienota 'Kansen voor een stadsregionale woondienst'.

- College van burgemeester en schepenen in zitting van 13 april 2017: het college neemt kennis van de reflectienota 'Kansen voor een stadsregionale woondienst' waarin naast de historiek en de knelpunten van de huidige organisatiestructuur, de krachtlijnen en de randvoorwaarden van het nieuwe model worden geschetst. Het college keurt deze nota principieel goed. Het college hecht goedkeuring aan het voorgestelde besluitvormingstraject, waarbij het voorstel - na de principiële goedkeuring door de 4 colleges - ter bespreking wordt geagendeerd op de Commissie Grondgebonden Zaken van de RegioRaad (26 april 2017), en voor een beslissing wordt voorgelegd op de RegioRaad van 28 juni 2017.

- Reflectie commissie Grondgebonden Zaken (26 april 2017): principieel akkoord.

- Op basis van de besprekingen in de commissie Grondgebonden zaken van de stadsregio, werd een ontwerpsamenwerkingsovereenkomst opgemaakt.

- Positief advies Dagelijks Bestuur Stadsregio Turnhout (31 mei 2017).

- Positief advies RegioRaad en goedkeuring ontwerpsamenwerkingsovereenkomst door Raad van Bestuur Stadsregio Turnhout (28 juni 2017).

Argumentatie

Er werd een ontwerpsamenwerkingsovereenkomst opgemaakt tussen de stad en Projectvereniging stadsregio Turnhout, met het oog op de integratie van de bestaande woondiensten tot een Stadsregionale woondienst. Vanuit de stadsregionale Woondienst willen de vier gemeentes samen inzetten op de realisatie van de doelstellingen inzake woonbeleid. In concreto betekent dit dat de medewerkers van de dienst Huisvesting van de stad Turnhout en de medewerkers van Stadsregio Turnhout inzake wonen de doelstellingen voortaan samen zullen realiseren vanuit een stadsregionale Woondienst. Dit betekent ook dat de medewerkers van de stad Turnhout voortaan een mandaat hebben om over de gemeentegrenzen heen deze doelstellingen na te streven.

De samenwerkingsovereenkomst is als volgt opgebouwd:

In art. 1 en art. 2 wordt respectievelijk uitspraak gedaan over de doelstellingen van de samenwerking. In art. 2 wordt verduidelijkt dat de te realiseren doelstellingen van de Stadsregionale Woondienst, deze zijn van de stadsregio als geheel én de vier gemeenten. De samenwerkingsovereenkomst zelf schrijft geen nieuwe beleidsdoelstellingen in. Er wordt expliciet verwezen naar de gemeentelijke autonomie en de noodzaak voor maatwerk. De genoemde doelstellingen worden in art. 3 geconcretiseerd in 4 resultaatgebieden (dienstverlening en loket; woningkwaliteit, leegstand en verwaarlozing; ontwikkelen beleidskader met betrekking tot slimme, kwalitatieve woon – en leefomgevingen (huidige woonlabo); beleidsvoorbereiding en rationalisering overlegstructuren). Voor elk resultaatgebied worden meetbare indicatoren en een timing geformuleerd.

De beoogde organisatiestructuur wordt verduidelijkt in art. 4. Personeelsleden van de projectvereniging krijgen een mandaat om te werken voor de stadsregio en de gemeenten. Personeelsleden van de stad krijgen eveneens een mandaat om te werken voor de stadsregio en de gemeenten. De personeelsleden worden ingezet als één team, met één aansturing. De evaluatie van de personeelsleden gebeurt getrapd, en in onderling overleg. Het gaat hierbij niet over een detachering van personeelsleden.

Art. 5 schept duidelijkheid over de financiering. De huidige financiering werknemers stadsregio blijft zoals nu. De bestaande verdeelsleutel (na aftrek van de huidige IGS-subsidie) tussen de gemeenten wijzigt niet. Ook de huidige financiering werknemers stad blijft zoals nu. Ook de financiering door stad (na aftrek van de huidige IGS-subsidie) wijzigt niet. De projectvereniging gaat het engagement aan om - na afloop van de huidige subsidie (30 juni 2018) - een nieuw subsidiedossier in te dienen.

De samenwerkingsovereenkomst loopt van 1 januari 2018 tot 31 december 2018. Op het einde van deze proeftijd volgt een evaluatie op basis van indicatoren art. 3. Deze evaluatie wordt afgestemd op nieuwe BBC-cyclus.

Financiële informatie

Financiële informatie

NVT

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst 2018 - 2019 tussen stad Turnhout en Projectvereniging stadsregio Turnhout, met het oog op de integratie van de woondiensten.

Astrid Wittebolle
Toerisme & uit

7 **2017_GR_00162** **Samenwerkingsovereenkomst betreffende het project 'Spoorbeelden' - Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Op 1 oktober 2017 is het 150 jaar geleden dat het Bels Lijntje officieel in gebruik werd genomen.

Deze gelegenheid wordt aangegrepen om een aantal duurzame initiatieven omtrent deze voormalige spoorweg, nu in gebruik als fietspad, op te zetten. Concreet gaat het over het voorzien in een aantal spoorbelevingselementen op Turnhouts grondgebied, die tevens dienst doen als rustpunten, langs het Bels Lijntje. De vzw BL150 krijgt de opdracht dit project te coördineren.

Argumentatie

De verjaardag van deze voormalige spoorweg wordt aangegrepen om het nu al veel gebruikte en attractieve fietspad extra in de spotlights te plaatsen. Bovendien maken we van deze gelegenheid gebruik om dit fietspad en de randinfrastructuur kwalitatief te verbeteren, met voldoende verwijzingen naar de historiek.

Financiële informatie

Financiële informatie

Er is een investeringstoelage van 15 000 euro voorzien voor de realisatie van Spoorbeelden langs het Bels Lijntje op Turnhouts grondgebied. Dit krediet werd via budgetwijziging overgemaakt van ramingsnummer 2017150142 – 2250000/OMG/0200 .

Beleidsinformatie

Onder hoofdstuk 3 'We versterken onze positie als centrumstad':

3.2. 'Regionaal profileren we Turnhout op een aantal afgelijnde beleidsvlakken'

3.2.12. 'We faciliteren culturele evenementen met regionale/grensoverschrijdende uitstraling'

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst betreffende de realisatie van Spoorbeelden langs het Bels Lijntje op Turnhouts grondgebied tussen de Stad Turnhout en de vzw BL150 goed.

Artikel 2

De samenwerkingsovereenkomst betreffende de realisatie van Spoorbeelden langs het Bels Lijntje loopt van 1 januari 2017 t.e.m. 31 december 2018.

Artikel 3

Er is een investeringstoelage van 15 000 euro voorzien voor de realisatie van het project 'Spoorbeelden' op Turnhouts grondgebied.

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving**Aanleiding en context**

Op 1 oktober 2017 is het 150 jaar geleden dat het Bels Lijntje officieel in gebruik werd genomen.

Deze gelegenheid wordt aangegrepen om een aantal duurzame initiatieven omtrent deze voormalige spoorweg, nu in gebruik als fietspad, op te zetten. De initiatiefnemers (VVV en heemkring Baarle) hebben zich verenigd in een tijdelijke vzw/stichting om deze activiteiten te coördineren. Het gaat om kleine projecten zoals een mobiele tentoonstelling, uniforme bebording, een overkoepelende communicatiecampagne, en wandel- en fietstrajecten langs het Bels Lijntje.

Argumentatie

Dergelijke verjaardag is het moment om dit toeristisch fietspad wat extra aandacht te geven. Bovendien kan zo'n moment goed gebruikt worden om toekomstgericht duurzame initiatieven op touw te zetten die de ontsluiting en verdere ontwikkeling van het gebied rondom het Bels Lijntje mee helpen realiseren.

Financiële informatie**Visum verleend****Financiële informatie**

Er is een algemene werkingstoelage van 8500 euro voorzien voor de vzw BL150 voor het opzetten van initiatieven in het kader van het feestjaar 150 jaar Bels Lijntje. Dit gaat onder meer over de ontwikkeling van een mobiele tentoonstelling, het voorzien in uniforme bebording en het opzetten van een overkoepelende communicatiecampagne. De toelage werd via budgetwijziging overgemaakt vanuit het krediet 'organisatie grensoverschrijdend project', ramingsnummer 2017150022 – code 6150000/BEL/070.

Beleidsinformatie

Onder hoofdstuk 3 'We versterken onze positie als centrumstad':

3.2. 'Regionaal profileren we Turnhout op een aantal afgelijnde beleidsvlakken'

3.2.12. 'We faciliteren culturele evenementen met regionale/grensoverschrijdende uitstraling'

Besluit**Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst betreffende de algemene coördinatie van het feestjaar 150 jaar Bels Lijntje tussen de Stad Turnhout en de vzw BL150 goed.

Artikel 2

De samenwerkingsovereenkomst betreffende de algemene coördinatie van het feestjaar 150 jaar Bels Lijntje loopt van 1 januari 2017 t.e.m. 31 december 2017.

Artikel 3

Er is een algemene werkingstoelage van 8500 euro voorzien voor de uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst.

Ruimtelijke ordening

9 2017_GR_00164 **Straatnaam - definitieve goedkeuring - Boekweithof -
Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

In het vernieuwingsproject van de ARK in omgeving Stoktseplein wordt een klein woonerf voorzien dat bereikbaar zal zijn vanuit de Hertoginstraat. Als straatnaam voor dit woonerf werd gekozen voor de naam Boekweithof.

Deze werd in zitting van 2 februari 2017 goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen, en in zitting van 24 april 2017 ging de gemeenteraad eveneens principiële akkoord.

