

Gemeenteraad

Notulen open zitting

Zitting van 26 april 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Peter Segers, Voorzitter; de heer Paul Van Miert, burgemeester; de heer Francis Stijnen, schepen; de heer Jan Van Otten, schepen; de heer Luc Op de Beeck, schepen; mevrouw Astrid Wittebolle, schepen; de heer Marc Boogers, schepen; mevrouw Els Baeten, schepen; mevrouw Kelly Verheyen, schepen; de heer Eric Vos; de heer Luc Debondt; de heer Hannes Anaf; mevrouw Annemie Der Kinderen; de heer Reccino Van Lommel; de heer Guy Van Litsenborg; de heer Paul Moelans; de heer Peter Roes; de heer Eddy Grooten; de heer Bart Voordeckers; de heer Wout Schafraet; de heer Koen De Busser; de heer Kevin Janssen; mevrouw Savannah van Dongen; de heer Achraf El Yakhloufi; de heer Stijn Adriaensens; de heer Ludwig Nietvelt; de heer Rudy Elst; de heer Kurt Persegael; de heer Jan van Steenbergem; de heer Dieter De Quick; de heer Peter Janssens; de heer Jeff Dierckx; de heer Mario Geys; mevrouw Pauline Ceusters; de heer Wilfried Sylverans

26 april 2021 19:30 -De voorzitter opent de openbare zitting

OPENBARE ZITTING

Paul Van Miert Secretariaat

- | | | |
|----------|----------------------|--|
| 1 | 2021_GR_00064 | Inname van standpunten over de dagorde en vaststelling van het mandaat van de volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager in de algemene vergadering van IOK op 18 mei 2021 - Goedkeuring
GOEDGEKEURD |
|----------|----------------------|--|

Notulen stemresultaten

De gemeenteraad stemde met 28 stemmen op 35 stemmers nl. van de heer Peter Segers – voorzitter, de heer Paul Van Miert – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Jan Van Otten, de heer Luc Op de Beeck, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Marc Boogers, mevrouw Els Baeten, mevrouw Kelly Verheyen – schepenen; de heer Eric Vos, de heer Luc Debondt, de heer Hannes Anaf, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Paul Moelans, de heer Peter Roes, de heer Bart Voordeckers, de heer Wout Schafraet, de heer Koen De Busser, mevrouw Savannah van Dongen, de heer Achraf El Yakhloufi, de heer Stijn Adriaensens, de heer Ludwig Nietvelt, de heer Rudy Elst, de heer Kurt Persegael, de heer Jeff Dierckx, mevrouw Pauline Ceusters en de heer Wilfried Sylverans – raadsleden.

Er waren 7 onthoudingen nl. van de heer Reccino Van Lommel, de heer Eddy Grooten, de heer Kevin Janssen, de heer Jan Van Steenbergem, de heer Dieter De Quick, de heer Peter Janssens en de heer Mario Geys - raadsleden.

Beschrijving

Aanleiding en context

In zitting van de gemeenteraad van 25 februari 2019 werd de heer Ludwig Nietvelt aangeduid als volmachtdrager en de heer Paul Moelans als plaatsvervangend volmachtdrager in de algemene vergaderingen van IOK die vanaf het jaar 2019 tot en met 31 december 2024 worden georganiseerd.

Met aangetekende zending van 29 maart 2021 nodigt IOK stad Turnhout uit deel te nemen aan de algemene vergadering op dinsdag 18 mei 2021.

Argumentatie

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de statuten van IOK;

Overwegende dat de agenda van de algemene vergadering van 18 mei 2021 volgende agendapunten bevat:

1. Vervanging bestuurder
2. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020
3. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2020
4. Resultaatsbestemming 2020
5. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2020, afgesloten per 31 december 2020
6. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en commissaris-revisor over de uitoefening van hun mandaat in 2020
7. Varia

Overwegende dat de raad kennis neemt van de uitnodiging met toelichtende nota (als bijlage) ter voorbereiding van de algemene vergadering IOK van 18 mei 2021;

Overwegende dat de raad kennis neemt van de ontslagname van dhr. Karel Lenaerts uit de gemeenteraad en de raad van bestuur en van het voorstel tot vervanging door dhr. Frank Wilrycx als bestuurder van IOK;

Overwegende dat de raad kennis neemt van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020;

Overwegende dat de raad kennis neemt van de jaarrekening over het boekjaar 2020, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen;

Overwegende dat de raad kennis neemt van het verslag van de commissaris-revisor;

Overwegende dat goedkeuring kan worden gegeven aan het jaarverslag, de jaarrekening met inbegrip van de resultaatsbestemming die het voorwerp uitmaken van de klassieke jaarvergadering;

Overwegende dat om die reden kwijting kan worden gegeven afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2020;

Juridische grond

Artikel 41 en 432 van het decreet over het lokaal bestuur

De statuten van IOK

Financiële informatie

Financiële informatie

niet van toepassing

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan de benoeming van dhr. Frank Wilrycx als bestuurder van IOK.

Artikel 2

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020.

Artikel 3

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening over het boekjaar 2020, afgesloten per 31 december 2020, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

Artikel 4

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2020.

Artikel 5

De gemeenteraad mandateert de volmachtdrager om conform dit besluit te handelen en te beslissen op deze buitengewone algemene vergadering.

2	2021_GR_00065	Inname van standpunten over de dagorde en vaststelling van het mandaat van de volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager in de algemene vergadering van IOK Afvalbeheer op 18 mei 2021 - Goedkeuring GOEDGEKEURD
---	---------------	--

Notulen stemresultaten

De gemeenteraad stemde met 28 stemmen op 35 stemmers nl. van de heer Peter Segers – voorzitter, de heer Paul Van Miert – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Jan Van Otten, de heer Luc Op de Beeck, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Marc Boogers, mevrouw Els Baeten, mevrouw Kelly Verheyen – schepenen; de heer Eric Vos, de heer Luc Debondt, de heer Hannes Anaf, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Paul Moelans, de heer Peter Roes, de heer Bart Voordeckers, de heer Wout Schafraet, de heer Koen De Busser, mevrouw Savannah van Dongen, de heer Achraf El Yakhoulfi, de heer Stijn Adriaensens, de heer Ludwig Nietvelt, de heer Rudy Elst, de heer Kurt Persegael, de heer Jeff Dierckx, mevrouw Pauline Ceusters en de heer Wilfried Sylverans – raadsleden.

Er waren 7 onthoudingen nl. van de heer Reccino Van Lommel, de heer Eddy Grooten, de heer Kevin Janssen, de heer Jan Van Steenberghe, de heer Dieter De Quick, de heer Peter Janssens en de heer Mario Geys - raadsleden.

Beschrijving

Aanleiding en context

In zitting van de gemeenteraad van 25 februari 2019 werd de heer Paul Moelans aangeduid als volmachtdrager en de heer Ludwig Nietvelt als plaatsvervangend volmachtdrager in de algemene vergaderingen van IOK Afvalbeheer die vanaf het jaar 2019 tot en met 31 december 2024 worden georganiseerd.

Met mail van 26 maart 2021 nodigt IOK Afvalbeheer het stadsbestuur uit deel te nemen aan de digitale algemene vergadering op dinsdag 18 mei 2021 om 19.15 uur.

Argumentatie

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de statuten van IOK Afvalbeheer;

Overwegende dat de agenda van de algemene vergadering van 18 mei 2021 volgende agendapunten bevat:

1. Vervanging bestuurder
2. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020
3. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2020
4. Resultaatsbestemming 2020
5. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2020, afgesloten per 31 december 2020
6. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en commissaris-revisor over de uitoefening van hun mandaat in 2020
7. Varia

Overwegende dat de raad kennis neemt van de uitnodiging met toelichtende nota (als bijlage) ter voorbereiding van de algemene vergadering IOK Afvalbeheer van 18 mei 2021;

Overwegende dat de raad kennis neemt van de ontslagname van de heer Karel Lenaerts uit de gemeenteraad en de raad van bestuur en het voorstel tot vervanging door de heer Frank Wilrycx als bestuurder van IOK Afvalbeheer;

Overwegende dat de raad kennis neemt van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020;

Overwegende dat de raad kennis neemt van de jaarrekening over het boekjaar 2020, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen;

Overwegende dat de raad kennis neemt van het verslag van de commissaris-revisor;

Overwegende dat goedkeuring kan worden gegeven aan het jaarverslag, de jaarrekening met inbegrip van de resultaatsbestemming die het voorwerp uitmaken van de klassieke jaarvergadering;

Overwegende dat om die reden kwijting kan worden gegeven afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2020.

Juridische grond

Artikel 41 en 432 van het decreet over het lokaal bestuur

De statuten van IOK Afvalbeheer

Financiële informatie

Financiële informatie

niet van toepassing

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan de benoeming van de heer Frank Wilrycx als bestuurder van IOK Afvalbeheer.

Artikel 2

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020.

Artikel 3

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening over het boekjaar 2020, afgesloten per 31 december 2020, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen..

Artikel 4

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2020.

Artikel 5

De gemeenteraad mandateert de volmachtdrager om conform dit besluit te handelen en te beslissen op deze buitengewone algemene vergadering.

Patrimonium

3	2021_GR_00066	Aanvaarding kosteloze overdracht voor algemeen nut van wegenis- en infrastructuurwerken Niefhout fase 1.2.1 en 1.3 - Bouwschen pad naar openbaar domein - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

In zitting van 22 mei 2014 leverde het college van burgemeester en schepenen verkavelingsvergunning 123/454 (V1/14) af voor het verkavelen van een perceel in 35 loten voor één- en meergezinswoningen en de aanleg van de bijhorende infrastructuur.

Het project werd uitgevoerd en fase 1.1 werd reeds overgedragen naar het openbaar domein in navolging van de gemeenteraadsbeslissing van 25 maart 2019.

Inmiddels werden ook fase 1.2.1 en fase 1.3 definitief opgeleverd.
- P.V. van voorlopige oplevering van de werken: 12 december 2018

- P.V. van definitieve oplevering van de werken: 14 december 2020, ter kennis gegeven in zitting van het college van burgemeester en schepenen van 28 januari 2021.

Argumentatie

De huidige over te dragen delen maken deel uit van project Niefhout. De percelen zijn in eigendom van Stedelijk Leven Innovatief Maken Turnhout NV (SLIM Turnhout NV) en worden nu overgedragen naar het openbaar domein van de stad Turnhout.

De zones zijn kadastraal gekend als sectie P, deel van nummer 153 A7, opgemeten door landmeter-expert Jan Van Daele op 26 februari 2021. De over te dragen delen vormen samen delen van het openbaar domein en openbare wegenis Bouwschen Pad, en zijn aangeduid in gele kleur op het plan als lot A met een oppervlakte van 2449 m².

Notaris Van Durme maakte het ontwerp overdrachtsakte op. Alle kosten met betrekking tot de overdracht zijn ten laste van de overdrager.

Juridische grond

Decreet van het lokaal bestuur van 22/12/2018, B.S. 15/02/2018, art. 2 en art. 41 ev met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad

Financiële informatie

Financiële informatie

Nvt

Beleidsinformatie

BD000009: We voeren onze basistaken en -opdrachten uit

AP000054: We zijn een slagkrachtige organisatie

AC000621: We zorgen voor een efficiënt en duurzaam beheer van stedelijke infrastructuur

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad aanvaardt de kosteloze afstand voor algemeen nut door SLIM Turnhout NV van lot A met een oppervlakte van 2449 m² zoals aangeduid in gele kleur op het metingsplan opgemaakt door landmeter-expert Jan Van Daele op 26 februari 2021, heden kadastraal gekend als sectie P, nummer 153 /deel en nog te prekadastreren, vormende onder meer de Bouwschen Pad, om toe te voegen aan het openbaar domein.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het ontwerp van akte, opgemaakt door notaris Van Durme.

4	2021_GR_00067	Aanvaarding kosteloze overdracht voor algemeen nut van hoekperceel met kapel Guldensporenlei-Tichelarijstraat - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Notulen

Volgende raadsleden deden een tussenkomst: Luc Debondt en Astrid Wittebolle.

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

De erfgenamen Jansen zijn eigenaar in onverdeeldheid van een spie grond met kapelletje op de hoek Guldensporenlei-Tichelarijstraat. De eigenaars zijn op leeftijd en kunnen zelf niet meer voor het onderhoud instaan. Het heeft voor hen geen nut meer om de grond in eigendom te houden. Zij vragen of de stad bereid is dit kosteloos in eigendom over te nemen. Het betreft kadastraal perceel, sectie P nr 52 D2. Het kapelletje wordt momenteel onderhouden door een bewoner van de Guldensporenlei.

In zitting van 23/12/2020 ging het college van burgemeester en schepenen principiële akkoord met de kosteloze overdracht.

Pact notarissen stelde de ontwerpakte op.

Argumentatie

Het hoekperceeltje is interessant voor de stad: het open zicht naar en van de Guldensporenlei vanuit de Tichelarijstraat kan gevrijwaard blijven.

Deze plek en het Onze Lieve Vrouw beeld wordt nu al openbaar gebruikt en draagt bij tot het beleving en identiteit van de stad. Het wordt momenteel onderhouden door een buurtbewoner en kan bijvoorbeeld een interessant samen-project worden voor de diverse buurtverenigingen. Gelet op het huidige openbaar gebruik is het interessant om de kosteloze overdracht te aanvaarden.

Financiële informatie

Financiële informatie

De overdracht gebeurt kosteloos voor de stad.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad aanvaardt de kosteloze overdracht door de erfgenamen Jansen van het kadastraal perceel sectie P nr 52 D2 van 20 m² met het Onze Lieve Vrouw beeld op sokkel, voor opname in het privaat domein van de stad met openbaar karakter.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte die werd opgemaakt door Pact notarissen

5	2021_GR_00068	Minnelijke verwerving voor algemeen nut lot 1 tem 6 gelegen binnen het goedgekeurde onteigeningsplan RUP Broekzijde en twee aanpalende percelen - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

In zitting van 17 december 2018 stelde de gemeenteraad het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Broekzijde' en bijhorend onteigeningsplan en -besluit definitief vast.

In 2019 werden de onderhandelingen met de eigenaars van de percelen gelegen binnen het Onteigeningsplan RUP Broekzijde opgestart. Daarbij werd opdracht gegeven aan IOK om de onderhandelingen te voeren. De onderhandelingen werden gestart op basis van de waardering opgemaakt door de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid. Daarbij werd rekening gehouden met een deel grondwaarde en een vergoeding voor de opstanden.

In zitting van 9 november 2020 ging de gemeenteraad reeds akkoord met de verwerving van lot 7. De authentieke akte van deze overdracht werd verleden op 22 januari 2021.

De onderhandelingen met de heer Versteylen, eigenaar van loten 1 tem 6 in het onteigeningsplan, werden verder gezet door de betrokken en aangestelde raadsleden.

Argumentatie

Met de heer Versteylen werd onderhandeld voor de minnelijke verwerving van loten 1 tem 6, zijnde de gronden met kapel, gelegen aan Broekzijde en heden gekend als sectie N nrs 1380D, 336, 337, 338 en 339D. De percelen hebben een gezamenlijke kadastrale oppervlakte van 24 029 m². Er bevinden zich echter ook nog twee percelen buiten het onteigeningsplan, gelegen aan de Aa, welke mee worden overgedragen aan de stad, zijnde de percelen met nummers 337/2 en 581C met een oppervlakte van 70m². Er werd een aankoop-verkoopbelofte opgemaakt.

De onderhandse minnelijke verkoop door de heer Versteylen aan de stad gebeurt tegen de globale prijs van 375 000 euro, inclusief alle vergoedingen (exclusief aktekosten voor de stad). De dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid heeft ingestemd met deze all-in prijs als onteigeningsvergoeding en zal de aankoopakte verlijden op basis van de opgemaakte aankoop-verkoopbelofte.

Met de aankoop voor algemeen nut zal de stad beschikken over alle in het onteigeningsplan opgenomen gronden, zodat kan worden overgegaan tot realisatie van het retentiebekken. De aanleg van dit retentiebekken is nodig om het regenwater afkomstig van de oostelijke regenwateras in het bekken vast te houden en vertraagd af te voeren naar de Aa.

Juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22/12/2017, B.S. 15/02/2018, Art 2 en Art 41, 11° met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

De all-in vergoeding voor de verwerving van lot 1 tem 6 in het onteigeningsplan, alsook de twee aanpalende percelen aan de Aa, bedraagt 375 000 euro, exclusief aktekosten. Na ondertekening van de onderhandse overeenkomst door de gemeenteraad, dient een voorschot van 10% op de aankoopprijs overgemaakt op een derdenrekening van Vastgoedtransacties.

