



**VERSLAG**  
**VERGADERING COMMISSIE 5**  
van dinsdag 10 april 2018 om 19:30 uur

**Aanwezig:** Roes Peter - waarnemend voorzitter

Breugelmans Stef, Der Kinderen Annemie, Gevers Dimitri, De Smet Annick, Grooten Eddy, Van Damme Marc - raadsleden

Debondt Luc, Boogers Marc - schepenen

Van Rompuy Jan - commissiesecretaris

**Verontschuldigd:** Starckx Wannes - voorzitter

Meeus Paul, Versmissen Tom, Gladiné Pierre - raadsleden

**Waren eveneens aanwezig**

Tine De Wilde – raadslid in vervanging van Wannes Starckx,

Lieve Driesen – raadslid in vervanging van Paul Meeus,

Herman Schaerlaekens – raadslid in vervanging van Tom Versmissen,

Paul Moelans – raadslid,

Peter Segers – schepen,

Patrick Diels – Stadsbedrijven,

Kristoff Wouters en Jef Bertels – Facility Management,

Publiek,

Pers.

Als gevolg van de afwezigheid van voorzitter Wannes Starckx zal raadslid Peter Roes de vergadering voorzitten als waarnemend voorzitter.

**Goedkeuring verslag vorige vergadering**

Schepen Marc Boogers deelt mee dat het probleem met de klok in bepaalde parkeerautomaten werd doorgegeven.

Schepen Marc Boogers deelt mee dat een parkeerkaart voor lichte vrachtwagens zal bekeken worden en geeft al mee dat in een betaalzone er enkel auto's mogen staan en men niet buiten een parkeervak mag komen.

Wat de tellingen in Zevendonk betreft geeft Schepen Marc Boogers mee dat men deze aan het verwerken is en wat de groene plooi bakens (Tijl- en Nelestraat) betreft doet de dienst een observatie.

Herman Schaerlaekens verwijst naar de 'verkeerslichten voor spookfietsers' aan het Stadspark waarvan AWV dit in een groter geheel zal bekijken.

Paul Moelans merkt op dat hij het punt van de vluchtheuvels niet op de agenda ziet staan wat beloofd was.

Schepen Marc Boogers verduidelijkt dat er gezegd werd en genoteerd: een volgende commissie.

Paul Moelans vraagt om dit volgende commissie te noteren. 'Een volgende commissie' is volgens hem geen antwoord en moet op 'de volgende commissie' behandeld worden.

Schepen Marc Boogers wijst er op dat niet altijd alle informatie verzameld is tegen de volgende commissie of dat de dienst niet altijd klaar geraakt met een antwoord.

Paul Moelans kan niet akkoord gaan met deze uitleg.

Paul Moelans vraagt ook nog eens naar de paaltjes in het Posteleinpad.

Schepen Marc Boogers verduidelijkt dat op een volgende commissie de dienst een toelichting zal komen geven over woonerven.

Paul Moelans vraagt of bij de wijkagenten al werd nagevraagd of zij de meldingsapp gebruiken.

Dit moet nog nagevraagd worden.

Paul Moelans verwijst naar de werken op de parking Muylenberg en vraagt wanneer welke delen niet bruikbaar zullen zijn.

Dit wordt nagevraagd bij de dienst.

Navraag leert ons het volgende:

- Bij aanlag plantvak kant Sint-Jozefstraat: er kan geen gebruik gemaakt worden van de parkeervakken op de parking kant Sint-Jozefstraat en de vakken haaks op de Fabriekstraat
- Bij het affrezen, asfalteren en belijnen van de gehele parking wordt deze volledig afgesloten. Men kan wel blijven parkeren op de kleine parking.

Paul Moelans vraagt hoever het staat met het eventueel controleren van wegwerkzaamheden door de wijkagenten. Hij vraagt om dit volgende vergadering te noteren.

Paul Moelans verwijst naar de vorige vergadering en meer bepaald naar de tonnagebeperving (en niet verplichting) op Schorvoort die zou geagendeerd worden. Ook dit punt staat niet op de agenda en Paul Moelans vraagt of dit niet staat geagendeerd zoals de andere beloofde punten.

Schepen Marc Boogers herhaalt dat ook dit punt zal geagendeerd worden van zodra het haalbaar is voor de dienst.

Het verslag van vorige vergadering wordt goedgekeurd.

### **Verslag buurtvergadering werken Fonteinstraat**

Schepen Marc Boogers geeft een korte toelichting.

Marc Van Damme vraagt om het verslag van de buurtvergadering bij het verslag van de commissie als bijlage te voegen.

### **Strooiplan - onthaalbrochure**

Schepen Luc Debondt deelt mee dat in de onthaalbrochure niets staat vermeld over het strooiplan. De voorraad van deze brochure is bijna op en er moeten nieuwe gemaakt worden. In deze nieuwe versie zal het strooiplan worden opgenomen alsook de papiercontainers. Tevens zal deze info ook op de website geplaatst worden.

Paul Moelans is blij dit te horen.

### **Groenonderhoud**

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Patrick Diels toelichting bij dit punt.

Schepen Luc Debondt voegt er aan toe dat voor de periode 2018 – 2021 een lastenboek werd opgemaakt waarbij zes zones werden aangeduid elk met één firma voor het groenonderhoud. De firma's zijn jaarlijks opzegbaar. Doordat er geen twee zones per firma kunnen zijn, kan dit alles goed opgevolgd worden. Wanneer de firma niet voldoet, kan deze opgezegd worden. In dat geval zou het kunnen dat er voor de volgende periode wel één firma voor twee zones zal aangeduid worden.

Paul Moelans vraagt of de toewijzing al is gebeurd en of er ook Nederlandse firma's bij zijn.

De toewijzing is gebeurd, er zijn geen Nederlandse firma's bij.

Paul Moelans is blij met het systeem. Hij vraagt dat ook AWV op hun plichten kunnen gewezen worden.

Schepen Luc Debondt deelt mee dat dit al verschillende keren werd gemeld. Zij hebben een eigen systeem en het overnemen door de Stad zou onbetaalbaar zijn.

Paul Moelans vraagt om er blijven op aan te dringen bij AWV.

Vanuit het publiek wordt gevraagd of men ook aandacht heeft voor exoten.

Ja, een personeelslid heeft hiervoor cursus gevolgd.

Paul Moelans verwijst naar zijn eerdere opmerkingen over speelpleintjes met rondom doornstruiken en vraagt ook hier aandacht voor.

Dit wordt aangepakt volgens de meldingen van de verantwoordelijke. Indien men dit vaststelt, kan men dit best melden.

Paul Moelans vindt het maar een kleintje om toch eens de ronde te doen.

### **Aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer**

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft schepen Marc Boogers toelichting bij dit punt.

### **Openbare verkoop Kongoplein en Prinsenstraat 27**

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft schepen Marc Boogers toelichting bij dit punt.

### **Verbouwing kinderopvang 't Lindeke**

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geven Kristoff Wouters en Jef Bertels toelichting bij dit punt.

Paul Moelans vraagt hoeveel bijkomende plaatsen er hierdoor gecreëerd worden.

Schepen Peter Segers verduidelijkt dat de huidige capaciteit behouden blijft met enkele extra plaatsen meer omdat het ook realistisch en beheersbaar moet blijven.

Paul Moelans vraagt of rekening werd gehouden met inbraakveiligheid en camerabewaking is voorzien.

De strengere eisen naar toegang toe zijn verwerkt zoals bijvoorbeeld een sluis.

Momenteel is geen camerabewaking voorzien.

Paul Moelans opteert toch voor camerabewaking.

Schepen Luc Debondt verduidelijkt dat er nieuwe verlichting komt.

Herman Schaerlaekens stelt vast dat intern er een vrije doorgang is en vraagt of dit geen gevaar met zich meebrengt.

Deze doorgang is er enkel door de personeelsruimte.

Paul Moelans vraagt of er liften voorzien zijn.

Deze zijn niet voorzien omdat beneden en boven hetzelfde wordt aangeboden.

Paul Moelans vraagt of deze er ook niet zijn voor werknemers.

Dit is niet verplicht en het centrum voor toegankelijkheid heeft het dossier positief beoordeeld. Mindervalide werknemers kunnen ook beneden tewerkgesteld worden.

### **Vraag van raadslid Herman Schaerlaekens:**

#### **Wat is de stand van zaken in de rechtszaken i.v.m. de Wieltjes?**

#### **Zowel inzake de schade aan voertuigen van de aangelanden (verzekering), als het afsluiten van de doorgang (Raad van State)**

Schepen Luc Debondt geeft volgende toelichting:

In mei 2014 werd er gebroken beton besteld om op de landweg te leggen.

De stad krijgt nadien klachten van bewoners van de Wieltjes over het lekrijden van auto- en tractorbanden.

Nadat medewerkers van de stad ter plaatse zijn geweest wordt een bijkomende laag gebroken steenpuin op de landweg gelegd.

Op 13 oktober 2016 ontvangt de stad een aangetekend schrijven waarbij een schade eis van 10.492,71 euro wordt ingediend.

Na heel veel overleg over de details van de ingediende facturen wordt een principiële dadingsovereenkomst voorgesteld van 8.184,01 euro.

Op 21 maart 2018 laat men weten dat een principiële dadingsovereenkomst niet nodig is en dat het bedrag van 8.184,01 euro mag overgeschreven worden.

Op de vraag of dat reeds is gebeurd heb ik nog geen antwoord ontvangen van de financiële dienst. (ter info : dit is intussen uitbetaald)

Op 01/12/2016 beslist het College principieel tot het fysiek afsluiten van de doorgang naar het perceel gelegen nabij Wieltjes 14. Deze principiële beslissing moet nog aan de gemeenteraad worden voorgelegd vóór deze maatregel wordt uitgevoerd. Het afsluiten van een weg behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad en er is nooit een beslissing genomen om deze bevoegdheid te delegeren naar het college.

Op 01/08/2017 wordt er per aangetekend schrijven een klacht ingediend door Advocatenkantoor Van Deun met het verzoek tot intrekking van het collegebesluit van 01/12/2016.

Op 02/08/2017 vraagt het Agentschap Binnenlands Bestuur per aangetekend schrijven de beslissing op van het college van 01/12/2016.

Op 25/09/2017 laat het Agentschap Binnenlands Bestuur weten hoe er geantwoord is op het verzoek intrekking beslissing stad Turnhout van 01/12/2016 :

“Tijdens het onderzoek is vastgesteld dat het zorgvuldigheidsbeginsel als beginsel van behoorlijk bestuur niet is nageleefd. Dit beginsel verplicht de overheid zorgvuldig te werk te gaan bij de voorbereiding van een beslissing en ervoor te zorgen dat de juridische en feitelijke aspecten van het dossier deugdelijk geïnterpreteerd en gecontroleerd worden, zodat de overheid met kennis van zaken kan beslissen. In dit geval vormt dit geen reden om op te treden in het raam van behoorlijk toezicht aangezien het bestuur geen uitvoering heeft gegeven aan het besluit zolang de vergunningen van kracht waren.

Ik verzoek u om in de toekomst wel rekening te houden met alle betrokken belangen. Indien men bewust een bedrijf een bepaalde toegang wilt ontzeggen, hoort een goed bestuur contact op te nemen met de betrokkene om zo alle gegevens te verzamelen. Op deze manier had de gemeente op de hoogte geweest dat het betrokken bedrijf wel degelijk een vergunning had.”

Op basis van het antwoord van het Agentschap van Binnenlands Bestuur van 25/09/2017 dient NV Van Gorp August en NV Van Gorp en Zonen een verzoek in bij de Raad van State in kortgeding om de beslissing van het College van 01/12/2016, i.v.m. het afsluiten van de private dreef, te schorsen.

In het arrest verwerpt de Raad van State de vordering tot schorsing en de vraag tot het opleggen van een dwangsom. De beslissing van het College om de weg af te sluiten is nooit uitgevoerd. Om uitvoerbaar te zijn werd dit punt op de Gemeenteraad van 26 maart 2018 geagendeerd.

#### **Punten agenda gemeenteraad**

De punten ‘verkoop deelperceel Kasteelloop’ en ‘Theater Stap’ worden aan de hand van een ppt (zie bijlage) toegelicht door schepers Marc Boogers.

#### **Uit het college**

Er werden geen punten aangebracht.

#### **Varia**

Paul Moelans verwijst naar den Brand waar paaltjes geplaatst werden aan het grasperk maar waar men toch blijft parkeren. Hij stelt voor om de groenstrook deels om te vormen tot parking.

Schepers Marc Boogers zal dit met de dienst bekijken en een volgende commissie hierop terug komen.

Herman Schaerlaekens verwijst naar de vele ‘pizzabrommertjes’ op de Grote Markt.

Deze mogen daar staan.

Vanuit het publiek wordt nogmaals verwezen naar het parkeren van vrachtwagens op de Steenweg op Zevendonk waar nog geen wijziging te zien is.

Schepers Marc Boogers deelt mee dat de opdracht gegeven is.

Jan Van Rompuy  
commissiesecretaris

**Vergadering  
Commissie 5  
dinsdag 10 april 2018**

# Punten agenda gemeenteraad

- Goedkeuring verslag vorige vergadering
- Verslag buurtvergadering werken Fonteinstraat
- Strooiplan - onthaalbrochure
- Groenonderhoud
- Aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer
- Openbare verkoop Kongoplein en Prinsenstraat 27
- Verbouwing kinderopvang 't Lindeke
- Vraag van raadslid Herman Schaerlaekens
- Punten agenda gemeenteraad
- Uit het college
- Varia

# Verslag buurtvergadering werken Fonteinstraat

- ...

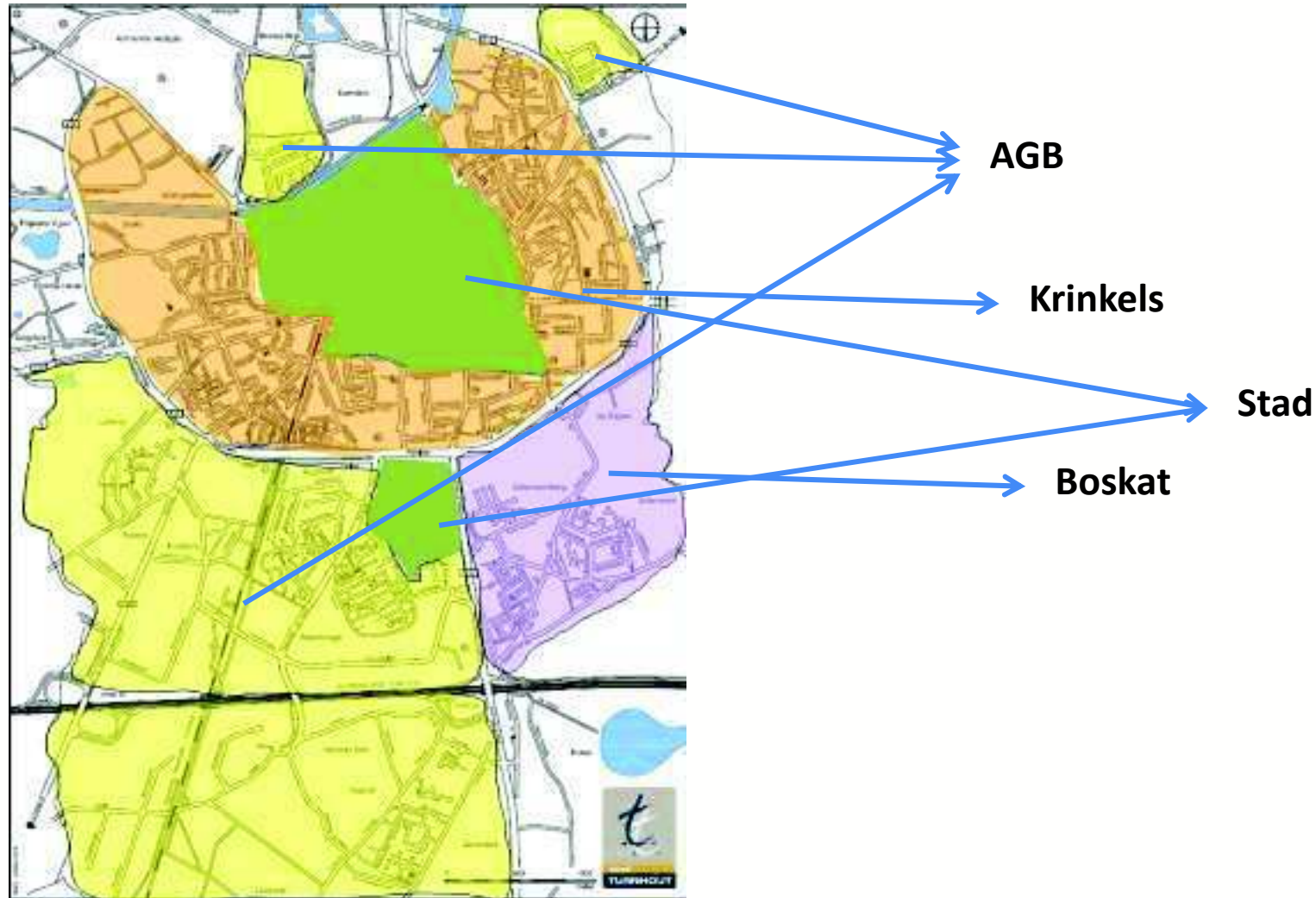
# Strooiplan - onthaalbrochure

- ...

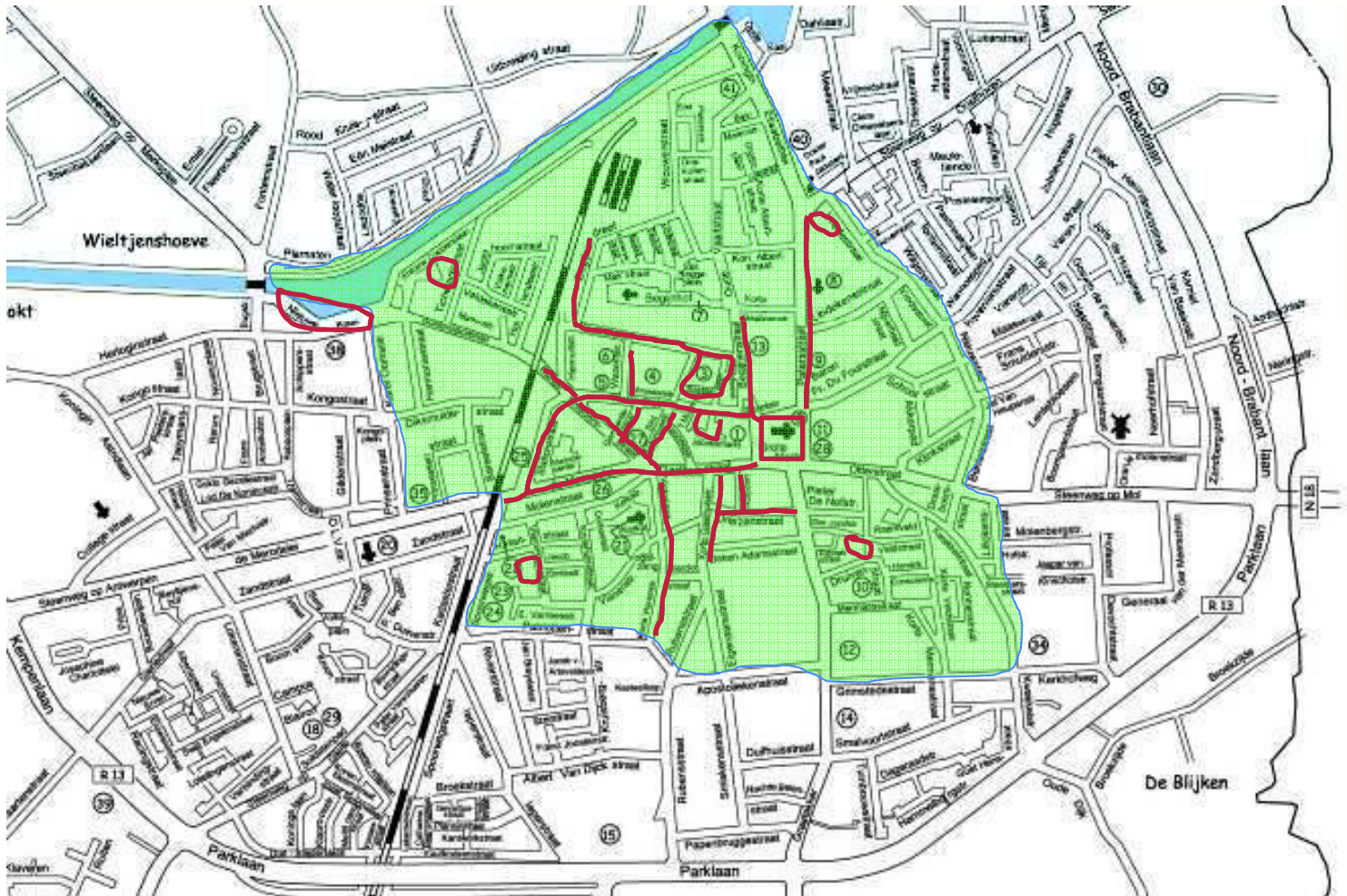


**Groen** Reiniging 2018

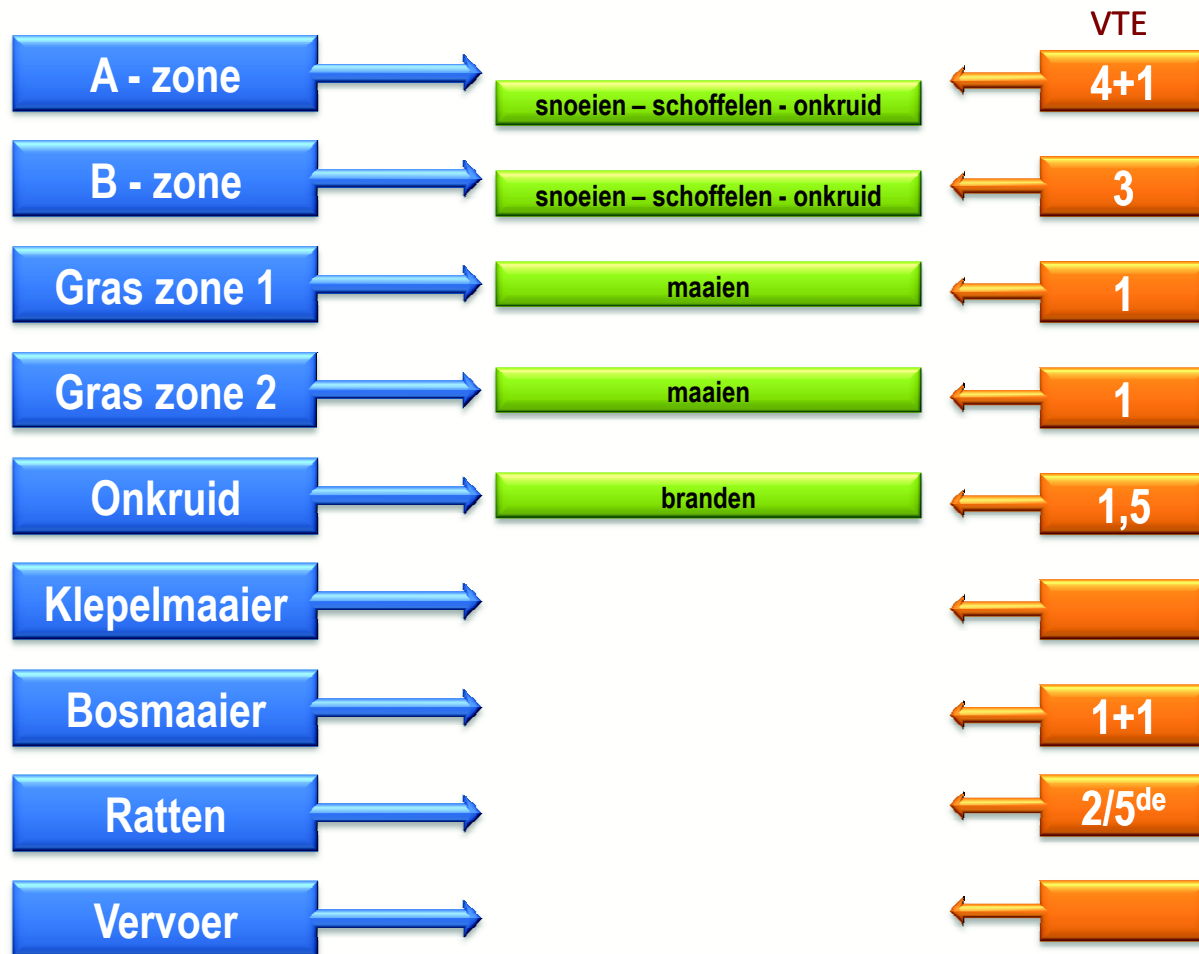
# Regulier groenonderhoud in Turnhout



# Werkingsgebied regulier groenonderhoud



# Uitvoerende taken 2017 (maart – oktober)



## Werken volgens prioriteit en inzetbaarheid

Uitdrijvingen

Eredienst kerkhoven

Vuilbakken

Hondenpoep

A-toer

Onkruid

Maaien gras

Kleine veegwagen (Hako)

Veegtoer 1 (centrum)

Sluikstorten

B-toer

Kerkhoven groenonderhoud

Groen Logistiek

Bosmaaien

Grote veegwagen

Vuilniswagen

Veegtoer 2

Veegtoer 3

Klepelen

Andere opdrachten

# A – zone (prioriteit)

Taxandriamuseum (Begijnenstraat)
Begijnenstraat tem Gabbers en Co
Zegeplein
Jacobsmarkt
Leopoldstraat
Sint-Antoniussstraat
Gemeentestraat Academie voorkant
Warandestraat
Warandeplein + Wezenstraat
Kasteelplein + Broedersstraat
Kasteeldreef tot Wezenstraat
Begijneveldekens park + skatepark
Renier Sniedersstraat (van Zeshoek tot Guldensporenlei)
Gasthuisstraat
Korte Gasthuisstraat + Vianenstraat
Driezenstraat + Hofpoort
Druivenstraat Gabbers & Co
Speelkaartenmuseum (Druivenstraat)
Muylenberg parking + speelplein
Vlamingenstraat parking + speelplein
de Merodelei (van station tot zeshoek)
Stationstraat + parking en groenzone
Anco parkje
Nieuwe Kaai + Jachthaven
Nieuwe Kaai hondenweide
Patersstraat + Paterspleintje
Patersstraat parking

WERKBON - Groendienst			
<b>Aanvraag</b>			
Aangevraagd	Gasthuisstraat – zeshoek en eerste meters van aansluitende straten	Opdrachtnr	A zone – 14
Plaats		Te doen	Gedaan
Toelichting	Schoffelen		
	Zwerfvuil	X	
	Bosmaaier		
	Scheren		
	Verwijderen waterlot		
	Verwijderen laag hangende takken		
	Verharding		
Diverse			
Aanvrager			
<b>Verloop dossier</b>		<b>Planning</b>	
Vorbereider		Ploegbaas	
Vorbereiding gestart op		Van	
Litgevoerd op		Tot	
<b>Personeel</b>			
Naam	Data	Effectieve uren	
<b>Feedback van de uitvoerder(s)</b>			

## Evaluatie A-zone

Vooropgestelde frequentie: 8

Beeld: ok

Klachten: 4 (3P)

Medewerkers: 4 + 1 SA

TURNHOUT WVDAG

### "Markttuin is voorbeeld voor Vlaamse gemeenten"



Vandaag markttuin waard de 2016/2017 (winnaar) de jury van de Vlaamse Vereniging voor Openbaar Groen, s Foto: VVDG

De stad Turnhout heeft het Mooiste Stadsplein van Vlaanderen. Of toch als we de Vlaamse Vereniging voor Openbaar Groen (VVDG) mogen geloven. Die reikte de OpenbaarGroen-Award 2016 uit aan Turnhout. "De jury prees Turnhout voor de inspanningen in het groenbeleid en noemde onze markttuin een voorbeeld voor andere Vlaamse gemeenten", zegt schepen voor Groenbeheer Luc Debonof (TM). "Het is de derde keer dit jaar dat Turnhout een belangrijke onderscheiding voor het groenbeleid ontvangt. Naast de titel van Vlaamse Groen- en Bloemgemeente, ontving Turnhout ook zilver op de Europese groenwedstrijd (Eintente Florale)", zei de schepen de Turnhoutse groene subklassen op een rijtje. (JVN)

### Evaluatie A-zone

Locaties	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December	Totaal
Taxandriamuseum (Begijnenstraat)			1	1	1	1		1					5
Begijnenstraat tem Gabbers en Co			1		2	1		1					5
Zegeplein			1	1	1	1		1					5
Jacobsmarkt			1	1	1	1		1					5
Leopoldstraat			1		2	1		1					5
Sint-Antoniussstraat			1		2	1		1					5
Gemeentestraat Academie voorkant			1		2	1		1					5
Warandestraat			1	1	1	1		1					5
Warandeplein + Wezenstraat			1		1	2		1					5
Kasteelplein + Broedersstraat			1		1	1	1	1					5
Kasteeldreef tot Wezenstraat			1		1	1	1	1					5
Begijnveldekens park + skatepark			1		1	1	1	1					5
Renier Sniedersstraat (van Zeshoek tot Guldensporenlei)			1		1	1	1	1					5
Gasthuisstraat			1		1	1	1	1					5
Korte Gasthuisstraat + Vianenstraat			1		1	1	1	1					5
Driezenstraat + Hofpoort			1		1	1	1	1					5
Druivenstraat Gabbers & Co			1		1	1							3
Speelkaartenmuseum (Druivenstraat)			1		1	1	1	1					5
Muylenberg parking + speelplein				1	1	1	1	1					5
Vlamingenstraat parking + speelplein				1	1	1	1	1					5
de Merodelei (van station tot zeshoek)			1		1	1	1	1					5
Stationstraat + parking en groenzone				1	1	1		2					5
Anco parkje			1		1	1		2					5
Nieuwe Kaai + Jachthaven				1	1	1		2					5
Nieuwe Kaai hondenweide				1	1	1		2					5
Patersstraat + Paterspleintje				1	1	1		2					5
Patersstraat parking				1	1	1		2					5

