



VERSLAG
VERGADERING COMMISSIE 4
van dinsdag 26 september 2017 om 19:30 uur

Aanwezig: Gevers Dimitri - voorzitter

Van de Poel Katrien, Driesen Josiane, Roes Peter, Van Otten Jan, De Wilde Tine, Van Lommel Reccino, Versmissen Tom, Guedon John, Gladiné Pierre - raadsleden

Hermans Luc, Wittebolle Astrid - schepenen

Van Rompuy Jan - commissiesecretaris

Verontschuldigd: Van Damme Marc - raadslid

Waren eveneens aanwezig

Willy Van Geirt – raadslid in vervanging van Marc Van Damme,

Pascale Mathé – raadslid,

Jef Van Doninck – erfgoedcel Noorderkempen,

Publiek,

Pers.

Goedkeuring verslag vorige vergadering

Het verslag van vorige vergadering wordt goedgekeurd.

Aanvraag bouwen van 22 appartementen en bijhorende aanpassing openbaar domein langs de Koningin Astridlaan

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft schepen Astrid Wittebolle toelichting bij dit punt.

Intergemeentelijke Onroerend Erfgoed Adviesraad (IOE-A) - statuten en de samenstelling van de Adviesraad

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Jef Van Doninck toelichting bij dit punt.

Schepen Luc Hermans vraagt of de adviesraad legislatuur overschrijdend is.

De adviesraad dient vernieuwd te worden tijdens het eerste jaar van een nieuwe legislatuur.

Stand van zaken eindejaarsverlichting

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft schepen Luc Hermans toelichting bij dit punt.

Reccino Van Lommel vraagt wat er juist begrepen is in de 85.000 euro.

Levering en installatie en een garantie dat bij pannes deze binnen de vier uur zullen hersteld zijn. Hiervoor beschikken ze onder meer over reserve overspanningen. Indien het gaat om infrastructuurproblemen zal men onmiddellijk contact opnemen met Eandis.

Reccino Van Lommel vraagt hoeveel de verbruikskost elektriciteit zal zijn.

Dit zal nagevraagd worden.

Reccino Van Lommel vraagt of vier jaar hetzelfde zal te zien zijn.

Er kunnen kleine accentveranderingen zijn die de firma dan zal voorstellen en waar de beslissingen in onderling overleg worden genomen..

Punten agenda gemeenteraad

Er werden geen extra punten aangebracht.

Uit het college

Schepen Luc Hermans deelt mee dat op een volgende commissie duiding zal gegeven worden over de stand van zaken van het plan werk.

Varia

Schepen Astrid Wittebolle deelt mee dat Tom Versmissen een mail had gestuurd in verband met de verkaveling Eysels.

Morgen zal er vanuit de projectontwikkelaar een info vergadering gehouden worden.

Bij de buurtbewoners blijkt er onduidelijkheid te zijn over het indienen van het dossier eind september.

Schepen Astrid Wittebolle verduidelijkt dat er morgen een info vergadering gepland is vanuit de ontwikkelaar. Op 6 oktober is er een gesprek gepland met de stadsdiensten en de ontwikkelaar en nadien zal de ontwikkelaar vermoedelijk een dossier indienen. De Stad zal morgen aanwezig zijn op de info vergadering maar voor alle duidelijkheid gewoon als toehoorder. In het verleden is de Stad misschien teveel in dergelijke verhalen gestapt. De Stad verleent of verleent niet de vergunning en de ontwikkelaar dient zelf de buurtbewoners de nodige info te geven.

Tom Versmissen vraagt dat er zeker niet te lang gewacht wordt van zodra de aanvraag binnen is.

Vanuit het publiek wordt meegedeeld dat er een ander plan circuleert dan dit van een jaar geleden en blijkbaar zou de ontwikkelaar dit plan met de diensten hebben besproken.