MJP000245 Oostelijke RWA-as - Retentiebekken Broekzijde grondvererving
2204000 Terreinen van kunst(bouw)werken - gemeenschapsgoederen/OMG/0310 - beheer van regen-
en afvalwater

Beleidsinformatie

- BD000006: Slim en duurzaam ruimtegebruik
- AP000042: we investeren in een kwalitatief en goed onderhouden openbaar domein
- AC000543: we realiseren retentiebekkens voor het hemelwater

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de minnelijke vererving voor algemeen nut van de percelen met kapel gelegen aan Broekzijde, heden kadastraal gekend als sectie N, nummers 1380D, 336, 337, 338 en 339D, loten 1 tem 6 zoals ze voorkomen op het onteigeningsplan RUP Broekzijde, alsook de percelen gelegen buiten het RUP palend aan de Aa met nummers 337/2 en 581 C, en dit voor de globale aankoopprijs van 375 000 euro en volgens de voorwaarden zoals opgenomen in de bijgevoegde wederzijdse aankoop-verkoopbelofte.

Artikel 2

De authentieke akte zal verleden worden door de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid. De gemeenteraad machtigt daarbij de Vlaamse commissarissen voor de ondertekening van de aankoopakte namens de stad Turnhout.

Strategie en beleid

6	2021_GR_00069	Addendum aan de samenwerkingsovereenkomst afgesloten met Agentschap Zorg en Gezondheid houdende het opnemen van complementaire engagementen in het kader van het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 maart 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing (voor de periode van 1 april 2021 tot en met 30 juni 2021) en het contactonderzoek (voor de periode van 1 april 2021 tot en met 31 mei 2021) ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Op 16 december 2019 keurde de gemeenteraad de toetreding tot Eerstelijnszone Kempenland goed. Daarbij werden de statuten goedgekeurd en werd Luc Op de Beeck afgevaardigd als vertegenwoordiger.

In het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 in verband met de regeling voor bronopsporing en lokaal contactonderzoek worden de lokale besturen opgeroepen initiatief te nemen

om complementair en aanvullend op de bestaande manier van werken een lokaal systeem van bronopsporing, sensibilisering, preventie (optie 1 in het besluit) en contactonderzoek (optie 2, met inbegrip van optie 1) op te zetten.

Op 10 december 2020 ging het college van burgemeester en schepenen principiële akkoord dat Eerstelijnszone Kempenland naast de lokale bronopsporing ook de lokale contactopsporing zou opnemen (optie 2).

De gemeenteraad volgde op 25 januari 2021 die beslissing door onder meer een samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid goed te keuren. In die overeenkomst verbinden de partijen zich tot het opzetten en operationaliseren van een lokale contactopsporing. Dit is een initiatief van 9 van de 10 lokale besturen binnen de Eerstelijnszone Kempenland. De coördinatie van de contactopsporing wordt opgenomen door het COVID-19-team van de Eerstelijnszone Kempenland.

De gemeenteraad gaf toen het mandaat aan de Gemeente Merksplas om namens de deelnemende gemeenten de vereiste documenten in te dienen, de samenwerkingsovereenkomst af te sluiten, een verwerkerovereenkomst af te sluiten voor bron- en contactopsporing, de noodzakelijke toegangen tot de platformen te regelen en de subsidies aan te vragen en toe te kennen conform de afspraken vermeld in het afsprakenkader.

Deze samenwerkingsovereenkomst loopt af op 31 maart 2021.

Op 4 maart 2021 verklaarde het college van burgemeester en schepenen zich principiële akkoord om het lopende lokale project bron- en contactopsporing verder te zetten. Dit lokale project wordt gecoördineerd door ELZ Kempenland. De gemeente Merksplas treedt op als penvoerende organisatie.

Op 19 maart 2021 keurde de Vlaamse Regering het besluit goed dat een subsidie toekent aan de lokale besturen om het contactonderzoek en de bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken voor respectievelijk de periode van 1 april 2021 tot 31 mei 2021, en de periode van 1 april 2021 tot 30 juni 2021. Het besluit legt ook de juridisch uitgewerkte contouren vast van lokale bronopsporing en contactonderzoek. Over dit besluit wordt het advies ingewonnen van de Vlaamse toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens (VTC).

Dit besluit van de Vlaamse Regering maakt een verderzetting van de lokale bron- en contactopsporing mogelijk mits het goedkeuren van een addendum aan de samenwerkingsovereenkomst door de deelnemende gemeenten.

Argumentatie

In de fase van de COVID-19-crisis waarin we ons momenteel bevinden, is een cruciale rol weggelegd voor contactonderzoek en bronopsporing.

- Bij contactonderzoek wordt gezocht met wie een besmet iemand nauw contact heeft gehad. Hier is de snelheid van de contactopsporing belangrijk. Het is de bedoeling om zoveel mogelijk mensen te bereiken die in contact zijn gekomen met besmette personen. Zij krijgen advies over hoe ze zich kunnen beschermen en welke maatregelen ze kunnen nemen om anderen te beschermen. Dat vermijdt een mogelijke (nieuwe) toename van het aantal patiënten.
- Bij bronopsporing wordt gezocht van wie de besmette persoon zelf de besmetting heeft opgelopen. Bronopsporing heeft als voordeel dat heel gericht kan gezocht worden waar de besmettingen vandaan komen en de lokale besturen als beleidsmakers heel gericht maatregelen (preventie, sensibilisering, handhaving) kunnen nemen.

Op 19 maart 2021 heeft de Vlaamse Regering de contouren voor preventie, sensibilisering, bronopsporing, quarantaine-coaching en lokaal contactonderzoek door lokale besturen na 31 maart 2021 uitgewerkt, met een bijhorende subsidie.

Wat de aard van de engagementen betreft, kunnen lokale besturen in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 maart 2021 kiezen tussen de volgende opties:

- Optie 1: inzet in sensibilisering, preventie, bronopsporing en quarantainecoaching
- Optie 2: inzet in sensibilisering, preventie, bronopsporing, quarantainecoaching én aanvullend lokaal contactonderzoek.

Alle deelnemende gemeenten aan het lokale project bron- en contactopsporing binnen Eerstelijnszone Kempenland kozen voor optie 2.

De gemeenten die inzetten op optie 2 (sensibilisering, preventie, bronopsporing, quarantainecoaching én aanvullend lokaal contactonderzoek) krijgen een forfaitaire subsidie van 0,125 euro per inwoner per maand en een variabele subsidie van 40 euro per afgehandeld ticket van een nieuwe indexpatiënt en 20 euro per afgehandeld ticket van een nieuw hoogrisicocontact, met een maximum van 60 euro per afgehandeld ticket van een nieuwe indexpatiënt.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 2 en 40, §1

Artikel 191 van het Verdrag betreffende de Werking van de Europese Unie verankert het voorzorgsbeginsel in het kader van het beheer van internationale gezondheids crisissen en van de actieve voorbereiding van zulke potentiële crisissen. Dit beginsel houdt in dat, wanneer een ernstig risico hoogstwaarschijnlijk werkelijkheid zal worden, het aan de overheid is om dringende en voorlopige maatregelen te nemen.

Gelet op de oproep van de Vlaamse Regering van 16 oktober 2020, verankerd in het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken, aan alle Vlaamse gemeenten om aanvullend en ondersteunend aan de reeds bestaande initiatieven bijkomende engagementen op te nemen in deze strijd.

Besluit van de Vlaamse Regering van 19 maart 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing (voor de periode van 1 april 2021 tot en met 30 juni 2021) en het contactonderzoek (voor de periode van 1 april 2021 tot en met 31 mei 2021) ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken.

Financiële informatie

Financiële informatie

Budget van 5 000 euro voorzien op MJP002721 / Exploitatiekosten / 6150000 / Organisatie / 0985 / Gezondheidspromotie en ziektepreventie / 0985 / Kosten i.f.v. Corona

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het voorgelegde addendum en keurt dit goed.

Francis Stijnen
Financiën

Notulen

Volgende raadsleden deden een tussenkomst: Eric Vos, Reccino Van Lommel en Francis Stijnen.

Notulen stemresultaten

De gemeenteraad stemde met 28 stemmen op 35 stemmers nl. van de heer Peter Segers – voorzitter, de heer Paul Van Miert – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Jan Van Otten, de heer Luc Op de Beeck, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Marc Boogers, mevrouw Els Baeten, mevrouw Kelly Verheyen – schepenen; de heer Eric Vos, de heer Luc Debondt, de heer Hannes Anaf, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Paul Moelans, de heer Peter Roes, de heer Bart Voordeckers, de heer Wout Schafraet, de heer Koen De Busser, mevrouw Savannah van Dongen, de heer Achraf El Yakhoulfi, de heer Stijn Adriaensens, de heer Ludwig Nietvelt, de heer Rudy Elst, de heer Kurt Persegael, de heer Jeff Dierckx, mevrouw Pauline Ceusters en de heer Wilfried Sylverans – raadsleden.

Er waren 7 onthoudingen nl. van de heer Reccino Van Lommel, de heer Eddy Grooten, de heer Kevin Janssen, de heer Jan Van Steenberghe, de heer Dieter De Quick, de heer Peter Janssens en de heer Mario Geys - raadsleden.

Beschrijving**Aanleiding en context**

In de gemeenteraad van 16 december 2019 werd het retributiereglement op administratieve prestaties goedgekeurd voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025.

In deze aanpassing wordt er een tarief toegevoegd, namelijk het tarief in artikel 3.10 betreffende de administratieve kost voor het verlengen van de geldigheidsduur van een cadeaubon. Een Turnhoutse cadeaubon heeft een geldigheidsduur van één jaar vanaf de aanmaakdatum. Indien deze cadeaubon vervallen is, kan de dienst Ondernemen & Werk deze cadeaubon manueel verlengen voor de periode van één jaar. Hiervoor wordt een administratieve kost van 5 euro aangerekend.

De overige reeds geldende tarieven, in de artikels 3.1 tot en met 3.9, werden niet aangepast.

Doordat vanaf 1 januari 2021 de Vlaamse Wooncode werd gewijzigd in de Vlaamse Codex Wonen 2021, werd de juridische grond overeenkomstig geactualiseerd. Aansluitend hierop werd in de artikelen 3.7, 3.8 en 4 de notatie "afgifte van een conformiteitsattest" aangepast naar de in de Vlaamse Codex Wonen 2021 gebruikte notatie "behandeling van een aanvraag tot afgifte van een conformiteitsattest".

Argumentatie

1. De gevraagde diensten en prestaties zorgen voor een extra administratieve last waardoor het aangewezen is om hiervoor een retributie te vragen. De diverse administratieve prestaties zoals: kosten voor opzoekwerk, controleren van gegevens, onderzoek ter plaatse, opmaken van attesten, maken van kopieën en versturen van documenten worden verhaald op de aanvrager.

2. Betreffende het verzoek tot voornaamswijziging, vermeldt de omzendbrief van justitie de te volgen procedure en bepaalt dat de gemeente hiervoor een retributie mag vragen mits naleving van volgende restricties:

- de retributie verschuldigd door transgenders mag niet meer dan 10 procent van het door de gemeente vastgestelde gewone tarief overschrijden;

- personen van vreemde nationaliteit die een verzoek tot verkrijging van de Belgische nationaliteit hebben ingediend en geen voorna(a)me(en) hebben bij het verzoek tot voornaamstoevoeging, zijn vrijgesteld van enige retributie om dat te verhelpen.

3. Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 voorziet in de mogelijkheid om een retributie te vragen voor onderzoeken in het kader van een conformiteitsattest. De gefaseerde invoering van het verplicht conformiteitsattest doet geen afbreuk aan deze mogelijkheid. De betreffende tarieven, zoals voorzien in art. 3, zijn lager dan de maximale tarieven zoals voorzien in het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Het is echter wel aangewezen om in een aantal situaties een vrijstelling van retributie te voorzien:

- In situaties waarbij een conformiteitsattest (nog) niet verplicht is ten gevolge van de Vlaamse Codex Wonen of een besluit van de gemeenteraad, en de burgemeester ambtshalve overgaat tot de aflevering van een conformiteitsattest. Het gaat hier bijvoorbeeld om een conformiteitsattest afgeleverd na een onderzoek dat op eigen initiatief van de burgemeester werd uitgevoerd of om een onderzoek na vraag van het OCMW in het kader van de aanvraag van een huurwaarborg.
- Bij onderzoeken aan bestaande of nieuwe sociale woningen zoals bedoeld in art. 1.3, 49° van de Vlaamse Codex Wonen. Het gaat hierbij om woningen van sociale huisvestingsmaatschappij DE ARK, SVK Noorderkempem, en in beperkte mate ook van stad en OCMW Turnhout. Het verhuren van kwaliteitsvolle en betaalbare sociale woningen blijft een uitdrukkelijke beleidsdoelstelling van het stadsbestuur. De genoemde sociale verhuurders zijn partners van het stadsbestuur in de realisatie van deze doelstelling. De genoemde sociale verhuurders zijn niet vrijgesteld van de verplichting een conformiteitsattest aan te vragen. Gelet op het genoemde partnerschap en gelet op de actieve regierol die het lokaal bestuur opneemt inzake programmatie en renovatie van de genoemde sociale woningen, is het te verantwoorden controles aan sociale woningen vrij te stellen van deze retributie.

De gemeenteraad bepaalt dat verhuurders van (studenten)kamers, voorafgaand aan de verhuur, een verhuurvergunning dienen aan te vragen. In een onderzoek ter plaatse wordt nagegaan of deze kamers voldoen aan de normen van het Uniform Gemeentelijk Politierglement inzake kwaliteit, basiscomfort en brandveiligheid. Uit dit onderzoek blijkt eveneens of de genoemde (studenten)kamers voldoen aan de Vlaamse Codex Wonen. Het is aangewezen om in dit geval eveneens een conformiteitsattest af te leveren zodat aanvragers geen twee aanvragen dienen te doen. Gelet op deze aanpak, wordt voorgesteld in art. 3.9 de tarieven voor de aanvraag van een verhuurvergunning af te stemmen op deze van het conformiteitsattest. Om een dubbele retributie te vermijden wordt in art. 4 eveneens een vrijstelling ingeschreven.

Juridische grond

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikels 40, 41 en 177, en latere wijzigingen.
- Het in de gemeenteraad van 29 april 2019 goedgekeurde retributiereglement voor administratie- en aanmaningskosten bij de invordering van openstaande schuldvorderingen en latere wijzigingen.
- Vlaamse Codex Wonen van 2021.
- Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en meer bepaald artikel 3.9.
- Uniforme gemeentelijke politieverordening van 26 juni 2017 zoals bekrachtigd bij Ministerieel Besluit van 22 december 2017, en latere wijzigingen, en meer bepaald Afdeling V, Hoofdstuk IV 'Brandveiligheid in verhuurder kamerswoningen'.
- Gemeenteraad d.d. 12 november 2018 en d.d. 25 juni 2018 houdende het verplicht stellen van een conformiteitsattest, zoals bekrachtigd bij Ministerieel Besluit van 28 september 2018, en latere wijzigingen.
- Wetboek van de Belgische Nationaliteit van 28 juni 1984 en latere wijzigingen.

- Wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing.
- Omzendbrief van justitie van 11 juli 2018 betreffende de wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing, waarbij de bevoegdheid inzake verandering van voornamen wordt overgedragen aan de ambtenaren van de burgerlijke stand en de voorwaarden en de procedure ervan wordt geregeld.

Financiële informatie

Financiële informatie

MJP000690 administratieve prestaties 7020000/WELZ/0130: € 25.000

Beleidsinformatie

- BD000009: Basistaken, -opdrachten 2020 - 2025.
- AP000054: Slagkrachtige organisatie 2020 - 2025.
- AC000622: We zorgen voor een efficiënt en duurzaam beheer van de stedelijke werking.

Besluit

Artikel 1

voorwerp van de retributie

Met ingang vanaf heden en voor een periode eindigend op 31 december 2025 wordt een gemeentelijke retributie gevestigd voor het opzoeken, het samenstellen en het afleveren door het gemeentebestuur van allerhande administratieve stukken en inlichtingen en andere administratieve prestaties.

Vanaf de inwerkingtreding vervangt dit retributiereglement het voorgaande dat werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 16 december 2019.

Artikel 2

schuldenaar

De retributie is verschuldigd door de aanvrager van de prestatie, het stuk, het attest of de inlichting.

Artikel 3

tarief

De retributie is verschuldigd vanaf de aanvraag van de administratieve prestatie, ongeacht het resultaat ervan.

De retributie wordt vastgesteld als volgt:

3.1 Voor inlichtingen betreffende vastgoedinformatie en bodemwetgeving die schriftelijk worden verstrekt door de gemeentelijke diensten en die niet louter het laten inzien ervan, het uitleg geven over en een afschrift afleveren van bestuursdocumenten betreffen, maar opzoekwerk en samenstelling van een dossier of schriftelijk antwoord vereisen betreffende specifieke zaken of eigendommen: 100 euro per aanvraag en per eigendom.