# B – zone

Brugstraat parking In 't Ven	Pieter De Nefstraat
Karel Oomstraat	Beukstraat
Harmoniestraat	Sint Jozefstraat
Kongoplein	Fabriekstraat
Prinsenstraat	Veldstraat
de Merodelei Prinsenstr. tot station	Korte Veldstraat
de Merodelei t.e.m. rotonde	Hendrik Consciencestraat
Prinsessenstraat	Nonnenstraat
Bareelstraat, onkr tegen stadsgebouwen	Nonnenpad
Diksmuidestraat	Kwakkelstraat
Station Parking zijde de Merodelei	Maalderstraat
Station parking zijde Guldensporenlei	Hofstraat
Guldensporenlei	Lillokensstraat
Tichelarijstraat	Draaiboomstraat Wollewei
Akabe	Raamveld
Jachthoornstraat	Klinkstraat
Veldekenstraat	Bentelstraat
Valkeniersstraat	Akkerpad
Mattenstraat	Schoolstraat
Hollandse straat	Nieuwstad
Hannuitstraat	Baron Frans du Fourstraat
Molenstraat	Nijverheistraat
Vlamingenstraat	Lindekensstraat
Heilig Hartstraat	Vredestraat
J.Smitsstraat	Theobalduskapel
Spoorwegstraat	Koningin Elisabethlei
Patriottenstraat	Beirenmolenstraat
E. Verreesstraat	Oude Vaartstraat
Kruishuisstraat	Gasstraat + Groenplein
Corbeelstraat	Korte Albertstraat
kerkplein Heilig Hart	Koning Albertstraat
Muziekschool Heilig Hart	Sint Beggaplein
Kerkstraat	Meirstraat
Apostoliekenstraat	Begijnendreef
Deken adamsstraat	Kastanjestraat
Korte Vianenstraat	Beukstraat
Eigenaarstraat	Eikstraat
Dierckxstraat	Lindestraat
Rubensstraat	Wouwerdorp
Grimstedehof	Wouwerstraat
Grimstedestraat	Driekuilenstraat
Korte Mermansstraat	Sint Pieterstraat
Mermansstraat	Wouwerstraat speelplein
Herentalsstraat	Korte Begijnstraat
	Magazijn groendienst

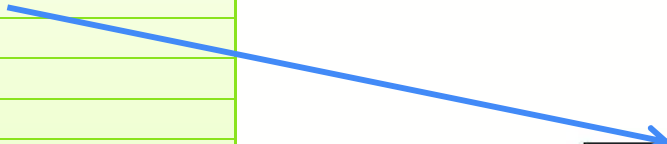
WERKBON - Groendienst			
<b>Aanvraag</b>			
Aangevraagd		Opdrachtnr.	1
Plaats	Brugstraat parking (In 't Ven)	Te doen	B zone
Te doen		Gedaan	
Toelichting	Schoffelen		
	Zwerfvuil		
	Bosmaaier		
	Scheren		
	Verwijderen waterlot		
	Verwijderen laag hangende takken		
	Verharding		
Diverse			
Aanvrager			
<b>Verloop dossier</b>		<b>Planning</b>	
Vorbereider		Ploegbaas	
Vorbereiding gestart op		Van	
Uitgevoerd op		Tot	
<b>Personeel</b>			
Naam	Data	Effectieve uren	
<b>Feedback van de uitvoerder(s)</b>			





# Onkruid (toer is nog te beperkt)

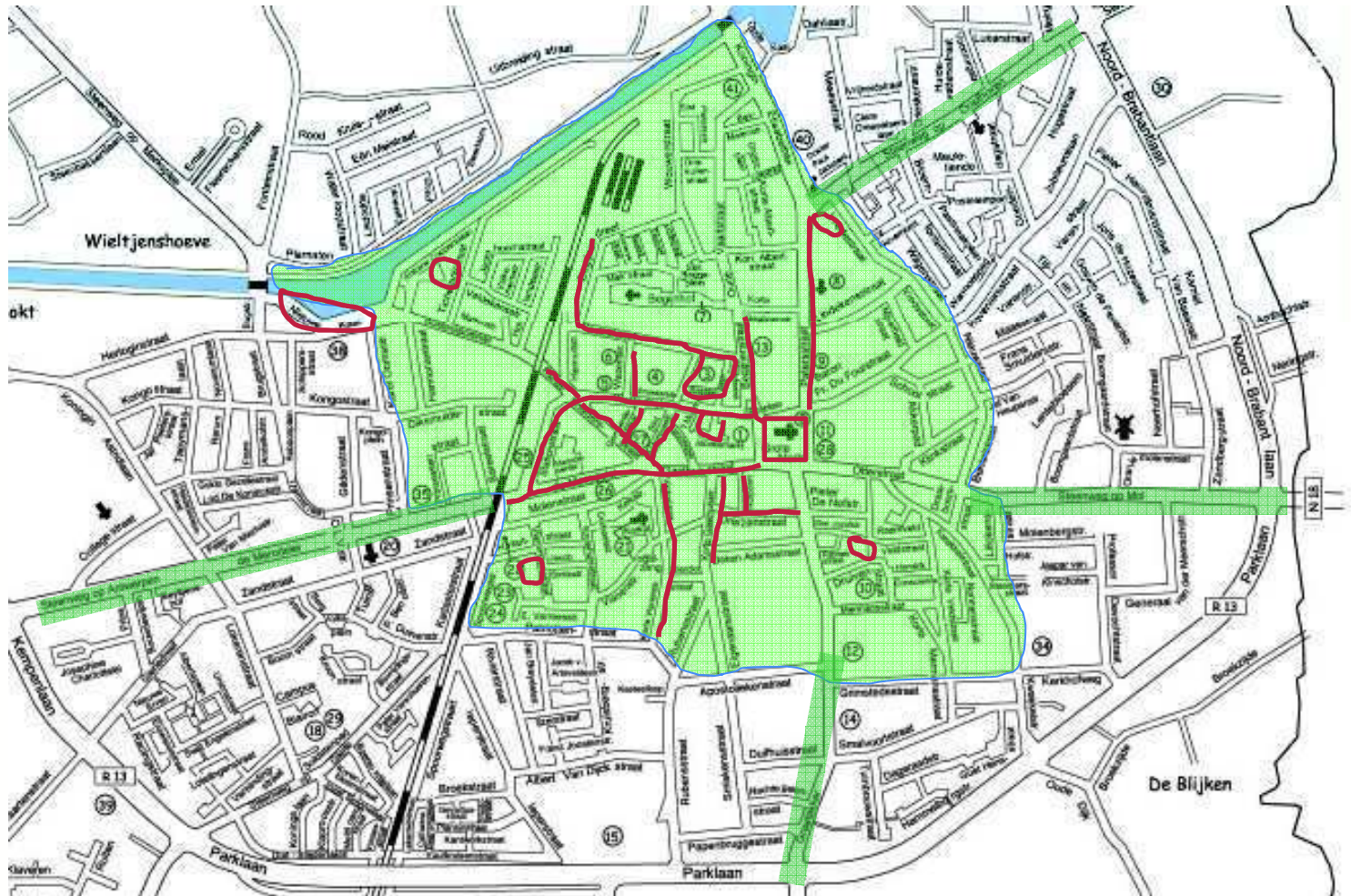
Anco parkje + parking schouw
Antoine copperslaan
Nieuwe Kaai
Stationstraat
de Merodelei (van station tot zeshoek)
Victoriestraat
Vianenstraat (tussen Victoriestraat en Korte Gasthuisstraat)
Korte Gasthuisstraat
Gasthuisstraat
Sint-Antoniussstraat
Leopoldstraat
Warandestraat
Alles rond watertoren
Kasteelplein + Broedersstraat
Jacobs markt
Zegeplein
Begijnenstraat tem Gabbers en Co
Taxandriamuseum (Begijnenstraat)
Patersstraat + Paterspleintje
Patersstraat parking
Grote markt



WERKBON - Groendienst			
<b>Aanvraag</b>			
Aangevraagd		Opdrachten	1
Plaats	Anco parkje - parking schouw	Te doen	Gedaan
Toelichting	Branden Diverse	X	
Aanvrager			
<b>Verloop dossier</b>		<b>Planning</b>	
Vorbereider		Ploegbaas	
Vorbereiding gestart op		Van	
Uitgevoerd op		Tot	
<b>Personeel</b>			
Naam	Data	Effectieve uren	
<b>Feedback van de uitvoerder(s)</b>			



# Werkingsgebied regulier groenonderhoud 2018



## Uitbreiding groendienst

- 2 bijkomende seizoensarbeiders (april – november)
- 2 voltijdse werkkrachten
- 8 jobstudenten (4 voor juli en 4 voor augustus)
- 1 bijkomend voertuig (type grote bestelwagen)
- 1 onkruid/borstelmachine (gemeenteraad mei 2018)

# Dagelijkse werking 2018

werkleider

Reiniging – Groen – Art. 60

8 ploegleiders

Kerkhof Kwakkelstraat

0

Stadspark

8+2

Reiniging Kwakkelstraat

16+2

Kerkhof Nazareth

4

Spothoeve

2

Groendienst

16+4

Wekelijks intern overleg

3P - Meldpunt

**Dropbox**

Planning (volgens prioriteit)

Verloven

Reguliere opdrachten

Controle

Documentatie

# Uitvoerende taken 2018 groen (maart – oktober)

		VTE
A - zone	snoeien – schoffelen - onkruid	4
B - zone	snoeien – schoffelen - onkruid	3
C - zone	snoeien – schoffelen - onkruid	3
Gras zone 1	maaien	1
Gras zone 2	maaien	1
Onkruid	branden	2
Klepelaar		1
Bosmaaier		2
Ratten		1
Vervoer		1

# Uitvoerende taken 2018 (november-februari)

Over het hele grondgebied



Snoeiwerken

Bladeren ruimen

Hakhoutbeheer

Zandbakken

Boomschors

Aanplantingen

Grondwerken

Hakselhout

Bomensnoei

Diverse opdrachten



# Wie is wie en waar is wie?

## Reiniging 16 + 2

Veldhuis Joost
Wouters Peter
Baeyens Greet
Bertels Reinhard
Caers Wesley
Coninckx Rudi
Coomans Bo
De Peuter Dirk
De Puysseleir Dirk
De Ram Patrick
Geudens Leo
Goemans Natacha
Govaerts Rik
Maerien Tim
Melis François
Michielsens Marc
Smets Cyriel
Waumans Marc

## Groen 16 + 4

Debondt Jan
Smets Roel
Van Hoek Els
Barzan Mohammed
Bernaerts Patrick
Buffoni Roberto
Buijsrogge Luc
Corbie Kevin
Cornelis Bert
Ferraro Mario
Hermans Luc
Meeus Kris
Pagliari Lorenzo
Smets Koen
Wynants Niel
Zainuddin Sherzad
Seizoensarbeider
Calis Semih
Lemmens Michel
Leysen Peter

## Nazareth 4

Baeyens Ludo
Buffoni Roberto
Gevers Kris
Van Zummeren Luc

## Sporthoeve 2

Bastiaens Ludo
Claessen Walter

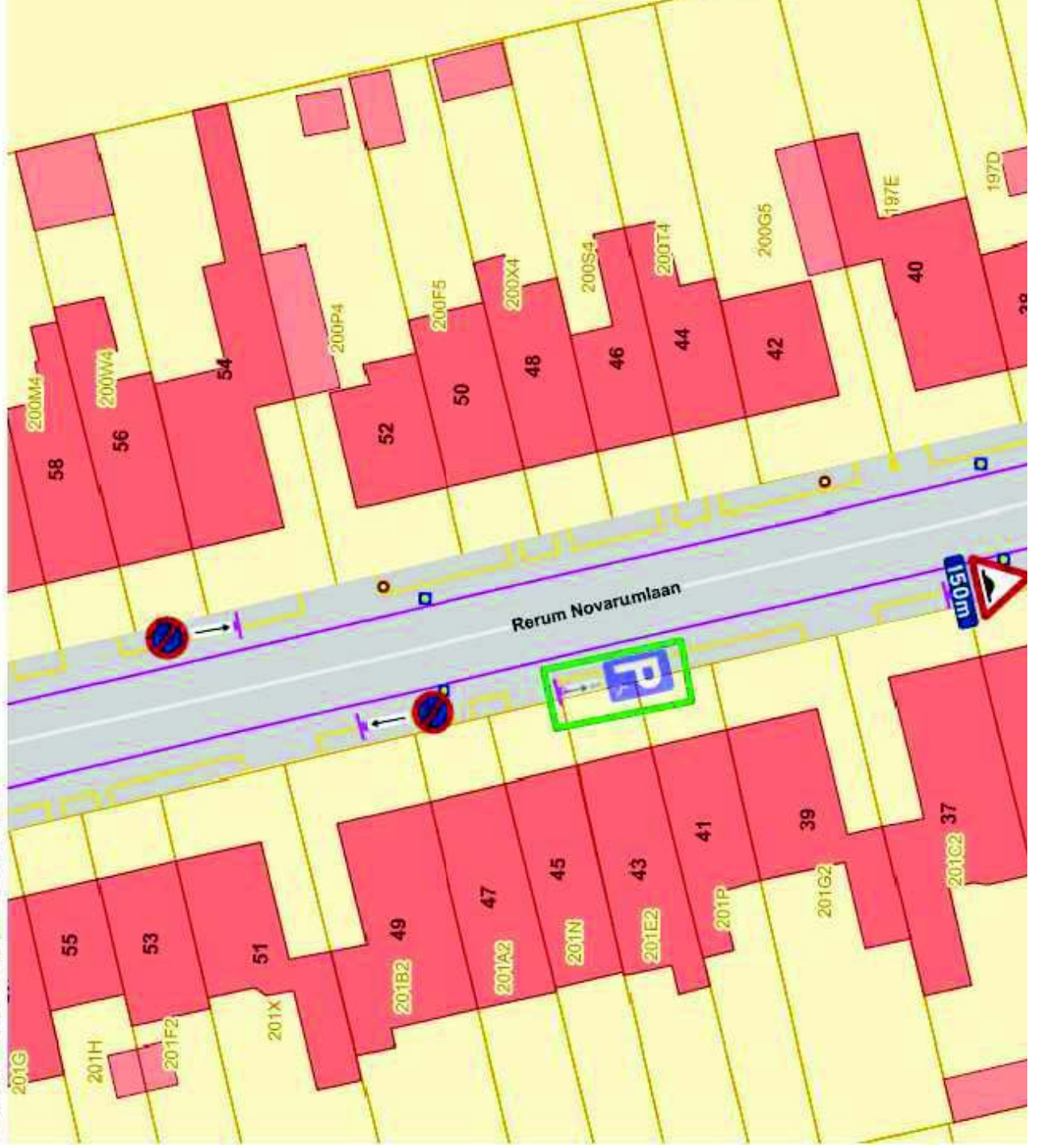
## Art. 60 2 + ?

Decorte Jos
Sels Rudi

# Aanvullende verkeersreglementen



**Rerum Novarumlaan 43**



Zandstraat 192



## Kongoplein 2 – Prinsenstraat 27



## Site Kongoplein 2 – Prinsenstraat 27

Stedelijke lagere school, vastgesteld bouwkundig erfgoed van 14-09-2009

### **Advies erfgoed:**

- Behoud oorspronkelijke klassenvleugels ten westen van de site;
- De interne indeling van de vleugels (gangen, klassen, zolderruimte) mag gewijzigd worden in functie van een nieuwe ontwikkeling;
- Het hoofdgebouw dient behouden te blijven, met bijzondere aandacht voor de monumentale trappenhal. Een samenwerking met Erfgoedcel Noorderkempen is noodzakelijk om met ruimte voor een creatieve invulling van het bouwvolume om een duurzame herbestemming mogelijk te maken.
- **Invullingsmogelijkheden RO:** alles behalve detailhandel mogelijk

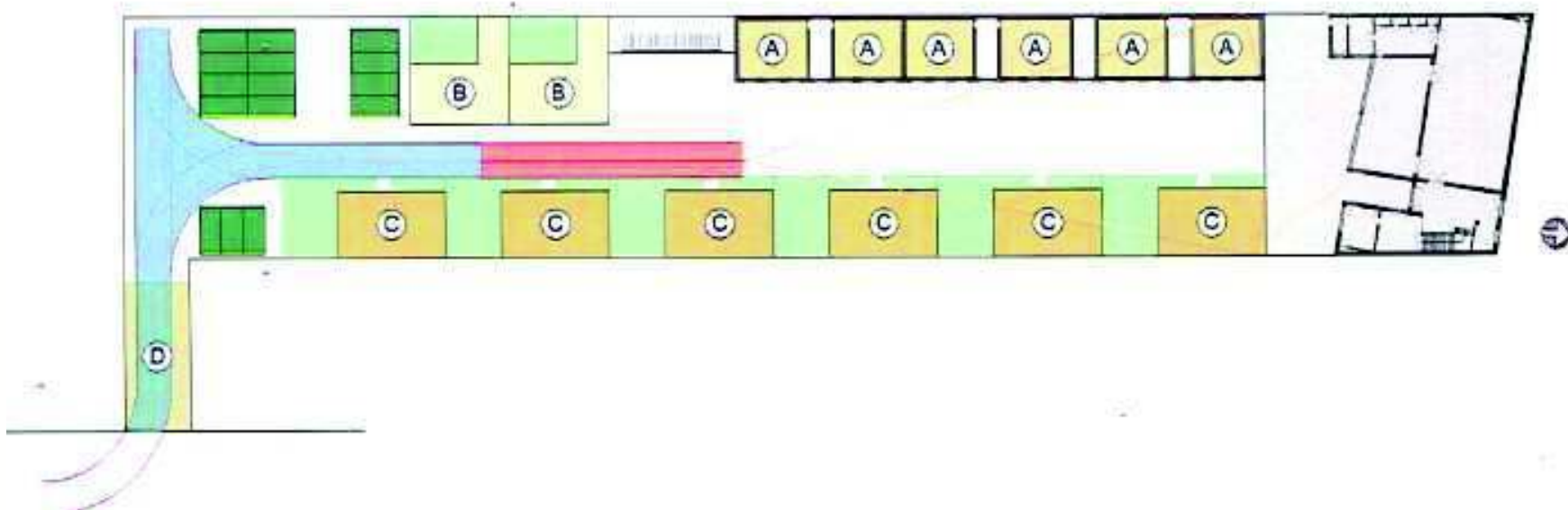
## Behoud in gele kleur:





## Conceptvoorstel (Architects Unplugged 17/08/2017):

- Geen doorgang vanaf Kongoplein naar binnengebied, toegang via Prinsenstraat met openbaar domein (blauw)
  - Slechts één bouwlaag mogelijk in binnengebied, parkeren op de site
- Creatieve invulling van hoofdgebouw in samenwerking met Erfgoed voor maximaal behoud
  - Behoud van westelijke klassenvleugel
- Ontwikkeling in binnengebied (14 woonentiteiten, plus 1 als poortgebouw tegen de Prinsenstraat )



## **Gebruikers - uitwijkmogelijkheden**

Sportverenigingen: Talentenschool Boomgaard wil sportinfrastructuur aanpassen voor naschools gebruik door verenigingen

Timing procedure subsidieaanvraag en verbouwingen: gebruik vanaf 1/10/2019

Keramiekklassen van Dinamo kunnen niet terecht in de Talentenschool

## Voorwaarden voor verkoop

Verkoop met als bijzondere voorwaarden in de akte op te nemen dat:

1. De oorspronkelijke klassenvleugels ten westen van de site dienen behouden te blijven;
2. De interne indeling van de vleugels (gangen, klassen, zolderruimte) mogen gewijzigd worden in functie van een nieuwe ontwikkeling;
3. Het hoofdgebouw dient behouden te blijven, met bijzondere aandacht voor de monumentale trappenhal. Een samenwerking met Erfgoedcel Noorderkempen is noodzakelijk om een duurzame herbestemming mogelijk te maken;
4. Het binnengebied is vrij van gebruik vanaf 1/09/2018;
5. Het hoofdgebouw is vrij van gebruik vanaf 1/10/2019.

Deze optie geeft de erfgoedwaarde van het hoofdgebouw maximale kansen en gunt de verenigingen nog tijd tot een definitieve oplossing (in de vorm van de verhuis naar de sportinfrastructuur van de Talentenschool)

## Timing en communicatie

- Commissie 5 op 10/04/2018 – GEM 23/04/2018
- Bewonersbrief: 11/04
- Openbare verkoop in het najaar door notaris Van Durme
- Communicatie voor verkoop starten eind mei, begin juni met persbericht en publicatie
- Juni – juli – augustus: bezichtigingen en infodagen

# Verbouwing kinderopvang 't Lindeke

Goedkeuring lastvoorwaarden en raming

---

Onderhandelingsprocedure met  
voorafgaande bekendmaking

## Bestaande situatie



## Bestaande situatie



- Europees gesubsidieerd project PACE
  - Ca. 300.000 euro subsidie in totaal
  - Waarvan 80.000 euro specifiek voor de infrastructuur
- Programma:
  - verhuis van kinderopvang 't Lindeke naar de site Druivenstraat 19 – centralisatie kinderopvang
  - Aanpassingen ikv PACE-project
  - Uitbreiding bureelruimte
- Ontwerp door TRIAS architecten



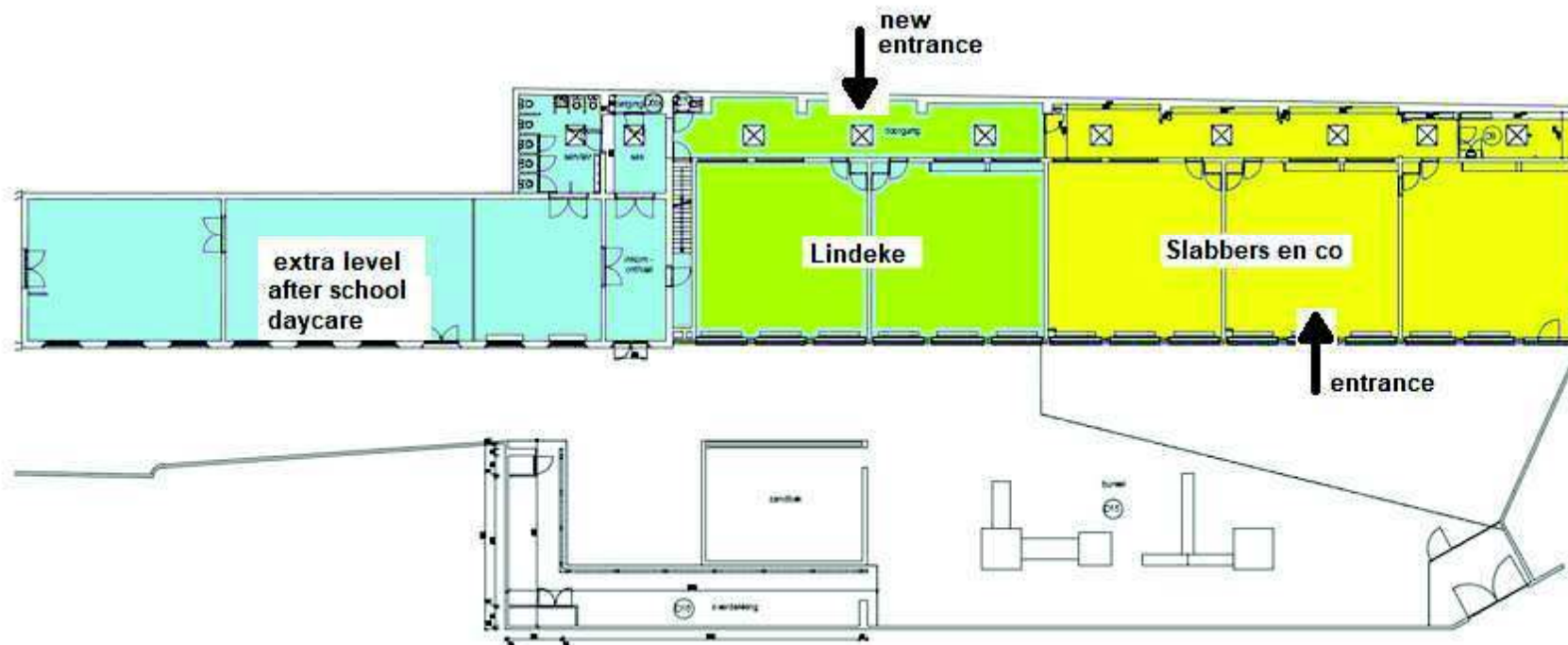
## 1 site

- BKO Gabbers en co
- Reguliere kinderopvang Slabbers en co
- Occasionele kinderopvang 't Lindeke
  
- Consequenties na overleg Kind & gezin:
  - Verschillende werking vraagt verschillende toegangen
  - toegankelijkheid

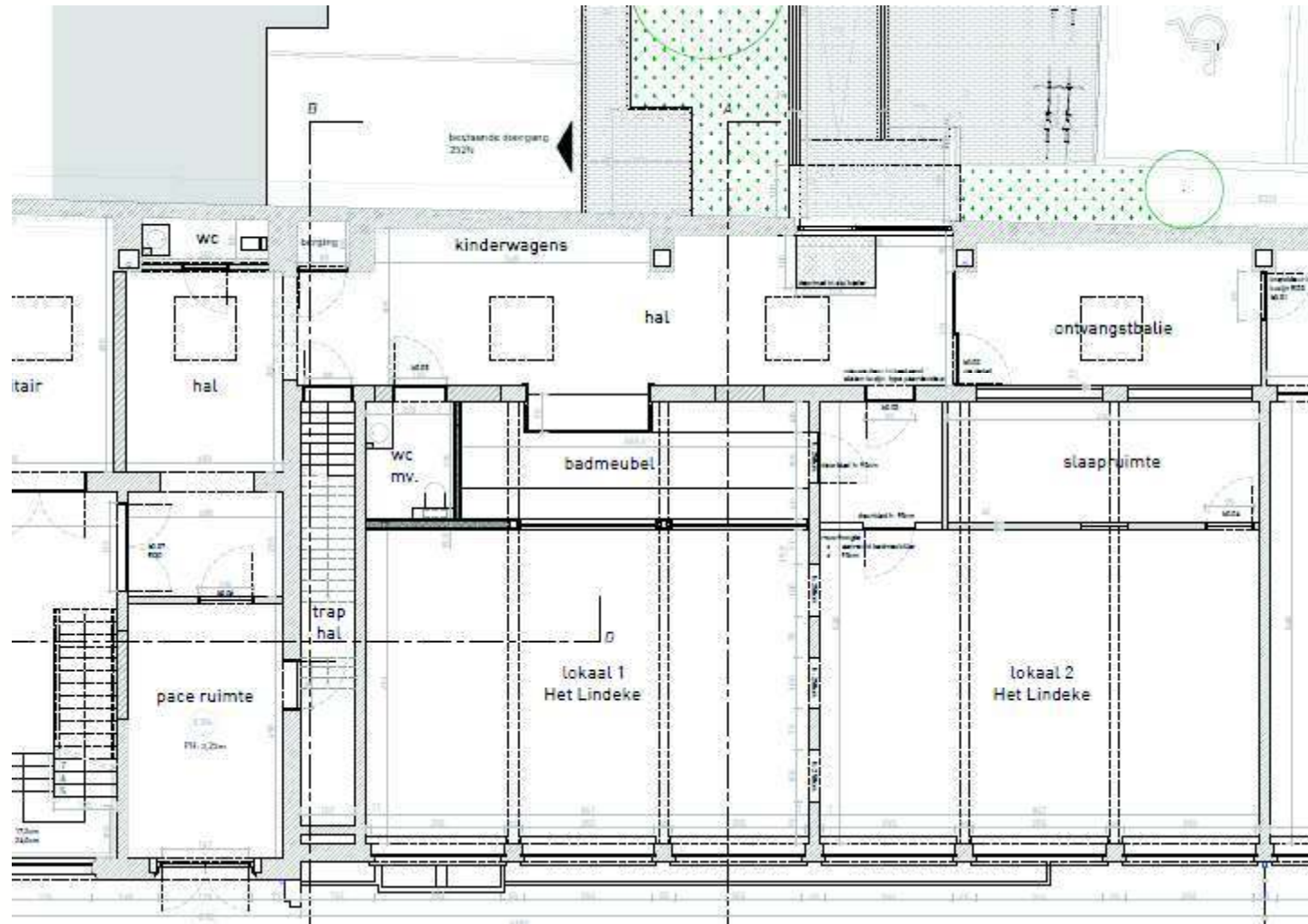
## Uitgangspunten ontwerp

- Toegang reguliere kinderopvang Slabbers en co via Druivenstraat
- Toegang occasionele kinderopvang 't Lindeke en BKO Gabbers en co via parking Muylenberg
- Volledige dakrenovatie
- Constructie van een tussenverdieping hoge deel
- Interne herschikkingen
- Aanpassingen elektriciteit
  - Modernisering verlichting
  - Uitbreiding brandbeveiliging
  - ...

