



## Gemeenteraad

### Notulen

Zitting van 3 september 2018

#### Samenstelling:

##### Aanwezig:

de heer Luc Hermans; de heer Eric Vos; de heer Francis Stijnen; de heer Peter Segers; mevrouw Astrid Wittebolle; de heer Hannes Anaf; de heer Luc Debondt; de heer Marc Boogers; de heer Pierre Gladiné; de heer Paul Meeus; de heer Dimitri Gevers; mevrouw Godelieve Driesen; de heer Toon Otten; mevrouw Annemie Der Kinderen; mevrouw Katrien Van de Poel; mevrouw Annick De Smet; mevrouw Tine De Wilde; de heer Reccino Van Lommel; de heer Paul Moelans; mevrouw Pascale Mathé; de heer Marc Van Damme; mevrouw Vera de Jong; de heer Wannas Starckx; de heer Stef Breugelmans; de heer Guy Van Litsenborg; de heer Peter Roes; de heer John Guedon; de heer Eddy Grooten; mevrouw Josiane Driesen; de heer Jan Van Otten; de heer Jan Boulliard; de heer Herman Schaerlaekens; mevrouw Marijke Sansen; de heer Filip Buijs, algemeen directeur

##### Zijn eveneens aanwezig:

de heer Luc Op de Beeck

##### Verontschuldigd:

mevrouw Katleen De Coninck; de heer Willy Van Geirt

3 september 2018 19:32 -De voorzitter opent de openbare zitting

#### OPENBARE ZITTING

**Eric Vos**

**Secretariaat**

<b>1</b>	<b>2018_GR_00114</b>	<b>Eedaflegging van een nieuw gemeenteraadslid - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	--

#### Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### Beschrijving

##### Aanleiding en context

Met mail van 2 juli 2018 laat de heer Tom Versmissen aan de voorzitter van de gemeenteraad weten dat hij ontslag wenst te nemen als gemeenteraadslid.

Met schrijven van 25 juli 2018 werd aan mevrouw Greet Van der Moeren gevraagd schriftelijk mee te delen of zij – als eerstevolgende opvolger op de lijst van N-VA van 14 oktober 2012 - het mandaat van

gemeenteraadslid aanvaardt. Met mail van 25 juli 2018 liet mevrouw Greet Van der Moeren, eerstvolgende opvolger op de lijst van N-VA van 14 oktober 2012, weten dat zij haar mandaat niet wenst op te nemen.

Met schrijven van 26 juli 2018 werd aan mevrouw Marijke Sansen gevraagd schriftelijk mee te delen of zij – als eerstvolgende opvolger op de lijst van N-VA van 14 oktober 2012 - het mandaat van gemeenteraadslid aanvaardt. Met mail van 26 juli 2018 liet mevrouw Marijke Sansen, eerstvolgende opvolger op de lijst van N-VA van 14 oktober 2012, weten dat zij haar mandaat wenst op te nemen.

### **Argumentatie**

Het is nodig een gemeenteraadslid dat ontslag neemt, te vervangen.

### **Juridische grond**

Artikel 16 van het gemeentedecreet zegt dat een gemeenteraadslid, dat ontslag neemt, vervangen wordt door zijn opvolger die wordt aangewezen overeenkomstig de Gemeentekieswet. De geloofsbrieven worden onderzocht. De eedaflegging gebeurt in openbare zitting in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Niet van toepassing

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de geloofsbrief van mevrouw Marijke Sansen, geboren op 13 juli 1978 en wonende te Turnhout, Schoolstraat 15, goed.

Vervolgens legt mevrouw Marijke Sansen in handen van de voorzitter de eed in volgende woorden af: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Tevens ondertekent zij haar akte van eedaflegging.

---

<b>2</b>	<b>2018_GR_00115</b>	<b>Eedaflegging van de adjunct-algemeen directeur - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	---

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

In zitting van de gemeenteraad van 25 juni 2018 werd de heer Bart Michielsen aangesteld als adjunct-algemeen directeur.

Na zijn aanstelling legt de adjunct-algemeen directeur tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed af in handen van de voorzitter: "Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen."

Van de eedaflegging wordt een proces-verbaal opgemaakt.

### **Argumentatie**

Om te voldoen aan de bepalingen van artikel 163 van het decreet over het lokaal bestuur, is het nodig dat de heer Bart Michielsen de eed aflegt in openbare zitting van de gemeenteraad.

### **Juridische grond**

Artikel 163 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

niet van toepassing

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De heer Luc Hermans, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de heer Bart Michielsen, aangesteld als adjunct-algemeen directeur in zitting van de gemeenteraad van 25 juni 2018, de volgende eed af te leggen: "Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen".

Van deze eedaflegging wordt een proces-verbaal opgemaakt.

---

<b>3</b>	<b>2018_GR_00116</b>	<b>Over te gaan tot de samenstelling van de commissies - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	--

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

De heer Tom Versmissen heeft met brief van 2 juli 2018 laten weten ontslag te nemen als gemeenteraadslid.

Er werd geen geldige akte van voordracht ingediend door de fractie N-VA.

### **Argumentatie**

Door het ontslag van de heer Tom Versmissen is het nodig dat de fractie N-VA opnieuw kandidaten voordraagt voor de commissies. Dit gebeurt door middel van een akte van voordracht.

De akte van voordracht is ontvankelijk als die ondertekend werd door een meerderheid van de leden van de fractie.

## **Juridische grond**

Artikel 39 van het gemeentedecreet.

Artikel 28 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad met betrekking tot de samenstelling van commissies.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

geen financiële gevolgen

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad neemt er akte van dat er geen geldige akte van voordracht door de fractie N-VA werd ingediend voor de nieuwe samenstelling van de commissies na het ontslag van de heer Tom Versmissen.

De samenstelling van de verschillende gemeenteraadscommissies blijft aldus ongewijzigd met dien verstande dat er in commissie 4 en 5, waar de heer Tom Versmissen deel van uitmaakte, slechts 2 mandaten door N-VA worden ingevuld ipv 3. Hiervoor kunnen er dan ook geen vervangingen gebeuren.

---

**Luc Hermans**  
**Projectmanagement**

**4**            **2018\_GR\_00117**            **Gebruiksovereenkomst voor algemeen nut - gronden in Heizijdse Velden - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

De stad Turnhout heeft momenteel een concessieovereenkomst afgesloten met vzw de Troef voor de uitbating en het beheer van de Stadsboerderij. Bij de concessie van de Stadsboerderij behoort ook de uitbating van een CSA-zelfoogsttuin die ingericht wordt op de gronden aanpalend aan de Stadsboerderij. In 2014 werd de concessie door de stad Turnhout toegewezen aan de Troef vzw en werden afzonderlijke overeenkomsten gesloten tussen het OCMW Turnhout (later overgedragen naar Orion) en vzw de Troef voor het gebruik van de gronden aanpalend aan de Stadsboerderij.

De concessie voor de uitbating van de Stadsboerderij werd toegewezen aan vzw De Troef voor een periode van 5 jaar, die afloopt in april 2019. De procedure voor het uitschrijven van een nieuwe concessie dient bijgevolg te worden opgestart om een gecontinueerde werking na april 2019 te kunnen vrijwaren. Specifiek voor de zelfoogsttuin is het belangrijk om zekerheid te hebben over de concessionaris in functie van het volgende plantseizoen.

De zelfoogsttuin ligt gedeeltelijk op eigendommen van de stad Turnhout, die mee werden opgenomen in de initiële concessie en ook gedeeltelijk op eigendom van Orion (vroeger OCMW), waarvoor er een gebruiksovereenkomst bestaat tussen Orion en vzw De Troef.

### **Argumentatie**

Om het uitschrijven van een concessie objectief te houden en het geheel van de Stadsboerderij en de zelfoogsttuin intact te laten, wordt voorgesteld om de afzonderlijke gebruiksovereenkomst tussen de Troef vzw en Orion stop te zetten en in de plaats hiervan een gebruiksovereenkomst af te sluiten tussen de stad Turnhout en Orion over het gebruik van de gronden. Zowel de Stadsboerderij zelf, de gronden van de stad Turnhout als de gronden van Orion kunnen dan in één geheel worden aangeboden in een nieuwe concessie.

### **Juridische grond**

Artikel 43, §2, 12° van het Gemeentedecreet, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Geen financiële consequenties

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad gaat akkoord met de ontwerpovereenkomst tussen Zorggroep Orion, vzw de Troef en de stad Turnhout waarbij er een gebruik wordt vastgelegd van algemeen nut voor gronden in Heizijdse Velden gelegen in de omgeving van de Stadsboerderij en die momenteel in gebruik zijn als zelfoogsttuin.

---

### **Peter Segers Patrimonium**

<b>5</b>	<b>2018_GR_00118</b>	<b>Nieuwe gebruiksovereenkomst grond voor algemeen nut voor plaatsing buurthuis/container Jef Buyckxstraat - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	--

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

In zitting van 14 juli 2008 werd goedkeuring verleend aan buurtwerk Jef Buyckxstraat voor de plaatsing van een prefab buurthuis op grond van de stad. Hiertoe werd een gebruiksovereenkomst opgesteld en ondertekend op 8/11/2010.

De overeenkomst is opgemaakt voor de periode van 9 jaar en loopt af op 8/11/2019. Er werd opgenomen dat er geen verlenging mogelijk was en dat er na 9 jaar naar een meer definitieve oplossing moet worden gezocht.

Er werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor de plaatsing van de buurtcontainer op 10/3/2011.

De buurtvereniging heeft geen alternatief voor de buurtcontainer maar is wel bereid investeringen en verfraaiingswerken te doen op voorwaarde dat de overeenkomst kan worden verlengd.

### **Argumentatie**

De overeenkomst loopt af in 2019. Destijds werd de buurtcontainer als een tijdelijke oplossing gezien. Ondertussen is de buurtcontainer al ettelijke jaren in gebruik en wordt deze ook zeer goed gebruikt. Een andere mogelijkheid van buurtontmoetingsruimte is er momenteel niet in de buurt. Het buurthuis wordt op de volgende manier gebruikt:

- Elke woensdag wekelijkse kaartavond
- Vergaderingen VZW
- Vergaderingen JB Bikers (wielrennersvereniging)
- Vergaderingen JB Vissers (vissersvereniging)
- Evaluaties alle straatactiviteiten
- Opslag uitleenmaterialen voor VZW en straatbewoners
- Tijdens alle evenementen op de plein voor drank en eten: onder andere straatfeesten, nieuwjaarsdrink, Open Straatdag, zomerbar, kubk avonden,...
- Als toilet tijdens straatactiviteiten

De evaluatie in acht genomen, is het opportuun om de overeenkomst te verlengen. Het buurtwerk wil verfraaiingswerken uitvoeren en draagt goed zorg voor de buurtcontainer.

### **Juridische grond**

Gemeentedecreet van 15 juli 2005 art. 43 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Aangezien de buurtvereniging zich engageert om het buurthuis op eigen kosten en met eigen middelen te verfraaiën en onderhouden, en het gebruik voor algemeen nut is kunnen zij kosteloos gebruik maken van de grond.

### **Beleidsinformatie**

Turnhout is een warme, verdraagzame en hartelijke stad. Stad Turnhout stuurt er op aan om mensen samen te brengen. Het openbaar domein dient uit te nodigen tot ontmoeten. Zo versterken we de sociale cohesie in onze stad.

## **Besluit**

## **Artikel 1**

De gemeenteraad gaat akkoord met de vernieuwing van de gebruiksovereenkomst met de buurtvereniging Jef Buyckxstraat voor het gebruik van een perceel kadastraal gekend als sectie O nummer 879P2 waarop sinds 8 november 2010 het prefab buurthuis van buurtvereniging Jef Buyckxstraat staat. De verlenging kan enkel doorgaan op voorwaarde dat er een stedenbouwkundige vergunning wordt verkregen door de buurtvereniging. De nieuwe overeenkomst gaat in op 9 november 2019 met een looptijd van 9 jaar en eindigt dan van rechtswege op 8 november 2028.

---

## **Gelijke Kansen**

**6**            **2018\_GR\_00119**            **Engagementsverklaring en beroepsprofiel van de professionele brugfiguur - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

## **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Op de zitting van 4 januari 2018 besliste het college om een derde brugfiguur verdeeld over twee 3/5 coaches/brugfiguren aan te werven met name een deeltijds coach/brugfiguur binnen het team animatoren van het buurtgericht jeugdwerk en een deeltijds coach/brugfiguur binnen 1 of 2 lagere scholen met de hoogste ses-kenmerken.

Ondanks het feit dat we vaststellen dat het aantal niet ingeschreven kleuters nihil of zeer klein is, krijgen we toch signalen vanuit de kleuter- en lagere scholen dat er steeds meer kinderen niet regelmatig aanwezig zijn op school of systematisch te laat komen, zowel in de kleuter als lagere school. De achterliggende redenen hiervan zijn zeer divers, gaande van het niet inzien van het belang van regelmatige aanwezigheid tot geen geldelijke middelen hebben om het kind regelmatig aanwezig te laten zijn op school. Uit onderzoek rond de spijbelproblematiek zien we ook dat jongeren die later spijbelen dikwijls al de start gemist hebben in de basisschool. We krijgen bij FLOB signalen van scholen en leerkrachten dat ze wel stappen willen zetten naar welzijnsorganisaties maar niet de juiste weg er naar toe vinden.

Vanuit deze vaststellingen starten we binnen Turnhout met een 3/5 FT pilootproject professionele brugfiguur en dit binnen twee scholen waarbij we de verbinding willen maken tussen school-leerkrachten- leerlingen - ouders- welzijnsorganisaties. De brugfiguur wordt aangestuurd via FLOB en kent de sociale kaart zeer goed. Om goede afspraken te maken tussen de verschillende directies/leerkrachtenteams en de brugfiguur stellen we een engagementsverklaring op die ondertekend wordt door de school enerzijds en het lokaal bestuur anderzijds. In de brochure beroepsprofiel van de professionele brugfiguur bakenen we duidelijk de taken af van de brugfiguur.

Vrije tijd is en blijft de insteek van buurtgericht jeugdwerk, maar omwille van de vertrouwensrelatie tussen doelgroep en animatoren worden deze laatste vaak geconfronteerd met diverse hulpvragen. Animatoren gaan zelf op zoek naar gepaste hulpverlening, gaan te rade bij elkaar, bij diensthoofd en andere collega's, nemen deel aan intervisie, nemen – bij gebrek aan een éénduidig kader - soms zelf een hulpverlenersrol op. Daarbij wordt voorbijgegaan aan de grenzen van het jeugdwerk met

maatschappelijk kwetsbare jongeren. Het team heeft dan ook nood aan een brugfiguur/coach met ervaring in het werkveld.

### **Argumentatie**

Vanuit het strategisch meerjarenplan 2014-2019 stellen we dat het lokaal bestuur inzet op het bestrijden van kinderarmoede 0-12 jaar (5.2)" als één van de speerpunten gekozen heeft voor haar werking. Hieronder vinden we ook :

5.22 We ondersteunen ouders en opvoeders in het uitbouwen van eigen sociale netwerken

5.2.4 We monitoren de participatie van kleuters aan het onderwijs en zetten zo nodig acties op om de participatie te verhogen of stimuleren acties in samenwerking met betrokken actoren

5.2.5 We verhogen de integrale werking tussen welzijnspartners in overleg met de doelgroep

Vanuit de missie en visie en het voortgangsrapport gelijke kansen onderwijs beklemtonen we dat kleuterparticipatie een decretale opdracht is.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

In het budget en de meerjarenplanning is onder de code 2017/6202000/WELZ/0909 Bezoldigingen contractueel personeel/overige verrichtingen inzake sociaal beleid het volgende budget voorzien :

1 vte in 2017: 46 957,00 euro

3 vte vanaf 2018: 143 688,42 euro

In het budget 2017 is budget voorzien voor 1 VTE brugfiguur. De budgetten voor een tweede en een derde brugfiguur zijn voorzien in het meerjarenplan in 2018.

## **Advies**

### **Jeugd**

Gunstig advies

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit om de engagementstverklaring van de brugfiguur basisonderwijs tussen het lokaal bestuur en de scholen goed te keuren.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad besluit om het beroepsprofiel brugfiguur goed te keuren.

### **Artikel 3**

De gemeenteraad besluit om de samenwerkingovereenkomst tussen vzw JeP en lokaal bestuur van de brugfiguur jeugd goed te keuren.



### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Stad Turnhout en stad Hanzhong hebben sinds 2002 een officiële stedenband. De voorbije 15 jaar werden reeds heel wat samenwerkingen opgezet, rond verschillende beleidsdomeinen.

Sinds enkele jaren hebben beide steden een samenwerking opgezet rond gezondheid en seniorenzorg.

Tijdens het laatste werkbezoek van de Stad Turnhout aan Hanzhong - voorjaar 2018 - vonden enkele overlegmomenten plaats tussen de delegatie van Stad Turnhout en de stedelijke sportdienst van Hanzhong. Tijdens deze overlegmomenten werd op basis van de ervaringen van Hanzhong een voorstel uitgewerkt voor de aanleg van een beweegtuintuin in Turnhout, die een zo breed mogelijke doelgroep moet kunnen aanspreken. Op basis van deze afspraak, die eveneens in een memorandum werd opgenomen, heeft het stadsbestuur van Hanzhong een intentieverklaring van handgift opgemaakt voor een schenking van 15 beweegtoestellen.

Dankzij deze handgift kan een Turnhoutse beweegtuintuin gerealiseerd worden in het Stedelijk Stadspark. In overleg met de stuurgroep Stadspark werd gekozen voor de hoek van de weide ter hoogte van de diertjes. De beweegtuintuin zou er zijn plaats krijgen in een hoek en met een grondoppervlakte van 100 tot 150m<sup>2</sup> (zie bijlage). De geschonken toestellen zullen door de dienst Wegen en Riolen geplaatst worden. De beweegtuintuin moet aangelegd worden zodat ze gemakkelijk te onderhouden is door de groendienst.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de Gemeenteraad om de intentieverklaring van handgift goed te keuren.

### **Argumentatie**

De handgift draagt bij tot de realisatie van een tweede Turnhoutse Beweegtuintuin. Ditmaal in het stedelijke Stadspark. De uitrol van beweegtuintuinen in Turnhout is een project dat in 2017 is gestart, met realisatie van het proefproject in SLIM Turnhout, en past binnen de engagementen waartoe de stad zich verbond bij de ondertekening van het charter van de Gezonde Gemeente. De eerste ervaringen wat betreft de reeds bestaande beweegtuintuin zijn alvast positief.