Argumentatie

In zitting van 18 mei 2017 opende het college van burgemeester en schepenen het openbaar onderzoek. Het onderzoek liep van 28 mei 2017 tot en met 26 juni 2017 en werd bekend gemaakt middels aanplakking en publicatie op de website van de stad. Er werden geen bezwaren ingediend. Het openbaar onderzoek werd gesloten in zitting van het college van burgemeester en schepenen van 27 juli 2017.

Juridische grond

Decreet tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen van 28 januari 1977, gewijzigd bij decreten van 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002.

Financiële informatie

Financiële informatie

nvt

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad hecht definitieve goedkeuring aan de nieuwe straatnaam "Boekweithof" voor het vernieuwingsproject van de Ark in omgeving Stoktseplein.

Hannes Anaf
Sport

10 2017_GR_00165 **Werkingsverslag en jaarrekening 2016 Sportregio
Noorderkempem ILV - Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De gemeenteraad stemde met 26 stemmen op 32 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter-schepen, de heer Eric Vos – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Hannes Anaf, de heer Luc Debondt en de heer Marc Boogers – schepenen, de heer Pierre Gladiné, de heer Paul Meeus, de heer Dimitri Gevers, mevrouw Lieve Driesen, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Annick De Smet, mevrouw Tine De Wilde, de heer Reccino Van Lommel, de heer Paul Moelans, mevrouw Pascale Mathé, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, mevrouw Josiane Driesen, de heer Jan Van Otten, de heer Jan Boulliard en de heer Herman Schaerlaekens - raadsleden.

Er waren 6 onthoudingen nl. van mevrouw Katleen De Coninck, de heer Marc Van Damme, de heer Willy Van Geirt, de heer John Guedon, de heer Tom Versmissen en de heer Eddy Grooten – raadsleden.

Beschrijving

Aanleiding en context

Jaarlijks wordt op de Algemene Vergadering van het voorjaar het werkingsverslag en de jaarrekening van het vorige jaar overlopen.

De samenwerkingsovereenkomst van de Interlokale Vereniging Sportregio Noorderkempen bepaalt dat de jaarrekening (resultatenrekening en balans) van de ILV jaarlijks ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

Het werkingsverslag 2016 werd op 27 april 2017 aan de Algemene Vergadering aan de leden van de deelnemende gemeenten voorgelegd. Hierin vindt men een bespreking van de sportregiowerking aan de hand van het beleidsplan van de regio. Ook de resultatenrekening 2016 en de balans 2016 zijn opgenomen.

Argumentatie

De resultaten zijn conform de vooropgestelde doelstellingen.

Financiële informatie

Financiële informatie

De samenwerkingsovereenkomst Sportregio Noorderkempen ILV voorziet een bijdrage aan de Sportregio van 0,225 euro/inwoner/jaar.

Dit budget wordt in 2017 voorzien op actienummer 2017000027 en raming nummer 2017140271 en uitgavebudget BBC 2017/6490515/BEL/0740 Toelage sportregio Noorderkempen.

Beleidsinformatie

De 'Interlokale Vereniging (ILV) Sportregio Noorderkempen' is een samenwerkingverband waarbij Turnhout zich regionaal profileert op sportgebied.

Advies

Turnhoutse Sportraad

Gunstig onder voorwaarden

Volgende TSR vergadering is pas gepland in augustus 2017 en zal daar besproken worden.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het werkingsverslag 2016 en van de jaarrekening 2016 (resultatenrekening en balans) van de ILV Sportregio Noorderkempen en keurt deze goed.

Secretariaat Patrimonium

12 **2017_GR_00167** **Erfpacht met vzw Ijssportcentrum op het domein Frac -
Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De gemeenteraad stemde met 21 stemmen op 32 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter-schepen, de heer Eric Vos – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Hannes Anaf, de heer Luc Debondt en de heer Marc Boogers – schepenen, de heer Paul Meeus, de heer Dimitri Gevers, mevrouw Lieve Driesen, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, de heer Reccino Van Lommel, mevrouw Annick De Smet, mevrouw Tine De Wilde, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, mevrouw Josiane Driesen en de heer Jan Van Otten - raadsleden.

Er waren 11 onthoudingen nl. van de heer Pierre Gladiné, mevrouw Katleen De Coninck, de heer Paul Moelans, mevrouw Pascale Mathé, de heer Marc Van Damme, de heer Willy Van Geirt, de heer John Guedon, de heer Tom Versmissen, de heer Eddy Grooten, de heer Jan Boulliard en de heer Herman Schaerlaekens - raadsleden.

Beschrijving

Aanleiding en context

Op 27 juni 2005 besloot de gemeenteraad over te gaan tot minnelijke onteigening van het voormalige domein FRAC, volgens het goedgekeurde onteigeningsplan "Recreatief Parkgebied Frac II".

Op 5 oktober ging de gemeenteraad akkoord met het ontwerp inrichtingsplan recreatief parkgebied FRAC.

Bij de verwerving van de Frac-site werd het domein opgedeeld in 4 zones, respectievelijk een KMO-zone, een speelbos, een sportzone en een jeugdzone.

Op de te bebouwen oppervlakte van het jeugdgedeelte kregen in de bestaande voorbouw (zuid-westelijk deel) 3 jeugdverenigingen lokalen toegewezen via een recht van opstal. De overkant van de grote speelkoer werd ruwweg ingedeeld in 3 bouwkavels. Het oude cinemazaaltje dat gelegen is op de meest noordelijke kavel werd eveneens middels een recht van opstal toegewezen aan een jeugdvereniging.

In 2013 hecht de gemeenteraad goedkeuring aan de inhoud van de erfpachtovereenkomst tussen de stad en verenigingen K.K.K. (Koninklijke Kempische Kynologenclub vzw), PSC vzw (Provinciaal

Schietsportcentrum Turnhout FRAC vzw) en TTK Stemat vzw. De 3 verenigingen realiseerden inmiddels gezamenlijk een gebouw op het in erfpacht gegeven gedeelte van kadastraal perceel Sectie O deel van nummers 211 en 212. Ook werd in functie van de Landelijke Rijvereniging Sint-Pieter een huurovereenkomst afgesloten.

De gemeenteraad besliste in 2015 een erfpachtovereenkomst af te sluiten met de Digitale Fotografiegroep Turnhout vzw.

Op 29 mei 2017 besliste de gemeenteraad financiële ondersteuning te voorzien voor de VZW Ijssportcentrum Turnhout.

In zitting van 13 juli neemt het college kennis van de interesse vanuit de VZW Ijssportcentrum Turnhout om een nieuwe definitieve ijshal te realiseren op de Frac. Het college gaat principieel akkoord om een recht van erfpacht toe te kennen aan de VZW Ijssportcentrum Turnhout en geeft de dienst patrimonium opdracht om te onderhandelen over de voorwaarden, en het dossier voor te bereiden voor de gemeenteraad. Notarissen Van Haeren-Van Durme worden daarbij aangesteld om de belangen van de stad te behartigen.

In de erfpachtakte goedgekeurd door de gemeenteraad van 24/06/2013 en ondertekend op 4/09/2013 werd aan PSC vzw in functie van de uitbreiding van de schietstand een bijkomend recht van erfpacht verleend op de ondergrond, zijnde lot 11, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van een vergunning. Dit recht eindigt uiterlijk 18 jaar na de ondertekening, namelijk op 4 september 2031.

Indien de stad echter de intentie heeft om de bovengrond te bebouwen of een zakelijk recht te verlenen aan een derde partij vóór deze termijn, dan is PSC vzw verplicht om hieraan deel te nemen, hetzij af te zien van haar recht.

Het college beslist daarom tevens om de procedure voorzien in de erfpachtakte ondertekend op 4/09/2013 met PSC vzw in functie van de uitbreiding van de schietstand, op te starten. Met een aangetekend schrijven dd. 13/07/2017 wordt de intentie tot het in erfpacht geven van de zone gelegen op de bovengrond van lot 11 in functie van de realisatie van een ijspiste onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad, bekend gemaakt. Indien de vzw PSC wenst deel te nemen aan het project, dient zij binnen de dertig dagen na ontvangst van de intentieverklaring bij middel van een aangetekend schrijven het college in kennis te stellen van haar wil om deel te nemen aan het project.

Argumentatie

Stad Turnhout heeft het domein Frac in 2005 verworven met als doelstelling bijkomende sport- en speelruimte en bijkomend groen te realiseren in de stad. Het BPA parkgebied FRAC is ingedeeld in een zone actieve recreatie, bebouwbare zone, een zone voor parkeren en een groenzone beekvallei bossenloop. De activiteiten van de verenigingen waarvoor in het verleden erfpachtovereenkomsten werd opgesteld sluiten aan bij de bestemming "actieve recreatie" van het recreatief parkgebied FRAC.

Er is interesse vanuit de VZW Ijssportcentrum Turnhout om een nieuwe definitieve ijshal te realiseren op de Frac. Het gebouw zou worden opgericht in functie van de ijssport, meer bepaald voor het creëren van een bovenlokaal aanbod voor ijssporten, toegankelijk voor publiek, scholen en clubwerking. Er is nog een bouwzone van ongeveer 7.700m² beschikbaar. Het BPA omschrijft een aantal kwaliteiten die gerealiseerd moeten worden: pleinvorming, verantwoord materiaalgebruik, groen,... Semi-industrieel bouwen is er mogelijk. Ontwerpen voor de bouw van een ijssportcentrum werden in opdracht van de vzw opgemaakt en besproken met de bevoegde diensten.

Indien de vzw PSC wenst deel te nemen aan de ontwikkeling, zal het recht van erfpacht voor lot 11 een aanvang nemen vanaf het bekomen van de definitieve en uitvoerbare, niet voor enig beroep

vatbare stedenbouwkundige vergunning nodig voor de bouw van de uitbreiding van de ondergrondse schietstand.

