

# Fusieproject

**Kempische Heerd nv – Klein Eigendarskrediet nv**

Greet Collart

# Agenda

- Situering
- Voorwaarden sociale woonlening EKM
- Betekenis van de sector binnen de sociale woonmarkt
- Fusieproject
- Toekomst

# Situering

- Vlaamse Wooncode
- Recht op “menswaardig wonen”
- Reguliere kredietverstrekkers
- Sociale kredietverstrekkers: VWF, VMSW en EKM's
- Gewestwaarborg

# Voorwaarden sociale woonlening

- Aankoop al dan niet met verbouwingen
- Verbouwingen
- Bouwen
- Behouden (bijv. na echtscheiding)
- Herfinanciering (zonder GWB)
- Geschatte verkoopwaarde is begrensd (jaarlijks geïndexeerd)
- Eéngezinswoning
- Enige woning – hoofdzakelijk bestemd voor huisvesting gezin

# Betekenis sector binnen woonmarkt

- 17 erkende kredietmaatschappijen in Vlaanderen
- Totale productie van de sector 2017: € 131 888 981,-
- Aantal leningsdossiers 2017: 1 017 leningsakten
- Totaal uitstaande hypothecaire leningen (per eind 2016): € 687,- mio

# Fusieproject

- Situering van het project:

- Beide maatschappijen zijn erkend door de Vlaamse Overheid
- BVR 14-12-2012: versterking EV
  - EV min. € 4 mio (2014) naar min. € 6 mio (2018)
  - EV Kempische Heerd nv op 31-12-2017: € 8,4 mio
  - EV Klein Eigenaarskrediet nv op 31-12-2017: € 5,2 mio

# Fusieproject

- Situering van het project:
- Overige voorwaarden:

Vergelijkend overzicht minimale liquiditeits- en solvabiliteitsvoorwaarden bepaald in het MB van 03-06-2004				
	2015		2016	
	KEK nv	KW nv	KEK nv	KW nv
solvabiliteit : ≥ 9% (per 01-01-2016) (EV/TV)	35,00%	39,00%	34,00%	32,00%
fundingnorm : ≤ 94% (LT fin. schulden/LT hypo. vorderingen)	74,00%	69,00%	76,00%	75,00%
liquiditeitsnorm : ≤ 94% (KT fin. schulden/liquidit. + hypo. vorderingen KT)	21,00%	40,00%	22,00%	35,00%

# Fusieproject

- Situering van het project:
  - Aandeelhouderschap: beide maatschappijen kennen een vergelijkbare structuur.
  - Kempische Heerd nv:
    - 93 % van de aandelen in handen van openbare besturen
  - Klein Eigenaarskrediet nv:
    - 80 % in handen van openbare besturen

# Fusieproject

- Situering van het project:

- Behoud van beide kantoren: 2 verkooppunten – Turnhout en Antwerpen
  - Schaalvergroting
  - Hoofdzetel blijft in Turnhout
- Gecentraliseerde administratie en boekhouding

# Fusieproject

- Situering van het project:
  - Schaalvergroting

	2016	2017		
	aantal	bedrag	aantal	bedrag
Kempens Woonkrediet	33	€ 4 683 200	29	€ 4 303 200
Klein Eigenaarskrediet nv	23	€ 2 644 500	18	€ 2 454 750

# Fusieproject

- Situering van het project:
  - Schaalvergroting

Resultaat van het boekjaar	2015	2016	2017
Kempens Woonkrediet	€ 49 844	€ 48 532	€ 46 421
Klein Eigenaarskrediet nv	€ 30 617	€ 24 647	€ 3 887

# Fusieproject

- Toekomst
  - Nieuwe bestuursstructuur in verhouding tot aandeel binnen gefuseerde vennootschap Kempische Heerd nv
  - Samenstelling RvB vanaf 01-07-2018:
    - Kempens Woonkrediet: 9 vertegenwoordigers in RvB (vertegenwoording gemeenten blijft gelijk)
    - Klein Eigenaarskrediet: 6 vertegenwoordigers
  - Tot AVA 2022 daarna afbouwen (cfr. nieuwe richtlijnen omtrent RvB?)

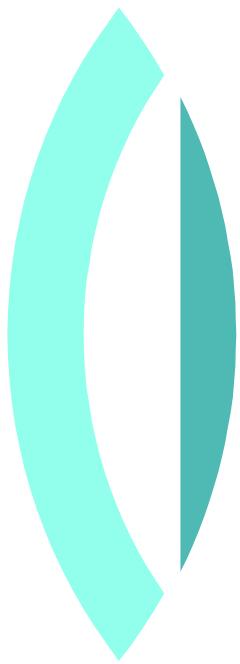
# Fusieproject

- Toekomst
  - Afschaffing nominale waarde
  - Herverdeling van het aandelenpakket na waardebepaling

	Kempische Heerd	Klein Eigenaarskrediet
EV per 31-12-2017	8 402 797,84	5 160 739,33
Aantal aandelen	77 826	20 336
Waarde/aandeel obv EV	107,97	253,77
Ruilverhouding		2,35...
Aantal aandelen in ruil		47 798
Waarde/nieuw aandeel		107,97
Aantal aandelen post-fusie	77 826	47 798
	62 %	38 %

# Fusieproject

- Toekomst
  - Gecentraliseerde administratie en boekhouding in Turnhout
  - Efficiënte en kostenbesparende werking
  - 2 verkooppunten: Turnhout en Antwerpen
  - Schaalvergroting



PONTE S

# INFORMATIESESSIE

Crematorium Turnhout

17 april 2018

# Agenda

Algemene vergadering 13 juni 2018

1. Jaarverslag 2017
2. Balans en resultatenrekening 2017
3. Statutenwijziging

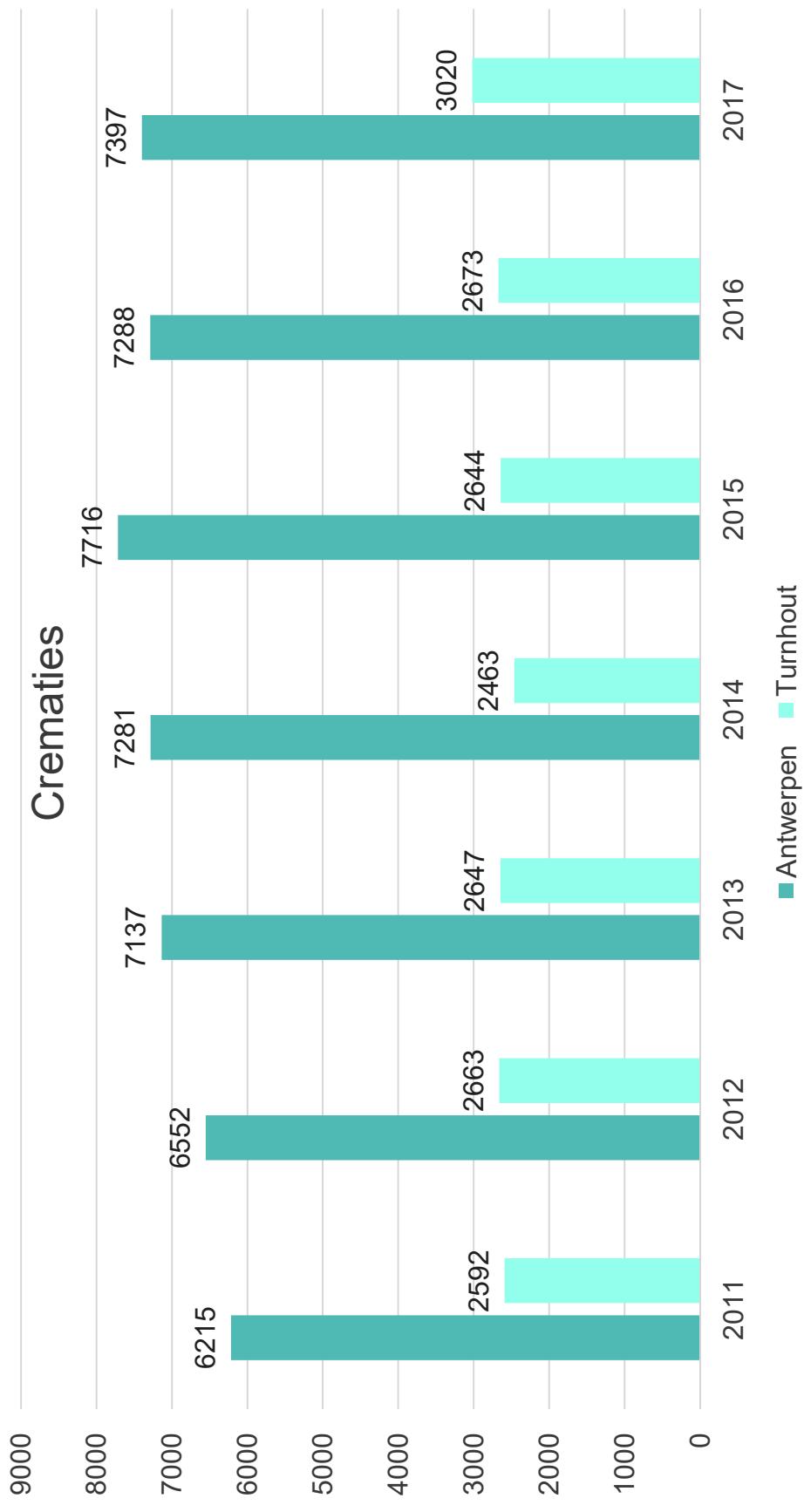
## ALGEMENE VERGADERING

# Jaarverslag 2017

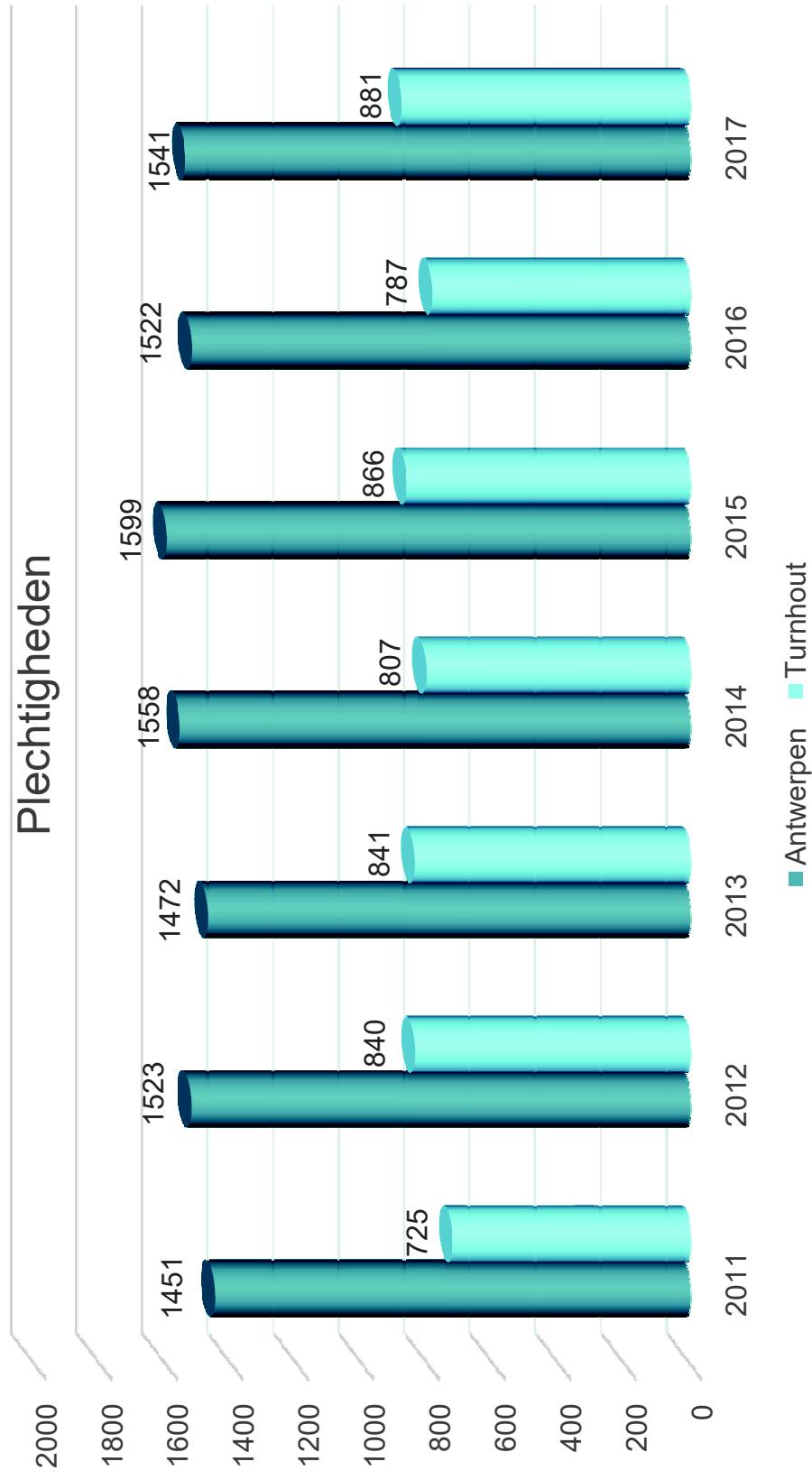
# Aandachtspunten

- Toegankelijkheid verbeteren voor klanten
  - **toegangssysteem 24/7**
- Nieuwe AV-installaties
- Digitale aangifte overlijden
  - **vermijden verplaatsingen**
  - **snellere en correcte aangifte**
- Start werken crematorium Lommel
  - **eerste steenlegging**
  - **burendag**