Schepen Astrid Wittebolle heeft geen weet van een nieuw plan en verduidelijkt dat het normaal is dat een ontwikkelaar contact opneemt met de diensten vooraleer aan een plan te beginnen om zeker te weten wat er kan en wat niet.

Vanuit het publiek wordt te verstaan gegeven dat de buurt het niet eens is met het plan dat nu circuleert en dat de buurt al heeft gezien.

Schepen Astrid Wittebolle en Luc Hermans hebben dit nieuwe plan niet gezien. Het enige plan dat ze ooit gezien hebben dateert van een jaar geleden.

Vanuit het publiek wordt de vraag gesteld dat de Stad de regelgeving gaat nagaan.

Niet alleen de regelgeving maar ook de visie van de Stad.

Vanuit het publiek wordt meegedeeld dat de buurt zich zorgen maakt over vier punten, namelijk mobiliteit, veiligheid, waterhuishouding en omgeving. De buurt hoort hier niets over en vraagt hoe de Stad daarmee omgaat.

Schepen Astrid Wittebolle verduidelijkt dat dit alles pas kan bekeken worden van zodra er een dossier wordt ingediend. Dit is tot op heden nog niet gebeurd.

Tom Versmissen verwijst naar het perceel net er naast dat momenteel te koop staat (Syntra) en vraagt als er een aanvraag komt er ook zal rekening gehouden worden met dat perceel.

Schepen Astrid Wittebolle verduidelijkt dat de dienst daar alleszins rekening mee houdt.

Vanuit het publiek wordt de vraag gesteld hoe de Stad zal omgaan met mogelijke problemen in de toekomst.

Voorzitter Dimitri Gevers begrijpt wat er leeft bij de buurt en verduidelijkt dat de procedure duidelijk geschetst werd. Momenteel is het plan niet bekend bij de Stad. Van zodra er een dossier is ingediend zal alles bekeken worden.

Schepen Astrid Wittebolle voegt er aan toe dat iedereen alle rechten heeft binnen de procedure zoals dit ook geldt voor alle andere dossiers. Het is natuurlijk niet genoeg dat men op de commissie zijn verhaal komt doen, men zal ook bezwaar moeten indienen binnen de gestelde periode en volgens de voorzien procedure. Ze voegt er aan toe dat de buurt morgen aan de ontwikkelaar hun wensen kunnen duidelijk maken tijdens de info vergadering.

