



**VERSLAG**  
**VERGADERING COMMISSIE 4**  
**van dinsdag 23 juni 2015 om 19:30 uur**

**Aanwezig:** Gevers Dimitri - voorzitter

Van de Poel Katrien, Van Otten Jan, Versmissen Tom, Vermeijen Danny - raadsleden

Hermans Luc, Wittebolle Astrid - schepenen

Van Rompuy Jan - commissiesecretaris

**Verontschuldigd:** Driesen Josiane, Otten Toon, De Wilde Tine, Van Lommel Reccino, Van Damme Marc, Gladiné Pierre - raadsleden

**Waren eveneens aanwezig**

Annemie Der Kinderen – raadslid in vervanging van Josiane Driesen,

Godelieve Driesen – raadslid in vervanging van Reccino Van Lommel,

Wannes Starckx – raadslid in vervanging van Tine De Wilde,

Katleen De Coninck – raadslid in vervanging van Marc Van Damme,

Marc Machiels – milieumambtenaar,

Melanie Ryckaert – ambtenaar lokale economie,

Dien Haemhouts – lokale economie,

Cedric Heerman – Ruimtelijke Ordening,

Publiek,

Pers.

**Goedkeuring verslag vorige vergadering**

Het verslag van vorige vergadering wordt goedgekeurd.

**Regioscreening met betrekking tot deze commissie**

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Marc Machiels toelichting bij dit punt.

**Terugkoppeling actie handelaars Gasthuisstraat**

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft schepen Luc Hermans toelichting bij dit punt.

Danny Spock Vermijen merkt op dat in verband met de communicatie naar parkings er al van alles is geweest met kleuren, dynamische borden, enz.

Schepen Luc Hermans deelt mee dat hieraan gewerkt wordt onder meer voor een duidelijk en goed leesbaar systeem dat ook gebruiksvriendelijk is voor mensen die Turnhout niet kennen. Op korte termijn gaan een aantal kleine aanpassingen aangebracht worden om de bewegwijzering te verduidelijken. De aanpassingen op langere termijn zijn momenteel in onderzoek.

Danny Spock Vermijen verwijst naar Eindhoven waar men werkt met grote schermen.

Danny Spock Vermijen vraagt of er nog vraag is van de handelaars om het Turnhouts kwartiertje uit te breiden naar een half uur.

Zelfs in de dure zones is het momenteel al een half uur.

Danny Spock Vermijen vindt dat dit voor mensen van buitenaf toch niet duidelijk is.

De parkeermeters geven dit duidelijk aan, speciaal voor mensen van buitenaf.

Katrien Van de Poel vraagt welke de voornaamste bezorgdheden zijn van de handelaars.

Schepen Luc Hermans verduidelijkt dat het gaat om een totaal pakket met onder meer parkeren, leegstand, ... .

**Algemene Vergadering Centrummanagement**

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geven Melanie Ryckaert en Dien Haemhouts toelichting bij dit punt.

Willy Van Geirt verwijst naar de cadeaucheques en vraagt of dit aanslaat.

Zeer goed zelfs. Een aantal grotere bedrijven ook van buiten Turnhout maken er gebruik van als geschenk voor hun personeel.

### **Wedersamenstelling GECORO**

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Cedric Heerman toelichting bij dit punt.

### **Punten agenda gemeenteraad**

Huishoudelijk Reglement begraafplaatsen.

Schepen Luc Hermans verwijst hiervoor naar de voorbije commissievergadering waar dit punt ruim aan bod kwam.

Belastingsreglement op de begraafplaatsen.

Schepen Luc Hermans verduidelijkt dat de wijziging betrekking heeft op de aanpassing in het reglement wat betreft de leeftijd voor de kinderbegraafplaats.

Planologisch attest Mastermeubel.

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Cedric Heerman toelichting bij dit punt.

### **Uit het college**

Er werden geen punten aangebracht.

### **Varia**

Annemie Der Kinderen vraagt in naam van Josiane Driesen waarom er in de bijlage van de Zondagskrant (zomerkrantje) maar twee handelszaken van Turnhout werden opgenomen en zelfs geen enkel evenement.

Hierop kan enkel de redactie van het blad een antwoord geven.

Jan Van Rompuy  
commissiesecretaris

**Vergadering  
Commissie 4  
dinsdag 23 juni 2015**

# Agenda

- Goedkeuring verslag vorige vergadering
- Regioscreening met betrekking tot deze commissie
- Terugkoppeling actie handelaars Gasthuisstraat
- Algemene Vergadering Centrummanagement
- Wedersamenstelling GECORO
- Punten agenda gemeenteraad
- Uit het college
- Varia

# Samenwerkingsverbanden

# Samenwerkingsverbanden

- De bevraging kadert binnen het project van de regioscreening.
- Het project wordt uitgevoerd in opdracht van de Vlaamse overheid en de gouverneur.
- Concreet voor Turnhout: de gemeenten die lid zijn van de Stadsregio inventariseren alle samenwerkingsverbanden.

# Samenwerkingsverbanden

Doel van de bevraging:

- nagaan welke samenwerkingsverbanden nog relevant en nuttig zijn
- nagaan of de samenwerkingsverbanden nog voldoen aan de doelstelling waarvoor ze werden opgericht.