3.2 Voor het opmaken, controleren, vervolledigen en versturen van een dossier in verband met de aanvraag voor de Belgische nationaliteit volgens artikel 11§2, artikel 12 bis §1 en artikel 24 van het wetboek van de Belgische nationaliteit: 100 euro per dossier.

3.3 Voor de aanvraag van een nieuwe pin en puk code voor een elektronische identiteitskaart of een elektronische vreemdelingenkaart: 5 euro per aanvraag.

3.4 Voor een verzoek tot voornaamswijziging:

- 490 euro gewoon tarief;
- 49 euro voor transgenders;
- 0 euro voor personen van vreemde nationaliteit die een verzoek tot verkrijging van de Belgische nationaliteit hebben ingediend en geen voorna(a)me(en) hebben bij het verzoek tot voornaamstoevoeging;
- 0 euro voor minderjarige kinderen zonder voornaam/voornamen die na collectief effect Belg geworden zijn.

3.5 Voor de controle van de voorwaarden, de registratie en het afdrukken van een verklaring van wettelijke samenwoning: 20 euro.

3.6 Voor de registratie en het afdrukken van een verklaring van beëindiging van wettelijke samenwoning: 20 euro.

3.7 Voor de behandeling van een aanvraag tot afgifte van een conformiteitsattest voor een zelfstandige woning: 62,50 euro.

3.8 Voor de behandeling van een aanvraag tot afgifte van een conformiteitsattest voor een kamerwoning: 62,50 euro, verhoogd met 12,50 euro per kamer vanaf de zesde kamer, met een maximum van 1.250 euro per gebouw.

3.9 Voor de behandeling van een aanvraag van een verhuurvergunning voor een kamerwoning, zoals bedoeld in de Uniforme gemeentelijke politieverordening, en meer bepaald Afdeling V, Hoofdstuk IV: 62,50 euro, verhoogd met 12,50 euro per kamer vanaf de zesde kamer, met een maximum van 1.250 euro per gebouw.

3.10 Voor het verlengen van de geldigheidsduur van een Turnhoutse cadeaubon: 5 euro.

Artikel 4
vrijstellingen

Zijn van de retributie vrijgesteld:

- De behandeling van een aanvraag tot afgifte van een conformiteitsattest indien het conformiteitsattest op eigen initiatief door de burgemeester wordt afgeleverd. De afgifte van een conformiteitsattest op verzoek van het OCMW Turnhout in het kader van het verlenen van een huurwaarborg, wordt als een conformiteitsattest op eigen initiatief door de burgemeester beschouwd.
- De behandeling van een aanvraag tot afgifte van een conformiteitsattest indien het conformiteitsattest wordt aangevraagd voor woningen die te huur worden aangeboden aan het Sociaal Verhuurkantoor Noorderkempem met het oog op een nieuwe inhuurname, of voor sociale woningen die worden verhuurd door Sociaal Verhuurkantoor Noorderkempem, DE ARK of stad en OCMW Turnhout.
- De behandeling van een aanvraag tot afgifte van een conformiteitsattest zoals bedoeld in art. 3.8 indien voor dezelfde kamerwoning reeds een retributie verschuldigd is op basis van art. 3.9. Beide attesten worden dan gelijktijdig afgegeven en hebben een gelijke looptijd.

Artikel 5
wijze van inning

De retributie moet worden betaald bij de aanvraag of ten laatste bij het afleveren van de stukken of het verstrekken van inlichtingen.

De retributie zoals bedoeld onder artikel 3.1 kan worden betaald door overschrijving of storting op de bankrekening van de Stad Turnhout.

De retributie zoals bedoeld onder artikels 3.7 tot en met 3.9 dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de schuldvordering.

Artikel 6 **dwangbevel**

Conform het artikel 177, tweede lid van het decreet over het lokaal bestuur, kan de financieel directeur een dwangbevel uitvaardigen om onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen in te vorderen.

Dat dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaarderexploit. De hieraan verbonden kosten zijn volledig ten laste van de debiteur van de openstaande schuldvordering.

Bij betwisting van een niet-fiscale schuldvordering kan het stadsbestuur zich tot de burgerrechtelijke rechtbank wenden om de openstaande schuld in te vorderen.

Jan Van Otten **Facility Management**

8	2021_GR_00071	Lastvoorwaarden en gunningswijze van de opdracht "Opmaak bovenlokaal masterplan sportinfrastructuur Sportregio Noorderkempen ILV" en de samenwerkingsovereenkomst tussen de deelnemende gemeenten van de Sportregio Noorderkempen ILV - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

De Sportregio Noorderkempen ILV wil inzetten op sportinfrastructuur en sportieve ruimte. In hun meerjarenplan is er opgenomen dat ze een regionaal masterplan voor bovenlokale sportinfrastructuur zullen opmaken. Ter uitvoering van het goedgekeurde meerjarenplan Sportregio Noorderkempen ILV (goedkeuring tijdens de gemeenteraad van 25/5/2020) wordt er deze opdracht geplaatst.

Deze opdracht wordt dan ook vanuit de 12 gemeenten geïnitieerd en uitgevoerd. Turnhout neemt het voortouw om deze 'occasionele gezamenlijke opdracht' te publiceren en toe kennen – mits goedkeuring van de 12 gemeenten. Deze samenwerking wordt geconcretiseerd in een extra samenwerkingsovereenkomst die wordt toegevoegd aan de overeenkomst Sportregio Noorderkempen ILV.

Argumentatie

In het kader van de opdracht "Opmaak bovenlokaal masterplan sportinfrastructuur Sportregio Noorderkempen ILV" werd een bestek met nr. 2021625 opgesteld door Facility Management.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 41 322,31 euro excl. btw of 50 000 euro incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Het betreft een occasioneel gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Stad Turnhout de procedure zal voeren en in naam van Gemeente Vosselaar, Gemeente Oud-Turnhout, Gemeente Beerse, Gemeente Arendonk, Gemeente Baarle-Hertog, Stad Hoogstraten, Gemeente Lille, Gemeente Malle, Gemeente Ravels, Gemeente Rijkevorsel en Gemeente Merksplas bij de gunning van de opdracht zal optreden.

Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

Voor de opmaak van het bovenlokaal masterplan sportinfrastructuur Sportregio Noorderkempen ILV werd een afzonderlijke samenwerkingsovereenkomst opgemaakt door de 12 deelnemende gemeenten.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 214.000,00 euro niet), en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Financiële informatie

Financiële informatie

MJP000441 – Participatie ILV Sportregio Noorderkempen – 10 500 euro/jaar

2021/6490500/BEL/0740/

Beleidsinformatie

- BD000001 Sociaal beleid voor iedereen 2020-2025
- AP000013 -- Sport voor iedereen 2020-2025
- AC000153 -- We evalueren de werking van de sportregio in functie van actuele en prioritaire noden

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de extra samenwerkingsovereenkomst tussen de 12 deelnemende gemeenten van de Sportregio Noorderkempen ILV opgemaakt voor deze opdracht.

Artikel 2

Het bestek met nr. 2021625 en de raming voor de opdracht "Opmaak bovenlokaal masterplan sportinfrastructuur Sportregio Noorderkempen ILV", opgesteld door Facility Management worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 41 322,31 euro excl. btw of 50 000 euro incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Stad Turnhout wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Gemeente Vosselaar, Gemeente Oud-Turnhout, Gemeente Beerse, Gemeente Arendonk, Gemeente Baarle-Hertog, Stad Hoogstraten, Gemeente Lille, Gemeente Malle, Gemeente Ravels, Gemeente Rijkevorsel en Gemeente Merksplas bij de gunning van de opdracht op te treden.

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot publicatie van bovengenoemd bestek nadat de andere 11 gemeenten zowel het bestek als de daarbij horende samenwerkingsovereenkomst hebben goedgekeurd.

Sport

9	2021_GR_00072	Subsidiereglement financiële ondersteuning kampen 2021 - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Notulen

Volgende raadsleden deden een tussenkomst: Bart Voordeckers en Jan Van Otten.

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

In het kader van het relanceplan Turnhout werd er vanuit het 'herstelfonds' van de vrijetijdssector aan de kamporganisatoren een subsidie voorzien voor de financiële ondersteuning van de organisatie van de zomerkampen in 2020.

Graag wensen we deze financiële ondersteuning uit te breiden voor 2021. Deze uitbreiding omvat een verhoging van 3 naar 5 euro, een uitbreiding naar alle schoolvakanties en een extra financiële ondersteuning voor vervoer- en infrastructuurkosten.

Argumentatie

De financiële tegemoetkoming in 2020 voor de zomerkampen werd positief onthaald bij de verenigingen. De diensten jeugd, cultuur en sport wensen dan ook deze financiële tegemoetkoming verder te zetten in 2021 en deze tegemoetkoming zelfs uit te breiden.

Volgende uitbreiding wordt voorzien:

- Een verhoging van 3 naar 5 euro per Turnhoutse deelnemer per dag
- Een uitbreiding van de zomervakantie naar alle schoolvakanties in 2021
- Een extra financiële tegemoetkoming voor kosten verbonden aan het vervoer van leden of materialen alsook voor kosten verbonden aan de huur van gebouwen, gronden of tenten

Deze financiële ondersteuning is nodig zodat de jeugd-, sport- en cultuurverenigingen hun kampen coronaveilig kunnen organiseren. Bijkomend hebben deze verenigingen het afgelopen jaar geen (of zeer beperkt) activiteiten of evenementen kunnen organiseren om de nodige financiën te verzamelen om deze kampen te bekostigen waardoor deze financiële ondersteuning zeer wenselijk is.

Juridische grond

Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen.

Artikel 40, 41 en 177 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

De voorziene kost van max. 100.000 euro wordt, op basis van de uitgaven voor cultuur, jeugd en sport, verdeeld over volgende drie budgetcodes:

MJP002848	Relanceplan: herstelfonds vrijtijdssector - subsidies cultuur	6496000	Andere specifieke werkingssubsidies	(BEL) Beleving	0739	Overig kunst- en cultuurbeleid
MJP002849	Relanceplan: herstelfonds vrijtijdssector - subsidies sport	6496000	Andere specifieke werkingssubsidies	(BEL) Beleving	0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning
MJP002850	Relanceplan: herstelfonds vrijtijdssector - subsidies jeugd	6496000	Andere specifieke werkingssubsidies	(BEL) Beleving	0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning

Beleidsinformatie

BD000009 Basistaken, - opdrachten 2020-2025

AP000055 Beleidsgerichte clusters continueren 2020-2025

AC000633 We ondersteunen verenigingen, verenigden en organisatoren

Advies

Cultuurdienst

Gunstig advies

Jeugddienst

Gunstig advies

Sportdienst

Gunstig advies

Financiën

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

looptijd van het reglement

Het reglement start onmiddellijk na goedkeuring en loopt tot en met 28 februari 2022.

Artikel 2

erkennings- en subsidievoorwaarden

Om in aanmerking te komen voor deze subsidie moeten alle volgende voorwaarden vervuld zijn:

- De aanvrager moet hetzij een door het bevoegde gemeentebestuur erkende jeugd-, sport- of cultuurvereniging zijn, hetzij een feitelijke vereniging of een vereniging zonder winstoogmerk (vzw).
- De aanvrager moet in de schoolvakanties van 2021 een sport-, jeugd- of cultuurkamp inrichten.
- Het kamp heeft een duurtijd van minimaal 5 aaneensluitende dagen van kampactiviteit. Feestdagen (alsook vrijdag 24 en 31 december) waarop geen activiteit is, worden wel meegeteld als aaneensluitende dag maar er wordt geen vergoeding voorzien voor die feestdag (alsook vrijdag 24 of 31 december) als er die dag geen activiteit was.
- Enkel volledige dagactiviteiten komen in aanmerking (dus niet voor enkele uren in de voormiddag of enkele uren in de namiddag – tenzij aangevuld met opvang). Overnachting is niet verplicht.
- De aanvrager moet voldoen aan de wettelijk opgelegde voorwaarden die gelden voor het organiseren van een kamp.
- Het kamp moet volledig corona-proof georganiseerd worden volgens de op dat moment geldende richtlijnen.

Artikel 3

bedrag van de subsidie

De subsidie is geldig voor deelnemers met een leeftijd t.e.m. 18 jaar die gedomicilieerd zijn in Turnhout en voor deelnemers met een leeftijd t.e.m. 18 jaar die verblijven in een instelling van bijzondere jeugdzorg op Turnhouts grondgebied. Voor personen met een handicap is de leeftijdsgrens niet van toepassing.

De subsidie bedraagt 5 euro per Turnhoutse deelnemer aan een dagactiviteit van een volledige dag.

Daarnaast kan er ook een tegemoetkoming van 50% bekomen worden voor de huur van infrastructuur (zijnde gebouwen, gronden of tenten - verbruikskosten niet inbegrepen) alsook voor vervoerkosten (materialen of leden). De tegemoetkoming voor de huur van infrastructuur wordt begrensd op maximaal 2500 euro per vereniging per kalenderjaar, de tegemoetkoming voor vervoerskosten op maximaal 1500 euro per vereniging per kalenderjaar. De gemaakte kosten voor infrastructuur en/of vervoerkosten moeten rechtstreeks verbonden en essentieel zijn voor de organisatie van het kamp.

Artikel 4 **aanvraagprocedure**

Stad Turnhout zal steeds ten laatste op het einde van iedere schoolvakantie (zomer-, herfst- en kerstvakantie) het daarvoor bestemde formulier op de website www.turnhout.be ter beschikking stellen. De verenigingen hebben dan 1 maand de tijd om hun aanvraag tot subsidie in te dienen.

Voor de krokus- en paasvakantie zal er na goedkeuring door de gemeenteraad een extra oproep komen om de subsidie aan te vragen.

Tabel ter verduidelijking van de aanvraagprocedure

Naam schoolvakantie	Data schoolvakantie	Formulieren ten laatste beschikbaar op	Laatste indiendatum
Krokusvakantie	Maandag 15/2/2021 tem zondag 21/2/2021	<i>Dinsdag 27/4/2021</i>	<i>Donderdag 27/5/2021</i>
Paasvakantie	Maandag 5/4/2021 tem zondag 18/4/2021	<i>Dinsdag 27/4/2021</i>	<i>Donderdag 27/5/2021</i>
Zomervakantie	Donderdag 1/7/2021 tem dinsdag 31/8/2021	Dinsdag 31/8/2021	Donderdag 30/9/2021
Herfstvakantie	Maandag 1/11/2021 tem zondag 7/11/2021	Zondag 7/11/2021	Dinsdag 7/12/2021
Kerstvakantie	Maandag 27/12/2021 tem zondag 9/1/2022	Zondag 9/1/2022	Woensdag 9/2/2022

De aanvrager moet voor de laatste indiendatum (hierboven in de tabel bepaald per schoolvakantie) een aanvraag indienen bij het college van burgemeester en schepenen van stad Turnhout op het daarvoor bestemde, volledig ingevuld en ondertekend, formulier.

De aanvrager dient zijn aanvraag te staven aan de hand van een deelnemerslijst waarop de naam, het adres en de geboortedatum of leeftijd van elke Turnhoutse deelnemer vermeld staat. De gegevens op de deelnemerslijst worden uitsluitend gebruikt voor de berekening van de financiële ondersteuning. Ze worden niet doorgegeven aan derden.

Artikel 5 **uitbetaling**

De stad engageert zich om zo snel mogelijk over te gaan tot uitbetaling na ontvangst van het aanvraagformulier. De uitbetaling gebeurt na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6 **cumulatieverbod**

Kampactiviteiten die worden georganiseerd in opdracht van en uitsluitend met financiële middelen van de stad Turnhout komen niet in aanmerking voor deze subsidie.

Artikel 7 **controle op de aanwending**

Iedere begunstigde van een subsidie moet deze gebruiken voor het doel waarvoor zij is toegekend.

Het gemeentebestuur, of een afgevaardigde, hebben steeds toegang tot alle informatie betreffende de subsidie en het recht om ter plaatse na te gaan of de verleende subsidie werd aangewend voor het doel waarvoor ze werd toegekend.

De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen is van toepassing.

Marc Boogers
Mobiliteit

10 **2021_GR_00073** **Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Tuinbouwstraat - Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Op 4 maart 2013 keurde de gemeenteraad het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Tuinbouwstraat goed.

Op 11 maart 2021 gaf het college van burgemeester en schepenen zijn goedkeuring om in te gaan op de vraag voor een voorbehouden parkeerplaats in de Tuinbouwstraat.

De Tuinbouwstraat behoort tot het beheer van de stad en is gelegen binnen de bebouwde kom.