Jan Van Rompuy
commissiesecretaris

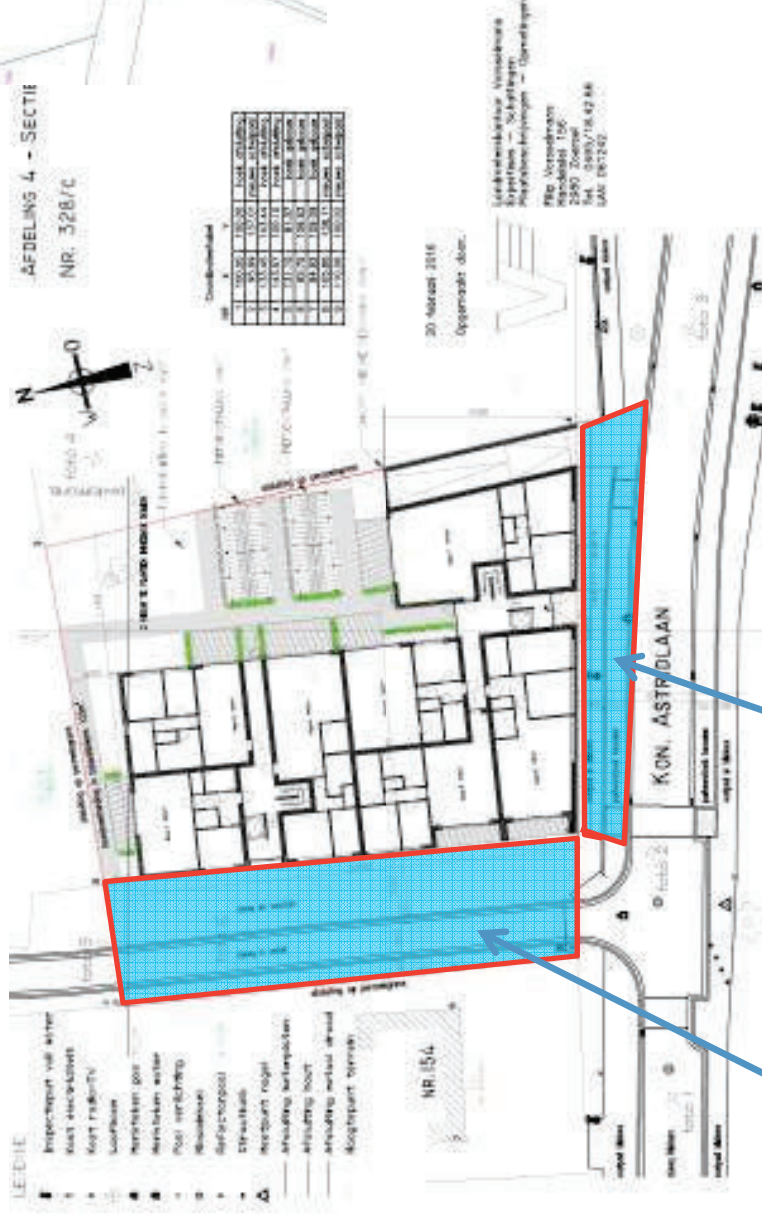
**Vergadering
Commissie 4
dinsdag 26 september 2017**



Agenda

- Goedkeuring verslag vorige vergadering
- Aanvraag bouwen van 22 appartementen en bijhorende aanpassing openbaar domein langs de Koningin Astridlaan
- Intergemeentelijke Onroerend Erfgoed Adviesraad (IOE-A) - statuten en de samenstelling van de Adviesraad
- Stand van zaken eindejaarsverlichting
- Punten agenda gemeenteraad
- Uit het college
- Varia

Zaak der wegen bouwproject 22 appartementen Koningin Astridlaan



•Grondoverdracht naar openbaar domein

•Aanpassing bestaand openbaar domein ifv bijkomende openbare parkeerplaatsen



Intergemeentelijke Onroerend Erfgoed Adviesraad (IOE-A) - statuten en de samenstelling van de Adviesraad

Eindejaarsverlichting

- Budget van 85.000 euro per jaar
 - Contract van 4 jaar
 - 4 inschrijvers (waarvan 2 inschrijvers met 2 voorstellen)
 - MK Illumination Belgium BVBA
 - Trafiroad i.s.m. Blachère Illumination (met 2 voorstellen)
 - Lysen BVBA
 - Elektronisch Bureau Homan (met 2 voorstellen)
- ⇒ Keuze gebaseerd op punten van jury van Raad van Bestuur in combinatie met facility

Punten agenda gemeenteraad

Uit het college

...

Varia

...

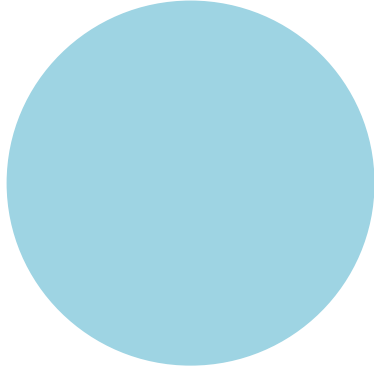
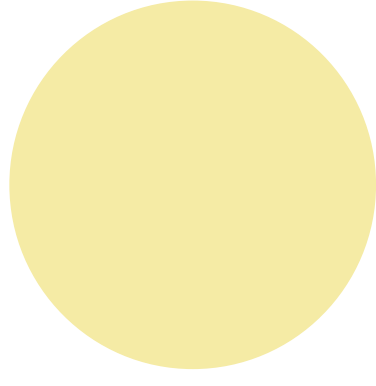