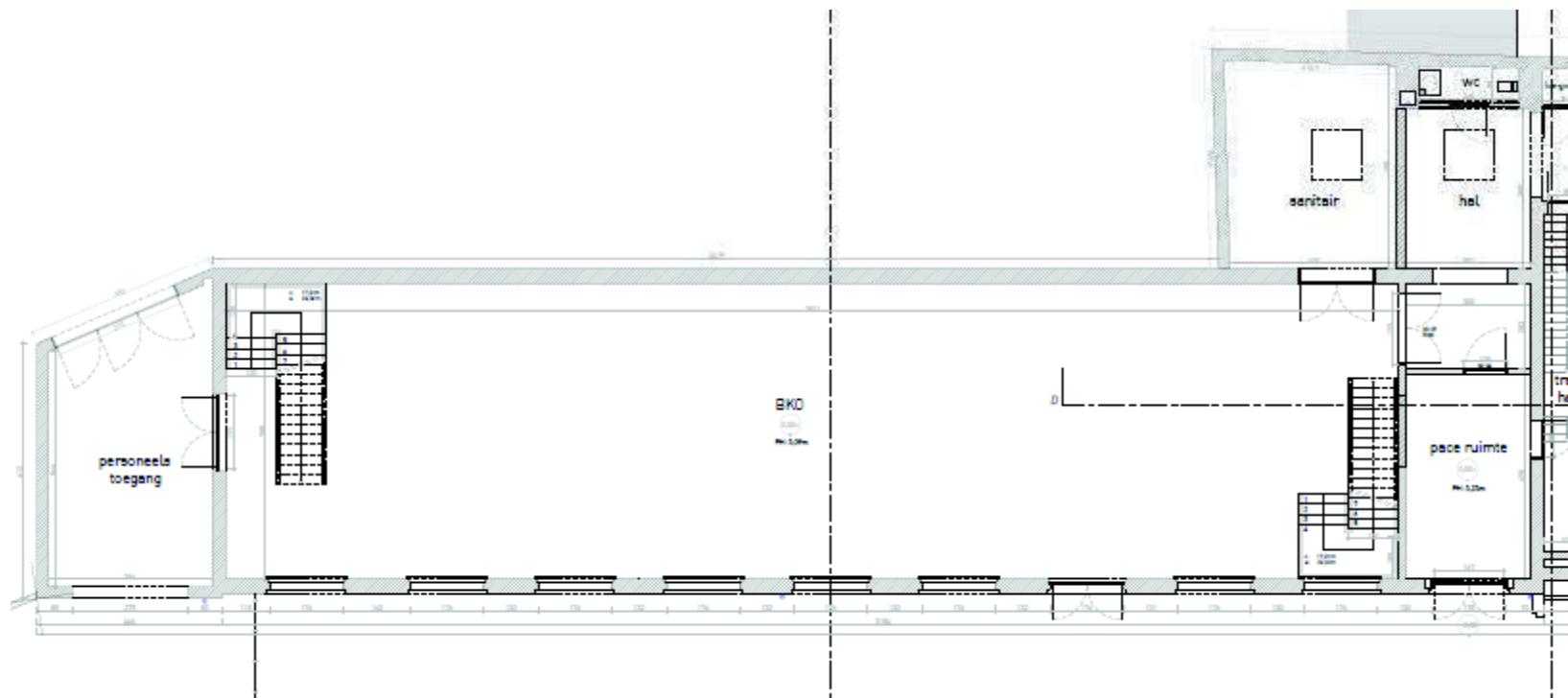
# principeschets



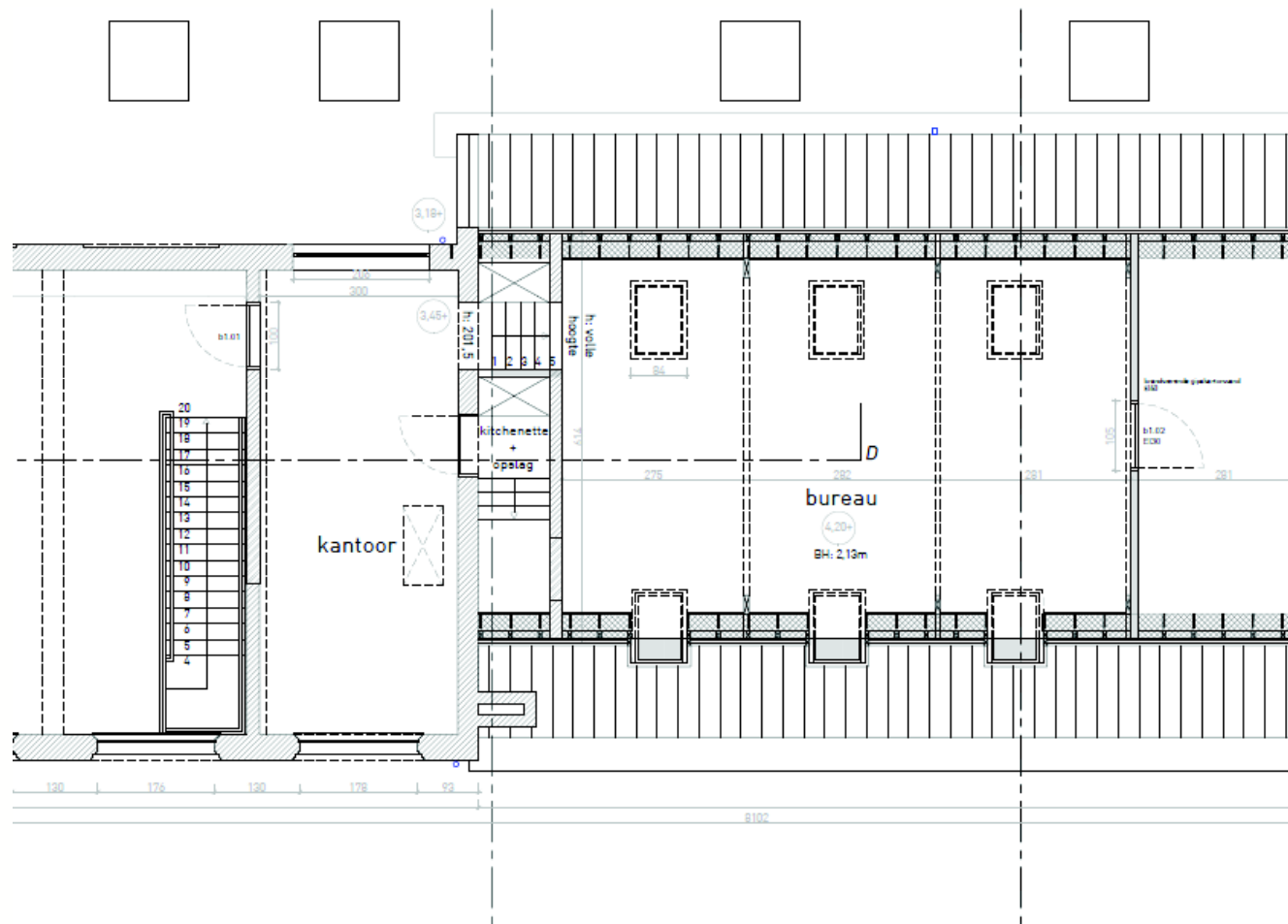
# Plattegrond 't Lindeke



# Plattegrond BKO



# kantoren



## Raming en budget

- Raming bij aanbesteding
  - 456.200 euro excl. BTW / 552.000 euro incl. BTW
- Budget:
  - 561.177 euro 'uitbreiding Slabbers en co'
  - 60.000 euro PACE investeringen
  - 10.000 euro PACE meubilair
- Ter info: eveneens voorzien
  - 110.000 euro renovatie verwarmingsinstallatie

## timing

- Werken worden uitgevoerd vanaf 1 september 2018
- Crèche Slabbers en co tijdelijk (september) naar Wollewei
- Buitenschoolse opvang in de scholen zelf voor schooljaar 18-19



## Vraag van raadslid Herman Schaerlaekens

Wat is de stand van zaken in de rechtszaken i.v.m. de Wieltjes?

Zowel inzake de schade aan voertuigen van de aangelanden (verzekering), als het afsluiten van de doorgang (Raad van State)

# Punten agenda gemeenteraad

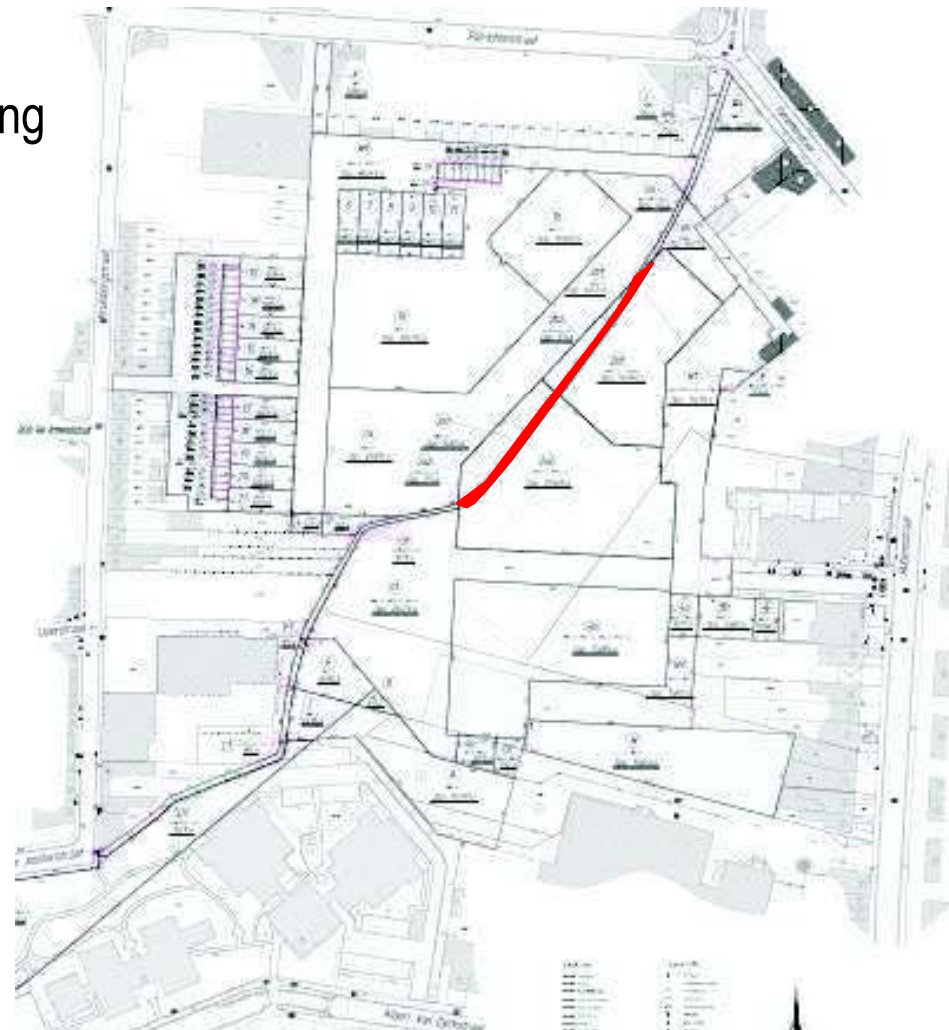
- ...

## Verkoop deelperceel Kasteelloop

Deel van de oude bedding is gelegen binnen de te commercialiseren ontwikkeling project Kasteelloop.

Oppervlakte 174m<sup>2</sup>.

Verkoop aan Bvba Kasteelloop.



# Theater Stap

Gebruiksovereenkomst



# Inhoud

- Duur 25 jaar
- Kosteloos gebruik
- Voorzieningen (gas, electriciteit, internet etc.) voor eigen rekening
- Gebouw wordt op kosten van en door Theater Stap gerenoveerd in samenspraak met Facility Management

## Toewijzing aan Theater Stap

- Oproep door de Stad voor leegstaand KSJ gebouw
- 3 kandidaten goedgekeurd
- Theater Stap uitgekozen door college omdat zij het beste voldoen aan gestelde criteria, vooral:
  - openheid naar buurt en omgeving
  - intensief gebruik lokaal en buitenruimte
  - binding met buurt door huidige locatie
  - openstellen en delen infrastructuur

## Gebruik

- Het lokaal zal gebruikt worden als ruimte voor o.a. theateratelier, vormingsactiviteiten en culturele manifestaties met gehandicapten,...
- buurtondersteunende activiteiten op het Stoktseplein
- Jaarlijkse evaluatie met dienst cultuur en vrije tijd

**STAD Turnhout**







# Uit het college

- ...

# Varia

- ...

## Verslag infovergadering 15 maart 2018

### Infomoment start werken Brug 2, Fonteinstraat en Veldekensweg

**Aanwezig:** bewoners en handelaars van de Fonteinstraat, Steenweg op Merksplas (brug tot 29/36), buurtwerken

Schepenen Stad Turnhout: Marc Boogers, Luc Debondt

Wegen, Groen en Mobiliteit Stad Turnhout: Steven Mateusen, Wouter Verhaert, Diert Vangoidsenhoven

Aannemer Vangeel Wegenbouw: Uli Lenaerts

Communicatie Stad Turnhout: Kristel Grootjans

### Inleiding – vragen vanuit de Fonteinstraat

De Fonteinstraat is aangelegd in de vroege jaren '60 toen er minder autoverkeer en minder nood aan parkeerplaats was. Intussen is de inrichting van de straat verouderd en voldoet ze niet langer aan het hedendaags gebruik van auto en fiets. Bovendien is de vraag naar parkeerplaatsen in de straat over de jaren heen sterk toegenomen. De oorspronkelijke inrichting van de straat was daar niet op berekend.

Al meerdere jaren vragen bewoners uit de buurt om volgende zaken aan te pakken:

- De slechte staat van voet- en fietspaden.
- Kruisen van auto's over de voetpaden.
- Afrijden van spiegels van geparkeerde auto's.
- Vastlopen van verkeer aan brug 2.
- Parkeren in de straat is en blijft belangrijk.
- Herbekijken van de verkeersstroom.

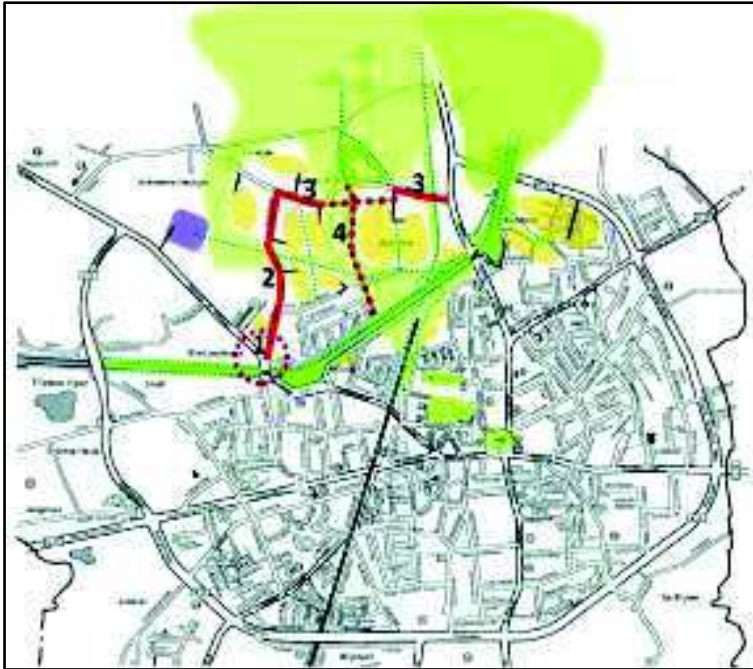
Er zijn een aantal maatregelen genomen, maar deze blijken niet voldoende te zijn:

- Wegversmalling in de Fonteinstraat (ter hoogte van het schooltje);
- Experiment met de (groene) paaltjes in de Heizijde;
- Tonnagebeperking;
- Trajectcontrole;
- Fietssuggestiestrook.

Daarnaast zijn er een aantal woonontwikkelingen: Bruyne Strijd fase 1, Melkhoek fase 1 en Heizijde fase waardoor er extra verkeer is in het noorden.

Daarom heeft Stad Turnhout een visie op korte en lange termijn uitgewerkt.

### Schets korte termijn



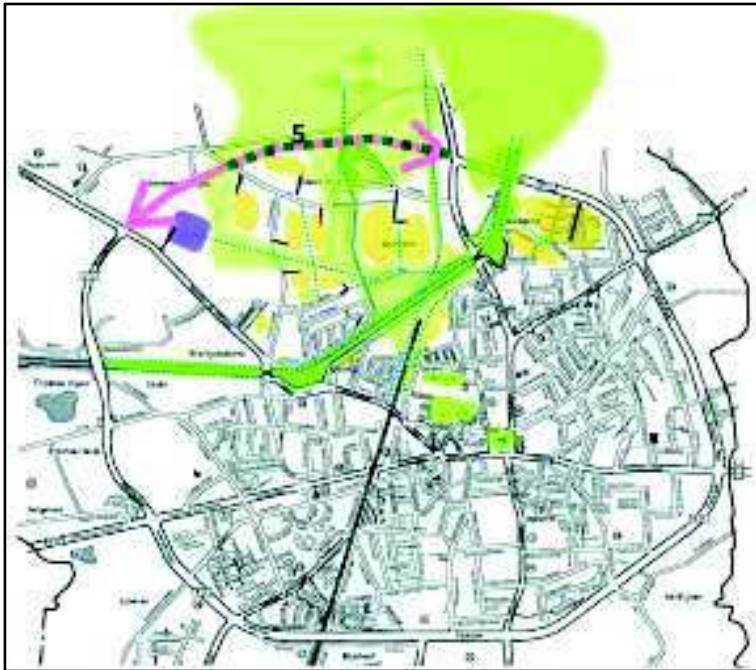
1. Brug 2: het kruispunt van de Steenweg op Merksplas met de Fonteinstraat wordt volledig heringericht.
2. Fonteinstraat: de straat wordt volledig binnen de rooilijn heraangelegd en voorzien van een gescheiden riolering.
3. Heizijde: de straat wordt van fietspaden voorzien van het kruispunt Fonteinstraat tot de Gasthuishoeve en van de Clarissendreef tot de Kastelein. De verbinding kan niet langs Gasthuishoeve omdat dit waardevol landschappelijk gebied is. Hiervoor zal een Clarissenpad aangelegd worden richting Clarissendreef.
4. De Veldekensweg wordt verhard, met verlichting, voor voetgangers, fietsers en de parking aan de Stadsboerderij.

Ook in de woonontwikkeling Heizijde fase 1 worden veel trage wegverbindingen voorzien, zoals richting ziekenhuis. Deze korte termijnmaatregelen starten in verschillende fases binnen de twee jaar. In april starten de werken aan het kruispunt van de Steenweg op Mol met de Fonteinstraat.

In onderstaand overzicht vindt u de fietsverbindingen.



### Schets lange termijn

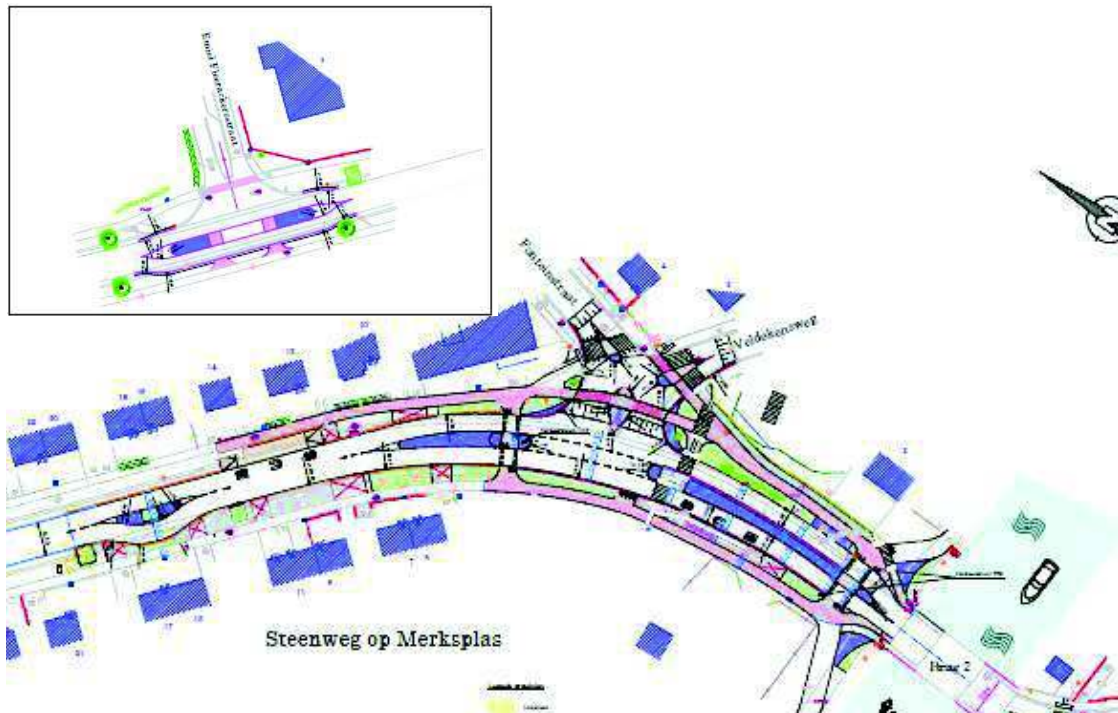


Ook voor de lange termijn heeft het stadsbestuur een duidelijke keuze gemaakt. Zo werden een achttal scenario's tegen de loep gehouden waarbij één voorkeurscenario naar voor werd geschoven. Het gaat om het scenario 'sluiten van de ring met respect voor het waardevolle landschappelijke gebied dat in het groene noorden gelegen is'. Een absolute randvoorwaarde is dan ook dat het nieuwe gedeelte van de ring gedeeltelijk ondergronds gestoken zal moeten worden, dit van de Kastelein tot voorbij de Heizijde.

Momenteel is een onderzoekstraject opgestart naar de gedeeltelijke ondertunneling om het idee verder uit te werken. Het nieuwe deel van de ring mag geen extra barrière vormen. Met dit onderzoek zal het stadsbestuur dan gesprekken aangaan met Vlaanderen om financiering voor het project te zoeken.

## Heraanleg Brug 2

Het kruispunt van de Steenweg met Merksplas en de Fonteinstraat wordt helemaal opnieuw aangelegd. Aan het kruispunt Steenweg met Merksplas met de Emiel Fleerakkersstraat komt een middeneiland. Hieronder vindt u de schetsen.



Momenteel zijn er verschillende problemen aan Brug 2:

- fietsers en voetgangers kunnen moeilijk het kruispunt oversteken;
- fietsers en voetgangers kunnen moeilijk oversteken aan het jaagpad;
- er zijn verschillende kop staart aanrijdingen;
- de zichtbaarheid op het kruispunt is niet goed;
- de ligging van de bushalte is niet goed.

Deze problemen worden aangepakt door de herinrichting:

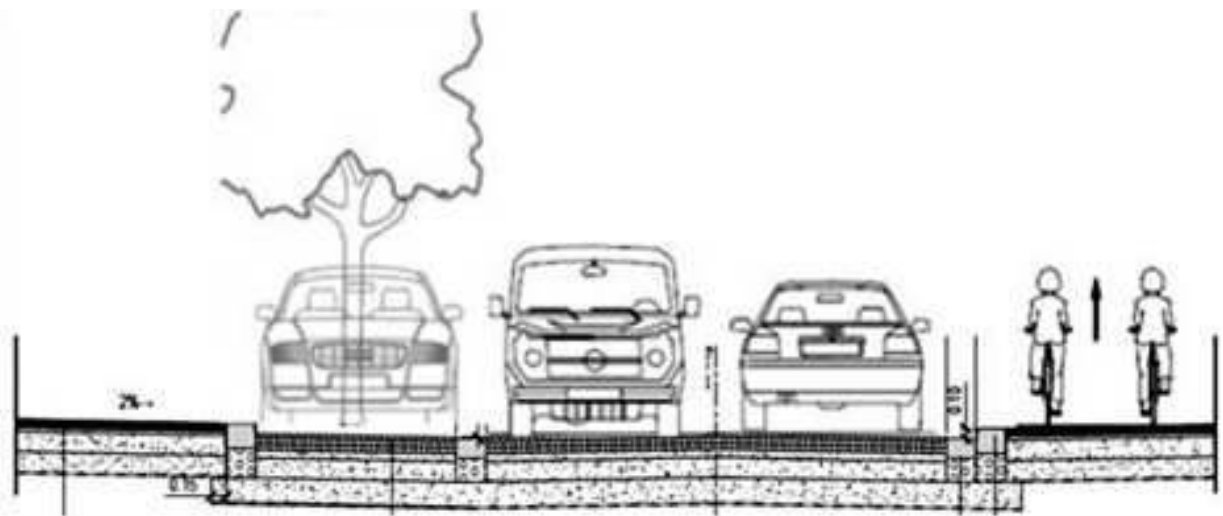
- Er worden middeneilanden aangelegd aan het kruispunt van de Steenweg op Merksplas met de Fonteinstraat en de Steenweg op Merksplas met de Emiel Fleerakkerstraat. Hierdoor kunnen voetgangers en fietsers veiliger de Steenweg op Merksplas oversteken. Ze moeten het verkeer maar in één richting in het oog houden en kunnen de steenweg veiliger in twee keer kruisen.
- Er komt een veilige oversteek langs het jaagpad. De fietspaden langs de Steenweg op Merksplas sluiten aan bij de fietsstroken op de brug. Over de brug kunnen fietsers verder langs de nieuwe fietsstraat tot de Merodelei.
- Voor de bocht is een asverspringing waardoor de auto's moeten vertragen.
- Er werd onderzocht of er een rotonde kon worden aangelegd of verkeerslichten konden worden geplaatst, maar de beste oplossing was een afslagstrook op de Steenweg op Merksplas naar de Fonteinstraat waar auto's kunnen wachten in het midden als ze niet in één keer kunnen afslaan.
- De bushalte wordt verlegd en verhoogd zodat reizigers drempelloos kunnen opstappen.

De werken starten 9 april en duren tot eind mei. Tijdens de werken is het niet mogelijk om het centrum in of uit te rijden langs Brug 2 voor alle weggebruikers. De werf is net achter de brug waar grote kranen, bulldozers, tractors

en machines rijden en draaien. Passeren met de fiets of te voet is te gevaarlijk en kan dus niet. Om de veiligheid van weggebruikers en arbeiders te verzekeren, is de brug afgesloten voor alle verkeer. Er zijn omleidingen voor alle weggebruikers. De laatste gegevens vindt u via [www.turnhout.be/wegenwerken](http://www.turnhout.be/wegenwerken).

## Rioleringswerken en heraanleg Fonteinstraat

In de Fonteinstraat wordt een gescheiden riolering aangelegd. Tegelijkertijd worden de vragen van de Fonteinstraat opgelost door de heraanleg van de straat. De onveilige situaties waarbij auto's over het fietspad rijden worden aangepakt, een vlak fiets- en voetpad wordt aangelegd, de snelheid van auto's wordt afgeremd en het aantal parkeerplaatsen blijft behouden. Voor de aanpak van de verkeersstroom is het onderzoekstraject naar een gedeeltelijke ondertunneling om de ring rond te maken opgestart.



Bovenstaande afbeelding geeft de heraanleg van de Fonteinstraat weer. In totaal worden de rijweg en de parkeerstrook samen 60cm breder, het gescheiden fiets- en voetpad zoals we dit nu kennen wordt een gemengd fiets- en voetpad van 2.40m breedte. Zo kunnen auto's elkaar kruisen zonder over de stoep te rijden. Parkeerplaatsen schrappen was een andere mogelijkheid om auto's vlot te laten kruisen, maar daar is niet voor gekozen. Een belangrijke zorg bij de heraanleg is dat de snelheid van de auto's niet hoger wordt. Hiervoor zijn een aantal snelheidsremmers voorzien in de plannen:

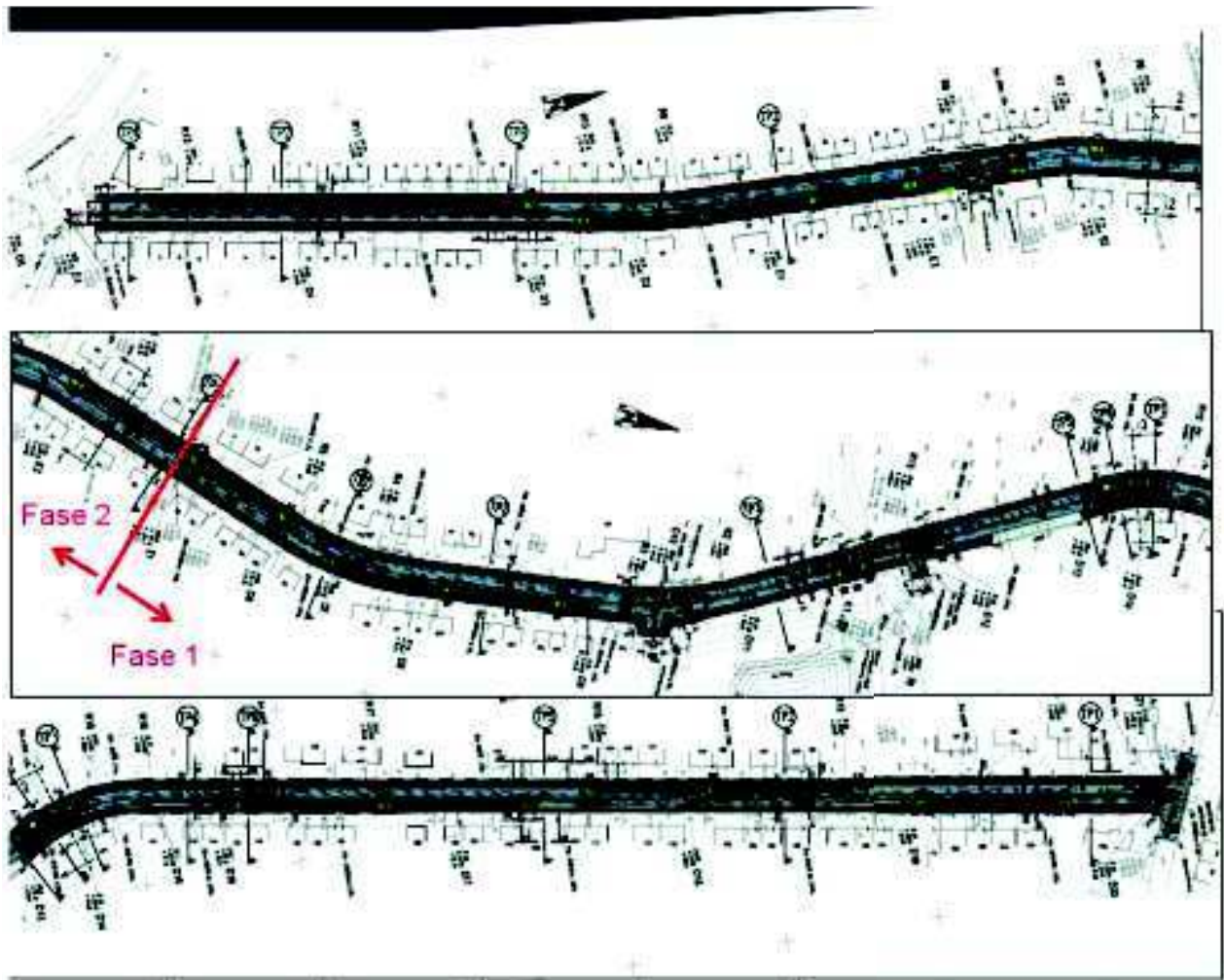
- De straat wordt optisch smaller door de goot te leggen tussen de parkeervakken en de rijbaan.
- De parkeerplaatsen worden afgebakend door plantvakken, ook dit zorgt voor een optische versmalling van de rijbaan.
- Asverschuivingen waar het parkeren van kant wisselt.
- Verhoogde kruispunten bij de zijstraten.
- 3 wegversmallingen waar fietsers en voetgangers kunnen oversteken.

De eerste jaren zal de Fonteinstraat redelijk druk blijven. Bij drukte is het nodig dat fietsers apart rijden van de auto's. De huidige stoep en fietspad kunnen niet breed genoeg worden gemaakt met een tussensteentje zonder daarvoor grond te onteigenen of het aantal parkeerplaatsen te verminderen. Daarom wordt één brede vlakke strook voor fietsers en voetgangers aangelegd. Ze kunnen beide naast elkaar, maar moeten even oppassen als ze elkaar kruisen. Als het stadsbestuur verdere stappen zet in de ontsluiting van het noorden, kan de Fonteinstraat terug een rustige woonstraat worden. Dan kunnen fietsers gewoon op de rijweg en wordt de stoep helemaal voor de voetgangers. Om die reden wordt de stoep nu aangelegd in grijs materiaal en niet in rood.





De werken gebeuren in 2 fasen zoals hieronder weergegeven.



### Gescheiden riolering in de Fonteinstraat

Stedelijke gebieden hebben veel last van regenwater bij plotse regenval met wateroverlast als gevolg. In de binnenstad zijn er immers geen grachten of groen waar het water in kan wegtrekken. Het water dat in de binnenstad voor problemen zorgt, is echter niet altijd op die plaats gevallen. Daarom proberen we op zoveel mogelijk plaatsen regenwater af te koppelen van de andere riolering.



Daarnaast kan regenwater bij hevige regenbuien stroomafwaarts voor problemen zorgen, wanneer de hoeveelheid water te groot is geworden voor de riolering. Alle nieuwe rioleringsprojecten moeten voorzien in een gescheiden riolering. Dat is het stadsbestuur zo ook wettelijk verplicht. Bij een gescheiden riolering worden regenwater en afvalwater via aparte rioolbuizen afgevoerd. Zo kunnen we ervoor zorgen dat regenwater kan infiltreren of vertraagd kan worden afgevoerd.

## Wie moet afkoppelen en hoe?

Open- en halfopen bebouwing - volledig afkoppelen is verplicht. U moet uw regenwater niet afvoeren naar de regenwaterleiding. U mag uw dakgoten ook aansluiten op bijvoorbeeld een regenwaterput. Maar als u uw regenwater wel wil afvoeren, moet dat in een aparte buis gebeuren, apart van het afvalwater van uw woning. Het regenwater moet uiteindelijk in één buis afgevoerd worden naar de straat waar de aannemer ze kan aansluiten op de regenwaterleiding.