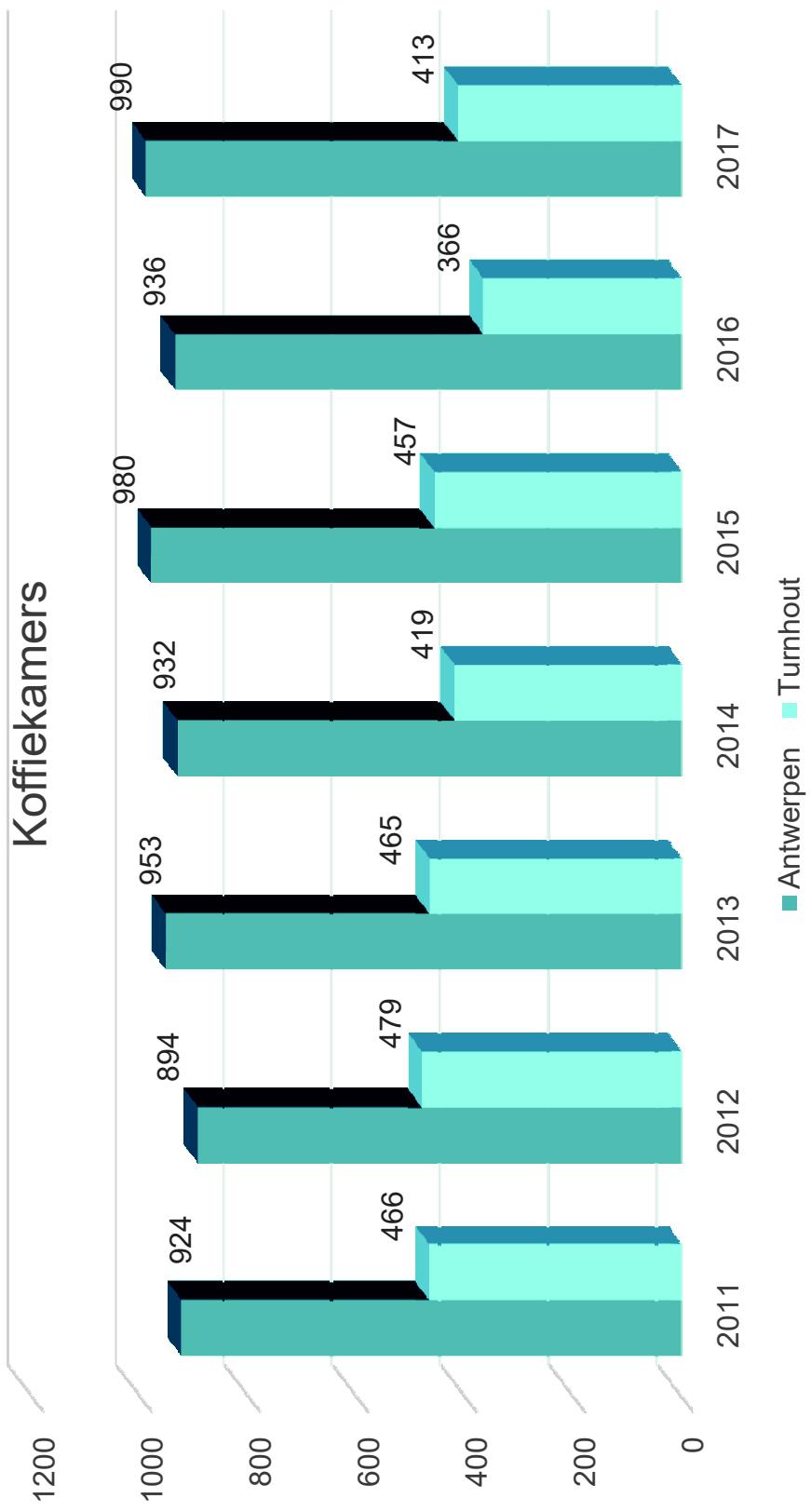
# Crematies 2017



# Afscheidsplechtigheden 2017

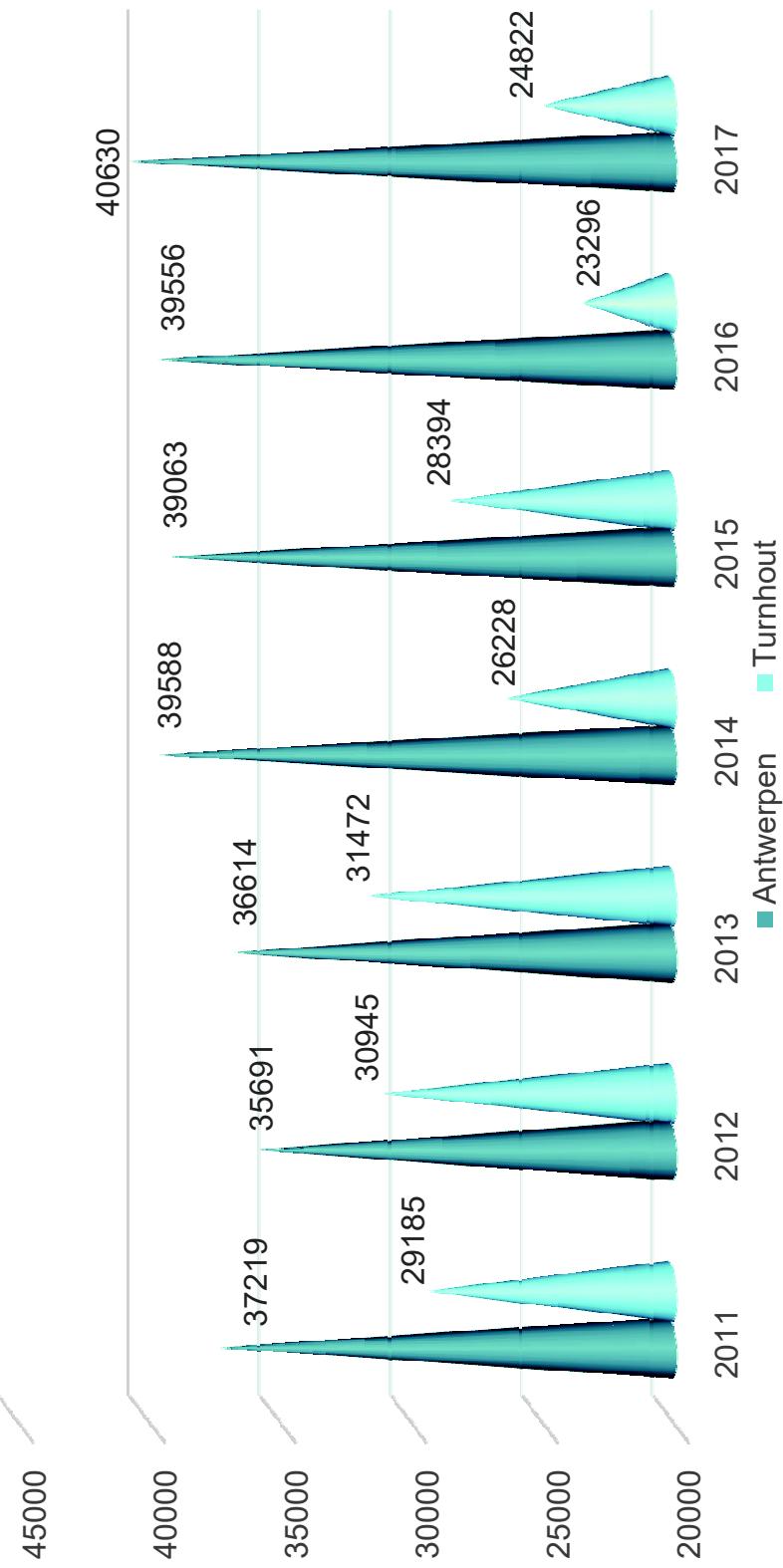


# Koffietafels 2017



# Uitvaartmaaltijden 2017

## Uitvaartmaaltijden



## ALGEMENE VERGADERING

# Financiële resultaten 2017

# Balans

- Sterk toegenomen actief- en passiefzijde
  - investering in digitaal platform overlijden
  - aanbouw nieuw crematorium
  - aankoop meubilair
  - nog te ontvangen Vlaamse subsidies
  - lening / schulden t.a.v. leveranciers

# Resultatenrekening

- Omzet = € 6,56 miljoen euro
- Stijging aankopen handelsgoederen en leveringen (groter aantal crematies)
- Investering in opleidingen personeel
- Organisatie burendag
- Personneelsuitgaven stijgen
- Daling intresten

# MVO

## Inkomsten gerecupereerde metalen

- kunst
- goede doelen

## Besteding

- 2 kunstwerken crematorium Stuifduin
- vzw Katrinahome
- IFZW Stiftung
- Pierenoop

BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

# Statutenwijziging

# AANLEIDING

- 1. Uittreding provincie Antwerpen**
  - a. uiterste datum = 31 december 2018
  - b. akkoord over waarde aandelen
  - c. terugstorting kapitaal
- 2. Decreet lokaal bestuur**
  - a. hervorming bestuursorganen
  - b. herschikking bevoegdheden
  - c. juridische verwijzingen aanpassen

## Algemene wijzigingen

- Alle verwijzingen naar provincie zijn verdwenen
- Alle verwijzingen naar **decreet betreffende intergemeentelijke samenwerking** zijn vervangen door verwijzing naar decreet lokaal bestuur
- **Volgorde artikelen** werd gewijzigd en aangepast aan structuur decreet lokaal bestuur

# Bestuursorganen

- 2 bestuursorganen
  - algemene vergadering
    - vertegenwoordiging van alle deelgemeenten
  - rad van bestuur
    - maximum 15 bestuurders
    - 3 functies i.p.v. 4 functies
    - maximum 5 mandaten raadgevende stem
  - directiecomité verdwijnt

# Verdeling mandaten

1. Stad met crematorium op grondgebied  
= 1 mandaat
2. Overige 12 mandaten
  - ✓ verdeeld over kiesdistricten
  - ✓ kunnen gezamenlijk een kandidaat voordragen
  - ✓ meerdere voordrachten mogelijk
  - ✓ indien geen voordracht:  
gemeente met grootste aantal aandelen
3. Mandaat duurt 6 jaar en is ondeelbaar

# Bevoegdheden

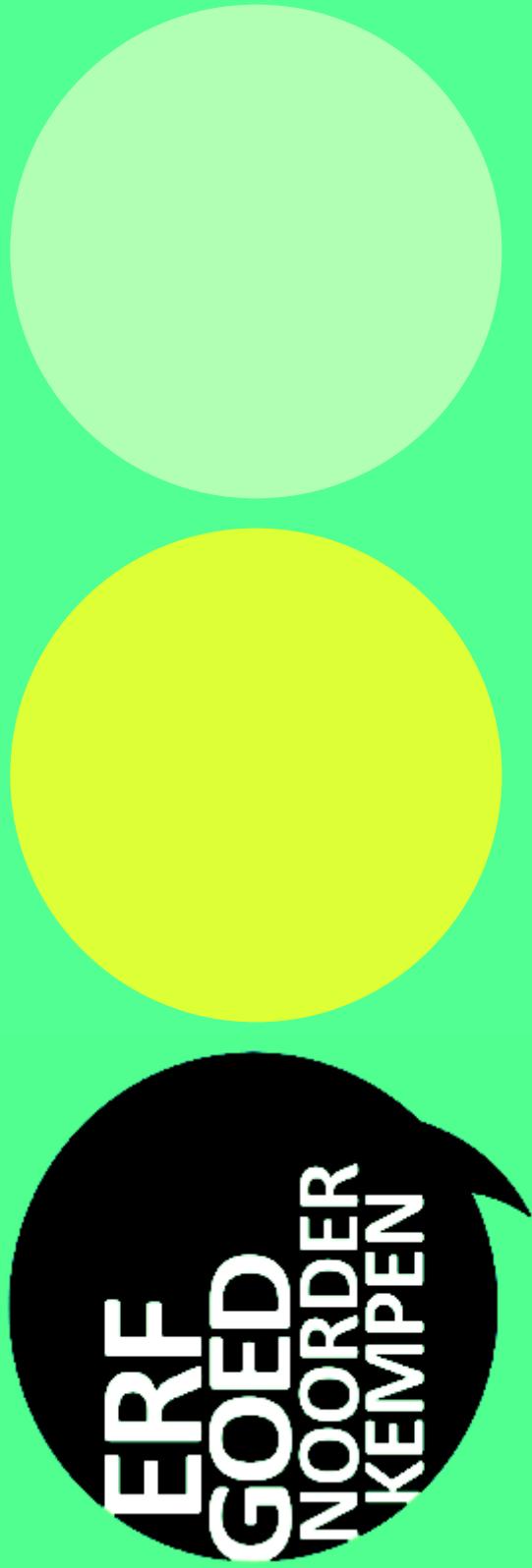
- Algemene vergadering
  - alleen wettelijke bevoegdheden
- Raad van bestuur
  - alle overige bevoegdheden
  - inclusief tarieven
- Delegatie aan algemeen directeur
  - personeelsbeheer
  - dagelijks bestuur

INFOSESSIE GEMEENTERADEN

# Vragen ?

# ACTUALISATIE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

Turnhout



# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**1971-2010:** Bouwen door de eeuwen heen

**1997:** publicatie kanton Turnhout (o.a. stad Turnhout)



**2009:** digitale ontsluiting  
[inventaris.onroerenderfgoed.be](http://inventaris.onroerenderfgoed.be)

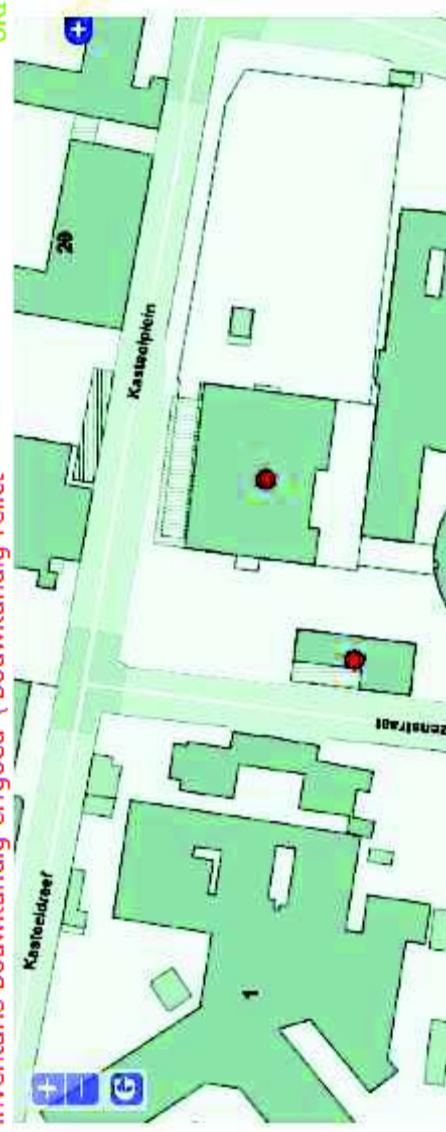


## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Inventaris bouwkundig erfgoed \ bouwkundig reliek

ID: 12325

URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/12325>



#### Locatie

Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wezenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)
Status	Bewaard

#### Juridische gevolgen

is vastgesteld als **bouwkundig erfgoed Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande**

Dit vaststelling is geldig sinds 14-09-2009.

#### Beknopte karakterisering

Typologie	culturele centra, standbeelden
Datering	tweede helft 20ste eeuw

Betrokken personen	Carlier, Henri (Ontwerper) Schoeters, P. (Ontwerper) Wauters, Eugène (Ontwerper) Vanhouwt, Carl (Ontwerper) Govaerts, L. (Ontwerper)
--------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Beschrijving

Centraal gelegen op een perceel begrensd door de Warandestraat ten zuiden, de Wezenstraat ten westen, de Kasteeldreef ten noorden en de Broedersstraat ten oosten; gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 (eerste faselegging op 27/12/1967) naar ontwerp van architecten P. Schoeters, C. Vanhouwt en E. Wauters, de omgevende beplantingen naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

Op het terrein een bronzen beeld van de stripfiguur Adhemar uit 1991 naar ontwerp van L. Govaerts en enkele oude bomen aan de Warandestraat. Eertijds maakten de gronden deel uit van de kasteelwarande; van 1875-1956/57 was hier het voormalig ziekenhuis gelegen.

Uitgestrekt complex van beton en donkerbrune, handgemaakte baksteen van één tot twee bouwlagen onder plat dak; staten ramen en buitendeuren met bronskleurig glas. Brutalistische vormgeving gekenmerkt door een samenvoeging van tegenover elkaar staande cilindervormen van de beeldbepalende geometrische volumes onder meer de beeldbepalende cilindervorm van de

# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**2009:** inventaris als leidraad voor advisering van  
stedenbouwkundige aanvragen

→ digitale ontsluiting

→ vaststelling > rechtsgevolgen

- energieprestatie
- zonevreemd
- sociale huisvesting
- informatieplicht bij eigendomsoverdracht
- erfgoedlening
- sloop



# VASTSTELLING INVENTARIS 2018

- Openbaar onderzoek
  - OE-decreet
  - Inspraak voor burger en overheden
  - Streven naar een zo correct mogelijke vaststelling
  - Criterium
    - beschikken over erfgoedwaarden
    - voldoende gaaf bewaard



# VASTSTELLING: TIMING

Januari

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
1	2	3	4	5	6	7		29	30	31	1	2	3	4	
8	9	10	11	12	13	14		5	6	7	8	9	10	11	
15	16	17	18	19	20	21		12	13	14	15	16	17	18	
22	23	24	25	26	27	28		19	20	21	22	23	24	25	
29	30	31	1	2	3	4		26	27	28	29	30	31	1	
5	6	7	8	9	10	11		5	6	7	8	9	10	11	

Februari

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
1	2	3	4	5	6	7		29	30	31	1	2	3	4	
8	9	10	11	12	13	14		5	6	7	8	9	10	11	
15	16	17	18	19	20	21		12	13	14	15	16	17	18	
22	23	24	25	26	27	28		19	20	21	22	23	24	25	
29	30	31	1	2	3	4		26	27	28	29	30	31	1	
5	6	7	8	9	10	11		5	6	7	8	9	10	11	

April

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
1	2	3	4	5	6	7		29	30	31	1	2	3	4	
8	9	10	11	12	13	14		5	6	7	8	9	10	11	
15	16	17	18	19	20	21		12	13	14	15	16	17	18	
22	23	24	25	26	27	28		19	20	21	22	23	24	25	
29	30	31	1	2	3	4		26	27	28	29	30	31	1	
5	6	7	8	9	10	11		5	6	7	8	9	10	11	

Maart

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
1	2	3	4	5	6	7		29	30	31	1	2	3	4	
8	9	10	11	12	13	14		5	6	7	8	9	10	11	
15	16	17	18	19	20	21		12	13	14	15	16	17	18	
22	23	24	25	26	27	28		19	20	21	22	23	24	25	
29	30	31	1	2	3	4		26	27	28	29	30	31	1	
5	6	7	8	9	10	11		5	6	7	8	9	10	11	

Augustus

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
30	31	1	2	3	4	5		28	29	30	1	2	3	4	
7	8	9	10	11	12	13		4	5	6	7	8	9	10	
14	15	16	17	18	19	20		11	12	13	14	15	16	17	
21	22	23	24	25	26	27		18	19	20	21	22	23	24	
28	29	30	31	1	2	3		25	26	27	28	29	30	31	
4	5	6	7	8	9	10		2	3	4	5	6	7	8	

Juni

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
30	31	1	2	3	4	5		28	29	30	1	2	3	4	
7	8	9	10	11	12	13		4	5	6	7	8	9	10	
14	15	16	17	18	19	20		11	12	13	14	15	16	17	
21	22	23	24	25	26	27		18	19	20	21	22	23	24	
28	29	30	31	1	2	3		25	26	27	28	29	30	31	
4	5	6	7	8	9	10		2	3	4	5	6	7	8	

Juli

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
30	31	1	2	3	4	5		28	29	30	1	2	3	4	
7	8	9	10	11	12	13		4	5	6	7	8	9	10	
14	15	16	17	18	19	20		11	12	13	14	15	16	17	
21	22	23	24	25	26	27		18	19	20	21	22	23	24	
28	29	30	31	1	2	3		25	26	27	28	29	30	31	
4	5	6	7	8	9	10		2	3	4	5	6	7	8	

September

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
27	28	29	30	31	1	2		25	26	27	28	29	30	1	
3	4	5	6	7	8	9		8	9	10	11	12	13	14	
10	11	12	13	14	15	16		15	16	17	18	19	20	21	
17	18	19	20	21	22	23		22	23	24	25	26	27	28	
24	25	26	27	28	29	30		29	30	31	1	2	3	4	
1	2	3	4	5	6	7		5	6	7	8	9	10	11	

Oktober

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
27	28	29	30	31	1	2		25	26	27	28	29	30	1	
3	4	5	6	7	8	9		8	9	10	11	12	13	14	
10	11	12	13	14	15	16		15	16	17	18	19	20	21	
17	18	19	20	21	22	23		22	23	24	25	26	27	28	
24	25	26	27	28	29	30		29	30	31	1	2	3	4	
1	2	3	4	5	6	7		5	6	7	8	9	10	11	

November

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
27	28	29	30	31	1	2		25	26	27	28	29	30	1	
3	4	5	6	7	8	9		8	9	10	11	12	13	14	
10	11	12	13	14	15	16		15	16	17	18	19	20	21	
17	18	19	20	21	22	23		22	23	24	25	26	27	28	
24	25	26	27	28	29	30		29	30	31	1	2	3	4	
1	2	3	4	5	6	7		5	6	7	8	9	10	11	

December

M	D	W	Do	V	Z	Z		M	D	W	Do	V	Z	Z	
27	28	29	30	31	1	2		25</td							

## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Vastgesteld bouwkundig erfgoed van 14-05-2003 tot heden



## benaming van het geïnventariseerde erfgoed

(<https://id.erfgoed.net/baudienst/objecten/56555>)

Besluiten

BESLUIT HOUDENDE  
VASTSTELLING VAN  
DE INVENTARIS VAN  
HET BOUWKUNDIG  
ERFGOED EN  
VASTGESTELDE  
LIJST

opheffingsbesluiten,  
vaststellingsbesluiten

ID: 5345

Administratieve gegevens

Andere  
nummers

## gegeorefererd plan met duidelijke afbakening van het erfgoed

link naar wetenschappelijke fiche (niet juridisch)

Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Warandstraat 42, Turnhout (Antwerpen)

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhoenacker en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.