# Samenwerkingsverbanden

Daarnaast: vraag van raadslid P. Gladiné.

## **Voorstel:**

alle samenwerkingsverbanden doorlopen (geclusterd binnen de bevoegde commissie).



# Samenwerkingsverbanden

- Lijst invullen aan de hand van volgende vragen:
  - doelstelling
  - concrete/lopende projecten
  - betrokken diensten, ambtenaren, schepenen
  - aantal vergaderingen per jaar.

# Samenwerkingsverbanden

## **Cipal DV**

### doelstelling

De kernopdracht van de dienstverlenende vereniging CIPAL bestaat erin om lokale en provinciale overheden in Vlaanderen te helpen om hun dienstverleningsopdracht efficiënt en klantvriendelijk uit te voeren door hen beleids- en procesondersteunende, innovatieve en betrouwbare informatiemanagementdiensten en e-governmentoplossingen aan te bieden.

### concrete/lopende projecten Turnhout

Verschillende softwareprojecten. Meest recent: Nestor, Ariadne (GAS),...

### betrokken diensten, ambtenaren, schepenen

ICT en de teams waar de software geïmplementeerd wordt. Cipal stelt zich daarnaast ook meer en meer als hr-dienstverlener op.

Adviescomité: Nic Van Heupen.

AV: Jan Van Otten, Hannes Anaf plaatsvervanger.

### hoeveel vergaderingen per jaar

tweemaal per jaar algemene vergadering

# Samenwerkingsverbanden

## **Erfgoed Noorderkempen**

### doelstelling

De archeologische dienst Antwerpse Kempen maakt deel uit van de projectvereniging Erfgoed Noorderkempen en is dus geen apart samenwerkingsverband. De projectvereniging bestaat uit de deelwerking Onroerend Erfgoed (AdAK) en de deelwerking Cultureel Erfgoed (Erfgoedcel Noorderkempen). De vereniging heeft tot doel te zorgen voor het behoud, beheer, onderzoek en ontsluiting van het onroerend en cultureel erfgoed op het grondgebied van de deelnemende gemeenten. De vereniging staat tevens in voor het opbouwen, delen en uitwisselen van kennis en expertise rond cultuur en erfgoed.

### concrete/lopende projecten Turnhout

Deelwerking onroerend erfgoed: advies & opvolging bouwdossiers particulieren, advies & ondersteuning aan particulieren en projectontwikkelaars, vooronderzoeken & bureauonderzoeken, voor gemeentelijke bouwprojecten, advies TRAM41 over archeologische collectie.

# Samenwerkingsverbanden

## betrokken diensten, ambtenaren, schepenen

Concreet recent project: tentoonstelling Vondsten Vertellen in Taxandriamuseum (april – september 2015: inhoud, ontwikkeling, financiering scenografie, workshops). Deelwerking cultureel erfgoed Coördinatie Erfgoeddag, projectsubsidies verenigingen, advies en ondersteuning aan erfgoedverenigingen, advies en ondersteuning aan betrokken diensten, concreet recent project: KOEK (reeds theatervoorstellingen, lancering streekproduct, mondeling geschiedenisproject).

## betrokken diensten, ambtenaren, schepenen

Cultuurcoördinatie, TRAM41, dienst toerisme, dienst ruimtelijke ordening.

Betrokken schepenen: Astrid Wittebolle, lid raad van bestuur Erfgoed Noorderkempen.

## hoeveel vergaderingen per jaar

4x per jaar raad van bestuur

# Samenwerkingsverbanden

## **Forum Lokaal Werkgelegenheidsbeleid**

### doelstelling

Adviesorgaan lokaal tewerkstellingsbeleid.

### concrete/lopende projecten Turnhout

Masterplan WERK ter advies.

### betrokken diensten, ambtenaren, schepenen

Economie, Gelijke Kansen, OCMW.

Luc Hermans vertegenwoordiger, Peter Segers plaatsvervanger

### hoeveel vergaderingen per jaar

# Samenwerkingsverbanden

**IVCA Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de provincie Antwerpen (PONTES)**

doelstelling

PONTES is gegroeid uit IVCA .

Staat voor serene, waardige en professionele uitvaartzorg. Eén in Wilrijk en één in Turnhout.

concrete/lopende projecten Turnhout

/

betrokken diensten, ambtenaren, schepenen

Directiecomité en RVB: Katrien Van de Poel .

AV: Annemie Der Kinderen, Stef Breugelmans plaatsvervanger.

hoeveel vergaderingen per jaar

2 x per jaar AV

# Samenwerkingsverbanden

## **Parkmanagement**

### doelstelling

Flankerend beleid bedrijventerreinen.

### concrete/lopende projecten Turnhout

Is in vereffening, wordt hervormd naar werkgroep Ondernemend Turnhout.  
In samenwerking met VOKA en LON Middenkempen.

### betrokken diensten, ambtenaren, schepenen

Economie.

### hoeveel vergaderingen per jaar

Niet van toepassing.