De afvoer van keuken, badkamer, toilet ... moet ook allemaal samen in één buis afgevoerd worden naar de straat waar de aannemer ze kan aansluiten op het afvalwaterriool.

Alle gesloten bebouwingen, dus zowel met als zonder voortuin – kunt u het regenwater van de achterste dakhelft opvangen (bijvoorbeeld via een plat dak), dan bent u verplicht om af te koppelen.

Onderstaande foto geeft hiervan een voorbeeld. Deze woningen zullen het regenwater van de achterste dakhelft naar voor moeten brengen.



Voor gesloten bebouwingen zonder voortuin: de aannemer sluit uw regenwaterafvoer en afvalwaterafvoer aan op de nieuwe riolering.

### Technische ondersteuning

Een afkoppelingsdeskundige is langs geweest om uw situatie te bespreken. Heeft u het plan nog niet ontvangen, dan kunt u dit opvragen via [info@avlop.be](mailto:info@avlop.be). U hebt dan tot 6 maanden na de plaatsing van het huisaansluitputje om de afkoppelingswerken uit te voeren. Daarna wordt u gecontacteerd om de afkoppelingswerken te keuren. We raden aan om foto's te nemen van de werken met daarbij een goede referentie. Deze keuring is op kosten van Stad Turnhout. Indien blijkt dat niet alles in orde is en er aanpassingen moeten gebeuren of dat u niet klaar bent met de werken, zal er een tweede keuring moeten gebeuren. Deze is dan op kosten van de eigenaar

### Premies

Voor de werken voor de afkoppeling kunt u een subsidie krijgen van 80 % van de kosten van maximaal 900 euro (materialen of kosten aannemer). U kunt dit bedrag krijgen als u de facturen en een keuringsattest kan voorleggen. De eerste keuring wordt voor u betaald door het stadsbestuur.

Premie voor een regenwaterput: maximum 500 euro

Premie voor infiltratie: maximum 500 euro

Premie voor groendak: 31 euro per m<sup>2</sup> met een maximum van 250 euro

U vindt deze informatie ook via [www.turnhout.be/premies-bouwen-en-verbouwen-2](http://www.turnhout.be/premies-bouwen-en-verbouwen-2)

### Informatie

Op de site van Vlario vindt u meer informatie over waarom en hoe afkoppelen: [www.vlario.be](http://www.vlario.be)

## Planning van de werken

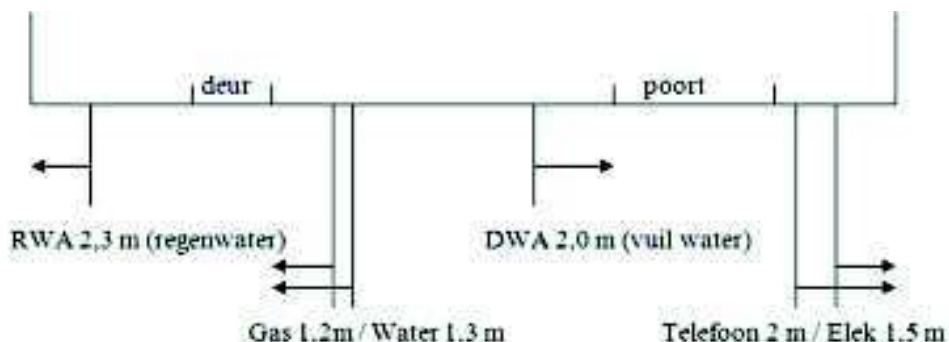
Volgens de huidige planning starten de werken in de Fonteinstraat 1 augustus 2018 en zijn deze klaar in het voorjaar 2019. Van augustus tot november wordt gewerkt in de Fonteinstraat van nummer 82 tot de Heizijde. Van oktober tot januari wordt gewerkt in de Fonteinstraat van nummer 80 tot de Steenweg op Merksplas. De aanplanting gebeurt in het voorjaar van 2019.

## Werkvolgorde

- Opbraak bestaande verharding;
- Aanleg riolering DWA (vuil water) en RWA (regenwater);
- Aanleg minder-hinder-fundering;
- Huisaansluitingen riolering;
- Straatkolken en glijbekisting betonboordsteen;
- Fundering weg en onderlaag asfalt;
- Fundering voetpaden;
- Klinkers voetpaden;
- Toplaag asfalt.

## Praktische zaken

- Aannemer Vangeel Wegenbouw, projectleider Ulit Lenaerts (herkenbaar aan de witte helm op de werf)
- Stad Turnhout, projectopvolger Diert Vangooidsenhoven
- In de werfkeet is een wekelijkse werfvergadering.
- De aannemer bedeeft een brief waarop u de bestaande aansluitingen van riolering en gas, water, electriciteit, telefoon ... op aanduidt. Die brief hangt u voor uw raam, zo weet de aannemer waar de leidingen zitten.



## Veiligheid op de werf

- Beperk het verkeer tijdens de werkuren van de aannemer. Tracht enkel te passeren wanneer het niet anders kan. De aannemer moet hiervoor telkens de werken stilleggen.
- Pas uw snelheid aan op de werf.
- Maak steeds oogcontact met de chauffeur van machines vooraleer je de machine passeert.

## Afvalophaling

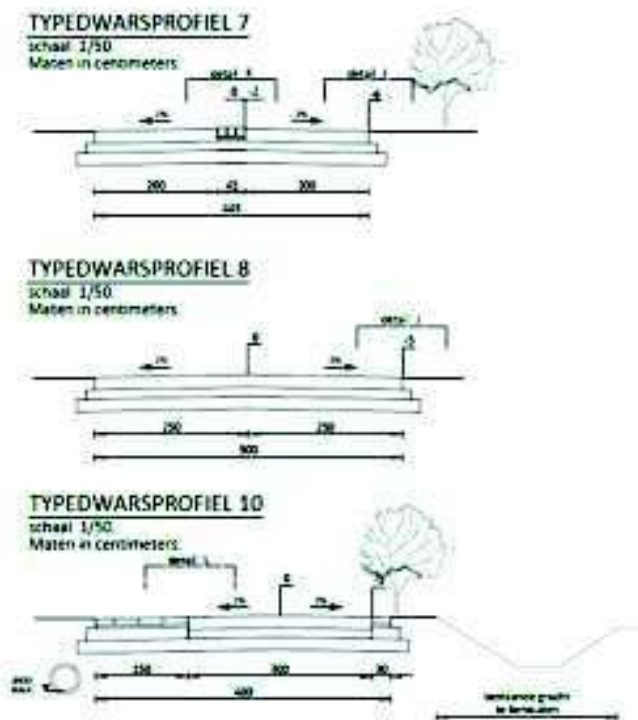
Plaats uw afval voor 7 uur 's morgens buiten. Voor de personen in de werfzone waar de vuilniswagen niet geraakt, brengt de aannemer de containers of zakken naar een verzamelplaats. 's Avonds haalt u zelf uw container daar op. Op dagen dat de aannemer niet werkt door bijvoorbeeld weerverlet, brengt u zelf uw container of zak naar het verzamelpunt.

### **Minder-hinder-steenslag**

De rioleringswerken gebeuren in fasen, telkens wanneer een stuk is afgewerkt, voorziet de aannemer een minder-hinder-steenslag zodat huizen terug bereikbaar zijn. Onderstaande afbeelding geeft dit weer.



## Werken Veldekensweg



### Minder hinder maatregelen

- Minder hinder steenslag;
- Communicatie via aannemer of Stad Turnhout;
- Parkeergelegenheid;
- Ophaling huisvuil op verzamelpunt.

## Communicatie

- Bewonersvergaderingen
- Bewonersbrieven
- Site Stad Turnhout
  - o [www.turnhout.be/wegenwerken](http://www.turnhout.be/wegenwerken)
  - o [www.turnhout.be/stadsprojecten](http://www.turnhout.be/stadsprojecten)
- Email: via website registreren om via mail op de hoogte te blijven van de werken:  
[www.turnhout.be/noorden](http://www.turnhout.be/noorden)

## Vragenronde

### **Wat als de tunnel voor het rondmaken van de ring niet goedgekeurd wordt door Vlaanderen.**

Momenteel is een onderzoekstraject opgestart, waar het stadsbestuur gekozen heeft voor een tunnel. Met dit onderzoek worden gesprekken opgestart met Vlaanderen om financiën te zoeken. Indien dit niet lukt, kunnen eigen middelen ingezet worden of een ander scenario verder onderzocht worden.

### **Is Vlaanderen op de hoogte van deze plannen?**

Zoals bij andere projecten wordt er eerst een dossier samengesteld waarmee nadien naar Vlaanderen gestapt wordt. Dit onderzoekstraject is nu opgestart.

### **Is de politie meer meegaand met PV's vanwege de werken?**

Parkeren mag enkels volgens de wegcode. Zorg ervoor dat u geen hinder voor anderen veroorzaakt.

### **Bij de werken van de nutsmaatschappijen stonden parkeerverboden zonder uren. Kunnen deze nu wel ingevuld worden zodat we voor en na de werkuren toch kunnen parkeren.**

Bedankt om dit te melden, we nemen het mee.

### **Gaat er meer controle zijn op vrachtwagenverkeer? Met de verbreding van de straat vrezen we dat er meer vrachtwagens door de straat zullen rijden.**

Momenteel is er een trajectcontrole op de Heizijde en een tonnagebeperking in de Fonteinstraat. Controles worden gedaan door de politie, we geven het aan hen door.

### **Kunnen de weilanden gebruikt worden als parking tijdens de werken? Eventueel voorzien van steenslag?**

Deze zullen gebruikt worden door de aannemer als opslag. We bekijken tijdens de werken of we hier ook parking kunnen voorzien.

### **Er zijn langere wachttijden aan de brug. Er is ook meer scheepvaart met containers waardoor het drukker is op het kanaal. Is hiermee rekening gehouden bij de heraanleg?**

De NV Scheepvaart is verantwoordelijk voor het openen en sluiten van de brug. We zullen de wachttijden met hen opnemen. De werken die nu uitgevoerd worden aan het kruispunt zijn vooral gericht op de zwakke weggebruiker. Dat de fietser en voetganger beter zicht hebben op de verkeerssituatie en veiliger kunnen oversteken.

### **Wanneer moeten we starten met de afkoppelingen?**

De bewoners voeren bij voorkeur zoveel mogelijk op voorhand uit. Wel moet het regenwater tijdelijk weg kunnen. Desnoods wordt dit tijdelijk op de oude buis aangesloten in de buurt van de rooilijn. Indien er gewacht wordt tot de aannemer het huisaansluitputje heeft geplaatst, zijn de werken eenvoudiger omdat er rechtstreeks aangesloten kan worden. Dit moet ten laatste 6 maanden na de plaatsing van het huisaansluitputje in orde zijn. Dit zal kort daarop gecontroleerd worden door de keurder.

### **Mag ik mijn terras nog kuisen?**

Alles waar regenwater op valt moet aangesloten worden op het regenwater, dus ook terrassen en opritten.

### **Wat zijn de kosten van dit project en de ring?**

Vlaanderen verplicht de steden en gemeenten om gescheiden rioleringen aan te leggen. De heraanleg van de Fonteinstraat is gekoppeld aan het rioleringsproject. In plaats van de straat gewoon terug dicht te doen, is gekozen om iets te doen voor de zwakke weggebruiker en de straat een nieuw uitzicht te geven. Het totaalbudget van alle werken in de buurt is 1,5 miljoen euro exclusief BTW.

Voor de tunnel zal na het onderzoekstraject het budget duidelijk zijn. Dan worden gesprekken gevoerd met Vlaanderen.

### **De kostprijs voor de ring gaat te hoog worden, dit is moedwillig dit laten mislukken.**

Het stadsbestuur heeft een duidelijke keuze gemaakt: 'het sluiten van de ring met respect voor het waardevolle landschappelijke gebied dat in het groene noorden gelegen is'. Een absolute randvoorwaarde is dan ook dat het nieuwe gedeelte van de ring gedeeltelijk ondertunneld zal moeten worden. Laten we eerst het onderzoekstraject afwachten en dan de opties bekijken.

### **Waarom moet het groen achter de Fonteinstraat weg?**

Vlaanderen heeft dit gebied ingekleurd als woonuitbreidingsgebied. Turnhout kan het recht van de eigenaars om hier te bouwen niet ontnemen, wel kan de stad voorwaarden opleggen; zo moet elke nieuwe verkaveling in dit gebied extra grond afstaan om het park uit te breiden: 67 m<sup>2</sup> per nieuwe woning.

### **Als het stadsbestuur verandert, wat als de visie op de ring dan verandert?**

Het toekomstige stadsbestuur kan inderdaad een andere beslissing nemen. Toch even benadrukken dat de ambtenaren een straat ontwikkelen en niet het schepencollege. Daarom is het fietspad nu ingekleurd in grijs materiaal en niet rood zoals we kennen voor fietspaden. Dit met de bedoeling om het gemengd fiets- en voetpad in de toekomst enkels als voetpad te gebruiken waarbij de fietsers op de straat fietsen.

### **Hoe hoog is de boordsteen?**

Dit is 10 cm met een rechte kant.

### **Zijn er appartementen toegestaan in de nieuwe woonontwikkeling?**

In de woonontwikkeling is inderdaad voorzien dat het merendeel appartementen zullen zijn. Op die manier wonen meer mensen op dezelfde ruimte, maar krijgen we tegelijkertijd de kans om het park Heizijdse Velden te realiseren.

Daarnaast spelen we met de appartementen in op de verandering in onze samenleving zoals kleine gezinnen en een stijgend aantal ouderen.

### **Hebben jullie gedacht aan de e-bikes en de mengeling van deze tussen de voetgangers en fietsers op het nieuwe pad?**

Dat is inderdaad geen evidentie. Daarom zijn er voetgangers- en fietstellingen gebeurd in de straat. Hieruit blijkt dat deze aantallen laag genoeg zijn. Voetgangers en fietsers hebben voldoende zicht op elkaar. Daardoor is het veilig genoeg om hen samen te brengen op 1 pad. Het gemengd pad wordt ook aangelegd in grijs materiaal en niet in rood. Dat geeft snelle fietsers het gevoel dat ze zich moeten inhouden. Het alternatief waarbij een apart fiets- en voetpad wordt voorzien, waarbij ook het parkeren behouden blijft en het kruisen van auto's opgelost wordt, zou maken dat er voortuinen moesten onteigend worden. In de toekomst ontstaat bovendien een nieuw fietsnetwerk via Plamaten en de fietsbrug. Wanneer het aantal auto's in de straat minder wordt, kunnen fietsers op de rijweg.

### **Wordt het een verplicht fietspad in de Fonteinstraat?**

ja

### **Hoe is het gebied Fonteinstraat – Emiel Fleerackersstraat ingekleurd?**

Als woongebied.

### **Kunnen de varkensruggen weggelaten worden?**

Normaal komen deze na de werken terug. We kijken of het mogelijk is om deze weg te laten.

### **Mag er langs twee kanten geparkeerd worden in Waterloostraat? Dit is nu heel gevaarlijk als fietser.**

Bedankt om dit te melden, we zullen dit bekijken.



**Het eilandje in Plamaten is momenteel gevaarlijk.**

Bedankt om dit te melden, we zullen dit bekijken.

**Welke bomen worden na de heraanleg aangeplant?**

- Quercus robur Fastigiata of zuileik, plantmaat 18/20
- Prunus avium plena of dubbele sierkers, plantmaat 18/20
- Acer campestre Queen Elizabeth of veldesdoorn, plantmaat 18/20

**De Veldekensweg wordt verhard, gaan auto's dan deze weg ook niet gebruiken?**

Auto's mogen enkel rijden tot aan de parking van het Veldekenshof of tot de parking van de Stadsboerderij.

**We betreuren dat de omliggende straten niet zijn uitgenodigd.**

Voor een informatievergadering over werken worden enkel de bewoners uitgenodigd waarvan de woning zich bevindt in de werfzone. De omliggende straten ondervinden hinder omdat de bewoners moeten rondrijden. Er is bewust voor gekozen om enkel de bewoners uit te nodigen in de werken zodat zij de ruimte hebben om hun vragen te kunnen stellen.

**Blijft de Rood Kruisstraat zone 30? Kunnen er dan controles uitgevoerd worden? Grotere borden aan het begin van de wijk geplaatst worden? Dit wordt niet nageleefd.**

We bespreken dit verder.

**Wordt de Plamaten ook zone 30?**

Neen

**Er is een apart overleg geweest met enkele bewoners uit de buurt. We willen vermelden dat zij geen draagvlak hebben voor heel de buurt.**

Het klopt dat er apart vragen gesteld zijn, die beantwoord zijn. Dat is ook onze plicht als stadsbestuur.

**Waar kunnen we parkeren op het moment dat de boordstenen geplaatst worden?**

Buiten de werkuren kunt u op straat parkeren.

**Vergadering  
Commissie 5  
dinsdag 10 april 2018**



## Punten agenda gemeenteraad

- Goedkeuring verslag vorige vergadering
- Verslag buurtvergadering werken Fonteinstraat
- Strooiplan - onthaalbrochure
- Groenonderhoud
- Aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer
- Openbare verkoop Kongoplein en Prinsenstraat 27
- Verbouwing kinderopvang 't Lindeke
- Vraag van raadslid Herman Schaerlaekens
- Punten agenda gemeenteraad
- Uit het college
- Varia

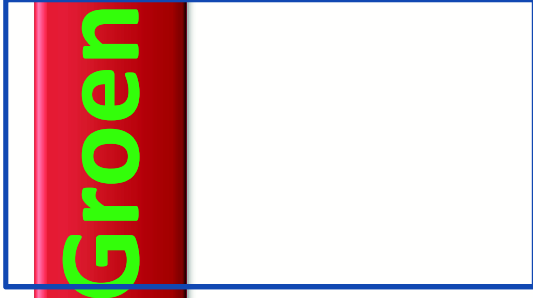
# Verslag buurtvergadering werken Fonteinstraat

- ...

# **Strooiplan - onthaalbrochure**

- ...

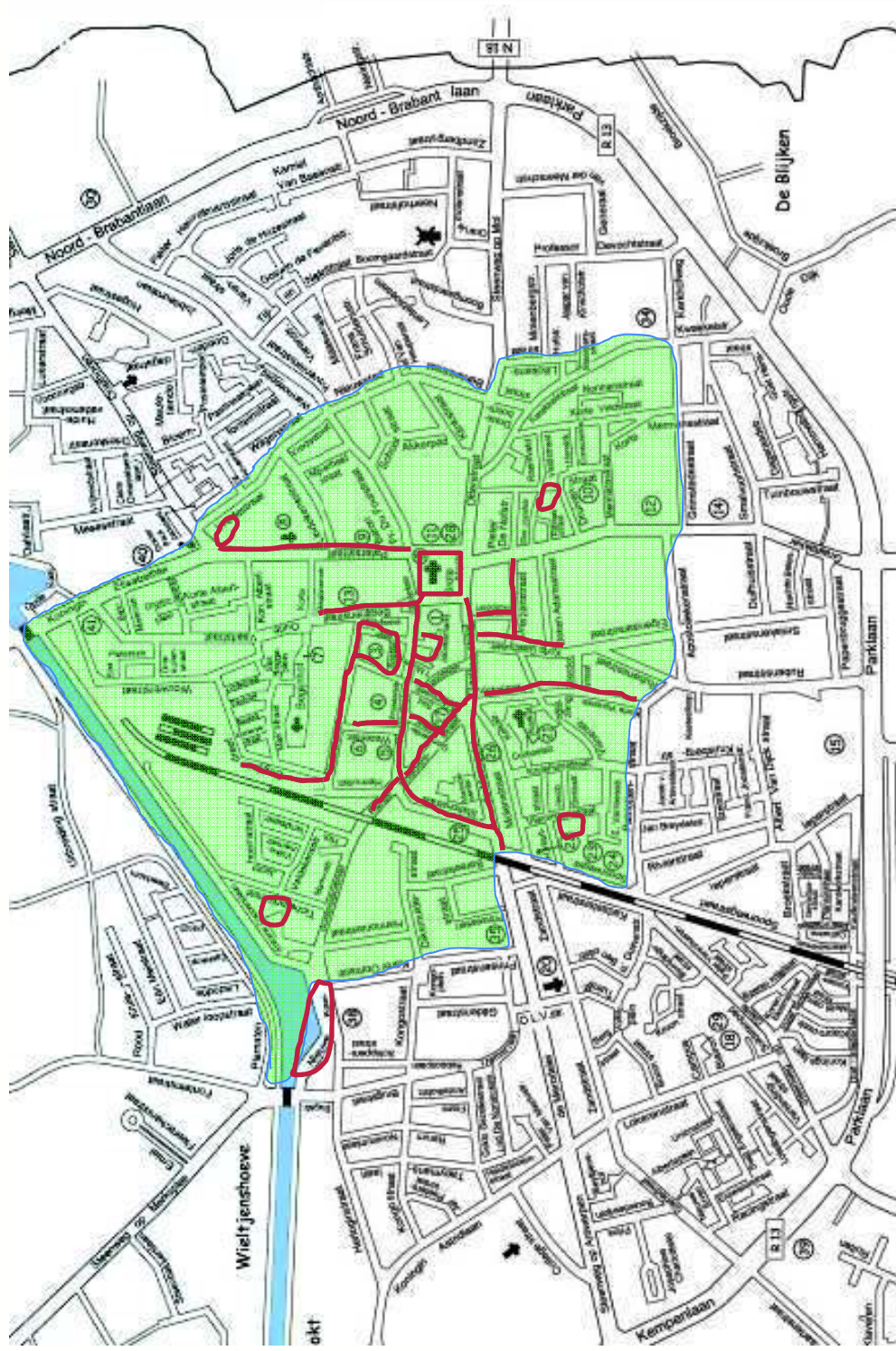
# Groen Reiniging 2018



# Regulier groenonderhoud in Turnhout

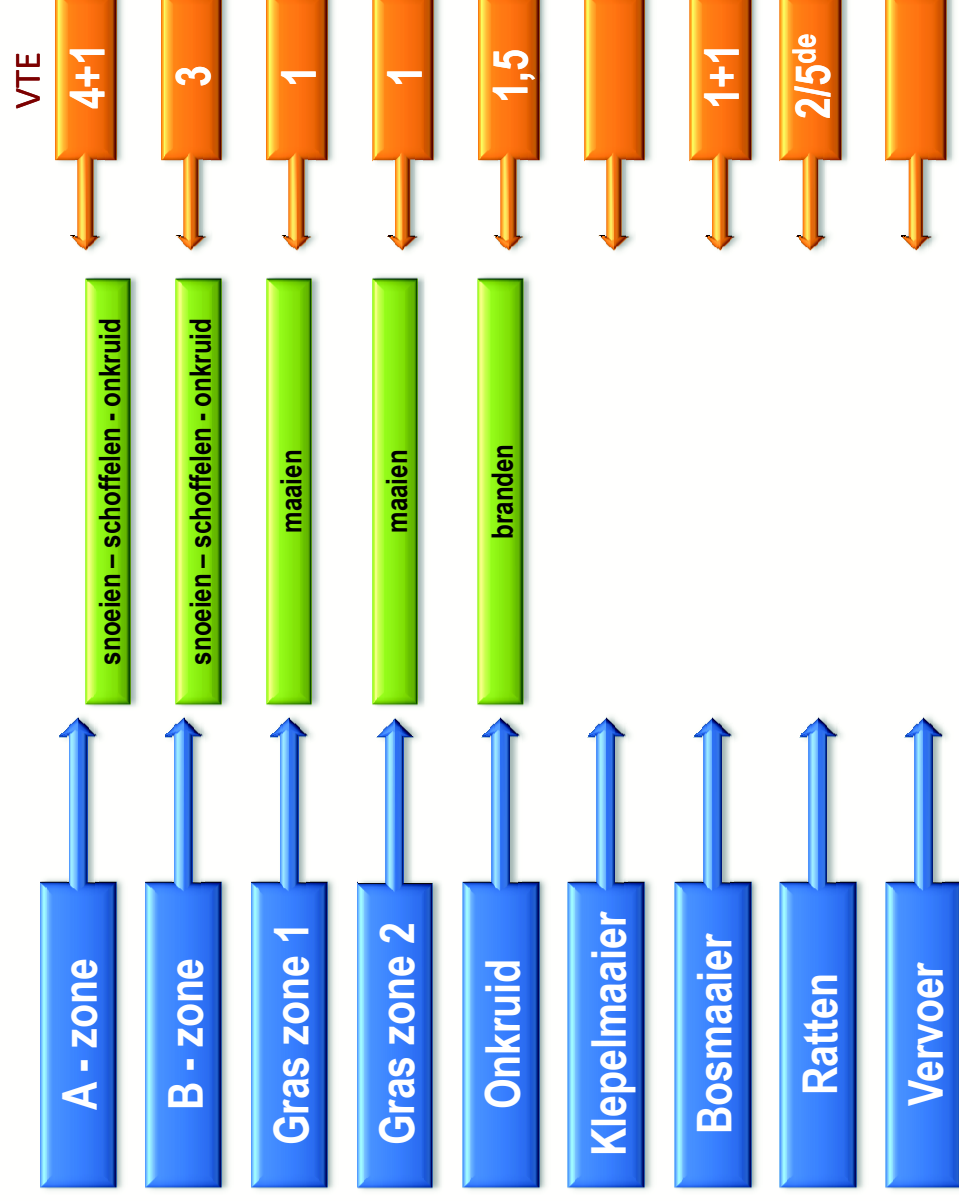


# Werkinggebied regulier groenonderhoud





# Uitvoerende taken 2017 (maart – oktober)



# Werken volgens prioriteit en inzetbaarheid

**Uitdrijvingen**

**Eredienst kerkhoven**

**Vuilbakken**

**Hondenpoep**

**A-toer**

**Onkruid**

**Maaien gras**

**Kleine veegwagen (Hako)**

**Veegtoer 1 (centrum)**

**Sluikstorten**

**B-toer**

**Kerkhoven groenonderhoud**

**Groen Logistiek**

**Bosmaaien**

**Grote veegwagen**

**Vuilniswagen**

**Veegtoer 2**

**Veegtoer 3**

**Klepelen**

**Andere opdrachten**

# A – zone (prioriteit)

Taxandriamuseum (Begijnenstraat)
Begijnenstraat tem Gabbers en Co
Zegeplein
Jacobsmarkt
Leopoldstraat
Sint-Antoniusstraat
Gemeentestraat Academie voorkant
Warandestraat
Warandeplein + Wezenstraat
Kasteelplein + Broederstraat
Kasteeldreef tot Wezenstraat
Begijnenveldkens park + skatepark
Renier Sniedersstraat (van Zeshoek tot Guldensporenlei)
Gasthuisstraat
Korte Gasthuisstraat + Vianenstraat
Driezenstraat + Hofpoort
Druivenstraat Gabbers & Co
Speelkaartenmuseum (Druivenstraat)
Muylenberg parking + speelplein
Vlamingenstraat parking + speelplein
de Merodelei (van station tot zeshoek)
Stationstraat + parking en groenzone
Anco parkje
Nieuwe Kaai + Jachthaven
Nieuwe Kaai hondenweide
Patersstraat + Paterspleintje
Patersstraat parking

WERKBON - Groendienst			
<b>Aanvraag</b>		<b>Opdrachter</b>	A zone - 14
Aanvraagde Plaats	Gasthuisstraat - zeshoek en eerste meters van aansluitende straten		
<b>Toelichting</b>	Schoffalen Zwaartuil Bosmaaijer Scheren Verwijderen waterlot Verwijderen laag hangende tabblan Verharding Diverse	Te doen	Gedban
Aanvrager			
<b>Verloop dossier</b>		<b>Planning</b>	
Voorbereider		Plaatsoos	
Voorbereiding gestart op		Van	
Ligtvoerd op		Tot	
<b>Personeel</b>			
Naam		Data	Effectieve uren
<b>Feedback van de uitvoerder(s)</b>			

## Evaluatie A-zone

Vooropgestelde frequentie: 8

Beeld: ok

Klachten: 4 (3P)

Medewerkers: 4 + 1 SA

## Evaluatie A-zone

Locaties	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December	Totaal
Taxandriamuseum (Begijnenstraat)			1	1	1	1		1					5
Begijnenstraat tem Gabbers en Co			1	1	2	1		1					5
Zegelplein			1	1	1	1		1					5
Jacobsmarkt			1	1	1	1		1					5
Leopoldstraat			1	2	1	1		1					5
Sint-Antoniusstraat			1	2	1	1		1					5
Gemeentestraat Academie voorkant			1	2	1	1		1					5
Warandestraat			1	1	1	1		1					5
Warandeplein + Wezenstraat			1	1	1	2		1					5
Kasteelplein + Broederstraat			1	1	1	1	1	1					5
Kasteeldreef tot Wezenstraat			1	1	1	1	1	1					5
Begijnenveldkens park + skatepark			1	1	1	1	1	1					5
Renier Sneiderstraat (van Zeshoek tot Guldenspoelenle)						1	1	1	1				5
Gasthuisstraat			1	1	1	1	1	1					5
Korte Gasthuisstraat + Vlienenstraat			1	1	1	1	1	1					5
Driezenstraat + Hofpoort			1	1	1	1	1	1					5
Druivenstraat Gabbers & Co			1	1	1	1	1	1					3
Speelkaartenmuseum (Druivenstraat)			1	1	1	1	1	1					5
Muylenberg parking + speelplein				1	1	1	1	1					5
Vlamingenstraat parking + speelplein				1	1	1	1	1					5
de Merodelei (van station tot zeshoek)			1	1	1	1	1	1					5
Stationstraat + parking en groenzone				1	1	1	1	2					5
Anco parkje			1	1	1	1	1	2					5
Nieuwe Kaal + Jachthaven			1	1	1	1	1	2					5
Nieuwe Kaal hondenweide			1	1	1	1	2	2					5
Patersstraat + Paterspleintje			1	1	1	1	2	2					5
Patersstraat parking				1	1	1	1	2					5

TURNHOUT MARKTUIN

## "Markttuin is voorbeeld voor Vlaamse gemeenten"



Bron: https://www.turnhout.be/nieuws/turnhout-markttuin-voorbeeld-voor-vlaamse-gemeenten

De stad Turnhout heeft het Mooie Stadsplein van Vlaanderen. Of toch als van de Vlaamse Vereniging voor Openbare Groen (VVOG) mogen geloven. Die reikt de Openbaar-groen-2016 uit aan Turnhout. "De jury pakt Turnhout voor de natuurrijke en heel groenrijke en noemde onze meden in een voorbeeld voor andere Vlaamse gemeenten", zegt voorzitter van Samenleving Lokaal, Dierckx (TM). "Het is de derde keer dit jaar dat Turnhout een belangrijke onderscheiding voor het gebied krijgt. Naast de 1ste van Vlaamse Groen- en Blauw-gemeenten, ontving Turnhout ook reeds de Europese groenweddigheid (Internationale Florist), met de schrijver de Turnhoutse groene successen op een rijtje. (JVN)