COMMISSIE 4
26 SEPTEMBER 2017

Stad Turnhout

OVERZICHT

1. Kader
2. Onroenderfgoedgemeente
3. Intergemeentelijke onroerend erfgoed adviesraad (IOE-A)



Kader en historiek

INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKEN ROND ERFGOED



INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKEN ROND ERFGOED

- Turnhout maakt sinds 2003 deel uit van Erfgoed Noorderkempen
- Projectvereniging = intergemeentelijk samenwerkingsverband
- Eerst enkel archeologie daarna ook cultureel erfgoed (2008) en monumenten- en landschapszorgs (2015)
- In 2015 erkenning als 'intergemeentelijke onroerend erfgoed dienst (IOED)
- Momenteel samenwerkingsverband met 11 gemeenten

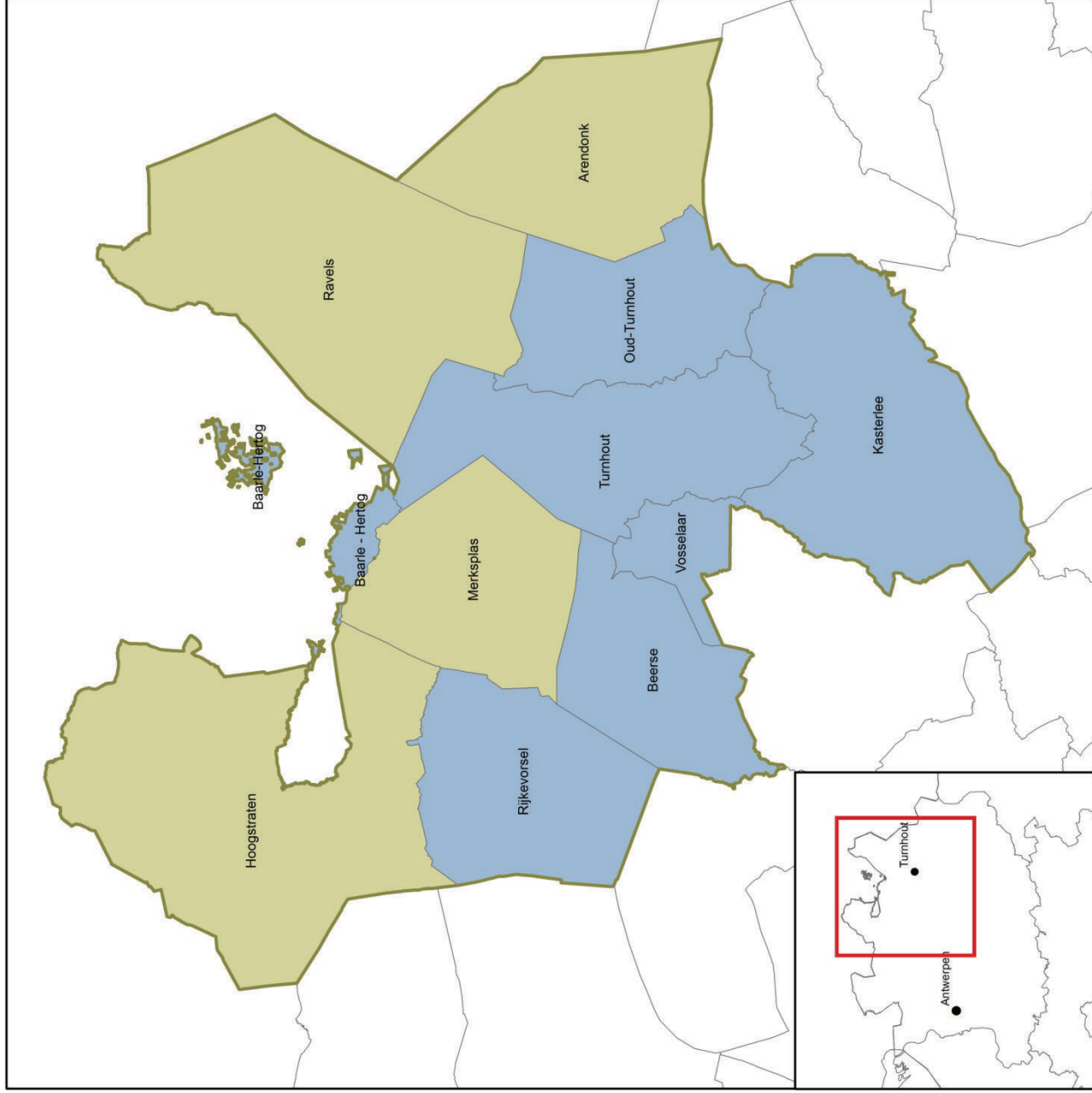


Werkingsgebied Erfgoed

Noorderkempen:

*blauw: onroerend & cult.
erfgoed*

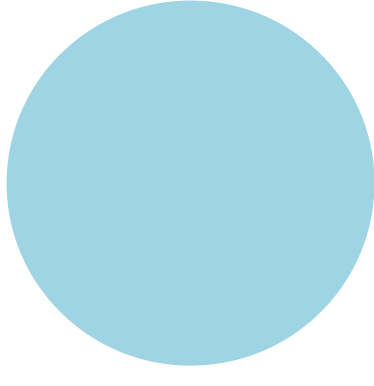
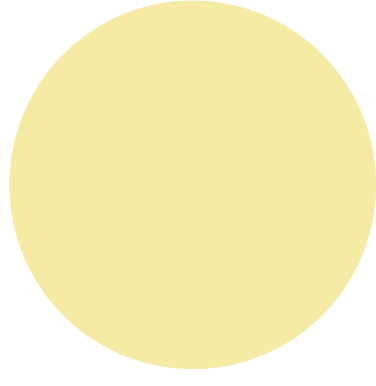