Argumentatie

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 11 maart 2021 de inrichting goed van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Tuinbouwstraat ter hoogte van 11. Deze voorbehouden parkeerplaats dient men nog op te nemen in het aanvullend reglement van de Tuinbouwstraat.

Juridische grond

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003 betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het collegebesluit van 18 februari 2010 waarin goedkeuring wordt gehecht aan de beleidsnota rond parkeren voor personen met een handicap.

Financiële informatie

Financiële informatie

Er zijn geen financiële gevolgen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad besluit het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg voor de Tuinbouwstraat, gestemd in de zitting van 4 maart 2013 op te heffen en te vervangen door wat volgt.

Artikel 2

Het parkeren wordt verboden, langs de even zijde, vanaf de garagepoort van huisnummer 22 (Smalvoortstraat) tot de servitudeweg over een afstand van 10 meter.

Het verkeersbord E1 wordt aangebracht.

Artikel 3

Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap langs de oneven zijde ter hoogte van huisnummer 11 (1 plaats).

Het verkeersbord E9a met pictogram wordt aangebracht.

Artikel 4

De Tuinbouwstraat maakt deel uit van een zone 30.

De verkeersborden F4a en F4b worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

Artikel 5

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op de voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap en het pictogram wordt op het wegdek aangebracht.

Artikel 6

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams huis voor de verkeersveiligheid.

11	2021_GR_00074	Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg betreffende het parkeren langs de volledige R13 - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Notulen

Volgende raadsleden deden een tussenkomst: Mario Geys, Marc Boogers en Luc Op de Beeck.

Notulen stemresultaten

De gemeenteraad stemde met 28 stemmen op 35 stemmers nl. van de heer Peter Segers – voorzitter, de heer Paul Van Miert – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Jan Van Otten, de heer Luc

Op de Beeck, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Marc Boogers, mevrouw Els Baeten, mevrouw Kelly Verheyen – schepenen; de heer Eric Vos, de heer Luc Debondt, de heer Hannes Anaf, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Paul Moelans, de heer Peter Roes, de heer Bart Voordeckers, de heer Wout Schafraet, de heer Koen De Busser, mevrouw Savannah van Dongen, de heer Achraf El Yakhoulfi, de heer Stijn Adriaensens, de heer Ludwig Nietvelt, de heer Rudy Elst, de heer Kurt Persegael, de heer Jeff Dierckx, mevrouw Pauline Ceusters en de heer Wilfried Sylverans – raadsleden.

Er waren 7 neen stemmen nl. van de heer Reccino Van Lommel, de heer Eddy Grooten, de heer Kevin Janssen, de heer Jan Van Steenberghe, de heer Dieter De Quick, de heer Peter Janssens en de heer Mario Geys - raadsleden.

Beschrijving

Aanleiding en context

De gemeenteraad hechtte op 1 oktober 2012 goedkeuring aan het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg betreffende het parkeren op de R13 en de Steenweg op Zevendonk (tussen R13 en E34). Daarbij werden, in samenspraak met AWV, de zones aangeduid waar het aangewezen is om het parkeren van voertuigen +3,5 ton te verbieden.

Door de uitbreiding van bedrijventerrein Bentel (grens Oud-Turnhout) is er meer in- en uitrijdend verkeer op de Noord-Brabantlaan, ter hoogte van de gelijknamige ventweg. Als er vrachtwagens geparkeerd staan op de parkeerstrook langs de gewestweg Noord-Brabantlaan, heeft het verkeer uit de bedrijventerrein Bentel onvoldoende zicht op het aankomend verkeer op de Ring. Daarnaast kwam de vraag vanuit de bedrijventerrein naar een parkeerverbod voor vrachtwagens op de parkeerstrook, zodat de bedrijven zelf beter zichtbaar zijn vanaf de Ring.

Ook vanuit de woonomgeving Melkhoek kwam de vraag naar een parkeerverbod voor vrachtwagens langs een deel van de Noord-Brabantlaan, zodat er minder hinder is voor de bewoners.

Daarom wordt op een deel van de parkeerstrook langs de gewestweg Noord-Brabantlaan enkel nog parkeren toegestaan voor personenwagens. Het Agentschap Wegen en Verkeer stemt in met deze oplossing.

De nodige signalisatie wordt opgenomen in het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Argumentatie

De maatregelen in dit reglement betreffen een gewestweg.

De gemeente is bevoegd om het parkeren te regelen langs gewestwegen.

Om de verkeersveiligheid te verhogen en om de hinder in de buurt te vermijden, wordt op een deel van de parkeerstrook langs de Noord-Brabantlaan het parkeren enkel toegelaten voor personenwagens. Dit wordt aangeduid met het verkeersbord E9b.

Er wordt een wijziging doorgevoerd op de bestaande busparkeerstrook ter hoogte van VIBO De Ring. De busparkeerstrook wordt verlengd (enkel tijdens de schooluren) zodat de wachtende bussen geen verkeershinder meer veroorzaken in de Jubileumlaan.

Juridische grond

- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en zijn latere wijzigingen.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- De omzendbrieven van 3 april 2009 en 25 april 2003 betreffende de parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.

Financiële informatie

Financiële informatie

Geen financiële gevolgen

Besluit

Artikel 1

Er wordt goedkeuring gehecht aan de hierna volgende aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake parkeren langs de volledige R13.

De beslissing van 1 oktober 2012 voor wat betreft het parkeren langs de R13, wordt opgeheven.

Artikel 2

Er wordt een parkeerverbod ingevoerd voor voertuigen +3,5 ton:

- R13 Kempenlaan: binnen- en buitenring;
- R13 Parklaan: binnenring: vanaf het kruispunt met Steenweg op Tielen tot het kruispunt met Steenweg op Gierle;
- R13 Parklaan: binnenring: vanaf het kruispunt met Steenweg op Mol tot het kruispunt met Graatakker;
- R13 Parklaan: buitenring: vanaf de top van de brug over de spoorweg (thv brandweerkazerne) tot het kruispunt met Steenweg op Mol;
- R13 Parklaan: buitenring: vanaf de Steenweg op Gierle tot aan de zijweg Parklaan, naar de brandweerkazerne;
- R13 Noord-Brabantlaan: binnenring: vanaf Steenweg op Oosthoven tot aan Steenweg op Mol;
- R13 Noord-Brabantlaan: buitenring: vanaf Steenweg op Mol tot het einde van de ventweg ter hoogte van industrieterrein Bentel;
- R13 Noord-Brabantlaan: buitenring: vanaf perceelsgrens met nummer 54 tot aan de Steenweg op Oosthoven;
- R13 Noord-Brabantlaan: binnenring: ter hoogte van het woonproject Melkhoek. Dit is op de parkeerstrook de 500m voor het kruispunt met Steenweg op Oosthoven.

Dit wordt aangeduid met verkeersborden E9b (parkeren enkel toegestaan voor personenwagens).

Artikel 3

Parkeerplaatsen voor personen met een handicap worden aangeduid:

- R13 Parklaan: buitenring: ter hoogte van huisnummer 54

De aanduiding gebeurt met verkeersborden E9a met de bijhorende pictogram en de nodige pijlen met afstandsbepaling.

Artikel 4

Het parkeren voor schoolbussen wordt aangeduid ter hoogte van VIBO De Ring:

- R13 Noord-Brabantlaan: binnenring: van het kruispunt met Jubileumlaan tot 10m voorbij het perceel met nummer 71.

De aanduiding gebeurt met verkeersborden E9d en de onderborden met opschrift 'schooldagen van 8u tot 17u' en met de nodige pijlen Xa en Xb.

Artikel 5

Gezien dit reglement gewestwegen betreft, wordt het ter goedkeuring voorgelegd aan het Vlaams Huis voor Verkeersveiligheid, departement Mobiliteit & Openbare Werken.

12	2021_GR_00075	Zaak van de wegen en vaststellen rooilijn voor de aanleg en uitbreiding van het openbaar domein Veedijk - OMV/2021/40 - heraanleg kruispunt N140 - De Breem - Veedijk - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Notulen

Volgend raadslid deed een tussenkomst: Bart Voordeckers

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Omschrijving

Het projectgebied omvat het kruispunt Steenweg op Gierle (N140) – De Breem – Veedijk. De handelingen vinden plaats op het openbaar domein, maar ook gedeeltelijk op de aangelande private percelen. De aanvraag is hoofdzakelijk gelegen op het grondgebied van de gemeente Vosselaar, maar ook voor een klein stuk op het grondgebied van Turnhout. Ook daar omvat de aanvraag werken op het bestaande openbaar domein en op een (stuk van een) aangeland perceel (kadastraal: afd. 2, sectie M, nr. 733/03).

De werken omvatten in eerste instantie het verbreden van het wegtracé. Hiervoor dienen delen van private percelen aan de Veedijk, De Breem en de Steenweg op Gierle (ten zuiden van het kruispunt) bij het openbaar domein gevoegd te worden. Een rooilijnplan werd hiervoor opgesteld en in een latere fase zijn er hier onteigeningen voor nodig.

Op stedenbouwkundige vlak worden er reliëfwijzigingen voorzien, worden nieuwe grachten aangelegd en worden verhardingen aangepast en/of uitgebreid. Met deze ingrepen krijgt het kruispunt in de voorliggende plannen zo meer ruimte. Aan de Veedijk, De Breem en het zuidelijke deel van de Steenweg op Gierle kan de rijbaan zo verbreed worden (met extra afslagstroken) en is er tevens

ruimte voor vrij liggende fietspaden en voor brede grachten. Op deze wijze tracht men de doorstroming en verkeersveiligheid op het kruispunt te verbeteren.

Op het grondgebied van Turnhout is een verbreding van het wegtracé nodig om aan de rechterzijde van de Veedijk een nieuwe brede gracht te kunnen voorzien. Daarnaast wordt op deze plek op het openbaar domein de nieuwe weg en de nieuwe fietspaden op het bestaande niet te wijzigen stuk van de Veedijk aangesloten. Langs de linkerzijde van de weg worden eveneens verhardingen aangebracht voor de bereikbaarheid van de zuidelijke percelen.

In het voorliggende dossier is het Vlaamse Gewest de de vergunningverlenende overheid. Gezien de aanvraag de aanpassing en uitbreiding van een gemeenteweg op het grondgebied van Stad Turnhout omvat, moet de Turnhoutse gemeenteraad een beslissing nemen over de zaak van de wegen en de rooilijn alvorens dat het Vlaamse Gewest een beslissing kan nemen over de vergunningsaanvraag.

Planologische context

Het deel van het projectgebied op het grondgebied van Turnhout ligt in het gewestplan Turnhout goedgekeurd bij koninklijk besluit van 30 september 1977. Dit deel van de aanvraag ligt, volgens het van kracht zijnde gewestplan, in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 m en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden. De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen (artikels 11 en 15 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen).

Ook ligt het projectgebied in Turnhout binnen de grenzen van het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout, goedgekeurd bij Besluit van de Vlaamse Regering op 4 juni 2004. Het goed is niet gelegen in een deelplan van dit RUP of een ander gewestelijk, provinciaal of gemeentelijk RUP, zodat de bestemming van het gewestplan behouden blijft.

Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling. Het is derhalve de bevoegdheid van de overheid de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan.

De aanvraag is niet geheel in overeenstemming met de voorschriften van het geldende gewestplan.

Artikel 4.4.7 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt echter dat handelingen van algemeen belang met een beperkte ruimtelijke impact kunnen afwijken van stedenbouwkundige voorschriften en verkavelingsvoorschriften. Dit wordt verder gespecificeerd in het uitvoeringsbesluit dd. 5 mei 2000 tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2, en artikel 4.7.1, § 2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De aangevraagde werken

vallen onder artikel 3 §1 - §2 van dat uitvoeringsbesluit waardoor er afgeweken kan worden van de voorschriften van het gewestplan.

Procedure

De voorliggende aanvraag tot omgevingsvergunning (OMV/2021/40) werd door de gewestelijke omgevingsambtenaar op 29 januari 2021 volledig en ontvankelijk verklaard.

Eveneens op 29 januari 2021 werd het stadsbestuur verzocht om een openbaar onderzoek te organiseren. Het openbaar onderzoek liep van 8 februari 2021 t.e.m. 9 maart 2021. Er werd 1 bezwaarschrift ingediend.

Op 1 februari 2021 werd de gemeenteraad verzocht om een uitspraak te doen over de zaak der wegen en de rooilijn.

Op 2 februari 2021 werd het schepencollege om advies gevraagd in het kader van deze aanvraag tot omgevingsvergunning. Op 18 maart 2021 bracht het schepencollege een gunstig advies uit, onder voorbehoud van de gemeenteraadsbeslissing omtrent de zaak der wegen en de rooilijn.

Argumentatie

Openbaar onderzoek

Tijdens het openbaar onderzoek van 8 februari 2021 t.e.m. 9 maart 2021 werd 1 bezwaarschrift ingediend.

Het bezwaar handelt over een private weg op het grondgebied van de gemeente Vosselaar. De bezwaarindiener heeft bekommernissen over sluipverkeer op deze private weg en mogelijk gevaar daardoor voor spelende kinderen op deze private weg.

Gezien het bezwaar handelt over een private weg in een andere gemeente komt het het stadsbestuur van Turnhout niet toe hierover uitspraken. Bovendien beschikt het stadsbestuur niet over de nodige gegevens over deze weg.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook voorgesteld om geen standpunt in te nemen m.b.t. dit bezwaarschrift.

Watertoets

Overeenkomstig artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid wordt de aanvraag onderworpen aan de watertoets. Het voorliggende bouwproject heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Voor het betrokken project werd de watertoets uitgevoerd volgens de richtlijnen van het uitvoeringsbesluit van 20 juli 2006 en latere wijzigingen. Daaruit volgt dat een positieve uitspraak mogelijk is indien de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater wordt nageleefd.

Het gedeelte van de aanvraag op Turnhouts grondgebied is zeer beperkt. Ten eerste kunnen de verhardingen die nieuw voorzien worden afwateren in de aanpalende groenzones. Ten tweede is de aanvraag gelegen op bestaand en nieuw openbaar domein. In beide gevallen valt de aanvraag niet onder de toepassing van de bepalingen van deze gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook voorgesteld om geen voorwaarden of maatregelen op te leggen en te concluderen dat op deze wijze voldaan wordt aan de gewestelijke stedenbouwkundige

verordening hemelwater en het voorliggende ontwerp zo verenigbaar zo met de doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid.

Verordening wegen voor voetgangersverkeer

Alle fiets- en voetpaden zijn 2m breed. Op deze wijze wordt er voldaan aan verordening inzake wegen voor voetgangersverkeer dd. 29 april 1997.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het bovenstaande standpunt in te nemen m.b.t. de verordening inzake wegen voor voetgangersverkeer.

Project-MER-screening

Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening is van kracht sinds 29 april 2013 (publicatie in het Belgisch Staatsblad). Die nieuwe regelgeving was nodig nadat het Hof van Justitie in een arrest van 24 maart 2011 oordeelde dat de Vlaamse regelgeving niet in overeenstemming was met de project-m.e.r.-richtlijn. Wanneer een project onder één van de rubrieken van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit valt kan de initiatiefnemer ervoor opteren om ofwel een project-MER op te maken, ofwel de project-m.e.r.-screeningsprocedure te doorlopen.

Het is de bevoegdheid van de vergunning verlenende overheid om een uitspraak te doen m.b.t. de project-m.e.r.-screening. In het volledigheid- en ontvankelijkheidsbewijs van de aanvraag oordeelde de Gewestelijke Omgevingsambtenaar het volgende:

“(…)

Uit bovenstaand onderzoek blijkt dat de aanvraag afdoende werd getoetst aan de relevante selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM. Er wordt vastgesteld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten, er op basis van de gegevens in de aanvraag geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn en een project-MER redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten. Bijgevolg moet er voor onderhavige aanvraag geen milieueffectenrapport worden opgemaakt.

(…)”

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de beoordeling van de aanvraag m.b.t. project-m.e.r.-screening van de gewestelijke omgevingsambtenaar bij te treden en verder geen bemerkingen te formuleren.

Mobiliteitseffectenrapport

Bij de aanvraag werd een MOBER gevoegd. Uit de MOBER blijkt dat de voorgestelde ingrepen aan het kruispunt aangewezen zijn omwille van de verkeersveiligheid. Er worden dan ook geen bemerkingen gemaakt m.b.t. de MOBER.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het bovenstaande te concluderen m.b.t. de MOBER.

