



VERSLAG
VERGADERING COMMISSIE 4
van woensdag 22 april 2020 om 19:30 uur

Aanwezig: Starckx Wannes - voorzitter

El Yakhlofi Achraf, Anaf Hannes, Adriaensens Stijn, van Dongen Savannah, De Busser Koen, Van Lommel Reccino, Geys Mario, Roes Peter, Debondt Luc, Voordeckers Bart, Schafraet Wout - raadsleden
Baeten Els, Boogers Marc - schepenen
Van Rompuy Jan - commissiesecretaris

Verontschuldigd:

Waren eveneens aanwezig

Peter Segers, Ludwig Nietvelt, Peter Janssens, Paul Moelans – raadsleden,
Melanie Ryckaert – lokale economie,
Steven Mateusen – Wegenis,
Maarten Baeyens – Mobiliteit.

Goedkeuring verslag vorige vergadering

Het verslag van vorige vergadering wordt goedgekeurd.

Convenant Ondernemend Stadshart

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Melanie Ryckaert toelichting bij dit punt.

Achraf El Yakhlofi vraagt wat de stuurgroep juist inhoudt.

Dit is nog niet gedefinieerd.

Achraf El Yakhlofi vraagt of er ook ruimte kan zijn voor raadsleden.

Dit is een open vraag. Schepen Els Baeten zal deze vraag meenemen naar het overleg.

Bart Voordeckers stelt vast dat er geen vertegenwoordiging meer is vanuit de politiek maar vindt de binding met de raadsleden toch wel nodig en vraagt om op regelmatige basis als raadslid toch op de hoogte te worden gehouden.

Reccino Van Lommel begrijpt de loskoppeling maar is ook van mening dat de binding met de politiek belangrijk is en vraagt daarvoor de nodige actie.

Reccino Van Lommel vraagt welke inspanningen er zullen genomen worden na de coronacrisis.

Schepen Els Baeten verduidelijkt dat momenteel alles wordt samen gebracht en dit ruim gezien.

Volgende week zal een brainstormcollege gehouden worden en wordt alles zeer breed bekeken, ook met de input vanuit de ondernemers.

Reccino Van Lommel vindt dit een goed idee: globaal en objectief.

Koen De Busser verwijst naar de mogelijkheid om de groep uit te breiden en vraagt wie dit zal bepalen en op welke basis.

Dit is aan de vzw.

Koen De Busser merkt op dat het stadshart een andere betekenis heeft in deze context dan sommigen denken en men er moet op toezien dat de voornaamste straten toch vertegenwoordigd zijn..

Schepen Els Baeten verduidelijkt dat de basisgroep bestaat uit ondernemers uit de Patersstraat, Gasthuisstraat, Leopoldstraat en Grote Markt.

Luc Debondt vraagt naar de stand van zaken van de ontbinding van het centrummanagement.

Dit was gepland voor 26 maart maar uitgesteld omwille van de coronacrisis. Dit moet dus nog hernomen worden en zal fysiek of digitaal gebeuren.

Luc Debondt merkt op dat alle convenanten lopen tot 30 juni 2026. Normaal is dit maat 1 jaar na de aanstelling van de nieuwe gemeenteraad, dus 31 december 2025. Hij wil graag weten wat de reden hiervan is vooraleer deze convenanten te stemmen op de gemeenteraad.

Dit zal nagevraagd worden.

Lastvoorwaarden en gunningswijze Heizijde West deel 1

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Steven Mateusen toelichting bij dit punt.

Bart Voordeckers vindt de keuze van een afzonderlijk fietspad een slechte keuze zoals hij eerder al had gezegd. De werken liggen nu voorlopig stil omwille van de coronacrisis het hij stelt vast dat er heel wat 'zoekverkeer' is in de omgeving wat zeker niet ideaal is omwille van het rijgedrag en schade aan het wegdek.

Bart Voordeckers merkt op dat vanaf de plaats dat er huizen staan, er een bord staat dat men de bebouwde kom verlaat.

Schepen Marc Boogers zal dit laten bekijken en hoopt dat de werken zo snel mogelijk zullen worden opgestart..

Bart Voordeckers stelt vast dat de werken nog wel twee jaar zullen duren en dat het probleem van het sluiptverkeer dus ook nog wel zolang zal duren.

Wout Schafraet verwijst ook naar het fietspad en is van mening dat dit neerkomt op het erkennen van een upgrade van de weg. Dit heeft volgens hem dan weer gevolgen op lange termijn. Hij vraagt waarom men deze visie heeft ontwikkeld. Een losliggend fietspad nodigt altijd uit tot harder rijden.