# Samenwerkingsverbanden

## **Regionaal sociaaleconomisch overlegcomité - RESOC**

### doelstelling

Sociaaleconomisch streekoverleg.

### concrete/lopende projecten Turnhout

DYNAK-plan: LiCalab, geothermie, onderwijsarbeidsmarkt,...

### betrokken diensten, ambtenaren, schepenen

Economie.

Bestuur Resoc Kempen: Luc Hermans, effectief en Peter Segers, plaatsvervanger.

### hoeveel vergaderingen per jaar

10



# Samenwerkingsverbanden

## **SPK**

### doelstelling

Het Strategische Plan Kempen ontwikkelt strategische projecten voor de Kempen.

### concrete/lopende projecten Turnhout

KIKO, Koplopersymposium, Digidak, een Hart voor Werk, Kempen In Actie, Gluren bij de Buren, ...

### betrokken diensten, ambtenaren, schepenen

Enkel op projectbasis, momenteel geen. Hannes Anaf is lid van RVB.

### hoeveel vergaderingen per jaar

11 keer per jaar RVB

# Samenwerkingsverbanden

## **Toerisme provincie Antwerpen**

### doelstelling

TPA is opdrachthouder voor het provinciaal toerismebeleid en vormt een stuwende kracht voor de ontwikkeling van het toerisme in de provincie Antwerpen. Zij wil vanuit een brede en erkende expertise het toeristisch aanbod marktgericht helpen versterken en promoten. Om dit te bereiken gaat TPA partnerships aan met het bedrijfsleven, verenigingen, steden en gemeenten en andere overheden en onderneemt zij aanvullend ook eigen acties. Haar opdracht is bovenlokaal en provinciebreed maar bestemmingsgericht is zij toegespitst op de regio's Antwerpse Kempen en Scheldeland.

### concrete/lopende projecten Turnhout

Intense samenwerking in 't Steentje en projecten: regionale rol T&U, TPA afdeling in Turnhout, gebouw in eigendom van de provincie, fiets- en wandelpaden, grensoverschrijdende projecten.

# Samenwerkingsverbanden

betrokken diensten, ambtenaren, schepenen

Toerisme & UiT,

RVB: Astrid Wittebolle

AV: Marc Boogers en Astrid Wittebolle

hoeveel vergaderingen per jaar

10-tal (AV en RVB)

# Samenwerkingsverbanden

Overzicht van de niet weerhouden samenwerkingsverbanden.

NAAM SWV	commissie	dienst	Reden waarom niet weerhouden
<b>Intergemeentelijke werkgroep Communicatie</b>	COM 4	communicatie	
<b>Turnhout-Tilburg Smokkelroute</b>	COM 4	toerisme	Was tijdelijk project, geen structureel engagement
<b>Land van Turnhout</b>	COM 4	toerisme	Valt onder TPA (zie verder)
<b>Meeting Kempen</b>	COM 4	toerisme	Is een kennisnetwerk, geen samenwerkingsverband

# Samenwerkingsverbanden

<b>Archeologische Dienst Antwerpse Kempen</b>	COM 4	cultuurcoördinatie	Valt onder Erfgoed Noorderkempen.
<b>Beeldenbiënnale Beerse</b>	COM 4	cultuurcoördinatie	Geen samenwerking.
<b>Cultuurraad voor de Kempen - CRK</b>	COM 4	cultuurcoördinatie	Is een kennisnetwerk, geen samenwerkingsverband.
<b>Overleg Cultuur</b>	COM 4	cultuurcoördinatie	Is een kennisnetwerk, geen samenwerkingsverband.
<b>Turnhout 2012</b>	COM 4	cultuurcoördinatie	Cultuurjaar is voorbij, nu nog sluimerend bestaan (optioneel voor nieuwe projecten).

# Samenwerkingsverbanden

<b>Bibliotheekoverleg Kempen</b>	COM 4	bibliotheek	Is een kennisnetwerk, geen samenwerkingsverband.
<b>Bibliotheekregio</b>	COM 4	bibliotheek	Bestaat niet meer.
<b>Overleg organisatie verkiezingen</b>	COM 4	burgerzaken	Geen samenwerkingsverband.
<b>Regio-overleg Burgerzaken</b>	COM 4	burgerzaken	Geen formeel samenwerkingsverband.
<b>Europese groepering voor territoriale samenwerking (doel: economische en sociale samenhang te versterken)</b>	COM 4	lokale economie	Onbekend.

# Samenwerkingsverbanden

<b>Europese groepering voor territoriale samenwerking (doel: economische en sociale samenhang te versterken)</b>	COM 4	lokale economie	Onbekend.
<b>Forum Lokaal Werkgelegenheidsbeleid</b>	COM 4	lokale economie	Zie onderstaande rij = Forum Lokaal Werkgelegenheidsbeleid Turnhout.
<b>Regionaal Overleg Platform Leren en werken</b>	COM 4	lokale economie	Zitten we niet meer in brugprojecten, nu stroming vzw.
<b>regionaal sociaal-economisch overlegcomité WG RESOC Diversiteitmanagement</b>	COM 4	lokale economie	Zit onder RESOC.
<b>Regionaal sociaal-economisch overlegcomité WG RESOC Platform Onderwijs - Arbeidsmarkt</b>	COM 4	lokale economie	Zit onder RESOC.