In april 2018 - tijdens een werkbezoek van Turnhout aan Hanzhong - werd een nieuw memorandum ondertekend tussen Turnhout en Hanzhong, waarbij de stad Hanzhong er zich toe verbond om beweegtoestellen te schenken aan stad Turnhout.

### **Juridische grond**

Aan het IOK werd advies gevraagd betreffende schenkingen aan gemeenten. De dienst Gelijke Kansen heeft het advies van IOK opgevolgd.

De gemeenteraad is bevoegd voor het aanvaarden van schenkingen en legaten overeenkomstig artikel 43 §2 13° van het Gemeentedecreet. De gemeenteraad lijkt dan ook bevoegd te zijn voor een handgift.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

De handgift heet geen financiële gevolgen voor stad Turnhout.

Het plaatsen en onderhoud van de toestellen gebeurt door stedelijke diensten.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de intentieverklaring handgift van het Stadsbestuur van Hanzhong goed.

### **Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de gemeenteraad om de intentieverklaring handgift te aanvaarden.

---

**Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

**Beschrijving**

**Aanleiding en context**

Op 06/11/2012 vond de ondertekening plaats van het brownfieldconvenant met betrekking tot het Brownfieldproject "74. Turnhout Stationsomgeving". Stad Turnhout is hierin actor en regisseur. Op vraag van de betrokken partijen wordt een aantal wijzigingen doorgevoerd aan het convenant. Dit werd aldus besproken in de Stuurgroep van 31 mei 2016, waarna het ontwerp van addendum verder werd gefinaliseerd.

**Argumentatie**

Alle betrokken partijen in het convenant gaan akkoord met volgende wijzigingen en aanvullingen:

- Uittreding Foresco NV: Foresco NV is zijn verbintenissen in het kader van het Convenant nagekomen en is met de overdracht van de onroerende goederen aan KLB bvba, geen partij meer in het convenant.
- Uittreding OVAM: OVAM is van oordeel dat de verplichtingen in kader van het bodemdecreet in het projectgebied zijn uitgevoerd. Aangezien dit brownfieldconvenant nog ettelijke jaren verder zal lopen en de hoofdfocus op de herontwikkeling komt te liggen, verzoekt de OVAM om uit te treden. OVAM is zijn verbintenissen in het kader van het Convenant nagekomen.
- Toetreding KLB bvba: KLB bvba heeft de eigendommen van Foresco NV overgenomen en verklaart daarbij de verantwoordelijkheid tot herontwikkeling van de site mee op te nemen. KLB bvba dient derhalve toe te treden als actor in de convenant.
- Toetreding SLIM Turnhout NV: SLIM Turnhout NV is een samenwerkingsverband tussen een aantal actoren in het Convenant in samenwerking met de Participatie Maatschappij Vlaanderen NV. De vennootschap werd opgericht om de ontwikkeling van het gebied te realiseren. Bij akte van 14 december 2012 werd de naamloze vennootschap "Stedelijk Leven Innovatief Maken Turnhout" opgericht (SLIM Turnhout NV) tussen HECTA bvba (inmiddels gekend als ION bvba), ASK NV (inmiddels Blairon NV) en PMV Re Vinci NV (inmiddels werden haar rechten en verplichtingen overgedragen aan PMV NV). De doelstellingen van de vennootschap maken een toetreding tot het convenant noodzakelijk. SLIM Turnhout NV verklaart de verantwoordelijkheid tot herontwikkeling van de site mee op te nemen.
- Reeds uitgevoerde overdrachten: Art. 17 lid 1 van de convenant voorziet dat iedere partij rechten en/of plichten kan overdragen mits goedkeuring van de andere partijen. Inmiddels werden door de uitvoerende partijen reeds verschillende overdrachten uitgevoerd, welke worden opgenomen in het addendum. Deze overdrachten worden met de goedkeuring van het addendum goedgekeurd door de partijen.

- Tot slot wordt art. 17 uit het convenant integraal geschrapt en vervangen door een geactualiseerd artikel inzake de overdrachten van de rechten en/of plichten uit dit Convenant, dan wel een Realisatieconvenant.

Een eerste versie van het addendum 1 werd reeds goedgekeurd door het college in zitting van 5 januari 2017. Niet alle partijen in het convenant hebben het addendum in de loop van 2017 echter goedgekeurd. Inmiddels werd het addendum 1 geactualiseerd en kan het ter goedkeuring worden voorgelegd aan de verschillende partijen.

### **Juridische grond**

Decreet betreffende de brownfieldconvenanten dd. 30/03/2007.

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Er zijn geen financiële gevolgen.

### **Beleidsinformatie**

3.2.6 We implementeren vernieuwende woon- en zorgconcepten in samenwerking met private en publieke partners

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het opgestelde addendum 1 aan de brownfieldconvenant Turnhout Stationsomgeving en machtigt de heren voorzitter en secretaris om het addendum te ondertekenen.

---

## **Ruimtelijke ordening**

<b>9</b>	<b>2018_GR_00122</b>	<b>Nieuwe straatnamen : verkaveling Heizijdse Velden fase 1 - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
----------	----------------------	---

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Op 26 februari kwam de werkgroep straatnamen bijeen om nieuwe straatnamen te zoeken voor negen straten in de nieuwe verkaveling Heizijdse Velden fase1.

### **Argumentatie**

Turnhout is een echte stripstad. Als drukkerijstad zijn er veel strips in Turnhout gedrukt. Het hart voor strips van Turnhout blijkt uit vele zaken: de organisatie Strip Turnhout, de Turnhoutse bibliotheek is de bewaarbibliotheek voor strips binnen het Vlaamse bibliotheeknetwerk, het stripfestival, de stripmuren, ...

Een wijk met straatnamen van bekende Belgische stripfiguren misstaat dan ook niet in Turnhout. Na advies van de Cultuurraad en contacten met rechtenhouders stelt de werkgroep straatnamen volgende namen voor:

1 Rode Ridderhof

2 Adhemarplein

3 Jommekestraat

4 Robbedoespad

5 Schannulekepad

6 Lucky Lukepad

7 Suske en Wiskepad

8 Nerostraat

9 Bakelandtpad

### **Juridische grond**

Artikel 57 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 met betrekking tot de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Decreet tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen van 28 januari 1977, gewijzigd bij de decreten van 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

nvt

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan

Rode Ridderhof,

Adhemarplein,

Jommekestraat,

Robbedoespad,

Schannulekepad,

Lucky Lukepad,

Suske en Wiskepad,

Nerostraat,

Bakelandtpad,

als voorgestelde nieuwe straatnamen voor de negen nieuwe straten in de verkaveling Heizijdse Velden fase1. De gemeenteraad vraagt aan het college van burgemeester en schepenen hiervoor een openbaar onderzoek te organiseren.

---

**10**      **2018\_GR\_00123**      **Zaak van de wegen voor verkavelingswijziging  
Hertoginstraat 82 - Goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

#### **Notulen stemresultaten**

De gemeenteraad stemde met 21 stemmen op 33 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter-schepenen, de heer Eric Vos – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Hannes Anaf, de heer Luc Debondt en de heer Marc Boogers – schepenen, de heer Pierre Gladiné, de heer Dimitri Gevers, de heer Toon Otten, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Annick De Smet, mevrouw Tine De Wilde, de heer Wannes Starckx, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, mevrouw Josiane Driesen en de heer Jan Van Otten - raadsleden.

Er waren 6 onthoudingen nl. van de heer Paul Meeus, mevrouw Lieve Driesen, de heer Reccino Van Lommel, de heer Marc Van Damme, de heer Eddy Grooten en de heer Herman Schaerlaekens – raadsleden.

Er waren 6 onthoudingen nl. van de heer Paul Moelans, mevrouw Pascale Mathé, mevrouw Vera De Jong, de heer John Guedon, de heer Jan Boulliard en mevrouw Marijke Sansen – raadsleden.

### **Beschrijving**

#### **Aanleiding en context**

Op 24 februari 2018 werd een bijstelling van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden ingediend (cfr. verkavelingswijziging – ref. VK/2018/1).

Het projectgebied van de voorliggende aanvraag omvat de terreinen op het adres Hertoginstraat 82 en kadastraal gekend als de percelen (afd. 4) sectie P, nrs. 334F en 344T. Langs de straatkant zijn de percelen onbebouwd. Achteraan op het perceel en achter de tuinen van de direct aanpalende percelen bevindt zich een bedrijfsgebouw van zo'n 1000m<sup>2</sup>. Het projectgebied reikt zo'n 120m diep t.o.v. de Hertoginstraat. In functie van de ontwikkeling van dit binnengebied werd op 15 maart 2018 reeds een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor de sloop van het bedrijfsgebouw (ref. 288/17 DBA).

Met de voorliggende aanvraag wenst men het binnengebied te verkavelen in 20 bouwkavels (met bijhorende wegenis en rioleringswerken). Aangezien de kavels langs de straatkant momenteel gelegen zijn in een verkaveling (ref. 123/093 & 123/093-2), omvat het voorliggende dossier een verkavelingswijziging van deze bestaande verkaveling. Concreet wenst men een toegangsweg te

voorzien, met centraal in het binnengebied een asverschuiving. Ter hoogte van deze asverschuiving vinden we deels private, deels openbare parkeerplaatsen terug. De private parkeerplaatsen worden voorzien onder carports, zodat het verschil 'privaat-openbaar' duidelijk is. Achteraan op het terrein wordt een groenzone voorzien. Verder wordt de huidige aanleg van de Hertoginstraat ter hoogte van de nieuwe toegangsweg beperkt gewijzigd. Over de breedte van de toegangsweg komt er een inrijstrook, een boom wordt verplant en een parkeerplaats wordt verplaatst.

In het voorgestelde verkavelingsconcept dienen langs de Hertoginstraat 3 klassieke rijwoningen voorzien te worden. In het eerste deel van de toegangsweg is ruimte voorzien voor 3 'patiwoningen' op percelen (die breder zijn dan ze diep zijn). Dieper in het gebied is ruimte voorzien voor 14 woningen met 2 bouwlagen en een plat dak. Per woonst is er ruimte voorzien voor een carport, hetzij aan de woning zelf, hetzij in de centrale private collectieve carport.

De voorliggende aanvraag beoogt, naast het verkavelingsdossier, de aanleg van nieuw openbaar domein alsook aanpassingen aan het bestaande openbaar domein in de omgeving. Hierdoor moet de gemeenteraad een beslissing nemen over de zaak van der wegen alvorens het college van burgemeester en schepenen een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

#### Planologische context

Het goed ligt in het gewestplan Turnhout goedgekeurd bij koninklijk besluit van 30 september 1977. Het goed ligt, volgens het van kracht zijnde gewestplan, in woongebied.

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving (artikel 5 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen).

Ook ligt het goed binnen de grenzen van het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout, goedgekeurd bij Besluit van de Vlaamse Regering op 4 juni 2004. Het goed is niet gelegen in een deelplan van dit RUP of een ander gewestelijk, provinciaal of gemeentelijk RUP, zodat de bestemming van het gewestplan behouden blijft.

Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg.

De aanvraag is gedeeltelijk gelegen binnen 2 op datum van respectievelijk 13 september 1965 en 12 januari 1976 door het college van burgemeester en schepenen behoorlijk vergunde verkavelingen, bij het Agentschap R-O Vlaanderen, R-O Antwerpen bekend onder het nummer 123/093 & 123/093-2, lot 3 & 4. Deze verkavelingen zijn voor het terrein van de aanvraag niet vervallen.

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het geldende gewestplan.

#### Procedure

In het kader van de voorliggende aanvraag werd extern advies gevraagd aan de Brandweer zone Taxandria, Eandis, Proximus, Telenet, Pidpa, De Lijn en de Provincie Antwerpen, Dienst Integraal Waterbeleid. Binnen Stad Turnhout werden de Mobiliteitsambtenaar, de Groenambtenaar, de dienst Wegen, Groen en Mobiliteit en de dienst Patrimonium om advies gevraagd.

Er werd tevens een openbaar onderzoek georganiseerd van 30 april 2018 tot en met 30 mei 2018. Binnen de termijn van dit openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ontvangen.

### **Argumentatie**

#### **Uitgebrachte externe adviezen**

Het advies van Brandweer zone Taxandria dd. 27 april 2018 is voorwaardelijk gunstig. De brandweer maakt in het brandpreventieverslag bemerkings op de technische uitvoeringen van het openbaar domein (bereikbaarheid en toegankelijkheid tot gebouw in functie van evacuatie/interventie, plaatsing hydranten etc.).

Het advies van Eandis dd. 14 juni 2018 is voorwaardelijk gunstig. De adviesinstantie legt voorwaarden en kosten op m.b.t. de aanleg van het elektriciteitsnet, het gasnet en openbare verlichting.

Uit het dossier blijkt echter dat men in het voorliggende project een warmtenet wilde voorzien (waarbij warm water als verwarming aangewend wordt in plaats van gas bij een klassiek gasnet). Hiervoor wordt op het verkavelingsplan een zone voor 'tijdelijke constructie openbare nutsvoorziening' voorzien. Deze zone is bedoeld voor de plaatsing van een tijdelijk stookklokaal om het 'lokale' warmtenet binnen de verkaveling van warm water te voorzien in afwachting van de aansluiting van dit 'lokale' warmtenet op het toekomstige grootschalige stedelijke warmtenet in Turnhout.

Na contacten met Eandis blijkt dat een klassiek gasnet hun uitgangspunt is, vandaar dit "standaardadvies". De mogelijkheid om een warmtenet te voorzien wordt echter open gehouden. Een bijkomend advies (met bijhorende berekeningen) in functie van een warmtenet zal begin september door Eandis geformuleerd worden. De voorwaarden en kosten m.b.t. een warmtenet dienen dan ook later met Eandis bekeken te worden.

Het advies van Proximus dd. 25 april 2018 is voorwaardelijk gunstig. De adviesinstantie geeft aan te zullen investeren in de aanleg van de telecominfrastructuur in het geplande project voor zover de verkavelaar/vergunninghouder investeert in de nodige grondwerken. Proximus wenst tevens uitgenodigd te worden voor alle op alle coördinatie- en werfvergaderingen.

Het advies van Telenet dd. 27 april 2018 is voorwaardelijk gunstig. De adviesinstantie meldt dat er aanpassingen nodig zijn aan het kabelnet om het project aan te sluiten en stelt hier de nodige kosten tegenover.

Van Pidpa werden 2 adviezen ontvangen. Het eerste advies dd. 4 mei 2018 geeft aan dat een uitbreiding van het drinkwaternet nodig is en dat een kostenraming zal volgen. Het 2<sup>de</sup> advies dd. 24 mei 2018 legt de voorwaarden en criteria vast voor een uitbreiding van het net en omvat de kostenraming.

Het advies van de Provincie Antwerpen, Dienst Integraal Waterbeleid dd. 30 april 2018 is voorwaardelijk gunstig. Het advies legt (in grote lijnen) op dat er voldaan moet worden aan de verordening hemelwater en dat een strikte scheiding voorzien moet worden tussen de afvoer van hemelwater en afvalwater. Dit wordt verder in dit advies behandeld in het gedeelte "watertoets".

Het advies van De Lijn werd gevraagd. De instanties hebben geen advies uitgebracht binnen 50 dagen na ontvangst van het dossier. Om deze reden wordt aan de adviesvereiste voorbijgegaan.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de bovenstaande adviezen (die betrekking hebben op de zaak der wegen / het toekomstige openbaar domein) bij te treden en de voorwaarden uit deze adviezen te bekrachtigen.



Aanvullend op het advies van Eandis wordt opgemerkt dat indien gekozen wordt voor een warmtenet de voorwaarden en kosten hieromtrent later met Eandis bekeken moeten worden (op basis van het bijkomende advies betreffende dit warmtenet).

Tevens wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om de financiële verplichtingen opgelegd in de adviezen van respectievelijk Eandis, Telenet en Pidpa op te leggen als lasten bij het voorliggende dossier.

#### Uitgebrachte interne adviezen

Het advies van de Mobiliteitsambtenaar dd. 3 juli 2018 is voorwaardelijk gunstig. De mobiliteitsambtenaar maakt bemerkingsen over de de verkavelingsvoorschriften, maar ook over de inrichting van het openbaar domein (die relevant zijn in het kader van de 'zaak der wegen').

Bij het statuut van de weg merkt de Mobiliteitsambtenaar op dat de nodige verkeersborden geplaatst moeten worden en dat deze nog ter goedkeuring voorgedragen moeten worden aan de gemeenteraad. Hierbij moet opgemerkt worden dat deze "goedkeuring door de gemeenteraad" (voor de plaatsing van de verkeersborden en toepassing van dit snelheidsregime) de stedenbouwkundige uitvoerbaarheid van het voorliggende dossier niet verhindert. Deze bijkomende goedkeuring door de gemeenteraad staat immers los van het stedenbouwkundige dossier. Het omvat immers een aanvulling op het verkeersreglement, zodat in deze straten op het terrein een bepaald verkeersregime van kracht wordt. Met het voorliggende besluit betreffende "de zaak der wegen" zal de gemeenteraad (indien deze dit zo beslist) reeds akkoord gaan met de principes uit het advies van de Mobiliteitsambtenaar. Later moet de raad dan nog wel een aanvullend verkeersreglement goedkeuren om deze statuten van kracht te doen gaan. Op deze wijze moet deze voorwaarde gelezen worden.

Ten slotte maakt de mobiliteitsambtenaar in zijn advies geen bemerkingsen in het kader van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake wegen voor voetgangersverkeer. Hierdoor kan dan ook geconcludeerd worden dat de voorliggende aanvraag in overeenstemming is met de bepalingen van deze verordening.

Het advies van de dienst Wegen, Groen en Mobiliteit dd. 2 augustus 2018 is voorwaardelijk gunstig. De dienst legt in het kader van het openbaar domein voorwaarden op met betrekking tot de riolering en het afwateringssysteem, de aanleg van nutsvoorzieningen en de aanleg en specifiek het materiaalgebruik van het toekomstige openbare domein.

Het advies van de Groenambtenaar dd. 2 augustus 2018 is gunstig.

Het advies van de dienst Patrimonium dd. 26 april 2018 is voorwaardelijk gunstig. De dienst legt enerzijds op dat het reglement voor het waarborgen van stedenbouwkundige lasten in verkavelingen en projecten in Turnhout (goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 2 maart 2015 - tenzij er een nieuwere versie of latere wijziging van kracht is) van toepassing is. Anderzijds maakt de dienst bemerkingsen over het achterste stukje groenzone.