Schepen Marc Boogers verduidelijkt dat dit kadert in een korte termijnvisie om de Heizijde en Fonteinstraat veiliger te maken. De werkgroep Noordelijke Ontsluiting onderzoekt het tracé Heizijde – Steenweg op Merksplas en zal ook nagaan hoe dan best het doorgaand verkeer uit de Heizijde en Fonteinstraat te houden. Dan kan ook bekeken worden om over te schakelen van 50 naar 30 km per uur.

Wout Schafraet merkt op dat wat nu voorligt toch inclusief afzonderlijke fietspaden is.

De ruimte die nu voorzien wordt voor fietspad zal aangelegd worden in grijze klinkers en niet in het rood. Wanneer later beslist wordt om over te schakelen naar 30 km per uur, mogen fietsers op de rijbaan rijden en kan dit op een veilige manier.

Peter Segers vraagt wat de meerkost is van de huidige vertraging.

Dit is nog niet helemaal duidelijk maar vermoedelijk de huur van de werkkeet, signalisatie,Er zal ook moeten gekeken worden naar Vlaams niveau hierover.

Reccino Van Lommel verwijst naar de veiligheid van de zwakke weggebruiker en de korte termijnvisie. Hij stelt vast dat de bewoners van de Heizijde en Fonteinstraat bezorgd zijn. Op een eerdere commissie heeft hij schepen Boogers horen verklaren dat hij hoopt niet te moeten meemaken dat de Ring in het noorden er komt want de auto werkt verstikkend. Reccino Van Lommel vraagt wat nu de uiteindelijke visie is. Fonteinstraat en Heizijde autoluw. Het nieuw stukje Ring plaatselijk verkeer.

Schepen Marc Boogers twijfelt dat hij het woord 'verstikkend' zou gebruikt hebben. Hij verduidelijkt dat het de bedoeling is om het doorgaand verkeer uit de Heizijde en Fonteinstraat te halen wat nodig is voor de leefbaarheid van het noorden van Turnhout. Schepen Marc Boogers herhaalt nog eens dat het zwartste kruispunt in het zuiden ligt, maar dat men het noorden niet wil laten vallen.

Reccino Van Lommel merkt op dat de voorzitter van de gemeenteraad, Peter Segers, ook aanwezig is en verduidelijkt dat het nu al de derde keer is dat schepen Marc Boogers twijfelt wat er juist gezegd werd op een eerdere commissie. Reccino Van Lommel dringt nog eens aan op een digitale opname van de commissies.

Basisprincipes in kader van beheer en onderhoud van riolering langs gewestwegen

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Steven Mateusen toelichting bij dit punt.

Bart Voordeckers vraagt wat dit nu concreet betekent, eventueel met een plannetje.

Steven Mateusen zal dit nakijken.

Aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Maarten Baeyens toelichting bij dit punt.

Schepen Marc Boogers meldt ook nog dat er in de Schoolstraat veel gehandicaptenplaatsen zijn zoals Reccino Van Lommel heeft gemeld en dit zal aangepast worden.

Vragen van raadslid Peter Roes

Op 11 maart laatst leden was er in de warande een groot congres dat werd georganiseerd rond verkeersveiligheid , hierover enkele vragen :

Wie waren de deelnemers van het congres?

Hoeveel deelnemers waren er op het congres ?

Wat levert dit op voor onze stad: inspiratie ?, bijsturing mobiliteitsconcepten, ?

Schepen Marc Boogers geeft een uitgebreide uiteenzetting over het congres.

Er waren een 480-tal deelnemers die met mobiliteit te maken hebben vanuit heel Vlaanderen en allerlei niveaus. Vooral het systeem van de mobiliteitskamers trol de aandacht bij alle deelnemers.

Mario Geys merkt op dat na het uitvoeren van werken het vaak een ramp is.

Schepen Marc Boogers deelt mee altijd open te staan voor een gesprek.

Bart Voordeckers deelt mee ook deelgenomen te hebben en is mee op het terrein geweest. Hij heeft alvast goede reacties gehoord en vindt het zeker goed voor de Stad.

Koen De Busser heeft vele goede dingen gehoord van het congres. Hij stelt vast dat men wel met een eenzijdige groep van mensen te maken heeft wat tot gevolg heeft dat er weinig weerwoord te horen is, wat vaak vergeten wordt.

Hannes Anaf verwijst naar de mobiliteitskamers waar in heel Vlaanderen naar gevraagd wordt en stadsbreed wordt gedragen. Hij merkt ook op dat het makkelijker is wanneer in een nieuwe wijk van niets kan begonnen worden in tegenstelling tot een bestaande wijk.