## voorgelegde beschrijving

Type: cultureel centrum  
Datering: 1967-1970

Betrokken personen:	P. Schoeters, C. Vanhoenacker, E. Wauters, Landschaps- en tuinarchitect Carlier
Bijzondere kenmerken:	

## beschrijving o.b.v. erfgoedkenmerken

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhoenacker en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.



# VASTSTELLING: OPENBAAR ONDERZOEK

- Communicatie via agentschap:
  - advertentie in drie dagbladen
  - aankondiging op [www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)
  - publicatie in Belgisch Staatsblad
- Communicatie lokaal:
  - affiche in stadhuiskantoor of gemeentehuis
  - aankondiging op [www.gemeente.be](http://www.gemeente.be)
  - persoonlijke kennisgeving niet voorzien door agentschap, maar kan op lokaal initiatief







google street view mei 2009



360° beeldbank Vlaanderen 2016

RF  
DED  
DORDER  
EMPPEN

status GESLOOPT



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

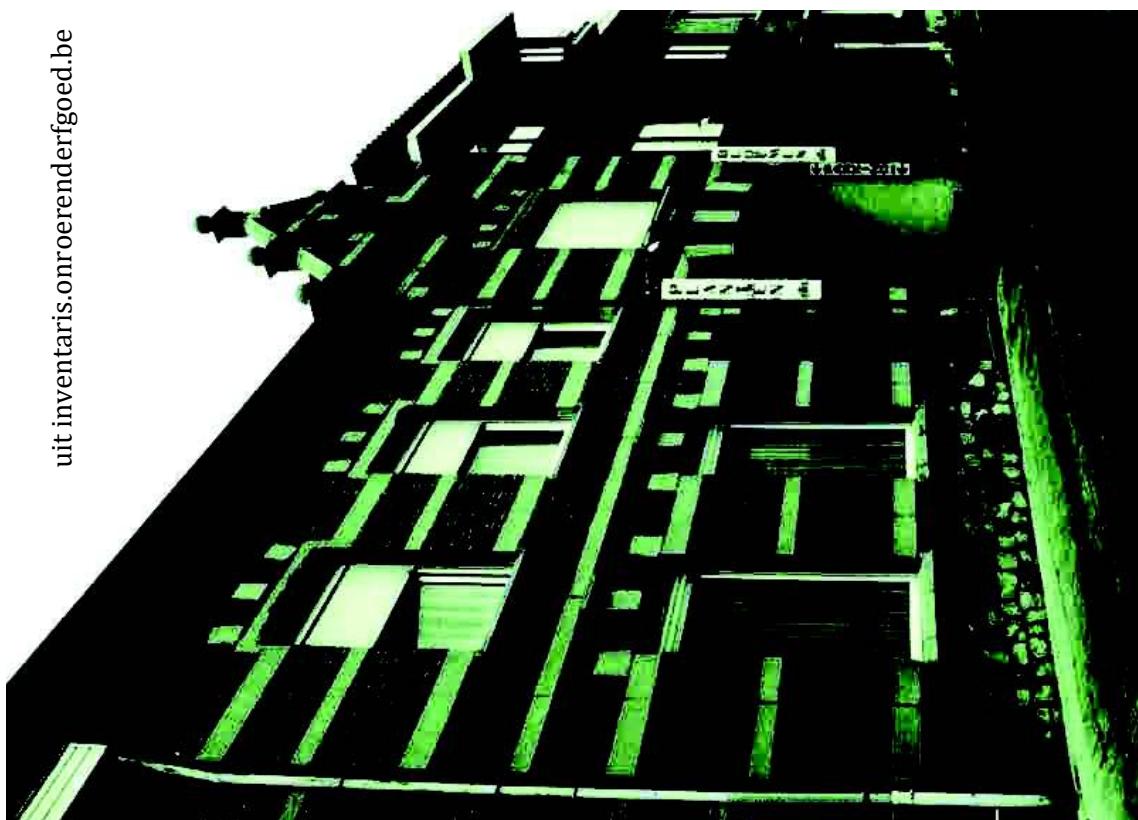
**Winkel**

Grote Markt 59  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036)



situatie 20/07/2017

uit inventaris.onroerendergoed.be



**Eclectisch burgerhuis**

Duinenstraat 65

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962)

status VERBOUWD

**ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN**

[uit.inventaris.onroerenderfgoed.be](http://uit.inventaris.onroerenderfgoed.be)

situatie 29/06/2017



uit Bouwen door de eeuwen heen 16n1  
Fotoregister 489



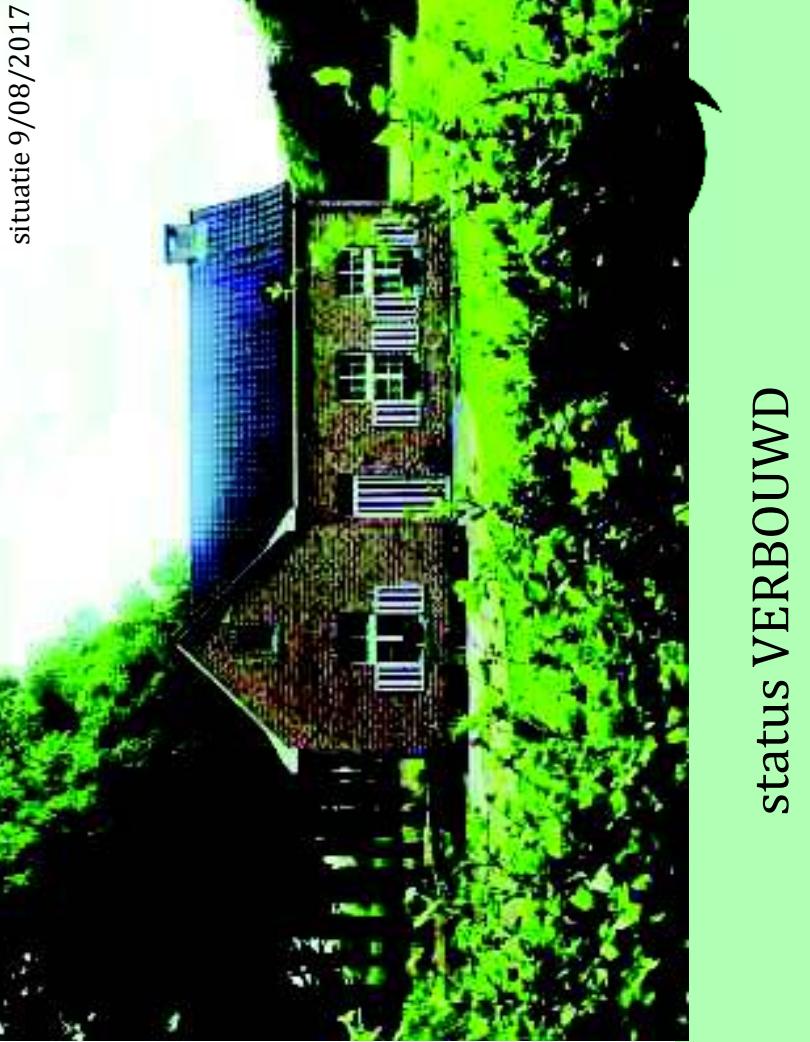
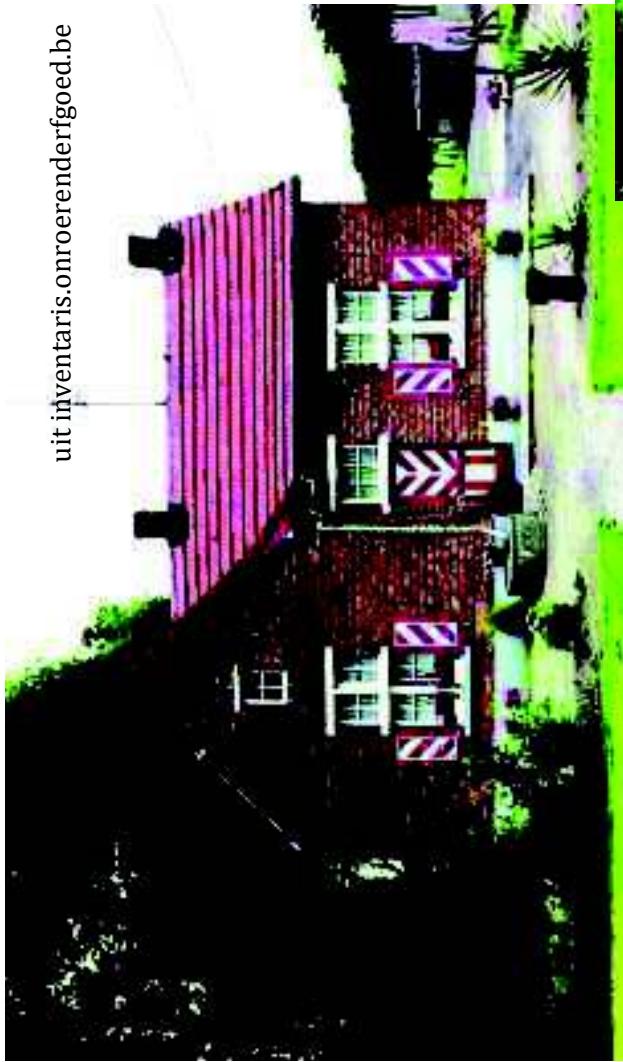
### Stadswoning

Grote Markt 75

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044)

status VERBOUWD

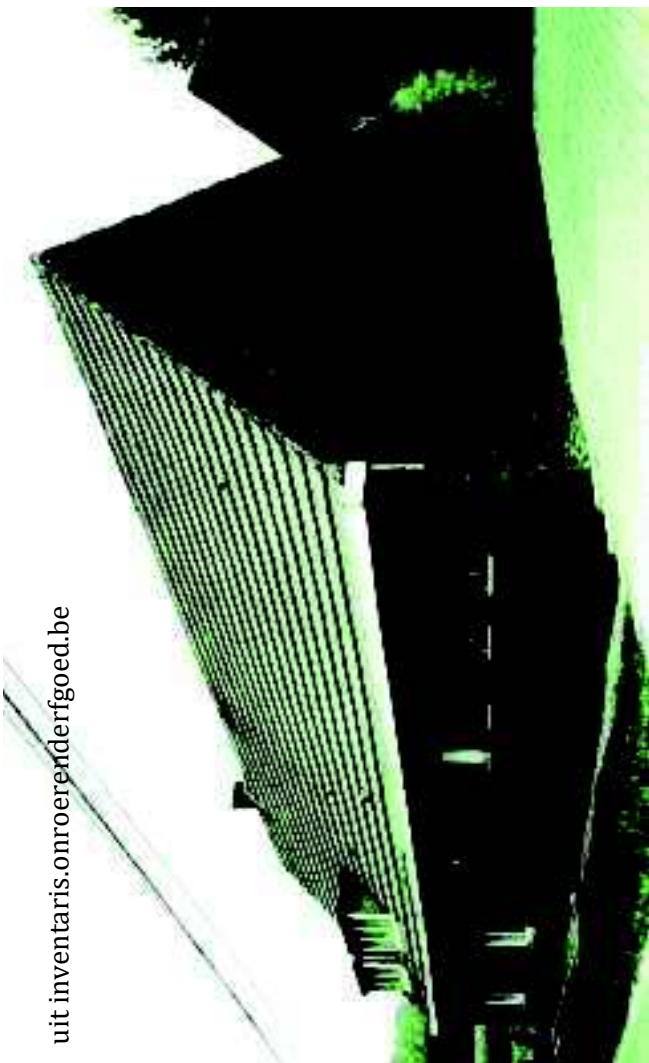
uit inventaris.onroerenderfgoed.be



### Boswachterswoning

Kleine Reesdijk 42  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12115

status VERBOUWD



situatie 10/08/2017



### Hoeven

Maria van Zimmerenstraat 161-165  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139