Voor een deel van deze groenzone wordt immers voorgesteld deze niet naar openbaar domein, maar naar het private domein van Stad Turnhout over te dragen. Met het oog op mogelijke aanpalende projecten en eventuele trage wegverbindingen, verbindingen tussen groenzones etc. is het aangewezen dat de ganse zone achteraan in het projectgebied in eigendom van Stad Turnhout is. Om overlast en ongewenste zaken te vermijden is het echter niet aangewezen dat het noordwestelijke hoekje opgenomen wordt in het openbaar domein. Het zou dan immers een afgelegen hoekje met beperkte sociale controle vormen. In eigendom als privaat domein van Stad Turnhout kan het stadsbestuur een gepaste invulling geven aan dit stukje grond zonder de opties op de toekomst te hypothekeren.

Voor dat stukje grond legt de dienst Patrimonium op dat het opgeruimd, vrij van puin of zwerfvuil en ingezaaid met gras dient te zijn en dat de overdracht van dit stuk grond gelijktijdig met de overdracht van het openbaar domein kan plaatsvinden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de bovenstaande interne adviezen bij te treden en om de voorwaarden uit deze adviezen en bijkomende opmerkingen bij deze adviezen te bekrachtigen.

#### Openbaar onderzoek

De ingediende bezwaarschriften handelen over verschillende bezwaarpunten. Gezien de gemeenteraad enkel bevoegd is voor de zaak der wegen, worden in dit besluit enkel de bezwaarpunten die hierop betrekking hebben weergegeven. Volgende bezwaarpunten handelen over de zaak der wegen:

1/ De bezwaarindiener geeft aan dat er vandaag de dag een poortje is tussen hun tuin en de terreinen van de aanvraag. De toegankelijkheid van deze terreinen (al dan niet via een andere weg) wenst men te behouden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om met betrekking tot deze bezwaarpunten de volgende standpunten in te nemen:

1/ Tegen de achtertuinen van de panden Hertoginstraat 86-88 wordt een strook voorzien, waarvan voorgesteld wordt deze op te nemen in het toekomstige openbaar domein. Op de plannen is er tevens een aanzet ingetekend voor een kruiwagenpad. Op deze wijze is een extra toegang voor deze percelen mogelijk en is dus reeds tegemoetgekomen aan de bemerkingen uit het bezwaar. Om deze redenen wordt het bezwaarpunt verworpen. Er is in het ontwerp immers rekening gehouden met dit punt.

#### Project-MER-screening

Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening is van kracht sinds 29 april 2013 (publicatie in het Belgisch Staatsblad). Die nieuwe regelgeving was nodig nadat het Hof van Justitie in een arrest van 24 maart 2011 oordeelde dat de Vlaamse regelgeving niet in overeenstemming was met de project-m.e.r.-richtlijn. Wanneer een project onder één van de rubrieken van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit valt kan de initiatiefnemer ervoor opteren om ofwel een project-MER op te maken, ofwel de project-m.e.r.-screeningsprocedure te doorlopen.

Het voorliggende project valt onder rubriek 10 b en 10 e van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit, met name stadsontwikkelingsprojecten en aanleg van wegen.

Bij de voorliggende aanvraag zijn gegevens m.b.t. project-m.e.r.-screening gevoegd om de milieueffecten van de voorliggende aanvraag in kaart te brengen. Deze gegevens verstrekken voldoende informatie om te oordelen dat de milieueffecten van de aanvraag op zich beperkt zijn en dat de impact ervan niet aanzienlijk is. De permanent milieueffecten (die zich zullen voordoen na oprichting van woningen) omvatten voornamelijk mobiliteit en de afvoer van hemelwater en afvalwater. Op vlak van mobiliteit kan gesteld worden dat het project voornamelijk bestemmingsverkeer genereert. Verder is in de verkavelingsvoorschriften de verplichting opgenomen om 1 autostaanplaats per woonst te voorzien. Ook worden op het openbaar domein de nodige openbare staanplaatsen voorzien. Op deze wijze wenst men in de eigen parkeerbehoefte te voorzien en zo wordt de milieu-impact van mobiliteit geminimaliseerd. De afvoer van hemelwater en afvalwater dient dan weer gescheiden te gebeuren en bovendien moet voldaan worden aan de bepalingen van de gewestelijke verordening hemelwater.

De meest hinderlijke aspecten van het voorliggende project zullen zich voordoen tijdens de bouwfase. Deze hinder is echter tijdelijk en verder dienen tijdens de werken alle nodige maatregelen getroffen te worden om hinder tot een minimum te beperken.

Het geplande project is verder gelegen in een woonstraat met hoofdzakelijk andere woningen in een stedelijke omgeving. Gezien de aard, ligging en beperkte omvang van de potentiële effecten ten gevolge van het project, zal cumulatie met andere projecten in de buurt niet tot aanzienlijke milieueffecten leiden. Het voorgenomen project zal dus geen aanzienlijke milieueffecten veroorzaken zodat de opmaak van een project-MER niet vereist is.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld te besluiten dat de gegevens bij de aanvraag m.b.t. de project-m.e.r.-screening voldoende inzichten verschaft om te oordelen dat de milieueffecten van de voorliggende aanvraag niet aanzienlijk zijn.

#### Archeologienota

De regelgeving inzake onroerend erfgoed verplicht de aanvrager van een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning om in bepaalde gevallen een bekrachtigde archeologienota bij de vergunningsaanvraag te voegen. Gezien de totale perceelsoppervlakte van de kadastrale percelen waarop de verkavelingsaanvraag betrekking heeft meer dan 3000m<sup>2</sup> bedraagt en de bodemingreep meer dan 1000m<sup>2</sup> omvat, is dit in het voorliggende dossier het geval.

Bij de voorliggende aanvraag werd een archeologische nota (ID 4806) gevoegd, opgesteld door Archebo. De studie stelt voor om controleboringen uit te voeren, eventueel gevolgd door een proefsleuvenonderzoek, eventueel gevolgd door een opgraving. De bevindingen uit deze nota en het programma van maatregelen werden bekrachtigd op 5 oktober 2017 door het schepencollege van Stad Turnhout (erkend als Onroerenderfgoedgemeente). Het programma van maatregelen dient dan ook uitgevoerd te worden. Hierbij wordt wel nog opgemerkt dat van het opgelegde bijkomende bodemonderzoek de resultaten (en resultaten van eventueel verregaander onderzoek) nogmaals bekrachtigd moeten worden in een bijkomende archeologienota en dit voor de start van de werken!

Aan de gemeenteraad wordt dan ook voorgesteld om de conclusie en het programma van maatregelen van de archeologienota te bekrachtigen zoals reeds bekrachtigd door het college van Turnhout op 5 oktober 2017 (ID 4806). Bijkomend wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om als extra last op te leggen een extra bekrachtigde nota van de resultaten van het onderzoek bekomen moet worden en dit voor de start van de werken.

#### Watertoets

Het voorliggende project heeft een omvangrijke oppervlakte en ligt niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied. De verharde oppervlakte hebben omvangrijke dimensies en geven aanleiding tot een verminderde infiltratie in de bodem. Voor het betrokken project werd de watertoets uitgevoerd, daaruit volgt dat een positieve uitspraak mogelijk is indien de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater wordt nageleefd.

De aanvraag omvat enerzijds wegeniswerken, die in het kader van de verordening gecompenseerd moeten worden, en anderzijds de opeling van het terrein in kavels, waarvoor eveneens een compensatie vereist is. Tegen de voorgestelde berekeningswijze van de wegenis is geen bezwaar (zo'n 1060m<sup>2</sup> verharde weg). Bij de compensatie voor de kavels worden wel bemerkingen gemaakt.

Er kan akkoord gegaan worden met het gegeven dat men kavel 1 niet in de berekeningen betreft, gezien deze kavel rechtstreeks aangesloten wordt op de riolering in de Hertoginstraat. Slechts 19 bouw kavels dienen dan gecompenseerd te worden met de wettelijke 80m<sup>2</sup> referentieoppervlakte (1520m<sup>2</sup>). Kavel 21 is echter eveneens een private kavel binnen de aangevraagde verkaveling. In het

voorgestelde opzet zal gans deze kavel afgedekt worden met een dak van zo'n 192m<sup>2</sup>. Het is dan ook aangewezen dat de compensatie van dit dak reeds volledig opgevangen wordt in het systeem onder het nieuwe openbaar domein. De totale te compenseren oppervlakte omvat dus 2772m<sup>2</sup> (nieuwe weg + bouwkavels + kavel carport).

Voor deze 2772m<sup>2</sup> oppervlakte dient een infiltratievoorziening van minimaal 69300 liter en met een infiltratieoppervlakte van 106,4m<sup>2</sup>. Het in de aanvraag voorgestelde systeem heeft een volume van 64540 liter en een infiltratieoppervlakte van 153,232m<sup>2</sup>. Het totale volume van het systeem zal dus nog uitgebreid moeten worden. De totale infiltratieoppervlakte omvat zo'n 1/3<sup>e</sup> meer dan verplicht. Dit is positief.

Het voorgestelde systeem omvat een infiltratieriool met een systeem van overstroten zodat hemelwater rechtstreeks in de bodem kan infiltreren, maar bij een overdrenen toevloed het water nog weg kan via de overlopen. Hierbij wordt opgemerkt dat bij de uitvoering van de infiltratieriolering enerzijds de omliggende fundering en omliggende grond voldoende waterdoorlatende aangelegd moet worden en anderzijds de noodoverlopen pas in werking mogen treden nadat het volume van de riool volledig benut is.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de bovenstaande voorwaarden te formuleren m.b.t. de watertoets.

#### Stedenbouwkundige beoordeling

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is er geen bezwaar tegen het voorgestelde openbaar domein. Bij het voorgestelde project is het voorzien van een woonerf het meest aangewezen. Mits voldaan wordt aan de bepalingen uit de adviezen van de verschillende diensten van Stad Turnhout en de voorwaarden uit de externe adviezen zal dit een kwaliteitsvol en evenwichtig geheel vormen, waarin de toekomstige woningen opgericht kunnen worden.

Bij een verkavelingsaanvraag met de aanleg van nieuwe wegenis dient er steeds over gewaakt te worden dat, wanneer de wegeniswerken aangevat worden, er voldoende garanties zijn dat deze infrastructuurwerken te allen tijde afgerond zullen en kunnen worden. Dit is om ervoor te zorgen dat elke bouwkavel effectief aan een afgewerkt straat komt te liggen en tevens om te voorkomen dat er half afgewerkte werven in de stad ontstaan.

Voor het gedeelte van het toekomstige openbaar domein moet de aanvrager daarom (zoals reeds aangehaald in het advies van de dienst Patrimonium) het reglement voor het waarborgen van stedenbouwkundige lasten in verkavelingen en projecten in Turnhout (goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 2 maart 2015 - tenzij er een nieuwere versie of latere wijziging van kracht is) naleven. De aanvrager dient hierover met de dienst Wegen, Groen en Mobiliteit van de stad contact op te nemen om hieromtrent de nodige afspraken te maken en de nodige verklaringen te ondertekenen.

De gronden gelegen binnen het voorgestelde openbaar domein (nog vast te stellen d.m.v. een rooilijn) moeten na de definitieve oplevering van de wegenis- en rioleringswerken kosteloos aan het openbaar domein van Stad Turnhout overgedragen worden. Dit staat bepaald in het bovenstaande reglement. De aanvrager dient ook hiervoor eveneens de nodige verklaringen te ondertekenen bij de dienst Wegen, Groen en Mobiliteit.

Voor de aanleg van het openbaar domein dienen verder ook de nodige borgen gestort te worden om de realisatie van de wegenis-, riolerings- en omgevingswerken te garanderen. Ook dit staat bepaald in het bovenstaande reglement.

Verder moet ook elke bouwkaavel bouwrijp zijn. Dit wil zeggen dat toekomstige kopers, buiten de aanvraag voor de bouw van hun woning, geen verplichtingen en lasten moeten vervullen om op het perceel te kunnen bouwen. Het gaat dan bijv. over het kappen van bomen, nivelleren van het terrein, slopen van constructies, ruimen van puin etc.. Dit soort zaken zijn ten laste van de verkavelaar. In het voorliggende dossier dient daarom de reeds vergunde sloopvergunning (ref. 288/17 DBA) uitgevoerd te worden. De voorwaarden uit deze vergunning dienen nageleefd te worden uitgezonderd het behouden van het hekwerk vooraan en de verplichting tot inzaaiing van het terrein als grasland (gezien beide met het voorligende dossier komen te vervallen). Daarnaast dient de verkavelaar tevens voldaan te hebben aan de financiële verplichtingen van de verschillende nutsmaatschappijen (zoals reeds aangegeven bij het deel 'adviezen').

Tot slot moet de exacte scheiding tussen het private domein en het geplande openbaar domein juist vastgelegd worden door middel van een rooilijnplan. De aanvrager moet hiervoor een bedrag van € 5.000 overmaken aan Stad Turnhout voor de opmaak van dit rooilijnplan. De aanvrager kan als alternatief ook zelf een ontwerp rooilijnplan opmaken en aan Stad Turnhout bezorgen.

De ondertekening van het reglement en verklaringen omtrent grondoverdracht, de borgstelling voor de wegenis- en infrastructuurwerken, het bedrag voor de opmaak van een rooilijnplan (of het ingediende ontwerp rooilijnplan zelf), de uitvoering van de sloopvergunning 288/17 DBA (uitgezonderd de voorwaarden over het hekwerk vooraan en de inzaaiing van het terrein), de financiële verplichtingen van de verschillende nutsmaatschappijen, evenals de extra bekrachtigde nota van de resultaten van het archeologisch onderzoek (zoals aangehaald in bij het deel 'archeologienota') gelden als lasten alvorens enerzijds de wegenis, riolerings- en omgevingswerken uit de voorliggende aanvraag aangevat mogen worden en anderzijds als lasten alvorens de bouwkaavels vervreemd mogen worden. De verkavelingsakte kan dus pas door de notaris verleden worden nadat een attest van het college van burgemeester afgeleverd is dat aangeeft dat alle lasten en voorwaarden uit de verkavelingsvergunning voldaan zijn.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het aangevraagde openbaar domein op de bovenstaande wijze gunstig te beoordelen mits de aangehaalde voorwaarden en lasten gerespecteerd worden.

#### Conclusie

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de zaak der wegen goed te keuren mits aan de volgende voorwaarden en lasten voldaan wordt.

#### VOORWAARDEN:

- Er moet voldaan worden aan de voorwaarden uit de externe adviezen.-
- Aanvullend op het advies van Eandis wordt opgemerkt dat indien gekozen wordt voor een warmtenet de voorwaarden en kosten hieromtrent later met Eandis bekeken moeten worden (op basis van het bijkomende advies betreffende dit warmtenet).
- Er moet voldaan worden aan de voorwaarden uit de interne adviezen.
- Het programma van maatregelen van de archeologienota, zoals bekrachtigd door het college van Turnhout op 5 oktober 2017 (ID 4806) moet uitgevoerd worden.
- Met betrekking tot het systeem voor de opvang en infiltratie an hemelwater dient het volgende opgemerkt te worden:

\* De infiltratievoorziening moet een volume van minimaal 69300 liter en een infiltratieoppervlakte van minstens 106,4m<sup>2</sup> hebben. Het totale volume van de voorgestelde infiltratieriool moet dus vergroot worden.

\* Bij de uitvoering van de infiltratieriolering moet er voor gezorgd worden dat de omliggende fundering en omliggende grond voldoende waterdoorlatende aangelegd worden

\* Het systeem van overlopen/overstorten mag pas in werking treden nadat het volume van de riool volledig benut is.

#### LASTEN:

- Er moet voldaan worden aan de financiële verplichtingen van Eandis, Telenet en Pidpa.

- Van de resultaten van het archeologisch onderzoek (ID 4806) moet een extra bekrachtigde nota bekomen worden en dit voor de start van de werken.

- Het reglement voor het waarborgen van stedenbouwkundige lasten in verkavelingen en projecten in Turnhout (goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 2 maart 2015 - tenzij er een nieuwere versie of latere wijziging van kracht is) moet nageleefd worden. De aanvrager dient hierover met de dienst Wegen, Groen en Mobiliteit van de stad contact op te nemen om hieromtrent de nodige afspraken te maken en de nodige verklaringen te ondertekenen.

- De gronden gelegen binnen het voorgestelde openbaar domein (nog vast te stellen d.m.v. een rooilijn) moeten na de definitieve oplevering van de wegenis- en rioleringswerken kosteloos aan het openbaar domein van Stad Turnhout overgedragen worden. De aanvrager dient ook hiervoor eveneens de nodige verklaringen te ondertekenen bij de dienst Wegen, Groen en Mobiliteit.

- Voor de aanleg van het openbaar domein dienen ook de nodige borgens gestort te worden om de realisatie van de wegenis-, riolerings-, en omgevingswerken te garanderen.

- De reeds vergunde sloopvergunning (ref. 288/17 DBA) moet uitgevoerd te worden. De voorwaarden uit deze vergunning dienen nageleefd te worden uitgezonderd het behouden van het hekwerk vooraan en de verplichting tot inzaaiing van het terrein als grasland (gezien beide met het voorliggende dossier komen te vervallen).

- De aanvrager moet een bedrag van € 5.000 overmaken aan Stad Turnhout voor de opmaak van een rooilijnplan. De aanvrager kan ook zelf een ontwerp rooilijnplan opmaken en aan Stad Turnhout bezorgen.

- De bovenstaande lasten dienen vervuld te zijn alvorens enerzijds de wegenis, riolerings- en omgevingswerken van het verkavelingsgedeelte uit de voorliggende aanvraag aangevat mogen worden en anderzijds de bouwkavels vervreemd mogen worden.

#### **Juridische grond**

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening

Het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014

Het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003 en besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Artikelen 2 en 42 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Reglement voor het waarborgen van stedenbouwkundige lasten in verkavelingen en projecten in Turnhout (gemeenteraadsbeslissing 2 maart 2015)

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

niet van toepassing

## **Besluit**

### **Artikel 1**

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad:

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen voor verkavelingswijziging Hertoginstraat 82 (ref. VK/2018/1) goed mits aan de volgende voorwaarden en lasten voldaan wordt:

VOORWAARDEN:

- Er moet voldaan worden aan de voorwaarden uit de externe adviezen.-
- Aanvullend op het advies van Eandis wordt opgemerkt dat indien gekozen wordt voor een warmtenet de voorwaarden en kosten hieromtrent later met Eandis bekeken moeten worden (op basis van het bijkomende advies betreffende dit warmtenet).
- Er moet voldaan worden aan de voorwaarden uit de interne adviezen.
- Het programma van maatregelen van de archeologienota, zoals bekrachtigd door het college van Turnhout op 5 oktober 2017 (ID 4806) moet uitgevoerd worden.
- Met betrekking tot het systeem voor de opvang en infiltratie an hemelwater dient het volgende opgemerkt te worden:

\* De infiltratievoorziening moet een volume van minimaal 69300 liter en een infiltratieoppervlakte van minstens 106,4m<sup>2</sup> hebben. Het totale volume van de voorgestelde infiltratieriool moet dus vergroot worden.