Achraf El Yakhlooui vindt het ook zeer goed maar had ook graag anderen op het congres gezien dan alleen maar experts.

Graag had ik geweten wat de stand van zaken is rond de volledige uitbreiding in Schorvoort:

Hoever staat het met het dossier van de Aa Vallei (het gaat hier over de uitbreiding langs de AA rivier) de tijdslijn gesprekken met de grondeigenaars st.v.z. uitvoering wat, wanneer, de tijdslijn.

Ontwikkeling aan de Slagmolenstraat / Oude Dijk het Cohousing Project . Stand van zaken, zit men hier nog op schema, daar er was gezegd om half mei te starten met de werken.

Ontwikkeling Steenweg op Zevendonk.

Schepen Els Baeten verduidelijkt dat er in 2007 een ruimtelijk structuurplan werd opgemaakt en de Stad een sturende rol heeft.

Wat het dossier van de Aa-vallei betreft is er een projectontwikkelaar en drie eigenaars bij betrokken. De uitkomst van de procedure is niet gekend en men kan best hierover info vragen bij Orion of de Ark.

Wat het Co-housing project betreft deelt schepen Els Baeten mee dat er een procedure werd uitgeschreven maar uiteindelijk het bedrag te hoog was. Er werd ondertussen een nieuwe aanbesteding uitgeschreven en men hoopt in het najaar te kunnen starten.

Wat de Steenweg op Zevendonk betreft deelt schepen Els Baeten mee dat het hier gaat om een autobandencentrale aan het kruispunt met de Everdongenlaan. Eind vorig jaar werd een vergunning verleend. Daar werd wel beroep op aangetekend maar dit werd onontvankelijk verklaard. De werken mogen dus gestart worden.

Peter Roes merkt op dat een dergelijk bedrijf niet in een woonwijk thuis hoort.

Schepen Marc Boogers zal bij de diensten het plan opvragen met betrekking tot de in- en uitrit en zal dit volgende commissie toelichten.

Vraag van raadslid Bart Voordeckers

Graag toelichting bij de collegebeslissing over de principes voor het herinrichten van de Stoktsestraat en de Oude Beersebaan

Het college heeft kennis genomen van de bovenbouw maar heeft nog geen beslissing genomen. Het gaat hier over de goedkeuring van het rioleringsdossier, een groene fietsroute tussen Malle en Turnhout.

Hierbij aansluitend merkt Peter Janssens op dat de Oude Beersebaan veel gebruikt wordt door wandelaars en fietsers en vraagt of er een bord kan geplaatst worden waardoor fietsers op de rijbaan moeten fietsen.

Schepen Marc Boogers zal dit met de dienst deze week nog bekijken en maandag een antwoord bezorgen.

Peter Janssens vraagt om in de toekomst er eventueel een éénrichtingsstraat van te maken.

Schepen Marc Boogers zal de suggestie meenemen en dit zal bekeken worden wanneer de mobiliteitskamer in zijn geheel bekeken wordt.

Punten agenda gemeenteraad

Er werden geen extra punten aangebracht.

Uit het college

Voor de bestrijding van de processierups werd de bestrijding gegund. De aannemer zal eerstdaags de toestand al eens komen bekijken. Vermoedelijk gaat de Provincie vanaf 1 mei groen licht geven ter bestrijding. Een bewonersbrief zal ook nog aan alle betrokkenen gestuurd worden.
Koen De Busser vraagt hoe de aanpak zal gebeuren.

Zowel bespuiten als stofzuigen. Dit gecombineerd met de vogelkastjes.

Jan Van Rompuy
Commissiesecretaris

**Vergadering
Commissie 4
woensdag 22 april 2020**

Agenda

- Goedkeuring verslag vorige vergadering
- Convenant Ondernemend Stadshart
- Lastvoorwaarden en gunningswijze Heizijde West deel 1
- Basisprincipes in kader van beheer en onderhoud van riolering langs gewestwegen
- Aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer
- Vragen van raadslid Peter Roes
- Vraag van raadslid Bart Voordeckers
- Punten agenda gemeenteraad
- Uit het college

Convenant Ondernemend Stadshart Turnhout vzw

Vooraf:

Vzw Ondernemend Stadshart Turnhout werd opgericht, akte moet nog worden neergelegd voor publicatie in staatsblad

Vertraging omwille van corona-richtlijnen

Convenant Ondernemend Stadshart Turnhout vzw

Inhoud

Convenant wordt afgesloten met als doel de beleving te versterken in het stadshart in functie van handel en horeca.