# Samenwerkingsverbanden

<b>Regionaal sociaal-economisch overlegcomité WG RESOC werkgroep Lokaal Werk</b>	COM 4	lokale economie	Zit onder RESOC.
<b>Proeftuin Regionaal Expertisecentrum Talenontwikkeling</b>	COM 4	lokale economie	Zit onder RESOC.
<b>Proeftuin Techniek is overal</b>	COM 4	lokale economie	Zit onder RESOC.
<b>Projectontwikkeling LDE-centrumsteden</b>	COM 4	lokale economie	Zit onder RESOC.
<b>Regionale dienst gezinszorg</b>	COM 4	lokale economie	Project Welzijnszorg Kempen.



# Samenwerkingsverbanden

<b>Sociaaleconomische raad van de regio</b>	COM 4	lokale economie	Zitten we niet in alleen werkgevers en werknemersorganisaties ??? Via IOK ?
<b>Sociaaleconomische raad van de regio WG SERR Grafische sector</b>	COM 4	lokale economie	Zitten we niet in alleen werkgevers en werknemersorganisaties.
<b>Sociaaleconomische raad van de regio WG SERR Papier en Kartonnage</b>	COM 4	lokale economie	Zitten we niet in alleen werkgevers en werknemersorganisaties.
<b>Strategisch project duurzame bedrijventerreinen</b>	COM 4	lokale economie	Bestaat niet meer, vroeger onder parkmanagement.
<b>Wergroep Industrie Turnhout</b>	COM 4	lokale economie	Bestaat niet meer.

# Samenwerkingsverbanden

<b>Vlaamse vereniging voor ruimte en planning</b>	COM 4	ruimtelijke ordening	Het betreft hier louter een kennisnetwerk
<b>Erkend Regionaal Samenwerkingsverband</b>	COM 4	milieu	Onbekend.

# Samenwerkingsverbanden

Analyse project regioscreening:

- op vraag van raadslid P. Gladiné
- n.a.v. een schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur om database te actualiseren
- vertrokken van 152 SWV's
- 64 SWV's werden weerhouden (gemiddelde Vlaamse gemeente maakt deel uit van 68 structuren).

# Terugkoppeling actie handelaars Gasthuisstraat

- handelaars ontvangen op 22-05-15
- kennis genomen van hun bezorgdheden
- aan te sluiten bij werkgroep vertrouwen (Unizo / Stadsbestuur)
- traject uitgetekend
- eerste avond: toelichting bij detailhandelsstudie (Greet Castermans)
- tweede avond: toelichting ruimtelijke visie (Cedric Heerman)
- derde avond: mobiliteit, bewegwijzering, bereikbaarheid en parkeren
- vierde avond: hoe gaan we samen naar de toekomst

# Commissie 4

## ‘Centrummanagement vzw’

# Inhoud

- Jaarverslag Centrummanagement vzw
  - Wijziging statuten Centrummanagement vzw
  - Subsidiedossiers 2014
  - Activiteitenverslag 2014
  - Voorbereiding projecten voor 2015
- Overlopen jaarrekening 2014
- Overlopen begroting 2015

# Jaarverslag 2014

## ‘Centrummanagement vzw’

# 1. Wijziging statuten Centrummanagement vzw

## Waarom omvorming?

- **Artikel 310 Gemeentedecreet:** Verplichte omvorming van gemeentelijke vzw die belast zijn met taken van gemeentelijk belang.

- **Voor CM vzw:**

- Toelage 100% van stad Turnhout
- Taak van gemeentelijk belang

⇒ **Gevolg:**

Noodzakelijke omvorming naar een Extern Verzelfstandigd Agentschap van de Stad Turnhout in privaatrechtelijke vorm



# 1. Wijziging statuten Centrummanagement vzw

## Algemene principes:

- Uniforme aanpak van alle vzw's van Stad Turnhout
- Algemene vergadering: de stad Turnhout wordt als rechtspersoon lid van de AV
- Vertegenwoordiging via de bevoegde schepen
- Steeds meerderheid van de stemmen
- Participatie van de handelaars/ondernemers blijft essentieel