Archeologienota

Bij de voorliggende aanvraag werd een archeologienota gevoegd, gezien de bodemingreep buiten het gabarit van de bestaande lijninfrastructuur meer dan 1000m² bedraagt. De nota ID16847 (opgesteld door ABO) stelt voor om geen bijkomend onderzoek te doen, gezien de minieme potentiële

kenniswinst in dit dossier. Van deze nota werd stilzwijgend akte genomen door het schepencollege. Er dienen dan ook geen maatregelen opgelegd te worden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de conclusie uit de archeologische nota (ID16847) te bekrachtigen, zoals hiervan reeds stilzwijgend aktegenomen werd door het schepencollege.

Stedenbouwkundige beoordeling

De voorliggende aanvraag omvat de heraanleg van het kruispunt N140 - De Breem – Veedijk, waarbij enerzijds het wegtracé verbreed wordt (rooilijnplan) en anderzijds het bestaande en nieuwe openbaar domein ingevuld wordt (zaak der wegen).

Rekening houdend met de beoordelingsgronden uit artikel 4 van het decreet gemeentewegen enerzijds en artikel 4.3.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) anderzijds, kan gesteld worden dat er geen bezwaar is tegen de voorgestelde rooilijn en tegen de zaak der wegen.

Zo is de verbreding van het wegtracé noodzakelijk bij de voorliggende aanvraag. De wijziging staat tevens ten dienste van het algemeen belang gezien het gaat over het verbeteren van de doorstroming van verkeer en van de verkeersveiligheid op een openbare weg en dit zowel in Turnhout als in Vosselaar. In het ontwerp is eveneens rekening gehouden met de onstluiting van aangelande percelen. Om deze redenen kan de uitzonderingsmaatregel, die het wijzigen van een gemeenteweg is, aanvaard worden.

Tevens kan gesteld worden dat het voorgestelde openbaar domein in overeenstemming is met de goede ruimtelijke ordening zoals bepaald in artikel 4.3.1. §2 van de VCRO. Vooral vanuit het gebruikgenot, de veiligheid en de mobiliteitsimpact wordt deze aanvraag toegejuicht. Ook vanuit visueel-vormelijk en functioneel oogpunt si het voorliggende ontwerp een verbetering t.o.v. de huidige situatie. Gezien de beperkte omvang van de aanvraag op Turnhouts grondgebied worden er verder geen bemerkingen gemaakt.

Op de bovenstaande wijze kan de voorgestelde rooilijn en zaak der wegen gunstig beoordeeld worden. Aan de gemeenteraad wordt daarom voorgesteld het aangevraagde openbaar domein (zaak der wegen en rooilijn) goed te keuren.

Juridische grond

Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening

Het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014

Het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003 en besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Artikelen 2 en 42 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Reglement voor het waarborgen van stedenbouwkundige lasten in verkavelingen en projecten in Turnhout (gemeenteraadsbeslissing 2 maart 2015)

Financiële informatie

Financiële informatie

niet van toepassing

Beleidsinformatie

niet van toepassing

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het rooilijnplan van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV/2021/40 (het heraanleggen van het kruispunt N140 - De Breem - Veedijk) goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de zaak der wegen van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV/2021/40 (het heraanleggen van het kruispunt N140 - De Breem - Veedijk) goed.

13	2021_GR_00076	Overeenkomst van derde-betaler tussen De Lijn en Stad Turnhout - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Notulen

Volgende raadsleden deden een tussenkomst: Marc Boogers, Reccino Van Lommel, Luc Op de Beeck en Paul Van Miert.

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Binnen de eerstelijnszone Kempenland werden 2 vaccinatiecentra ingericht nl. in Turnhout en in Weelde.

De Lijn is in de mogelijkheid om een derdebetalersregeling aan te bieden voor verplaatsingen naar het vaccinatiecentrum. Voor de reiziger kost een rit heen en terug normaal drie euro . Door de derdebetalersregeling vervalt deze kost voor de reiziger.

Hiervoor dient een overeenkomst afgesloten te worden tussen de penhoudende overheid van het vaccinatiecentrum (Stad Turnhout) en De Lijn.

In het overleg ELZ - burgemeesters – algemeen directeurs van 26 maart 2021 werd beslist dat de 10 gemeenten intekenen voor de derdebetalersregeling.

Argumentatie

De derdebetalersregeling is een extra inspanning die de gemeenten leveren om de burgers aan te zetten om zich te laten vaccineren en om kosteloos in de vaccinatiecentra te geraken. Er werd reeds een gratis pendelbus voorzien in beide centra die aansluiting geeft op de dichtstbijzijnde haltes van De Lijn.

De derdebetalersregeling in de vorm van sms tickets wordt aangeboden voor de reiziger die zich laat vaccineren. De vaccinatie uitnodiging geldt als bewijs.

De uitgaven passen in het budget dat ter beschikking is voor de vaccinatiecentra.

Financiële informatie

Financiële informatie

MJP003169 / overige exploitatiekosten / 6159999 / Financiën / 0985 / Gezondheidspromotie en ziektepreventie / € 0

Het uitgavekrediet wordt voorzien bij de AMJP van juni. De subsidie van € 92.800 voor collectief transport is reeds ontvangen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de overeenkomst van derde-betaler die wordt afgesloten tussen de Lijn en Stad Turnhout die optreedt als penhoudende gemeente voor vaccinatiecentra ELZ Kempenland.

Wegen en Riolering

14	2021_GR_00077	Beslissing Iveka en overige te verrichten formaliteiten m.b.t. de inbreng in natura n.a.v. de toetreding voor de activiteit openbare verlichting - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet op het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 41, 279, 281, 283 en Deel III, Titel III betreffende de Intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de beslissing d.d. 14 september 2020 waarbij de gemeenteraad goedkeuring verleende aan het aanbod 'Fluvius - openbare verlichting' en de toetreding tot Iveka voor de activiteit openbare verlichting;

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van Iveka d.d. 20 oktober 2020 tot aanpassing van het vermogen per 1 juli 2020 ten bedrage van 459.325 euro door middel van 18.373 AOV-aandelen en de aanpassing van het vermogen per 11 december 2020 ten bedrage van 2.332.800 euro door middel van 93.312 Aov-aandelen;

Gelet op de beslissing van de Buitengewone Algemene vergadering van Iveka d.d. 11 december 2020 - zoals notarieel verleden op 23 december 2020 waarbij de stad Turnhout als deelnemer voor de activiteit openbare verlichting werd aanvaard met ingang van 11 december 2020;

Gelet op het inbrengverslag van de Raad van Bestuur van Iveka, het inbrengverslag van de commissaris en notulen (onderhands en notarieel) van de Buitengewone Algemene vergadering waarbij de inbreng voor de stad bestaat uit een definitieve inbrengwaarde van 2.332.805,94 euro, vertegenwoordigd door 93.312 aandelen Aov en een terug te storten afrondingsverschil van 5,94 euro;

Gelet op het feit dat het afrondingsverschil door Iveka werd gestort op 4 december 2020 op rekening van de stad;

Gelet op het feit dat aan de financiële directeur hiervoor kwijting werd gevraagd;

Gelet op het ontwerp van notariële akte houdende de inbreng in natura en de vaststelling van de verwezenlijking van de verhoging van het eigen vermogen zoals overgemaakt op 26 maart 2021;

Gelet op het voorstel van Iveka om deze notariële akte te verlijden op 31 mei 2021 om 14u00 te het regiogebouw te Turnhout, Koningin Elisabethlei 38;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen;

Argumentatie

De gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de beslissing van de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van Iveka d.d. 11 december 2020 en zoals notarieel verleden op 23 december 2020 houdende de aanvaarding van de toetreding d.d. 11 december 2020 van de stad voor de activiteit openbare verlichting tot Iveka en van de beslissing van de ermee gepaard gaande aanpassing van het vermogen ingevolge de inbreng in natura waarbij de bedragen van de definitieve waardering (inbrengwaarde van 2.332.805,94 euro bestaande uit 2.332.800 euro die 93.312 aandelen Aov vertegenwoordigen en 5,94 euro afrondingsverschil) worden bevestigd.

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan het ontwerp van notariële akte houdende formalisering van hogervermelde inbreng in natura.

De gemeenteraad wordt gevraagd de heer Peter Segers (voorzitter gemeenteraad) en de heer Filip Buijs (algemeen directeur) aan te duiden om als gevolmachtigde van de stad de authentieke akte te ondertekenen op 31 mei 2020 om 14u00 in het regiogebouw te Turnhout, Koningin Elisabethlei 38.

De gemeenteraad wordt gevraagd het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen alsook kennisgeving hiervan te verrichten aan de

opdrachthoudende vereniging Iveka, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie) op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Financiële informatie

Financiële informatie

Geen financiële gevolgen voor de stad.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van Iveka d.d. 11 december 2020 en zoals notarieel verleden op 23 december 2020 houdende de aanvaarding van de toetreding d.d. 11 december 2020 van de stad voor de activiteit openbare verlichting tot Iveka en van de beslissing van de ermee gepaard gaande aanpassing van het vermogen ingevolge de inbreng in natura waarbij de bedragen van de definitieve waardering (inbrengwaarde van 2.332.805,94 euro bestaande uit 2.332.800 euro die 93.312 aandelen Aov vertegenwoordigen en 5,94 euro afrondingsverschil) worden bevestigd.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht haar goedkeuring aan het ontwerp van notariële akte houdende formalisering van hogervermelde inbreng in natura.

Artikel 3

De gemeenteraad beslist de heer Peter Segers (voorzitter gemeenteraad) en de heer Filip Buijs (algemeen directeur) aan te duiden om als gevolmachtigde van de stad de authentieke akte te ondertekenen op 31 mei 2021 om 14u00 in het regiogebouw te Turnhout, Koningin Elisabethlei 38.

Bij verhindering van een van bovengenoemde personen kan elkeen van hen - overeenkomstig de artikelen 281 en 283 van het decreet over het lokaal bestuur - schriftelijk op een informatiedrager naar keuze een bevoegde persoon aanduiden om in zijn opdracht als gevolmachtigde de voormelde ondertekening te volbrengen.

Artikel 4

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen alsook kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iveka, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie) op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Els Baeten
Milieu en Groen

15 2021_GR_00078

**Convenant tussen stad Turnhout en dierenasiel
Veeweyde - Goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

De Stad speelt een wettelijke en cruciale eerstelijnsrol in de opvang van zwervende, verloren en achtergelaten dieren. De samenwerking met een erkend dierenasiel is hiervoor nodig.

Stad Turnhout werkte hiervoor reeds samen met dierenasiel Veeweyde via een jaarlijkse overeenkomst. Een overeenkomst met 1 partner is een convenant, daarom wordt een convenant tussen de Stad Turnhout en dierenasiel Veeweyde voorgelegd voor een periode t.e.m. 2025. Dierenasiel Veeweyde vzw is erkend door de Vlaamse overheid voor de opvang van huisdieren.

Argumentatie

Het Dierenwelzijnswet van 14/08/1986 stelt dat ieder persoon die een zwervend, verloren of achtergelaten dier opvangt, dit verplicht binnen de 4 dagen moet toevertrouwen aan het gemeentebestuur van de plaats waar hij het dier heeft opgevangen of dat van zijn woonplaats. Het gemeentebestuur vertrouwt het dier zonder verwijl en naargelang van het geval, toe aan een persoon die het een behoorlijke verzorging en huisvesting verzekert, aan een dierenasiel. Het gemeentebestuur kan een dierenasiel aanwijzen, waaraan de dieren rechtstreeks kunnen worden toevertrouwd door hen die ze hebben opgevangen.

Dierenasiel Veeweyde is een erkend opvangcentrum met jarenlange expertise in de opvang en verzorging van huisdieren.

In het convenant zijn 'Algemene bepalingen' opgenomen. Deze bepalingen worden voortaan in alle convenanten vermeld om een eenvormigheid te krijgen en het lokaal bestuur juridisch in te dekken. Zo worden afspraken gemaakt over geheimhouding en beveiliging (oa. informatieveiligheid), communicatie en publiciteit, financiering, beëindiging en wijzigbaarheid en aansprakelijkheid.

Juridische grond

Artikel 41.5° van het Decreet Lokaal Bestuur: [...] De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

[...]

5° het goedkeuren van beheersovereenkomsten en samenwerkingsovereenkomsten als vermeld in artikel 196, 234 en 247;

Financiële informatie

Financiële informatie

Financiële informatie:

MJP000054 Toelage Veeweyde
Verantwoordelijke dienst: (OMG) Omgeving
Beleidsveld: 0470 Dierenbescherming
Periode: 2020 - 2025
Budget: 5 000 euro

Beleidsinformatie:

- BD000001: Sociaal beleid voor iedereen
- AP000008: Dierenwelzijn
- AC000100: We ondersteunen dierenwelzijnsorganisaties in Turnhout in hun werking

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het convenant tussen stad Turnhout en dierenasiel Veeweyde m.b.t. de opvang van verloren gelopen, gedumpte of in beslag genomen dieren in Turnhout en machtigt de voorzitter en de algemeen directeur om deze convenant namens de stad Turnhout te ondertekenen.

Ruimtelijke ordening

16	2021_GR_00079	Zaak van de wegen en rooilijn voor de aanleg en wijziging van het openbaar domein rondom de Parkappartementen(Parkwijk) - OMV/2020/433 - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en context

Historiek

De voorliggende aanvraag maakt deel uit van de vernieuwingsplannen voor de ganse Parkwijk. In november 2014 werd in opdracht van de Ark voor de Parkwijk een masterplan opgemaakt om de stedenbouwkundige mogelijkheden binnen de wijk te bekijken. Zowel op vlak van bebouwing, groen, water, bereikbaarheid, parkeren, identiteit etc. werd in het masterplan een visie geformuleerd.

In navolging van het masterplan werd in 2018 tussen Stad Turnhout en De Ark een samenwerkingsovereenkomst afgesloten om het vernieuwingstraject binnen de Parkwijk op een transparante en samenhangende wijze te organiseren. Voor verschillende thema's, wijken en deelprojecten dienden er nog bijkomende onderzoeken uitgevoerd te worden. Sommige zijn reeds uitgevoerd of zijn lopende. Andere zijn nog gepland.

Voor de omgeving van de voorliggende aanvraag bleek dat het behoud van de bestaande parkappartementen (de parktorens) niet aangewezen was. De appartementen waren aan vernieuwing toe, maar de gebouwen boden op cultuur-esthetisch vlak geen meerwaarde (in vergelijking met de andere bebouwing in de parkwijk). Bovendien werden de iet wat logge bouwvolumes als barrières aanzien tussen het stadspark en de Parkwijk. De sloop ervan was dan ook het uitgangspunt van het masterplan.

Een sloopvergunning werd in het voorjaar van 2020 aangevraagd en op 6 augustus 2020 werd deze afgeleverd (OMV/2020/139). Met de voorliggende aanvraag (OMV/2020/433) wenst men nu een nieuwbouwprogramma op deze locatie te realiseren.

Omschrijving

Het projectgebied bevindt zich aan de noordelijk zijde van de Parkwijk tegen de grens met het stadspark. Het is gelegen aan de Parkring tegenover de school. Het omvat de kadastrale percelen (afd. 3 – sectie O) nrs. 814F, 814G, 814H, 814K, 814L, 814M en 814N, en het omliggende openbaar domein.

De aanvraag omvat het bouwen van 6 appartementsgebouwen (3 grote en 3 kleinere) verbonden door een gaanderij (colonnade). Zo worden er in totaal 168 wooneenheden voorzien. In de ondergrond worden de nodige bergingen, fietsenstallingen en technische ruimten voorzien. Het bestaande parkeergebouw in de noordwestelijke hoek van de projectzone wordt verbouwd en met 1 bouwlaag uitgebreid (goed voor 140 parkeerplaatsen in totaal). Ook het parkeergebouw wordt met de gebouwen verbonden door de colonnade.

Naast de oprichting van gebouwen omvat de voorliggende aanvraag ook wijzigingen aan het bestaande openbaar domein. De inplanting van de gebouwen bevindt zich immers op sommige plaatsen buiten de bestaande rooilijn (en op andere plekken wordt binnen de rooilijn net geen bebouwing voorzien). Bij de voorliggende aanvraag is daarom een rooilijnplan gevoegd om de bestaande rooilijn aan te passen aan de nieuwe contouren van de gebouwen en tevens is in een plan de grondoverdracht (van privaat naar openbaar domein en omgekeerd) duidelijk gemaakt.

Ook de inrichting van het omliggende openbaar domein is opgenomen in de voorliggende aanvraag zodat alle wooneenheden aan een voldoende uitgeruste weg gelegen zijn, toegankelijk zijn en bereikbaar zijn voor hulpdiensten. De voorgestelde aanleg van het openbaar domein moet echter gezien worden als een minimale aanleg. Het is immers niet de bedoeling de voorgestelde omgevingsaanleg daadwerkelijk te gaan uitvoeren (zo blijkt uit de nota).