Sterke afstemming met kernversterkend beleid van de stad (inkanteling van alle andere opdrachten binnen de stad)

Belang van de overkoepelende werking voor alle handelsstraten in kernwinkel- en winkelgroeigebied en afstemming met stadspromotie

Convenant Ondernemend Stadshart Turnhout vzw

Vanuit de stad:

In de periode van 2020 – 2025 wordt er een jaarlijkse subsidie voorzien van €100,000 binnen de perken van de budgetten voorzien op de begroting

Ondersteuning via afstemming kernversterkend beleid

Convenant Ondernemend Stadshart Turnhout vzw

Vanuit Ondernemend Stadshart Turnhout:

Minimaal 3 acties worden georganiseerd i.k.v. beleving in het stadshart met focus op retail en horeca

Dit kan uiteraard meer zijn i.f.v. ondermeer de 5 koopzondagen of acties die worden opgezet vanuit het project RockPaperPencil.

Er wordt afstemming gezocht met het kernversterkend beleid van de stad Turnhout

Convenant Ondernemend Stadshart Turnhout vzw

Vanuit Ondernemend Stadshart Turnhout:

Leden en/of bestuurders kunnen geen systematisch voordeel halen uit de werking van vzw OST

De vzw mag personeel aanwerven met de middelen

De vzw engageert zich om een goede communicatie te voorzien over de acties naar handelaars en horeca (mogelijk via Unizo, HOT, eigenaarsoverleg en HAR)

Gelijkwaardige vertegenwoordiging, maar mag ruimer indien meerwaarde voor de werking

Convenant Ondernemend Stadshart Turnhout vzw

Vanuit Ondernemend Stadshart Turnhout:

Stuurgroep 4 keer per jaar i.f.v. actieve afstemming

Schepen Centrummanagement wordt op elke vergadering uitgenodigd

Adviesverlening over ingrepen die gepland worden in het stadshart

Convenant Ondernemend Stadshart Turnhout vzw

Evaluatie:

Acties worden geëvalueerd tijdens overleg stuurgroep:

- Feedback uit handelsstraten

- Passantentellingen

Controle over de besteding van de middelen en evaluaties zoals bij alle andere convenanten

Convenant Ondernemend Stadshart Turnhout vzw

Opstart:

Eerste voorstel voor activiteiten:

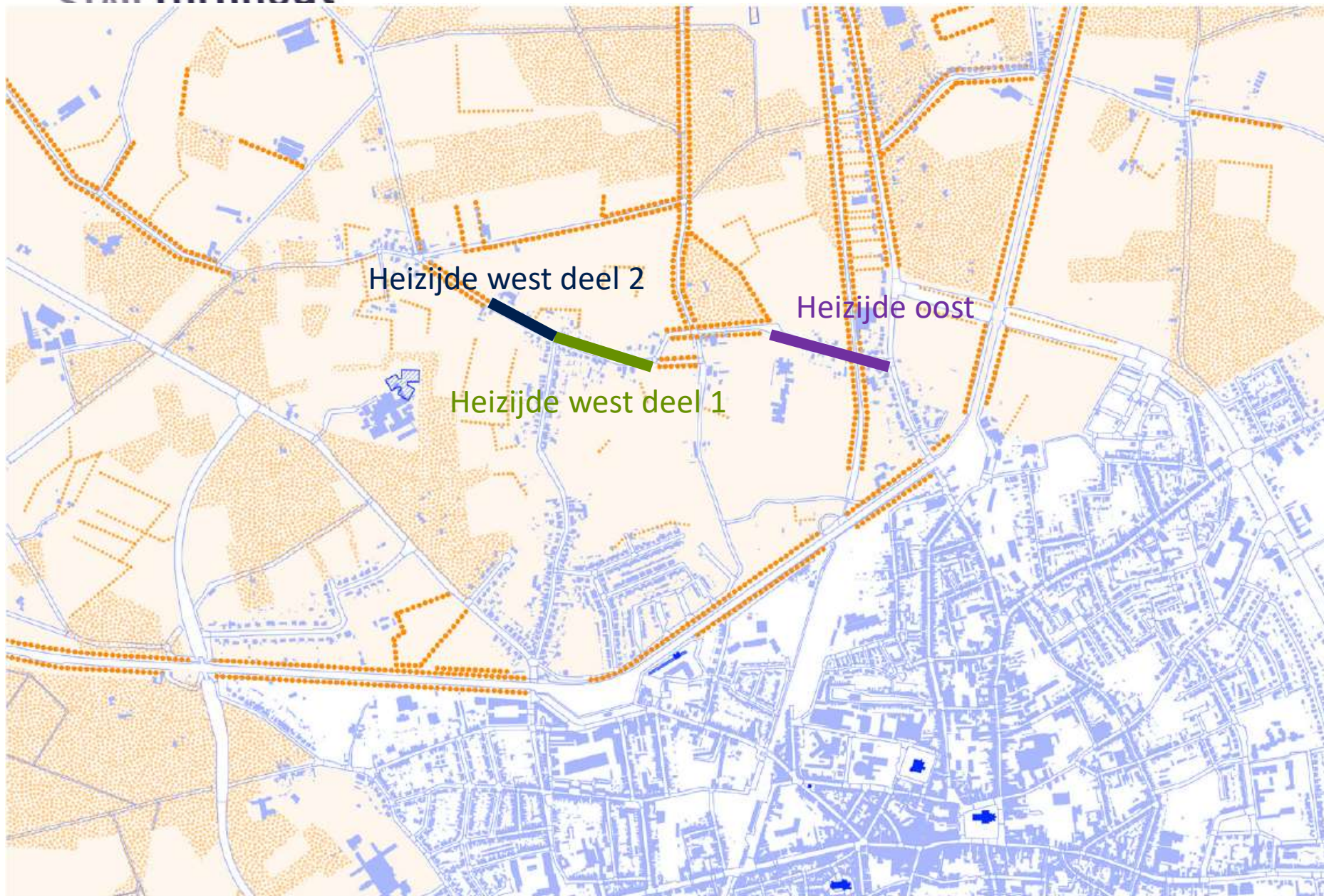
Behoud sterke activiteiten in 2020 (braderij Patersstraat, samenwerking opening culturseizoen Warande en koopzondagen)