## 2. Subsidiedossier 2014

### Kernversterkende maatregelen

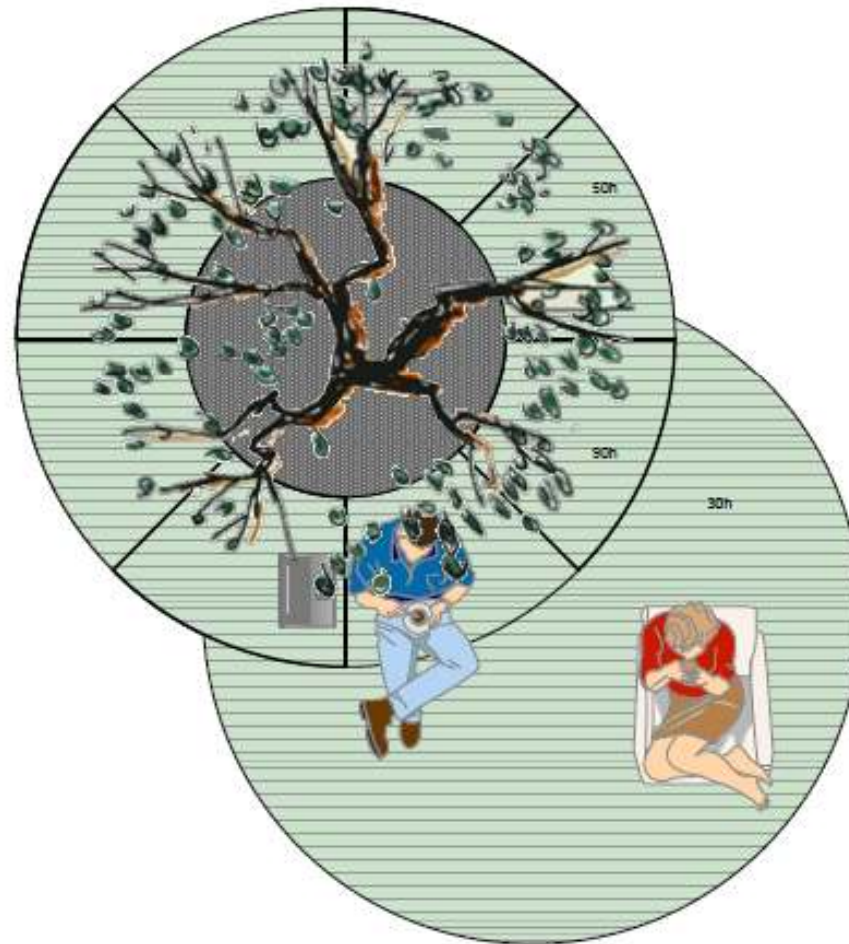
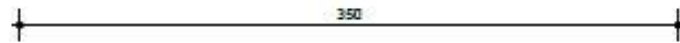
- Projectoproep Vlaanderen ‘Winkelnota 2.0.’
- Project: Werken rond belevingspleintjes en inrichting publieke ruimte
- Doel: Opwaardering van de beeldkwaliteit in het winkelgebied
- Centrale thema’s:
  - Kindvriendelijke ruimte
  - Groene ader & bloemen
  - Duurzaamheid
  - Verfraaiing publieke ruimte
- Locatie: 3 à 4 belevingsplaatsen in het kernwinkel- en winkelgroeigebied  
Gasthuisstraat, Leopoldstraat, Driezenstraat
- Financieel: 30% subsidie - max. totaal budget €80 000