\* Bij de uitvoering van de infiltratieriolering moet er voor gezorgd worden dat de omliggende fundering en omliggende grond voldoende waterdoorlatende aangelegd worden

\* Het systeem van overlopen/overstorten mag pas in werking treden nadat het volume van de riool volledig benut is.

#### LASTEN:

- Er moet voldaan worden aan de financiële verplichtingen van Eandis, Telenet en Pidpa.
- Van de resultaten van het archeologisch onderzoek (ID 4806) moet een extra bekrachtigde nota bekomen worden en dit voor de start van de werken.
- Het reglement voor het waarborgen van stedenbouwkundige lasten in verkavelingen en projecten in Turnhout (goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 2 maart 2015 - tenzij er een nieuwere versie of latere wijziging van kracht is) moet nageleefd worden. De aanvrager dient hierover met de dienst Wegen, Groen en Mobiliteit van de stad contact op te nemen om hieromtrent de nodige afspraken te maken en de nodige verklaringen te ondertekenen.
- De gronden gelegen binnen het voorgestelde openbaar domein (nog vast te stellen d.m.v. een rooilijn) moeten na de definitieve oplevering van de wegenis- en rioleringswerken kosteloos aan het openbaar domein van Stad Turnhout overgedragen worden. De aanvrager dient ook hiervoor eveneens de nodige verklaringen te ondertekenen bij de dienst Wegen, Groen en Mobiliteit.
- Voor de aanleg van het openbaar domein dienen ook de nodige borgens gestort te worden om de realisatie van de wegenis-, riolerings-, en omgevingswerken te garanderen.
- De reeds vergunde sloopvergunning (ref. 288/17 DBA) moet uitgevoerd te worden. De voorwaarden uit deze vergunning dienen nageleefd te worden uitgezonderd het behouden van het hekwerk vooraan en de verplichting tot inzaaiing van het terrein als grasland (gezien beide met het voorliggende dossier komen te vervallen).
- De aanvrager moet een bedrag van € 5.000 overmaken aan Stad Turnhout voor de opmaak van een rooilijnplan. De aanvrager kan ook zelf een ontwerp rooilijnplan opmaken en aan Stad Turnhout bezorgen.
- De bovenstaande lasten dienen vervuld te zijn alvorens enerzijds de wegenis, riolerings- en omgevingswerken van het verkavelingsgedeelte uit de voorliggende aanvraag aangevat mogen worden en anderzijds de bouwkavels vervreemd mogen worden.

---

#### Archief & Musea Turnhout

**11**      **2018\_GR\_00124**      **Wijziging van bijlage 2 van de Samenwerkingsovereenkomst met de vzw VIAA betreffende de digitalisering van audiovisueel materiaal uit het Stadsarchief en de duurzame bewaring, annotering en ontsluiting van het gedigitaliseerd materiaal - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

#### Notulen stemresultaten



Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Op 11 april 2016 keurde de Gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst goed met de vzw VIAA betreffende digitalisering van audiovisueel materiaal uit het Stadsarchief en de duurzame bewaring, annotering en ontsluiting van het gedigitaliseerd materiaal. Op 11 april 2016 werd de samenwerkingsovereenkomst ondertekend door de burgemeester en de voorzitter van de gemeenteraad. VIAA vzw vraagt nu om een vernieuwde bijlage 2, "Beschrijving gebruik en doelgroepen" goed te keuren.

De nieuwe bijlage bevat nagenoeg geen inhoudelijke wijzigingen t.a.v. de eerste versie: het gaat enerzijds om verduidelijkingen (bijvoorbeeld de toegang tot het MAM-systeem is anders dan toegang tot het Archief voor Onderwijs gezien de bestaande juridische context) en om een actualisatie van de terminologie (bijvoorbeeld Testbeeld werd overal vervangen door Het Archief). Anderzijds werden een aantal type scholen toegevoegd (in overleg met/op vraag van het Departement O&V) en wordt de toegang geregeld voor educatieve uitgeverijen die - voor alle duidelijkheid - louter een tijdelijk controle-account krijgen van zodra hun educatieve auteurs collecties hebben aangemaakt (wat reeds nu voorzien was in de bijlage van de samenwerkingsovereenkomst).

### **Argumentatie**

De update van bijlage 2 wijzigt niets aan de Samenwerkingsovereenkomst zelf.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Geen

## **Besluit**

### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan de nieuwe bijlage 2, "Beschrijving gebruik en doelgroepen" van de samenwerkingsovereenkomst met de vzw VIAA (Vlaams Instituut voor Archivering) van 11 april 2016 voor de digitalisering, de duurzame bewaring en de ontsluiting van het audiovisueel materiaal bewaard in het Stadsarchief Turnhout. De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gedelegeerd om de overeenkomst te ondertekenen.

## Projectmanagement

12      2018\_GR\_00125      **Goedkeuring ontwerp van verkoopbelofte en aankoopoptie deel Gasthuisstraat 22 in het kader van het project "Herontwikkeling Stadhuis Turnhout" - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

### Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## Beschrijving

### Aanleiding en context

Het Stadhuis van Turnhout werd in de jaren '60 gebouwd aan de westzijde van de Grote Markt ter vervanging van het oude Stadhuis (naar ontwerp van architecten A. Dumont en E. Patoux). In dit gebouw gingen de gemeenteraad, het schepencollege en de huwelijken door. Tevens werden meerdere stedelijke diensten en loketten in het Stadhuis gehuisvest.

Na meer dan 50 jaar intensief gebruik is het gebouw sterk verouderd en voldoet het niet langer aan de hedendaagse normen. Een grondige renovatie dringt zich dan ook op. Dit brengt echter een stevige kapitaalinvestering met zich mee.

Het stadsbestuur onderstreept echter het belang van het gebouw en wenst dan ook een aantal essentiële functies van het Stadhuis in de voorbouw te behouden. De achterbouw kan op de private markt gebracht worden. In navolging van deze keuze werd een stappenplan uitgewerkt om de resterende diensten stapsgewijs uit het gebouw te verhuizen naar andere stedelijke locaties (zoals campus Blairon, Wollewei, ...). Hierbij zal finaal het stadsarchief eind 2019 à begin 2020 naar de nieuwe bibliotheek aan de Warande verhuizen. Ook het archief van burgerzaken zal tegen dan verhuisd moeten zijn.

Op donderdag 23 februari 2017 keurde het schepencollege de projectdefinitie voor het project stadhuis goed.

Deze projectdefinitie werd verder uitgewerkt en was de aanleiding voor de opstart van een 'mededingingsprocedure met onderhandeling' voor de herinvulling van de site van het Stadhuis. Hierbij is het de bedoeling om de achterbouw (en omgeving) van het Stadhuis te verkopen onder voorwaarden (ontwikkeling) in functie van de realisatie van een kwalitatief en duurzaam project binnen de bestaande en gewenste stedelijke context met publiek toegankelijke functies en doorsteek. In dezelfde procedure werd gevraagd om een prijs op te geven om een studie te doen in verband met de renovatie van de voorbouw van het Stadhuis dat eigendom blijft van de stad Turnhout (ontwerpstudie + kostenraming i.f.v. wettelijke normering en casco-inrichting). Na uitvoering van de studie kan de stad Turnhout op het renovatievoorstel ingaan om deze (al dan niet gedeeltelijk of gefaseerd) te laten uitvoeren. Daartoe is een selectieleidraad voorbereid.

De gemeenteraad heeft in haar zitting van 2 oktober 2017 goedkeuring gegeven aan de selectieleidraad mededingingsprocedure met onderhandeling voor het project "Herontwikkeling stadhuis Turnhout" ", die gepubliceerd werd op 04 oktober 2017 en waarbij de aanvragen tot deelneming uiterlijk op 17 november 2017 dienden te worden ingediend.

Op 4 januari 2018 werden 2 kandidaten geselecteerd voor het vervolg van de procedure:

- Monument Real Estate nv

- DMI Vastgoed nv

In de gemeenteraadszitting van 26 maart 2018 keurde de gemeenteraad het bestek mededingingsprocedure met onderhandeling stadhuis (incl. de geactualiseerde projectdefinitie en addendum) goed en werden de geselecteerde partijen uitgenodigd een offerte in te dienen.

De deadline voor het indienen van de offerte werd vastgelegd op 11 september 2018 om 11u.

### **Argumentatie**

De herontwikkeling van de achterbouw van het Stadhuis door een private partner, die wordt gezocht via de mededingingsprocedure met onderhandeling, omvat de herontwikkeling van het binnengebied die opgehangen wordt aan de trage verbinding die de Warandestraat via de Jacobsmarkt over de achterzijde van restaurant Capriani met de Grote Markt verbindt. Deze trage verbinding zal in de ontwikkeling de centrale belevingsas worden.

In dit kader is het reeds van in het begin de bedoeling geweest van de Stad om de achterzijktes van voornamelijk Gasthuisstraat 22 en eventueel ook Gasthuisstraat 24 te betrekken bij de ontwikkeling omdat dit het projectgebied aantrekkelijker maakt en voor een kwalitatievere totaalinvulling kan zorgen. Vanuit dat oogpunt zijn door de stad, hangende de zoektocht naar een private partner voor de herontwikkeling van de site, gesprekken aangeknoopt met de betrokken eigenaars om hun eigendom mee te betrekken. Door de Stad is daarbij voorgesteld te werken met een verkoopbelofte en aankoopoptie. Hierbij wordt voor een afgebakende zone een marktconforme prijs afgesproken tussen de Stad en de eigenaar met een te lichten optie. Deze optie zal vanuit de stad Turnhout doorgegeven worden aan de finaal gekozen ontwikkelaar of private partner die bij de gunning van deze opdracht verplicht wordt deze optie te lichten tegen de vooropgestelde voorwaarden doch onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het ganse project ter herbestemming.

Voor de ruimtelijke mogelijkheden en randvoorwaarden wordt naar de projectdefinitie verwezen.

Op 14 november 2017 werden de eerste gesprekken met KMSL, eigenaar van Gasthuisstraat 22, aangeknoopt om een verkoopbelofte en aankoopoptie uit te kunnen werken. Deze gesprekken werden gefinaliseerd op 27 juni 2018

Hierbij haalde KMSL aan dat zij niet enkel de achterbouw maar ook de apotheekruimte tegen de Gasthuisstraat mee wilde verkopen.

De verkoop van het commerciële pand (apotheek) tegen de Gasthuisstraat en de achterbouw zou gedaan worden voor het bedrag van 1.000.000 EUR, te betalen bij het verlijden van de authentieke akte houdende de verkoopsovereenkomst. De verkoopbelofte en aankoopoptie gaat in bij ondertekening van het document en eindigt na 2 jaar.

Hierbij heeft KMSL een huurovereenkomst lopen voor de apotheekruimte met Zorg & Farma. Er werd door KMSL gevraagd om de private partner te verplichten om in het ontwikkelingsvoorstel een ruimte te voorzien die kan worden aangeboden aan Zorg & Farma voor de inrichting en uitbating van een apotheek (cfr. casco-aanbod in overeenkomst). Hierbij werken ze een voorstel uit waarbij deze commerciële ruimte gelegen is aan de Gasthuisstraat HETZIJ in het "centrale gebied". De ruimte wordt eerst aangeboden aan Zorg & Farma, binnen een huur en aankoop, aan een marktconforme vergoeding.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het ontwerp van verkoopbelofte en aankoopoptie voor een deel van de Gasthuisstraat 22 principieel goed te keuren.

## Financiële informatie

### Financiële informatie

Geen financiële gevolgen

## Advies

### Patrimonium

Gunstig advies

## Besluit

### Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het ontwerp van verkoopbelofte en aankoop optie voor een deel van de Gasthuisstraat 22 in het kader van het project "Herontwikkeling Stadhuis Turnhout".

### Artikel 2

Het schepencollege wordt gemandateerd dit verder uit te werken en te ondertekenen.

---

**Hannes Anaf**

**Patrimonium**

13      2018\_GR\_00126      Toewijzing gebruik delen tennispaviljoen Parklaan -  
Goedkeuring  
**GOEDGEKEURD**

### Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## Beschrijving

### Aanleiding en context

In zitting van 7 december 2017 besliste het college van burgemeester en schepenen om het tennispaviljoen van het sportcentrum, gelegen in het Stadspark aan de Parklaan op te knappen na de geleden brandschade en het ter beschikking te stellen voor de zomerwerking van het peuterspeelpunt en voor Turnhoutse watersportclubs die een vraag hebben naar extra ruimte.

Op 14 juni 2018 werden de verschillende verenigingen aangeschreven met volgende voorwaarden:

*'Beste ..... (vereniging)*

*Stad Turnhout heeft 2 lokalen in eigendom die zij ter beschikking wil stellen aan watersportverenigingen. De lokalen zijn gelegen in het vroegere tennispaviljoen, in het Stadspark aan de Parklaan.*

*De voorwaarden voor het gebruik van de lokalen vind je terug in de overeenkomst die hiertoe zal afgesloten worden. **Een voorbeeld van de overeenkomst** vind je in de bijlage.*

Indien jouw vereniging interesse heeft in één van de lokalen, verwachten wij je kandidatuur met een korte voorstelling van je vereniging per e-mail aan [niels.vanmechtelen@turnhout.be](mailto:niels.vanmechtelen@turnhout.be) en voor **30 juni 17:00 uur**. Indien je e-mail ons dan niet bereikt heeft zal je kandidatuur niet weerhouden worden.

Graag hierbij eveneens vermelden:

- Naam vereniging
- Ondernemingsnummer
- Maatschappelijke zetel
- Naam van eventuele ondertekenaars indien het toegekend wordt aan uw vereniging

Indien je e-mail ons dan niet bereikt heeft, zal je kandidatuur niet weerhouden worden.

Alle kandidaturen zullen beoordeeld worden op volgende criteria:

Regelmatische clubwerking in zwembad Stadspark	50 punten
Het nog niet bezitten van een bergruimte in een radius van 2 km van het Stadspark	25 punten
Erkende Turnhoutse sportvereniging	15 punten

Van de beoordeling zal een verslag gemaakt worden. De kandidaat met de meeste punten krijgt als eerste het lokaal van zijn voorkeur toegewezen. De kandidaat die als tweede eindigt krijgt het andere lokaal toegewezen.

Indien er slechts twee kandidaten inschrijven dan krijgen beide kandidaten een lokaal toegewezen, waarbij de kandidaat die als eerste reageerde de eerste keuze krijgt. Een beoordelingsverslag zal dan niet worden opgemaakt.

De vereniging die het lokaal krijgt toegewezen zal worden uitgenodigd om de bijhorende overeenkomst te ondertekenen.'

### **Argumentatie**

De verenigingen die reageerden waren:

1. Op 15 juni 2018 om 12 u 24: Kempische Duikschool vzw met maatschappelijke zetel te Turnhout, Steenweg op Tielen 17, ondernemingsnummer 0476-359-179
2. Op 20 juni 2018 om 11 u 10: Kempisch Swimming Team met maatschappelijke zetel te Kasterlee, Eigenaarsstraat 42, ondernemingsnummer 0808-560-029

Score criteria:

Criterium	Max. aantal punten	Kempische Duikschool	Kempisch Swimming Team	Opmerking
Regelmatische clubwerking in zwembad Stadspark	50 punten	50 punten	50 punten	beide hebben een regelmatische werking in het zwembad
Het nog niet bezitten van een bergruimte in een radius van 2 km van het Stadspark	25 punten	25 punten	25 punten	beide voldoen aan dit criterium
Erkende Turnhoutse sportvereniging	15 punten	15 punten	10 punten	Kempisch Swimming Team is geen Turnhoutse vereniging, maar wel erkend door de Turnhoutse sportraad

Beoordeling	100 punten	100 punten	95 punten	Beide verenigingen komen in aanmerking.
-------------	---------------	------------	-----------	--

Aangezien er slechts twee kandidaten reageerden, krijgt de Kempische Duikschool, die als eerste reageerde de keuze van zijn voorkeur. Het Kempisch Swimming Team krijgt het andere lokaal toegewezen.

Het lokaal wordt in gebruik genomen tegen de vergoeding van 50 euro per maand, gebruik nutsvoorzieningen inbegrepen. Het gebruik gaat in vanaf 1 september 2018 om van rechtswege te eindigen op 31 augustus 2023. Verlenging kan slechts worden toegestaan mits schriftelijke toestemming van de stad. Opzeg is door beide partijen is te allen tijde mogelijk mits vooropzeg van 3 maanden.

### **Juridische grond**

Artikel 42 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Inkomsten gebruiksvergoedingen: 2 X 50 euro per maand = 100 euro per maand.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de overeenkomsten die zullen worden afgesloten voor het gebruik van twee lokalen in het tennispaviljoen, gelegen in het sportcentrum Stadpark aan de Parklaan in Turnhout.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad neemt kennis van gevoerde procedure voor oproep van de kandidaturen en hecht goedkeuring aan de toewijzing van de lokalen aan:

1. Kempische Duikschool vzw met maatschappelijke zetel te Turnhout, Steenweg op Tielen 17, ondernemingsnummer 0476-359-179
2. Kempisch Swimming Team met maatschappelijke zetel te Kasterlee, Eigenaarsstraat 42, ondernemingsnummer 0808-560-029

---

**Luc Debondt**  
**Facility Management**

**14**      **2018\_GR\_00127**

**Lastvoorwaarden en gunningswijze - Voertuigen Stad  
Turnhout 2018 - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Stad Turnhout wenst over te gaan tot de aankoop van een 7-tal voertuigen.

Vijf van deze voertuigen worden aangekocht ter vervanging van reeds bestaande, oude voertuigen die versleten zijn (Facility, Milieu, Groen&Reiniging, Wegen-verkeer).

Eén extra klein voertuig dient voor verplaatsing en vervoer van kleine materialen voor Facility (poetsdienst).

Eén extra bestelwagen worden aangekocht voor Groen&Reiniging vanwege de uitbreiding van de dienst en daaraan gekoppeld het inzetten van een extra groenploeg.