Nu wel onzekerheid door richtlijnen corona over welk type activiteiten op welk moment zal worden toegestaan:

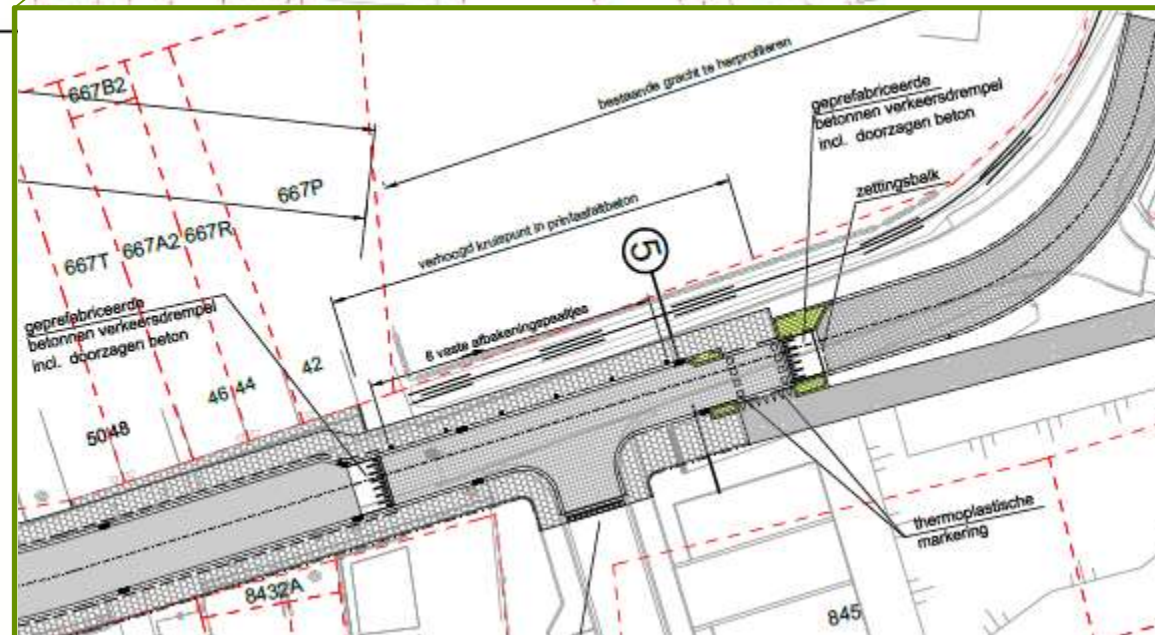
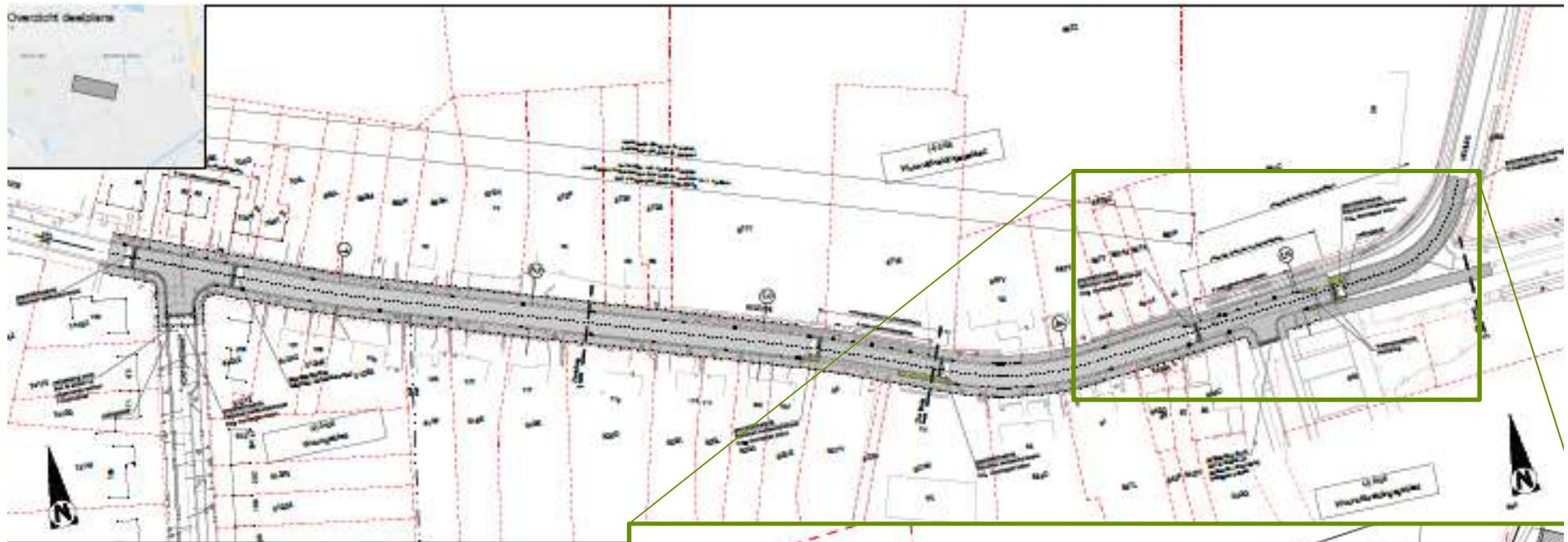
- Sterke impuls nodig voor handel en horeca bij heropstart
- Spanningsveld met richtlijnen om geen grote groepen bij elkaar te brengen

=> Plan maar met aandacht voor social distancing

**Lastvoorwaarden en gunningswijze -
Heizijde West deel 1
(Fonteinstraat tot Veldekensweg)**



- Huidige groenstructuur noord Turnhout -



Besluit:

De uitgave voor deze opdracht ten laste van de stad wordt geraamd op 980 099,64 euro inclusief btw

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de ***openbare procedure***.

Planning:

Heizijde oost :

- Hervatten nutsmaatschappijen wanneer mogelijk
 - Afwerking bovenbouw door aannemer
- Periode van stilstand bij te rekenen bij eerdere einddatum (augustus)

Heizijde west deel 1: (mogelijk aansluitend aan oost)

De uitvoeringstermijn bedraagt 115 werkdagen:

- aanleg riolering + minder hinder steenslag (60 werkdagen)
- Schorsing werken (ongeveer 90 werkdagen) voor nutsmaatschappijen
- Afwerking bovenbouw (55 werkdagen)

Heizijde west deel 2: mogelijk aansluitend deel 1 (2022)

Basisprincipes beheer en onderhoud van riolering langs gewestwegen

Principes bestaande situatie:

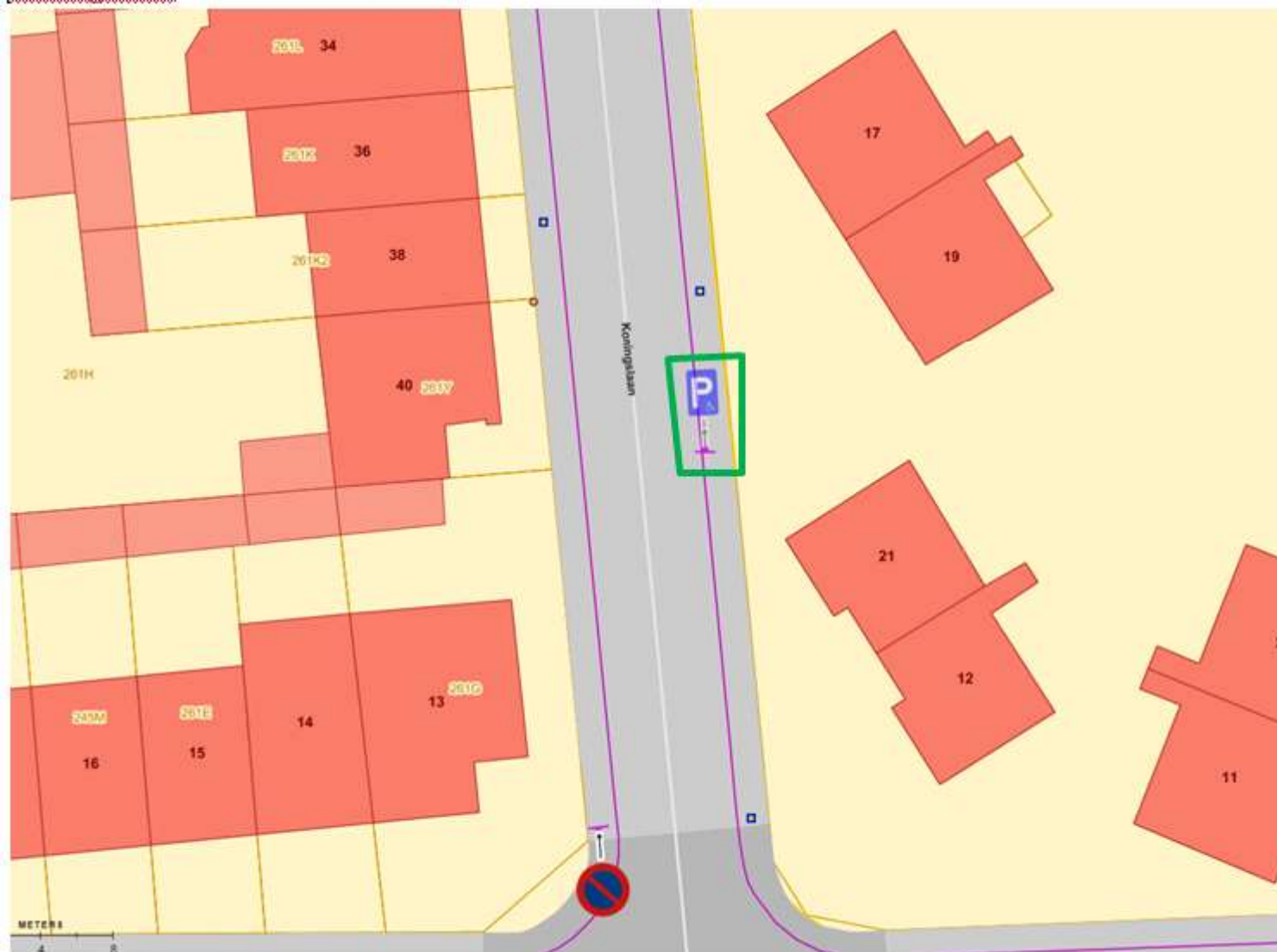
Basisprincipe onderhoud riolering en regenwaterleiding:

- Regenwaterleiding : AWW
- Riolering : stad

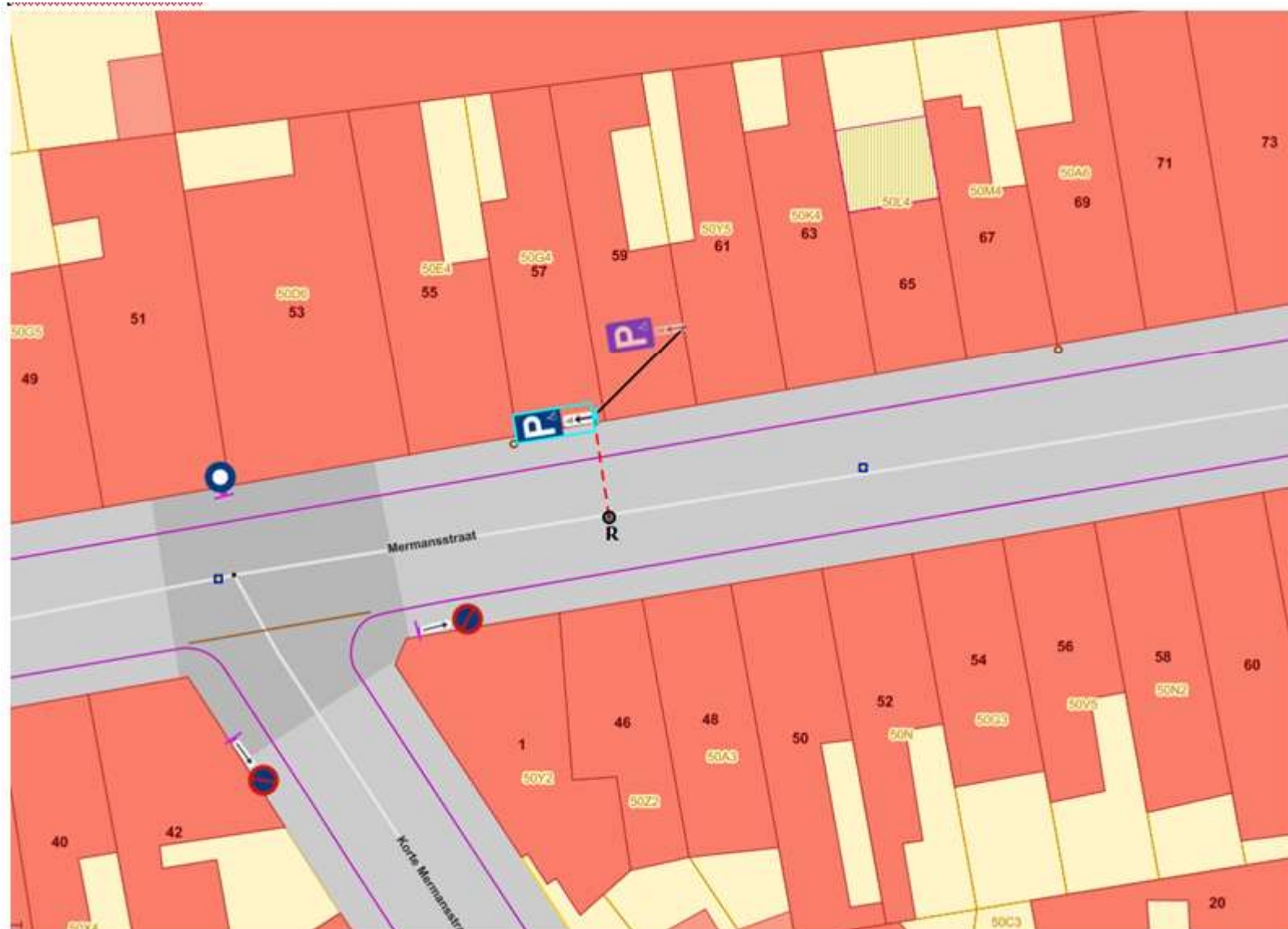
Basisprincipe langsgrachten en ingebuisde langsgrachten:

- Open gracht : AWW
- Ingebuisd :
 - (deels) vuil water lengte streng $\geq 50\text{m}$ en ≥ 5 wooneenheden : stad
 - (deels) vuil water lengte streng $< 50\text{m}$ of < 5 wooneenheden : AWW
 - Enkel regenwater: AWW

Koningslaan 19



Mermansstraat 57



Waterloopstraat 32



Vragen van raadslid Peter Roes

Op 11 maart laatst leden was er in de Warande een groot congres dat werd georganiseerd rond verkeersveiligheid , hierover enkele vragen :

- Wie waren de deelnemers van het congres?
- Hoeveel deelnemers waren er op het congres ?
- Wat levert dit op voor onze stad: inspiratie ?, bijsturing mobiliteitsconcepten, ?

Vragen van raadslid Peter Roes

Graag had ik geweten wat de stand van zaken is rond de volledige uitbreiding in Schorvoort:

- Hoever staat het met het dossier van de Aa Vallei (het gaat hier over de uitbreiding langs de AA rivier) de tijdslijn gesprekken met de grondeigenaars st.v.z. uitvoering wat, wanneer, de tijdslijn.
- Ontwikkeling aan de Slagmolenstraat / Oude Dijk het Cohousing Project . Stand van zaken, zit men hier nog op schema, daar er was gezegd om half mei te starten met de werken.
- Ontwikkeling Steenweg op Zevendonk.

Vraag van raadslid Bart Voordeckers

Graag toelichting bij de collegebeslissing over de principes voor het herinrichten van de Stoktsestraat en de Oude Beersebaan

Punten agenda gemeenteraad

- ...

Uit het college

...