In een latere fase zal voor de ganse Parkwijk, in navolging van de samenwerkingsovereenkomst tussen het stadsbestuur en De Ark, nog een studie gebeuren voor de aanleg van het openbaar domein in de wijk. De omgeving van de voorgestelde parkappartementen zal dan een onderdeel vormen van het ganse geheel dat op dezelfde uniforme, kwalitatieve manier ontwerpen zal worden. Desondanks is het uitgangspunt bij de voorliggende aanvraag dat bij de omgevingsaanleg aan alle kwaliteitseisen voldaan wordt die aan openbaar domein gesteld worden (alsof deze gerealiseerd zal worden). Op deze wijze kan de omgevingsaanleg geen struikelblok vormen voor het afleveren van een omgevingsvergunning van de gebouwen.

De aanvraag beoogt dus - naast de oprichting van gebouwen - de wijziging en uitbreiding van bestaand openbaar domein. Hierdoor moet de gemeenteraad een beslissing nemen over de zaak van de wegen en de rooilijn alvorens het college van burgemeester en schepenen een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Planologische context

Het goed ligt in het gewestplan Turnhout goedgekeurd bij koninklijk besluit van 30 september 1977. Het goed ligt, volgens het van kracht zijnde gewestplan, in woongebied.

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving (artikel 5 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen).

Ook ligt het goed binnen de grenzen van het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout, goedgekeurd bij Besluit van de Vlaamse Regering op 4 juni 2004. Het goed is niet gelegen in een deelplan van dit RUP of een ander gewestelijk, provinciaal of gemeentelijk RUP, zodat de bestemming van het gewestplan behouden blijft.

Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling. Het is derhalve de bevoegdheid van de overheid de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan.

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het geldende gewestplan.

Procedure

De voorliggende aanvraag tot omgevingsvergunning (OMV/2020/433) werd ingediend op 16 december 2020 en volledig en ontvankelijk verklaard op 7 januari 2021.

In het kader van de voorliggende aanvraag werd extern advies gevraagd aan Erfgoed Noorderkempen, Brandweer zone Taxandria, de Provincie Antwerpen, Dienst Integraal Waterbeleid, de ASTRID-veiligheidscommissie, het Directoraat-Generaal van de Luchtvaart, Fluvius, Pidpa, Proximus en Telenet.

Binnen Stad Turnhout werden de Mobiliteitsambtenaar, de Groenambtenaar, de dienst Wegen en Riolen, de Dienst Patrimonium en aan de dienst Projectmanagement om advies gevraagd.

Er werd tevens een openbaar onderzoek georganiseerd van 17 januari 2021 tot en met 15 februari 2021. Binnen de termijn van dit openbaar onderzoek werd 1 bezwaar ingediend.

Argumentatie

Uitgebrachte externe adviezen

Gezien de gemeenteraad enkel bevoegd is voor de zaak der wegen en de rooilijn, worden in dit besluit enkel de ontvangen adviezen vermeld die geheel of gedeeltelijke betrekking hebben op de zaak der wegen of op het geplande openbaar domein. Zo hebben de adviezen van de ASTRID-veiligheidscommissie en het Directoraat-Generaal van de Luchtvaart enkel betrekking op de gebouwen in deze aanvraag. Tevens werd ook (nog) geen advies ontvangen van Pidpa.

Het advies van Erfgoed Noorderkempen is voorwaardelijk gunstig. Men maakt geen bezwaar tegen de voorliggende plannen, maar merkt wel op dat de aanvrager het programma van maatregelen uit archeologienota met ID13043 moet naleven en dat van de resultaten van het archeologisch onderzoek een bijkomende nota opgesteld moet worden waarvan ook nog akte genomen moet worden. (De archeologienota bij de aanvraag wordt verder in dit besluit behandeld.)

Op 4 februari 2021 brachten Brandweer zone Taxandria 2 adviezen uit. Het eerste advies heeft enkel betrekking op de milieuvergunningsplichtige handelingen in de gebouwen (stookinstallaties en noodgeneratoren) en is in het voorliggende besluit omtrent de zaak der wegen en de rooilijn dus niet van toepassing.

Het tweede advies heeft betrekking op het gedeelte stedenbouw (gebouwen en omgevingsaanleg). De brandweer maakt in het brandpreventieverslag bemerkings op de technische uitvoeringen van het openbaar domein (bereikbaarheid en toegankelijkheid tot gebouw in functie van evacuatie/interventie, plaatsing hydranten etc.).

Het advies van Fluvius dd. 21 januari 2021 is voorwaardelijk gunstig. De adviesinstantie meldt het volgende:

“(…)”

Uit te voeren werken door Fluvius:

- Oprichten van 2 elektriciteitscabines
- Uitbreiden van het laagspanningsnet
- Uitbreiden van het gas lagedruknet
- Uitbreiden van het openbare verlichtingsnet
- Plaatsen van openbare verlichting

De opdrachtgever zal hiervoor een offerte ontvangen.

(...)"

Hoewel het niet zo expliciet geformuleerd wordt, kunnen de bovenstaande zaken als randvoorwaarden aanzien worden waaraan voldaan moet worden voor / door Fluvius en waarmee de aanvrager dus rekening moet houden.

Het advies van Telenet dd. 5 februari 2021 is voorwaardelijk gunstig. De adviesinstantie meldt dat er aanpassingen aan het kabelnet nodig zijn en dat de kosten hiervoor ten laste van de aanvrager zijn.

Het advies van Proximus dd. 29 januari 2021 is voorwaardelijk gunstig. Proximus geeft de randvoorwaarden mee voor wijzigingen aan de telecominfrastructuur van het bedrijf.

Het advies van de Provincie Antwerpen, Dienst Integraal Waterbeleid (DIW) dd. 25 februari 2021 is ongunstig. Dit advies wordt behandeld bij het onderdeel "Watertoets" verder in dit besluit, aangezien het volledig op dat onderdeel van toepassing is.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de vermelde adviezen, die betrekking hebben op de zaak der wegen of het openbaar domein, op de bovenstaande wijze bij te treden en de voorwaarden uit de adviezen van Erfgoed Noorderkempen, Brandweer zone Taxandria, Fluvius, Telenet en Proximus te bekrachtigen. Voor het advies van de Dienst Integraal Waterbeleid wordt verwezen naar het onderdeel "Watertoets".

Uitgebrachte interne adviezen

Het advies van de de Mobiliteitsambtenaar dd. 18 februari 2021 is gunstig voor het voorliggende ontwerp.

"(...)

De inrichting van het voorgestelde openbaar domein voldoet aan alle gangbare normen zodat het geheel naar behoren kan functioneren

(...)"

De mobiliteitsambtenaar geeft wel aandachtspunten mee voor het toekomstige ontwerp. Dat onderzoek moet, in navolging van de samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Turnhout en De Ark, nog gebeuren om de ganse Parkwijk van een uniform, kwalitatief ontworpen openbaar domein te voorzien (zoals ook in de beschijvende nota bij de aanvraag vermeld wordt).

Het advies van de Groenambtenaar is voorwaardelijk gunstig. In eerste instantie geeft de Groenambtenaar voorwaarden mee m.b.t. de te behouden bomen. Ten tweede worden richtlijnen meegegeven voor nieuwe bomen en planten, wat dan op het toekomstige ontwerp betrekking heeft.

Het advies van de dienst Wegen en Riolen dd. 9 februari 2021 is voorwaardelijk gunstig. De dienst legt voorwaarden en criteria op waaraan het openbaar domein moet voldoen. Deze zijn van toepassing op het voorliggende ontwerp, maar gelden ook als ontwerprichtlijnen voor het toekomstige ontwerp.

Het advies van de dienst Patrimonium dd. 17 maart 2021 is voorwaardelijk gunstig.

"(...)

In de aanvraag wordt voorzien dat huidig openbaar domein wordt bebouwd - wat een desaffectatie inhoudt – en nieuw openbaar domein wordt gerealiseerd – een affectatie. De motivatie en beslissing tot (des)affectatie van openbaar domeingoeederen valt onder de bevoegdheid van de gemeenteraad (art. 40 §1 DLB). Het is aangewezen deze kwestie pas te behandelen op het moment dat de vergunning uitvoerbaar en definitief is.

In het project Parkwijk heeft de stad een samenwerkingsovereenkomst gesloten met DE ARK voor de herontwikkeling van de volledige wijk. De verdere samenwerkingsprincipes en afspraken over deze juridisch-administratieve zaken (oa bouwrechten en voorwaarden van de overdracht) kunnen in een afzonderlijke overeenkomst worden opgenomen.

Aangezien de aanvrager als sociale huisvestingsmaatschappij niet onder toepassing valt van het project- en verkavelingsreglement van de stad, is wel aangewezen de kosteloze overdracht van het nieuw aan te leggen openbaar domein als last op te leggen in de vergunning.

(...)"

Een samenwerkingsovereenkomst kan niet als last opgelegd kan worden. Hiervoor is immers de bereidwilligheid van 2 partijen vereist. Zoals in het advies terecht gesteld wordt, vallen projecten van sociale huisvestingsmaatschappijen tevens niet onder het reglement voor het waarborgen van stedenbouwkundige lasten in verkavelingen en projecten in Turnhout (goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 2 maart 2015). Dat reglement bevat de regeling omtrent de borgstelling bij projecten met nieuw openbaar domein. De wegenisdossiers bij projecten van sociale huisvestingsmaatschappijen worden echter gesubsidieerd door de overheid (VMSW). In zulke projecten is het niet aangewezen om subsidies aan te wenden bij een borgstelling. De subsidie aan sich kan immers al als garantie gezien worden dat er voldoende middelen beschikbaar zijn. Om die reden vallen sociale huisvesting maatschappijen niet onder het project- en verkavelingsreglement van de stad. Het project- en verkavelingsreglement van de stad regelt echter ook de kosteloze grondoverdracht van toekomstig openbaar domein. Gezien het in het voorliggende project noodzakelijk is dat de nieuwe gebouwen in openbaar domein komen te liggen, dient wel minstens deze kosteloze grondafstand als last opgelegd te worden.

Het advies van de dienst Projectmanagement dd. 9 februari 2021 is gunstig. Ook hier wordt verwezen naar aandachtspunten bij het toekomstige totaalontwerp van het openbaar domein van de Parkwijk.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de bovenstaande interne adviezen bij te treden en de voorwaarden uit de adviezen van de Groenambtenaar en van de dienst Wegen en Riolen te bekrachtigen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld tevens voorgesteld het advies van de dienst Patrimonium bij te treden en de geformuleerde last op te leggen.

Openbaar onderzoek

Tijdens het openbaar onderzoek van 17 januari 2021 tot en met 15 februari 2021 werd 1 bezwaarschrift (onder de vorm van een petitielijst met 61 handtekeningen) ingediend. Gezien de gemeenteraad enkel bevoegd is voor de zaak der wegen en de rooilijn worden in dit besluit enkel de bezwaarpunten die hierop betrekking hebben behandeld. Eén bezwaarpunt kan hieronder gerekend worden:

1/ Buurtbewoners maken zich zorgen over het werfverkeer dat via de Steenweg op Tielen zal af en aan rijden. Men stelt voor om het werfverkeer ook via de Rozenlaan te organiseren.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om met betrekking tot dit bezwaarpunt het volgende standpunt in te nemen:

1/ Het bezwaarpunt is een terechte bekommernis van buurtbewoners. Het omvat echter geen argumenten van stedenbouwkundige aard die rechtstreeks betrekking hebben op de voorliggende plannen, maar het betreft wel een tijdelijke hinder als gevolg van de realisatie van de voorliggende plannen. In dat opzicht kan het bezwaarpunt meegenomen worden in het kader van de voorliggende aanvraag tot omgevingsvergunning.

Het is echter niet mogelijk om in een omgevingsvergunning het werfverkeer te behandelen. Dit is immers afhankelijk van de juiste planning van de verschillende werken en van de organisatie van de werf. Deze gegevens vormen geen onderdeel van een vergunningsaanvraag (en zijn mogelijk nog niet gekend op het moment van indiening van een aanvraag). Deze praktische zaken dienen dus los van de vergunningsaanvraag bekeken te worden. Hiervoor dient een minderhinderplan opgesteld te worden, waarbij een afweging gemaakt zal worden wat de meest aangewezen werfontsluiting is rekening houdend met de verkeersveiligheid en -leefbaarheid van de omliggende straten. De opmaak van een minderhinderplan staat gepland in de loop van april 2021.

Het bezwaarpunt wordt dus bijgetreden in die zin dat de werfontsluiting goed onderzocht moet worden en een minderhinderplan opgesteld moet worden (wat ook zal gebeuren). Het bezwaarpunt wordt niet bijgetreden in die zin dat de werfontsluiting ook via de Rozenlaan moet gebeuren. Het onderzoek moet immers nog gevoerd worden.

Ondanks het feit dat er nog geen eenduidig antwoord geformuleerd kan worden omtrent de werfontsluiting, zijn de bemerkingen uit het bezwaar doorgegeven aan de betrokken diensten van Stad Turnhout. Vanuit het stadsbestuur zal tevens contact opgenomen worden met de bezwaarindiener(s) om een aantal zaken te kaderen m.b.t. het minderhinderplan en de bekommernissen van de buurt.

Watertoets

Het voorliggende project heeft een omvangrijke oppervlakte en is deels gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied. De verharde oppervlakte heeft omvangrijke dimensies en geven aanleiding tot een verminderde infiltratie in de bodem. Voor het betrokken project werd de watertoets uitgevoerd, daaruit volgt dat een positieve uitspraak mogelijk is indien de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater wordt nageleefd.

In de voorliggende aanvraag voorziet men een systeem van wadi's (met overstorten op de gracht aan het Stadspark). Hierop worden de daken van de gebouwen (uitgevoerd als groendak – uitgezonderd het dak van de parkeergarage) aangesloten, evenals de oostelijke straatkolken van de bestaande weg Parking, palend aan het projectgebied. De nieuwe verhardingen rond de gebouwen kunnen afwateren in de aanpalende groenzones, zodat het hemelwater daar kan infiltreren. Voor deze verhardingen worden dan ook geen bijkomende maatregelen getroffen.

Bij de voorliggende plannen kan opgemerkt worden dat, conform de bepalingen van de verordening hemelwater, enkel de daken van de nieuwe gebouwen gecompenseerd moeten worden. Het nieuwe dak van het parkeergebouw dient in dat opzicht niet als een nieuwe dakoppervlakte aanzien te worden. Ook de aansluiting van de bestaande straatkolken is vrijblijvend. Rekening houdend met het gegeven dat men de gebouwen van groendaken voorziet, kan gesteld worden dat het voorgestelde systeem met wadi's cijfermatig (qua infiltratievolume en infiltratieoppervlakte) ruim aan de verordening hemelwater voldoet.

Het advies van de Provincie Antwerpen, Dienst Integraal Waterbeleid (DIW) dd. 25 februari 2021 is ongunstig.

"(...)

- Peilbuismetingen t.h.v. de locatie van de WADI's dienen aan te tonen waar de voorjaarsgrondwatertafel zich situeert.

- De overloop van de WADI's dient voorzien te worden op een manier dat de oppervlaktes en volumes optimaal benut kunnen worden.

- De reeds bestaande verharde oppervlakte dient mee in rekening worden gebracht ter dimensionering van de WADI's.

- De aanvraag valt onder actie 6_F_266 uit het deelbekkenbeheerplan Netebekken. (Aanleg regenwaterbuffering in het stadspark Turnhout (in centraal gebied)). Deze aanvraag dient hier op afgestemd te worden.

(...)"

Het advies van de Dienst Integraal Waterbeleid wordt echter niet integraal bijgetreden. Vooral het ongunstige eindoordeel niet.

In eerste instantie wordt wel bijgetreden dat de infiltratievoorziening en de overlopen ervan zich boven de hoogste grondwaterstand moet bevinden. DIW geeft aan dat de maximale toegestane diepte op zo'n 70cm ligt. Op basis van (bij Stad Turnhout beschikbare) metingen van het grondwater in het stadspark en aan de Parkring blijkt dat de grondwatertafel in het najaar tussen de 1.00 à 2.00cm onder het maaiveld ligt. In het voorjaar kan dit dus nog zo'n 50cm hoger liggen. Peilbuismetingen zullen hierover dus uitsluitend moeten brengen.

Desondanks moet het in het voorliggende ontwerp mogelijk zijn alle wadi's voldoende hoog te voorzien, evenals de overlopen ervan, zodat de vooropgestelde infiltratievolumes en -oppervlaktes gehaald worden. Er is immers voldoende ruimte in de voorliggende plannen zodat deze wadi's hoger gelegen kunnen zijn en meer ruimte in beslag kunnen nemen.