# B - zone

Brugstraat parking in 't Ven
Karel Oomstraat
Harmoniestraat
Kongoplein
Prinsenstraat
de Merodelei Prinsenstr. tot station
de Merodelei t.e.m. rotonde
Prinsessenstraat
Barreelstraat, onkr tegen stadsgebouwen
Diksmuidestraat
Station Parking zijde de Merodelei
Station parking zijde Guldensporenlei
Guldensporenlei
Tichelarijstraat
Akabe
Jachthoornstraat
Veldekenstraat
Valkeniersstraat
Mattenstraat
Hollandse straat
Hannuitstraat
Molenstraat
Vlamingenstraat
Heilig Hartstraat
J.Smitsstraat
Spoorwegstraat
Patriottenstraat
E. Verreesstraat
Kruishuisstraat
Corbeelstraat
Kerkplein Heilig Hart
Muziekschool Heilig Hart
Kerkstraat
Apostoliekenstraat
Deken adamsstraat
Korte Vianenstraat
Eigenaarstraat
Dierckxstraat
Rubensstraat
Grimstedehof
Grimstedestraat
Korte Mermansstraat
Mermansstraat
Herentalisstraat

Pieter De Nefstraat
Soekstraat
Sint Jozelstraat
Fabriekstraat
Veldstraat
Korte Veldstraat
Hendrik Consciencestraat
Nonnenstraat
Nonnenpad
Kwakkelstraat
Maalderstraat
Hofstraat
Liljekensstraat
Draaboomstraat Wollawei
Raamveld
Klinkstraat
Bentelstraat
Akkerpad
Schoolstraat
Nieuwstad
Baron Frans du Fourstraat
Nijverheistraat
Lindekensstraat
Vredestraat
Theobalduskapel
Koningin Elisabethlei
Beierenmolenstraat
Oude Vaartstraat
Gasstraat + Groenplein
Korte Albertstraat
Koning Albertstraat
Sint Beggaplein
Meirstraat
Begijnendreef
Kastanjestraat
Beukstraat
Eikstraat
Lindestraat
Wouwerdorp
Wouwerstraat
Driekuilienstraat
Sint Pieterstraat
Wouwerstraat speelplein
Korte Begijnenstraat
Magazijn groendienst

WERKBON - Groendienst			
<b>Aanvraag</b>			
Aangevraagd	Brugstraat parking (in 't Ven)	Opdrachtnr.	1
Plaats		Te doen	B zone Gedaan
Tuiskoming	Schoffelen Zwerfvuil Bosmaaier Scheren Verwijderen laag hangende takken Verharding Diverse		
Aanvrager			
<b>Verloop dossier</b>		<b>Planning</b>	
Voorbereider		Ploegbaas	
Voorbereiding gestart op		Van	
Uitgeroerd op		Tot	
<b>Personeel</b>			
Naam	Dira		Effectieve uren
<b>Feedback van de uitvoerder(s)</b>			



# Onkruid (toer is nog te beperkt)

Anco parkje + parking schouw
Antoine copenlaan
Nieuwe Kaai
Stationstraat
de Merodelei (van station tot zeshoek)
Victoriestraat
Vianenstraat (tussen Victoriestraat en Korte Gasthuisstraat)
Korte Gasthuisstraat
Gasthuisstraat
Sint-Antoniustraat
Leopoldstraat
Warandestraat
Alles rond watertoren
Kasteelplein + Broedersstraat
Jacobs markt
Zegeplein
Begijnenstraat tem Gabbers en Co
Taxandriamuseum (Begijnenstraat)
Patersstraat + Paterspleintje
Patersstraat parking
Grote markt

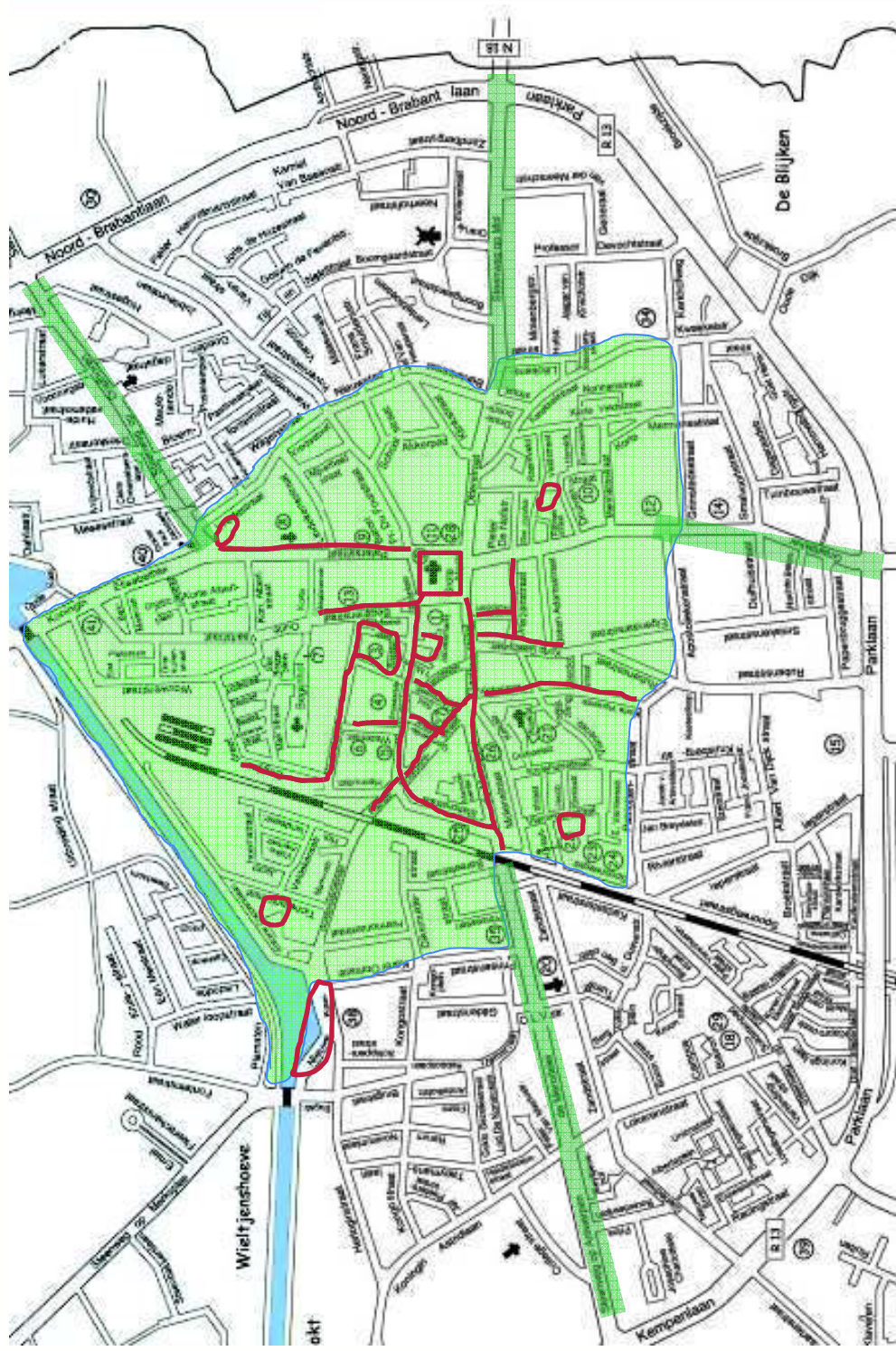


WERKBON - Groendienst			
<b>Aanvraag</b>			
Aanvraagnummer		Opdrachtnummer	1
Plaats	Ancoparkje - parking schouw	Te doen	Geleerd
Toelichting	Branden Diverse	X	
Aanvraag			
<b>Verloop dossier</b>			
Voorbereider		Planing	
Voorbereiding		Plaatsnaam	
Start op		Van	
Uitgevoerd op		Tot	
<b>Personnel</b>			
Naam		Data	Effectieve uur
<b>Feedback van de uitvoerder(s)</b>			





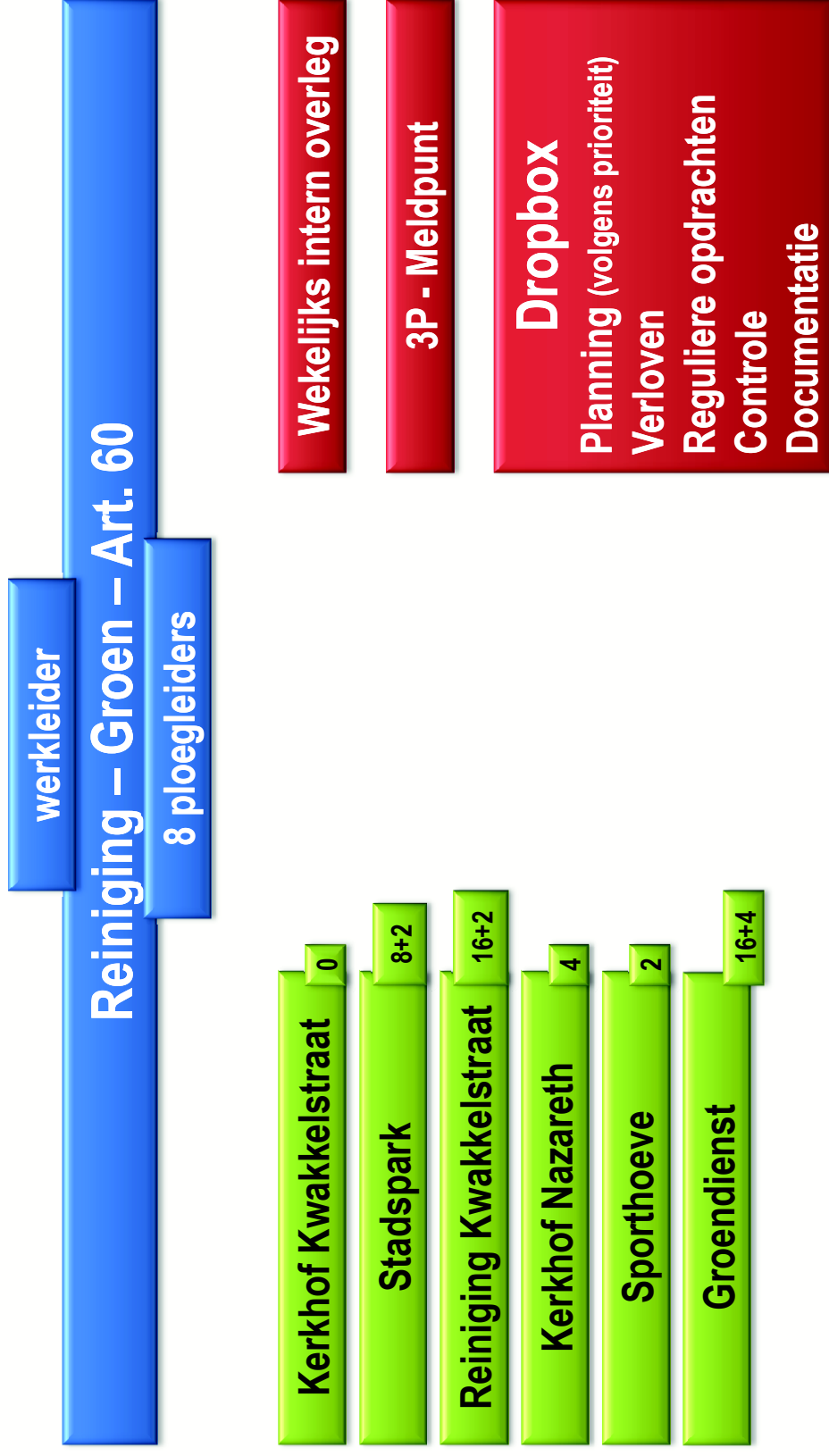
# Werkinggebied regulier groenonderhoud 2018



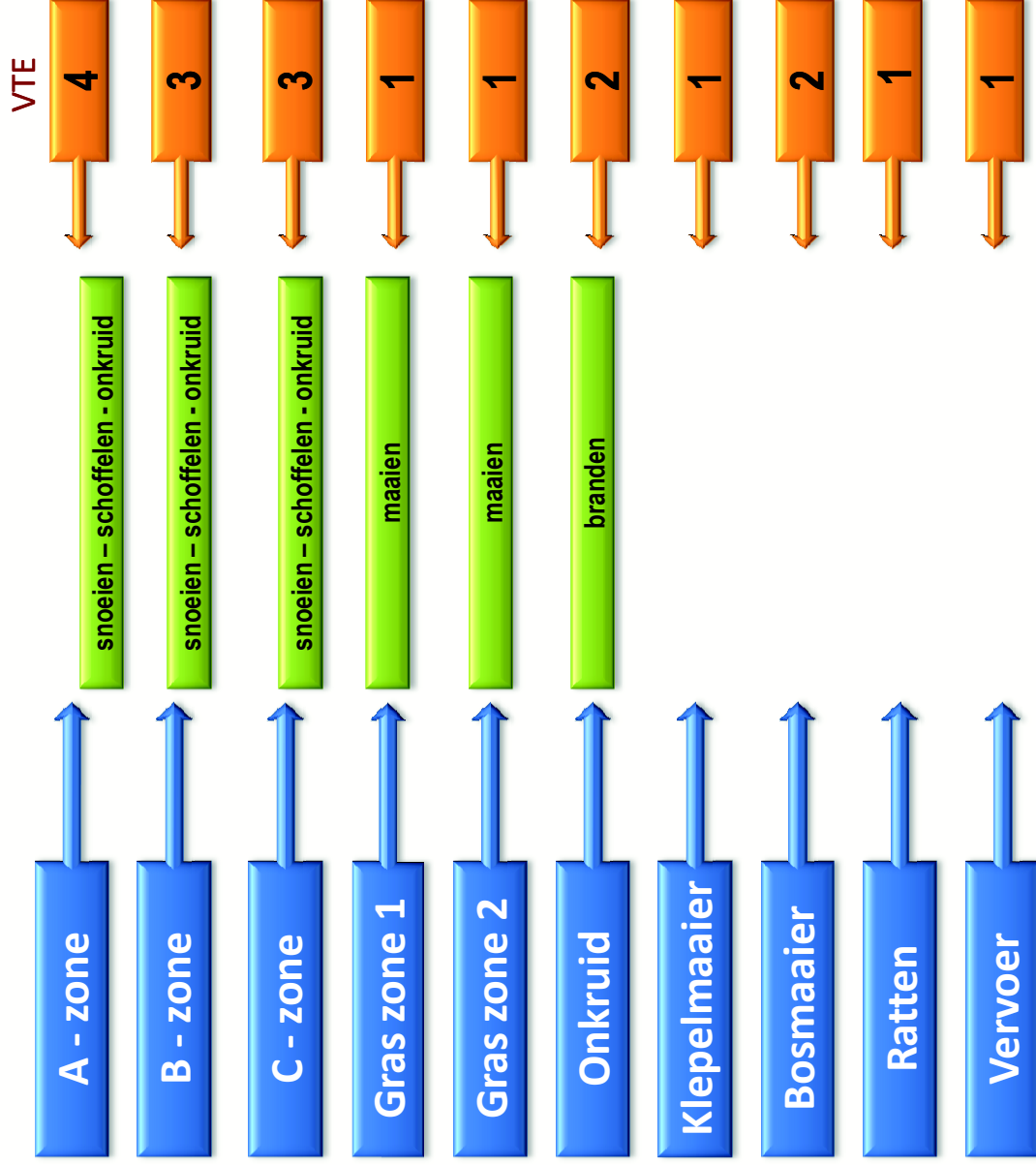
## **Uitbreiding groendienst**

- 2 bijkomende seizoensarbeiders (april – november)
- 2 voltijdse werkrachten
- 8 jobstudenten (4 voor juli en 4 voor augustus)
- 1 bijkomend voertuig (type grote bestelwagen)
- 1 onkruid/borstelmachine (gemeenteraad mei 2018)

# Dagelijkse werking 2018



# Uitvoerende taken 2018 groen (maart – oktober)



# Uitvoerende taken 2018 (november-februari)

Over het hele grondgebied



Snoeiwerken

Bladeren ruimen

Hakhoutbeheer

Zandbakken

Boomschors

Aanplantingen

Grondwerken

Hakselhout

Bomensnoei

Diverse opdrachten

# Wie is wie en waar is wie?

## Reiniging 16 + 2

Veldhuis Joost
Wouters Peter
Baeyens Greet
Bertels Reinhard
Caers Wesley
Coninck Rudi
Coomans Bo
De Peuter Dirk
De Puyseleir Dirk
De Ram Patrick
Geudens Leo
Goemans Natacha
Govaerts Rik
Maerien Tim
Melis François
Michielsens Marc
Smets Cyriel
Waumans Marc

## Groen 16 + 4

Debondt Jan
Smets Roel
Van Hoek Els
Barzan Mohammed
Bernaerts Patrick
Buffoni Roberto
Buijsrogge Luc
Corbie Kevin
Cornelis Bert
Ferraro Mario
Hermans Luc
Meeus Kris
Pagliari Lorenzo
Smets Koen
Wynants Niel
Zainuddin Sherzad
Seizoensarbeider
Calis Semih
Lemmens Michel
Leysen Peter

## Nazareth 4

Baeyens Ludo
Buffoni Roberto
Gevers Kris
Van Zummeren Luc

## Sporthoeve 2

Bastiaens Ludo
Claessen Walter

## Art. 60 2 + ?

Decorte Jos
Sels Rudi

# Aanvullende verkeersreglementen

# STAD Turnhout

Taxandriastraat 22





**Rerum Novarumlaan 43**



Zandstraat 192



## Kongoplein 2 – Prinsenstraat 27



## Site Kongoplein 2 – Prinsenstraat 27

Stedelijke lagere school, vastgesteld bouwkundig erfgoed van 14-09-2009

### Advies erfgoed:

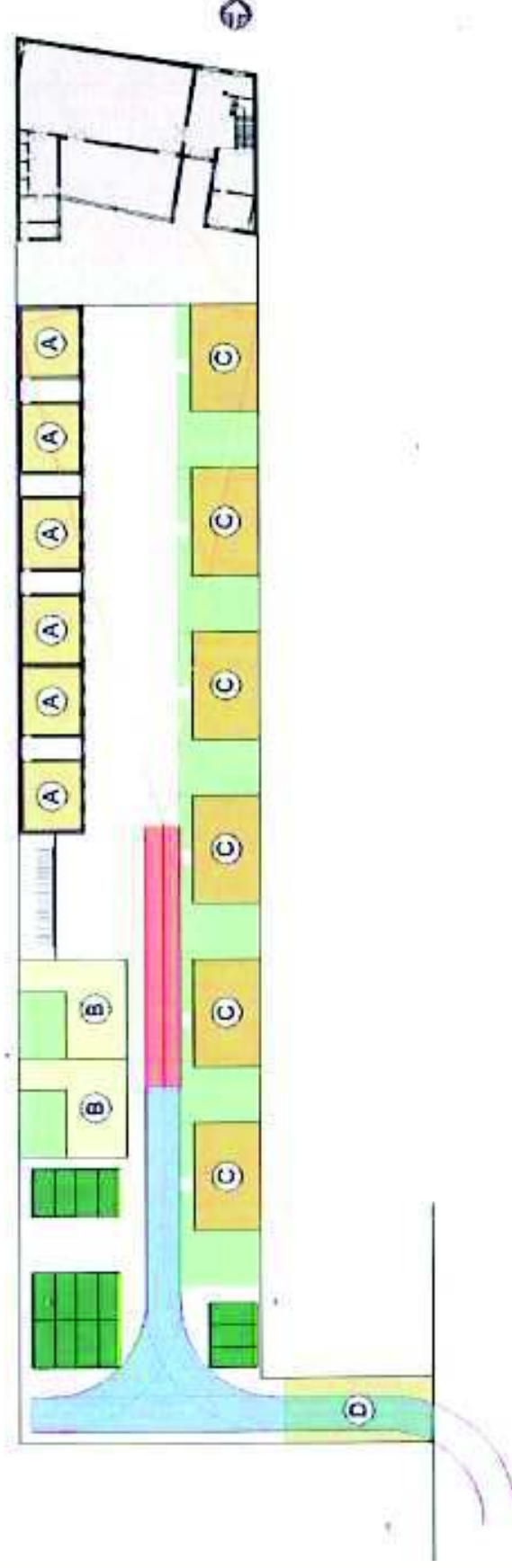
- Behoud oorspronkelijke klassenvleugels ten westen van de site;
- De interne indeling van de vleugels (gangen, klassen, zolderruimte) mag gewijzigd worden in functie van een nieuwe ontwikkeling:
- Het hoofdgebouw dient behouden te blijven, met bijzondere aandacht voor de monumentale trappenhal. Een samenwerking met Erfgoedcel Noorderkempem is noodzakelijk om met ruimte voor een creatieve invulling van het bouwvolume om een duurzame herbestemming mogelijk te maken.
- **Invullingsmogelijkheden RO:** alles behalve detailhandel mogelijk

## Behoud in gele kleur:



## Conceptvoorstel (Architects Unplugged 17/08/2017):

- Geen doorgang vanaf Kongoplein naar binnengebied, toegang via Prinsenstraat met openbaar domein (blauw)
  - Slechts één bouwlaag mogelijk in binnengebied, parkeren op de site
  - Creatieve invulling van hoofdgebouw in samenwerking met Erfgoed voor maximaal behoud
- Behoud van westelijke klassenvleugel
- Ontwikkeling in binnengebied (14 wooneenheden, plus 1 als poortgebouw tegen de Prinsenstraat )



## **Gebruikers - uitwijkmogelijkheden**

Sportverenigingen: Talentenschool Boomgaard wil sportinfrastructuur aanpassen voor naschools gebruik door verenigingen

Timing procedure subsidieaanvraag en verbouwingen: gebruik vanaf 1/10/2019

Keramiëklassen van Dinamo kunnen niet terecht in de Talentenschool

# Voorwaarden voor verkoop

Verkoop met als bijzondere voorwaarden in de akte op te nemen dat:

1. De oorspronkelijke klassenvleugels ten westen van de site dienen behouden te blijven;
2. De interne indeling van de vleugels (gangen, klassen, zolderruimte) mogen gewijzigd worden in functie van een nieuwe ontwikkeling;
3. Het hoofdgebouw dient behouden te blijven, met bijzondere aandacht voor de monumentale trappenhal. Een samenwerking met Erfgoedcel Noorderkempen is noodzakelijk om een duurzame herbestemming mogelijk te maken;
4. Het binnengebied is vrij van gebruik vanaf 1/09/2018;
5. Het hoofdgebouw is vrij van gebruik vanaf 1/10/2019.

Deze optie geeft de erfgoedwaarde van het hoofdgebouw maximale kansen en gunt de verenigingen nog tijd tot een definitieve oplossing (in de vorm van de verhuis naar de sportinfrastructuur van de Talentenschool)



## **Timing en communicatie**

- Commissie 5 op 10/04/2018 – GEM 23/04/2018
- Bewonersbrief: 11/04
- Openbare verkoop in het najaar door notaris Van Durme
- Communicatie voor verkoop starten eind mei, begin juni met persbericht en publicatie
- Juni – juli – augustus: bezichtigingen en infodagen

# Verbouwing kinderopvang 't Lindeke

Goedkeuring lastvoorwaarden en raming

—  
Onderhandelingsprocedure met  
voorafgaande bekendmaking

## Bestaande situatie



## Bestaande situatie



- **Europees gesubsidieerd project PACE**

Ca. 300.000 euro subsidie in totaal

Waarvan 80.000 euro specifiek voor de infrastructuur

- **Programma:**
  - verhuis van kinderopvang 't Lindeke naar de site Druivenstraat 19 – centralisatie kinderopvang
  - Aanpassingen ikv PACE-project
  - Uitbreiding bureelruimte
- **Ontwerp door TRIAS architecten**

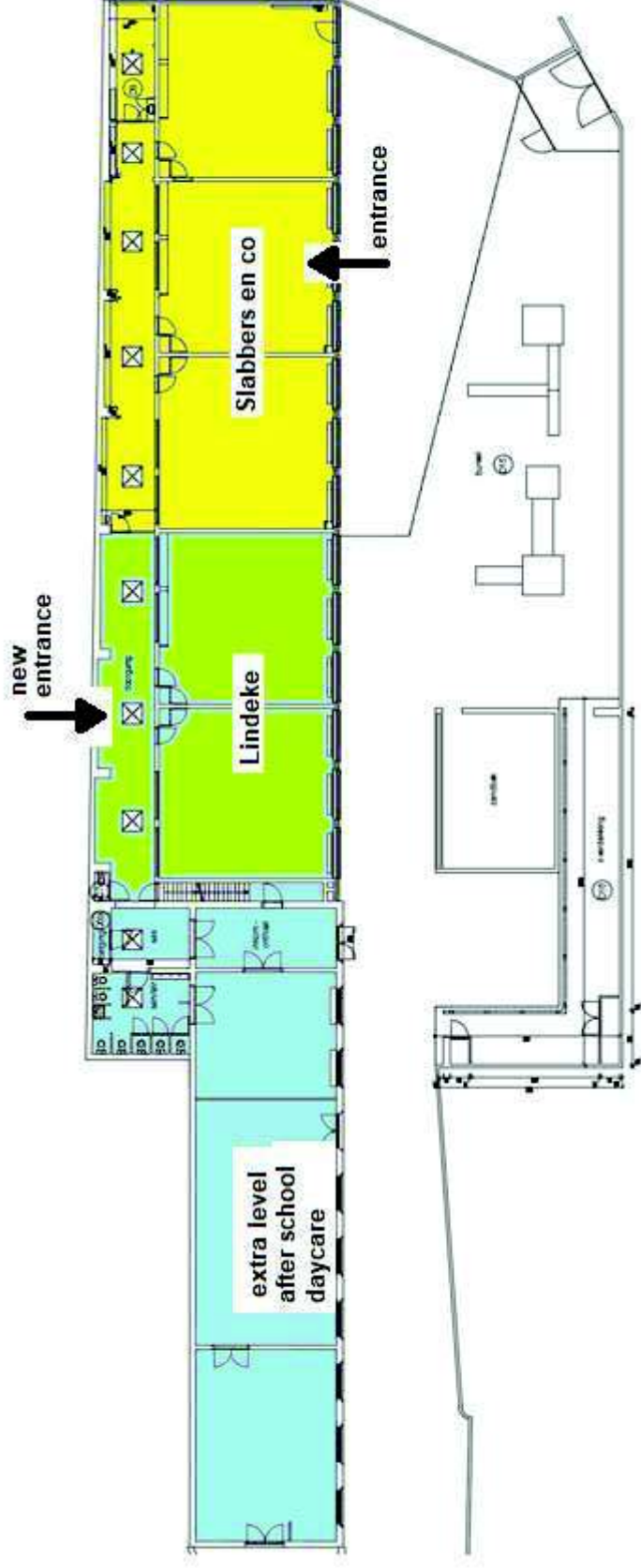
## **1 site**

- BKO Gabbers en co
- Reguliere kinderopvang Slabbers en co
- Occasionele kinderopvang 't Lindeke
- Consequenties na overleg Kind & gezin:
  - Verschillende werking vraagt verschillende toegangen
  - toegankelijkheid

## Uitgangspunten ontwerp

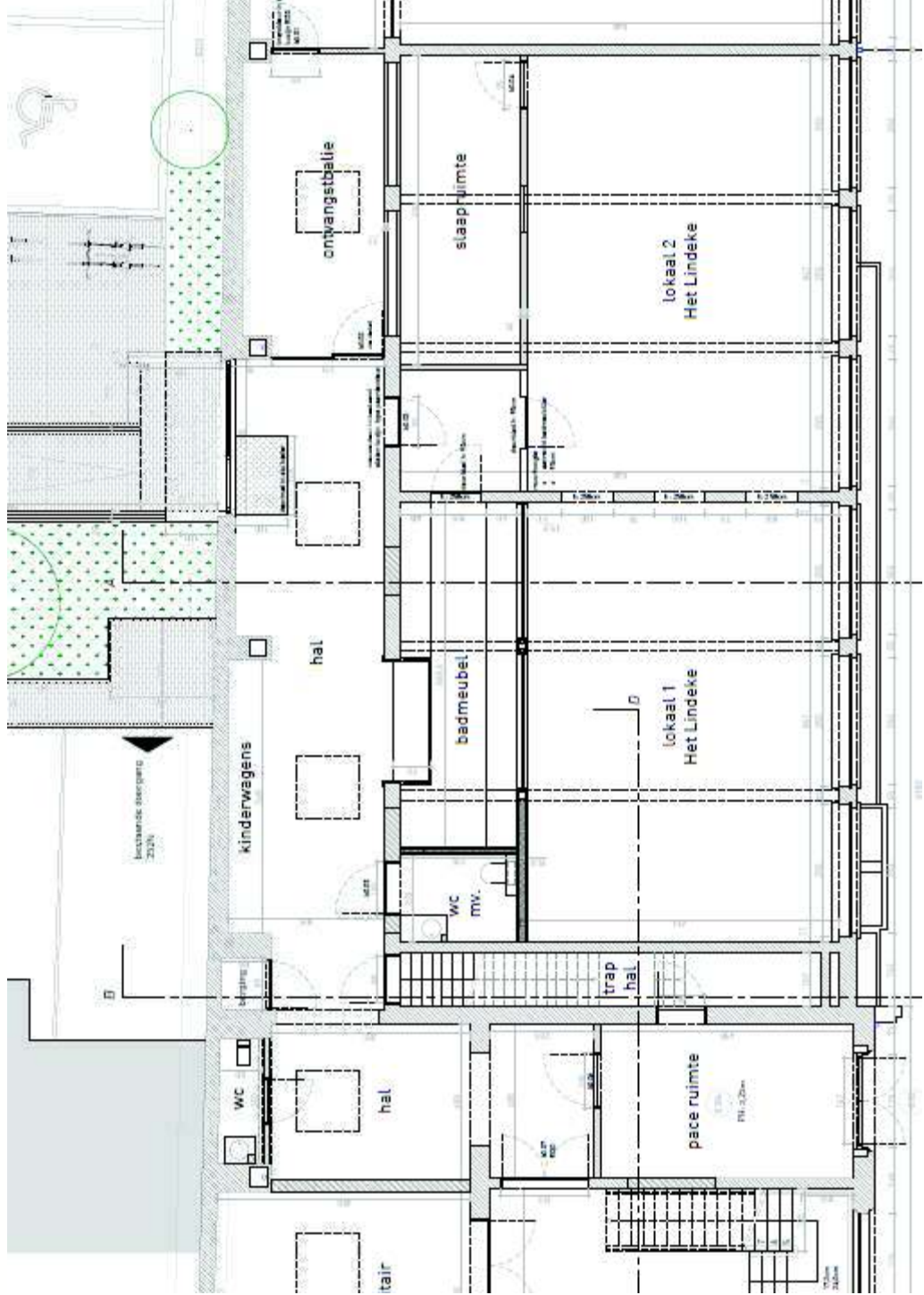
- Toegang reguliere kinderopvang Slabbers en co via Druivenstraat
- Toegang occasionele kinderopvang 't Lindeke en BKO Gabbers en co via parking Muylenberg
- Volledige dakrenovatie
- Constructie van een tussenverdieping hoge deel
- Interne herschikkingen
- Aanpassingen elektriciteit
  - Modernisering verlichting
  - Uitbreiding brandbeveiliging
  - ...