Landmeter Schillebeeckx maakte een ontwerp metingsplan dd. 14 augustus 2017 voor het lot welk in erfpacht wordt gegeven aan de vzw IJssportcentrum, zijnde lot 12, delen van perceel kadastraal gekend als sectie O, nrs 210A en 212E, met een oppervlakte van 5797 m².

Voorgesteld wordt om de erfpacht toe te staan onder volgende voorwaarden, welke in lijn liggen met eerdere door de stad afgesloten zakelijke rechten op het terrein Frac:

- De contractant is de vzw IJssportcentrum. De vzw kan het erfpachtrecht enkel overdragen, de grond en de op te richten constructies in hypotheek geven, ze met voorrechten bezwaren, rechten van opstal en erfdienstbaarheden vestigen, mits uitdrukkelijke goedkeuring van de stad, zijnde het college van burgemeester en schepenen en steeds onder de voorwaarden door de stad te bepalen.
- De erfpacht wordt toegestaan in functie van de oprichting van een gebouw voor het creëren van een bovenlokaal aanbod voor de ijssport en aanhorige activiteiten, beschikbaar voor publiek, scholen en clubwerking. Onder aanhorige activiteiten wordt begrepen: activiteiten die gelinkt zijn aan de actieve sportbeoefening. Activiteiten zonder aspecten van actieve sportbeoefening zijn enkel mogelijk mits uitdrukkelijke goedkeuring van de stad, zijnde het college van burgemeester en schepenen.
- De erfpachter dient de gebouwen op regelmatige basis ter beschikking te stellen van het stadsbestuur voor activiteiten of evenementen georganiseerd door de stad, voor medegebruikers van het Frac en voor externe verenigingen. De erfpachter dient ook mee te werken aan initiatieven van de sportdienst, zoals sportkampen, cursussen en initiaties en lessenreeksen.
- De niet-bebouwde zones binnen de in erfpacht gegeven contour dienen steeds publiek toegankelijk te blijven.
- De duurtijd van de erfpacht wordt gelijkgesteld met de erfpacht afgesloten met K.K.K. vzw, PSC vzw en TTK Stemat vzw ondertekend op 4 september 2013, dit wil zeggen tot en met 4 september 2063.
- De vzw is verplicht om gezamenlijk met vzw PSC, ieder op zijn eigen kosten en verantwoordelijkheid, een gebouw op te richten. De vereniging dient de nodige vergunningsaanvragen voor de oprichting van het gebouw binnen een termijn van 2 jaar na goedkeuring van de erfpachtovereenkomst door de gemeenteraad. De werken dienen aangevat uiterlijk 1 jaar na het bekomen van de uitvoerbare vergunningen. Het gebouw dient casco opgeleverd uiterlijk 2 jaar na de start van de werken. Voor de afwerking wordt een termijn van maximaal 1 jaar voorzien. Als er binnen de 5 jaar na het ingaan van de erfpacht geen start van de werken is gegeven, kan de stad op elk moment een einde maken aan de erfpacht. De nodige sancties tot ontbinding en schadevergoeding worden overeengekomen, behoudens overmacht.
- Daarnaast staat de vzw IJssportcentrum ook in voor de studie, realisatie en kosten van de omgevingswerken nodig voor de inpassing of het functioneren van het ijssportcentrum, ook als die zich buiten de contour van de erfpacht bevinden. Het betreft o.m. nodige terreinaanpassingen owv hoogteverschillen, heraanleg van het plein, heraanplant van bomen.
- Er wordt een voltooiingswaarborg gevraagd voor de totale casco (water- en winddicht), verhoogd met 10% voor onvoorziene werken en prijsherzieningen, vastgesteld door het college. De waarborg dient gesteld voor de start van de werken.
- Alle regels rond de toegankelijkheid van het recreatief parkgebied FRAC dienen nageleefd.
- Er wordt een symbolische canon van 1€/jaar gevraagd. Dossier- en aktekosten worden gedragen door de erfpachthouders. De stad werkt samen met het notariaat Van Haeren-Van Durme in dit dossier.

Indien PSC vzw wenst deel te nemen aan de ontwikkeling, dient daarnaast in de akte de toekenning/verdeling van de gecreëerde kavels aan de desbetreffende erfpachthouders worden opgemaakt en de onderlinge verdeling en voorwaarden tussen vzw PSC en vzw IJssportcentrum. Een deel van lot 11 zal dan in mede-eigendom komen, waardoor tevens een erfdienstbaarheid gevestigd dient ten voordele van de vzw PSC voor de realisatie van de ondergrondse schietstand op de het deel

dat niet in mede-eigendom komt, zijnde de strook gelegen onder het privaat domein van de stad (zijnde het plein).

De stad werkt samen met het notariaat Van Haeren-Van Durme in dit dossier. Het is wenselijk dat het college wordt gemachtigd om de erfpacht verder administratief af te handelen.

Juridische grond

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Financiële informatie

Financiële informatie

Dossier- en aktekosten worden gedragen door de VZW IJssportcentrum.

Beleidsinformatie

Opstart nieuw projectplan - (mogelijke) realisatie nieuwe ijspiste in Turnhout

Advies

sportdienst

Gunstig advies

Naast de stedelijke sportinfrastructuur wordt het merendeel van de sportactiviteiten beoefend in privésportinfrastructuren, school- of verenigingsaccommodaties. Deze faciliteiten betekenen een welgekomen aanvulling op de stedelijke sportinfrastructuur. Bovendien dient het stadsbestuur op deze wijze niet in te staan voor bouw-, onderhouds- en werkingskosten. Voor het stadsbestuur is het immers onmogelijk om alle vragen en verenigingen onder te brengen in stedelijke infrastructuren. In de gewestplannen is beperkte recreatieve ruimte voorzien en bouwgrond is voor de meeste sportverenigingen te duur om hun voorzieningen uit te bouwen.

Het Frac-domein is dan ook belangrijk om een aantal mogelijkheden te creëren en te vrijwaren. De realisatie van eigen sportinfrastructuur vraagt grote financiële inspanningen van de verenigingen. Ook in andere dossiers stelde het stadsbestuur grond, in erfpacht ter beschikking van verenigingen die dan op hun beurt instonden voor de bouw, werking en onderhoud van de infrastructuur. De voorbije jaren realiseerden 3 sportverenigingen hier al een gezamenlijk lokaal om hun sport te beoefenen en kenden alle 3 een sterke groei in ledenaantal owv het kwalitatief beter aanbod dat ze kunnen aanbieden.

Op het Frac-domein is er nog ruimte beschikbaar voor het realiseren van sportinfrastructuur en deze ruimte wil het ijssportcentrum nu benutten. Daar de vorige ijsbaan in de Otterstraat gesloten is en de schaatsclubs nu huisvesten in een tijdelijke infrastructuur zijn ze op zoek naar een definitieve locatie voor hun clubwerking. Deze ijshal omvat niet enkel het clubgebruik, maar zal ook openstaan voor scholen en publieke schaatsers. Het hebben van een schaatsbaan is een meerwaarde voor Turnhout.

Daarnaast zijn er door de subsidiekanalen van minister Muylers momenteel kansen om subsidies te verkrijgen voor het bouwen van een bovenlokale of topsportinfrastructuur. Als de clubs dit project financieel haalbaar en financieel duurzaam kunnen realiseren, ondersteunen we dit. Als Sportdienst ondersteunen we dit project ook inhoudelijk omdat het een meerwaarde biedt voor het sportaanbod in Turnhout en een jarenlange facilitator zal betekenen voor de wintersporten.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om een recht van erfpacht toe te kennen aan de VZW Ijssportcentrum Turnhout, voor de oprichting van een gebouw voor het creëren van een bovenlokaal aanbod voor de ijssport en aanhorigheden, beschikbaar voor publiek, scholen en clubwerking en onder de voorwaarden zoals opgenomen in dit besluit. Het betreft delen van de percelen kadastraal gekend als sectie O, nrs 210A en 212E, met een oppervlakte van 5797m², lot 12 zoals het voorkomt op het ontwerp metingsplan opgemaakt door Schillebeecx dd. 14 augustus 2017.

Artikel 2

De gemeenteraad machtigt het college om de erfpacht verder administratief af te handelen.

13	2017_GR_00168	Principieel akkoord onderhandse aankoop gronden voor algemeen nut en projectvoorstel bebossing voor spelen wandelzone Stadsbos - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Notulen stemresultaten