status VERBOUWD



ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

status VERBOUWD

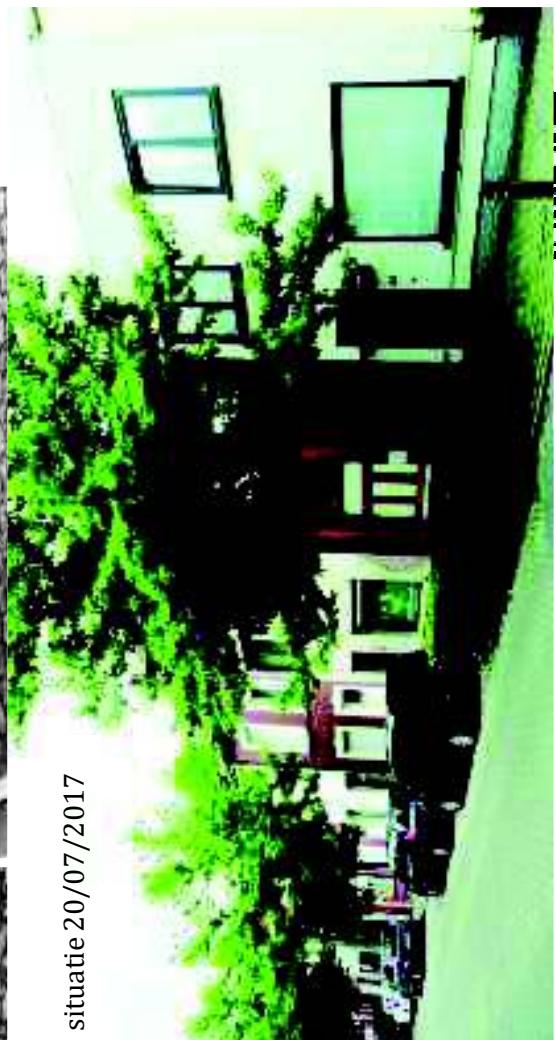


**Stadswoning**

Patersstraat 70

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 20/07/2017



## Eenheidsbebouwing van stadswoningen

Prinsenstraat 29-83  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236

status VERBOUWD



situatie 06/07/2017



status VERBOUWD

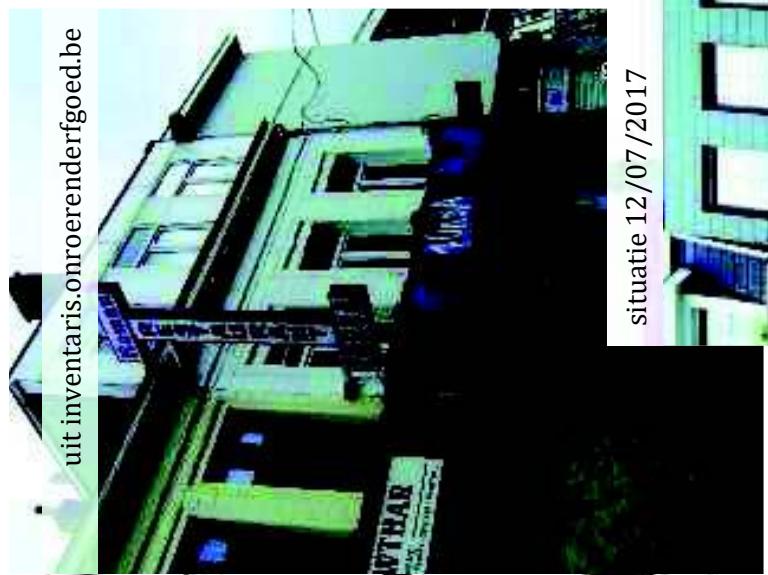


uit inventaris.onroerenderfgoed.be

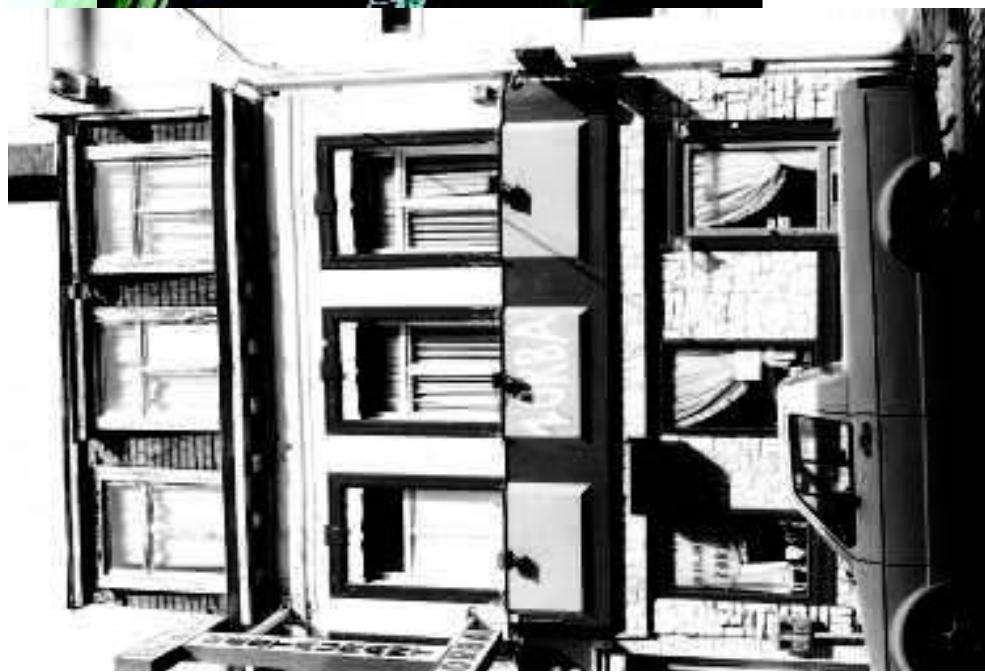
**Woning Peeters**

Renier Sniedersstraat 21  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



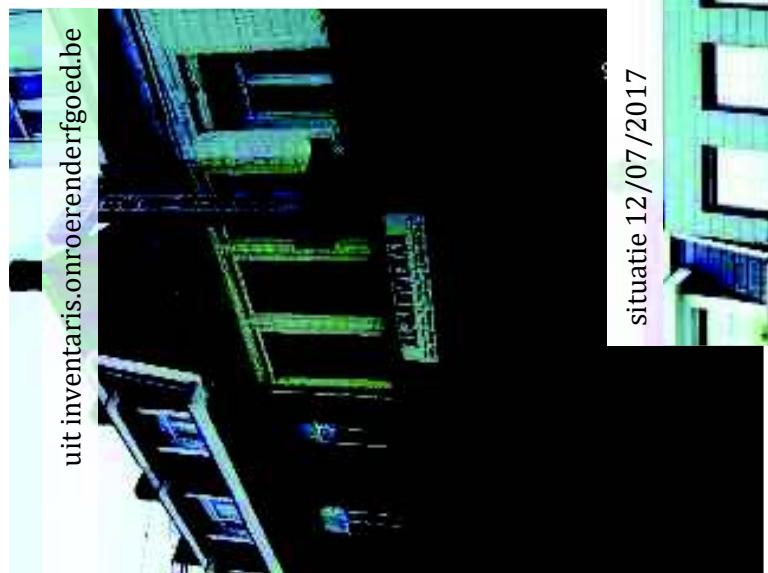
### Stadswoning

Warandestraat 2

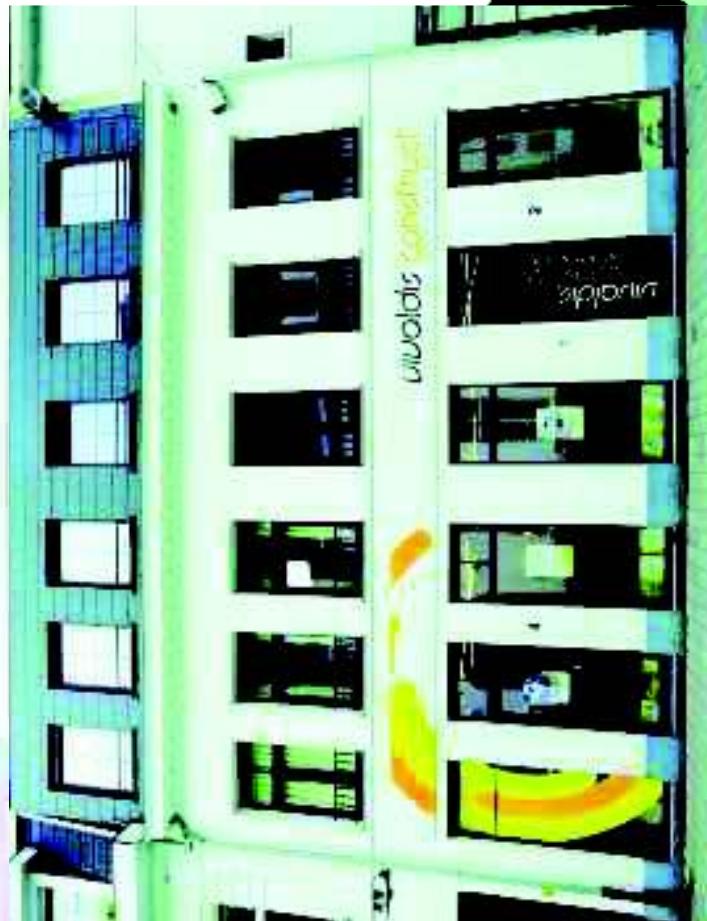
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



## Stadswoning

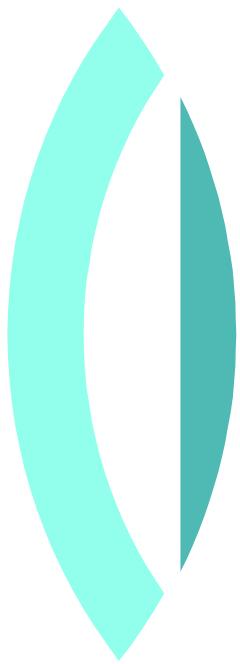
Wardandstraat 4  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315



status VERBOUWD

VRAGEN?

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN



PONTE S

# INFORMATIESESSIE

Crematorium Turnhout

17 april 2018

# Agenda

Algemene vergadering 13 juni 2018

1. Jaarverslag 2017
2. Balans en resultatenrekening 2017
3. Statutenwijziging

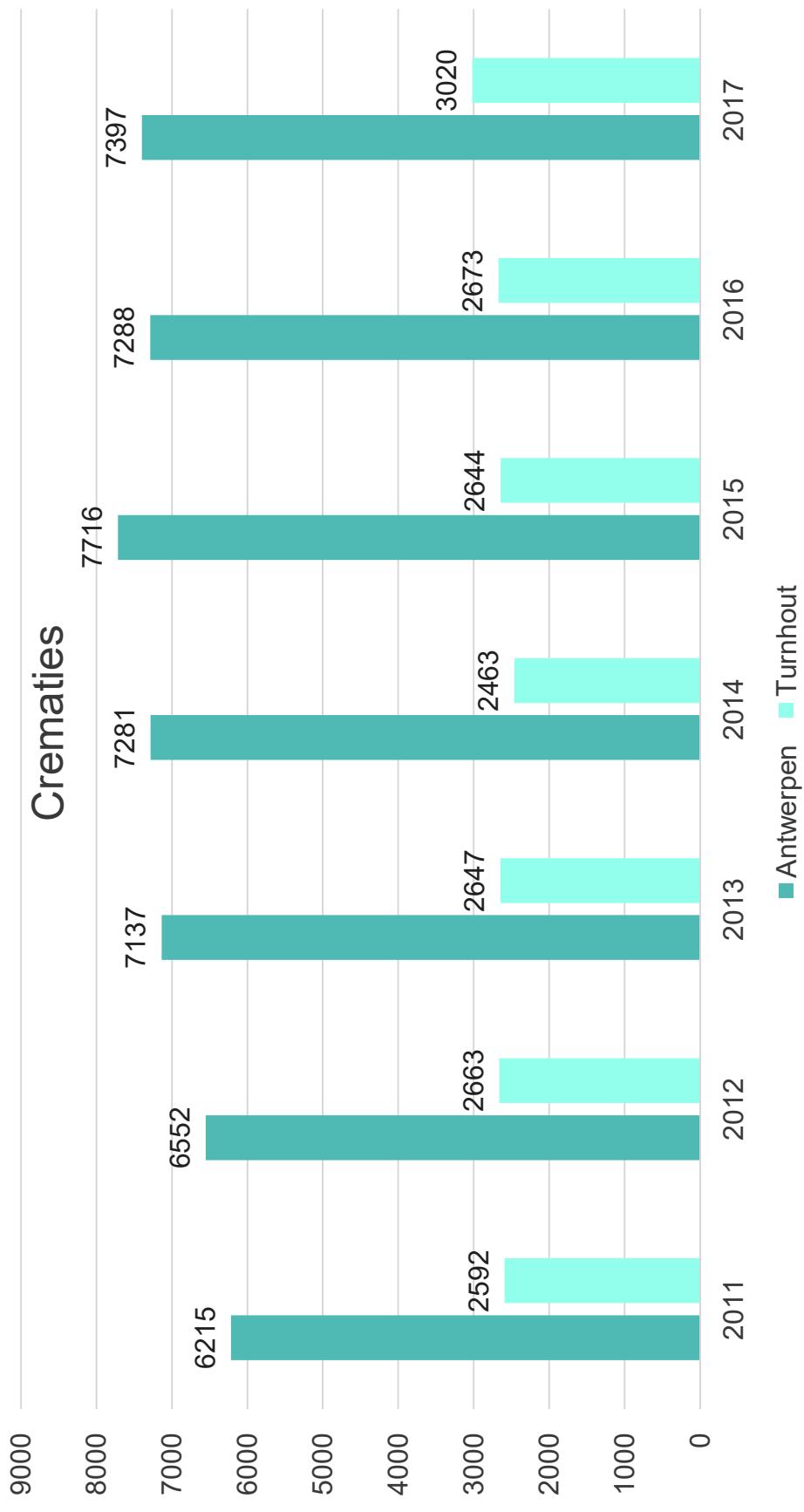
ALGEMENE VERGADERING

# Jaarverslag 2017

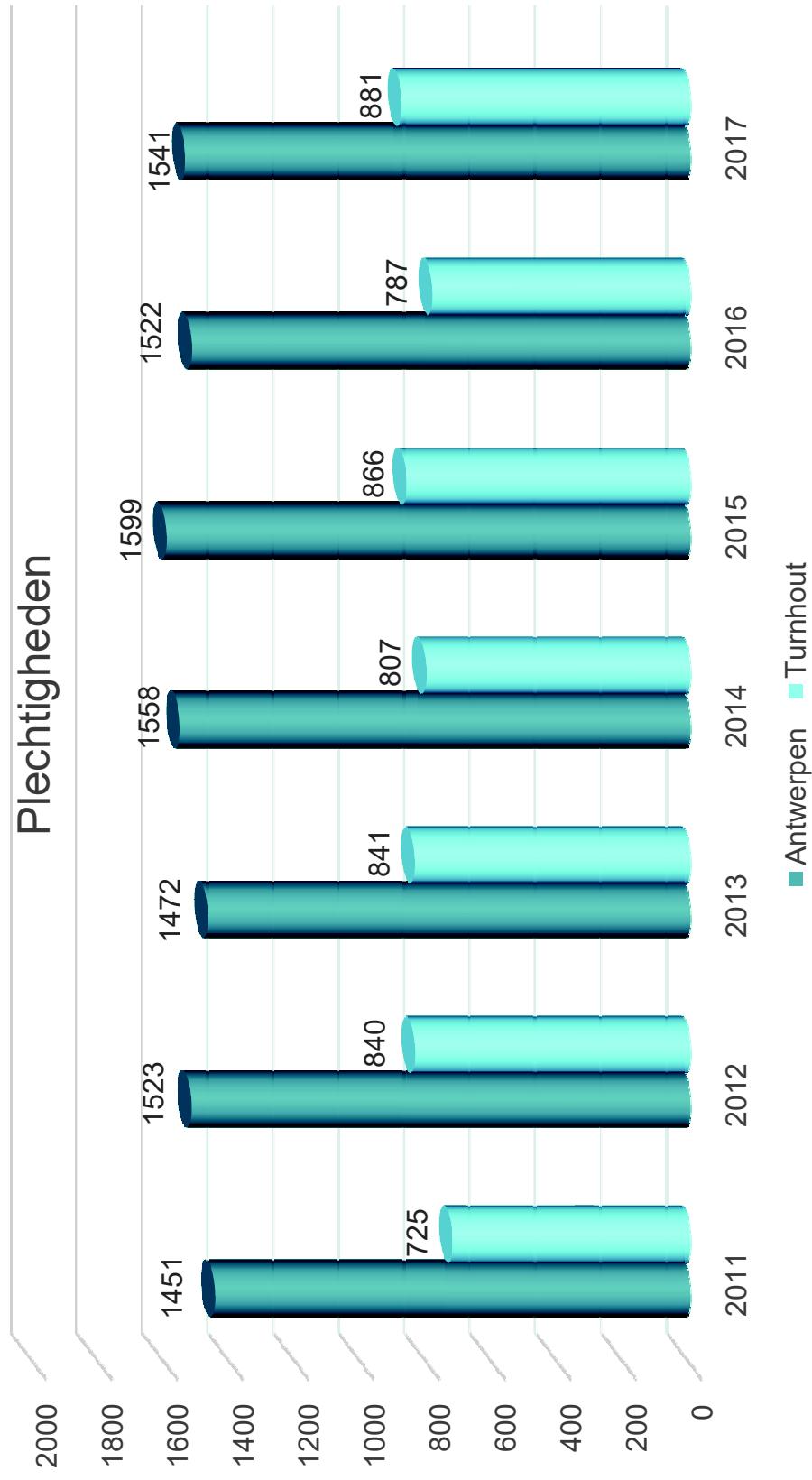
# Aandachtspunten

- Toegankelijkheid verbeteren voor klanten
  - **toegangssysteem 24/7**
- Nieuwe AV-installaties
- Digitale aangifte overlijden
  - **vermijden verplaatsingen**
  - **snellere en correcte aangifte**
- Start werken crematorium Lommel
  - **eerste steenlegging**
  - **burendag**