Tevens dient daarbij ook rekening gehouden te worden met de bemerking uit het advies van de dienst Wegen en Riolen dat bij open wadi's slechts 50cm waterdiepte toegestaan is o.w.v. de veiligheid. En verder worden ook de bemerkingen uit het advies van DIW m.b.t. de uitvoeringswijze van waterdoorlatende verhardingen, taluds en bodems van wadi's etc bijgetreden. Ook met deze zaken zal rekening gehouden moeten worden bij de uitvoering van het hemelwatersysteem en van de overige werken.

Bij de bovenstaande bemerkingen kan in de rand nog wel opgemerkt worden dat het niet de intentie is van de aanvrager om het voorliggende ontwerp van het openbaar domein effectief uit te voeren (zo blijkt ook uit de nota). Er zal immers nog een studie uitgevoerd worden voor een definitief ontwerp

van al het openbaar domein in de Parkwijk. Er zal in dat ontwerp dan ook rekening gehouden moeten worden met de bovenstaande bemerkingen en met de resultaten van de peilbuismetingen.

De bemerking van DIW dat de reeds bestaande verharde oppervlakten mee in rekening gebracht moeten worden bij de wadi's wordt niet bijgetreden. In het kader van de verordening hemelwater is dit niet verplicht. Het is enerzijds geen nieuwe verhardingen en anderzijds betreft het bestaand openbaar domein. De aansluiting van deze kolken is dan ook vrijblijvend door de aanvrager voorgesteld. De bemerking kan als suggestie meegegeven worden (zowel voor het voorliggende als voor een toekomstig ontwerp), maar het mag geen breekpunt vormen. Ook kan opgemerkt worden dat door het afkoppelen van deze straatkolken de riolering in de Parkring sowieso minder belast zal worden. Het hemelwater van deze kolken kan ofwel in de wadi's infiltreren, ofwel komt het hemelwater in de gracht aan het Stadspark terecht (wanneer het niet kan infiltreren). Op deze wijze past dit in de plannen van de aanleg van een regenwaterbuffering in het stadspark (waarnaar DIW in haar laatste bemerkingen verwijst), gezien hetzelfde principe van infiltratie en/of vertraagde afvoer van hemelwater toegepast wordt.

Bij de dimensionering van de wadi's kan ook opgemerkt worden dat het ganse dak van de parkeergarage al in rekening gebracht wordt, terwijl dit strikt genomen volgens de verordening niet hoeft. De wadi's zijn dus al groter dan verplicht.

De laatste bemerking uit het advies van DIW (m.b.t. de aanleg van het bufferbekken in het Stadspark) is eigenlijk geen correcte voorwaarde die opgelegd kan worden in het kader van een aanvraag tot omgevingsvergunning. Conform artikel 74 van het omgevingsvergunningsdecreet moeten voorwaarden immers verwezenlijkt kunnen worden door de aanvrager, bouwheer, gebruiker of exploitant. De aanleg van het bekken komt echter het stadsbestuur toe en de Ark kan dit als aanvrager niet verwezenlijken. Bovendien is het niet duidelijk hoe de aanvraag hierop afgestemd kan/moet worden.

Bij deze bemerking kan wel opgemerkt worden dat Stad Turnhout in voorbereiding is van de aanleg van een regenwaterbuffering in het stadspark. Dit bekken zal het regenwater vertraagd afvoeren naar de Aa. Dit project is echter nog in onderzoeksfase om grootte en exacte inplanting vast te leggen. Indien er zich opportuniteiten voordoen om meer regenwater naar dit bekken te brengen, zal de stad dit hier op aansluiten. Daarbij kan worden gedacht aan water van openbaar domein of gebouwen in de onmiddellijke omgeving van het bekken. In dat opzicht is het stadsbestuur dus op de hoogte van de actie uit het bekkenbeheerplan en wordt hier werk van gemaakt.

Samenvattend worden in het kader van de verordening hemelwater de volgende bemerkingen geformuleerd m.b.t. het systeem voor de opvang, infiltratie, buffering en afvoer van hemelwater:

- Er dienen peilbuismetingen uitgevoerd te worden om de hoogte van de voorjaarsgrondwatertafel te bepalen.
- De vooropgestelde infiltratievolumes en –oppervlakten van de wadi's en de overlopen van deze wadi's moeten zich boven de gemiddelde hoogte van deze voorjaarsgrondwatertafel bevinden.
- Bij open wadi's (of open delen van zulke wadi's) is een waterdiepte van max. 50cm toegestaan o.w.v. de veiligheid.
- Er moet ook voldaan worden aan de (technische) bemerkingen uit het advies van de Dienst Integraal Waterbeleid m.b.t. de uitvoeringswijze van waterdoorlatende verhardingen, taluds en bodems van wadi's e.d.
- Deze bemerkingen gelden zowel bij de voorliggende plannen als bij een toekomstig ontwerp van het openbaar domein.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de bovenstaande voorwaarden te formuleren m.b.t. de watertoets en de verordening hemelwater en te concluderen dat op deze wijze voldaan wordt aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater en het voorliggende ontwerp zo verenigbaar zo met de doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid.

Verordening wegen voor voetgangersverkeer

De verordening inzake wegen voor voetgangersverkeer dd. 29 april 1997 is in het voorliggende dossier van kracht. Er wordt aan de bepalingen van de verordening voldaan. Verder worden er in het advies van de Mobiliteitsambtenaar van Stad Turnhout hieromtrent geen bemerkingen gemaakt.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het bovenstaande standpunt in te nemen m.b.t. de verordening inzake wegen voor voetgangersverkeer.

Project-MER-screening

Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening is van kracht sinds 29 april 2013 (publicatie in het Belgisch Staatsblad). Die nieuwe regelgeving was nodig nadat het Hof van Justitie in een arrest van 24 maart 2011 oordeelde dat de Vlaamse regelgeving niet in overeenstemming was met de project-m.e.r.-richtlijn. Wanneer een project onder één van de rubrieken van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit valt kan de initiatiefnemer ervoor opteren om ofwel een project-MER op te maken, ofwel de project-m.e.r.-screeningsprocedure te doorlopen.

Het voorliggende project valt onder rubriek 10 b van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit, met name stadsontwikkelingsprojecten.

Bij de voorliggende aanvraag zijn voldoende gegevens m.b.t. de project-m.e.r.-screening gevoegd om de milieueffecten van de voorliggende aanvraag in kaart te brengen. Deze nota (en de rest van de aanvraag) verstrekt voldoende gegevens om te oordelen dat de milieueffecten van de aanvraag op zich beperkt zijn en dat de impact ervan niet aanzienlijk is.

In eerste instantie kan opgemerkt worden dat de voorliggende aanvraag (samen met dossier OMV/2020/139) het vervangen van de bestaande appartementsgebouwen in de parkwijk omvat. Hierbij zakt het aantal wooneenheden van 205 naar 168. De milieueffecten van de nieuwe situatie zullen dus ontegensprekelijk lager liggen dan de oorspronkelijke situatie.

Daarnaast omvatten de permanent milieueffecten (die zich zullen voordoen na oprichting) voornamelijk mobiliteit en de afvoer van hemelwater en afvalwater. Op vlak van mobiliteit kan gesteld worden dat het project voornamelijk bestemmingsverkeer genereert. Verder wordt voorzien in de eigen parkeerbehoefte (voor wagens en fietsen). Er worden voor alle bewoners meer dan voldoende fietsenstallingen voorzien in de ondergrondse stallingen en in de stalplaatsen op het gelijkvloers. Tevens wordt het bestaande parkeergebouwen ook verbouwd en uitgebreid en bevindt er zich een ruime parking aan de Parkring (tegenover de school). De afvoer van hemelwater en afvalwater dient dan weer gescheiden te gebeuren en bovendien moet voldaan worden aan de bepalingen van de gewestelijke verordening hemelwater.

De meest hinderlijke aspecten van het voorliggende project zullen zich voordoen tijdens de bouwfase. Deze hinder is echter tijdelijk en verder dienen tijdens de werken alle nodige maatregelen getroffen te worden om hinder tot een minimum te beperken.

Het geplande project is verder gelegen in de wijk "Parkwijk", een weliswaar groene woonbuurt in een stedelijke omgeving. Gezien de aard, ligging en beperkte omvang van de potentiële effecten ten gevolge van het project, zal cumulatie met andere projecten in de buurt niet tot aanzienlijke

milieueffecten leiden. Het voorgenomen project zal dus geen aanzienlijke milieueffecten veroorzaken zodat de opmaak van een project-MER niet vereist is.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld te besluiten dat de project-m.e.r.-screeningsnota voldoende inzichten verschaft om te oordelen dat de milieueffecten van de voorliggende aanvraag niet aanzienlijk zijn.

Archeologienota

De regelgeving inzake onroerend erfgoed verplicht de aanvrager van een omgevingsvergunning om in bepaalde gevallen een bekrachtigde archeologienota bij de vergunningsaanvraag te voegen. Gezien de totale perceelsoppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft meer dan 3000m² bedraagt en aangezien de bodemingreep groter is dan 1000m², is dit in het voorliggende dossier het geval.

Bij de voorliggende aanvraag werd een archeologische nota (ID13043) gevoegd, opgesteld door BAAC. De studie stelt verder archeologisch onderzoek met ingreep in de bodem voor. Van de bevindingen uit deze nota werd stilzwijgend akte genomen door het schepencollege van Stad Turnhout (erkend als Onroerenderfgoedgemeente).

Zoals in het advies van Erfgoed Noorderkempen opgemerkt wordt, dient het programma van maatregelen uit de archeologienota (ID13043) uitgevoerd te worden. Daarnaast moet van de resultaten van het archeologisch onderzoek een bijkomende nota opgesteld worden waarvan ook nog akte genomen moet worden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om archeologienota (ID13043) te bekrachtigen, de uitvoering van het programma van maatregelen van deze archeologienota als voorwaarde op te leggen en de opmaak van een bijkomende nota als last op te leggen.

Fasering

Net als bij de sloopvergunning OMV/2021/139 wenst men de uitvoering van de werken op te delen in 2 fasen. In die vergunning is de sloop van de 3 meest zuidelijke toren (nr. 4-6) in de fasering losgekoppeld van de sloop van de 3 noordelijke torens (nr. 1-3). Beide fasen starten respectievelijk na afgifte van de vergunning en uiterlijk 5 jaar na afgifte van de vergunning.

In de voorliggende aanvraag houdt men dezelfde fasegrenzen en fasering aan:

- Fase I omvat de nieuwbouw B1/B2/C1/C2, de tussenliggende colonnades en de omgevingsaanleg (overeenkomstig de aanduiding op het inplantingsplan). Fase I start na afgifte van de vergunning.

- Fase II omvat de nieuwbouw A1/A2 en de parkeergarage, de tussenliggende colonnades, de colonnade tussen A2 en B1 en de omgevingsaanleg (overeenkomstig de aanduiding op het inplantingsplan). Fase II start uiterlijk 5 jaar na afgifte van de vergunning.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is er geen bezwaar tegen de voorgestelde fasering rekening houdend met de ruime omvang van het project. Op deze wijze kunnen tevens de sloopwerken en de nieuwbouwwerken beter op mekaar afgestemd worden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorgestelde fasering (en gefaseerde uitvoering van het openbaar domein) te aanvaarden.

Stedenbouwkundige beoordeling

Naast de oprichting van nieuwe appartementsgebouwen en verbouwingen aan het parkeergebouw omvat het voorliggende dossier de aanleg en inrichting van nieuw, aangepast openbaar domein (zaak der wegen). Naast plannen voor de inrichting van de omgeving omvat de aanvraag daarom ook een aangepast rooilijnplan.

Rekening houdend met de boordelingsgronden uit artikel 4 van het decreet gemeentewegen enerzijds en artikel 4.3.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) anderzijds, kan gesteld worden dat er geen bezwaar is tegen de voorgestelde rooilijn en tegen de zaak der wegen.

Zo zijn wijzigingen van de rooilijn en van het openbaar domein noodzakelijk bij de voorliggende aanvraag. Deze wijzigingen staat tevens ten dienste van het algemeen belang aangezien het geplande openbaar domein voor iedereen toegankelijk zal zijn. De wijziging van de rooilijn heeft verder geen gevolgen voor de ontsluitingsmogelijkheden van omliggende percelen. De wijzigingen hebben ook geen invloed op de verkeersveiligheid in de omgeving.

Bij de inrichting van het geplande openbaar domein dient tevens rekening gehouden te worden met de bepalingen uit de interne en externe adviezen (zoals eerder beschreven). Mits aan deze voorwaarden en lasten voldaan wordt, kan gesteld worden dat het voorgestelde openbaar domein voldoet aan alle gangbare normen zodat het geheel naar behoren kan functioneren.

Tevens kan gesteld worden dat het voorgestelde openbaar domein in overeenstemming is met de goede ruimtelijke ordening zoals bepaald in artikel 4.3.1. §2 van de VCRO. Op vlak van de functionaliteit, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten, het reliëf, mogelijke hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid worden er immers geen bijkomende bemerkingen gemaakt. De nieuwe appartementsgebouwen zullen op deze wijze ingeplant worden in een voldoende kwalitatieve publieke ruimte.

Een aanpassing van het gemeentelijke wegennet vormt echter een uitzonderingsmaatregel. Een bewijs hiervan is het gegeven dat de gemeenteraad hiervoor bevoegd is, terwijl de verantwoordelijkheid bij een klassieke vergunningsaanvraag bij het schepencollege ligt. Door het bijkomende openbaar domein komen er ook extra taken bij de overheid te liggen (onderhoud, verantwoordelijkheid, ...). Om deze reden worden bij deze uitzonderingsmaatregel normaal een aantal lasten opgelegd bij nieuw openbaar domein. Zoals reeds uiteengezet bij het advies van de Dienst Patrimonium van de Stad, is dit bij wegenisdossiers van sociale huisvestingsmaatschappijen anders (dan bij private ontwikkelingen). Enkel de kosteloze overdracht van de gronden binnen de rooilijn dient als last opgelegd te worden om een goede realisatie van het openbaar domein te verzekeren. Voor alle overige juridisch-administratieve afspraken is het aangewezen om een nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Turnhout en De Ark af te sluiten.

Bij het ingediende rooilijnplan wordt nog wel het volgende opgemerkt. Het rooilijnplan bestaat, o.w.v. de complexiteit van de rooilijn, uit 2 plannen: 1 plan waarop de gewijzigde rooilijn aangegeven wordt en 1 plan waarbij de affectatie en desaffectatie van openbaar domein weergegeven wordt. In tegenstelling tot de meeste wegenisdossiers gaat het hier niet enkel over stukken privaat domein die overgedragen dienen te worden naar het openbaar domein, maar gebeuren er in dit dossier ook overdrachten in de omgekeerde richting (van openbaar domein naar privaat domein).

In het ingediende plan "BA_682_I_N_05_ROOILIJNENPLAN OVER TE DRAGEN GRONDEN.pdf" is echter een foutje geslopen in het kleurengebruik. Zo is een stuk van het bestaande gebouw 3 (3^e van rechts) onterecht roze in gekleurd en is een stuk van gebouw 5 (2^e van links) onterecht zwart gekleurd. Beide vlakken dienen geel te zijn gezien ze van privaat domein naar openbaar domein overgedragen dienen te worden. Ook de berekeningen onderaan het plan moeten aangepast worden. Er wordt dan ook voorgesteld om het plan "BA_682_I_N_05_ROOILIJNENPLAN OVER TE DRAGEN

GRONDEN.pdf" aan te passen zoals voorgesteld op het plan "OMV-2020-433 - voorstel aangepast plan overdracht.pdf".

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het aangevraagde openbaar domein (zaak der wegen en rooilijn) op de bovenstaande wijze gunstig te beoordelen.

Conclusie

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het aangevraagde openbaar domein (zaak der wegen en rooilijn) goed te keuren mits aan de volgende voorwaarden en lasten voldaan wordt en de onderstaande fasering gerespecteerd wordt.