# principeschets

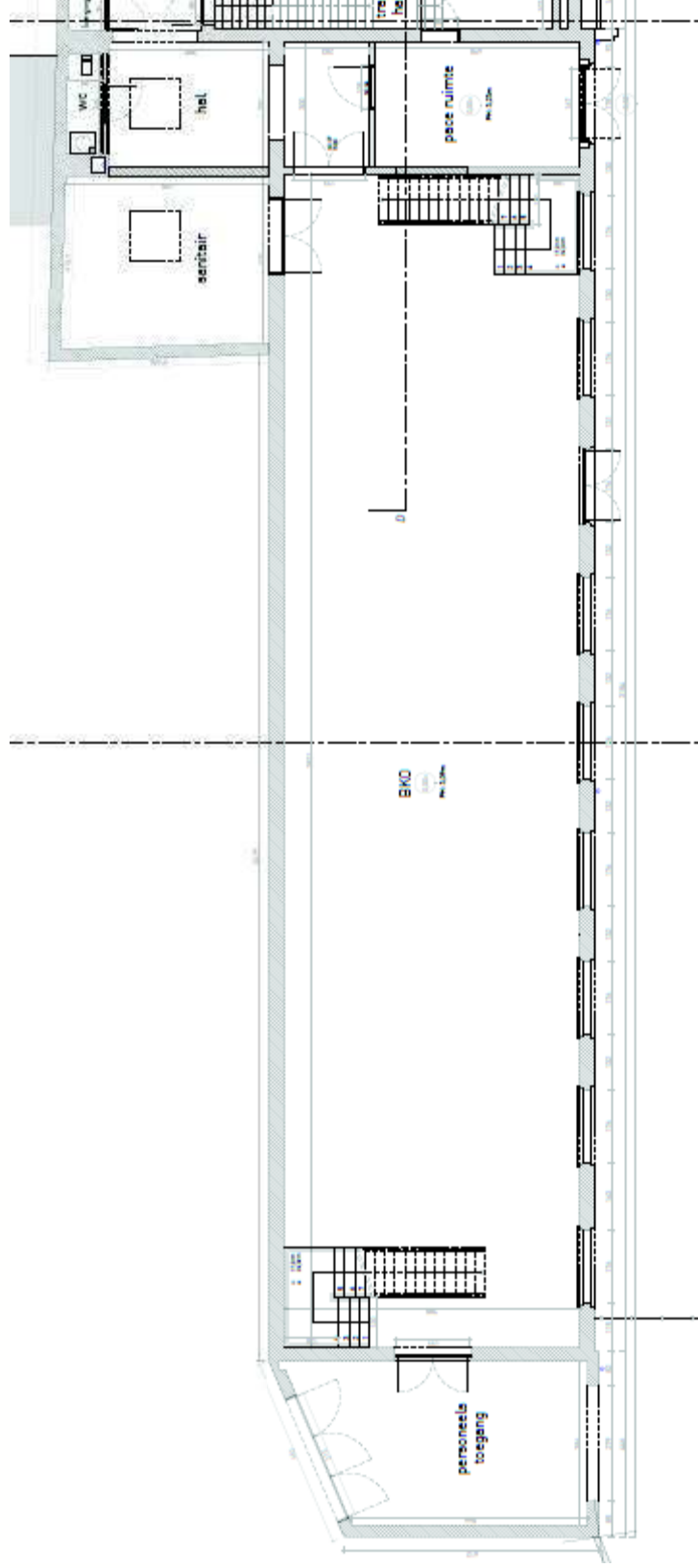




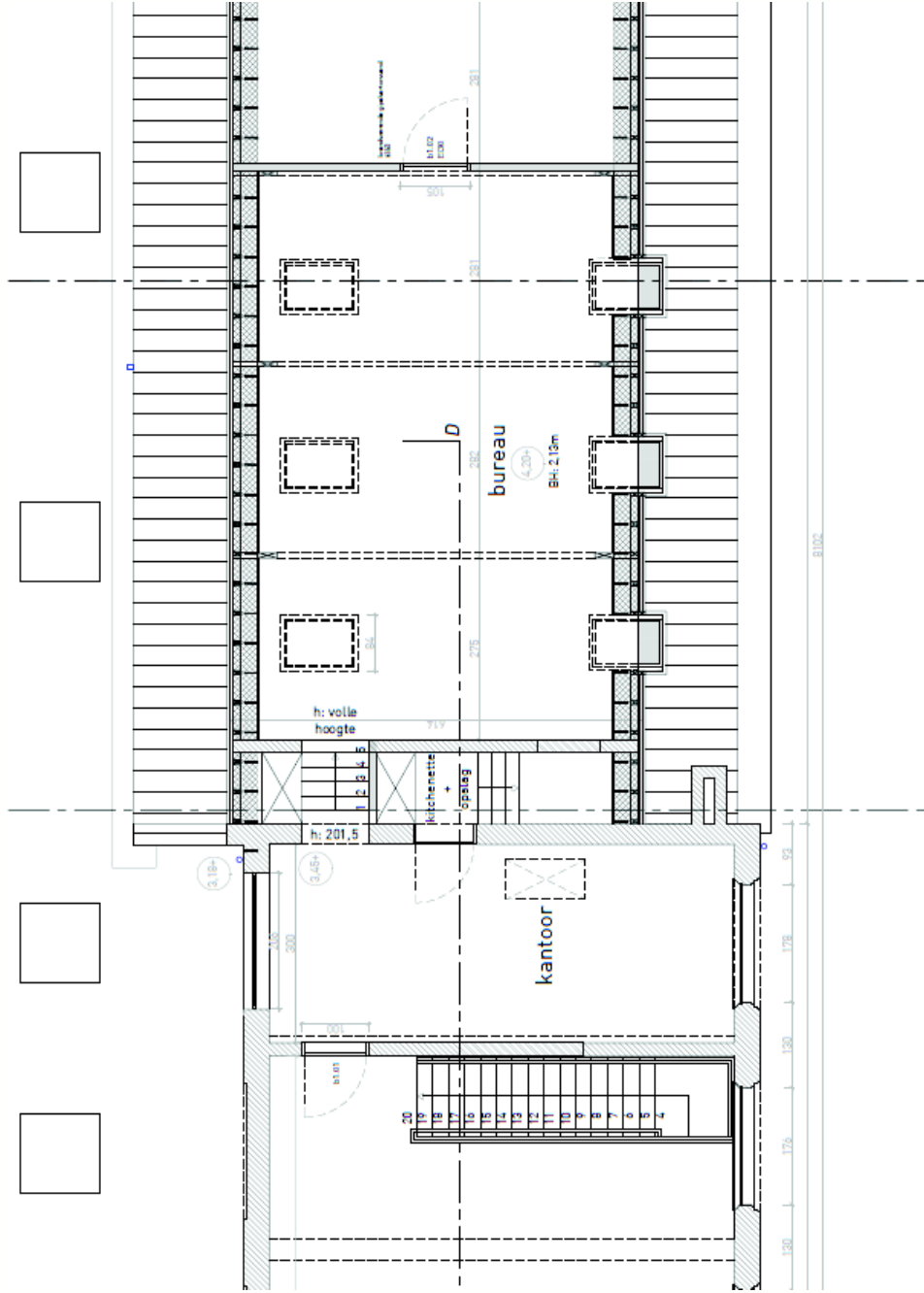
# Plattegrond 't Lindeke



# Plattegrond BKO



# kantoren



## **Raming en budget**

- Raming bij aanbesteding
  - 456.200 euro excl. BTW / 552.000 euro incl. BTW
- Budget:
  - 561.177 euro 'uitbreiding Slabbers en co'
  - 60.000 euro PACE investeringen
  - 10.000 euro PACE meubilair
- Ter info: eveneens voorzien
  - 110.000 euro renovatie verwarmingsinstallatie

## **timing**

- Werken worden uitgevoerd vanaf 1 september 2018
- Crèche Slabbers en co tijdelijk (september) naar Wollewei
- Buitenschoolse opvang in de scholen zelf voor schooljaar 18-19

## **Vraag van raadslid Herman Schaerlaekens**

Wat is de stand van zaken in de rechtszaken i.v.m. de Wieltjes?

Zowel inzake de schade aan voertuigen van de aangelanden (verzekering), als het afsluiten van de doorgang (Raad van State)

# Punten agenda gemeenteraad

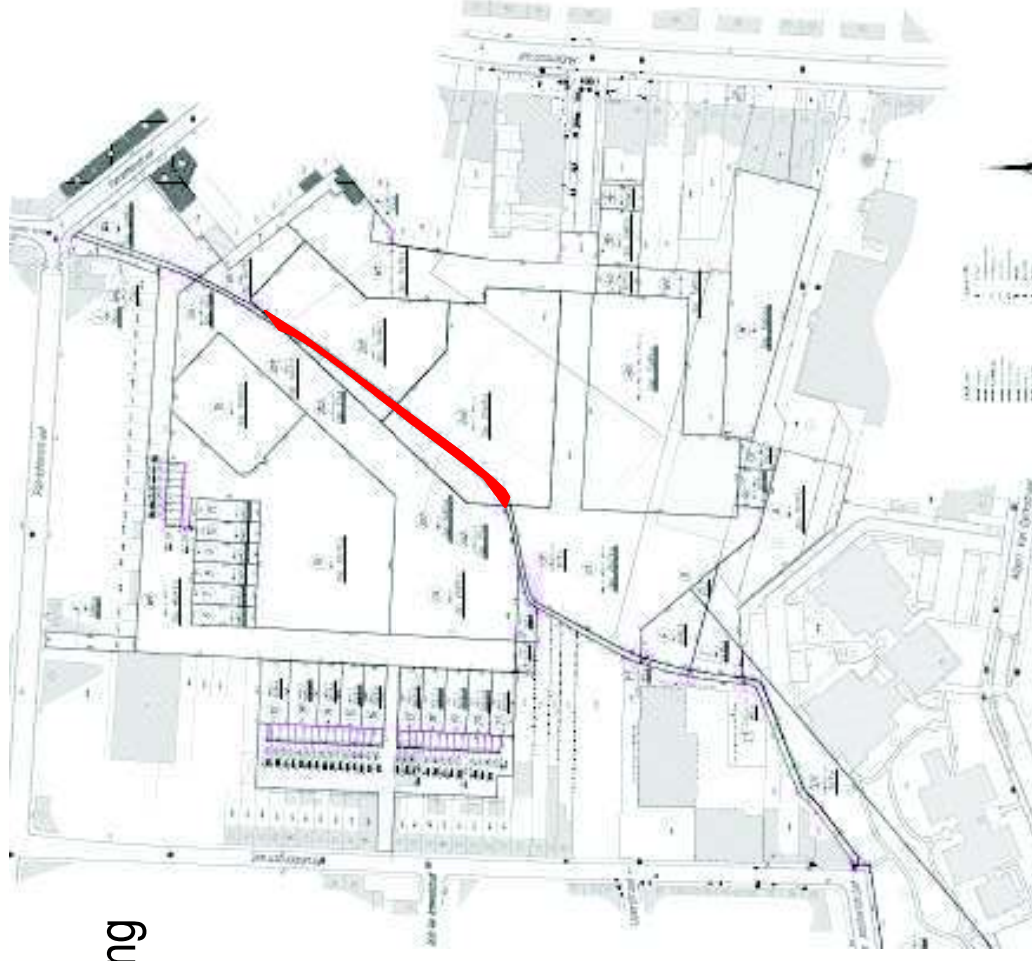
- ...

## **Verkoop deelperceel Kasteelloop**

Deel van de oude bedding is gelegen binnen de te commercialiseren ontwikkeling project Kasteelloop.

Oppervlakte 174m<sup>2</sup>.

Verkoop aan Bvba Kasteelloop.





# Theater Stap

Gebruiksovereenkomst



## Inhoud

- Duur 25 jaar
- Kosteloos gebruik
- Voorzieningen (gas, electriciteit, internet etc.) voor eigen rekening
- Gebouw wordt op kosten van en door Theater Stap gerenoveerd in samenspraak met Facility Management

## Toewijzing aan Theater Stap

- Oproep door de Stad voor leegstaand KSJ gebouw
- 3 kandidaten goedgekeurd
- Theater Stap uitgekozen door college omdat zij het beste voldoen aan gestelde criteria, vooral:
  - openheid naar buurt en omgeving
  - intensief gebruik lokaal en buitenruimte
  - binding met buurt door huidige locatie
  - openstellen en delen infrastructuur

## **Gebruik**

- Het lokaal zal gebruikt worden als ruimte voor o.a. theateratelier, vormingsactiviteiten en culturele manifestaties met gehandicapten,..
- buurtondersteunende activiteiten op het Stoktseplein
- Jaarlijkse evaluatie met dienst cultuur en vrije tijd

 **STAD Turnhout**





# **Uit het college**

- ...

# Varia

- ...



## Verslag infovergadering 15 maart 2018

### Infomoment start werken Brug 2, Fonteinstraat en Veldekensweg

**Aanwezig:** bewoners en handelaars van de Fonteinstraat, Steenweg op Merksplas (brug tot 29/36), buurtwerken

Schepenen Stad Turnhout: Marc Boogers, Luc Debondt

Wegen, Groen en Mobiliteit Stad Turnhout: Steven Mateusen, Wouter Verhaert, Diert Vangoidsenhoven

Aannemer Vangeel Wegenbouw: Uli Lenaerts

Communicatie Stad Turnhout: Kristel Grootjans

### Inleiding – vragen vanuit de Fonteinstraat

De Fonteinstraat is aangelegd in de vroege jaren '60 toen er minder autoverkeer en minder nood aan parkeerplaats was. Intussen is de inrichting van de straat verouderd en voldoet ze niet langer aan het hedendaags gebruik van auto en fiets. Bovendien is de vraag naar parkeerplaatsen in de straat over de jaren heen sterk toegenomen. De oorspronkelijke inrichting van de straat was daar niet op berekend.

Al meerdere jaren vragen bewoners uit de buurt om volgende zaken aan te pakken:

- De slechte staat van voet- en fietspaden.
- Kruisen van auto's over de voetpaden.
- Afrijden van spiegels van geparkeerde auto's.
- Vastlopen van verkeer aan brug 2.
- Parkeren in de straat is en blijft belangrijk.
- Herbekijken van de verkeersstroom.

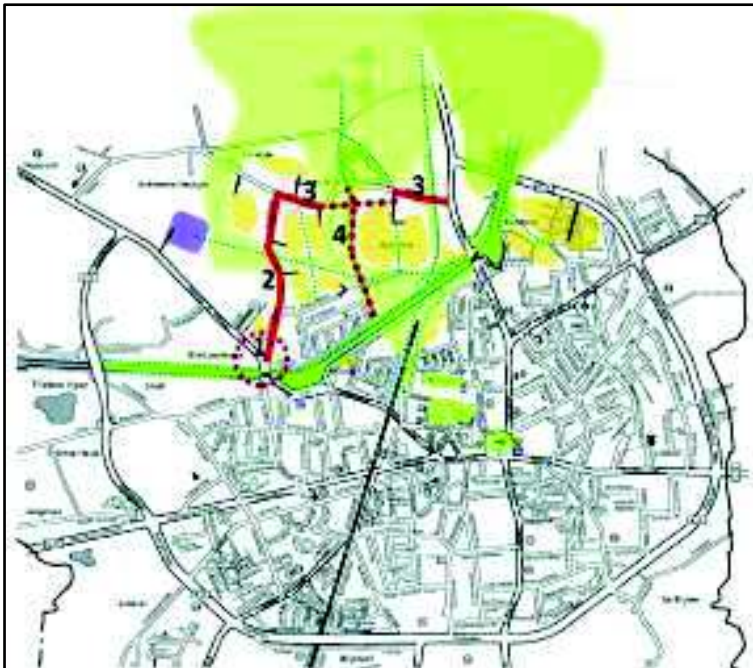
Er zijn een aantal maatregelen genomen, maar deze blijken niet voldoende te zijn:

- Wegversmalling in de Fonteinstraat (ter hoogte van het schooltje);
- Experiment met de (groene) paaltjes in de Heizijde;
- Tonnagebeperking;
- Trajectcontrole;
- Fietssuggestiestrook.

Daarnaast zijn er een aantal woonontwikkelingen: Bruyne Strijd fase 1, Melkhoek fase 1 en Heizijde fase waardoor er extra verkeer is in het noorden.

Daarom heeft Stad Turnhout een visie op korte en lange termijn uitgewerkt.

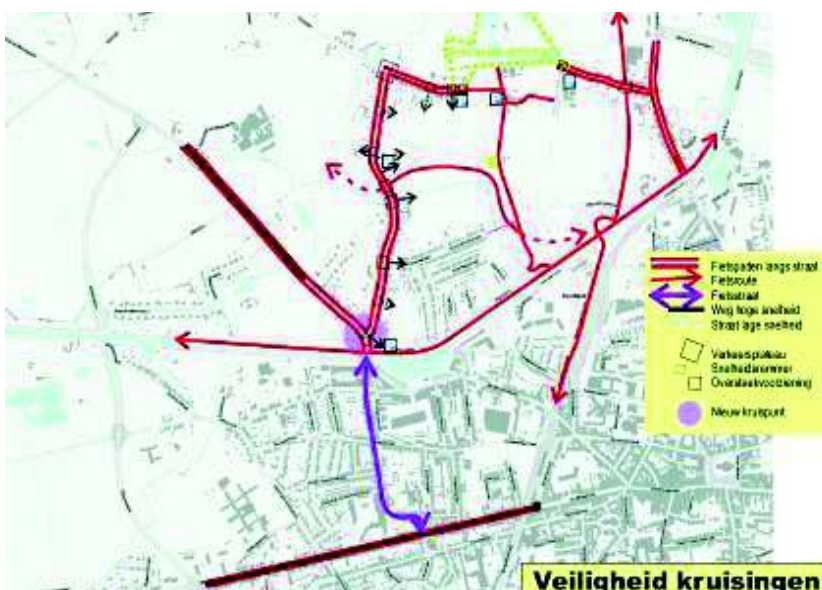
### Schets korte termijn



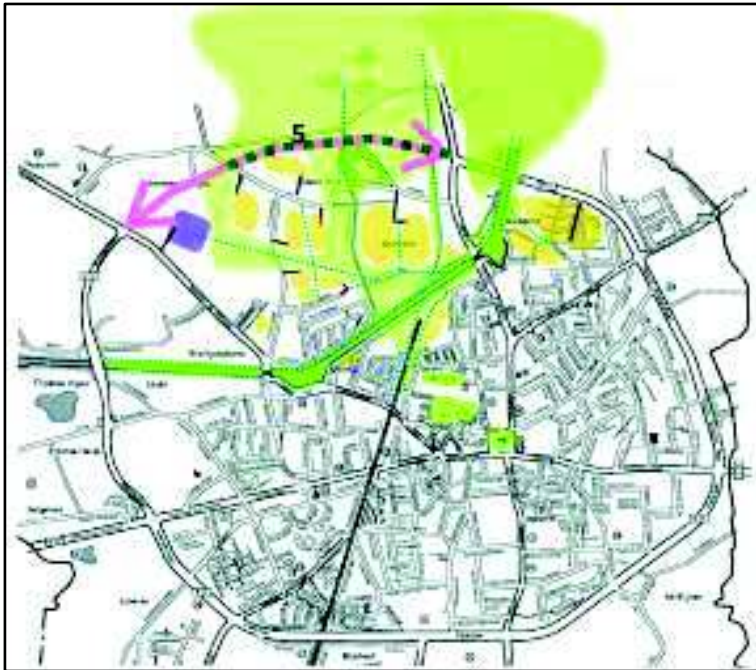
1. Brug 2: het kruispunt van de Steenweg op Merksplas met de Fonteinstraat wordt volledig heringericht.
2. Fonteinstraat: de straat wordt volledig binnen de rooilijn heraangelegd en voorzien van een gescheiden riolering.
3. Heizijde: de straat wordt van fietspaden voorzien van het kruispunt Fonteinstraat tot de Gasthuishoeve en van de Clarissendreef tot de Kastelein. De verbinding kan niet langs Gasthuishoeve omdat dit waardevol landschappelijk gebied is. Hiervoor zal een Clarissenpad aangelegd worden richting Clarissendreef.
4. De Veldekensweg wordt verhard, met verlichting, voor voetgangers, fietsers en de parking aan de Stadsboerderij.

Ook in de woonontwikkeling Heizijde fase 1 worden veel trage wegverbindingen voorzien, zoals richting ziekenhuis. Deze korte termijnmaatregelen starten in verschillende fases binnen de twee jaar. In april starten de werken aan het kruispunt van de Steenweg op Mol met de Fonteinstraat.

In onderstaand overzicht vindt u de fietsverbindingen.



### Schets lange termijn

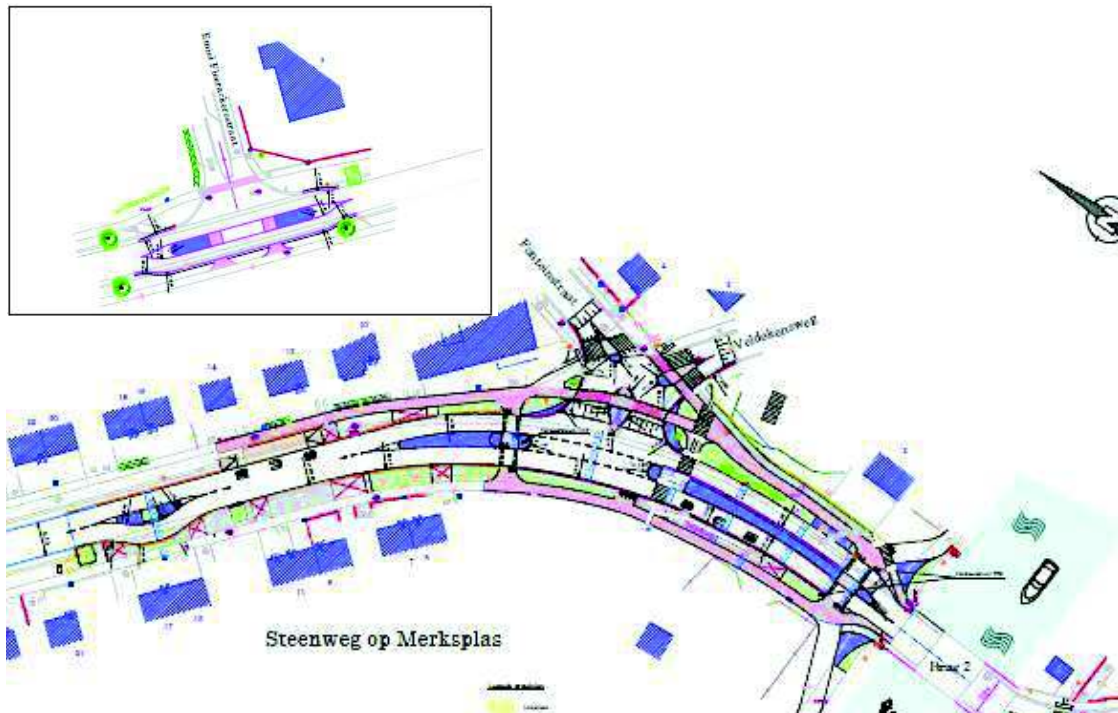


Ook voor de lange termijn heeft het stadsbestuur een duidelijke keuze gemaakt. Zo werden een achttal scenario's tegen de loep gehouden waarbij één voorkeurscenario naar voor werd geschoven. Het gaat om het scenario 'sluiten van de ring met respect voor het waardevolle landschappelijke gebied dat in het groene noorden gelegen is'. Een absolute randvoorwaarde is dan ook dat het nieuwe gedeelte van de ring gedeeltelijk ondergronds gestoken zal moeten worden, dit van de Kastelein tot voorbij de Heizijde.

Momenteel is een onderzoekstraject opgestart naar de gedeeltelijke ondertunneling om het idee verder uit te werken. Het nieuwe deel van de ring mag geen extra barrière vormen. Met dit onderzoek zal het stadsbestuur dan gesprekken aangaan met Vlaanderen om financiering voor het project te zoeken.

## Heraanleg Brug 2

Het kruispunt van de Steenweg met Merksplas en de Fonteinstraat wordt helemaal opnieuw aangelegd. Aan het kruispunt Steenweg met Merksplas met de Emiel Fleerakkersstraat komt een middeneiland. Hieronder vindt u de schetsen.



Momenteel zijn er verschillende problemen aan Brug 2:

- fietsers en voetgangers kunnen moeilijk het kruispunt oversteken;
- fietsers en voetgangers kunnen moeilijk oversteken aan het jaagpad;
- er zijn verschillende kop staart aanrijdingen;
- de zichtbaarheid op het kruispunt is niet goed;
- de ligging van de bushalte is niet goed.

Deze problemen worden aangepakt door de herinrichting:

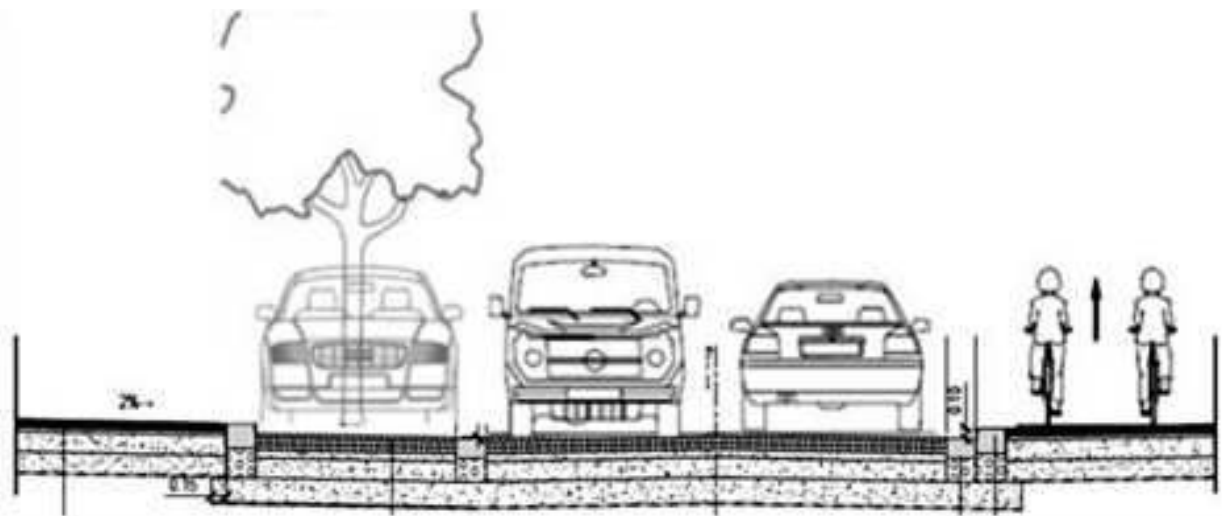
- Er worden middeneilanden aangelegd aan het kruispunt van de Steenweg op Merksplas met de Fonteinstraat en de Steenweg op Merksplas met de Emiel Fleerakkerstraat. Hierdoor kunnen voetgangers en fietsers veiliger de Steenweg op Merksplas oversteken. Ze moeten het verkeer maar in één richting in het oog houden en kunnen de steenweg veiliger in twee keer kruisen.
- Er komt een veilige oversteek langs het jaagpad. De fietspaden langs de Steenweg op Merksplas sluiten aan bij de fietsstroken op de brug. Over de brug kunnen fietsers verder langs de nieuwe fietsstraat tot de Merodelei.
- Voor de bocht is een asverspringing waardoor de auto's moeten vertragen.
- Er werd onderzocht of er een rotonde kon worden aangelegd of verkeerslichten konden worden geplaatst, maar de beste oplossing was een afslagstrook op de Steenweg op Merksplas naar de Fonteinstraat waar auto's kunnen wachten in het midden als ze niet in één keer kunnen afslaan.
- De bushalte wordt verlegd en verhoogd zodat reizigers drempelloos kunnen opstappen.

De werken starten 9 april en duren tot eind mei. Tijdens de werken is het niet mogelijk om het centrum in of uit te rijden langs Brug 2 voor alle weggebruikers. De werf is net achter de brug waar grote kranen, bulldozers, tractors

en machines rijden en draaien. Passeren met de fiets of te voet is te gevaarlijk en kan dus niet. Om de veiligheid van weggebruikers en arbeiders te verzekeren, is de brug afgesloten voor alle verkeer. Er zijn omleidingen voor alle weggebruikers. De laatste gegevens vindt u via [www.turnhout.be/wegenwerken](http://www.turnhout.be/wegenwerken).

## Rioleringswerken en heraanleg Fonteinstraat

In de Fonteinstraat wordt een gescheiden riolering aangelegd. Tegelijkertijd worden de vragen van de Fonteinstraat opgelost door de heraanleg van de straat. De onveilige situaties waarbij auto's over het fietspad rijden worden aangepakt, een vlak fiets- en voetpad wordt aangelegd, de snelheid van auto's wordt afgeremd en het aantal parkeerplaatsen blijft behouden. Voor de aanpak van de verkeersstroom is het onderzoekstraject naar een gedeeltelijke ondertunneling om de ring rond te maken opgestart.