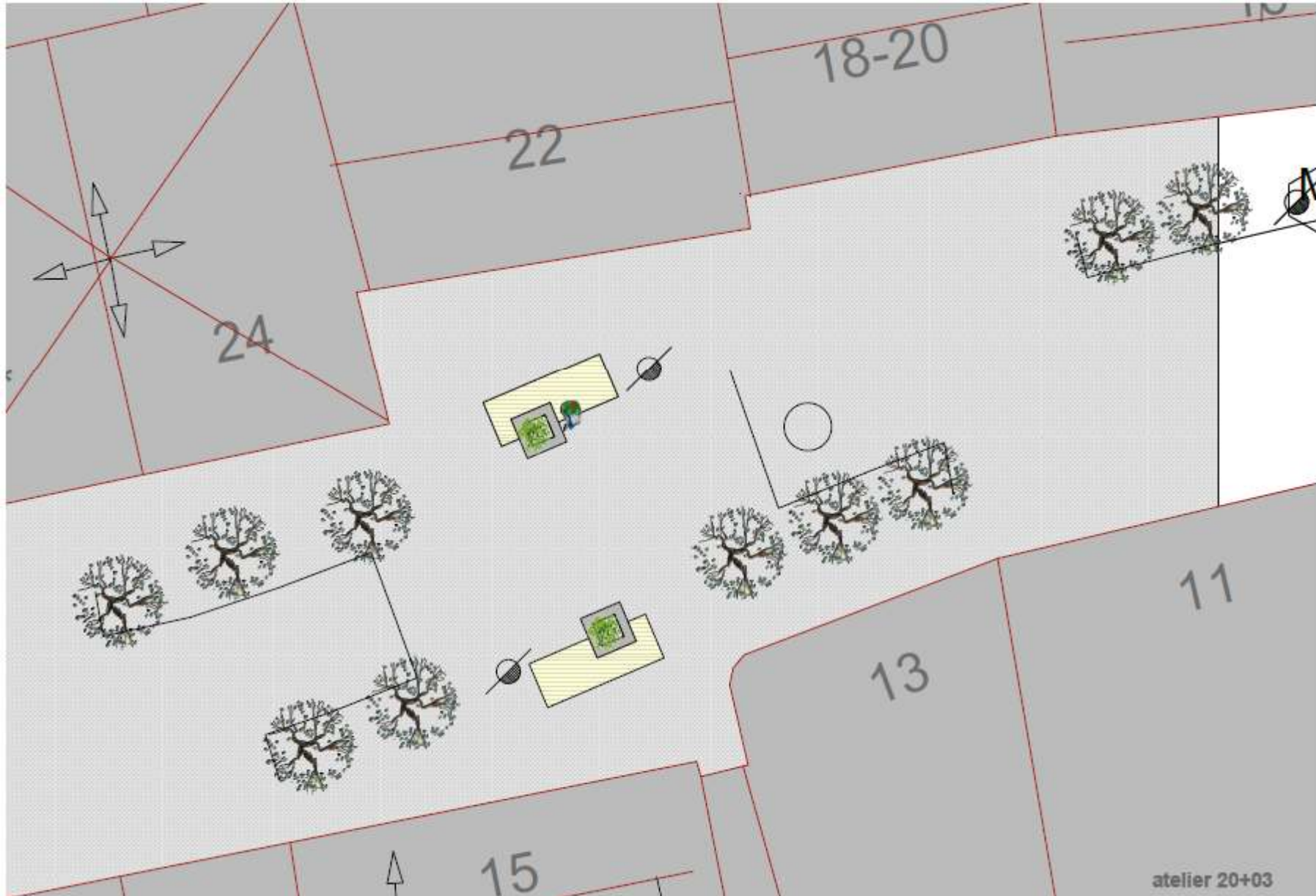


atelier 20+03

STAD TURNHOUT - CENTRUMMANAGEMENT  
BELEVINGSPLEIN DRIEZENSTRAAT ZITBLOKKEN  
ONTWERP  
schaal 1/25







## 2. Subsidiedossier 2014 - 'Ondernemingsvriendelijke Gemeente'

- Oproep van Agentschap Ondernemen
- **Doel:** Streekidentiteit in te bedden om de overlevingsgraad van horecazaken te verhogen en opstart van horecazaken stimuleren  
=> meer lokale werkgelegenheid in de horecasector te vrijwaren en te creëren
- **Project:** 'Horeca innovatiecoach':
  - Professionele ondersteuning van starters
  - Verweven van citymarketing in de horeca
  - Uitbouw van toeristische arrangementen
- **Financieel:** € 220.800,00 - 80% subsidie
- **Concreet:** Aanwerving Horeca Innovatiecoach tegen september

## 3. Activiteitenverslag 2014

### **Aanpassing afbakening kernwinkel- en winkelgroeigebied:**

- Samenwerking met werkgroep RO - centrum
- Goedkeuring Gemeenteraad 30 december 2013







Het kernwinkelgebied:

- Grote Markt volledig
- Gasthuisstraat volledig
- Leopoldstraat volledig
- St. Antoniusstraat volledig
- Victoriestraat nrs. 1 t.e.m. 51 en nr. 2
- De Merodelei nrs. 1 t.e.m. 9 en nrs. 2 t.e.m. 22
- Renier Sniedersstraat nr. 2
- Zegeplein nrs. 1 en 2 en 16
- Warandestraat nrs. 47 en 49
- Patersstraat nrs. 5 t.e.m. 73 en 2 t.e.m. 74
- Baron F. du Fourstraat nrs. 2 en 4
- Otterstraat nrs. 1 t.e.m. 7 en 2 t.e.m. 6
- Herentalsstraat nrs. 1 t.e.m. 25 en 2 t.e.m. 18
- Korte Gasthuisstraat nrs. 1 t.e.m. 55 en 2 t.e.m. 36 en Deken Adamsstraat nr. 87

### 3. Projecten Centrummanagement vzw

Het **winkelgroeigebied**:

- Patersstraat nrs. 75 t.e.m. 153 en 76 t.e.m. 170
- Binnengebied Otterstraat – Grote Markt – baron F. du Fourstraat – Akkerpad (zoals aangeduid op plan)
- Otterstraat nrs. 8 t.e.m. 32 en 9 t.e.m. 43
- Herentalsstraat nrs. 20 t.e.m. 44 en 27 t.e.m. 45
- Warandestraat nrs. 1 t.e.m. 43 en 2 t.e.m. 40
- Zegeplein nrs. 3 t.e.m. 14
- Victoriestraat nrs. 4 t.e.m. 44
- De Merodelei nrs. 11 t.e.m. 95 en 24 t.e.m. 100

## 3. Activiteitenverslag 2014

### Turnhout van Shoppen

- 5 & 6 april: Lenteshopping
- 28 & 29 juni: koopfeest met officiële opening van het Hofpoortpark
- 11 & 12 oktober: Herfstshopping
- 12 december: Turnhout Brandt
- 13 & 14 december: Kerstshopping
- 20 & 21 december: Kerstshopping
  
- Promotie via:
  - Stadskanalen: website, facebook, lichtkranten, stadskrant, ...
  - RTV
  - De Lijn
  - Rondon
  - Banners

## 3. Activiteitenverslag 2014

### Hert&Troef:

- Doelstelling: citymarketing en positief communiceren naar bezoekers
- 3 edities van Hert&Troef zijn verschenen
  - 5000 exemplaren
  - 1000 in Turnhout
  - 27 gemeenten van Kempen
- Zeer positieve evaluatie