VOORWAARDEN:

- * Er moet voldaan worden aan de voorwaarden uit de externe adviezen van Erfgoed Noorderkempen, Brandweer zone Taxandria, Fluvius, Telenet en Proximus.
- * Er moet voldaan worden aan de voorwaarden uit de interne adviezen van de Groenambtenaar en van de dienst Wegen en Riolen.
- * In het kader van de verordening hemelwater moet voldaan worden aan de volgende bemerkingen m.b.t. het systeem voor de opvang, infiltratie, buffering en afvoer van hemelwater
 - Er dienen peilbuismetingen uitgevoerd te worden om de hoogte van de voorjaarsgrondwatertafel te bepalen.
 - De vooropgestelde infiltratievolumes en –oppervlakten van de wadi's en de overlopen van deze wadi's moeten zich boven de gemiddelde hoogte van deze voorjaarsgrondwatertafel bevinden.
 - Bij open wadi's (of open delen van zulke wadi's) is een waterdiepte van max. 50cm toegestaan o.w.v. de veiligheid.
 - Er moet ook voldaan worden aan de (technische) bemerkingen uit het advies van de Dienst Integraal Waterbeleid m.b.t. de uitvoeringswijze van waterdoorlatende verhardingen, taluds en bodems van wadi's e.d.
 - Deze bemerkingen gelden zowel bij de voorliggende plannen als bij een toekomstig ontwerp van het openbaar domein.
- * Het programma van maatregelen uit archeologienota (ID13043) moet nageleefd worden.
- * Van de resultaten van het archeologisch onderzoek moet een bijkomende nota opgesteld worden waarvan ook nog akte genomen moet worden. Deze last geldt als voorwaarde alvorens de werken uit de voorliggende aanvraag aangevat mogen worden.
- * Het ingediende plan omtrent de overdracht van gronden "BA_682_I_N_05_ROOILIJNENPLAN OVER TE DRAGEN GRONDEN.pdf" wordt vervangen door het correcte plan "OMV-2020-433 - voorstel aangepast plan overdracht.pdf".

LASTEN:

* Van de resultaten van het archeologisch onderzoek moet een bijkomende nota opgesteld worden waarvan ook nog akte genomen moet worden. Deze last geldt als voorwaarde alvorens de werken uit de voorliggende aanvraag aangevat mogen worden.

* Er moet voldaan worden aan de last uit het advies van de dienst Patrimonium:

- Alle gronden gelegen binnen de rooilijn moeten kosteloos aan het openbaar domein van Stad Turnhout overgedragen worden.

FASERING: _

* Fase I:

- omvat nieuwbouw B1/B2/C1/C2, de tussenliggende colonnades en de omgevingsaanleg (overeenkomstig de aanduiding op het inplantingsplan).

- start na afgifte van de vergunning .

*Fase II:

- omvat de nieuwbouw A1/A2 en de parkeergarage, de tussenliggende colonnades, de colonnade tussen A2 en B1 en de omgevingsaanleg (overeenkomstig de aanduiding op het inplantingsplan).

- start uiterlijk 5 jaar na afgifte van de vergunning.

Juridische grond

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen
- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening
- Het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014
- Het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003 en besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
- Besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
- Artikelen 2 en 42 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Reglement voor het waarborgen van stedenbouwkundige lasten in verkavelingen en projecten in Turnhout (gemeenteraadsbeslissing 2 maart 2015)

Financiële informatie

Financiële informatie

niet van toepassing

Beleidsinformatie

niet van toepassing

Besluit

Artikel 1

Het college van Burgemeester en schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad:

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het rooilijnplan van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV/2020/433 (bouw parkappartementen Parkwijk en omgevingsaanleg) goed, mits aan de onderstaande voorwaarden, lasten en fasering voldaan wordt.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de zaak der wegen van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV/2020/433 (bouw parkappartementen Parkwijk en omgevingsaanleg) goed, mits aan de onderstaande voorwaarden, lasten en fasering voldaan wordt.

Artikel 4

De gemeenteraad keurt tevens de fasering van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV/2020/433 (bouw parkappartementen Parkwijk en omgevingsaanleg) goed, mits aan de onderstaande voorwaarden, lasten en fasering voldaan wordt.

Artikel 5

De gemeenteraad legt de onderstaande voorwaarden, lasten en fasering op:

VOORWAARDEN:

* Er moet voldaan worden aan de voorwaarden uit de externe adviezen van Erfgoed Noorderkempen, Brandweer zone Taxandria, Fluvius, Telenet en Proximus.

* Er moet voldaan worden aan de voorwaarden uit de interne adviezen van de Groenambtenaar en van de dienst Wegen en Riolen.

* In het kader van de verordening hemelwater moet voldaan worden aan de volgende bemerkingen m.b.t. het systeem voor de opvang, infiltratie, buffering en afvoer van hemelwater

- Er dienen peilbuismetingen uitgevoerd te worden om de hoogte van de voorjaarsgrondwatertafel te bepalen.

- De vooropgestelde infiltratievolumes en –oppervlakten van de wadi's en de overlopen van deze wadi's moeten zich boven de gemiddelde hoogte van deze voorjaarsgrondwatertafel bevinden.

- Bij open wadi's (of open delen van zulke wadi's) is een waterdiepte van max. 50cm toegestaan o.w.v. de veiligheid.

- Er moet ook voldaan worden aan de (technische) bemerkingen uit het advies van de Dienst Integraal Waterbeleid m.b.t. de uitvoeringswijze van waterdoorlatende verhardingen, taluds en bodems van wadi's e.d.

- Deze bemerkingen gelden zowel bij de voorliggende plannen als bij een toekomstig ontwerp van het openbaar domein.

- * Het programma van maatregelen uit archeologienota (ID13043) moet nageleefd worden.
- * Van de resultaten van het archeologisch onderzoek moet een bijkomende nota opgesteld worden waarvan ook nog akte genomen moet worden. Deze last geldt als voorwaarde alvorens de werken uit de voorliggende aanvraag aangevat mogen worden.
- * Het ingediende plan omtrent de overdracht van gronden "BA_682_I_N_05_ROOILIJNENPLAN OVER TE DRAGEN GRONDEN.pdf" wordt vervangen door het correcte plan "OMV-2020-433 - voorstel aangepast plan overdracht.pdf".

LASTEN:

- * Van de resultaten van het archeologisch onderzoek moet een bijkomende nota opgesteld worden waarvan ook nog akte genomen moet worden. Deze last geldt als voorwaarde alvorens de werken uit de voorliggende aanvraag aangevat mogen worden.

- * Er moet voldaan worden aan de last uit het advies van de dienst Patrimonium:

- Alle gronden gelegen binnen de rooilijn moeten kosteloos aan het openbaar domein van Stad Turnhout overgedragen worden.

FASERING:

- * Fase I:

- omvat nieuwbouw B1/B2/C1/C2, de tussenliggende colonnades en de omgevingsaanleg (overeenkomstig de aanduiding op het inplantingsplan).

- start na afgifte van de vergunning

- *Fase II:

- omvat de nieuwbouw A1/A2 en de parkeergarage, de tussenliggende colonnades, de colonnade tussen A2 en B1 en de omgevingsaanleg (overeenkomstig de aanduiding op het inplantingsplan).

- start uiterlijk 5 jaar na afgifte van de vergunning.

Initiatiefrecht

IR 1

Vraag van raadslid van raadslid Bart Voordeckers: Komt er een Nationaal Park in Turnhout?

GOEDGEKEURD

Notulen

Volgende raadsleden deden een tussenkomst: Bart Voordeckers, Astrid Wittebolle, Eric Vos en Luc Debondt.

Indiener(s):

Bart Voordeckers, Open VLD

Toelichting:

De Vlaamse Regering heeft op 19 april een oproep gelanceerd voor 'kandidaat-Nationale Parken Vlaanderen' en 'kandidaat-Landschapsparken'. Kandidaturen moeten ingediend worden tegen 15 september 2021. Kandidaten die in een conceptnota voldoende kwaliteit tonen, kunnen instappen in een begeleidingstraject voor de opmaak van een masterplan en operationeel plan en ontvangen daarvoor ook een financiële steun van 100.000 euro. In 2023 zou dan de uiteindelijke beslissing vallen over de erkenning.

In het bestuursakkoord van onze stad is de ambitie opgenomen om samen met de omliggende gemeenten een traject op te starten voor de uitbouw van een 'Regionaal Park'. Ik had dan ook graag geweten of er voor 15 september van dit jaar een kandidatuur zal ingediend worden door een gebiedscoalitie waarin de stad Turnhout participeert?

IR 2 Vraag van raadslid van raadslid Eric Vos: Aanpassing verkeerslichten kruispunt de Merodelei GOEDGEKEURD

Notulen

Volgende raadsleden deden een tussenkomst: Eric Vos en Marc Boogers.

Indiener(s):

Eric Vos, T.I.M.

Toelichting:

Jaarlijks is een budget van 500.000,- euro voorzien om te investeren in kleinere aanpassingen van het openbaar domein die van belang zijn voor veiligheid, leefbaarheid en de toegankelijkheid van kwetsbare weggebruikers in het verkeer. Een concrete mooie verbetering is de aanpassing van de oversteekbaarheid met een midden eiland met blindengeleiding ter hoogte van de welzijnscampus aan de vijfhoek.

TIM vraagt om het budget eveneens aan te wenden om de lichtenregeling aan het kruispunt aan de OLVr Middelaars kerk aan de Merodelei aan te passen. Dit om verkeersveiligheid te garanderen voor alle weggebruikers.

In de periode 2017 / 2018 werd de verkeerslichten-regeling conflictvrij ingesteld om oversteekbewegingen van voetgangers, fietsers en wagens uit elkaar te halen. Dit zorgt uiteraard voor langere wachttijden van de weggebruikers bij rood licht. Om de lichtenregeling beter te kunnen instellen in functie van verkeersdrukte dienen de verkeerslichten aangepast te worden.

Daar de lichten zelf bijna tot ons collectief erfgoed behoren werd destijds al opdracht gegeven om de verkeerslichten te vervangen of aanpassingen door te voeren om de instelling ervan te

Indiener(s):

Bart Voordeckers,

Open VLD

Toelichting:

In het bestuursakkoord wordt de ambitie uitgesproken om onze stad sterker te promoten over de grens: "We willen meer promotie maken over de grens. De gebieden Breda, Tilburg en Eindhoven willen we graag terug warm maken voor het gezellige Vlaamse gevoel in Turnhout."

Het afgelopen jaar waren bezoekers van over de grens iets minder welkom dan anders. Hopelijk kunnen we binnenkort terug zonder al te veel formaliteiten of verplichte quarantaines de grens oversteken. Ik had dan ook graag geweten welke initiatieven het schepencollege zal nemen om deze ambitie uit het bestuursakkoord waar te maken? Zal er in het kader van de relancemiddelen ook ingezet worden op het aantrekken van Nederlandse bezoekers, maar ook investeerders?

IR 5**Vraag van raadslid van raadslid Peter Roes: AA Vallei****GOEDGEKEURD****Indiener(s):**

Peter Roes,

T.I.M.

Toelichting:**AA vallei .**

Maandag avond 19 april II;

hebben we kennis kunnen nemen van wat de inpakt kan zijn bij bebouwing van de AA vallei, dit bodemonderzoek werd gebracht door Hydroloog Dirk Van Loock.

De eindconclusie van zijn onderzoek resulteerde dat in het verstoren van de bodem in de AA vallei zich op korte en langere termijn een gespreide CO² uitstoot zou veroorzaken.

Als Tim hebben we eind januari een schrijven gericht aan het college .

Door de coronamaatregelen werd dit schrijven niet persoonlijk aangenomen en moesten de omslag in de brievenbus steken die er voorzien was.

Tegelijkertijd hebben we een zelfde schrijven gericht aan het kabinet van minister Demir met een zelfde vraag om aandacht te hebben voor de waterhuishouding van dit gebied,.

Van het kabinet mochten we reeds een antwoord ontvangen , de dienst melde ons in hun schrijven dat ze onze vraag zullen behandelen en hun antwoord aan het college van Turnhout zouden over maken .

In ons schrijven van januari aan het college vraagt onze fractie om volgende redenen een actualisering te doen van de de waterhuishouding in de AA vallei.

- De afgelopen jaren is de jaarlijkse gemiddelde temperatuur in Vlaanderen sterk toegenomen (+2,5 °C). Er werden meer tropische dagen (≥ 30 °C) geregistreerd en hittegolven komen frequenter voor.

In 2019 werden recordtemperaturen gemeten met maxima die voor het eerst in de Belgische weergeschiedenis tot boven 40 °C stegen !

2020 was het warmste jaar ooit sinds het begin van de waarnemingen sinds 1833. De jaarlijkse gemiddelde hoeveelheid neerslag neemt toe. De winters zijn natter en in de zomer onweert het vaker en intenser.

Op Vlaams bestuursniveau lanceerde minister Demir een plan “ de Blue deal “met zeventig acties om het water weer de ruimte te geven die het nodig heeft, ook in de ruimtelijke ordening.

De blue deal bevat een project ‘Natte Natuur’ waarbij het opzet is om moerassen, plassen, meren en natte graslanden in Vlaanderen te herstellen. Die kunnen immers de grootste hoeveelheid water vasthouden en ook veel koolstof opslaan. Natte natuur wordt door experts naar voren geschoven als het meest kostenefficiënt voor de strijd tegen droogte.

Beide elementen zijn voor onze fractie elementen om enerzijds aan te dringen bij het stadsbestuur om terug een watertoets voor het deelproject Aa vallei te laten uitvoeren. Anderzijds vraagt TIM aan het stadsbestuur en de Vlaamse overheid om in het kader van de Blue-deal projecten “Natte Natuur” of “groot- en kleinschalige waterbuffers”, de Aa vallei opportuniteiten biedt om Vlaamse doelstellingen te realiseren? We lezen immers dat de minister aangeeft dat een groot deel van het Vlaams budget gaat besteed worden aan het maken van natte natuur.

Op basis van gefundeerd onderzoek, wijzigende inzichten, het intekenen van de stad op Vlaams beleid en een engagement van de Vlaamse overheid, wil TIM een aanpassing van het masterplan waarmee de Aa vallei een nog meer natuurlijkere inrichting krijgt steunen.

Jammer genoeg moeten we stellen dat wij tot vandaag nog steeds geen antwoord op onze vraag hebben gekregen , ondanks de herinnering die we begin deze maand (lees april) richten aan het college en de stad.

Onze dringende vraag aan het college is dan ook of het huidige college bereid is om een onderzoek te starten naar de waterhuishouding en de gevolgen welke deze op termijn met zich mee kunnen brengen.

Misschien ook best de conclusies van Hydroloog dhr Dirk Van Loock eens bekijken en zeker meenemen.

Graag reactie aub

Peter Roes

IR 6 Vraag van raadslid van raadslid Reccino Van Lommel: De Turnhoutse stadsvlucht?

GOEDGEKEURD

Notulen

Volgende raadsleden deden een tussenkomst: Reccino Van Lommel en Paul Van Miert.

Indiener(s):

Reccino Van Lommel, Vlaams Belang

Toelichting:

Hoewel het bevolkingsaantal in onze stad blijft toenemen, kan worden vastgesteld dat heel wat Turnhoutse inwoners ervoor opteren om te verhuizen naar de randgemeenten. Bovendien werd recent nog aangetoond dat er meer jonge gezinnen vertrekken dan dat er bijkomen. Nochtans was het in het verleden altijd een ambitie in onze stad om jonge gezinnen aan te trekken in Turnhout. In de voorbije periode kregen we meermaals signalen dat jongeren, maar vaak ook ouderen onze stad verlaten. Deze tendens is al geruime tijd bezig en tegelijkertijd kan worden opgemerkt dat de groei van het aantal inwoners in onze stad voornamelijk te danken is aan de instroom van vreemdelingen.

- Het standpunt van de voorgaande besturen is altijd geweest om jonge gezinnen aan te trekken in Turnhout. Is men hierin geslaagd? Is het saldo tussen gevestigde en vertrokken gezinnen positief? Hoeveel bedraagt de jaarlijkse exodus?
- Wat onderneemt de stad om jonge gezinnen aan te trekken die bijdragen aan de welvaart van onze stad?
- Wat onderneemt de stad om de stadsvlucht af te remmen?

IR 7 Vraag van raadslid van raadslid Reccino Van Lommel: Informatiebord aan het kruis op Kruisberg **GOEDGEKEURD**

Notulen

Volgende raadsleden deden een tussenkomst: Reccino Van Lommel, Jan Van Otten en Astrid Wittebolle.

Indiener(s):

Reccino Van Lommel, Vlaams Belang

Toelichting:

Tijdens de gemeenteraad van 6 oktober 2014 vroeg onze fractie om in navolging van de plaatsing van een replica van het kruis op Kruisberg een informatiebord te voorzien.

Toenmalig schepen Astrid Wittebolle antwoordde toen: *"Twee letters: ja. Dus, we zijn daarmee bezig en we zijn ook aan het zien in welk traject we nog een aantal andere van die gebouwen of plekken of monumenten ook nog wat extra informatie kunnen geven. Dit zijn de vragen waar ik van hou. Helder antwoord, kort en bondig."*

Echter stellen we vast dat deze belofte na ruim 6 jaar niet werd gehonoreerd.

1. Waarom werd het beloofde informatiebord tot op heden niet geplaatst?

2. Zal de schepen het dossier alsnog oppikken, zodat het informatiebord binnen het decennium na belofte zal worden geplaatst?

26 april 2021 21:34 - De voorzitter schorst de zitting

26 april 2021 21:35 - De voorzitter opent de besloten zitting

26 april 2021 21:51 - De voorzitter sluit de zitting