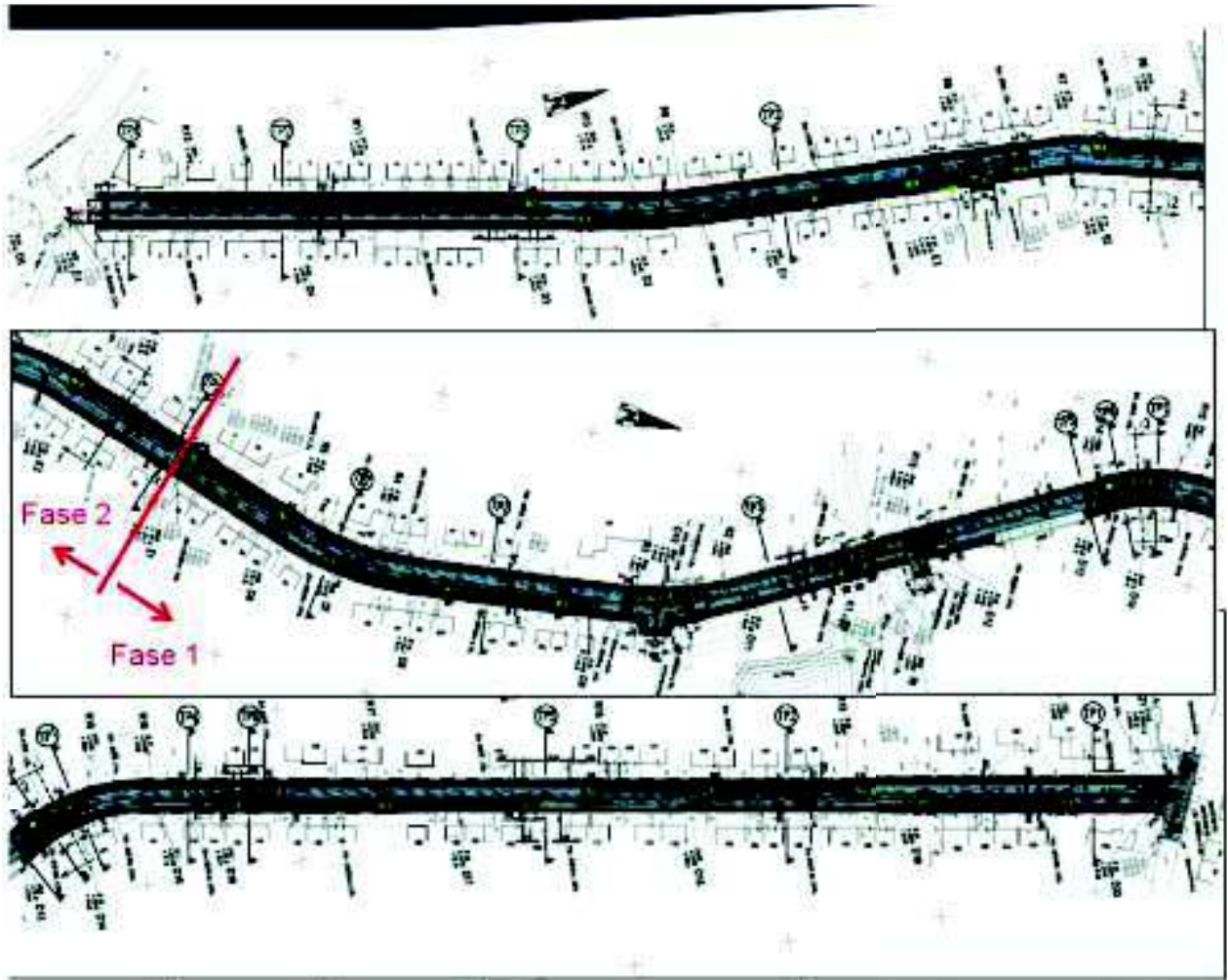
Bovenstaande afbeelding geeft de heraanleg van de Fonteinstraat weer. In totaal worden de rijweg en de parkeerstrook samen 60cm breder, het gescheiden fiets- en voetpad zoals we dit nu kennen wordt een gemengd fiets- en voetpad van 2.40m breedte. Zo kunnen auto's elkaar kruisen zonder over de stoep te rijden. Parkeerplaatsen schrappen was een andere mogelijkheid om auto's vlot te laten kruisen, maar daar is niet voor gekozen. Een belangrijke zorg bij de heraanleg is dat de snelheid van de auto's niet hoger wordt. Hiervoor zijn een aantal snelheidsremmers voorzien in de plannen:

- De straat wordt optisch smaller door de goot te leggen tussen de parkeervakken en de rijbaan.
- De parkeerplaatsen worden afgebakend door plantvakken, ook dit zorgt voor een optische versmalling van de rijbaan.
- Asverschuivingen waar het parkeren van kant wisselt.
- Verhoogde kruispunten bij de zijstraten.
- 3 wegversmallingen waar fietsers en voetgangers kunnen oversteken.

De eerste jaren zal de Fonteinstraat redelijk druk blijven. Bij drukte is het nodig dat fietsers apart rijden van de auto's. De huidige stoep en fietspad kunnen niet breed genoeg worden gemaakt met een tussensteentje zonder daarvoor grond te onteigenen of het aantal parkeerplaatsen te verminderen. Daarom wordt één brede vlakke strook voor fietsers en voetgangers aangelegd. Ze kunnen beide naast elkaar, maar moeten even oppassen als ze elkaar kruisen. Als het stadsbestuur verdere stappen zet in de ontsluiting van het noorden, kan de Fonteinstraat terug een rustige woonstraat worden. Dan kunnen fietsers gewoon op de rijweg en wordt de stoep helemaal voor de voetgangers. Om die reden wordt de stoep nu aangelegd in grijs materiaal en niet in rood.



De werken gebeuren in 2 fasen zoals hieronder weergegeven.



### Gescheiden riolering in de Fonteinstraat

Stedelijke gebieden hebben veel last van regenwater bij plotse regenval met wateroverlast als gevolg. In de binnenstad zijn er immers geen grachten of groen waar het water in kan wegtrekken. Het water dat in de binnenstad voor problemen zorgt, is echter niet altijd op die plaats gevallen. Daarom proberen we op zoveel mogelijk plaatsen regenwater af te koppelen van de andere riolering.



Daarnaast kan regenwater bij hevige regenbuien stroomafwaarts voor problemen zorgen, wanneer de hoeveelheid water te groot is geworden voor de riolering. Alle nieuwe rioleringsprojecten moeten voorzien in een gescheiden riolering. Dat is het stadsbestuur zo ook wettelijk verplicht. Bij een gescheiden riolering worden regenwater en afvalwater via aparte rioolbuizen afgevoerd. Zo kunnen we ervoor zorgen dat regenwater kan infiltreren of vertraagd kan worden afgevoerd.

## Wie moet afkoppelen en hoe?

Open- en halfopen bebouwing - volledig afkoppelen is verplicht. U moet uw regenwater niet afvoeren naar de regenwaterleiding. U mag uw dakgoten ook aansluiten op bijvoorbeeld een regenwaterput. Maar als u uw regenwater wel wil afvoeren, moet dat in een aparte buis gebeuren, apart van het afvalwater van uw woning. Het regenwater moet uiteindelijk in één buis afgevoerd worden naar de straat waar de aannemer ze kan aansluiten op de regenwaterleiding.

De afvoer van keuken, badkamer, toilet ... moet ook allemaal samen in één buis afgevoerd worden naar de straat waar de aannemer ze kan aansluiten op het afvalwaterriool.

Alle gesloten bebouwingen, dus zowel met als zonder voortuin – kunt u het regenwater van de achterste dakhelft opvangen (bijvoorbeeld via een plat dak), dan bent u verplicht om af te koppelen.

Onderstaande foto geeft hiervan een voorbeeld. Deze woningen zullen het regenwater van de achterste dakhelft naar voor moeten brengen.



Voor gesloten bebouwingen zonder voortuin: de aannemer sluit uw regenwaterafvoer en afvalwaterafvoer aan op de nieuwe riolering.

### Technische ondersteuning

Een afkoppelingsdeskundige is langs geweest om uw situatie te bespreken. Heeft u het plan nog niet ontvangen, dan kunt u dit opvragen via [info@avlop.be](mailto:info@avlop.be). U hebt dan tot 6 maanden na de plaatsing van het huisaansluitputje om de afkoppelingswerken uit te voeren. Daarna wordt u gecontacteerd om de afkoppelingswerken te keuren. We raden aan om foto's te nemen van de werken met daarbij een goede referentie. Deze keuring is op kosten van Stad Turnhout. Indien blijkt dat niet alles in orde is en er aanpassingen moeten gebeuren of dat u niet klaar bent met de werken, zal er een tweede keuring moeten gebeuren. Deze is dan op kosten van de eigenaar

### Premies

Voor de werken voor de afkoppeling kunt u een subsidie krijgen van 80 % van de kosten van maximaal 900 euro (materialen of kosten aannemer). U kunt dit bedrag krijgen als u de facturen en een keuringsattest kan voorleggen. De eerste keuring wordt voor u betaald door het stadsbestuur.

Premie voor een regenwaterput: maximum 500 euro

Premie voor infiltratie: maximum 500 euro

Premie voor groendak: 31 euro per m<sup>2</sup> met een maximum van 250 euro

U vindt deze informatie ook via [www.turnhout.be/premies-bouwen-en-verbouwen-2](http://www.turnhout.be/premies-bouwen-en-verbouwen-2)

### Informatie

Op de site van Vlario vindt u meer informatie over waarom en hoe afkoppelen: [www.vlario.be](http://www.vlario.be)



## Planning van de werken

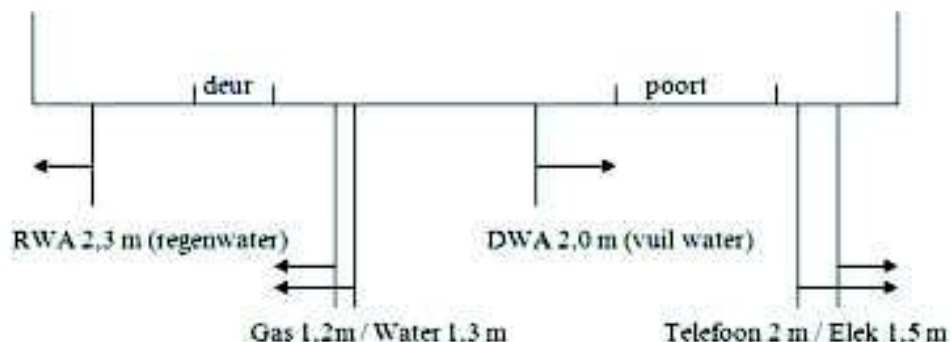
Volgens de huidige planning starten de werken in de Fonteinstraat 1 augustus 2018 en zijn deze klaar in het voorjaar 2019. Van augustus tot november wordt gewerkt in de Fonteinstraat van nummer 82 tot de Heizijde. Van oktober tot januari wordt gewerkt in de Fonteinstraat van nummer 80 tot de Steenweg op Merksplas. De aanplanting gebeurt in het voorjaar van 2019.

## Werkvolgorde

- Opbraak bestaande verharding;
- Aanleg riolering DWA (vuil water) en RWA (regenwater);
- Aanleg minder-hinder-fundering;
- Huisaansluitingen riolering;
- Straatkolken en glijbekisting betonboordsteen;
- Fundering weg en onderlaag asfalt;
- Fundering voetpaden;
- Klinkers voetpaden;
- Toplaag asfalt.

## Praktische zaken

- Aannemer Vangeel Wegenbouw, projectleider Ulit Lenaerts (herkenbaar aan de witte helm op de werf)
- Stad Turnhout, projectopvolger Diert Vangooidsenhoven
- In de werfkeet is een wekelijkse werfvergadering.
- De aannemer bedeeft een brief waarop u de bestaande aansluitingen van riolering en gas, water, electriciteit, telefoon ... op aanduidt. Die brief hangt u voor uw raam, zo weet de aannemer waar de leidingen zitten.



## Veiligheid op de werf

- Beperk het verkeer tijdens de werkuren van de aannemer. Tracht enkel te passeren wanneer het niet anders kan. De aannemer moet hiervoor telkens de werken stilleggen.
- Pas uw snelheid aan op de werf.
- Maak steeds oogcontact met de chauffeur van machines vooraleer je de machine passeert.

## Afvalophaling

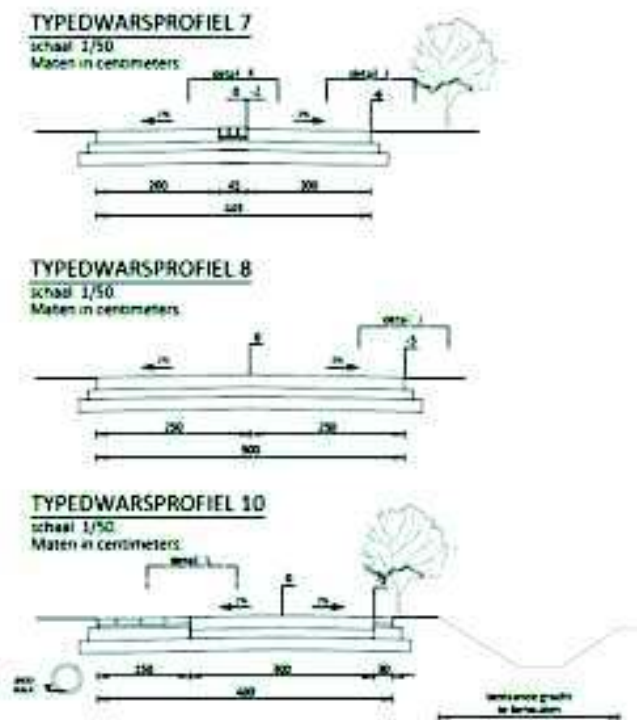
Plaats uw afval voor 7 uur 's morgens buiten. Voor de personen in de werfzone waar de vuilniswagen niet geraakt, brengt de aannemer de containers of zakken naar een verzamelplaats. 's Avonds haalt u zelf uw container daar op. Op dagen dat de aannemer niet werkt door bijvoorbeeld weerverlet, brengt u zelf uw container of zak naar het verzamelpunt.

### **Minder-hinder-steenslag**

De rioleringswerken gebeuren in fasen, telkens wanneer een stuk is afgewerkt, voorziet de aannemer een minder-hinder-steenslag zodat huizen terug bereikbaar zijn. Onderstaande afbeelding geeft dit weer.



## Werken Veldekensweg



### Minder hinder maatregelen

- Minder hinder steenslag;
- Communicatie via aannemer of Stad Turnhout;
- Parkeergelegenheid;
- Ophaling huisvuil op verzamelpunt.

## Communicatie

- Bewonersvergaderingen
- Bewonersbrieven
- Site Stad Turnhout
  - o [www.turnhout.be/wegenwerken](http://www.turnhout.be/wegenwerken)
  - o [www.turnhout.be/stadsprojecten](http://www.turnhout.be/stadsprojecten)
- Email: via website registreren om via mail op de hoogte te blijven van de werken:  
[www.turnhout.be/noorden](http://www.turnhout.be/noorden)

## Vragenronde

### **Wat als de tunnel voor het rondmaken van de ring niet goedgekeurd wordt door Vlaanderen.**

Momenteel is een onderzoekstraject opgestart, waar het stadsbestuur gekozen heeft voor een tunnel. Met dit onderzoek worden gesprekken opgestart met Vlaanderen om financiën te zoeken. Indien dit niet lukt, kunnen eigen middelen ingezet worden of een ander scenario verder onderzocht worden.

### **Is Vlaanderen op de hoogte van deze plannen?**

Zoals bij andere projecten wordt er eerst een dossier samengesteld waarmee nadien naar Vlaanderen gestapt wordt. Dit onderzoekstraject is nu opgestart.

### **Is de politie meer meegaand met PV's vanwege de werken?**

Parkeren mag enkels volgens de wegcode. Zorg ervoor dat u geen hinder voor anderen veroorzaakt.

### **Bij de werken van de nutsmaatschappijen stonden parkeerverboden zonder uren. Kunnen deze nu wel ingevuld worden zodat we voor en na de werkuren toch kunnen parkeren.**

Bedankt om dit te melden, we nemen het mee.

### **Gaat er meer controle zijn op vrachtwagenverkeer? Met de verbreding van de straat vrezen we dat er meer vrachtwagens door de straat zullen rijden.**

Momenteel is er een trajectcontrole op de Heizijde en een tonnagebeperking in de Fonteinstraat. Controles worden gedaan door de politie, we geven het aan hen door.

### **Kunnen de weilanden gebruikt worden als parking tijdens de werken? Eventueel voorzien van steenslag?**

Deze zullen gebruikt worden door de aannemer als opslag. We bekijken tijdens de werken of we hier ook parking kunnen voorzien.

### **Er zijn langere wachttijden aan de brug. Er is ook meer scheepvaart met containers waardoor het drukker is op het kanaal. Is hiermee rekening gehouden bij de heraanleg?**

De NV Scheepvaart is verantwoordelijk voor het openen en sluiten van de brug. We zullen de wachttijden met hen opnemen. De werken die nu uitgevoerd worden aan het kruispunt zijn vooral gericht op de zwakke weggebruiker. Dat de fietser en voetganger beter zicht hebben op de verkeerssituatie en veiliger kunnen oversteken.

### **Wanneer moeten we starten met de afkoppelingen?**

De bewoners voeren bij voorkeur zoveel mogelijk op voorhand uit. Wel moet het regenwater tijdelijk weg kunnen. Desnoods wordt dit tijdelijk op de oude buis aangesloten in de buurt van de rooilijn. Indien er gewacht wordt tot de aannemer het huisaansluitputje heeft geplaatst, zijn de werken eenvoudiger omdat er rechtstreeks aangesloten kan worden. Dit moet ten laatste 6 maanden na de plaatsing van het huisaansluitputje in orde zijn. Dit zal kort daarop gecontroleerd worden door de keurder.

### **Mag ik mijn terras nog kuisen?**

Alles waar regenwater op valt moet aangesloten worden op het regenwater, dus ook terrassen en opritten.

### **Wat zijn de kosten van dit project en de ring?**

Vlaanderen verplicht de steden en gemeenten om gescheiden rioleringen aan te leggen. De heraanleg van de Fonteinstraat is gekoppeld aan het rioleringsproject. In plaats van de straat gewoon terug dicht te doen, is gekozen om iets te doen voor de zwakke weggebruiker en de straat een nieuw uitzicht te geven. Het totaalbudget van alle werken in de buurt is 1,5 miljoen euro exclusief BTW.

Voor de tunnel zal na het onderzoekstraject het budget duidelijk zijn. Dan worden gesprekken gevoerd met Vlaanderen.

### **De kostprijs voor de ring gaat te hoog worden, dit is moedwillig dit laten mislukken.**

Het stadsbestuur heeft een duidelijke keuze gemaakt: 'het sluiten van de ring met respect voor het waardevolle landschappelijke gebied dat in het groene noorden gelegen is'. Een absolute randvoorwaarde is dan ook dat het nieuwe gedeelte van de ring gedeeltelijk ondertunneld zal moeten worden. Laten we eerst het onderzoekstraject afwachten en dan de opties bekijken.

### **Waarom moet het groen achter de Fonteinstraat weg?**

Vlaanderen heeft dit gebied ingekleurd als woonuitbreidingsgebied. Turnhout kan het recht van de eigenaars om hier te bouwen niet ontnemen, wel kan de stad voorwaarden opleggen; zo moet elke nieuwe verkaveling in dit gebied extra grond afstaan om het park uit te breiden: 67 m<sup>2</sup> per nieuwe woning.

### **Als het stadsbestuur verandert, wat als de visie op de ring dan verandert?**

Het toekomstige stadsbestuur kan inderdaad een andere beslissing nemen. Toch even benadrukken dat de ambtenaren een straat ontwikkelen en niet het schepencollege. Daarom is het fietspad nu ingekleurd in grijs materiaal en niet rood zoals we kennen voor fietspaden. Dit met de bedoeling om het gemengd fiets- en voetpad in de toekomst enkels als voetpad te gebruiken waarbij de fietsers op de straat fietsen.

### **Hoe hoog is de boordsteen?**

Dit is 10 cm met een rechte kant.

### **Zijn er appartementen toegestaan in de nieuwe woonontwikkeling?**

In de woonontwikkeling is inderdaad voorzien dat het merendeel appartementen zullen zijn. Op die manier wonen meer mensen op dezelfde ruimte, maar krijgen we tegelijkertijd de kans om het park Heizijdse Velden te realiseren.

Daarnaast spelen we met de appartementen in op de verandering in onze samenleving zoals kleine gezinnen en een stijgend aantal ouderen.

### **Hebben jullie gedacht aan de e-bikes en de mengeling van deze tussen de voetgangers en fietsers op het nieuwe pad?**

Dat is inderdaad geen evidentie. Daarom zijn er voetgangers- en fietstellingen gebeurd in de straat. Hieruit blijkt dat deze aantallen laag genoeg zijn. Voetgangers en fietsers hebben voldoende zicht op elkaar. Daardoor is het veilig genoeg om hen samen te brengen op 1 pad. Het gemengd pad wordt ook aangelegd in grijs materiaal en niet in rood. Dat geeft snelle fietsers het gevoel dat ze zich moeten inhouden. Het alternatief waarbij een apart fiets- en voetpad wordt voorzien, waarbij ook het parkeren behouden blijft en het kruisen van auto's opgelost wordt, zou maken dat er voortuinen moesten onteigend worden. In de toekomst ontstaat bovendien een nieuw fietsnetwerk via Plamaten en de fietsbrug. Wanneer het aantal auto's in de straat minder wordt, kunnen fietsers op de rijweg.

### **Wordt het een verplicht fietspad in de Fonteinstraat?**

ja

### **Hoe is het gebied Fonteinstraat – Emiel Fleerackersstraat ingekleurd?**

Als woongebied.

### **Kunnen de varkensruggen weggelaten worden?**

Normaal komen deze na de werken terug. We kijken of het mogelijk is om deze weg te laten.

### **Mag er langs twee kanten geparkeerd worden in Waterloostraat? Dit is nu heel gevaarlijk als fietser.**

Bedankt om dit te melden, we zullen dit bekijken.

**Het eilandje in Plamaten is momenteel gevaarlijk.**

Bedankt om dit te melden, we zullen dit bekijken.

**Welke bomen worden na de heraanleg aangeplant?**

- Quercus robur Fastigiata of zuileik, plantmaat 18/20
- Prunus avium plena of dubbele sierkers, plantmaat 18/20
- Acer campestre Queen Elizabeth of veldesdoorn, plantmaat 18/20

**De Veldekensweg wordt verhard, gaan auto's dan deze weg ook niet gebruiken?**

Auto's mogen enkel rijden tot aan de parking van het Veldekenshof of tot de parking van de Stadsboerderij.

**We betreuren dat de omliggende straten niet zijn uitgenodigd.**

Voor een informatievergadering over werken worden enkel de bewoners uitgenodigd waarvan de woning zich bevindt in de werfzone. De omliggende straten ondervinden hinder omdat de bewoners moeten rondrijden. Er is bewust voor gekozen om enkel de bewoners uit te nodigen in de werken zodat zij de ruimte hebben om hun vragen te kunnen stellen.

**Blijft de Rood Kruisstraat zone 30? Kunnen er dan controles uitgevoerd worden? Grotere borden aan het begin van de wijk geplaatst worden? Dit wordt niet nageleefd.**

We bespreken dit verder.

**Wordt de Plamaten ook zone 30?**

Neen

**Er is een apart overleg geweest met enkele bewoners uit de buurt. We willen vermelden dat zij geen draagvlak hebben voor heel de buurt.**

Het klopt dat er apart vragen gesteld zijn, die beantwoord zijn. Dat is ook onze plicht als stadsbestuur.

**Waar kunnen we parkeren op het moment dat de boordstenen geplaatst worden?**

Buiten de werkuren kunt u op straat parkeren.

## Verslag infovergadering 15 maart 2018

### Infomoment start werken Brug 2, Fonteinstraat en Veldekensweg

**Aanwezig:** bewoners en handelaars van de Fonteinstraat, Steenweg op Merksplas (brug tot 29/36), buurtwerken

Schepenen Stad Turnhout: Marc Boogers, Luc Debondt

Wegen, Groen en Mobiliteit Stad Turnhout: Steven Mateusen, Wouter Verhaert, Diert Vangoidsenhoven

Aannemer Vangeel Wegenbouw: Uli Lenaerts

Communicatie Stad Turnhout: Kristel Grootjans

### Inleiding – vragen vanuit de Fonteinstraat

De Fonteinstraat is aangelegd in de vroege jaren '60 toen er minder autoverkeer en minder nood aan parkeerplaats was. Intussen is de inrichting van de straat verouderd en voldoet ze niet langer aan het hedendaags gebruik van auto en fiets. Bovendien is de vraag naar parkeerplaatsen in de straat over de jaren heen sterk toegenomen. De oorspronkelijke inrichting van de straat was daar niet op berekend.

Al meerdere jaren vragen bewoners uit de buurt om volgende zaken aan te pakken:

- De slechte staat van voet- en fietspaden.
- Kruisen van auto's over de voetpaden.
- Afrijden van spiegels van geparkeerde auto's.
- Vastlopen van verkeer aan brug 2.
- Parkeren in de straat is en blijft belangrijk.
- Herbekijken van de verkeersstroom.

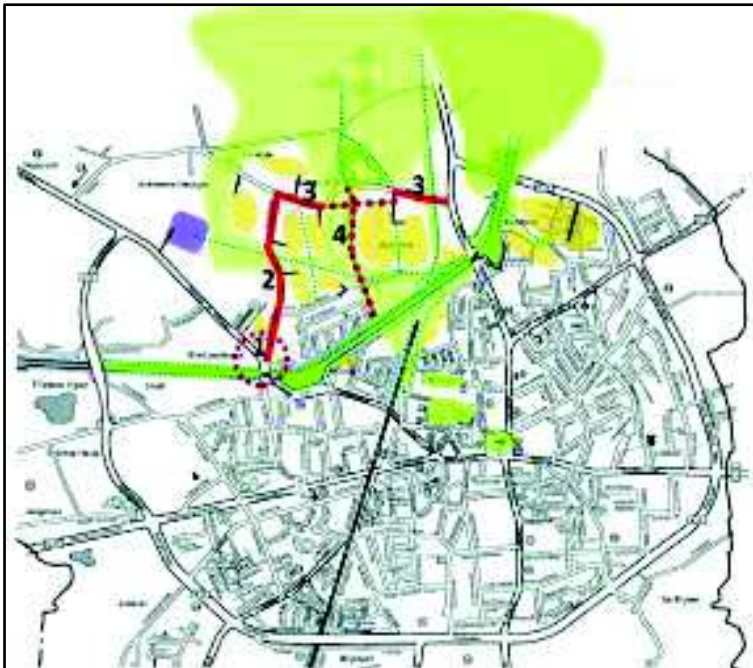
Er zijn een aantal maatregelen genomen, maar deze blijken niet voldoende te zijn:

- Wegversmalling in de Fonteinstraat (ter hoogte van het schooltje);
- Experiment met de (groene) paaltjes in de Heizijde;
- Tonnagebeperking;
- Trajectcontrole;
- Fietssuggestiestrook.

Daarnaast zijn er een aantal woonontwikkelingen: Bruyne Strijd fase 1, Melkhoek fase 1 en Heizijde fase waardoor er extra verkeer is in het noorden.

Daarom heeft Stad Turnhout een visie op korte en lange termijn uitgewerkt.

### Schets korte termijn



1. Brug 2: het kruispunt van de Steenweg op Merksplas met de Fonteinstraat wordt volledig heringericht.
2. Fonteinstraat: de straat wordt volledig binnen de rooilijn heraangelegd en voorzien van een gescheiden riolering.
3. Heizijde: de straat wordt van fietspaden voorzien van het kruispunt Fonteinstraat tot de Gasthuishoeve en van de Clarissendreef tot de Kastelein. De verbinding kan niet langs Gasthuishoeve omdat dit waardevol landschappelijk gebied is. Hiervoor zal een Clarissenpad aangelegd worden richting Clarissendreef.
4. De Veldekensweg wordt verhard, met verlichting, voor voetgangers, fietsers en de parking aan de Stadsboerderij.

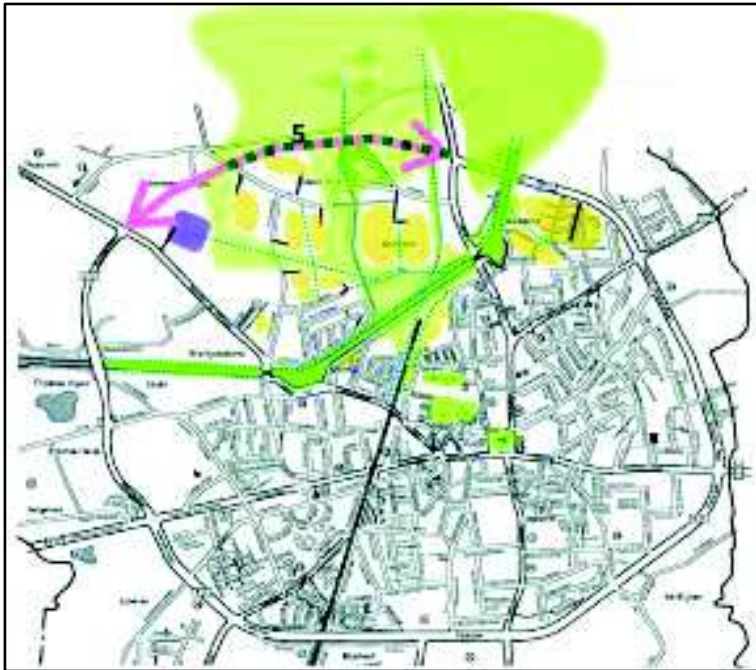
Ook in de woonontwikkeling Heizijde fase 1 worden veel trage wegverbindingen voorzien, zoals richting ziekenhuis. Deze korte termijnmaatregelen starten in verschillende fases binnen de twee jaar. In april starten de werken aan het kruispunt van de Steenweg op Mol met de Fonteinstraat.

In onderstaand overzicht vindt u de fietsverbindingen.





### Schets lange termijn

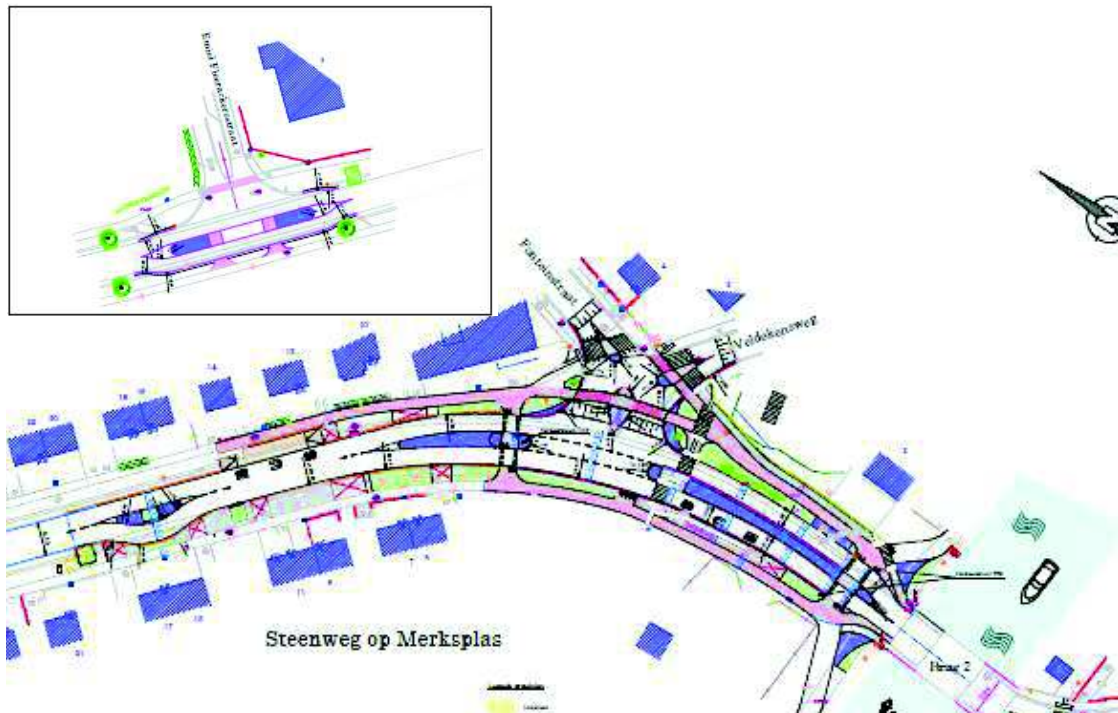


Ook voor de lange termijn heeft het stadsbestuur een duidelijke keuze gemaakt. Zo werden een achttal scenario's tegen de loep gehouden waarbij één voorkeurscenario naar voor werd geschoven. Het gaat om het scenario 'sluiten van de ring met respect voor het waardevolle landschappelijke gebied dat in het groene noorden gelegen is'. Een absolute randvoorwaarde is dan ook dat het nieuwe gedeelte van de ring gedeeltelijk ondergronds gestoken zal moeten worden, dit van de Kastelein tot voorbij de Heizijde.

Momenteel is een onderzoekstraject opgestart naar de gedeeltelijke ondertunneling om het idee verder uit te werken. Het nieuwe deel van de ring mag geen extra barrière vormen. Met dit onderzoek zal het stadsbestuur dan gesprekken aangaan met Vlaanderen om financiering voor het project te zoeken.