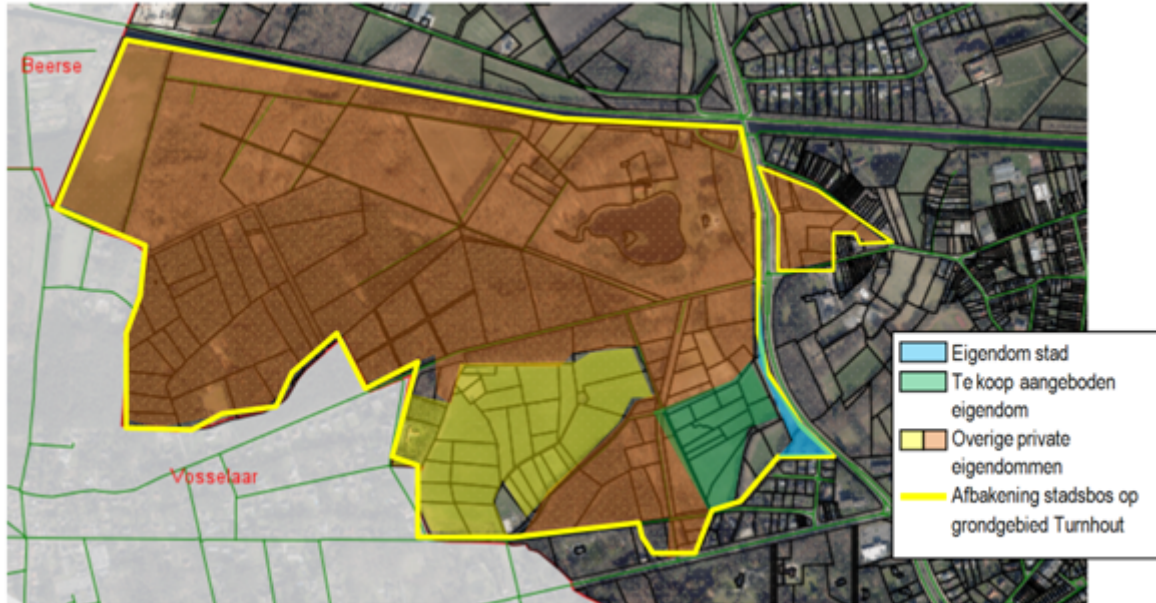
Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Bij de afbakening van het regionaal stedelijk gebied Turnhout is het gebied tussen de centra van respectievelijk Beerse/Vosselaar en Turnhout, in het noorden begrensd door het kanaal Dessel-Schoten en in het zuiden door de N12 (Steenweg op Antwerpen) aangeduid als stadsbos. De belangrijkste doelstelling is de inrichting van het noordelijke gedeelte van de zogenaamde 'groene sikkels' als een openbaar en recreatief stadsbos van 200 à 300 ha met vrijwaring van de belangrijkste natuurwaarden. Daarmee wordt ook tegemoetgekomen aan een belangrijk onderdeel van het sleutelconcept, met name het niet-bebouwen van het gebied tussen de cluster Beerse/Vosselaar en Turnhout/Oud-Turnhout. De totale oppervlakte van het stadsbos bedraagt circa 142 ha. Op het grondgebied van Turnhout is het stadsbos quasivolledig private eigendom, enkel de percelen grenzend aan de Nassaulaan – die voorheen toebehoorden aan het Sint-Jozefcollege, waarop zich ook de Lourdesgrot bevindt – zijn in 2013 door de stad verworven. Naast het herstel/renovatie van de grot, de aanplant van bos en de aanleg van een poel is er een wandelpad aangelegd die de Stoktsedriesen verbindt met de Oude Beersebaan.

Het private deel van het stadsbos op het grondgebied Turnhout kent 3 grote eigenaars. Het publiek toegankelijk maken van hun eigendom is om verschillende redenen niet haalbaar. Hierdoor is het stadsbos – op het deel eigendom van de stad na – momenteel enkel toegankelijk via de aanwezige openbare wegen en paden.



De eigenaars van de groen gemarkeerde percelen op de kaart die momenteel in gebruik zijn als weiland, hebben aangegeven hun eigendommen te willen verkopen. Het betreft de percelen kadastraal gekend als 4de afdeling, sectie P nummers 605, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620/a en 625B met een totale kadastrale oppervlakte van 47.730 m² in eigendom van Paulus Beyens en Rita Beyens. Voor de stad biedt dit een unieke opportuniteit om een deel van het stadsbos te kunnen verwerven en publiek toegankelijk te kunnen maken.

Gezien de percelen op dit moment als weiland worden gebruikt, kan er ook bebossing gerealiseerd worden. De bebossing heeft een positief effect op de leefbaarheid van de stad en op de klimaatverandering. Tegelijkertijd kan het bos ingericht worden als speelbos. In de ruime omgeving rond dit bos zijn geen andere publiek toegankelijke speelbossen aanwezig.

De totale oppervlakte van de te koop aangeboden percelen bedraagt 47.730 m². Door Jan Koyen, landmeter-expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste aanleg te Turnhout, is een schattingsverslag opgemaakt dd. 10 mei 2017. De schattingsprijs bedraagt 3,5 euro/m² wat de totale kostprijs voor alle percelen op 167.055 euro brengt. Het schattingsverslag is toegevoegd in bijlage.

De eigenaars zijn na overleg bereid gevonden de gronden tegen schattingsprijs aan de stad te verkopen.

Voor de aankoop van gronden voor bebossing doet het Agentschap voor Natuur en Bos (verder ANB) jaarlijks een projectoproep. Via deze projectoproep wil het ANB de kans bieden aan zowel privépersonen en privaatrechtelijke rechtspersonen, als aan alle publiekrechtelijke rechtspersonen om een bijdrage te leveren tot bebossing.

Aankoopprojecten van gronden voor bebossing die deel uitmaken van de realisatie van stadsrandbossen, speelbossen of het versterken van lokale bosuitbreidingsinitiatieven krijgen voorrang. Ook projecten gelegen in Speciale Beschermingszones (SBZ), die bijdragen tot de realisatie van de specifieke natuurdoelen in een Natura 2000-gebied, krijgen voorrang. Die voorrang geldt eveneens voor projecten die door middel van de gerealiseerde bosuitbreiding bijdragen tot de bescherming van planten en dieren via de door de minister vastgestelde soortenbeschermingsprogramma's en voor projecten die bijdragen tot de realisatie van meer toegankelijk groen in de Vlaamse Rand rond Brussel.

De subsidie bedraagt 60% van de aankoopprijs met een maximumsubsidie van 2,5 €/m². Enkel nog te verwerven gronden komen in aanmerking voor subsidie. Minister Schauvliege heeft hiervoor 1 miljoen euro voorzien uit het Bossencompensatiefonds.

Voor inrichting en bebossing kunnen bestaande subsidieregelingen gebruikt worden.

Om de subsidie te kunnen ontvangen dient een projectdossier inclusief een financieringsplan ingediend te worden bij ANB voor 1 september 2017. Bij indiening volstaat een principebeslissing van het schepencollege, welke later bekrachtigd kan worden door gemeenteraad.

Argumentatie

Door de betrokken gronden die grenzen aan gronden die reeds eigendom zijn van de stad, te verwerven kan een nieuwe stap in de realisatie van het Stadsbos gezet worden. Door de betrokken percelen te bebossen kan toekomstig speelbos gerealiseerd worden. Door de aanleg van goed toegankelijke paden kan het ontsloten worden voor minder mobiele personen en kinderwagens. Met het voorzien van de nodige rustpunten wordt het een aangenaam groengebied waar het goed verpozen is en kinderen kunnen spelen.

Door de bebossing komen de percelen in aanmerking voor de projectoproep van ANB mbt de aankoop van gronden voor bebossing. Er wordt een subsidie van maximaal 60%, met een maximum van 2,5 euro m² voorzien. Maximaal 15% van de oppervlakte mag functioneel open ruimte binnen het bos blijven. Meer open ruimte en/of ruimte voor parking of andere infrastructuur wordt niet gesubsidieerd, bospaden wel.

Stadsbossen en speelbossen krijgen voorrang, waardoor een aanvraag, mits voldaan wordt aan de gestelde voorwaarden, een grote kans maakt. In dit project bedraagt de maximale subsidie 2,1 euro/m² (60%). Hierdoor komt de mogelijke subsidie op 100.233 euro. Dit impliceert mits goedkeuring een nettokost van 66.822 euro voor de stad.

Voor de inrichting en bebossing kunnen bestaande subsidieregelingen van ANB gebruikt worden.

Bij het projectdossier moet een inrichtingsplan, een beplantingsplan, een communicatieplan en een principiële aankoopbeslissing gevoegd worden. Het projectdossier is toegevoegd in bijlage. Voor de toekenning van de premie mag de stad geen eigenaar zijn van gronden. De toekenning wordt bekend gemaakt januari 2018. Het is dan ook aangewezen om de verwerving te koppelen aan het verkrijgen van de premie.

Juridische grond

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43 mbt de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

Aankoopprijs obv schattingsverslag bedraagt 167.055 euro.

De aankoop subsidie mits goedkeuring bedraagt 100.233 euro.

Hierdoor komt nettokost op 66.822 euro + dossierkosten en erelonen (ca. 2500 euro)

Op de code 2018/2200100/OMG/0340 - onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - bosgronden en natuurreservaten/Aankoop, inrichting en beheer van natuur, groen en bos is 25.000 euro voorzien. Deze middelen kunnen aangewend worden.

Op de code 2017/2200100/OMG/0530 is nog 48 871,64 euro voorzien, die initieel bestemd waren voor de aankoop van gronden bestemd voor de aanleg van fietspaden langs de Steenweg op Zondereigen. Aangezien deze verwervingen door AWW zelf zullen gebeuren, kan dit budget aangewend worden voor de aankoop van deze gronden. Met beide budgetten uit beide codes samen, zijn de nettokosten voor de stad voorzien.

Aan de financieel beheerder zal worden gevraagd de nodige budgetten te voorzien in het budget van 2018.

Beleidsinformatie

3.2.13 We zetten in op de beleving van stedelijkheid door het zoeken van synergieën tussen winkelen, cultuur, evenementen, toerisme en de groene omgeving (inrichting ruimte voor natuur, landschap en cultuurhistorisch erfgoed).

Advies

Milieu

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de onderhandse aankoop voor algemeen nut van de percelen kadastraal gekend als 4^{de} afdeling, sectie P nummers 605, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620/a en 625B met een totale kadastrale oppervlakte van 47.730m² in eigendom van Paulus Beyens en Rita Beyens.

De aankoop gebeurt met als doel de realisatie en ontsluiting van het Stadsbos, bebossing en creatie van een toekomstig speelbos, en onder voorbehoud van het bekomen van de nodige subsidies uit de projectoproep van ANB.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het projectvoorstel en het bijgevoegd financieringsplan goed voor bebossing van de gronden gelegen Galgenbeekweg, dit ter realisatie van een speel- en wandelzone in het stadsbos. Aan de financieel beheerder wordt gevraagd de nodige budgetten te voorzien in budget 2018

Marc Boogers
Patrimonium

14 **2017_GR_00169** **Openbare verkoop handelspand De Beiaard - Grote Markt 2 - Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Het handelspand, gelegen aan de Grote Markt 2 en kadastraal gekend als sectie Q, nummer 396 B is eigendom van Stad Turnhout en is opgenomen voor verkoop in de meerjarenplanning.