### **Argumentatie**

In het kader van de opdracht "Voertuigen Stad Turnhout 2018" werd een bestek met nr. 2018425 opgesteld door Facility Management.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- \* Perceel 1 (Gesloten bestelwagen), raming: 27 272,72 EUR excl. btw of 33 000,00 EUR incl. 21% btw;
- \* Perceel 2 (gesloten bestelwagen, dubbele cabine), raming: 33 057,85 EUR excl. btw of 40 000,00 EUR incl. 21% btw;
- \* Perceel 3 (bestelwagen met kippende laadbak), raming: 24 793,38 EUR excl. btw of 30 000,00 EUR incl. 21% btw;
- \* Perceel 4 (bestelwagen met dubbele cabine en kippende laadbak), raming: 33 057,85 EUR excl. btw of 40 000,00 EUR incl. 21% btw;
- \* Perceel 5 (bestelwagen met laadbak), raming: 22 314,04 EUR excl. btw of 27 000,00 EUR incl. 21% btw;
- \* Perceel 6 (Compacte bestelwagen), raming: 14 876,03 EUR excl. btw of 18 000,00 EUR incl. 21% btw;
- \* Perceel 7 (voertuig type SUV), raming: 20 661,15 EUR excl. btw of 25 000,00 EUR incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 176 033,02 EUR excl. btw of 213 000,00 EUR incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

### **Juridische grond**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van 221 000,00 EUR niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

## Financiële informatie

### Financiële informatie

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2018 op begrotingscode 2018/2430000/ABS/0119 , Actie 201800039 , raming 2018141909 (Bestel-, persoon- en terreinwagens).

## Besluit

### Artikel 1

Het bestek met nr. 2018425 en de raming voor de opdracht "Voertuigen Stad Turnhout 2018", opgesteld door Facility Management worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 176 033,02 EUR excl. btw of 213 000,00 EUR incl. 21% btw.

### Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

---

<b>15</b>	<b>2018_GR_00128</b>	<b>Lastvoorwaarden en gunningswijze - Turnova - Restauratie beschermd kantoorgebouw BREPOLS - Goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	---

### Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## Beschrijving

### Aanleiding en context



De ontwerpoperdacht voor de operdacht "Turnova - Restauratie beschermd kantoorgebouw BREPOLS" werd gegund aan WIT architecten, Mechelsestraat 225a te 3000 Leuven in samenwerking met Studio Roma cvba, Abdij Vlierbeek.

Op 15 december 2014 keurde de gemeenteraad het subsidiedossier voor de restauratie van het kantoorgebouw – bescherm monument aan de Baron Frans du Fourstraat 6-8 goed.

Agentschap Onroerend Erfgoed heeft op 5 april 2018 de restauratiepremie goedgekeurd.

Omwille van de wijziging in de wetgeving overheidsopdrachten, werd het bestek licht aangepast en opnieuw voorgelegd aan het Agentschap Onroerend Erfgoed. Op basis hiervan werd het bijgevoegde definitieve bestek opgemaakt.

### **Argumentatie**

In het kader van de operdacht "Turnova - Restauratie beschermd kantoorgebouw BREPOLS" werd een bestek met nr. 2018447 opgesteld door de ontwerper, WIT architecten, Mechelsestraat 225a te 3000 Leuven in samenwerking met Studio Roma cvba, Abdij Vlierbeek..

De uitgave voor deze operdacht wordt geraamd op 3 376 618,16 EUR excl. btw of 3 579 215,25 EUR incl. 6% btw.

Er wordt voorgesteld de operdacht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agion, Koningsstraat 94 te 1000 Brussel. Het voorlopig toegezegd bedrag bedraagt 51 827,40 EUR. Voorwaarde voor het verkrijgen van deze subsidie is dat het gunningsdossier voor 1 januari 2019 aan Agion wordt bezorgd.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agentschap Ruimtelijke Ordening - Onroerend Erfgoed Vlaanderen, Koning Albert II-laan 19 bus 3 te 1210 Brussel. Het voorlopig toegezegd bedrag bedraagt 1 659 671,83 EUR.

### **Juridische grond**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

## Financiële informatie

### Financiële informatie

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenbegroting op begrotingscode 2019/2210007/BEL/0820, Actie 2019140208, Raming 2019141530 (project Turnova, bouwen academies)

## Besluit

### Artikel 1

Het bestek met nr. 2018447 en de raming voor de opdracht "Turnova - Restauratie beschermd kantoorgebouw BREPOLs", opgesteld door de ontwerper, WIT architecten, Mechelsestraat 225a te 3000 Leuven in samenwerking met Studio Roma cvba, Abdij Vlierbeek worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 3 376 618,16 EUR excl. btw of 3 579 215,25 EUR incl. 6% btw.

### Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

### Artikel 3

Een subsidie zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie Agion, Koningsstraat 94 te 1000 Brussel.

Een subsidie zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie Agentschap Ruimtelijke Ordening - Onroerend Erfgoed Vlaanderen, Koning Albert II-laan 19 bus 3 te 1210 Brussel.

---

### Marc Boogers Mobiliteit

16	2018_GR_00129	<b>Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake Boomgaardstraat - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
----	---------------	--

### Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## Beschrijving

### Aanleiding en context

Op 2 oktober 2017 keurde de gemeenteraad het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Boomgaardstraat goed.

Op 14 april 2018 ontving de dienst mobiliteit de vraag om de voorbehouden parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 43 te verwijderen.

De Boomgaardstraat behoort tot het beheer van de stad.

### **Argumentatie**

De aanvrager van de parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 43 woont hier niet meer, waardoor deze plaats niet meer nodig is. Op het Boomgaardplein zelf zijn vier voorbehouden parkeerplaatsen voorzien voor bezoekers. Daarom stelt de dienst mobiliteit voor om de plaats ter hoogte van huisnummer 43 te verwijderen.

### **Juridische grond**

- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- De omzendbrieven van 3 april 2009 en 25 april 2003 betreffende de parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

geen financiële gevolgen

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg voor de Boomgaardstraat, gestemd in de zitting van 4 september 2017 op te heffen en te vervangen door wat volgt.

### **Artikel 2**

De bestuurders rijdend van de Oranjemolenstraat naar de Boomgaardstraat moeten, ter hoogte van de wegversmalling aan de noordzijde van het parkeerplein, voorrang verlenen aan de bestuurders komende uit de tegenovergestelde richting.

De verkeersborden B19 en B21 worden aangebracht.

### **Artikel 3**

De toegang wordt verboden, in beide richtingen, voor iedere bestuurder, uitgezonderd fietsers, in de fiets- en voetgangersverbinding naar Lentebloesem tussen de huisnummers 21 en 25.

De verkeersborden C3 met onderbord worden aangebracht.

### **Artikel 4**

Een fietspad wordt aangelegd langs de oostkant van het parkeerplein, vanaf het kruispunt aan huisnummer 50, over een afstand van 27 meter, naast de wegversmalling en dit aan de even zijde.

Het verkeersbord D7 wordt aangebracht.

#### **Artikel 5**

Tussen de Jef van Heupenstraat en de Steenweg op Mol wordt, langs beide zijden, een gedeelte van de openbare weg voorbehouden voor voetgangers, fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen klasse A.

Het verkeersbord D9 wordt aangebracht.

#### **Artikel 6**

Een gezamenlijk voet- en fietspad wordt aangelegd aan de noordzijde van het parkeerplein, langs de even zijde.

Het verkeersbord D10 wordt aangebracht.

#### **Artikel 7**

Het parkeren wordt verboden:

- langs de kant met de even huisnummers vanaf huisnummer 50 tot de aansluiting met de Oranjemolenstraat;
- langs de noordzijde van het parkeerplein, aan de zijde van het plein;
- langs de oneven zijde, vanaf de Oranjemolenstraat tot huisnummer 52;

De verkeersborden E1 worden aangebracht.

#### **Artikel 8**

Het stilstaan en parkeren wordt verboden:

- langs de westzijde van het parkeerplein en dit aan de kant van het plein.
- ter hoogte van het kruispunt met de Steenweg op Mol, aan de oneven zijde, over een afstand van 10 meter

Het verkeersbord E3 wordt aangebracht.

#### **Artikel 9**

Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap

- ter hoogte van huisnummer 61 (1 plaats);
- op het parkeerplein aan de oostkant in elk van de 2 uithoeken.
- op het parkeerplein aan weerskanten van de in- en uitrit van het plein.

De verkeersborden E9a met onderbord worden aangebracht.

#### **Artikel 10**

Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor elektrische voertuigen, op het parkeerplein, langs de oostzijde (twee plaatsen).

De verkeersborden E9a met onderbord worden aangebracht.

#### **Artikel 11**

De Boomgaardstraat ligt in een zone met snelheidsbeperking van maximum 30km/u. De verkeersborden F4a en F4b worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

### **Artikel 12**

Een oversteekplaats voor voetgangers wordt gemarkeerd door witte banden, evenwijdig met de as van de rijbaan:

- ter hoogte van het huisnummer 45, naar de schooltoegang.
- ter hoogte van het huisnummer 45, naar het Boomgaardplein.
- ter hoogte van het huisnummer 52, tussen de zuidelijke schoolingang en het Boomgaardplein.
- ter hoogte van het huisnummer 79, naar de schooltoegang.

### **Artikel 13**

Een verdrijvingsvlak wordt gemarkeerd door middel van witte evenwijdige schuine strepen over een lengte van 10m, als aankondiging van de wegversmalling aan de oostzijde van het parkeerplein.

### **Artikel 14**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op het parkeerplein.

### **Artikel 15**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op de voorbehouden plaatsen voor personen met een handicap en het pictogram wordt op het wegdek aangebracht.

### **Artikel 16**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op de voorbehouden plaatsen voor elektrische voertuigen en het pictogram wordt op het wegdek aangebracht.

---

<b>17</b>	<b>2018_GR_00130</b>	<b>Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Hoveniersstraat. - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	--

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Op 31 maart 2014 keurde de gemeenteraad het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Hoveniersstraat goed.

Op 12 april 2018 gaf het college van burgemeester en schepenen zijn goedkeuring om in te gaan op de vraag voor een voorbehouden parkeerplaats in de Hoveniersstraat.

De Hoveniersstraat behoort tot het beheer van de stad

### **Argumentatie**

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 12 april 2018 de inrichting goed van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Hoveniersstraat ter hoogte van 41. Deze

voorbehouden parkeerplaats dient men nog op te nemen in het aanvullend reglement van de Hoveniersstraat.

### **Juridische grond**

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003 betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het collegebesluit van 18 februari 2010 waarin goedkeuring wordt gehecht aan de beleidsnota rond parkeren voor personen met een handicap.
- De ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg voor de Hoveniersstraat, gestemd in de zitting van 31 maart 2014 op te heffen en te vervangen door wat volgt.

### **Artikel 2**

De bestuurders rijdend van de Jubileumlaan naar de Baron Frans Du Fourstraat moeten, ter hoogte van huisnummer 51, voorrang verlenen aan de bestuurders komende uit de tegenovergestelde richting.

De verkeersborden B19 en B21 worden aangebracht.

### **Artikel 3**

Het parkeren wordt verboden:

- langs de even zijde:
  - Vanaf het kruispunt met de Baron Frans Du Fourstraat tot huisnummer 22;
  - Ter hoogte van huisnummer 28;
  - Vanaf huisnummer 44 tot huisnummer 54;
  - Vanaf de Tijl-en-Nelestraat tot de Goedendagstraat/Jubileumlaan
- langs de oneven zijde:
  - Vanaf huisnummer 51 tot huisnummer 41;
  - ter hoogte van huisnummer 31;
  - Vanaf huisnummer 21 tot de Baron Frans Du Fourstraat.

De verkeersborden E1 worden aangebracht.

#### **Artikel 4**

Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap langs de oneven zijde ter hoogte van huisnummer 41 (1 plaats).

Het verkeersbord E9a met pictogram wordt aangebracht.

#### **Artikel 5**

Een zone 30 wordt afgebakend vanaf het Warmoespad.

De verkeersborden F4a en F4b worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

#### **Artikel 6**

De denkbeeldige rand van de rijbaan wordt tussen de boomvakken gemarkeerd door een brede witte doorlopende streep.

#### **Artikel 7**

Een oversteekplaats voor voetgangers wordt gemarkeerd door witte banden, evenwijdig met de as van de rijbaan, ter hoogte van de schoolingang (huisnummer 53).

#### **Artikel 8**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op de voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap en het pictogram wordt op het wegdek aangebracht.

#### **Artikel 9**

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

---

<b>18</b>	<b>2018_GR_00131</b>	<b>Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Kadasterstraat. - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	---

#### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

### **Beschrijving**

#### **Aanleiding en context**

Op 1 september 2014 keurde de gemeenteraad het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Kadasterstraat goed.

Op 2 februari 2015 keurde de gemeenteraad het retributiereglement op het parkeren goed.

Op 14 juni 2018 gaf het college van burgemeester en schepenen zijn goedkeuring om in te gaan op de vraag voor een voorbehouden parkeerplaats in de Kadasterstraat.

De Kadasterstraat behoort tot het beheer van de stad.

## **Argumentatie**

Het college van burgemeester en schepenen keurde op DATUM de inrichting goed van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Kadasterstraat ter hoogte van huisnummer 82/84. Deze voorbehouden parkeerplaats dient men nog op te nemen in het aanvullend reglement van de Kadasterstraat.

## **Juridische grond**

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003 betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het collegebesluit van 18 februari 2010 waarin goedkeuring wordt gehecht aan de beleidsnota rond parkeren voor personen met een handicap.
- De ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg voor de Kadasterstraat, gestemd in de zitting van 1 september 2014 op te heffen en te vervangen door wat volgt.

### **Artikel 2**

Het eenrichtingverkeer, uitgezonderd voor fietsers, wordt ingevoerd met toegelaten rijrichting naar de Duinenstraat.

De verkeersborden C1 en F19 met onderbord worden aangebracht.

### **Artikel 3**

De verplichting wordt opgelegd rechts te rijden, komende uit de Zandstraat, uitgezonderd fietsers.

Het verkeersbord D1, met onderbord, wordt aangebracht.

### **Artikel 4**

Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap langs de oneven zijde tegenover huisnummer 82/84 (1 plaats).

Het verkeersbord E9a met pictogram wordt aangebracht.

### **Artikel 5**

De straat wordt ingericht als woonerf.



De verkeersborden F12a en F12b worden aangebracht.

#### **Artikel 6**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op de voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap en het pictogram wordt op het wegdek aangebracht.

#### **Artikel 7**

Parkeervakken worden gemarkeerd door een wegbedekking in een andere kleur waarin de letter "P" aangebracht is:

- langs de even zijde  
ter hoogte van huisnummer 2-4;  
ter hoogte van de huisnummers 20-26;  
tussen huisnummer 48 en 56
- langs de oneven zijde  
tegenover huisnummer 82-92.

#### **Artikel 8**

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

---

**19**      **2018\_GR\_00132**      **Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Steenweg op Oosthoven - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

#### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

### **Beschrijving**

#### **Aanleiding en context**

Op 11 april 2016 keurde de gemeenteraad het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Steenweg op Oosthoven goed.

De Steenweg op Oosthoven, tussen de Koningin Elisabethlei en de Noord Brabantlaan, behoort tot het beheer van de stad.

#### **Argumentatie**

Ter hoogte van de Dokter Paul Janssenlaan ligt een verplichte oversteekplaats voor fietsers die op het dubbelrichtingfietspad het centrum inrijden. 10 meter voor de Dokter Paul Janssenlaan, stadinwaarts, ligt een zebrapad. Op dit moment parkeren er tussen het zebrapad en de oversteekplaats voor fietsers/Dokter Paul Janssenlaan regelmatig voertuigen. Hierdoor is de zichtbaarheid van zowel voetgangers als fietsers die willen oversteken als van het autoverkeer op beide oversteekplaatsen beperkt, wat leidt tot gevaarlijke situaties. De preventiedienst meldde dit probleem ook naar aanleiding van hun jaarlijks fietsexamen dat hier passeert.

Daarom stelt de dienst mobiliteit voor om tussen de Dokter Paul Janssenlaan en het zebrapad een parkeer- en stilstandverbod in te voeren om een goede zichtbaarheid op beide oversteekplaatsen te garanderen.

### **Juridische grond**

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003 betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het collegebesluit van 18 februari 2010 waarin goedkeuring wordt gehecht aan de beleidsnota rond parkeren voor personen met een handicap.
- De ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Er zijn geen financiële gevolgen.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg voor de Steenweg op Oosthoven, gestemd in de zitting van 9 november 2015 op te heffen en te vervangen door wat volgt.

### **Artikel 2**

De bestuurders rijdend in de Steenweg op Oosthoven genieten voorrang op de bestuurders rijdend in alle daarop uitmondende openbare wegen.

De verkeersborden B9/B15 worden aangebracht.

In alle zijstraten worden de verkeersborden B1 aangebracht.

### **Artikel 3**

Een tweerichtingsfietspad wordt aangeduid van de Vredestraat tot de Noord Brabantlaan.

De verkeersborden D7 en fietsmarkeringen worden aangebracht.

### **Artikel 4**

Het parkeren wordt verboden:

- Langs de oneven zijde, over de ganse lengte van de straat;

- Langs de even zijde  
vanaf de Koningin Elisabethlei over een afstand van 20 meter;  
vanaf het huisnummer 176 tot het huisnummer 188.

De verkeersborden E1 worden aangebracht.

#### **Artikel 5**

Het parkeren en stilstaan wordt verboden, vanaf de Dokter Paul Janssenlaan tot aan het zebrapad (10 meter).

De verkeersborden E3 worden aangebracht.

#### **Artikel 6**

Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap langs de even zijde ter hoogte van huisnummer 110 (1 plaats).

Het verkeersbord E9a met pictogram wordt aangebracht.

#### **Artikel 7**

De rijbaan wordt tussen de Hogestraat en de Noord Brabantlaan verdeeld in rijstroken. Voorsorteringpijlen en een stopstreep worden gemarkeerd vóór de verkeerslichten aan het kruispunt met de Noord Brabantlaan.

Het verkeersbord F13 wordt aangebracht.

#### **Artikel 8**

Een oversteekplaats voor voetgangers wordt gemarkeerd door witte banden, evenwijdig met de as van de rijbaan:

- ter hoogte van het huisnummer 27;
- ter hoogte van het huisnummer 81;
- ter hoogte van het huisnummer 159;
- ter hoogte van het huisnummer 256.

#### **Artikel 9**

Een oversteekplaats, die de fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen moeten volgen om de rijbaan over te steken, wordt gemarkeerd door twee onderbroken strepen gevormd door witte vierkanten:

ter hoogte van het huisnummer 256;

ter hoogte van het huisnummer 6

#### **Artikel 10**

Een verkeersgeleider wordt gemarkeerd door middel van witte evenwijdige schuine strepen tussen de Hogestraat en de Meirgorenstraat.

#### **Artikel 11**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op de voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap en het pictogram wordt op het wegdek aangebracht.