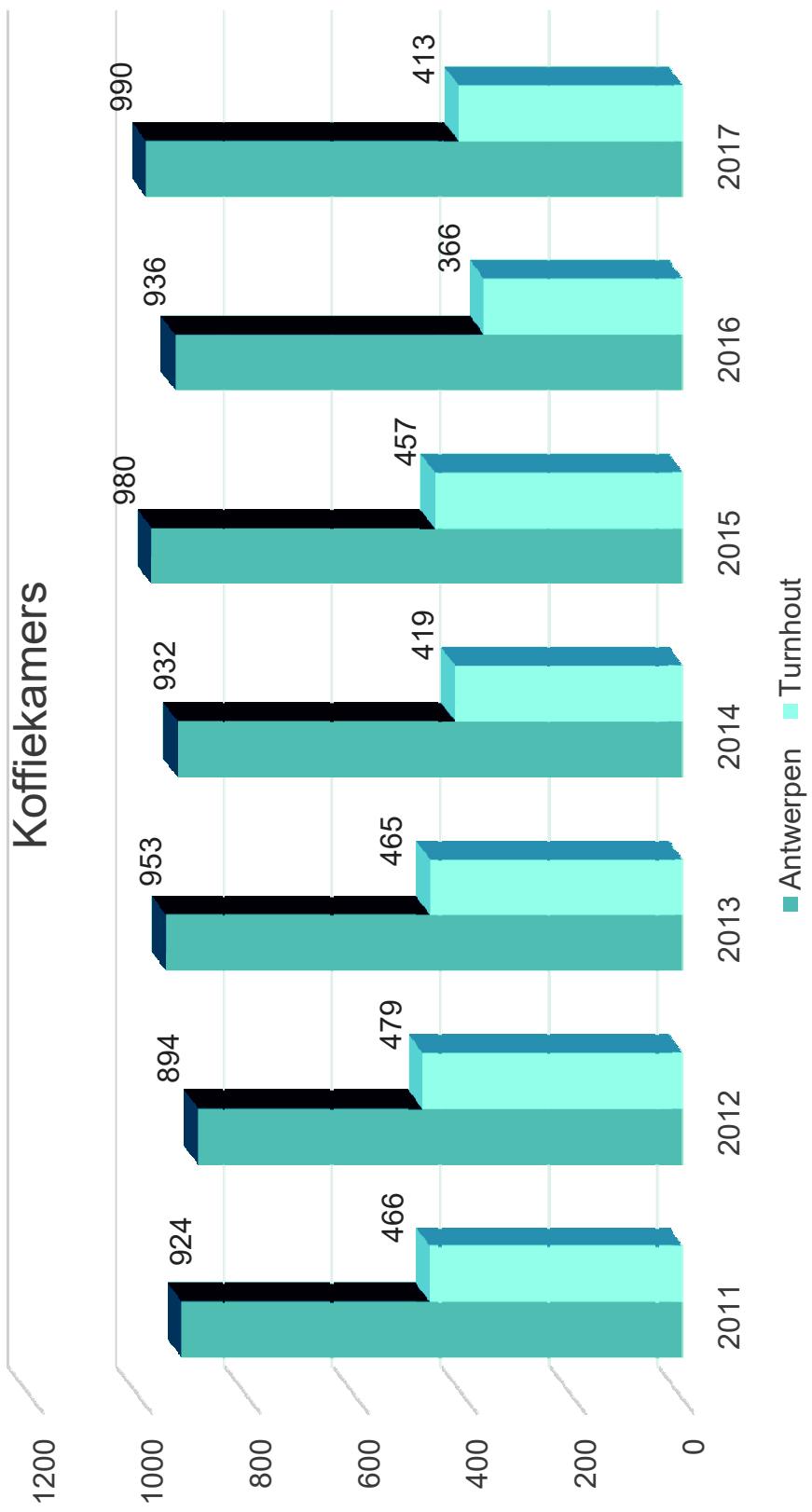
# Crematies 2017



# Afscheidsplechtigheden 2017

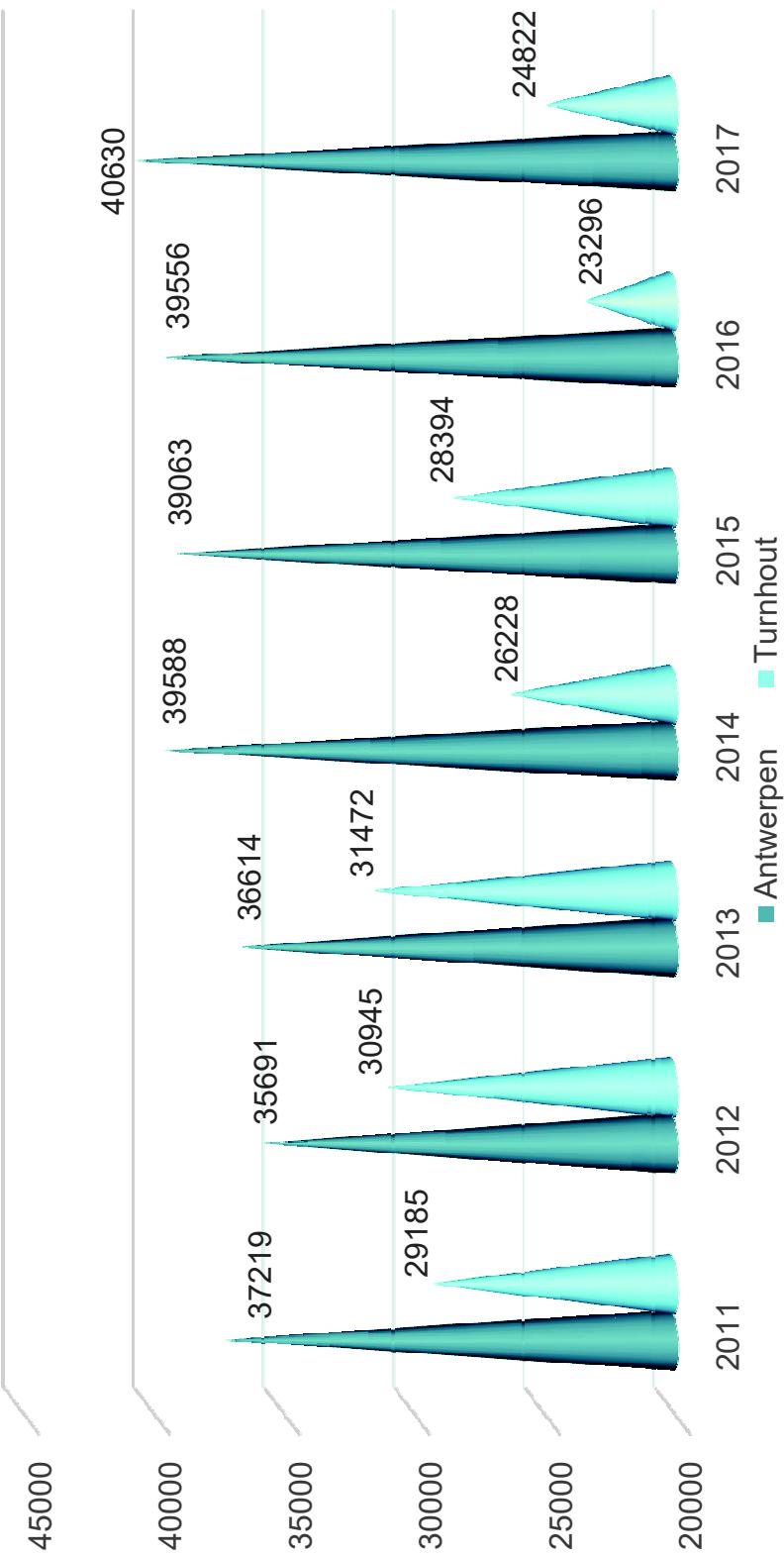


# Koffietafels 2017



# Uitvaartmaaltijden 2017

## Uitvaartmaaltijden



## ALGEMENE VERGADERING

# Financiële resultaten 2017

# Balans

- Sterk toegenomen actief- en passiefzijde
  - investering in digitaal platform overlijden
  - aanbouw nieuw crematorium
  - aankoop meubilair
  - nog te ontvangen Vlaamse subsidies
  - lening / schulden t.a.v. leveranciers

# Resultatenrekening

- Omzet = € 6,56 miljoen euro
- Stijging aankopen handelsgoederen en leveringen (groter aantal crematies)
- Investering in opleidingen personeel
- Organisatie burendag
- Personneelsuitgaven stijgen
- Daling intresten

# MVO

## Inkomsten gerecupereerde metalen

- kunst
- goede doelen

## Besteding

- 2 kunstwerken crematorium Stuifduin
- vzw Katrinahome
- IFZW Stiftung
- Pierenoop

BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

# Statutenwijziging

# AANLEIDING

- 1. Uittreding provincie Antwerpen**
  - a. uiterste datum = 31 december 2018
  - b. akkoord over waarde aandelen
  - c. terugstorting kapitaal
- 2. Decreet lokaal bestuur**
  - a. hervorming bestuursorganen
  - b. herschikking bevoegdheden
  - c. juridische verwijzingen aanpassen

## Algemene wijzigingen

- Alle verwijzingen naar provincie zijn verdwenen
- Alle verwijzingen naar **decreet betreffende intergemeentelijke samenwerking** zijn vervangen door verwijzing naar decreet lokaal bestuur
- **Volgorde artikelen** werd gewijzigd en aangepast aan structuur decreet lokaal bestuur

# Bestuursorganen

- 2 bestuursorganen
  - algemene vergadering
    - vertegenwoordiging van alle deelgemeenten
  - rad van bestuur
    - maximum 15 bestuurders
    - 3 functies i.p.v. 4 functies
    - maximum 5 mandaten raadgevende stem
  - directiecomité verdwijnt

# Verdeling mandaten

1. Stad met crematorium op grondgebied  
**= 1 mandaat**
2. Overige 12 mandaten
  - ✓ verdeeld over kiesdistricten
  - ✓ kunnen gezamenlijk een kandidaat voordragen
  - ✓ meerdere voordrachten mogelijk
  - ✓ indien geen voordracht:  
gemeente met grootste aantal aandelen
3. Mandaat duurt 6 jaar en is ondeelbaar

# Bevoegdheden

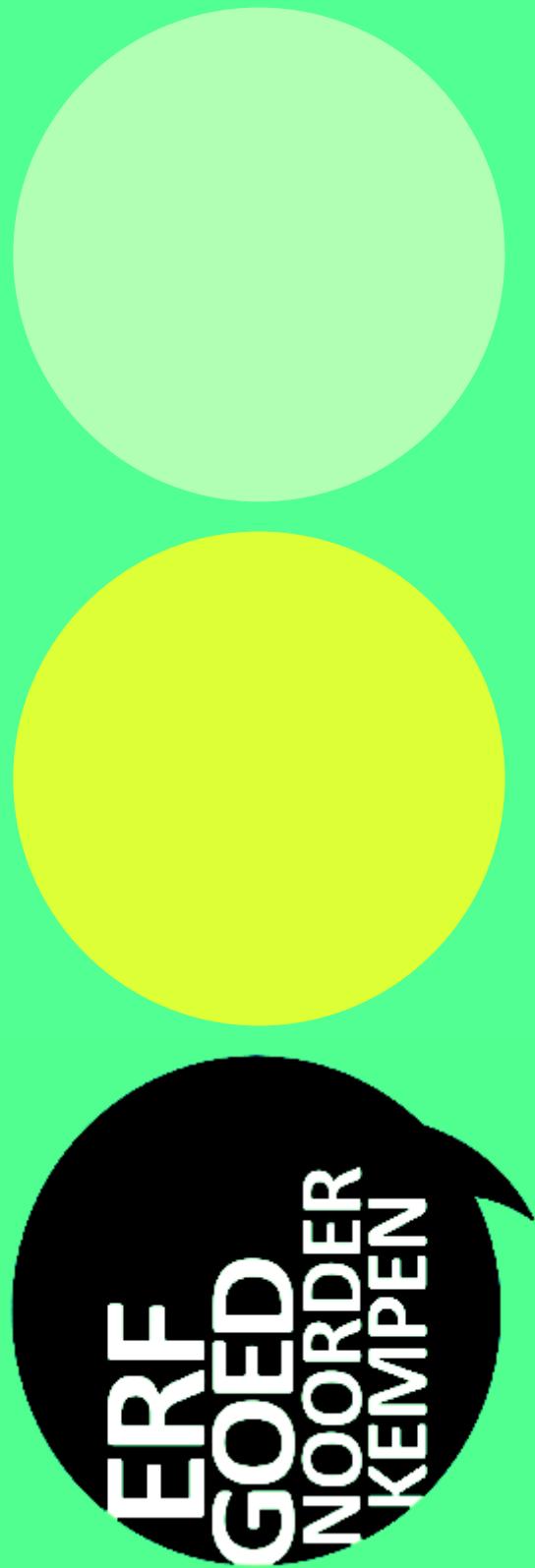
- Algemene vergadering
  - alleen wettelijke bevoegdheden
- Raad van bestuur
  - alle overige bevoegdheden
  - inclusief tarieven
- Delegatie aan algemeen directeur
  - personeelsbeheer
  - dagelijks bestuur

INFOSESSIE GEMEENTERADEN

# Vragen ?

# ACTUALISATIE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

Turnhout



# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**1971-2010:** Bouwen door de eeuwen heen

**1997:** publicatie kanton Turnhout (o.a. stad Turnhout)



**2009:** digitale ontsluiting  
[inventaris.onroerenderfgoed.be](http://inventaris.onroerenderfgoed.be)

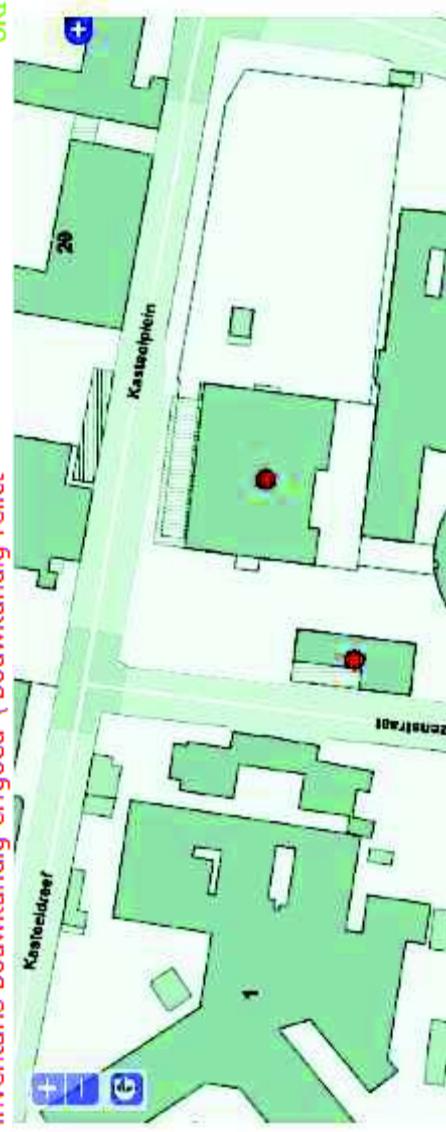


## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Inventaris bouwkundig erfgoed \ bouwkundig reliek

ID: 12325

URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/12325>



#### Locatie

Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wezenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)
Status	Bewaard

#### Juridische gevolgen

is vastgesteld als **bouwkundig erfgoed** [Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande](#)

Dit vaststelling is geldig sinds 14-09-2009.

#### Beknopte karakterisering

Typologie	culturele centra, standbeelden
Datering	tweede helft 20ste eeuw

Betrokken personen	Carlier, Henri (Ontwerper) Schoeters, P. (Ontwerper) Wauters, Eugène (Ontwerper) Vanhouwt, Carl (Ontwerper) Govaerts, L. (Ontwerper)
--------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Beschrijving

Centraal gelegen op een perceel begrensd door de Warandestraat ten zuiden, de Wezenstraat ten westen, de Kasteeldreef ten noorden en de Broadersstraat ten oosten; gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 (eerste fasebouwlegging op 27/12/1967) naar ontwerp van architecten P. Schoeters, C. Vanhouwt en E. Wauters, de omgevende beplantingen naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

Op het terrain een bronzen beeld van de stripfiguur Adhemar uit 1991 naar ontwerp van L. Govaerts en enkele oude bomen aan de Warandestraat. Eertijds maakten de gronden deel uit van de kasteelwarande; van 1875-1956/57 was hier het voormalig ziekenhuis gelegen.

Uitgestrekt complex van beton en donkerbrunne handgevormde baksteen van één tot twee bouwlagen onder plat daks staten ramen en buitendeuren met bronskleurig glas. Brutalistische vormgeving gekenmerkt door een samenvoeging van tegenover elkaar in- en uitspringende autonome, geometrische volumes onder meer de beeldbepalende cilindervorm van de



Allé foto's

#### Administratieve gegevens

Gebuertenissen	• Adrescontrole Turnhout (adrescontroles: 27-02-2007 - 27-02-2009). • Inventarisatie Turnhout (geografische inventarisatie: 01-01-1997 - 31-12-1997).
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**2009:** inventaris als leidraad voor advisering van  
stedenbouwkundige aanvragen

→ digitale ontsluiting

→ vaststelling > rechtsgevolgen

- energieprestatie
- zonevreemd
- sociale huisvesting
- informatieplicht bij eigendomsoverdracht
- erfgoedlening
- sloop



# VASTSTELLING INVENTARIS 2018

- Openbaar onderzoek
  - OE-decreet
  - Inspraak voor burger en overheden
  - Streven naar een zo correct mogelijke vaststelling
  - Criterium
    - beschikken over erfgoedwaarden
    - voldoende gaaf bewaard



# VASTSTELLING: TIMING

## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Vastgesteld bouwkundig erfgoed van 14-05-2003 tot heden



## benaming van het geïnventariseerde erfgoed

(ID: <https://id.erfgoed.net/zaanduidingobjecten/56555>)



Locatie	
Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wezenstraat 6 (Turnhout)
Administratieve gegevens	
Andere nummers	
Besluiten	
BESLUIT HOUDENDE VASTSTELLING VAN DE INVENTARIS VAN HET BOUWKUNDIG ERFGOED EN VASTGESTELDE LIJST	ID: 5345
Opheffingsbesluiten, vaststellingsbesluiten,	

## gegeorefererd plan met duidelijke afbakening van het erfgoed

link naar wetenschappelijke fiche (niet juridisch)

Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Warandestraat 42, Wezenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhoor en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.



## beschrijving o.b.v. erfgoedkenmerken

Type	Waarde
Barokken personen	Architect P. Schoeters, Tuinarchitect Carlier, Landschapsarchitect C. Vanhoor, Beplanting E. Wauters
Datering	1967-1970
Typologie	cultuurhistorische waarde

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhoor en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.