Het goed is vastgesteld als Bouwkundig Erfgoed op 5 september 2009. Het gaat om een breedhuis van vier traveeën en twee bouwlagen onder steil zadeldak (mechanische pannen), met deels bewaarde getrapte brandgevel naar nummer 3; in kern wellicht opklimmend tot de 17de of 18de eeuw. Bepleurde, beschilderde lijstgevel met hoge, aangepaste begane grond en ongelijke muurdammen op de verdieping en rechthoekige vensters.

Op 1 november 1997 werd met de Brouwerij Corsendonk de handelshuurovereenkomst afgesloten voor het eigendom Grote Markt 2. De huur is aangegaan voor de periode van 9 jaar en werd tot op heden reeds twee keer hernieuwd. De eerste hernieuwing liep van 1 november 2006 tot en met 31 oktober 2015. De tweede hernieuwing startte op 1 november 2015 en is nog lopende tot 31 oktober 2024.

In zitting van 15 juni 2017 ging het college van burgemeester en schepenen akkoord om het pand openbaar te verkopen.

Argumentatie

In de handelshuurovereenkomst is geen opzegtermijn voor de verhuurder bepaald. De handelshuurwet van 30 april 1951 is bijgevolg hierop van toepassing. Artikel 13 van vernoemde wet bepaalt dat de huurder recht heeft op drie hernieuwingen en hij kan nog één hernieuwing vragen. Een lopende handelshuur kan, tenzij minnelijk overeengekomen, slechts onder zeer beperkte omstandigheden worden opgezegd. Zo kan slechts worden opgezegd als de eigenaar de uitbating zelf zal doen, of afbraak en wederopbouw waarbij de kostprijs hoger is dan het bedrag van 3 jaar van de lopende handelshuur. Voor het pand ontvangt de stad maandelijks 2 091 euro. Het pand zal verkocht worden met de lopende handelshuur.

In 2014 werd de waarde van het pand geschat op 400 000 euro. Deze schatting was echter gedateerd en een actualisatie werd uitgevoerd door landmeter-expert Jan Koyen op 19 mei 2017.

Het pand zal openbaar verkocht worden via notaris Szabo.

Juridische grond

Artikel 42 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Handelshuurwet van 30 april 1951.

Financiële informatie

Financiële informatie

Ramingnummer: 2017160792

Budgetcode: 2017/2601000/AFI/0050/ - Terreinen van gebouwen - overige MVA/Patrimonium zonder maatschappelijk doel

Beleidsinformatie

1.2.6 We verkopen stedelijk onroerend patrimonium dat niet verbonden is aan de dienstverlening

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de openbare verkoop van het handelspand 'De Beiaard', gelegen aan de Grote Markt 2 en kadastraal gekend als sectie Q, nummer 396 B, tegen minstens de prijs van het schattingsverslag, opgemaakt door landmeter-expert Jan Koyen op 19 mei 2017.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de verkoopvoorwaarden, opgemaakt door notaris Szabo.

Wegen, groen en mobiliteit

15	2017_GR_00170	Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake Boomgaardstraat - inrichting parkeerplaatsen bij elektrische laadpaal - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----	---------------	--

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

De gemeenteraad hechtte in zitting van 3 juni 2013 goedkeuring aan het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Boomgaardstraat naar aanleiding van een stilstaan- en parkeerverbod bij de bushalte.

Op 4 augustus 2016 hechtte het college van burgemeester en schepenen goedkeuring aan de uitrol van de elektrische laadpalen. Eandis neemt de uitvoering op zicht.

Het college van burgemeester en schepenen hechtte op 12 januari 2017 goedkeuring aan de voorgestelde locaties voor elektrische laadinfrastructuur, namelijk:

- parking Patersstraat
- parking Loechtenberg
- parking Muylenberg
- parking station
- parking Boomgaardplein
- parking Stadspark

Argumentatie

Eandis realiseert de plaatsing van de elektrische laadpunten, zoals voorgeschreven in het Clean Power for Transport Plan van de Vlaamse regering.

Voor de keuze van de locaties van de laadpunten werden een aantal aanbevelingen en dwingende richtlijnen bepaald. Hieruit werden 6 locaties aangeduid in Turnhout waar in een eerste fase laadpunten kunnen geplaatst worden.

De 2 parkeerplaatsen bij het laadpunt worden voorbehouden voor elektrische voertuigen. Hiervoor moet het verkeersbord E9a met het symbool van een stekker geplaatst worden.

Juridische grond

- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- De omzendbrieven van 3 april 2009 en 25 april 2003 betreffende de parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.

Financiële informatie

Financiële informatie

geen financiële gevolgen

Advies

Milieu

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

Er wordt goedkeuring gehecht aan de hierna volgend aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Boomgaardstraat.

Artikel 2

De beslissing van de gemeenteraad van 3 juni 2013 en eveneens alle voorgaande gemeenteraadsbeslissingen inzake het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer met betrekking tot de Boomgaardstraat worden opgeheven.

Artikel 3

De Boomgaardstraat is ondergeschikt aan de Otterstraat, die een hoofdweg is.

Verkeersborden B1 worden geplaatst voor de aansluiting met de Otterstraat.

Artikel 4

Een oversteekplaats voor voetgangers, conform artikel 76.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg, is aangebracht:

- ter hoogte van het huisnummer 45, naar de schooltoegang.
- ter hoogte van het huisnummer 45, naar het Boomgaardplein.
- ter hoogte van het huisnummer 52, tussen de zuidelijke schoolingang en het Boomgaardplein.
- ter hoogte van het huisnummer 79, naar de schooltoegang.

Artikel 5

Een verhoogd fietspad is voorzien:

- langs beide kanten van de Boomgaardstraat tussen het kruispunt met de Otterstraat en het Boomgaardplein.
- langs beide kanten van de Boomgaardstraat ten noorden en ten westen van het Boomgaardplein.
- langs de kant met de onpare huisnummers tussen het parkeerplein en het kruispunt met de Jef Van Heupenstraat.

Een gelijkgronds fietspad is voorzien langs de oostkant van het parkeerplein, vanaf het kruispunt aan huisnummer 50, over een afstand van 27m naast de wegversmalling en dit aan de straatzijde van de school/molen.

Deze fietspaden worden aangeduid met verkeersbord D7.

Artikel 6

Een fietspad met aangrenzend voetpad is voorzien:

- langs de oostkant van het parkeerplein, vanaf de wegversmalling, en dit langs de straatzijde van de school.
- langs de oostkant van de Boomgaardstraat tussen het parkeerplein en het kruispunt met de Jef Van Heupenstraat.

De aanduiding gebeurt met het verkeersbord D9, met op de afbeelding links een fietser en rechts een voetganger.

Artikel 7

Een parkeerverbod wordt opgelegd langs de kant met de pare huisnummers voor het gedeelte van de Boomgaardstraat vanaf pand nr. 50 tot de aansluiting met de Oranjemolenstraat.

Een parkeerverbod wordt opgelegd in de Boomgaardstraat langs de noordzijde van het parkeerplein, en dit aan de kant van het plein.

Er wordt een parkeerverbod ingevoerd aan beide zijden van de Boomgaardstraat langs de oostzijde van het parkeerplein, en dit vanaf de molen met huisnummer 19 tot de overzijde van huisnummer 43.

Deze maatregel wordt aangeduid aangeduid met de verkeersborden E1 aangevuld met onderborden voorzien van de nodige pijlen.

Artikel 8

Een parkeer- en stilstaanverbod wordt opgelegd:

- in de Boomgaardstraat langs de westzijde van het parkeerplein en dit aan de kant van het plein.
- over een lengte van 10m in de Boomgaardstraat ter hoogte van de aansluiting met de Steenweg op Mol, en dit langs de kant van de onpare huisnummers

Deze maatregel wordt aangeduid met de verkeersborden E3 aangevuld met de onderborden voorzien van de nodige pijlen.

Artikel 9

De parkeervakken op het plein in de Boomgaardstraat worden afgebakend conform artikel 77.5 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Artikel 10

In de Boomgaardstraat tussen huisnummer 52 en de Oranjemolenstraat wordt er een wegversmalling ingericht met een voorrangregeling. De voertuigen komende uit de Boomgaardstraat hebben voorrang op de voertuigen komende uit de Oranjemolenstraat.

Deze maatregel wordt aangeduid door de verkeersborden B21 en B19.

Artikel 11

Parkeerplaatsen voor personen met een handicap zijn aangeduid:

- in de Boomgaardstraat ter hoogte van het huisnummer 43, aan de kant van de woningen en dit over een afstand van 12m (2 plaatsen).
- op het parkeerplein in de Boomgaardstraat: aan de oostkant in elk van de 2 uithoeken.
- op het parkeerplein in de Boomgaardstraat: aan weerskanten van de in- en uitrit van het plein.

De aanduiding gebeurt met het verkeersbord E9a voorzien van een pictogram 'personen met een handicap' en voor de 2 plaatsen op straat aangevuld met het onderbord Xc met afstands-aanduiding '12m'.

Artikel 12

De Boomgaardstraat ligt in een zone met snelheidsbeperking van maximum 30km/u. De aanduiding gebeurt door verkeersborden met zonale draagwijdte F4a en F4b.

Artikel 13

Een fiets- en voetgangersverbinding naar Lentebloesem sluit aan op de Boomgaardstraat tussen de huisnummers 21 en 25. Hier mag geen gemotoriseerd verkeer rijden.

De aanduiding gebeurt met het verkeersbord C3 met onderbord 'M2' (uitgezonderd fietsen).

Artikel 14

Een verdrijvingsvlak is aangeduid over een lengte van 10m, als aankondiging van de wegversmalling aan de oostzijde van het parkeerplein. Het verdrijvingsvlak loopt vanaf de bocht komende van de molen tot aan de wegversmalling.