Groen: enkel cult. erfgoed





KANS

**Uitbouw regionaal
beleid rond onroerend
erfgoed**



Onroerenderfgoedgemeente

**UITBOUW VAN EEN GEMEENTELIJK
BELEID ROND ONROEREND ERFGOED**



ONROERENDERFGOEDGEMEENTE

- Decreet Onroerend Erfgoed (12 juli 2013) voorziet erkenning van onroerend erfgoedgemeenten.
- Dit biedt de mogelijkheid voor de gemeenten om zelf een beleid rond hun onroerend erfgoed te voeren.



HISTORIEK

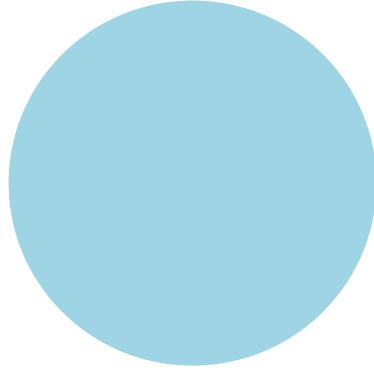
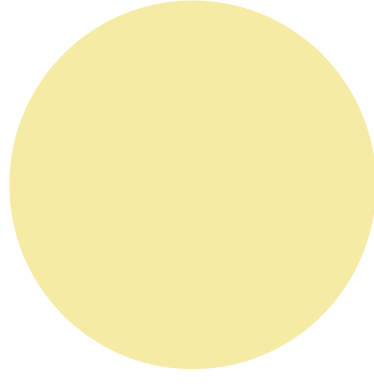
- Turnhout kreeg in 2016 een Vlaamse erkenning als onroerenderfgoedgemeente samen met de 6 andere aangesloten gemeenten.
- Deze erkenning werd een definitieve erkenning in 2017:
 - Door opname van beleidsprioriteiten rond onroerend erfgoed in de BBC
 - Oprichting van een adviesraad rond onroerend erfgoed
- Voor de ondersteuning en opvolging van de taken doet ze beroep op Erfgoed Noorderkempen