## Heraanleg Brug 2

Het kruispunt van de Steenweg met Merksplas en de Fonteinstraat wordt helemaal opnieuw aangelegd. Aan het kruispunt Steenweg met Merksplas met de Emiel Fleerakkersstraat komt een middeneiland. Hieronder vindt u de schetsen.



Momenteel zijn er verschillende problemen aan Brug 2:

- fietsers en voetgangers kunnen moeilijk het kruispunt oversteken;
- fietsers en voetgangers kunnen moeilijk oversteken aan het jaagpad;
- er zijn verschillende kop staart aanrijdingen;
- de zichtbaarheid op het kruispunt is niet goed;
- de ligging van de bushalte is niet goed.

Deze problemen worden aangepakt door de herinrichting:

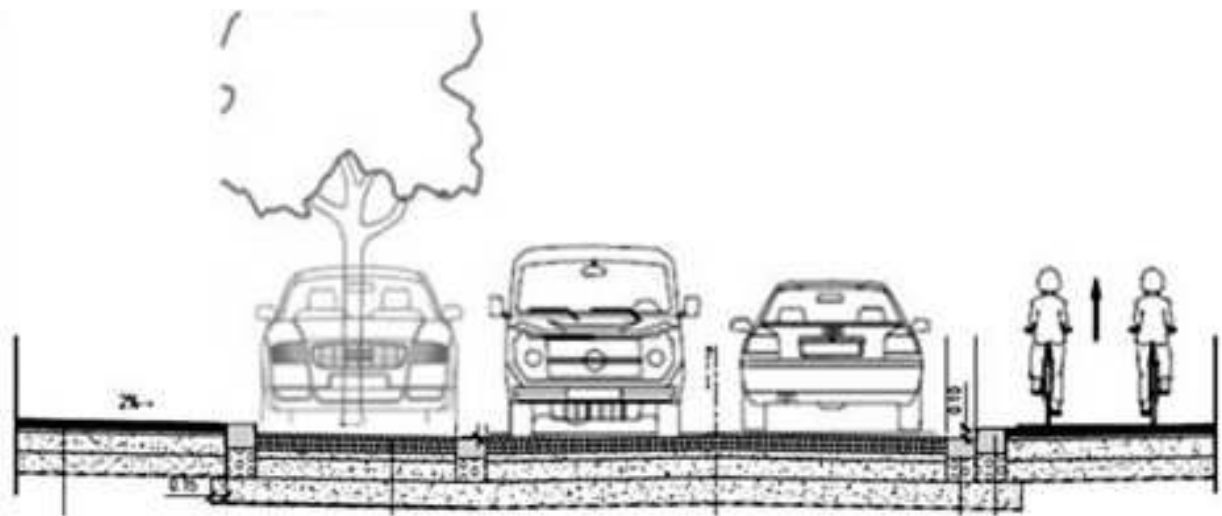
- Er worden middeneilanden aangelegd aan het kruispunt van de Steenweg op Merksplas met de Fonteinstraat en de Steenweg op Merksplas met de Emiel Fleerakkerstraat. Hierdoor kunnen voetgangers en fietsers veiliger de Steenweg op Merksplas oversteken. Ze moeten het verkeer maar in één richting in het oog houden en kunnen de steenweg veiliger in twee keer kruisen.
- Er komt een veilige oversteek langs het jaagpad. De fietspaden langs de Steenweg op Merksplas sluiten aan bij de fietsstroken op de brug. Over de brug kunnen fietsers verder langs de nieuwe fietsstraat tot de Merodelei.
- Voor de bocht is een asverspringing waardoor de auto's moeten vertragen.
- Er werd onderzocht of er een rotonde kon worden aangelegd of verkeerslichten konden worden geplaatst, maar de beste oplossing was een afslagstrook op de Steenweg op Merksplas naar de Fonteinstraat waar auto's kunnen wachten in het midden als ze niet in één keer kunnen afslaan.
- De bushalte wordt verlegd en verhoogd zodat reizigers drempelloos kunnen opstappen.

De werken starten 9 april en duren tot eind mei. Tijdens de werken is het niet mogelijk om het centrum in of uit te rijden langs Brug 2 voor alle weggebruikers. De werf is net achter de brug waar grote kranen, bulldozers, tractors

en machines rijden en draaien. Passeren met de fiets of te voet is te gevaarlijk en kan dus niet. Om de veiligheid van weggebruikers en arbeiders te verzekeren, is de brug afgesloten voor alle verkeer. Er zijn omleidingen voor alle weggebruikers. De laatste gegevens vindt u via [www.turnhout.be/wegenwerken](http://www.turnhout.be/wegenwerken).

## Rioleringswerken en heraanleg Fonteinstraat

In de Fonteinstraat wordt een gescheiden riolering aangelegd. Tegelijkertijd worden de vragen van de Fonteinstraat opgelost door de heraanleg van de straat. De onveilige situaties waarbij auto's over het fietspad rijden worden aangepakt, een vlak fiets- en voetpad wordt aangelegd, de snelheid van auto's wordt afgeremd en het aantal parkeerplaatsen blijft behouden. Voor de aanpak van de verkeersstroom is het onderzoekstraject naar een gedeeltelijke ondertunneling om de ring rond te maken opgestart.



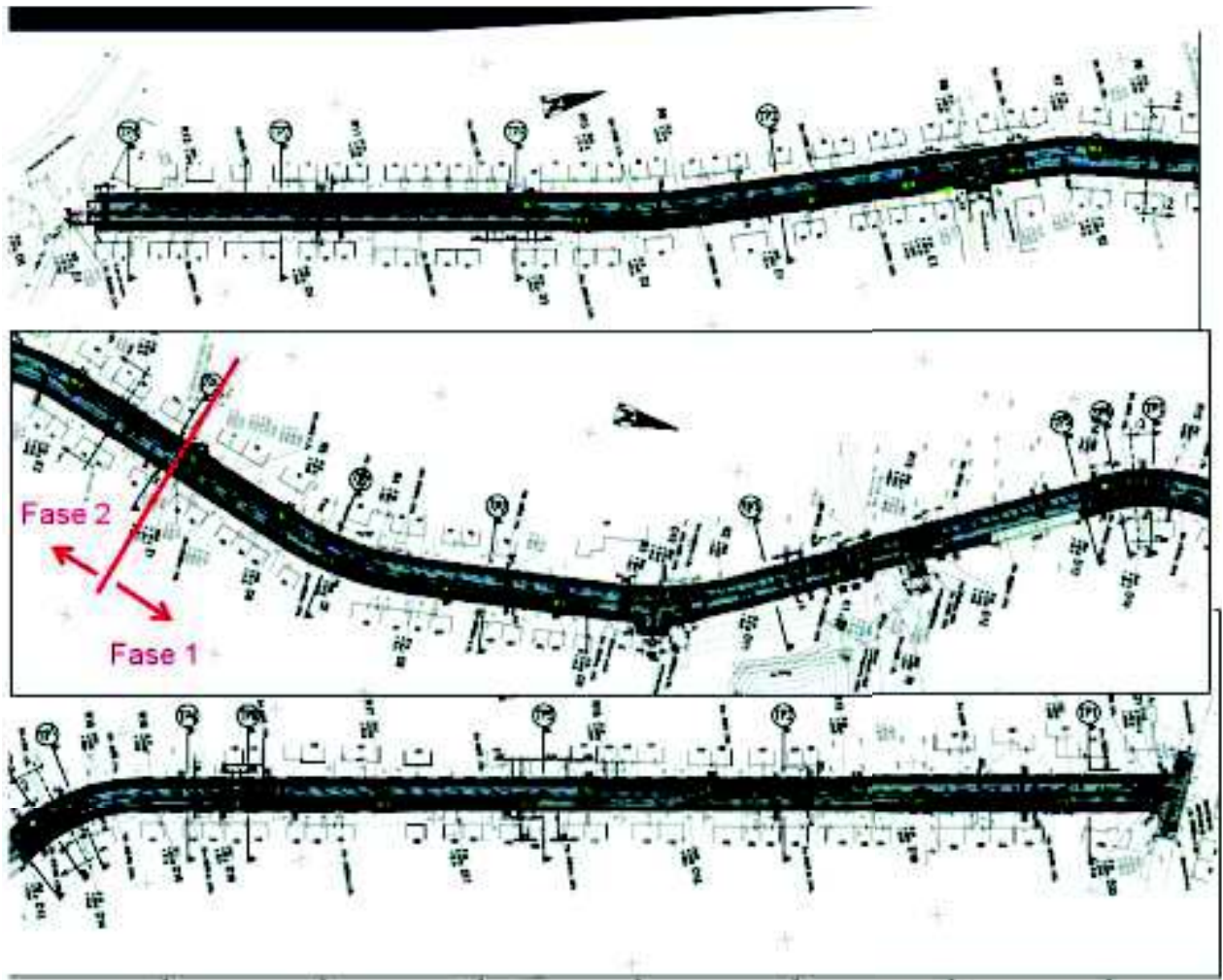
Bovenstaande afbeelding geeft de heraanleg van de Fonteinstraat weer. In totaal worden de rijweg en de parkeerstrook samen 60cm breder, het gescheiden fiets- en voetpad zoals we dit nu kennen wordt een gemengd fiets- en voetpad van 2.40m breedte. Zo kunnen auto's elkaar kruisen zonder over de stoep te rijden. Parkeerplaatsen schrappen was een andere mogelijkheid om auto's vlot te laten kruisen, maar daar is niet voor gekozen. Een belangrijke zorg bij de heraanleg is dat de snelheid van de auto's niet hoger wordt. Hiervoor zijn een aantal snelheidsremmers voorzien in de plannen:

- De straat wordt optisch smaller door de goot te leggen tussen de parkeervakken en de rijbaan.
- De parkeerplaatsen worden afgebakend door plantvakken, ook dit zorgt voor een optische versmalling van de rijbaan.
- Asverschuivingen waar het parkeren van kant wisselt.
- Verhoogde kruispunten bij de zijstraten.
- 3 wegversmallingen waar fietsers en voetgangers kunnen oversteken.

De eerste jaren zal de Fonteinstraat redelijk druk blijven. Bij drukte is het nodig dat fietsers apart rijden van de auto's. De huidige stoep en fietspad kunnen niet breed genoeg worden gemaakt met een tussensteentje zonder daarvoor grond te onteigenen of het aantal parkeerplaatsen te verminderen. Daarom wordt één brede vlakke strook voor fietsers en voetgangers aangelegd. Ze kunnen beide naast elkaar, maar moeten even oppassen als ze elkaar kruisen. Als het stadsbestuur verdere stappen zet in de ontsluiting van het noorden, kan de Fonteinstraat terug een rustige woonstraat worden. Dan kunnen fietsers gewoon op de rijweg en wordt de stoep helemaal voor de voetgangers. Om die reden wordt de stoep nu aangelegd in grijs materiaal en niet in rood.



De werken gebeuren in 2 fasen zoals hieronder weergegeven.



### Gescheiden riolering in de Fonteinstraat

Stedelijke gebieden hebben veel last van regenwater bij plotse regenval met wateroverlast als gevolg. In de binnenstad zijn er immers geen grachten of groen waar het water in kan wegtrekken. Het water dat in de binnenstad voor problemen zorgt, is echter niet altijd op die plaats gevallen. Daarom proberen we op zoveel mogelijk plaatsen regenwater af te koppelen van de andere riolering.



Daarnaast kan regenwater bij hevige regenbuien stroomafwaarts voor problemen zorgen, wanneer de hoeveelheid water te groot is geworden voor de riolering. Alle nieuwe rioleringsprojecten moeten voorzien in een gescheiden riolering. Dat is het stadsbestuur zo ook wettelijk verplicht. Bij een gescheiden riolering worden regenwater en afvalwater via aparte rioolbuizen afgevoerd. Zo kunnen we ervoor zorgen dat regenwater kan infiltreren of vertraagd kan worden afgevoerd.

## Wie moet afkoppelen en hoe?

Open- en halfopen bebouwing - volledig afkoppelen is verplicht. U moet uw regenwater niet afvoeren naar de regenwaterleiding. U mag uw dakgoten ook aansluiten op bijvoorbeeld een regenwaterput. Maar als u uw regenwater wel wil afvoeren, moet dat in een aparte buis gebeuren, apart van het afvalwater van uw woning. Het regenwater moet uiteindelijk in één buis afgevoerd worden naar de straat waar de aannemer ze kan aansluiten op de regenwaterleiding.

De afvoer van keuken, badkamer, toilet ... moet ook allemaal samen in één buis afgevoerd worden naar de straat waar de aannemer ze kan aansluiten op het afvalwaterriool.

Alle gesloten bebouwingen, dus zowel met als zonder voortuin – kunt u het regenwater van de achterste dakhelft opvangen (bijvoorbeeld via een plat dak), dan bent u verplicht om af te koppelen.

Onderstaande foto geeft hiervan een voorbeeld. Deze woningen zullen het regenwater van de achterste dakhelft naar voor moeten brengen.



Voor gesloten bebouwingen zonder voortuin: de aannemer sluit uw regenwaterafvoer en afvalwaterafvoer aan op de nieuwe riolering.

### Technische ondersteuning

Een afkoppelingsdeskundige is langs geweest om uw situatie te bespreken. Heeft u het plan nog niet ontvangen, dan kunt u dit opvragen via [info@avlop.be](mailto:info@avlop.be). U hebt dan tot 6 maanden na de plaatsing van het huisaansluitputje om de afkoppelingswerken uit te voeren. Daarna wordt u gecontacteerd om de afkoppelingswerken te keuren. We raden aan om foto's te nemen van de werken met daarbij een goede referentie. Deze keuring is op kosten van Stad Turnhout. Indien blijkt dat niet alles in orde is en er aanpassingen moeten gebeuren of dat u niet klaar bent met de werken, zal er een tweede keuring moeten gebeuren. Deze is dan op kosten van de eigenaar

### Premies

Voor de werken voor de afkoppeling kunt u een subsidie krijgen van 80 % van de kosten van maximaal 900 euro (materialen of kosten aannemer). U kunt dit bedrag krijgen als u de facturen en een keuringsattest kan voorleggen. De eerste keuring wordt voor u betaald door het stadsbestuur.

Premie voor een regenwaterput: maximum 500 euro

Premie voor infiltratie: maximum 500 euro

Premie voor groendak: 31 euro per m<sup>2</sup> met een maximum van 250 euro

U vindt deze informatie ook via [www.turnhout.be/premies-bouwen-en-verbouwen-2](http://www.turnhout.be/premies-bouwen-en-verbouwen-2)

### Informatie

Op de site van Vlario vindt u meer informatie over waarom en hoe afkoppelen: [www.vlario.be](http://www.vlario.be)

## Planning van de werken

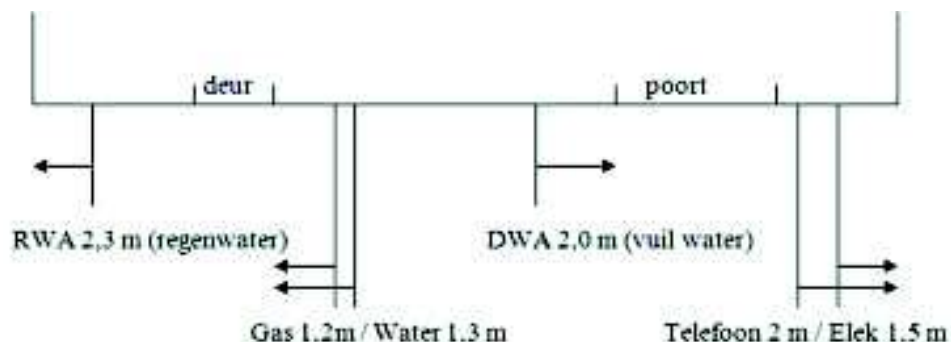
Volgens de huidige planning starten de werken in de Fonteinstraat 1 augustus 2018 en zijn deze klaar in het voorjaar 2019. Van augustus tot november wordt gewerkt in de Fonteinstraat van nummer 82 tot de Heizijde. Van oktober tot januari wordt gewerkt in de Fonteinstraat van nummer 80 tot de Steenweg op Merksplas. De aanplanting gebeurt in het voorjaar van 2019.

## Werkvolgorde

- Opbraak bestaande verharding;
- Aanleg riolering DWA (vuil water) en RWA (regenwater);
- Aanleg minder-hinder-fundering;
- Huisaansluitingen riolering;
- Straatkolken en glijbekisting betonboordsteen;
- Fundering weg en onderlaag asfalt;
- Fundering voetpaden;
- Klinkers voetpaden;
- Toplaag asfalt.

## Praktische zaken

- Aannemer Vangeel Wegenbouw, projectleider Ulit Lenaerts (herkenbaar aan de witte helm op de werf)
- Stad Turnhout, projectopvolger Diert Vangooidsenhoven
- In de werfkeet is een wekelijkse werfvergadering.
- De aannemer bedeeft een brief waarop u de bestaande aansluitingen van riolering en gas, water, electriciteit, telefoon ... op aanduidt. Die brief hangt u voor uw raam, zo weet de aannemer waar de leidingen zitten.



## Veiligheid op de werf

- Beperk het verkeer tijdens de werkuren van de aannemer. Tracht enkel te passeren wanneer het niet anders kan. De aannemer moet hiervoor telkens de werken stilleggen.
- Pas uw snelheid aan op de werf.
- Maak steeds oogcontact met de chauffeur van machines vooraleer je de machine passeert.

## Afvalophaling

Plaats uw afval voor 7 uur 's morgens buiten. Voor de personen in de werfzone waar de vuilniswagen niet geraakt, brengt de aannemer de containers of zakken naar een verzamelplaats. 's Avonds haalt u zelf uw container daar op. Op dagen dat de aannemer niet werkt door bijvoorbeeld weerverlet, brengt u zelf uw container of zak naar het verzamelpunt.

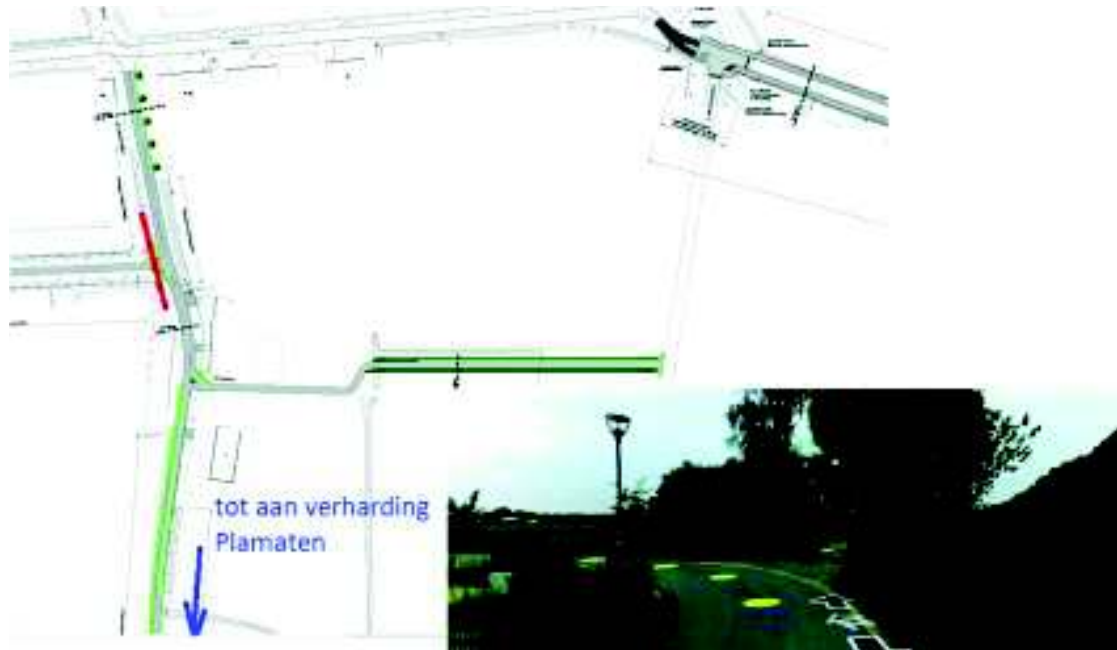
### **Minder-hinder-steenslag**

De rioleringswerken gebeuren in fasen, telkens wanneer een stuk is afgewerkt, voorziet de aannemer een minder-hinder-steenslag zodat huizen terug bereikbaar zijn. Onderstaande afbeelding geeft dit weer.



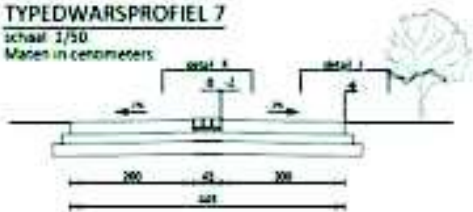


## Werken Veldekensweg



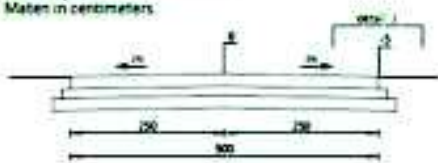
### TYPEDWARSPROFIEL 7

schaal 1/50  
Maten in centimeters



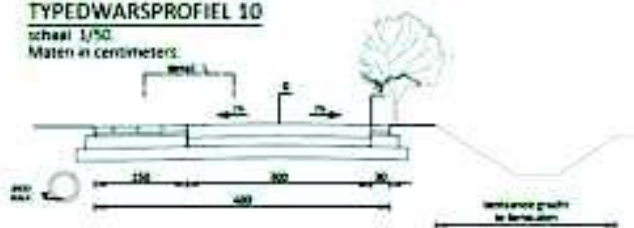
### TYPEDWARSPROFIEL 8

schaal 1/50  
Maten in centimeters



### TYPEDWARSPROFIEL 10

schaal 1/50  
Maten in centimeters



### Minder hinder maatregelen

- Minder hinder steenslag;
- Communicatie via aannemer of Stad Turnhout;
- Parkeergelegenheid;
- Ophaling huisvuil op verzamelpunt.

## Communicatie

- Bewonersvergaderingen
- Bewonersbrieven
- Site Stad Turnhout
  - o [www.turnhout.be/wegenwerken](http://www.turnhout.be/wegenwerken)
  - o [www.turnhout.be/stadsprojecten](http://www.turnhout.be/stadsprojecten)
- Email: via website registreren om via mail op de hoogte te blijven van de werken:  
[www.turnhout.be/noorden](http://www.turnhout.be/noorden)

## Vragenronde

### **Wat als de tunnel voor het rondmaken van de ring niet goedgekeurd wordt door Vlaanderen.**

Momenteel is een onderzoekstraject opgestart, waar het stadsbestuur gekozen heeft voor een tunnel. Met dit onderzoek worden gesprekken opgestart met Vlaanderen om financiën te zoeken. Indien dit niet lukt, kunnen eigen middelen ingezet worden of een ander scenario verder onderzocht worden.

### **Is Vlaanderen op de hoogte van deze plannen?**

Zoals bij andere projecten wordt er eerst een dossier samengesteld waarmee nadien naar Vlaanderen gestapt wordt. Dit onderzoekstraject is nu opgestart.

### **Is de politie meer meegaand met PV's vanwege de werken?**

Parkeren mag enkels volgens de wegcode. Zorg ervoor dat u geen hinder voor anderen veroorzaakt.

### **Bij de werken van de nutsmaatschappijen stonden parkeerverboden zonder uren. Kunnen deze nu wel ingevuld worden zodat we voor en na de werkuren toch kunnen parkeren.**

Bedankt om dit te melden, we nemen het mee.

### **Gaat er meer controle zijn op vrachtwagenverkeer? Met de verbreding van de straat vrezen we dat er meer vrachtwagens door de straat zullen rijden.**

Momenteel is er een trajectcontrole op de Heizijde en een tonnagebeperking in de Fonteinstraat. Controles worden gedaan door de politie, we geven het aan hen door.

### **Kunnen de weilanden gebruikt worden als parking tijdens de werken? Eventueel voorzien van steenslag?**

Deze zullen gebruikt worden door de aannemer als opslag. We bekijken tijdens de werken of we hier ook parking kunnen voorzien.

### **Er zijn langere wachttijden aan de brug. Er is ook meer scheepvaart met containers waardoor het drukker is op het kanaal. Is hiermee rekening gehouden bij de heraanleg?**

De NV Scheepvaart is verantwoordelijk voor het openen en sluiten van de brug. We zullen de wachttijden met hen opnemen. De werken die nu uitgevoerd worden aan het kruispunt zijn vooral gericht op de zwakke weggebruiker. Dat de fietser en voetganger beter zicht hebben op de verkeerssituatie en veiliger kunnen oversteken.

### **Wanneer moeten we starten met de afkoppelingen?**

De bewoners voeren bij voorkeur zoveel mogelijk op voorhand uit. Wel moet het regenwater tijdelijk weg kunnen. Desnoods wordt dit tijdelijk op de oude buis aangesloten in de buurt van de rooilijn. Indien er gewacht wordt tot de aannemer het huisaansluitputje heeft geplaatst, zijn de werken eenvoudiger omdat er rechtstreeks aangesloten kan worden. Dit moet ten laatste 6 maanden na de plaatsing van het huisaansluitputje in orde zijn. Dit zal kort daarop gecontroleerd worden door de keurder.

### **Mag ik mijn terras nog kuisen?**

Alles waar regenwater op valt moet aangesloten worden op het regenwater, dus ook terrassen en opritten.

### **Wat zijn de kosten van dit project en de ring?**

Vlaanderen verplicht de steden en gemeenten om gescheiden rioleringen aan te leggen. De heraanleg van de Fonteinstraat is gekoppeld aan het rioleringsproject. In plaats van de straat gewoon terug dicht te doen, is gekozen om iets te doen voor de zwakke weggebruiker en de straat een nieuw uitzicht te geven. Het totaalbudget van alle werken in de buurt is 1,5 miljoen euro exclusief BTW.

Voor de tunnel zal na het onderzoekstraject het budget duidelijk zijn. Dan worden gesprekken gevoerd met Vlaanderen.

### **De kostprijs voor de ring gaat te hoog worden, dit is moedwillig dit laten mislukken.**

Het stadsbestuur heeft een duidelijke keuze gemaakt: 'het sluiten van de ring met respect voor het waardevolle landschappelijke gebied dat in het groene noorden gelegen is'. Een absolute randvoorwaarde is dan ook dat het nieuwe gedeelte van de ring gedeeltelijk ondertunneld zal moeten worden. Laten we eerst het onderzoekstraject afwachten en dan de opties bekijken.

### **Waarom moet het groen achter de Fonteinstraat weg?**

Vlaanderen heeft dit gebied ingekleurd als woonuitbreidingsgebied. Turnhout kan het recht van de eigenaars om hier te bouwen niet ontnemen, wel kan de stad voorwaarden opleggen; zo moet elke nieuwe verkaveling in dit gebied extra grond afstaan om het park uit te breiden: 67 m<sup>2</sup> per nieuwe woning.

### **Als het stadsbestuur verandert, wat als de visie op de ring dan verandert?**

Het toekomstige stadsbestuur kan inderdaad een andere beslissing nemen. Toch even benadrukken dat de ambtenaren een straat ontwikkelen en niet het schepencollege. Daarom is het fietspad nu ingekleurd in grijs materiaal en niet rood zoals we kennen voor fietspaden. Dit met de bedoeling om het gemengd fiets- en voetpad in de toekomst enkels als voetpad te gebruiken waarbij de fietsers op de straat fietsen.

### **Hoe hoog is de boordsteen?**

Dit is 10 cm met een rechte kant.

### **Zijn er appartementen toegestaan in de nieuwe woonontwikkeling?**

In de woonontwikkeling is inderdaad voorzien dat het merendeel appartementen zullen zijn. Op die manier wonen meer mensen op dezelfde ruimte, maar krijgen we tegelijkertijd de kans om het park Heizijdse Velden te realiseren.

Daarnaast spelen we met de appartementen in op de verandering in onze samenleving zoals kleine gezinnen en een stijgend aantal ouderen.

### **Hebben jullie gedacht aan de e-bikes en de mengeling van deze tussen de voetgangers en fietsers op het nieuwe pad?**

Dat is inderdaad geen evidentie. Daarom zijn er voetgangers- en fietstellingen gebeurd in de straat. Hieruit blijkt dat deze aantallen laag genoeg zijn. Voetgangers en fietsers hebben voldoende zicht op elkaar. Daardoor is het veilig genoeg om hen samen te brengen op 1 pad. Het gemengd pad wordt ook aangelegd in grijs materiaal en niet in rood. Dat geeft snelle fietsers het gevoel dat ze zich moeten inhouden. Het alternatief waarbij een apart fiets- en voetpad wordt voorzien, waarbij ook het parkeren behouden blijft en het kruisen van auto's opgelost wordt, zou maken dat er voortuinen moesten onteigend worden. In de toekomst ontstaat bovendien een nieuw fietsnetwerk via Plamaten en de fietsbrug. Wanneer het aantal auto's in de straat minder wordt, kunnen fietsers op de rijweg.

### **Wordt het een verplicht fietspad in de Fonteinstraat?**

ja

### **Hoe is het gebied Fonteinstraat – Emiel Fleerackersstraat ingekleurd?**

Als woongebied.

### **Kunnen de varkensruggen weggelaten worden?**

Normaal komen deze na de werken terug. We kijken of het mogelijk is om deze weg te laten.

### **Mag er langs twee kanten geparkeerd worden in Waterloostraat? Dit is nu heel gevaarlijk als fietser.**

Bedankt om dit te melden, we zullen dit bekijken.

**Het eilandje in Plamaten is momenteel gevaarlijk.**

Bedankt om dit te melden, we zullen dit bekijken.

**Welke bomen worden na de heraanleg aangeplant?**

- Quercus robur Fastigiata of zuileik, plantmaat 18/20
- Prunus avium plena of dubbele sierkers, plantmaat 18/20
- Acer campestre Queen Elizabeth of veldesdoorn, plantmaat 18/20

**De Veldekensweg wordt verhard, gaan auto's dan deze weg ook niet gebruiken?**

Auto's mogen enkel rijden tot aan de parking van het Veldekenshof of tot de parking van de Stadsboerderij.

**We betreuren dat de omliggende straten niet zijn uitgenodigd.**

Voor een informatievergadering over werken worden enkel de bewoners uitgenodigd waarvan de woning zich bevindt in de werfzone. De omliggende straten ondervinden hinder omdat de bewoners moeten rondrijden. Er is bewust voor gekozen om enkel de bewoners uit te nodigen in de werken zodat zij de ruimte hebben om hun vragen te kunnen stellen.

**Blijft de Rood Kruisstraat zone 30? Kunnen er dan controles uitgevoerd worden? Grotere borden aan het begin van de wijk geplaatst worden? Dit wordt niet nageleefd.**

We bespreken dit verder.

**Wordt de Plamaten ook zone 30?**

Neen

**Er is een apart overleg geweest met enkele bewoners uit de buurt. We willen vermelden dat zij geen draagvlak hebben voor heel de buurt.**

Het klopt dat er apart vragen gesteld zijn, die beantwoord zijn. Dat is ook onze plicht als stadsbestuur.

**Waar kunnen we parkeren op het moment dat de boordstenen geplaatst worden?**

Buiten de werkuren kunt u op straat parkeren.