De markering is aangebracht conform artikel 19.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Artikel 15

Twee parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen worden ingericht op het parkeerplein, aan de oostzijde.

De parkeerplaatsen worden aangeduid met het verkeersbord E9a voorzien van een pictogram met de stekker.

16	2017_GR_00171	Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake Stationstraat - inrichting parkeerplaatsen bij elektrische laadpaal - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

De gemeenteraad hechtte in zitting van 1 februari 2016 goedkeuring aan het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Stationstraat naar aanleiding van de omvorming van een laad- en loszone naar een parkeerstrook.

op 4 augustus 2016 hechtte het college van burgemeester en schepenen goedkeuring aan de uitrol van de elektrische laadpalen. Eandis neemt de uitvoering op zich.

Het college van burgemeester en schepenen hechtte op 12 januari 2017 goedkeuring aan de voorgestelde locaties voor de elektrische laadinfrastructuur, namelijk:

- parking Patersstraat
- parking Loechtenberg
- parking Muylenberg
- parking station
- parking Boomgaardplein
- parking stadspark

Argumentatie

Eandis realiseert de plaatsing van de elektrische laadpunten, zoals voorgeschreven in het Clean Power for Transport Plan van de Vlaamse regering.

Voor de keuze van de locaties van de laadpunten werden een aantal aanbevelingen en dwingende richtlijnen bepaald. Hieruit werden 6 locaties aangeduid in Turnhout waar in een eerste fase laadpunten kunnen geplaatst worden.

De 2 parkeerplaatsen bij het laadpunt worden voorbehouden voor elektrische voertuigen. Hiervoor moet het verkeersbord E9a met het symbool van een stekker geplaatst worden.

Juridische grond

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- De omzendbrieven van 3 april 2009 en 25 april 2003 betreffende de parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.

Financiële informatie

Financiële informatie

geen financiële gevolgen.

Advies

Milieu

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

Er wordt goedkeuring gehecht aan de hierna volgende aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Stationstraat.

Artikel 2

De beslissing van de gemeenteraad van 1 februari 2016 en eveneens alle voorgaande gemeenteraadsbeslissingen inzake het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer met betrekking tot de Stationstraat worden opgeheven.

Artikel 3

Een rotonde is aangelegd op het kruispunt Stationstraat met De Merodelei.

Op de straten die uitkomen op de rotonde wordt het verkeersbord B1 en de wegmarkeringen (omgekeerde driehoeken) aangebracht conform het artikel 76.2 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Op de rotonde wordt het verkeersbord D5 aangebracht.

Artikel 4

Een verkeersbord B15 wordt geplaatst voor de aansluiting met de Renier Sniedersstraat, omdat de as Warandestraat - Stationstraat hoofdwegen zijn.

Artikel 5

Tegenover de huisnummers 54-66 is de inrit naar de bussluis voor de bussen van De Lijn. Dit wordt aangeduid door een verkeersbord C3 met onderbord "uitgezonderd lijnbussen".

Aan het uiteinde van de bussluis ter hoogte van het einde van het hotel wordt eveneens een verkeersbord C3 geplaatst.

Artikel 6

De rijrichting naar en op de parkeerruimte voor het hotel wordt in één rijrichting toegelaten, van noord naar zuid.

Het verkeersbord F19 wordt geplaatst tegenover het huisnummer 56 en het verkeersbord C1 tegenover nummer 38.

Artikel 7

Twee parkeerplaatsen voor taxi's werden ingericht ter hoogte van het stationsgebouw.

Deze worden aangeduid door het verkeersbord E9a met onderbord "taxi's".

De plaatsen waar de taxi's moeten parkeren zijn afgebakend conform artikel 77.5 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Artikel 8

Twee parkeerplaatsen voor personen met een handicap zijn voorbehouden op de stationsparking ter hoogte van het hotel. Deze plaatsen worden aangeduid door verkeersborden E9a of E9b voorzien van een onderbord met het pictogram "personen met een handicap".

Artikel 9

Een stilstaan- en parkeerverbod wordt opgelegd langs de kant met de pare huisnummers vanaf nummer 68 tot aan het kruispunt met de Renier Sniedersstraat.

Dit wordt aangeduid door een verkeersbord E3 voorzien van de nodige pijlen.

Artikel 10

Een parkeerverbod wordt opgelegd:

- langs de kant met de pare huisnummers:
 - vanaf de rotonde tot aan het huisnummer 20.
 - voor de huisnummers 24-26.
 - voor de huisnummers 60-64.
- langs de kant met de onpare huisnummers:
 - vanaf het kruispunt met de Renier Sniedersstraat tot aan de rotonde.
 - op de open ruimte gelegen langs het hotel tegenover de huisnummers 56-58.
- aan de kiss and ridestroom gelegen langs de taxistandplaatsen en dit over een afstand van 20m.

De aanduiding gebeurt door verkeersborden E1 voorzien van de nodige onderborden met pijlen.

Artikel 11

Twee parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen worden ingericht op de parking voor het hotel, bij het voorzien laadpunt.

De plaatsen worden aangeduid door het verkeersbord E9a voorzien van het onderbord met pictogram met de stekker.

17	2017_GR_00172	Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Papenbruggestraat en Parking Stadspark - inrichting parkeerplaatsen bij elektrische laadpaal - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

De gemeenteraad hechtte in zitting van 7 juni 2010 goedkeuring aan het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de verkeersafwikkeling en het parkeren in de Papenbruggestraat en de parking Stadspark naar aanleiding van de inplanting van de wekelijkse markt op zaterdag.

De gemeenteraad hechtte in zitting van 1 juni 2015 goedkeuring aan het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Papenbruggestraat naar aanleiding van de invoering van een zone 30.

Op 4 augustus 2016 hechtte het college van burgemeester en schepenen goedkeuring aan de uitrol van de elektrische laadpalen. Eandis neemt de uitvoering op zich.

Het college van burgemeester en schepenen hechtte op 12 januari 2017 goedkeuring aan de voorgestelde locaties voor de elektrische laadinfrastructuur, namelijk:

- Parking Patersstraat
- Parking Loechtenberg
- Parking Muylenberg
- Parking station
- Parking Boomgaardplein
- Parking stadspark

Argumentatie

Eandis realiseert de plaatsing van de elektrische laadpunten, zoals voorgeschreven in het Clean Power for Transport Plan van de Vlaamse regering.

Voor de keuze van de locaties van de laadpunten werden een aantal aanbevelingen en dwingende richtlijnen bepaald. Hieruit werden 6 locaties aangeduid in Turnhout waar in een eerste fase laadpunten kunnen geplaatst worden.

De 2 parkeerplaatsen bij het laadpunt worden voorbehouden voor elektrische voertuigen. Hiervoor moet het verkeersbord E9a met het symbool van een stekker geplaatst worden.

Juridische grond

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.

Financiële informatie

Financiële informatie

Geen financiële gevolgen.

Advies

Milieu

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

Er wordt goedkeuring gehecht aan de hierna volgende aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Papenbruggestraat en de parking stadspark.

Artikel 2

De beslissingen van de gemeenteraad van 7 juni 2010 en 29 juni 2015 en eveneens alle voorgaande gemeenteraadsbeslissingen inzake het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer met betrekking tot de Papenbruggestraat en de parking stadspark worden opgeheven.

Artikel 3

De Papenbruggestraat is ondergeschikt aan de Graatakker, die een hoofdweg is. Dit wordt aangeduid met het verkeersbord B1 en de wegmarkeringen zoals voorzien in artikel 76.2 van het reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg (haaiantanden).

Artikel 4

Er geldt een verbod voor het linksafslaan, en dit voor alle verkeer:

- vanuit de Papenbruggestraat naar de Rubensstraat.
- vanuit de Papenbruggestraat naar de Graatakker.

Dit wordt aangeduid met verkeersbord D1.

Artikel 5

Een parkeerverbod wordt opgelegd:

- over de hele lengte van de Papenbruggestraat, en dit langs de kant van de parking.
- langs de kant van de woningen, voor het gedeelte tussen pand nr. 68 tot de aansluiting met de Rubensstraat.

De aanduiding gebeurt met de verkeersborden E1 en de onderborden met de nodige pijlen Xa, Xb en Xc.

Artikel 6

Een voetgangersoversteek, volgens artikel 76.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg wordt voorzien:

- op het verhoogde kruispunt Papenbruggestraat - Rubensstraat.
- ter hoogte van de aansluiting met de Graatakker.

Artikel 7

De Papenbruggestraat ligt in een zone met snelheidsbeperking van maximum 30km/u. De aanduiding gebeurt door de verkeersborden met zonale draagwijdte F4a en F4b.

Artikel 8

Op marktdagen geldt er een parkeerverbod vanaf het kruispunt met de Graatakker tot en met pand 66 en dit van 5u tot 15u.

De aanduiding gebeurt met verkeersborden E1 voorzien van de nodige pijlen en een onderbord met de vermelding "zaterdag van 05u tot 15u.

Artikel 9

Bij de inritten van de zone die dient voor de markttag zijn verkeersborden E9a met onderbord "Uitgezonderd zaterdag van 05u tot 15u" geplaatst.

Artikel 10

De parkeervakken op de parking worden afgebakend conform artikel 77.5 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Artikel 11

Enkele parkeerplaatsen voor personen met een handicap zijn ingericht op het westelijke deel van de parking, ter hoogte van de Rubensstraat.

De plaatsen worden aangeduid met verkeersbord E9a voorzien van een onderbord met het pictogram "personen met een handicap".

Artikel 12

Twee parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen worden ingericht op het westelijke deel van de parking, ter hoogte van de Rubensstraat.

De plaatsen worden aangeduid door het verkeersbord E9a voorzien van het onderbord met pictogram met de stekker.