# VASTSTELLING: OPENBAAR ONDERZOEK

- Communicatie via agentschap:
  - advertentie in drie dagbladen
  - aankondiging op [www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)
  - publicatie in Belgisch Staatsblad
- Communicatie lokaal:
  - affiche in stadhuiskantoor of gemeentehuis
  - aankondiging op [www.gemeente.be](http://www.gemeente.be)
  - persoonlijke kennisgeving niet voorzien door agentschap, maar kan op lokaal initiatief







google street view mei 2009



360° beeldbank Vlaanderen 2016



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

**Winkel**  
Grote Markt 59  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036)

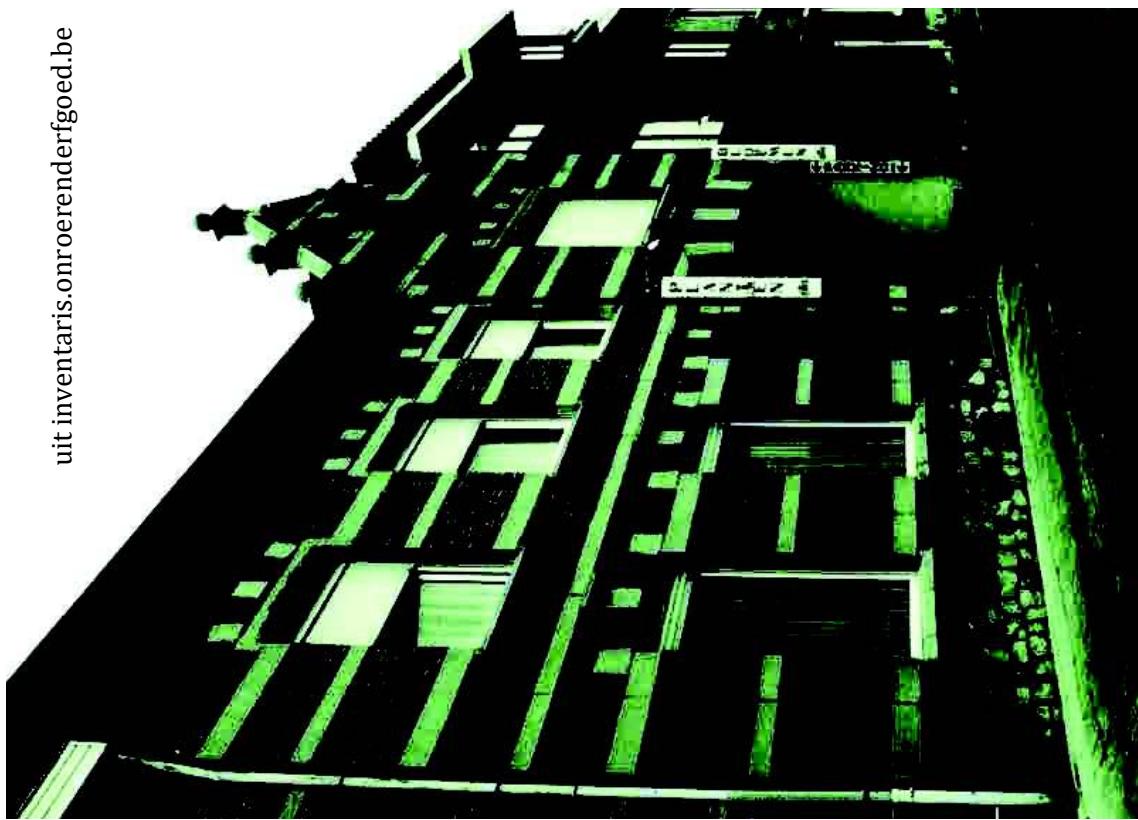
status GESLOOPT

RF  
DED  
DORDER  
EMPPEN



situatie 20/07/2017

uit inventaris.onroerendergoed.be



**Eclectisch burgerhuis**

Duinenstraat 65

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962)

status VERBOUWD

**ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN**

[uit.inventaris.onroerenderfgoed.be](http://uit.inventaris.onroerenderfgoed.be) situatie 29/06/2017



uit Bouwen door de eeuwen heen 16n1  
Fotoregister 489

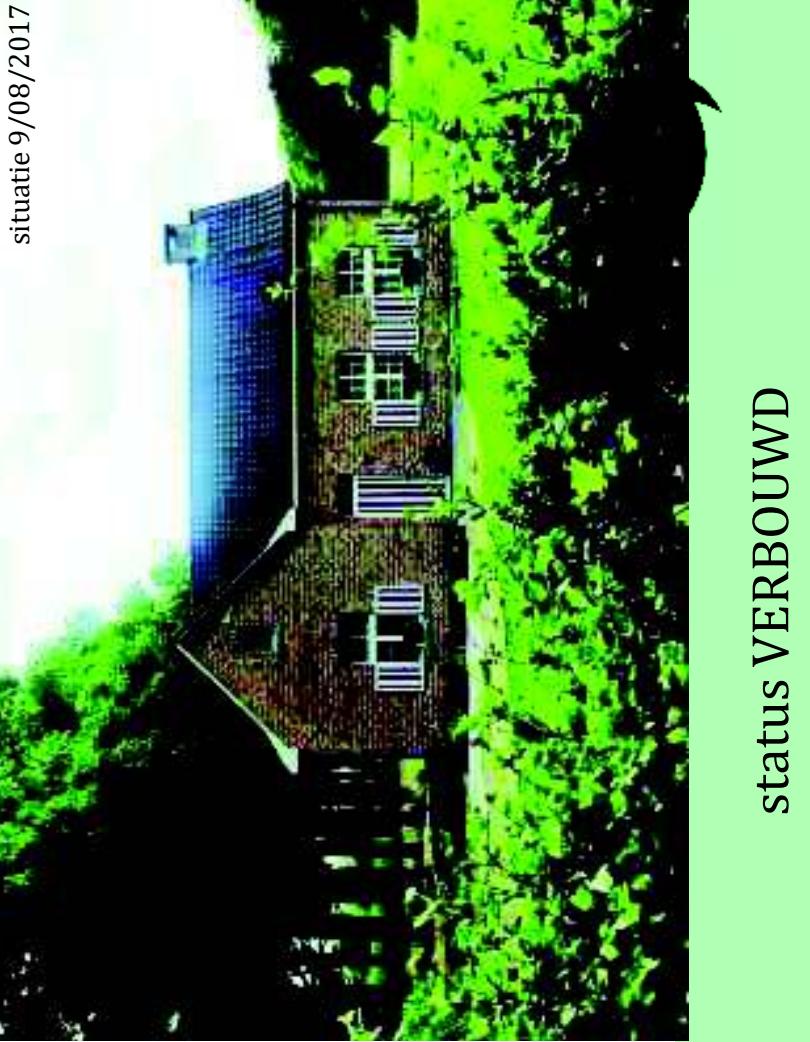
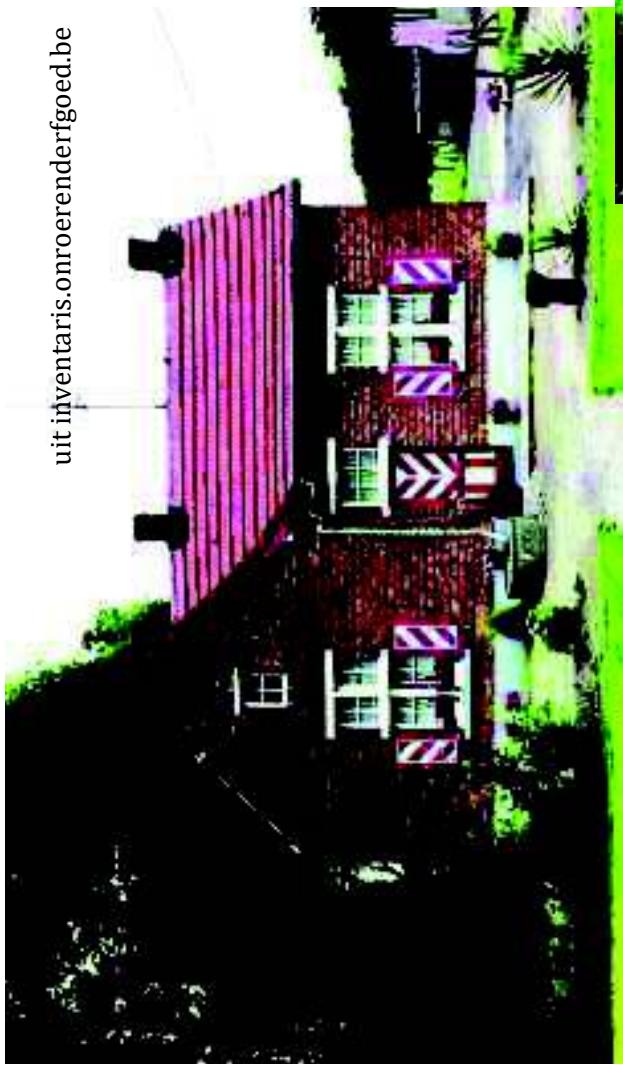


### Stadswoning

Grote Markt 75

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044)

status VERBOUWD



### Boswachterswoning

Kleine Reesdijk 42  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12115

status VERBOUWD

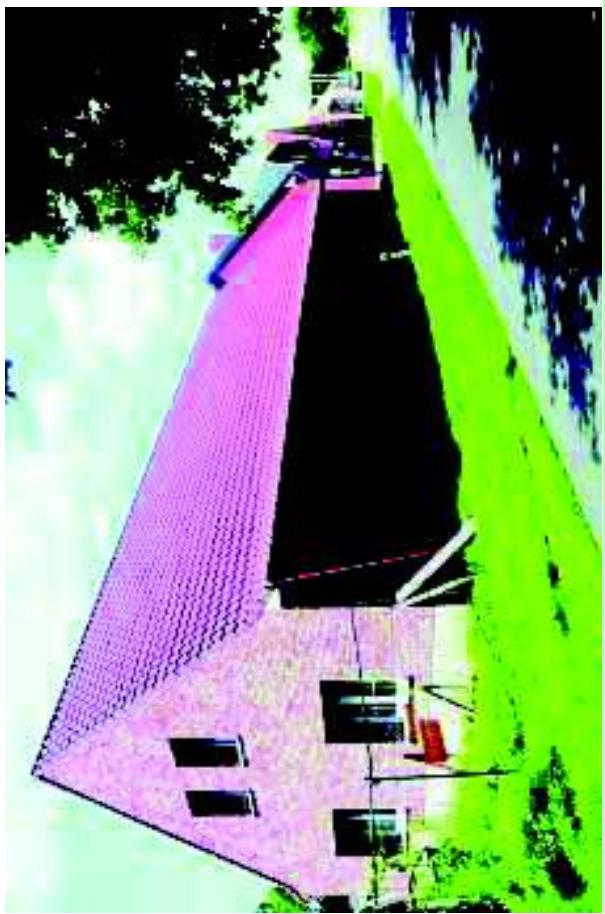


situatie 10/08/2017



## Hoeven

Maria van Zimmerenstraat 161-165  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139



status VERBOUWD



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD



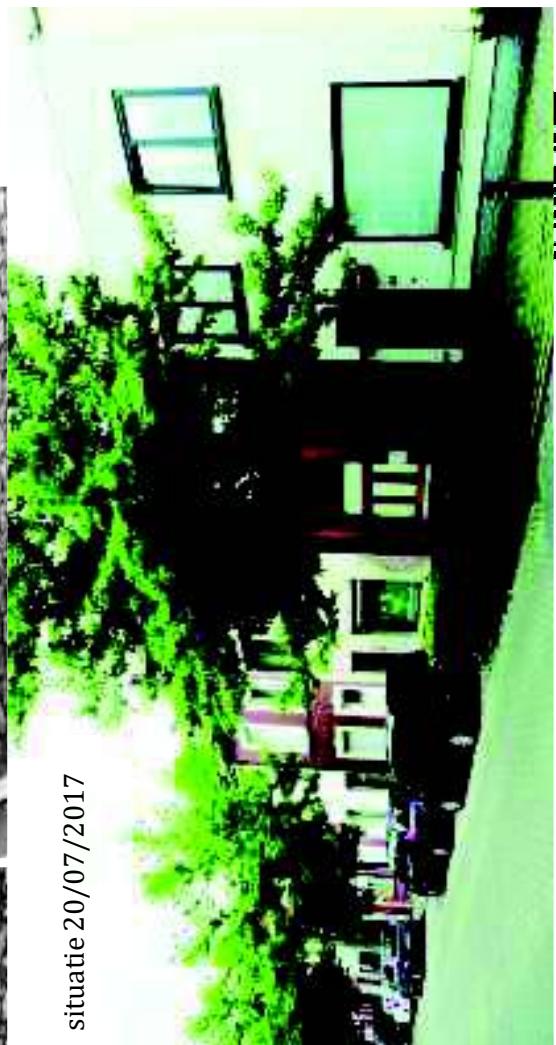
uit inventaris.onroerendergoed.be

**Stadswoning**

Patersstraat 70

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



## Eenheidsbebouwing van stadswoningen

Prinsenstraat 29-83  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236

status VERBOUWD



situatie 06/07/2017



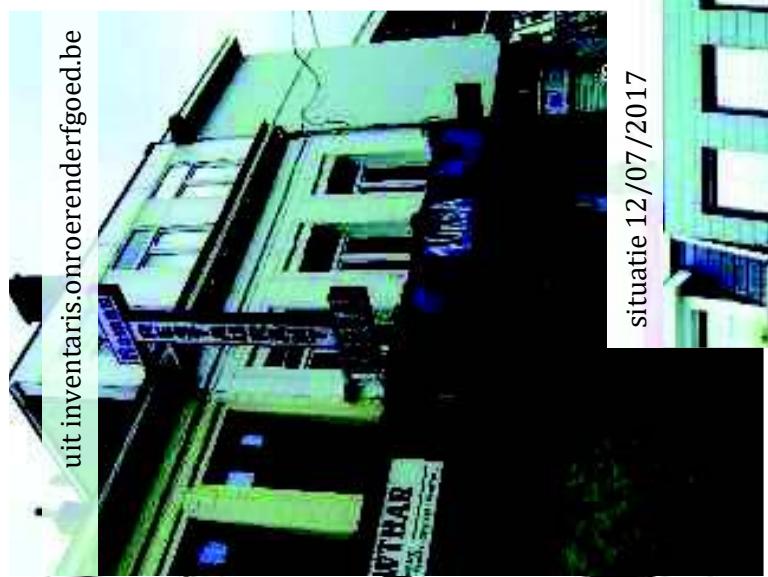
status VERBOUWD



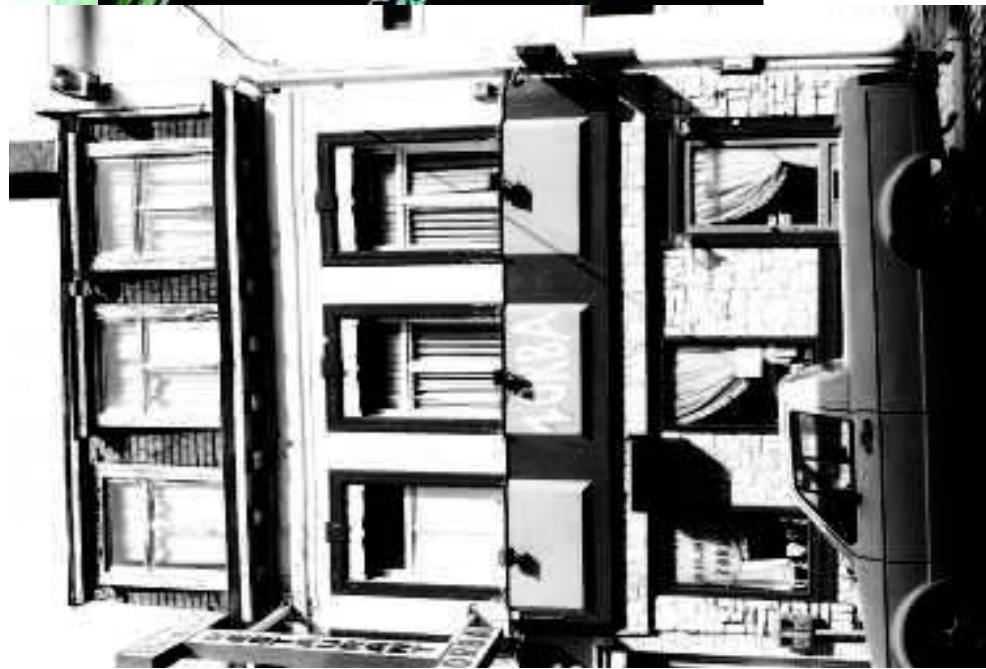
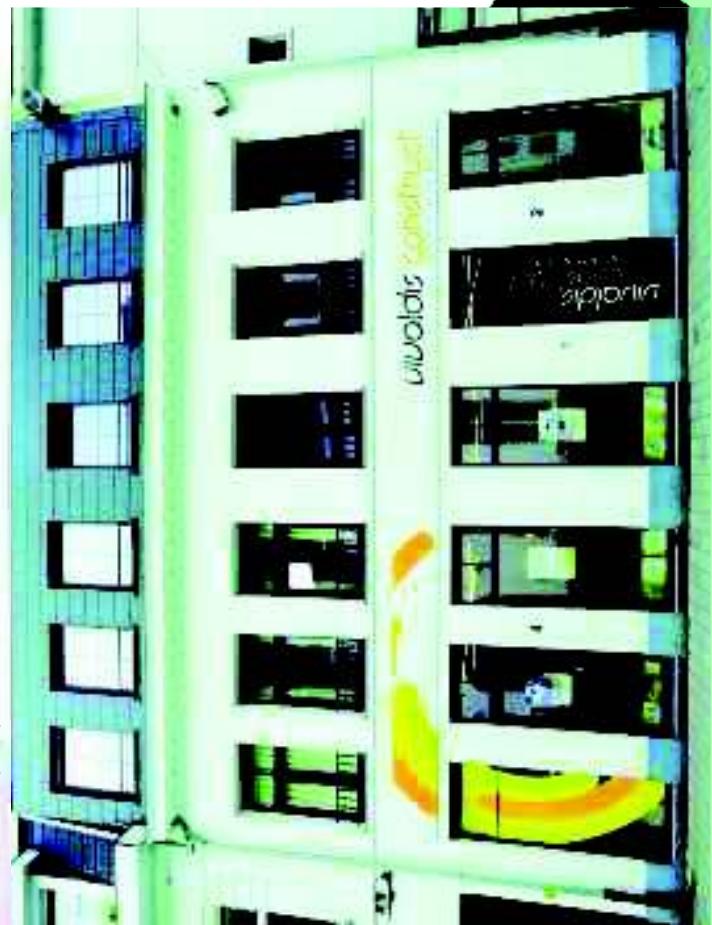
uit inventaris.onroerenderfgoed.be

**Woning Peeters**

Renier Sniedersstraat 21  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243)



situatie 12/07/2017



### Stadswoning

Warandestraat 2

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



### Stadswoning

Warandestraat 4

inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315

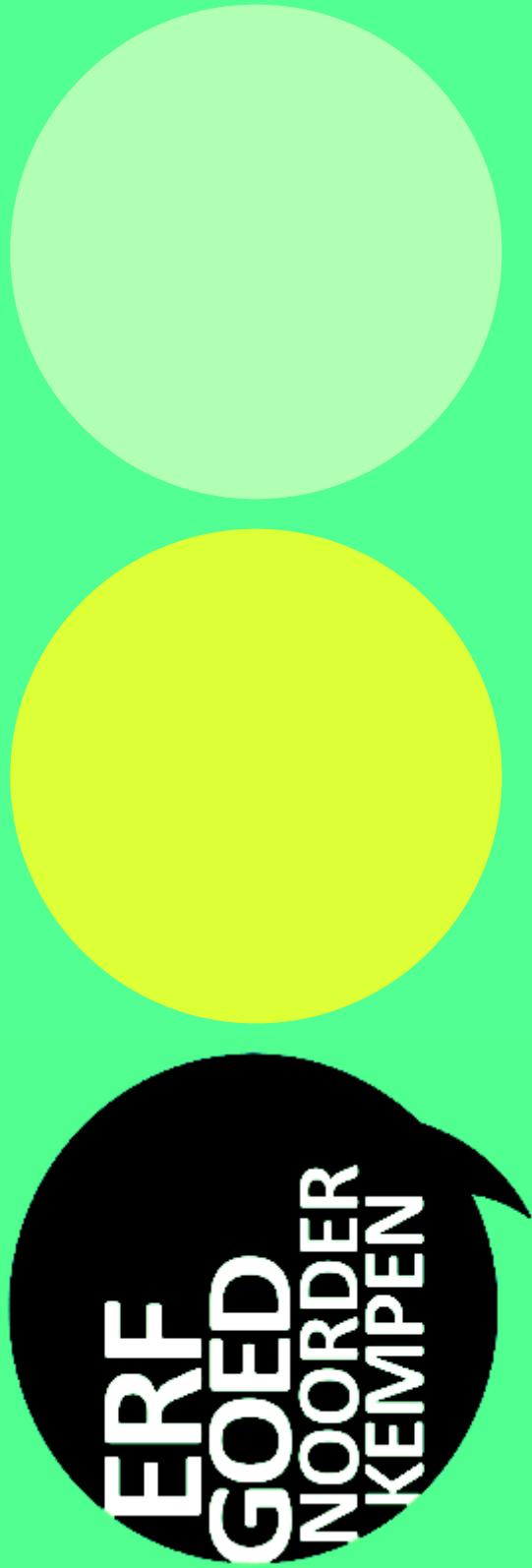
status VERBOUWD

VRAGEN?