## 3. Activiteitenverslag 2014

### Cadeaucheques:

- Nieuwe cadeauverpakking
- Nieuw ontwerp cadeaucheques – QR code voor centroparkings
- Op&Top Turnhouts Eindejaarsgeschenk
- Inkomsten voor 2013 : **± 350 000 euro**



## 3. Activiteitenverslag 2014

### **Winkelincubator:**

- Locatie - en startersadvies
- Gesprekken met bijvoorbeeld:
  - Patersstraat 55 'Oude Zellen'
  - Warandestraat 34 'Huis Caron'
- Werkgroep communicatie & evenementen
- Werkgroep RO-centrum

## 3. Activiteitenverslag 2014

### Leegstandsheffing:

- Koppeling project winkelincubator aan leegstandsheffing
- Extra artikel toegevoegd aan reglement leegstandsheffing
- Extra artikel:

Vrijstelling voor de leegstand van een gebouw gelegen in het kernwinkel- of het winkelgroengebied dat ter beschikking wordt gesteld in functie van het stimuleren van ondernemerschap.



## 3. Activiteitenverslag 2014

### Leegstandsheffing:

- **Voorwaarden** vrijstelling:
  - Pand geleden in het kernwinkel- of winkelgroengebied
  - Overeenkomst ondertekenen met vzw Centrummanagement
  - Periode van 1 jaar vanaf ondertekening overeenkomst met vzw Centrummanagement  
Opmerking: maximum verlengbaar met 1 jaar
  - Leegstaand pand ter beschikking stellen voor tijdelijke invullingen, zoals pop-up stores en startende ondernemers  
Opmerking: Weigering invulling enkel o.b.v. gegronde aantoonbare redenen

### 3. Activiteitenverslag 2014

#### Sociale Koffie

- Financiële afhandeling
- Coördinatie verkoop tassen



### 3. Activiteitenverslag 2014

#### Koek

- Financiële afronding



### 3. Activiteitenverslag 2014

#### Project 'Turnhout Pops Up'

- **Samenwerking met Entrakt**
- **Doel project:**
  - Jonge & creatieve ondernemers: kans krijgen, ondersteuning bieden, ...
  - Eigenaars: zichtbaarheid, potentieel verhogen, ...
  - Winkelcentrum: extra beleving, aantrekkelijkheid verhogen, positieve signalen vanuit centrum, ...
- **Vervolg in 2015**



### 3. Activiteitenverslag 2014

#### Gedichtenproject met Geert de Kockere

- **Project:**
  - Handelszaken in de kijker zetten via poëzie
  - Afmeting gedicht 60 op 60 cm (nodige ruimte 80 op 80)
  - Thema: 5 zintuigen (tast, ogen, tong, neus en oren)
- **Kostprijs:** 50-60 euro
- 60 deelnemers in het centrum



## 4. Voorbereiding van projecten voor 2015

### Horeca Innovatiecoach

- Aanwerving in het kader van oproep van Agentschap Ondernemen 'OVG'
- **Project voor 3 jaar** 'Horeca innovatiecoach':
  - Samenwerking met stadsregio
  - Professionele ondersteuning van starters
  - Verweven van citymarketing in de horeca
  - Uitbouw van toeristische arrangementen
- **Profiel:** niveau A
- Start Leen Driesen op 1 januari 2015

#### 4. Voorbereiding van projecten voor 2015'

##### **Commerciële Inspiratie**

- Project binnen 'Winkelnota in Vlaanderen' van UNIZO, WES, AO en VIA
- Doel:
  - Evenwicht herstellen tussen periferie en kern
  - Versterken detailhandel
  - Kernversterking
- Gemeentebesturen:
  - Inschrijving via stad of gemeente
  - 20 detailhandelszaken
  - 400 euro excl. Btw per ondernemer
- Ondernemers:
  - Individueel inspiratietraject rol van fysieke zaak/winkel
  - Coaches van UNIZO en WES
  - 4 sessies : kennismaking, brainstorm, opvolging, inspiratierapport
  - Deelnameprijs: 300 euro excl. Btw per ondernemer
- [www.commerciëleinspiratie.be](http://www.commerciëleinspiratie.be)



## Overlopen jaarrekening 2014



## Overlopen begroting 2015

Begroting 2015			
Uitgaven	Uitgaven	Inkomsten	
<b>ALGEMEEN</b>			
Personeelskosten	45.000,00 €	Toelage stad Turnhout	€ 170.000,00
Kerstverlichting	65.000,00 €		
Commerciële Inspiratie	10.000,00 €		
Drukken Cadeaucheques	3.000,00 €		
Turnhout Pops up	500,00€		
Entrakt - ter beschikking stelling	5.000,00 €		
Sociale koffie - terugbetaling	5.000,00 €		
Boekhouding	3.800,00 €		
Website	3.025,00 €		
Werkingskosten	2.000,00 €		
TVS	20.330,00 €		
Overgedragen verlies vorig boekjaar	7.344,86 €		
<b>TOTAAL</b>	<b>169.999,86 €</b>	<b>TOTAAL</b>	<b>€ 170.000,00</b>
Over te dragen	€ 0,14		