18 **2017_GR_00173** **Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - N140 Steenweg op Gierle: opmaak start- en projectnota en opmaak technische uitvoering wegenis - Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Op 30 juni 2014 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaamse Gewest en het stadsbestuur van Turnhout ivm de herinrichting van de N140 goed.

Argumentatie

In het kader van de opdracht N140: opmaak start- en projectnota en opmaak technische uitvoering wegenis werd een bestek opgesteld door het Agentschap Wegen en Verkeer Antwerpen, Lange Kievitstraat 111/113 bus 41, 2018 Antwerpen.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 118 250,00 EUR excl. btw of 143 082,50 EUR incl. btw. De kosten van deze studie worden pro rata verdeeld volgens het aandeel in de kosten van het project voor elke partner, namelijk het Agentschap Wegen en Verkeer, de gemeente Vosselaar en stad Turnhout. Voor stad Turnhout wordt de uitgave voor deze opdracht geraamd op 20 550,00 EUR excl. btw of 24 865,50 EUR incl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van een openbare procedure voor aanneming van diensten.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien onder de codes:

Raming	Code	Actie
	Bedrag beschikbaar	
2017/2140000/OMG/0200/ Gierle	2017150132	Studie mobiliteit - N140 Steenweg op 75.000 €

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te hechten aan het bestek en de kostenraming en de wijze van gunnen te bepalen.

Juridische grond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

Financiële informatie

Financiële informatie

De uitgave voor deze opdracht is voorzien onder de codes:

Raming	Code Bedrag beschikbaar	Actie
2017/2140000/OMG/0200/ 2017150132	75.000,00 €	Studie mobiliteit - N140 Steenweg op Gierle

Beleidsinformatie

Visum enkel vereist op moment van de gunning.

Besluit

Artikel 1

Het bestek N140: opmaak start- en projectnota en opmaak technische uitvoering wegenis en de raming voor deze opdracht, opgesteld door het Agentschap Wegen en Verkeer Antwerpen, Lange Kievitstraat 111/113 bus 41, 2018 Antwerpen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. Voor stad Turnhout wordt de uitgave voor deze opdracht geraamd op 20 550,00 EUR excl. btw of 24 865,50 EUR incl. btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Personeel

19 2017_GR_00174 **Goedkeuring te hechten aan het convenant
vervangingen van korte afwezigheden voor de
Stedelijke Basisschool Turnhout - schooljaar 2017-2018
- Goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

In het basisonderwijs kunnen vanaf het schooljaar 2008-2009 scholen in een samenwerkingsplatform een eigen beleid voeren betreffende vervangingen van korte afwezigheden van personeelsleden, aangesteld in een wervingsambt van het bestuurs- en onderwijzend personeel, in functie van eigen lokale noden en prioriteiten.

De vervangingseenheden kunnen enkel worden aangewend indien ze worden samengelegd in een samenwerkingsverband, meer bepaald:

- een scholengemeenschap;
- een samenwerkingsplatform tussen (een) scholengemeenschap(en) en (een) onderwijsinstelling(en) die niet beho(o)r(t)en tot een scholengemeenschap;
- een samenwerkingsplatform tussen meerdere scholengemeenschappen.

Met de Stedelijke Basisschool Turnhout werd toegetreten tot de scholengemeenschap De Schakel (instellingsnummer 119495).

De vervangingseenheden worden toegekend en kunnen worden aangewend op voorwaarde dat een convenant werd afgesloten tussen de betrokken schoolbesturen en minstens één vakorganisatie.

Argumentatie

Het huidige convenant vervangingen van korte afwezigheden, goedgekeurd door de gemeenteraad van 5 september 2016, eindigt op 31 augustus 2017.

Het akkoord tussen het beheerscomité van de scholengemeenschap De Schakel en de representatieve vakorganisatie(s) van 19 juni 2017, houdende het convenant vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs, voor de duur van het schooljaar 2017-2018.

Juridische grond

	datum	onderwerp
wet	19-12-1974	wet tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel
decreet	25-2-1997	decreet basisonderwijs
decreet	6-7-2001	de intergemeentelijke samenwerking
besluit VI. regering	29-5-2009	besluit VI. regering betreffende de vervangingen van korte afwezigheden

Financiële informatie

Financiële informatie

niet van toepassing

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist het convenant "Vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs", aangegaan met de scholengemeenschap De Schakel voor de duur van een schooljaar en eindigend op 31 augustus 2018, goed te keuren.

Artikel 2

De afgevaardigde in het beheerscomité te belasten met de concrete uitvoering van deze beslissing.

20	2017_GR_00175	Vaststelling en aanwending van de omkadering voor de Stedelijke Basisschool Turnhout - schooljaar 2017-2018 - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----	---------------	--

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Het Agentschap voor Onderwijsdiensten (AgODi) deelde met een schrijven van 1 juni 2017 voor de Stedelijke Basisschool Turnhout (SBT) de personeelsformatie schooljaar 2017-2018 mee. Dit aanwendbaar lestijden-, uren- en puntenpakket is gebaseerd op geverifieerde leerlingengegevens.

In het gewoon basisonderwijs is sinds 1 september 2012 een nieuw omkaderingssysteem van toepassing. Voor het schooljaar 2017-2018 zijn de lestijden gebaseerd op het aantal regelmatige leerlingen die ingeschreven zijn op de eerste schooldag van februari 2017. Zij worden toegekend op voorwaarde dat de structuur van de school ongewijzigd blijft.

Argumentatie

Het schoolbestuur stelt jaarlijks de personeelsformatie vast.

De schoolraad van 8 juni 2017 waarbij werd overlegd over de organisatie van het basisonderwijs, op basis van het lestijden-, uren- en puntenpakket voor het schooljaar 2017-2018.

Het Afzonderlijk Bijzonder Onderhandelingscomité (ABOC) van 13 juni 2017 waarbij een protocol van akkoord werd gesloten over de organisatie van het basisonderwijs, op basis van het lestijden-, uren- en puntenpakket, voor het schooljaar 2017-2018.

Het Onderhandelingscomité van de scholengemeenschap De Schakel (OCSG) van 19 juni 2017 waarbij een protocol van akkoord werd gesloten over de verdeling van de stimulipunten en de punten voor geïntegreerde zorg binnen de scholengemeenschap voor het schooljaar 2017-2018.

Juridische grond

	datum	onderwerp
decreet	25-2-1997	Het decreet basisonderwijs
besluit VI. regering	17-6-1997	De personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs
besluit VI. regering	5-12-2003	ICT-coördinatie in het onderwijs
omzendbrief	29-6-2005	Personeelsformatie scholen in het gewoon basisonderwijs (BaO/2005/09)

Financiële informatie

Financiële informatie

niet van toepassing

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de personeelsformatie schooljaar 2017-2018 voor de Stedelijke Basisschool Turnhout (SBT), Haagbeemdenplantsoen 95 te 2300 Turnhout, vast en wendt deze aan als volgt:

BESTUURSPERSONEEL

- 1 ambt van directeur zonder onderwijsopdracht

ONDERWIJZEND PERSONEEL

***KLEUTERONDERWIJS**

Basisomkadering

- *lestijden volgens de schalen*

98 gewogen kleuters op de eerste schooldag van februari 2017 geeft recht op 135 lestijden; $135 \text{ lestijden} \times 97,16\% \text{ (SES-percentage)} = 131,16 \text{ lestijden}$ wat recht geeft op 131 lestijden volgens de schalen.

- *SES-lestijden*

op basis van de socio-economische leerlingenkenmerken heeft de school recht op 36 SES-lestijden kleuteronderwijs.

=> Totaal: **167 lestijden beschikbaar**

Vanaf 1 september 2017 deze lestijden aan te wenden als volgt:

-> 5 kleuteronderwijzers (voltijds = 24/24) = 120 lestijden (3 in Parkwijk en 2 in Stadspark)

-> 1 kleuteronderwijzer voor bewegingsopvoeding = 10 lestijden

-> rest 37 lestijden voor ZORG voor kleuters

=> Totaal: **167 lestijden aangewend**

***LAGER ONDERWIJS**

Basisomkadering

- lestijden volgens de schalen

107 gewogen leerlingen op de eerste schooldag van februari 2017 geeft recht op 145 lestijden; 145 lestijden x 97,16% (SES-percentage) = 140,88 lestijden wat recht geeft op 141 lestijden volgens de schalen.

- SES-lestijden

op basis van de socio-economische leerlingenkenmerken heeft de school recht op 38 SES-lestijden lager onderwijs.

=> Totaal: **179 lestijden beschikbaar**

Vanaf 1 september 2017 deze lestijden aan te wenden als volgt:

-> 6 onderwijzers (voltijds = 24/24) = 144 lestijden (1 klastitularis voor elk leerjaar)

-> 1 leermeester LO = 12 lestijden

-> rest 23 lestijden voor ZORG voor leerlingen lager onderwijs

=> Totaal = **179 lestijden aangewend**

Aanvullende lestijden

Islamitische godsdienst genereert als meest gevolgde cursus 8 lestijden.

Vanaf 1 september 2017 volgende lestijden in te richten:

-> leermeester islamitische godsdienst = 6 lestijden

-> leermeester katholieke godsdienst = 6 lestijden (minder gevolgde cursus volgt de meest gevolgde)

-> leermeester protestantse godsdienst = 6 lestijden (idem.)

-> leermeester niet-confessionele zedenleer = 6 lestijden (idem.)

PARAMEDISCH PERSONEEL

98 kleuters verspreid over 2 vestigingsplaatsen geeft recht op 11 uren kinderverzorging.