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

# ACTUALISATIE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

Turnhout



# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**1971-2010:** Bouwen door de eeuwen heen

**1997:** publicatie kanton Turnhout (o.a. stad Turnhout)



**2009:** digitale ontsluiting  
[inventaris.onroerenderfgoed.be](http://inventaris.onroerenderfgoed.be)

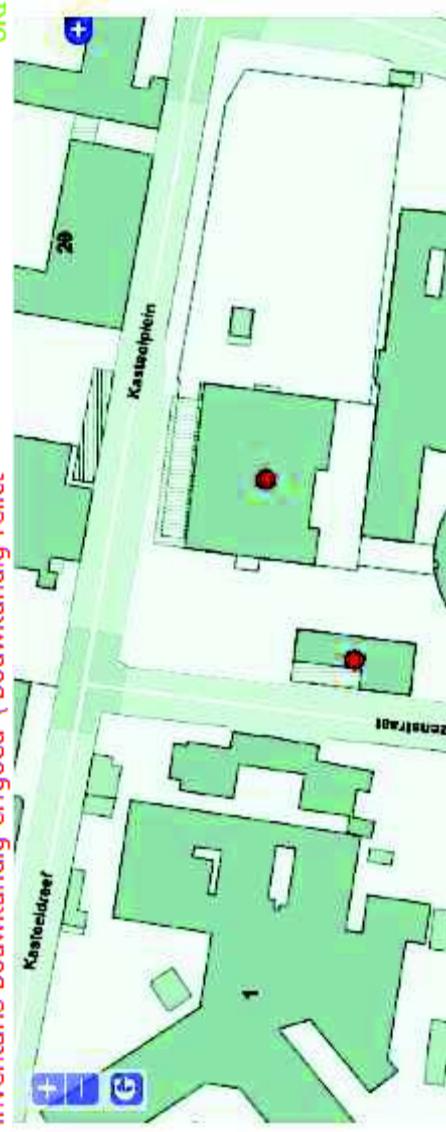


## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Inventaris bouwkundig erfgoed \ bouwkundig reliek

ID: 12325

URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/12325>



#### Locatie

Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wezenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)
Status	Bewaard

#### Juridische gevolgen

is vastgesteld als **bouwkundig erfgoed** [Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande](#)

Dit vaststelling is geldig sinds 14-09-2009.

#### Beknopte karakterisering

Typologie	culturele centra, standbeelden
Datering	tweede helft 20ste eeuw

Betrokken personen	Carlier, Henri (Ontwerper) Schoeters, P. (Ontwerper) Wauters, Eugène (Ontwerper) Vanhouw, Carl (Ontwerper) Govaerts, L. (Ontwerper)
--------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Beschrijving

Centraal gelegen op een perceel begrensd door de Warandestraat ten zuiden, de Wezenstraat ten westen, de Kasteeldreef ten noorden en de Broedersstraat ten oosten; gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 (eerste faselegging op 27-12-1967) naar ontwerp van architecten P. Schoeters, C. Vanhouw en E. Wauters, de omgevende beplantingen naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

Op het terrein een bronzen beeld van de stripfiguur Adhemar uit 1991 naar ontwerp van L. Govaerts en enkele oude bomen aan de Warandestraat. Eertijds maakten de gronden deel uit van de kasteelwarande; van 18-5-1956/57 was hier het voormalig ziekenhuis gelegen.

Uitgestrekt complex van beton en donkerbrune, handgemaakte baksteen van één tot twee bouwlagen onder plat dak; staten ramen en buitendeuren met bronskleurig glas. Brutalistische vormgeving gekenmerkt door een samenvoeging van tegenover elkaar staande cilindervormen van de

# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**2009:** inventaris als leidraad voor advisering van  
stedenbouwkundige aanvragen

→ digitale ontsluiting

→ vaststelling > rechtsgevolgen

- energieprestatie
- zonevreemd
- sociale huisvesting
- informatieplicht bij eigendomsoverdracht
- erfgoedlening
- sloop



# VASTSTELLING INVENTARIS 2018

- Openbaar onderzoek
  - OE-decreet
  - Inspraak voor burger en overheden
  - Streven naar een zo correct mogelijke vaststelling
  - Criterium
    - beschikken over erfgoedwaarden
    - voldoende gaaf bewaard



# VASTSTELLING: TIMING

Januari							Februari							Maart							April								
M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Mei							Juni							Juli							Augustus								
M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z
30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
September							Oktober							November							December								
M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z
27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

## Cultuur- en ontwikkelingscentrum de Warande

Vastgesteld bouwkundig erfgoed van 14-05-2003 tot heden



## benaming van het geïnventariseerde erfgoed

(LID: <https://id.erfgoed.net/zaanduidingsoobjecten/56555>)

Besluiten	
BESLUIT HOUDENDE VASTSTELLING VAN DE INVENTARIS VAN HET BOUWKUNDIG ERFGOED EN VASTGESTELDE LIJST	ID: 5345
opheffingsbesluiten, vaststellingsbesluiten	
Administratieve gegevens	
Andere nummers	

## gegeorefererd plan met duidelijke afbakening van het erfgoed

link naar wetenschappelijke fiche (niet juridisch)

Cultuur- en ontwikkelingscentrum de Warande

Warandestraat 42, Turnhout (Antwerpen)

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhooyen en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Cartier.



## beschrijving o.b.v. erfgoedkenmerken

Historische en culturele waarde	
Typologie	cultuurcentrum, theater
Datering	1967-1970

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhooyen en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Cartier.



# VASTSTELLING: OPENBAAR ONDERZOEK

- Communicatie via agentschap:
  - advertentie in drie dagbladen
  - aankondiging op [www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)
  - publicatie in Belgisch Staatsblad
- Communicatie lokaal:
  - affiche in stadhuiskantoor of gemeentehuis
  - aankondiging op [www.gemeente.be](http://www.gemeente.be)
  - persoonlijke kennisgeving niet voorzien door agentschap, maar kan op lokaal initiatief







google street view mei 2009



status GESLOOPT



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

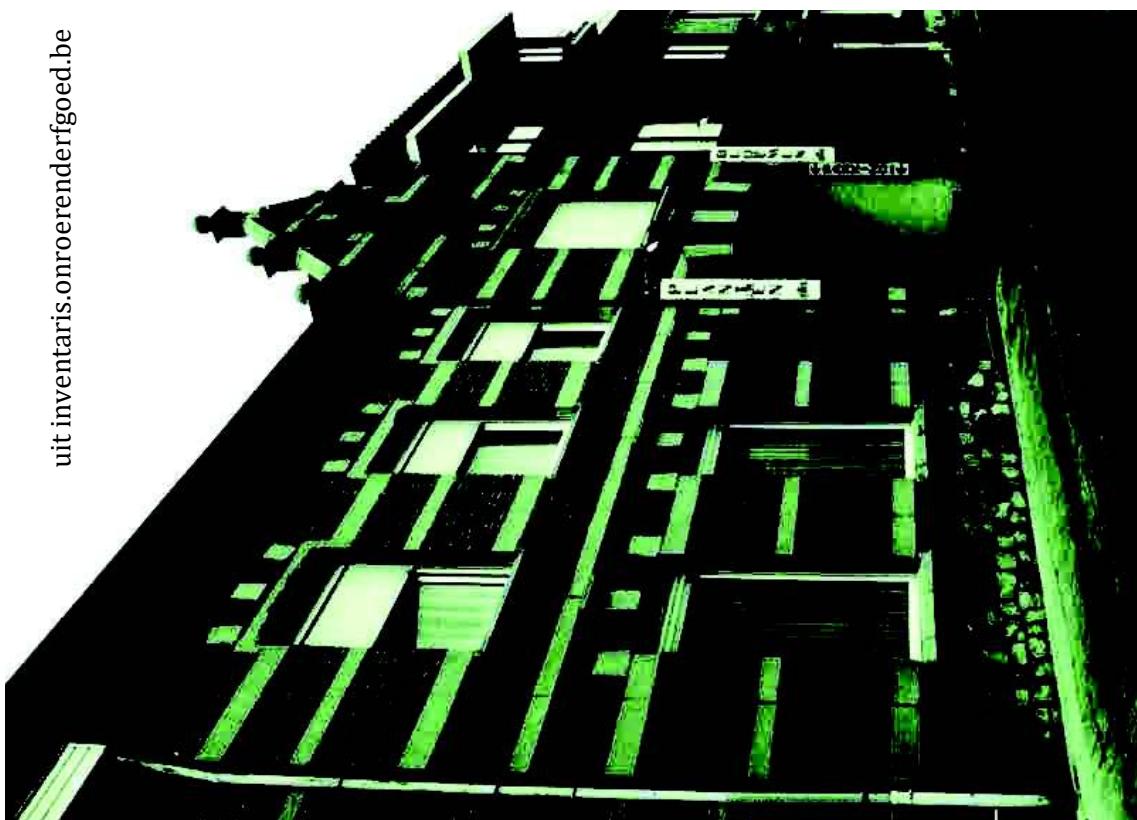
**Winkel**

Grote Markt 59  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036)



situatie 20/07/2017

uit inventaris.onroerendergoed.be



**Eclectisch burgerhuis**

Duinenstraat 65

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962)

status VERBOUWD

**ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN**

[uit.inventaris.onroerenderfgoed.be](http://uit.inventaris.onroerenderfgoed.be)

situatie 29/06/2017



uit Bouwen door de eeuwen heen 16n1  
Fotoregister 489



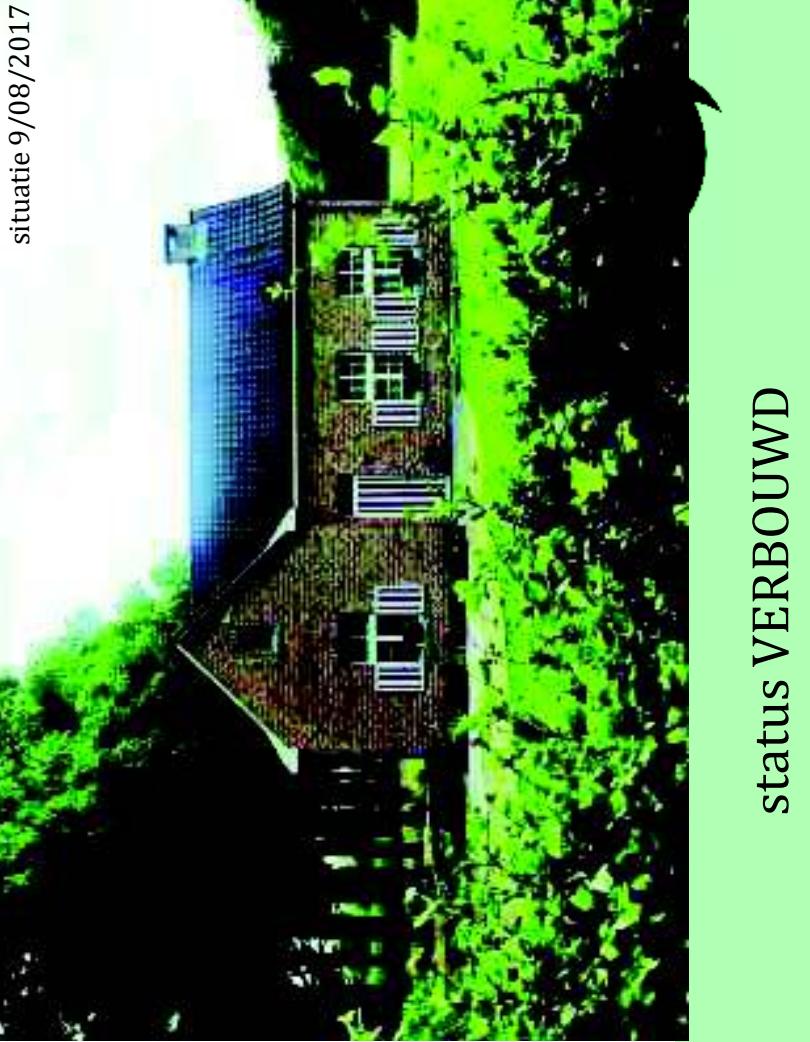
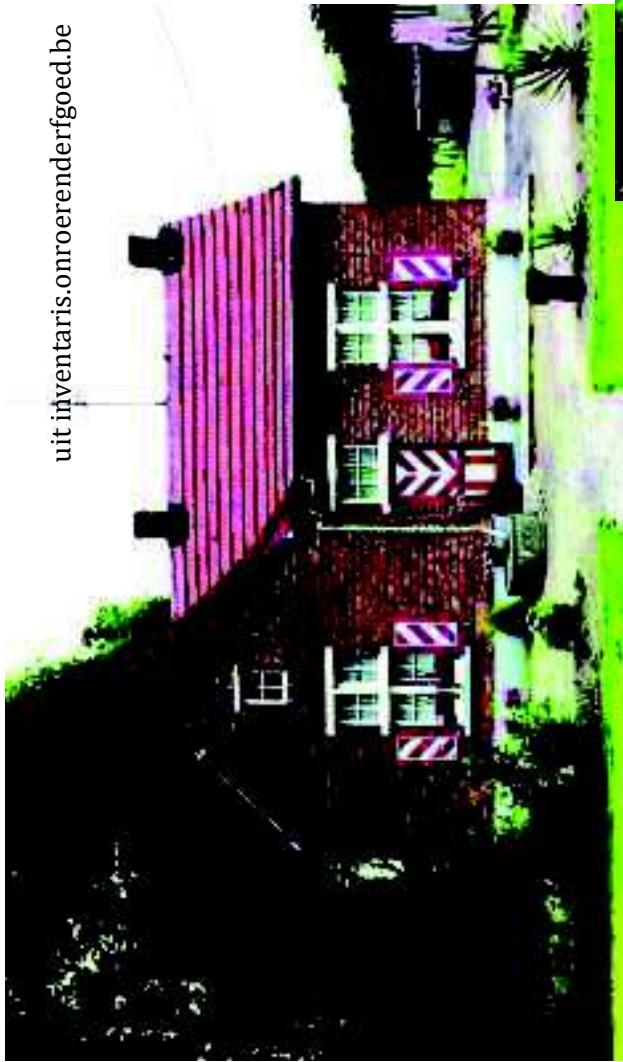
### Stadswoning