#### **Artikel 12**

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, afdeling beleid, mobiliteit en verkeersveiligheid.

---

**20**      **2018\_GR\_00133**      **Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Brugstraat - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Op 11 april 2016 keurde de gemeenteraad het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Brugstraat goed.

Op 6 november 2017 keurde de gemeenteraad de lastvoorwaarden en gunningswijze - Aanleg fiets-as Turnhout - Deel 1 goed.

Op 4 januari 2018 keurde het college van burgemeester en schepenen het besluit fietsstraten goed.

De Brugstraat behoort tot het beheer van de stad.

### **Argumentatie**

De stad Turnhout zet in op het fietsgebruik in de stad. Daarom zijn de Brugstraat, Robsonplein, Tramstraat en Onze-Lieve-Vrouwstraat heraangelegd als fietsstraat. Om deze route fietsvriendelijk te maken wordt er een comfortabel asfaltverharding aangelegd. De zone voor parkeren blijft in kasseien waarmee kwaliteit en karakter in het straatbeeld gehouden wordt.

In de Onze-Lieve-Vrouwstraat, Tuinstraat en Duinenstraat werd het asfalt in 2016 reeds vernieuwd. Ook deze straten worden ingericht als fietsstraat, zodat er vanaf brug 2 tot aan de Steenweg op Gierle binnen het stadscentrum een comfortabele en verkeersluwe fietsverbinding gerealiseerd wordt.

### **Juridische grond**

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003 betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het collegebesluit van 18 februari 2010 waarin goedkeuring wordt gehecht aan de beleidsnota rond parkeren voor personen met een handicap.

- De ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Er zijn geen financiële gevolgen.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg voor de Brugstraat, gestemd in de zitting van 11 april 2016 op te heffen en te vervangen door wat volgt.

### **Artikel 2**

Het parkeren wordt verboden, langs de oneven zijde, vanaf de Nieuwe Kaai tot de Hertoginstraat;

De verkeersborden E1 worden aangebracht.

### **Artikel 3**

Het parkeren wordt verplicht op de berm, langs de even zijde, vanaf de Hertoginstraat tot de Nieuwe Kaai.

De verkeersborden E9e worden aangebracht.

### **Artikel 4**

Een zone 30 wordt afgebakend.

De verkeersborden F4a en F4b worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

### **Artikel 5**

De straat wordt ingericht als fietsstraat.

De verkeersborden F111 en F113 worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

### **Artikel 6**

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

---

<b>21</b>	<b>2018_GR_00134</b>	<b>Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake het Robsonplein - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	--

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## Beschrijving

### Aanleiding en context

De gemeenteraad keurde nog geen aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake het Robsonplein goed.

Op 6 november 2017 keurde de gemeenteraad de lastvoorwaarden en gunningswijze - Aanleg fiets-as Turnhout - Deel 1 goed.

Op 4 januari 2018 keurde het college van burgemeester en schepenen het besluit fietsstraten goed.

Het Robsonplein behoort tot het beheer van de stad.

### Argumentatie

De stad Turnhout zet in op het fietsgebruik in de stad. Daarom zijn de Brugstraat, Robsonplein, Tramstraat en Onze-Lieve-Vrouwstraat heraangelegd als fietsstraat. Om deze route fietsvriendelijk te maken wordt er een comfortabel asfaltverharding aangelegd. De zone voor parkeren blijft in kasseien waarmee kwaliteit en karakter in het straatbeeld gehouden wordt.

In de Onze-Lieve-Vrouwstraat, Tuinstraat en Duinenstraat werd het asfalt in 2016 reeds vernieuwd. Ook deze straten worden ingericht als fietsstraat, zodat er vanaf brug 2 tot aan de Steenweg op Gierle binnen het stadscentrum een comfortabele en verkeersluwe fietsverbinding gerealiseerd wordt.

### Juridische grond

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003 betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het collegebesluit van 18 februari 2010 waarin goedkeuring wordt gehecht aan de beleidsnota rond parkeren voor personen met een handicap.
- De ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

## Financiële informatie

### Financiële informatie

Er zijn geen financiële gevolgen.

## Besluit

### Artikel 1

Het parkeren wordt verboden, langs beide zijden, vanaf de Kongostraat tot huisnummer 21;

De verkeersborden E1 worden aangebracht.

### **Artikel 2**

Een zone 30 wordt afgebakend.

De verkeersborden F4a en F4b worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

### **Artikel 3**

De straat wordt ingericht als fietsstraat.

De verkeersborden F111 en F113 worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

### **Artikel 4**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen, op het parkeerplein ter hoogte van de huisnummers 10 - 18.

### **Artikel 5**

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

---

<b>22</b>	<b>2018_GR_00135</b>	<b>Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Tramstraat - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	--

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Op 2 februari 2015 keurde de gemeenteraad het retributiereglement op het parkeren goed.

Op 6 maart 2017 keurde de gemeenteraad het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Tramstraat goed.

Op 6 november 2017 keurde de gemeenteraad de lastvoorwaarden en gunningswijze - Aanleg fiets-as Turnhout - Deel 1 goed.

Op 4 januari 2018 keurde het college van burgemeester en schepenen het besluit fietsstraten goed.

De Tramstraat behoort tot het beheer van de stad.

### **Argumentatie**

De stad Turnhout zet in op het fietsgebruik in de stad. Daarom zijn de Brugstraat, Robsonplein, Tramstraat en Onze-Lieve-Vrouwstraat heraangelegd als fietsstraat. Om deze route fietsvriendelijk te maken wordt er een comfortabel asfaltverharding aangelegd. De zone voor parkeren blijft in kasseien waarmee kwaliteit en karakter in het straatbeeld gehouden wordt.

In de Onze-Lieve-Vrouwstraat, Tuinstraat en Duinenstraat werd het asfalt in 2016 reeds vernieuwd. Ook deze straten worden ingericht als fietsstraat, zodat er vanaf brug 2 tot aan de Steenweg op Gierle binnen het stadscentrum een comfortabele en verkeersluwe fietsverbinding gerealiseerd wordt.

### **Juridische grond**

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003 betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het collegebesluit van 18 februari 2010 waarin goedkeuring wordt gehecht aan de beleidsnota rond parkeren voor personen met een handicap.
- De ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Er zijn geen financiële gevolgen.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg voor de Tramstraat, gestemd in de zitting van 6 maart 2017 op te heffen en te vervangen door wat volgt.

### **Artikel 2**

Het éénrichtingverkeer wordt ingevoerd, uitgezonderd voor fietsers, in het gedeelte begrepen tussen de Prinsenstraat en de Gildenstraat, met toegelaten rijrichting naar de Gildenstraat.

De verkeersborden C1 en F19 met onderbord worden aangebracht.

### **Artikel 3**

Het parkeren wordt verboden:

- Langs de even zijde  
tussen de Gildenstraat en de Onze-Lieve-Vrouwstraat;
- Langs de oneven zijde  
tussen de Prinsenstraat en de Onze-Lieve-Vrouwstraat;

De verkeersborden E1 worden aangebracht.



#### **Artikel 4**

Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap

- langs de even zijde ter hoogte van huisnummer 6 (1 plaats);
- langs de oneven zijde tegenover huisnummer 40 (1 plaats).

De verkeersborden E9a met pictogram worden aangebracht.

#### **Artikel 5**

Een zone 30 wordt afgebakend.

De verkeersborden F4a en F4b worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

#### **Artikel 6**

De straat wordt ingericht als fietsstraat, in het gedeelte tussen het Robsonplein en de Onze-Lieve Vrouwstraat.

De verkeersborden F111 en F113 worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

#### **Artikel 7**

Een oversteekplaats voor voetgangers wordt gemarkeerd door witte banden, evenwijdig met de as van de rijbaan:

- ter hoogte van het kruispunt met de Onze-Lieve-Vrouwstraat, aan beide zijden van het kruispunt;
- ter hoogte van de voetgangersingang van de Vrije Basisschool Heilig Graf.

#### **Artikel 8**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op de voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap en het pictogram wordt op het wegdek aangebracht.

#### **Artikel 9**

Dit reglement wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

---

<b>23</b>	<b>2018_GR_00136</b>	<b>Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Onze-Lieve-Vrouwstraat. - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	---

#### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

### **Beschrijving**

#### **Aanleiding en context**

De gemeenteraad keurde op 30 juni 2014 het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Onze-Lieve-Vrouwstraat goed.

Op 6 november 2017 keurde de gemeenteraad de lastvoorwaarden en gunningswijze - Aanleg fiets-as Turnhout - Deel 1 goed.

Op 4 januari 2018 keurde het college van burgemeester en schepenen het besluit fietsstraten goed.

De Onze-Lieve-Vrouwstraat behoort tot het beheer van de stad.

### **Argumentatie**

De stad Turnhout zet in op het fietsgebruik in de stad. Daarom zijn de Brugstraat, Robsonplein, Tramstraat en Onze-Lieve-Vrouwstraat heraangelegd als fietsstraat. Om deze route fietsvriendelijk te maken wordt er een comfortabel asfaltverharding aangelegd. De zone voor parkeren blijft in kasseien waarmee kwaliteit en karakter in het straatbeeld gehouden wordt.

In de Onze-Lieve-Vrouwstraat, Tuinstraat en Duinenstraat werd het asfalt in 2016 reeds vernieuwd. Ook deze straten worden ingericht als fietsstraat, zodat er vanaf brug 2 tot aan de Steenweg op Gierle binnen het stadscentrum een comfortabele en verkeersluwe fietsverbinding gerealiseerd wordt.

### **Juridische grond**

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003 betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het collegebesluit van 18 februari 2010 waarin goedkeuring wordt gehecht aan de beleidsnota rond parkeren voor personen met een handicap.
- De ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Er zijn geen financiële gevolgen.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg voor de Onze-Lieve-Vrouwstraat, gestemd in de zitting van 30 juni 2014 op te heffen en te vervangen door wat volgt.

### **Artikel 2**

Het parkeren wordt verboden, langs de even zijde:

- vanaf huisnummer 2 over een afstand van 15 meter;
- tussen de Zandstraat en De Merodelei.

De verkeersborden E1 worden aangebracht.

### **Artikel 3**

Het stilstaan en parkeren wordt verboden, langs de oneven zijde, vanaf De Merodelei tot huisnummer 15.

De verkeersborden E3 worden aangebracht.

### **Artikel 4**

Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap, langs de oneven zijde ter hoogte van huisnummer 13 (één plaats).

Het verkeersbord E9a met pictogram wordt aangebracht.

### **Artikel 5**

Een zone 30 wordt afgebakend.

De verkeersborden F4a en F4b worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

### **Artikel 6**

De straat wordt ingericht als fietsstraat.

De verkeersborden F111 en F113 worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

### **Artikel 7**

Fietspaden worden gemarkeerd door twee evenwijdige witte onderbroken strepen, vanaf 10 meter voor de opstelvakken voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen.

### **Artikel 8**

Een oversteekplaats voor voetgangers wordt gemarkeerd door witte banden, evenwijdig met de as van de rijbaan, aan beide zijden van het kruispunt met De Merodelei.

### **Artikel 9**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen, langs de oneven zijde, vanaf huisnummer 15 tot de Zandstraat.

### **Artikel 10**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op de voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap en het pictogram wordt op het wegdek aangebracht.

### **Artikel 11**

Een opstelvak voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen wordt gemarkeerd ter hoogte van het kruispunt met De Merodelei, aan beide zijden van het kruispunt.

De verkeersborden F14 worden aangebracht.

### **Artikel 12**

Dit reglement wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

---

**24**      **2018\_GR\_00137**      **Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Tuinstraat. - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

**Notulen stemresultaten**

De gemeenteraad stemde met 30 stemmen op 33 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter-schepen, de heer Eric Vos – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Hannes Anaf, de heer Luc Debondt en de heer Marc Boogers – schepenen, de heer Pierre Gladiné, de heer Dimitri Gevers, de heer Toon Otten, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Annick De Smet, mevrouw Tine De Wilde, de heer Paul Moelans, mevrouw Pascale Mathé, de heer Marc Van Damme, mevrouw Vera De Jong, de heer Wannas Starckx, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, de heer John Guedon, de heer Eddy Grooten, mevrouw Josiane Driesen, de heer Jan Van Otten, de heer Jan Boulliard, de heer Herman Schaerlaekens en mevrouw Marijke Sansen - raadsleden.

Er waren 3 onthoudingen nl. van de heer Paul Meeus, mevrouw Lieve Driesen en de heer Reccino Van Lommel – raadsleden.

**Beschrijving**

**Aanleiding en context**

Op 2 februari 2015 keurde de gemeenteraad het retributiereglement op het parkeren goed.

Op 5 september 2016 keurde de gemeenteraad het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Tuinstraat goed.

Op 6 november 2017 keurde de gemeenteraad de lastvoorwaarden en gunningswijze - Aanleg fiets-as Turnhout - Deel 1 goed.

Op 4 januari 2018 keurde het college van burgemeester en schepenen het besluit fietsstraten goed.

De Tuinstraat behoort tot het beheer van de stad.

**Argumentatie**

De stad Turnhout zet in op het fietsgebruik in de stad. Daarom zijn de Brugstraat, Robsonplein, Tramstraat en Onze-Lieve-Vrouwstraat heraangelegd als fietsstraat. Om deze route fietsvriendelijk te maken wordt er een comfortabel asfaltverharding aangelegd. De zone voor parkeren blijft in kasseien waarmee kwaliteit en karakter in het straatbeeld gehouden wordt.

In de Onze-Lieve-Vrouwstraat, Tuinstraat en Duinenstraat werd het asfalt in 2016 reeds vernieuwd. Ook deze straten worden ingericht als fietsstraat, zodat er vanaf brug 2 tot aan de Steenweg op Gierle binnen het stadscentrum een comfortabele en verkeersluwe fietsverbinding gerealiseerd wordt.

**Juridische grond**

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003 betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het collegebesluit van 18 februari 2010 waarin goedkeuring wordt gehecht aan de beleidsnota rond parkeren voor personen met een handicap.
- De ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

## Financiële informatie

### Financiële informatie

Er zijn geen financiële gevolgen

## Besluit

### Artikel 1

De gemeenteraad besluit het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg voor de Tuinstraat, gestemd in de zitting van 5 september 2016 op te heffen en te vervangen door wat volgt.

### Artikel 2

Het parkeren wordt verboden:

- langs de oneven zijde, over de ganse lengte van de straat;
- langs de even zijde, vanaf de Zandstraat tot huisnummer 18;

De verkeersborden E1 worden aangebracht.

### Artikel 3

Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap langs de even zijde ter hoogte van huisnummer 12 (1 plaats).

Het verkeersbord E9a met pictogram wordt aangebracht.

### Artikel 4

Een zone 30 wordt afgebakend.

De verkeersborden F4a en F4b worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

### Artikel 5

De straat wordt ingericht als fietsstraat.

De verkeersborden F111 en F113 worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

## **Artikel 6**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen, langs de even zijde, vanaf het Volksplein tot huisnummer 18.

## **Artikel 7**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op de voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap en het pictogram wordt op het wegdek aangebracht.

## **Artikel 8**

Dit reglement wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

---

<b>25</b>	<b>2018_GR_00138</b>	<b>Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Duinenstraat. - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	---

### **Notulen stemresultaten**

De gemeenteraad stemde met 30 stemmen op 33 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter-schepen, de heer Eric Vos – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Hannes Anaf, de heer Luc Debondt en de heer Marc Boogers – schepenen, de heer Pierre Gladiné, de heer Dimitri Gevers, de heer Toon Otten, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Annick De Smet, mevrouw Tine De Wilde, de heer Paul Moelans, mevrouw Pascale Mathé, de heer Marc Van Damme, mevrouw Vera De Jong, de heer Wannes Starckx, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, de heer John Guedon, de heer Eddy Grooten, mevrouw Josiane Driesen, de heer Jan Van Otten, de heer Jan Boulliard, de heer Herman Schaerlaekens en mevrouw Marijke Sansen - raadsleden.

Er waren 3 onthoudingen nl. van de heer Paul Meeus, mevrouw Lieve Driesen en de heer Reccino Van Lommel – raadsleden.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Op 1 september 2014 keurde de gemeenteraad het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Duinenstraat goed.

Op 2 februari 2015 keurde de gemeenteraad het retributiereglement op het parkeren goed.

Op 6 november 2017 keurde de gemeenteraad de lastvoorwaarden en gunningswijze - Aanleg fiets-as Turnhout - Deel 1 goed.

Op 4 januari 2018 keurde het college van burgemeester en schepenen het besluit fietsstraten goed.

De Duinenstraat behoort tot het beheer van de stad.

### **Argumentatie**

De stad Turnhout zet in op het fietsgebruik in de stad. Daarom zijn de Brugstraat, Robsonplein, Tramstraat en Onze-Lieve-Vrouwstraat heraangelegd als fietsstraat. Om deze route fietsvriendelijk te maken wordt er een comfortabel asfaltverharding aangelegd. De zone voor parkeren blijft in kasseien waarmee kwaliteit en karakter in het straatbeeld gehouden wordt.

In de Onze-Lieve-Vrouwstraat, Tuinstraat en Duinenstraat werd het asfalt in 2016 reeds vernieuwd. Ook deze straten worden ingericht als fietsstraat, zodat er vanaf brug 2 tot aan de Steenweg op Gierle binnen het stadscentrum een comfortabele en verkeersluwe fietsverbinding gerealiseerd wordt.

### **Juridische grond**

- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, en al zijn latere wijzigingen.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003 betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- Het collegebesluit van 18 februari 2010 waarin goedkeuring wordt gehecht aan de beleidsnota rond parkeren voor personen met een handicap.
- De ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Er zijn geen financiële gevolgen

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg voor de Duinenstraat, gestemd in de zitting van 1 september 2014 op te heffen en te vervangen door wat volgt.

### **Artikel 2**

Het parkeren wordt verboden:

- langs de oneven zijde, over de ganse lengte van de straat;
- langs de even zijde, vanaf huisnummer 56 tot de Steenweg op Gierle;

De verkeersborden E1 worden aangebracht.

### **Artikel 3**

Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap langs de even zijde ter hoogte van huisnummer 10 (1 plaats).

Het verkeersbord E9a met pictogram wordt aangebracht.

#### **Artikel 4**

Een zone 30 wordt afgebakend.

De verkeersborden F4a en F4b worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

#### **Artikel 5**

De straat wordt ingericht als fietsstraat.

De verkeersborden F111 en F113 worden aangebracht op alle toe- en uitgangen.

#### **Artikel 6**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen, langs de even zijde. Tussen huisnummer 8 en huisnummer 20 worden deze haaks op de rijbaan aangebracht.