-> 1 kinderverzorgster = 11 uren (11/32)

BELEIDSONDERSTEUNING

voor administratieve ondersteuning

$9 + \{(98 \text{ kl.} \times 0,6636) + 107 \text{ ll.}\} \times 0,1745 = 39 \text{ punten}$

-> 1 administratief medewerker (niveau HSO) voor 22 uren (22/36)

voor ICT-coördinatie

$205 \text{ kleuters/leerlingen} \times 1,25 \times 0,03969 = 10 \text{ punten}$

-> 1 ICT-coördinator (niveau HSO) voor 5 uren (5/36)

-> 1 restpunt overgedragen naar de scholengemeenschap De Schakel

Vanuit de scholengemeenschap De Schakel toegewezen aan de SBT:

voor ZORG (47 punten)

-> 1 zorgcoördinator (niveau PBA) voor 20u. (20/36)

stimuli en restpunten (12 punten)

-> 1 zorgcoördinator (niveau PBA) voor 5u. (5/36).

21 **2017_GR_00176** **SBT - Goedkeuring te hechten aan het vernieuwde schoolreglement van de Stedelijke Basisschool Turnhout. - Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

De gemeenteraad van 3 september 2012 keurde voor de Stedelijke Basisschool Turnhout een (nieuw) schoolreglement goed. Met zijn beslissing van 7 september 2015 werd het schoolreglement gewijzigd.

Aanvullende richtlijnen van de overheid maken het aangewezen het schoolreglement te actualiseren.

De wijzigingen hebben o.a. betrekking op:

- aanpassing MO van 15-5-2014 betreffende overdracht van leerlingengegevens bij schoolverandering;
- aanpassing MO van 10-8-2001 betreffende toelatingsvoorwaarden leerlingen in het gewoon basisonderwijs;
- aanpassing MO van 8-2-2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement;
- aanpassing MO van 22-6-2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs;
- MO van 15-5-2014 betreffende screening niveau onderwijstaal, taaltraject en taalbad in het gewoon lager onderwijs;
- MO van 15-5-2014 betreffende preventieve schorsing, tijdelijk en definitieve uitsluiting van leerlingen in het lager onderwijs vanaf 1-9-2014.

Argumentatie

Een schoolbestuur moet voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt. Het huidige schoolreglement van de Stedelijke Basisschool Turnhout (inclusief afsprakennota en leefregels) - goedgekeurd op 3 september 2012 en zoals gewijzigd - is aan actualisatie toe.

Meer specifieke afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen, na overleg in de schoolraad, opgenomen in een afsprakennota (infobrochure).

De schoolraden van 16 juni 2016, 20 oktober 2016 en van 8 juni 2017 houdende overleg over wijzigingen aan het schoolreglement van de SBT.

Gelet op het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap (OVSG).

Juridische grond

	datum	onderwerp
decreet	25-2-1997	basisonderwijs
decreet	2-4-2004	participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad

Financiële informatie

Financiële informatie

niet van toepassing

Besluit

Artikel 1

Het bestaande schoolreglement van de Stedelijke Basisschool Turnhout (SBT), Haagbeemdenplantsoen 95 te 2300 Turnhout, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 3 september 2012 en zoals gewijzigd, wordt opgeheven.

Artikel 2

Het hierbij gevoegde schoolreglement voor de SBT wordt goedgekeurd. De afsprakennota en leefregels maken integraal deel uit van het schoolreglement.

Artikel 3

De meer specifieke regels en afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen opgenomen in de afsprakennota en/of de leefregels.

Artikel 4

Het schoolreglement wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via aan elektronische drager) van de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Notulen stemresultaten

De gemeenteraad nam kennis van deze beslissing.

Beschrijving

Aanleiding en context

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn heeft in zitting van 29 juni 2017 de jaarrekening van het boekjaar 2016 van het OCMW en zijn welzijnsinstellingen goedgekeurd.

De jaarrekening 2016 van het OCMW werd op 19 juli ter kennisname aan het gemeentebestuur bezorgd.

Argumentatie

In toepassing van artikel 174 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 worden de door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn vastgestelde jaarrekeningen ter goedkeuring aan de provinciegouverneur overgemaakt. Zij worden tezelfdertijd bezorgd aan de gemeenteraad die binnen de 50 dagen na verzending, zijn opmerkingen ter kennis kan brengen van de provinciegouverneur.

Juridische grond

Artikel 174 en 255 OCMW-decreet van 19 december 2008, (BS 24 december 2008).

Financiële informatie

Financiële informatie

niet van toepassing

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2016 van het OCMW en zijn welzijnsinstellingen en stelt vast dat zij geen opmerkingen heeft bij de jaarrekening 2016 van het OCMW en zijn welzijnsinstellingen.

Initiatiefrecht

IR 1 **Vraag van raadslid van raadslid Willy Van Geirt: Veiligheid op werven;**
GOEDGEKEURD

Indiener(s):

Willy Van Geirt, N-VA - fractie Van Damme

Toelichting:

Graag antwoord op meerdere vragen in verband met de procedures, betrokken diensten voor, tijdens en na afbraak of opbouw werven.

Bij afbraak of bouwvergunningen worden er dan veiligheidsvoorschriften opgedragen aan de aannemers? Zowel voor weknemers op de werven als voor passanten en voertuigen in de straten?

Welke dienst of diensten hebben het recht om die voorschriften te controleren?

Word dit überhaupt gecontroleerd en worden hier dan ook verslagen over gemaakt? Om bij eventuele ongevallen te kunnen bewijzen dat er controles waren.

Word er bij vergunningen ook rekening gehouden met de omwonenden?

Wie is er bij overmatig stof of steengruis in de straat verantwoordelijk om de straat te reinigen? Moeten dit door de omwonende van een werf zelf gedaan worden of de stad of de aannemer? En wie zal dan indien het de aannemer blijkt te zijn hem er op wijzen dat dit ook moet gebeuren?

Is er een algemeen meldpunt bij overlast van een werf? Waar kunnen de burgers terecht met hun klachten?

Worden er ook boetes uitgeschreven indien een aannemer zich niet houdt aan de voorschriften indien die er zijn?

Zijn er in het verleden al zulke boetes uitgeschreven of processen verbaal opgemaakt?

Mvg. Willy Van Geirt

IR 2 Vraag van raadslid van raadslid Pierre Gladiné: Verkeersborden
GOEDGEKEURD

Indiener(s):

Pierre Gladiné, De stadslid

Toelichting:

Op dit moment wordt er een nieuw systeem van parkeersignalisatie uitgerold in onze stad. De nieuwe borden zijn veel duidelijker en het systeem is dan ook overzichtelijker dan het voorgaande. Jammer genoeg bleek er het een en ander misgelopen te zijn bij het plaatsen van de borden. De nieuwe signalisatie gaf soms simpelweg foute info aan of de borden stonden foutief geplaatst. Er werden zelfs gloednieuwe palen geplaatst in het midden van een voetpad, zodat het voor rolstoelgebruikers onmogelijk wordt om op het voetpad te passeren. Hoe komt het dat er bij de plaatsing van deze borden zo veel fouten werden gemaakt? Werden de locaties waar de borden geplaatst moesten worden bepaald vanuit de dienst Mobiliteit of gebeurde dit door de dienst Lokale Economie?

De juiste plaatsing van verkeersborden is zeer belangrijk. Een foute plaatsing kan de toepassing van de verkeersregels ernstig in het gedrang brengen. Een teveel aan verkeersborden is dan weer niet bevorderlijk voor de duidelijkheid naar gebruikers toe.

Verkeersborden kunnen ook zodanig geplaatst worden dat ze andere weggebruikers hinderen. Om het overzicht te bewaren bestaat er een Vlaamse ‘verkeersbordendatabank’ waarin alle gekende verkeersborden zijn opgenomen. De lokale wegbeheerders moeten deze op regelmatige basis actualiseren. Is de verkeersbordendatabank voor wat de gemeentelijke wegen betreft op dit moment up to date? Wordt er op regelmatige basis gecontroleerd dat alle noodzakelijke verkeersborden op de juiste plaats staan (ze durven soms wel eens te ‘verdwijnen’ of gedraaid te worden) en voldoende leesbaar zijn? Wordt er eveneens structureel gecontroleerd of er verkeersborden langs onze wegen staan die er niet (meer) horen te staan? Tijdelijke verkeerssignalisatie na wegenwerken wordt door de betrokken aannemer bijvoorbeeld niet steeds verwijderd op het einde van de werken (en blijft bijgevolg geldig).

Ik stelde in het verleden ook reeds vragen over de leesbaarheid van de straatnaamborden. Hoeveel onleesbare borden werden er het afgelopen jaar vervangen? Wordt er intussen structureel gecontroleerd of deze straatnaamborden aanwezig zijn en voldoende leesbaar zijn?

**IR 3 Vraag van raadslid van raadslid Reccino Van Lommel: Stijging aantal
woninginbraken
GOEDGEKEURD**

Indiener(s):

Reccino Van Lommel, Vlaams Belang

Toelichting:

In juni verscheen een vergelijkende studie over het aantal woninginbraken in de Vlaamse steden en gemeenten. In tegenstelling tot een algemene dalende tendens kon worden vastgesteld dat het aantal woninginbraken in Turnhout steeg in 2016.

- Welke wijken worden voornamelijk getroffen door inbraken? Welke soorten bebouwingen komen het meest in aanmerking voor dieven?
- In welke straten vonden meeste inbraken plaats?
- Wat is er het daderprofiel bij woningbraken in Turnhout?
- In hoeveel gevallen worden daders gevat?
- Wat wordt er voornamelijk gestolen?
- Is het wenselijk om de BIN's nog verder te intensifiëren?
- Hoe kunnen burgers gemotiveerd worden om preventief op te treden?
- Hoeveel aanvragen zijn er geweest voor patrouillering tijdens vakanties? Wordt dit nog verder aangemoedigd?

4 september 2017 21:02 - De voorzitter sluit de zitting

de stadssecretaris
Filip Buijs

de voorzitter
Luc Hermans