Lokale natuur en milieuvergunningen	Effectief	Rik Hendrickx
	Plaatsvervanger	Lutgart Proost
Socio-culturele organisaties	Effectief	Edith Wauters
	Plaatsvervanger	Diederik Nagels
Jeugdverenigingen	Effectief	Mieke Heymans
	Plaatsvervanger	Ruben Schotanus
Landbouworganisaties	Effectief	Johan Spits
	Plaatsvervanger	Nicky Van Otten
Werkgevers	Effectief	Marc Hendrickx
	Plaatsvervanger	Marcel Vandervoort
Handelaars	Effectief	Jan Peeters
	Plaatsvervanger	André Nijs
Werknemers	Effectief	Brigitte Malfait
	Plaatsvervanger	Corneel VanderSande
Sociale huisvestingsmaatschappijen woon-welzijnsorganisaties	Effectief	Mieke Machiels
	Plaatsvervanger	Peter van Ommeslaeghe
Sportverenigingen	Effectief	Erik Smeets
	Plaatsvervanger	Kurt Persegael
Toerimesector	Effectief	Simonne Evrard
	Plaatsvervanger	Nik Tuytelaers
Bewonersgroepen	Effectief	Nicole Cleymans
	Plaatsvervanger	Tom van Poppel
Vastgoedsector/eigenaarsverenigingen	Effectief	Carl Bruyninckx
	Plaatsvervanger	Bart Lauwers
Deskundigen	Effectief	Peggy De Wit
	Plaatsvervanger	Jean-Marie Paklons
	Effectief	John Glenisson
	Plaatsvervanger	Sara Vallers
	Effectief	Wouter Cyx
	Plaatsvervanger	Wouter van Reusel
	Effectief	Herman de Backer
	Plaatsvervanger	Luc van Hout
Voorzitter		Frans Visser
Secretaris		Cedric Heerman

Voor de keuze van leden van de GECORO is met volgende overwegingen rekening gehouden:

- de verplichte man/vrouwverhouding. Van elk geslacht moet minstens 1/3 effectieve leden vertegenwoordigd zijn.

- voor de continuïteit van de werking van de GECORO is er bij het aanduiden van effectieve leden rekening mee gehouden of de kandidaten vorige legislatuur al op een actieve wijze lid waren.

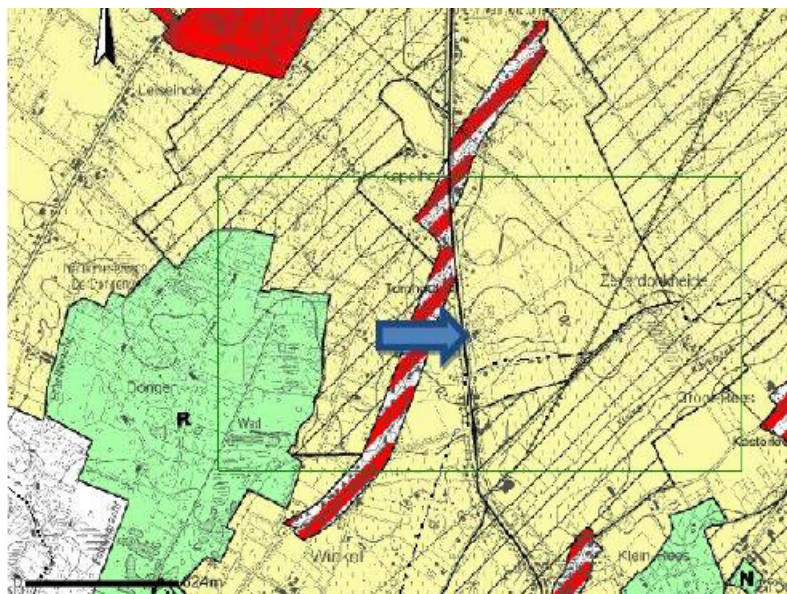
- indien er meerdere kandidaten zijn voor een geleding, worden eerst de kandidaturen die vanuit een adviesraad of middenveldorganisatie als lid zijn voorgedragen, als leden aangeduid. Indien geledingen zelf voorstellen om hun kandidaten als effectief of plaatsvervangend lid voor te dragen is hier zoveel mogelijk rekening mee gehouden.

- voor het vaststellen van deskundige leden is er naast bovenstaande overwegingen ook rekening gehouden met verschillende expertises die binnen het beleidsdomein ruimtelijke ordening aan bod komen (juridisch, milieu, architectuur,...)

# Punten agenda gemeenteraad

- Huishoudelijk Reglement begraafplaatsen
- Belastingsreglement op de begraafplaatsen

# Planologisch Attest



## Planologisch Attest Mastermeubel

### Procedure:

Openbaar onderzoek 30d 23 feb 2015 – 24 ma 2015

Adviesinstanties die adviseren bij RUP uiterlijk 24 ma 2015

Einde OO +60dagen advies GECORO uiterlijk 23 mei 2015

Einde OO +120dagen GRbeslissing over attest uiterlijk 22 juli 2015

### Effectieve datums

Advies gecoro 7 mei 2015

GRbeslissing 1 of 29 juni 2015

# Uit het college

...

# Varia

...