#### **Artikel 7**

Parkeervakken worden gemarkeerd door middel van witte markeringen op de voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap en het pictogram wordt op het wegdek aangebracht.

#### **Artikel 8**

Dit reglement wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

---

**26**      **2018\_GR\_00139**      **Overeenkomst tussen de stad Turnhout, NMBS en B-Parking voor het betalend parkeren op de stationsparkings - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

#### **Notulen stemresultaten**

De gemeenteraad stemde met 29 stemmen op 33 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter-schepen, de heer Eric Vos – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Hannes Anaf, de heer Luc Debondt en de heer Marc Boogers – schepenen, de heer Dimitri Gevers, de heer Toon Otten, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Annick De Smet, mevrouw Tine De Wilde, de heer Paul Moelans, mevrouw Pascale Mathé, de heer Marc Van Damme, mevrouw Vera De Jong, de heer Wannes Starckx, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, de heer John Guedon, de heer Eddy Grooten, mevrouw Josiane Driesen, de heer Jan Van Otten, de heer Jan Boulliard, de heer Herman Schaerlaekens en mevrouw Marijke Sansen - raadsleden.

Er waren 4 een stemmen nl. van de heer Pierre Gladiné, de heer Paul Meeus, mevrouw Lieve Driesen en de heer Reccino Van Lommel – raadsleden.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

In 2015 werd betalend parkeren ingevoerd op de stationsparkings in Turnhout. De overeenkomst hiervoor werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 2 februari 2015.



Sinds 1 januari 2017 worden de parkeercontroles uitgevoerd door de politie. Besix Park int de parkeergelden en retributies volgens het retributiereglement op het parkeren en dit ten gunste van de concessierekening.

Tijdens de verschillende overlegmomenten in het najaar 2017 en voorjaar 2018 tussen de stad Turnhout en NMBS/B-Parking werd door de partijen geopteerd om de nodige aanpassingen te doen aan de overeenkomst.

### **Argumentatie**

Er worden de nodige aanpassingen aangebracht aan de overeenkomst tussen de stad Turnhout en NMBS waarin de omschrijving staat van de parkeerregeling op de stationsparkings. De stad organiseert betalend parkeren en de opvolging van het retributiereglement op het parkeren, NMBS voorziet de nodige parkeerkaarten voor haar personeel en reizigers. De winst van het betalend parkeren op de stationsparkings wordt gelijk verdeeld tussen de stad en NMBS/B-Parking.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

De financiële gevolgen (vergoeding B-Parking) worden opgenomen in de concessierekening van het betalend parkeren.

Code: 2018/6150000/OMG/0220

## **Besluit**

### **Artikel 1**

Er wordt goedkeuring gehecht aan de overeenkomst tussen stad Turnhout, NMBS en B-Parking waarbij de stad het betalend parkeren organiseert op de stationsparkings, eigendom van NMBS.

Volgende zaken worden in de overeenkomst beschreven:

- De stad organiseert het betalend parkeren op de parkings: plaatsing en onderhoud van de parkeerautomaten (BesixPark) en de dagelijkse parkeercontroles (politie).
- NMBS en B-Parking verdelen de nodige parkeerkaarten aan de reizigers en de betrokken personeelsleden waarmee ze op de stationsparkings terecht kunnen.
- Het parkeertarief aan de parkeerautomaten volgt in de mate van het mogelijke de tarieven van de andere gemeentelijke parkings.
- De houders van een geldige gemeentelijke parkeerkaart kunnen ook gebruik maken van de stationsparkings en dit volgens de regels van het retributiereglement op het parkeren.
- De winst van het betalend parkeren, SMS-parkeren en de geïnde retributies, waarvan de kosten aan de automaten, verbruiksgoederen, personeel en controles worden afgetrokken, wordt evenredig verdeeld tussen de stad Turnhout enerzijds en NMBS/B-Parking anderzijds.
- De stad Turnhout blijft verantwoordelijk voor het onderhoud van de stationsparkings, zoals eerder bepaald (snoeien, strooien, verlichting, verkeerssignalisatie, vuilnis,...). NMBS blijft instaan voor het groot onderhoud van het wegdek.

---

## **Patrimonium**

**Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

**Beschrijving****Aanleiding en context**

Ingevolge beslissing van het college van burgemeester en schepenen, genomen in zitting van 2 augustus 2012, sloot de stad op 28 augustus 2012 bezettingsovereenkomst 203436001 af met NMBS Holding voor een bezetting van 16 346 m<sup>2</sup> op NMBS terrein voor de aanleg van een fiets- en wandelpad ten behoeve van de fietsbrug. De bezetting gaat in van 1 juli 2012 om van rechtswege te eindigen op 30 juni 2021. Er is geen stilzwijgende verlenging en de vooropzeg werd bepaald op 3 maanden. Vergoeding bedraagt 1063 euro per jaar, te indexeren op basis van de index der consumptieprijzen, jaarlijks te betalen na ontvangst van het factuur.

Op 7 juni 2018 ontvangt de stad een brief van de NMBS waarin zij aankondigen dat zij eenzijdig de overeenkomst wijzigen. De aanpassingen zijn de volgende:

de bezettingstoelating voorzien voor een bepaalde duur, wordt omgezet naar een bezettingstoelating van onbepaalde duur. Dit betekent dat de bezettingstoelating niet eindigt op de initieel voorziene einddatum maar blijft verder lopen tot één van de partijen ze opzegt in overeenstemming met de modaliteiten voorzien in de bezettingstoelating.

in geval van valorisatie (verkoop/ruil/erfpacht/...) van het onroerend goed, behoudt de NMBS zicht het recht voor om op elk moment, zonder schadevergoeding, de toelating op te zeggen. De opzegtermijn wordt in dat geval bepaald op 3 maanden.

Alle andere voorwaarden van de bezettingstoelating blijven ongewijzigd.

Verder meldt NMBS dat, indien de stad niet akkoord gaat met de voorgestelde wijzigingen, de stad het recht heeft om de overeenkomst op te zeggen. Indien de stad niet opzegt binnen de 30 dagen gaat men er van uit dat de stad akkoord is met de voorgestelde wijzigingen.

**Argumentatie**

De gronden zijn in gebruik genomen ten behoeve van de voetgangers- en fietsbrug over het kanaal Dessel-Schoten. Een overeenkomst voor onbepaalde duur is absoluut wenselijk voor de stad.

Aangezien een overeenkomst voor onbepaalde duur enkel bevoegdheid is van de gemeenteraad, dienen zij hier hun goedkeuring aan te verlenen.

**Juridische grond**

Artikel 42 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

**Financiële informatie****Financiële informatie**

Ramingnummer 2018141567. Budget is voorzien tot 30/06/2021. Na deze datum zullen hier nieuwe budgetten op moeten worden voorzien.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad gaat akkoord met de wijzigingen aan de bezettingstoelating 203436001 van de NMBS-holding, zoals hierboven beschreven voor de gronden in eigendom van NMBS-holding, met een oppervlakte van 16 346 m<sup>2</sup> en gelegen tussen het rangeerterrein en het moerasbos ten behoeve van de voetgangers- en fietsbrug.

---

**28**      **2018\_GR\_00141**      **Aankoop arrestgebouw (cachot) Campus Blairon -  
Goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Het arrestgebouw, ook wel 'cachot' genoemd waar vroeger nog de grafische afdeling van de stad gehuisvest was, is gelegen Campus Blairon 399 en kadastraal gekend als sectie O, nummer 372 W 2.

De stad is door het provinciebestuur in kennis gesteld dat het goed te koop wordt aangeboden. Op 20 november 2015 kreeg de stad reeds het verzoek van de provincie Antwerpen met de vraag of de stad interesse heeft om het gebouw aan te kopen tegen schattingsprijs. Het college beslist in zitting van 14 januari 2016 om in overleg te treden met het provinciebestuur.

In zitting van 22 februari 2018 gaat het college principieel akkoord met de verwerving van het arrestgebouw en doet een bod van 50.000 euro. Het bod van 50.000 euro werd aanvaard door de Provincieraad in zitting van 26 april 2018.

### **Argumentatie**

Er werd een schattingsverslag opgesteld in opdracht van de provincie, door landmeterbureel Cuyt op 23 februari 2016. De marktwaarde bedraagt 105.000 euro.

Het gebouw staat ondertussen reeds enkele jaren leeg. Het college deed een bod op het gebouw voor een bedrag van 50.000 euro, onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad. De aankoop kan geschieden voor algemeen nut.

De Provincie heeft opdracht gegeven aan de Dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid om een aankoopakte op te stellen. Deze aankoop geschiedt voor algemeen nut.

### **Juridische grond**

Art. 241 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

Art. 5 §5 van het decreet houdende Vlaamse Vastgoedcodex van 19 december 2014.

## **Financiële informatie**

### **Visum verleend**

#### **Financiële informatie**

Investering (aankoopkost): 50.000 euro van ramingnummer 2018180740

Akte- en dossierkosten: 750 euro van ramingnummer 2018141583

## **Advies**

### **Facility Management**

Gunstig advies

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad gaat akkoord met de verwerving van het arrestgebouw gelegen op de Campus Blairon van de provincie Antwerpen voor een bedrag van 50.000 euro.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad geeft opdracht aan de financieel directeur om het aankoopbedrag de week voor het verlijden van de akte reeds te storten op de rekening van de verkoper, de provincie.

### **Artikel 3**

De gemeenteraad machtigt de Vlaams Commissaris Marc Luyckx voor de ondertekening van de aankoopakte namens de Stad Turnhout, opgesteld door de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid.

---

## **SAMWD**

<b>29</b>	<b>2018_GR_00142</b>	<b>Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans – academiereglementen van de SAMWD Turnhout en SASK Turnhout - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	--

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Voorheen had elke academie een schoolreglement. Dat wordt nu veranderd in een academiereglement. Nieuw hierbij is dat de leerlingen dit voor akkoord moeten tekenen bij inschrijving.

### **Argumentatie**

Er komt heel wat kijken bij het nieuwe decreet; vandaar dat er heel wat hoofdstukken te bespreken waren.

Zo is er een heel hoofdstuk over het leren in alternatieve leercontext, een item dat met veel zorg uitgewerkt werd om zo onze kwaliteit te blijven garanderen.

Voor alle cursussen werden er ook capaciteitsnormen vastgelegd. Alleen dan kunnen er niet-financierbare leerlingen geweigerd worden. Moest dit niet kunnen, is het niet meer mogelijk om kwaliteit te garanderen in onze opleiding.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Geen visum vereist.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de academiereglementen 2018-2019 van de SAMWD Turnhout en de SASK Turnhout, inclusief capaciteitsbepalingen en de afsprakennota voor de alternatieve leercontext, goed.

---

## **Personeel**

<b>30</b>	<b>2018_GR_00143</b>	<b>SBT - Vaststelling en aanwending van de omkadering voor de Stedelijke Basisschool Turnhout - schooljaar 2018-2019 - Goedkeuring</b> <b>GOEDGEKEURD</b>
-----------	----------------------	--

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Het Agentschap voor Onderwijsdiensten (AgODi) deelde met een schrijven van 1 juni 2018 voor de Stedelijke Basisschool Turnhout (SBT) de personeelsformatie schooljaar 2018-2019 mee. Dit aanwendbaar lestijden-, uren- en puntenpakket is gebaseerd op geverifieerde leerlingengegevens.

In het gewoon basisonderwijs is sinds 1 september 2012 een nieuw omkaderingssysteem van toepassing. Voor het schooljaar 2018-2019 zijn de lestijden gebaseerd op het aantal regelmatige leerlingen die ingeschreven zijn op de eerste schooldag van februari 2018. Zij worden toegekend op voorwaarde dat de structuur van de school ongewijzigd blijft.

## **Argumentatie**

Het schoolbestuur stelt jaarlijks de personeelsformatie vast.

De schoolraad van 7 juni 2018 waarbij werd overlegd over de organisatie van het basisonderwijs, op basis van het lestijden-, uren- en puntenpakket voor het schooljaar 2018-2019.

Het Afzonderlijk Bijzonder Onderhandelingscomité (ABOC) van 19 juni 2018 waarbij een protocol van akkoord werd gesloten over de organisatie van het basisonderwijs, op basis van het lestijden-, uren- en puntenpakket, voor het schooljaar 2018-2019.

Het Onderhandelingscomité van de scholengemeenschap De Schakel (OCSG) van 5 juni 2018 waarbij een protocol van akkoord werd gesloten over de verdeling van de stimulipunten en de punten voor geïntegreerde zorg binnen de scholengemeenschap voor het schooljaar 2018-2019.

## **Juridische grond**

	datum	onderwerp
decreet	25-2-1997	Het decreet basisonderwijs
besluit VI. regering	17-6-1997	De personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs
besluit VI. regering	5-12-2003	ICT-coördinatie in het onderwijs
omzendbrief	29-6-2005	Personeelsformatie scholen in het gewoon basisonderwijs (BaO/2005/09)

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

niet van toepassing

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad stelt de personeelsformatie schooljaar 2018-2019 voor de Stedelijke Basisschool Turnhout (SBT), Haagbeemdenplantsoen 95 te 2300 Turnhout, vast en wendt deze aan als volgt:

### **BESTUURSPERSONEEL**

- 1 ambt van directeur zonder onderwijsopdracht

### **ONDERWIJZEND PERSONEEL**

#### **\*KLEUTERONDERWIJS**

##### *Basisomkadering*

- *lestijden volgens de schalen*

86 gewogen kleuters op de eerste schooldag van februari 2018 geeft recht op 120 lestijden;  
120 lestijden x 97,16% (SES-percentage) = 116,59 lestijden wat recht geeft op 117 lestijden volgens de schalen.

- *SES-lestijden*

op basis van de socio-economische leerlingenkenmerken heeft de school recht op 34 SES-lestijden kleuteronderwijs.

=> Totaal: **151 lestijden beschikbaar**

Vanaf 1 september 2018 deze lestijden aan te wenden als volgt:

- > 5 kleuteronderwijzers (voltijds = 24/24) = 120 lestijden (3 in Parkwijk en 2 in Stadspark)
  - > 1 kleuteronderwijzer voor bewegingsopvoeding = 10 lestijden
  - > rest 21 lestijden voor ZORG voor kleuters
- => Totaal: **151 lestijden aangewend**

#### \*LAGER ONDERWIJS

##### *Basisomkadering*

- *lestijden volgens de schalen*

116 gewogen leerlingen op de eerste schooldag van februari 2018 geeft recht op 156 lestijden;  
156 lestijden x 97,16% (SES-percentage) = 151,57 lestijden wat recht geeft op 152 lestijden volgens de schalen.

- *SES-lestijden*

op basis van de socio-economische leerlingenkenmerken heeft de school recht op 45 SES-lestijden lager onderwijs.

=> Totaal: **197 lestijden beschikbaar**

Vanaf 1 september 2018 deze lestijden aan te wenden als volgt:

- > 6 onderwijzers (voltijds = 24/24) = 144 lestijden (1 klastitularis voor elk leerjaar)
  - > 1 leermeester LO = 12 lestijden
  - > rest 41 lestijden voor ZORG voor leerlingen lager onderwijs
- => Totaal: **197 lestijden aangewend**

##### *Aanvullende lestijden*

Islamitische godsdienst genereert als meest gevolgde cursus 8 lestijden.

Vanaf 1 september 2018 volgende cursussen in te richten:

- > leermeester islamitische godsdienst = 6 lestijden
- > leermeester katholieke godsdienst = 6 lestijden (minder gevolgde cursus volgt de meest gevolgde)
- > leermeester protestantse godsdienst = 6 lestijden (idem.)
- > leermeester niet-confessionele zedenleer = 6 lestijden (idem.)

#### **PARAMEDISCH PERSONEEL**

86 kleuters verspreid over 2 vestigingsplaatsen geeft recht op 10 uren kinderverzorging.

- > 1 kinderverzorgster = 10 uren (10/32)

#### **BELEIDSONDERSTEUNING**

##### voor administratieve ondersteuning

$9 + \{(86 \text{ kl.} \times 0,6636) + 116 \text{ ll.}\} \times 0,1745\} = 39,20$  punten

- > 1 administratief medewerker (niveau HSO) voor 22 uren (22/36)

##### voor ICT-coördinatie

202 kleuters/leerlingen x 1,25 x 0,03969 = 10,02 punten

- > 1 ICT-coördinator (niveau HSO) voor 5 uren (5/36)
- > 1 restpunt overgedragen naar de scholengemeenschap De Schakel

Vanuit de scholengemeenschap De Schakel toegewezen aan de SBT:

voor ZORG (46 punten)

- > 1 zorgcoördinator (niveau PBA) voor 20u. (20/36)

*stimuli en restpunten* (12 punten)

-> 1 zorgcoördinator (niveau PBA) voor 5u. (5/36).

---

**32**      **2018\_GR\_00145**      **SBT - Goedkeuring te hechten aan het convenant  
vervangingen van korte afwezigheden voor de  
Stedelijke Basisschool Turnhout - schooljaar 2018-2019  
- Goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

### **Notulen stemresultaten**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

In het basisonderwijs kunnen vanaf het schooljaar 2008-2009 scholen in een samenwerkingsplatform een eigen beleid voeren betreffende vervangingen van korte afwezigheden van personeelsleden, aangesteld in een wervingsambt van het bestuurs- en onderwijzend personeel, in functie van eigen lokale noden en prioriteiten.

De vervangingseenheden kunnen enkel worden aangewend indien ze worden samengelegd in een samenwerkingsverband, meer bepaald:

- een scholengemeenschap;
- een samenwerkingsplatform tussen (een) scholengemeenschap(en) en (een) onderwijsinstelling(en) die niet beho(o)r(t)en tot een scholengemeenschap;
- een samenwerkingsplatform tussen meerdere scholengemeenschappen.

Met de Stedelijke Basisschool Turnhout werd toegetreden tot de scholengemeenschap De Schakel (instellingsnummer 119495).

De vervangingseenheden worden toegekend en kunnen worden aangewend op voorwaarde dat een convenant werd afgesloten tussen de betrokken schoolbesturen en minstens één vakorganisatie.

### **Argumentatie**

Het huidige convenant vervangingen van korte afwezigheden, goedgekeurd door de gemeenteraad van 4 september 2017, eindigt op 31 augustus 2018.

Het akkoord tussen het beheerscomité van de scholengemeenschap De Schakel en de representatieve vakorganisatie(s) van 5 juni 2018, houdende het convenant vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs, voor de duur van het schooljaar 2018-2019.