KANS

**IOED als steunpunt voor
uitbouw gemeentelijke
onroerend erfgoedbeleid**



Intergemeentelijke onroerend erfgoed adviesraad (IOE-A)

**VOORBEREIDING, UITVOERING &
EVALUATIE VAN INTERGEMEENTELIJK
ONROEREND ERFGOEDBELEID**



ADVIESRAAD

- Specifiek voor onroerend erfgoed
- Vlaanderen legt geen voorwaarden op
- Intergemeentelijk: bredere expertise & regionaal beleid



OPROEP KANDIDATEN

- 2 publieke oproepen in de loop van 2016
- Via gemeentelijke kanalen, nieuwsbrief/website Erfgoed Noorderkempen
- Ook specifiek enkele specialisten en doelgroepen aan gesproken

SAMENSTELLING

- Samengesteld uit gemeentelijke (lokale) erfgoedactoren, regionale erfgoedactoren en deskundigen
- Voldoende spreiding/vertegenwoordiging vanuit verschillende gemeenten
- Brede expertise: architecten, restauratiearchitecten, monumentenzorgers, archeologen, ingenieurs, historici, heemkundigen, enz.



SAMENSTELLING

- In totaal 20 leden (zie lijst)
 - 18 stemgerechtigd
 - 2 niet stemgerechtigd
(1/3 man-vrouw verhouding)
- Voorzitter Raymond Hoste
- Ondervoorzitter Jan Aerts

STATUTEN IOE-A

- Opgemaakt in de geest van art. 200 van Gemeentedecreet
- Naar voorbeeld van statuten van andere erfgoedadviesraden in Vlaanderen
- Ism stuurgroep van diensthoofden RO
- Basisprincipes van het doel en werking vastgelegd



BEVOEGDHEDEN EN OPDRACHT

De adviesbevoegdheid van de IOE-A omvat alle beleidsinitiatieven en -beslissingen die een impact hebben op het (inter)gemeentelijk onroerend erfgoed. De IOE-A kan elk aspect met betrekking tot dit erfgoed onderzoeken en bevragen om er een standpunt over in te nemen en aanbevelingen te formuleren. Dat geldt zowel voor het voorkomen, het aanwijzen en het tegengaan van problemen met het erfgoed, als omtrent het behoud, beheer en de bescherming van het erfgoed.



UITBOUW BELEID

- Overkoepelend beleid rond archeologisch, landschappelijk en bouwkundig erfgoed
- Geen uitspraken over concrete individuele dossiers
- Maar kunnen wel als casus dienen om algemene richtlijnen uit te werken

ADVIESVRAGEN

Advies aan IOE-A wordt gevraagd bij:

- Opmaak gemeentelijke BBC
- Opmaak beleidsplan IOED
- Beheerprocedures rond onroerend erfgoed
- Tijdens openbaar onderzoek voor vaststelling nieuwe inventarisitems
- Tijdens openbaar onderzoek voor de voorlopige en definitieve bescherming van onroerend erfgoed
- bij voorstellen van schrapping van items van de inventarissen onroerend erfgoed



TRAJECT

- Goedkeuring oprichting eind 2015
- Oproep kandidaten medio 2016
- Najaar 2016: opmaak statuten en bespreking kandidaten met stuurgroep
- Eind 2016: kennisgeving ontwerpstatuten en lijst kandidaten IOE-A aan colleges
- 7 februari en 14 juni 2017: samenkomst kandidaat leden IOE-A en verkiezing voorzitter en ondervoorzitter
- Najaar 2017: goedkeuring samenstelling en statuten op GR



**ERF
GOED
NOORDER
KEMPEN**

VRAGEN?