### **Juridische grond**

	datum	onderwerp
--	-------	-----------



wet	19-12-1974	wet tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel
decreet	25-2-1997	decreet basisonderwijs
decreet	6-7-2001	de intergemeentelijke samenwerking
besluit Vl. regering	29-5-2009	besluit Vl. regering betreffende de vervangingen van korte afwezigheden

## Financiële informatie

### Financiële informatie

niet van toepassing

## Besluit

### Artikel 1

De gemeenteraad beslist het convenant "Vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs", aangegaan met de scholengemeenschap De Schakel met ingang van 1 september 2018 voor de duur van een schooljaar en eindigend op 31 augustus 2019, goed te keuren.

### Artikel 2

De afgevaardigde in het beheerscomité te belasten met de concrete uitvoering van deze beslissing.

---

## Bibliotheek

**33**      **2018\_GR\_00146**      **Overeenkomst tussen Cultuurconnect en Stad Turnhout mbt project filmstreaming - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

### Notulen stemresultaten

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

## Beschrijving

### Aanleiding en context

De Turnhoutse bib zet in op de vernieuwing van haar dienstverlening. Een onderdeel van deze vernieuwingen is het beschikbaar maken van nieuwe (digitale) bronnen voor een breed publiek.

De bib heeft al geruime tijd een grote selectie aan kwaliteitfilms op dvd. Echter, de dvd is niet langer de enige bron voor de film liefhebber. Veel filmkijkers zijn tegenwoordig online te vinden.

Omdat meerdere bibliotheken voor dezelfde uitdaging staan werd in de loop van 2017 een werkgroep van enkele centrumbibliotheken opgestart, onder leiding van Cultuurconnect. Deze werkgroep heeft als opdracht te onderzoeken wat filmstreaming kan betekenen voor de bibliotheken in Vlaanderen. De focus ligt hierbij op de niet-commerciele film, met bijzondere aandacht voor de Vlaamse film.

Al snel kwam Dalton vzw naar boven als ideale partner. Door haar expertise als distributeur en haar grote kennis van de Vlaamse filmwereld heeft zij een meerwaarde voor dit pilootproject. Dalton levert

in dit project het IT-platform met een aanbod van kwaliteitfilms (300+ titels) die getoond worden op bekende Vlaamse filmfestivals zoals MOOOV, JEF kinderfilmfestival, DOCVILLE en Kortfilmfestival Leuven.

Op 24 april 2018 werd tijdens het MOOOV filmfestival het filmplatform in Turnhout gelanceerd. Sinds die dag kunnen onze leden voor de periode van een jaar gratis kwaliteitfilms kijken via hun 'Mijn Bibliotheek' account.

### **Argumentatie**

Het is belangrijk om te investeren in vernieuwing van onze dienstverlening. Ons publiek verwacht naast ons fysieke aanbod ook digitale bronnen te kunnen raadplegen.

Het op een laagdrempelige manier beschikbaar maken van kwaliteitfilms is een meerwaarde voor ons publiek. De bibliotheek is dan ook de ideale etalage voor de verspreiding van niet-commerciele films.

Omdat het aangewezen is eerst het potentieel te testen van dit project, gaat het in eerste instantie om een pilootproject van één jaar. Met dit pilootproject profileert de Turnhoutse bib zich samen met enkele andere centrumsteden als voortrekker in de sector op het gebied van vernieuwing van het bronmateriaal.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

De bibliotheek investeert 3000 euro in dit pilootproject. Het budget is beschikbaar op budgetcode 2018150154/2018140096.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad gaat akkoord met de ondertekening van de Overeenkomst tussen Cultuurconnect vzw en Stadsbestuur Turnhout betreffende het pilootproject filmstreaming.

---

**Notulen stemresultaten**

De gemeenteraad nam kennis van deze beslissing.

**Beschrijving**

**Aanleiding en context**

De algemene vergadering van zorggroep Orion heeft in zitting van 17 mei 2018 de jaarrekening van het boekjaar 2017 van de zorggroep Orion goedgekeurd.

De jaarrekening 2017 van zorggroep Orion werd op 25/05/2018 ter kennisname aan het gemeentebestuur bezorgd.

**Argumentatie**

Zorggroep Orion is een publiekrechtelijke verzelfstandiging en dient zich aan dezelfde regels te houden als OCMW Turnhout.

**Juridische grond**

Artikel 230. (01/01/2014- 31/12/2018)

De hiernavolgende bepalingen zijn van overeenkomstige toepassing op de verenigingen van publiek recht. De bepalingen zijn niet van toepassing voor de ziekenhuisverenigingen.

De vereniging maakt een meerjarenplan en een budget op overeenkomstig de regels, vermeld in artikel 144, 146, 147, 151, 152, 153 en 180, voor het meerjarenplan en het budget van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn. De boekhouding wordt gevoerd en de jaarrekening wordt opgesteld overeenkomstig de regels, vermeld in artikel 166, 173 en 180, voor de boekhouding en de jaarrekening van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn. De vereniging verricht uiterlijk op 31 december van ieder jaar de nodige opnemingen, verificaties, opzoekingen en waarderingen om de inventaris op te maken van al de bezittingen, vorderingen, schulden en verplichtingen van de vereniging, van welke aard ook.

De boekhouding wordt gevoerd onder de verantwoordelijkheid en het toezicht van de raad van beheer.

Artikel 179/1 is van overeenkomstige toepassing op de verenigingen.

De Vlaamse Regering bepaalt de nadere voorschriften voor de toepassing van de bepalingen van het tweede lid op de verenigingen van publiek recht

**Financiële informatie**

**Financiële informatie**

niet van toepassing

**Besluit**

## **Artikel 1**

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2017 van zorggroep Orion en stelt vast dat zij geen opmerkingen heeft bij de jaarrekening 2017 van zorggroep Orion

---

**35**      **2018\_GR\_00148**      **Jaarrekening 2017 van het OCMW - Kennisneming**  
**GOEDGEKEURD**

### **Notulen stemresultaten**

De gemeenteraad nam kennis van deze beslissing.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn heeft in zitting van 28 juni 2018de jaarrekening van het boekjaar 2017 van het OCMW en zijn welzijnsinstellingen goedgekeurd.

De jaarrekening 2017 van het OCMW werd op 17 juli ter kennisname aan het gemeentebestuur bezorgd.

### **Argumentatie**

In toepassing van artikel 174 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 worden de door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn vastgestelde jaarrekeningen ter goedkeuring aan de provinciegouverneur overgemaakt. Zij worden tezelfdertijd bezorgd aan de gemeenteraad die binnen de 50 dagen na verzending, zijn opmerkingen ter kennis kan brengen van de provinciegouverneur.

### **Juridische grond**

Artikel 174 en 255 OCMW-decreet van 19 december 2008, (BS 24 december 2008).

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

niet van toepassing

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2017 van het OCMW en zijn welzijnsinstellingen en stelt vast dat zij geen opmerkingen heeft bij de jaarrekening 2017 van het OCMW en zijn welzijnsinstellingen.

---

**36**      **2018\_GR\_00149**      **Budgetwijziging 1 van het exploitatie- , investerings-  
en liquiditeitenbudget 2018 van het OCMW. -  
Kennisneming**

## GOEDGEKEURD

### **Notulen stemresultaten**

De gemeenteraad nam kennis van deze beslissing.

## **Beschrijving**

### **Aanleiding en context**

Het OCMW heeft op 18/07/2018 de beraadslaging overgemaakt van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 28/06/2018 houdende de goedkeuring van budgetwijziging 1 van het exploitatiebudget, het investeringsbudget en het liquiditeitenbudget 2018.

### **Argumentatie**

In toepassing van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn moet deze beraadslaging ter kennisgeving overgemaakt worden aan de gemeenteraad van de stad Turnhout.

### **Juridische grond**

Artikel 150 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 bepaalt dat het budget en de budgetwijzigingen aan de gemeente worden bezorgd. De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn licht het budget of de budgetwijziging toe op de vergadering van de gemeenteraad. Artikel 150 van het OCMW-decreet bepaalt de voorlegging van het OCMW-budget of de budgetwijziging aan de gemeenteraad:

- als een budget past binnen het meerjarenplan van de gemeente, neemt de gemeenteraad er kennis van;
- als een budget niet past binnen het meerjarenplan van de gemeente, spreekt de gemeenteraad zich uit over de goedkeuring van het budget;
- de gemeenteraad neemt de beslissingen binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag nadat de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn bij de gemeente is toegekomen.

Voor meerjarenplan en budget gelden volgende beslissingstermijnen:

- de gemeenteraad neemt de beslissingen binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag nadat de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn bij de gemeente is toegekomen;
- de gemeente verstuurt haar besluit naar de OCMW-vereniging uiterlijk de laatste dag van de termijn van vijftig dagen. Als binnen die termijn geen beslissing aan de OCMW-vereniging is bezorgd, wordt de gemeenteraad geacht aan het meerjarenplan (of de aanpassingen ervan) en het budget (of budgetwijziging) zijn goedkeuring te hebben verleend.

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

Zie bijlage

## **Besluit**

## **Artikel 1**

De gemeenteraad neemt kennis van de beraadslaging van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 28/06/2018 houdende goedkeuring van budgetwijziging 1 van het exploitatiebudget, investeringsbudget en liquiditeitenbudget 2018.

---

### **Initiatiefrecht**

#### **IR 1 Vraag van raadslid van raadslid Pierre Gladiné: Aanleg fietsstraat Robsonplein GOEDGEKEURD**

**Indiener(s):**

Pierre Gladiné, De stadslijst

**Toelichting:**

Aanleg fietsstraat Robsonplein

Volgende week wordt de fietsas tussen Brug 2 en de Middelaeskerk feestelijk geopend. In april stelde ik een vraag over de keuze om de Brugstraat, Robsonplein en Tramstraat opnieuw aan te leggen zonder daarbij de voetpaden of de riolering mee aan te pakken. Nu de werken voltooid zijn, blijkt dat mijn vraag niet zonder reden was. Er werden nieuwe betonnen goten aangelegd in deze straten, maar er is daarbij één klein probleem. Niet alle goten wateren correct af. Bij regenval blijkt op het Robsonplein de afwatering in de richting van de plantvakken en de voetpaden te gebeuren, en niet naar de afvoerkolken. Bovendien blijkt er behoorlijk wat onvrede te zijn bij de bewoners omdat er nauwelijks rekening werd gehouden met de opmerkingen die werden gemaakt op de buurtvergadering. Graag had ik dan ook geweten of de klachten betreffende de afwatering bij regenval bekend zijn en of er aanpassingen voorzien worden.

Pierre Gladiné

#### **IR 2 Vraag van raadslid van raadslid John Guedon: fietstdiefstallen in onze stad. GOEDGEKEURD**

**Indiener(s):**

John Guedon, N-VA - fractie Van Damme

**Toelichting:**

Deze zomer verschenen er dagelijks berichten op sociale media over gestolen fietsen in onze stad. In de Gazet van Antwerpen van maandag 27 augustus stelde de burgemeester dat het aantal aangiftes van gestolen fietsen deze zomer niet hoger was dan de voorbijgaande jaren. Dat het aantal aangiftes niet hoger was, betekent uiteraard niet dat er daarom niet meer fietsen gestolen zouden zijn. Veel fietstdiefstallen worden nu eenmaal niet aangegeven.

De politie kan regelmatig fietsdiefstallen ophelderen, maar dan is het kwaad uiteindelijk al geschied. Als we mensen willen aanmoedigen om meer te fietsen, liefste met een kwaliteitsvolle fiets, dan moeten wij ook inzetten op veilige fietstallingen. Met goede kwalitatieve fietsrekken maar ook met bewaking. In veel steden is het vanzelfsprekend dat grote fietstallingen voorzien worden van camerabewaking. Ook de inzet van lokfietsen is een mogelijkheid om daders te pakken.

Graag had ik dan ook geweten welke maatregelen het stadsbestuur genomen heeft en zal nemen om ervoor te zorgen dat mensen hun fiets veilig kunnen stallen in onze stad.

**Marc Boogers**  
**Personeel**

**31            2018\_GR\_00144            SBT - Goedkeuring te hechten aan het vernieuwde schoolreglement van de Stedelijke Basisschool Turnhout. - Goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

#### **Notulen stemresultaten**

De gemeenteraad stemde met 21 stemmen op 33 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter-schepen, de heer Eric Vos – burgemeester, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Hannes Anaf, de heer Luc Debondt en de heer Marc Boogers – schepenen, de heer Pierre Gladiné, de heer Dimitri Gevers, de heer Toon Otten, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Annick De Smet, mevrouw Tine De Wilde, de heer Wannas Starckx, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, mevrouw Josiane Driesen en de heer Jan Van Otten - raadsleden.

Er waren 12 onthoudingen nl. van de heer Paul Meeus, mevrouw Lieve Driesen, de heer Reccino Van Lommel, de heer Paul Moelans, mevrouw Pascale Mathé, de heer Marc Van Damme, mevrouw Vera De Jong, de heer John Guedon, de heer Eddy Grooten, de heer Jan Boulliard, de heer Herman Schaerlaekens en mevrouw Marijke Sansen – raadsleden.

## **Beschrijving**

#### **Aanleiding en context**

De gemeenteraad van 4 september 2017 keurde voor de Stedelijke Basisschool Turnhout een (nieuw) schoolreglement goed.

Aanvullende richtlijnen van de overheid maken het aangewezen het schoolreglement te actualiseren.

De wijzigingen hebben o.a. betrekking op:

- aanpassing MO van 21-12-1998 betreffende het uitreiken van het getuigschrift basisonderwijs;
- aanpassing MO van 8-2-2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement;
- aanpassing MO van 22-6-2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs;
- MO van 21-6-2017 betreffende samenstelling ondersteuningsnetwerken in het basis en secundair onderwijs.

#### **Argumentatie**

Een schoolbestuur moet voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt. Het huidige schoolreglement van de Stedelijke Basisschool Turnhout (inclusief afsprakennota en leefregels) - goedgekeurd op 4 september 2017 is aan actualisatie toe.

Meer specifieke afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen, na overleg in de schoolraad, opgenomen in een afsprakennota (infobrochure).

Gelet op het overleg in de schoolraad van 7 juni 2018.

Gelet op het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap (OVSG).

### **Juridische grond**

	datum	onderwerp
decreet	25-2-1997	basisonderwijs
decreet	2-4-2004	participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad
decreet	18-4-2018	de leerlingenbegeleiding in het basis onderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding

## **Financiële informatie**

### **Financiële informatie**

niet van toepassing

## **Besluit**

### **Artikel 1**

Het bestaande schoolreglement van de Stedelijke Basisschool Turnhout (SBT), Haagbeemdenplantsoen 95 te 2300 Turnhout, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 4 september 2017 wordt opgeheven.

### **Artikel 2**

Het hierbij gevoegde schoolreglement voor de SBT wordt goedgekeurd. De afsprakennota en leefregels maken integraal deel uit van het schoolreglement.

### **Artikel 3**

De meer specifieke regels en afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen opgenomen in de afsprakennota en/of de leefregels.

### **Artikel 4**

Het schoolreglement wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

---

## **Initiatiefrecht**

**IR 3**

**Vraag van raadslid van raadslid Paul Meeus: Openluchtzwembad – zomerrecreatie**  
**GOEDGEKEURD**



**Indiener(s):**

Paul Meeus, Vlaams Belang

**Toelichting:**

De afgelopen warme zomer dachten heel veel - vooral oudere - Turnhoutenaren terug aan de tijd dat het stadspark bruipte van de zomerrecreanten in en om het openluchtwembad en de grote speeltuin.

Dit toonde aan dat er een leemte is ontstaan na de bouw van het nieuwe zwembad dat enkel een binnenzwembad heeft.

Veel Turnhoutenaren trekken dan ook tijdens de zomer weg uit de stad om te gaan zwemmen, te zonnen of zich te vermaken in de buurt van een zwembad elders.

Het Vlaams Belang is dan ook van mening dat een pleidooi voor de bouw van een nieuw openluchtwembad met aansluitend zomerrecreatie in het stadspark op zijn plaats is.

Gelet op de beperkte tijd die er nog is voor de huidige meerderheid, toch de vraag of er bij de partijen van deze meerderheid de bereidheid bestaat om bij eventuele deelname aan een volgend bestuur dit voorstel mee te bepleiten.

**IR 4            Vraag van raadslid van raadslid Reccino Van Lommel: Moslimsymposium in sporthal Technico**  
**GOEDGEKEURD**

**Indiener(s):**

Reccino Van Lommel, Vlaams Belang

**Toelichting:**

VZW Ittihad – die de Afrikaanse moslims in Turnhout vertegenwoordigt - organiseerde rond de periode van Pasen een symposium in sporthal Technico. Uit het beeldmateriaal dat later verspreid werd, was duidelijk af te leiden dat vrouwen en kinderen gescheiden werden van mannen achter hoog opeengestapelde banken in de sporthal. De integratieambtenaar verklaarde dat de stad met hen had meegezocht naar een geschikte locatie voor dit evenement.

1. Op welke wijze heeft de stad de vereniging geholpen om dit symposium te organiseren?
2. Waarom voerde de integratieambtenaar het woord tijdens een RTV-uitzending ter zake en geen lid van het schepencollege?
3. Wat is het signaal vanuit het stadsbestuur tegen deze ongelijke behandeling tussen mannen en vrouwen tijdens dit symposium? Is het stadsbestuur van mening dat hier sprake is geweest van discriminatie?
4. Is het stadsbestuur het eens met de verklaringen van de integratieambtenaar over deze aanleggenheid?

**IR 5            Vraag van raadslid van raadslid Reccino Van Lommel: Petanquebanen Parkwijk**

## GOEDGEKEURD

**Indiener(s):**

Reccino Van Lommel,

Vlaams Belang

**Toelichting:**

In de Parkwijk liggen openbare petanquebanen die onderhouden worden door buurtbewoners. Ondanks de belofte van de stedelijke diensten een aantal jaren geleden, werd nog geen actie ondernomen om deze ruimte te hernieuwen naar één petanqueveld dat gemakkelijker te onderhouden is (door de stedelijke diensten) en bovendien minder zwerfvuil aantrekt.

1. Is de schepen van wegen en groen – zelf Parkwijkbewoner – de belofte van zijn diensten aan zijn burens vergeten?
2. Wanneer mogen de buurtbewoners initiatieven van de stedelijke diensten verwachten?
3. Kan dit initiatief – gelet op de ruime interesse daar - uitgebreid worden naar andere Turnhoutse wijken om de cohesie en beleving in buurten verder aan te zwengelen?

3 september 2018 20:51 - De voorzitter sluit de zitting

Filip Buijs  
Algemeen directeur

Luc Hermans  
Voorzitter gemeenteraad