Grote Markt 75

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



### Boswachterswoning

Kleine Reesdijk 42  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12115

status VERBOUWD

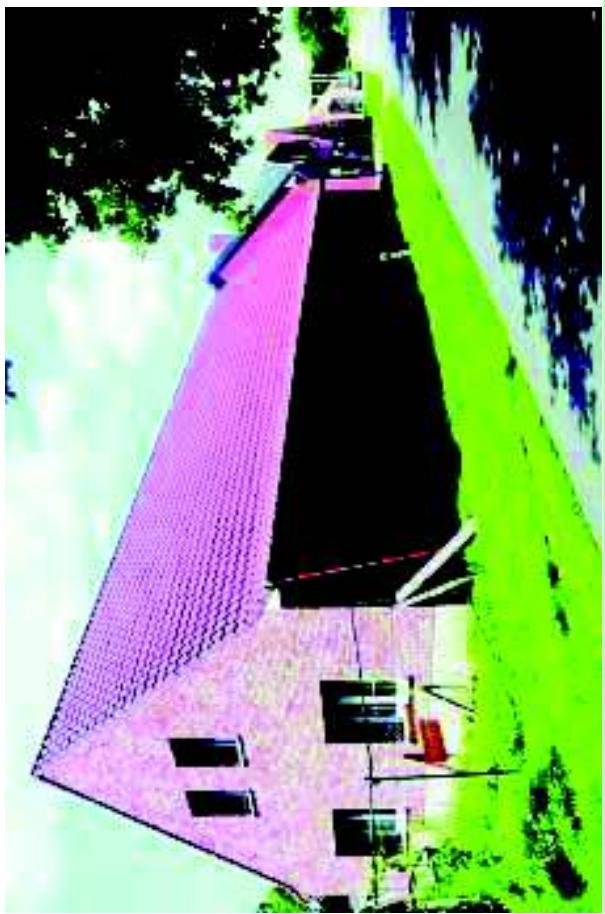


situatie 10/08/2017



## Hoeven

Maria van Zimmerenstraat 161-165  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139



status VERBOUWD



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD



uit inventaris.onroerendergoed.be

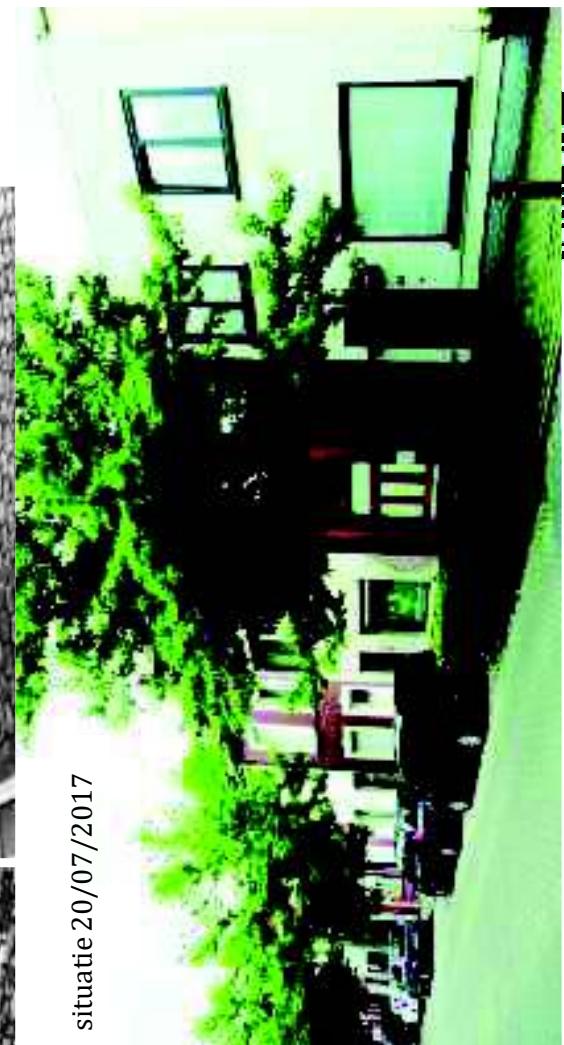
**Stadswoning**

Patersstraat 70

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220)

## Eenheidsbebouwing van stadswoningen

Prinsenstraat 29-83  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236)



situatie 20/07/2017



status VERBOUWD





situatie 06/07/2017



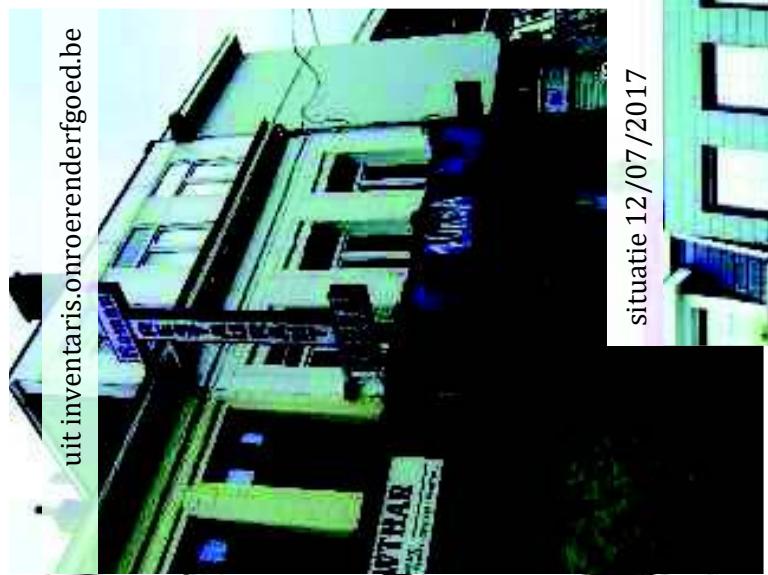
status VERBOUWD



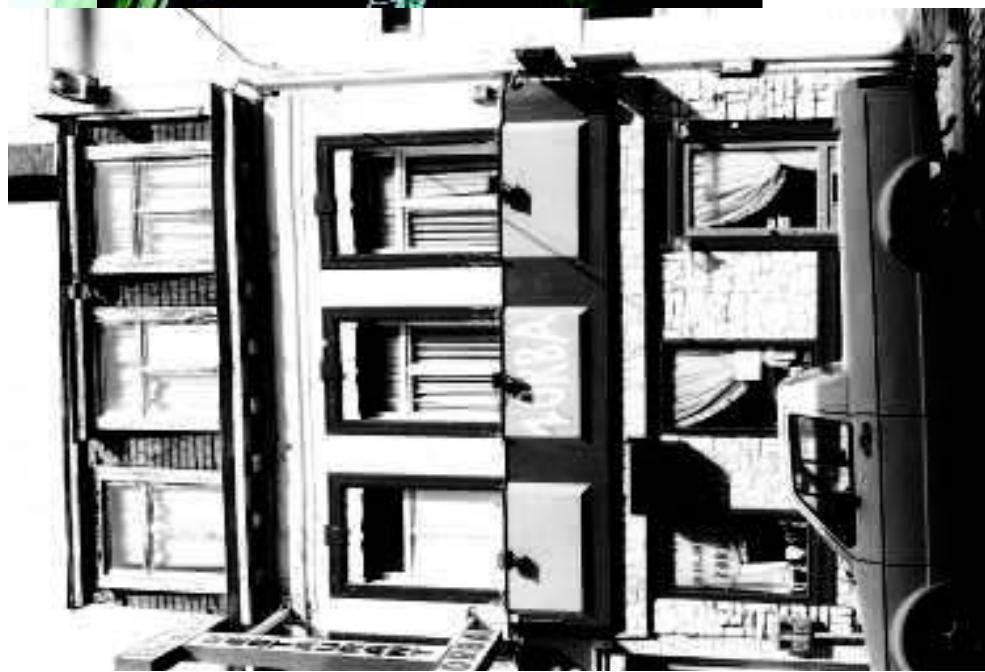
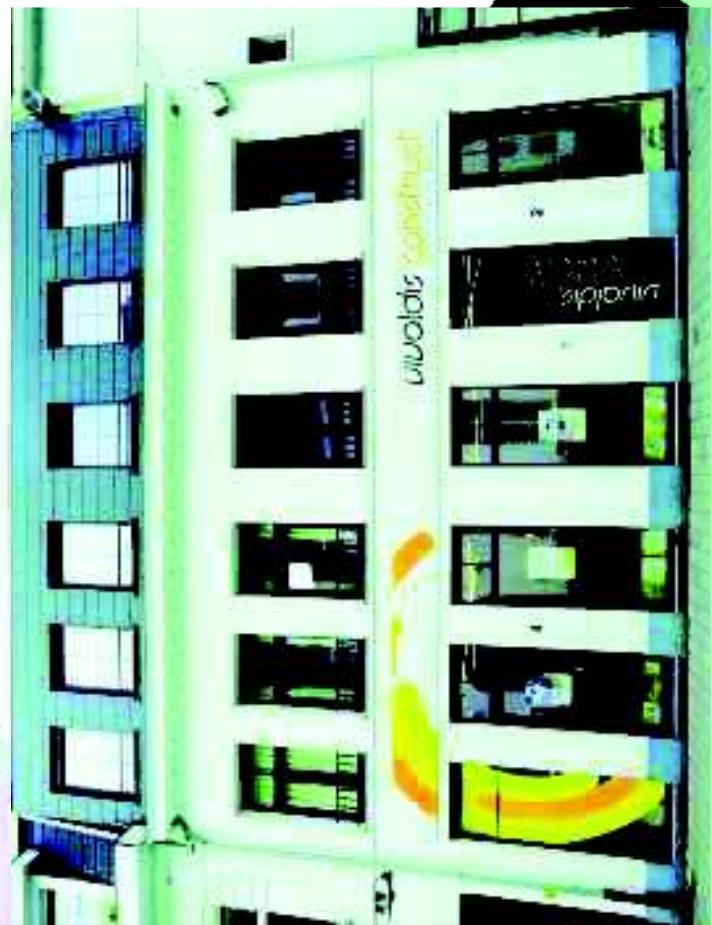
uit inventaris.onroerenderfgoed.be

**Woning Peeters**

Renier Sniedersstraat 21  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243)



situatie 12/07/2017



### Stadswoning

Warandestraat 2

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD



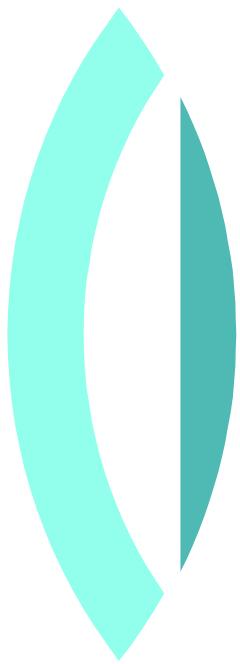
**Stadswoning**

Warandestraat 4

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315)

VRAGEN?

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN



PONTE S

# INFORMATIESESSIE

Crematorium Turnhout

17 april 2018

# Agenda

Algemene vergadering 13 juni 2018

1. Jaarverslag 2017
2. Balans en resultatenrekening 2017
3. Statutenwijziging

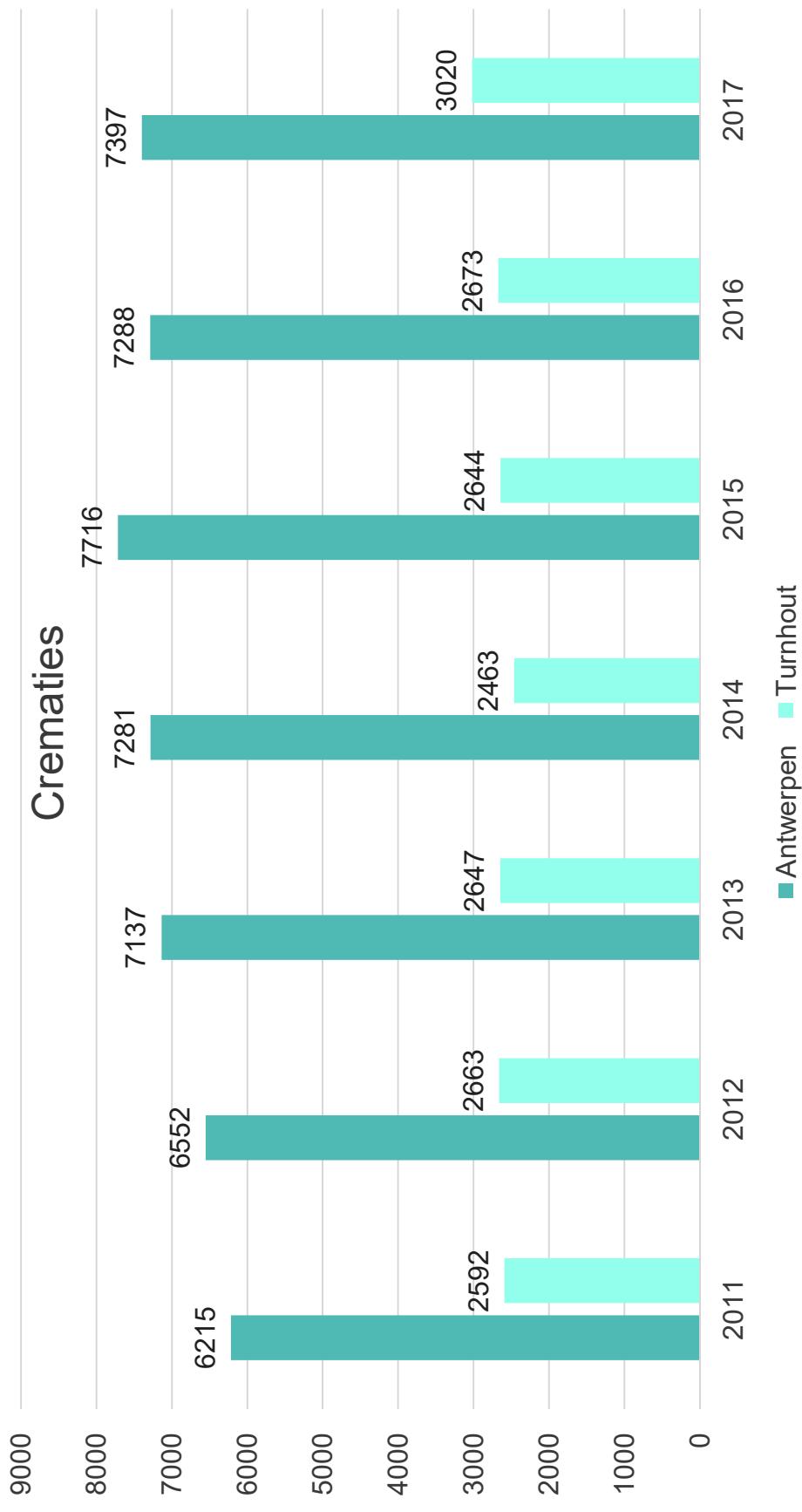
## ALGEMENE VERGADERING

# Jaarverslag 2017

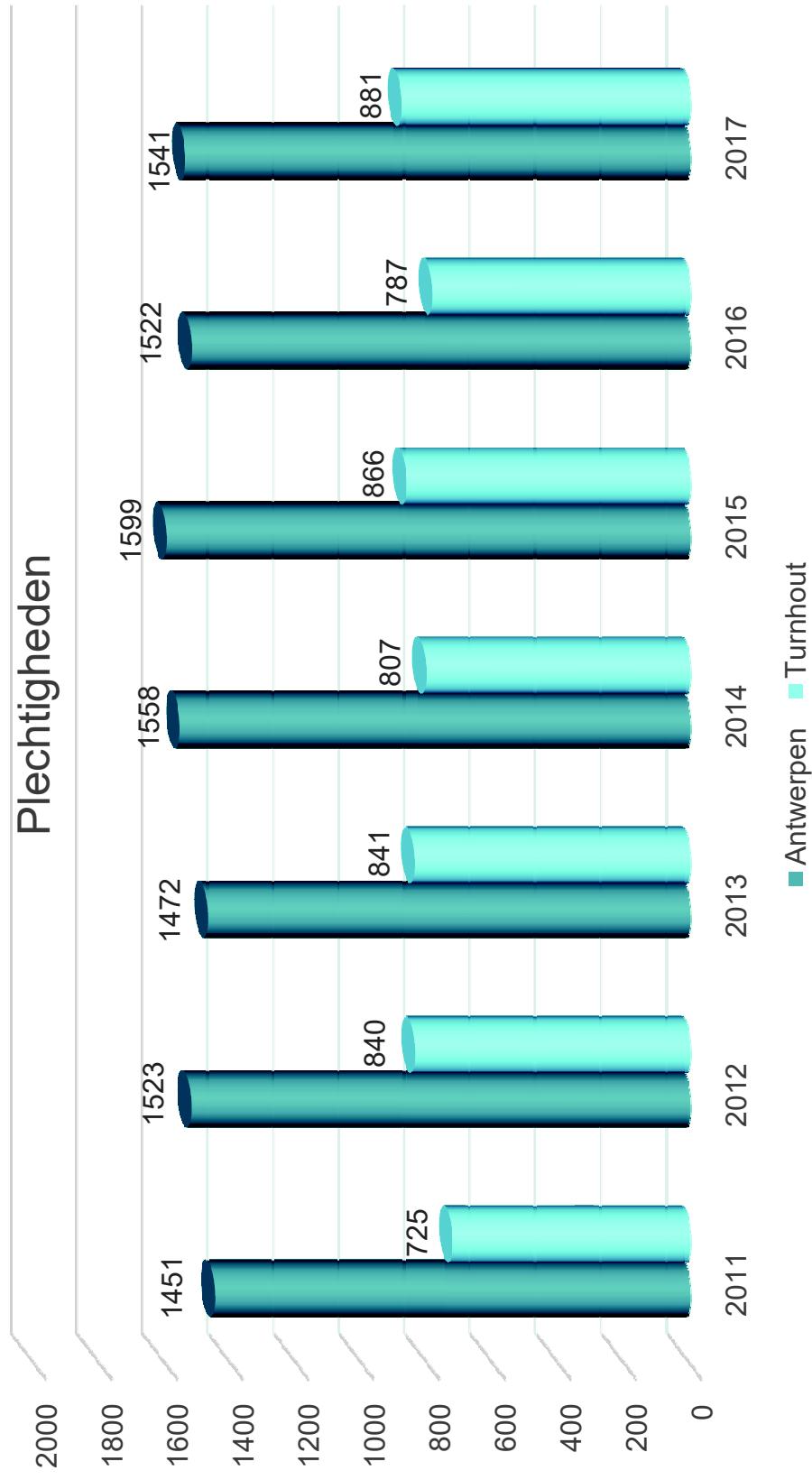
# Aandachtspunten

- Toegankelijkheid verbeteren voor klanten
  - **toegangssysteem 24/7**
- Nieuwe AV-installaties
- Digitale aangifte overlijden
  - **vermijden verplaatsingen**
  - **snellere en correcte aangifte**
- Start werken crematorium Lommel
  - **eerste steenlegging**
  - **burendag**

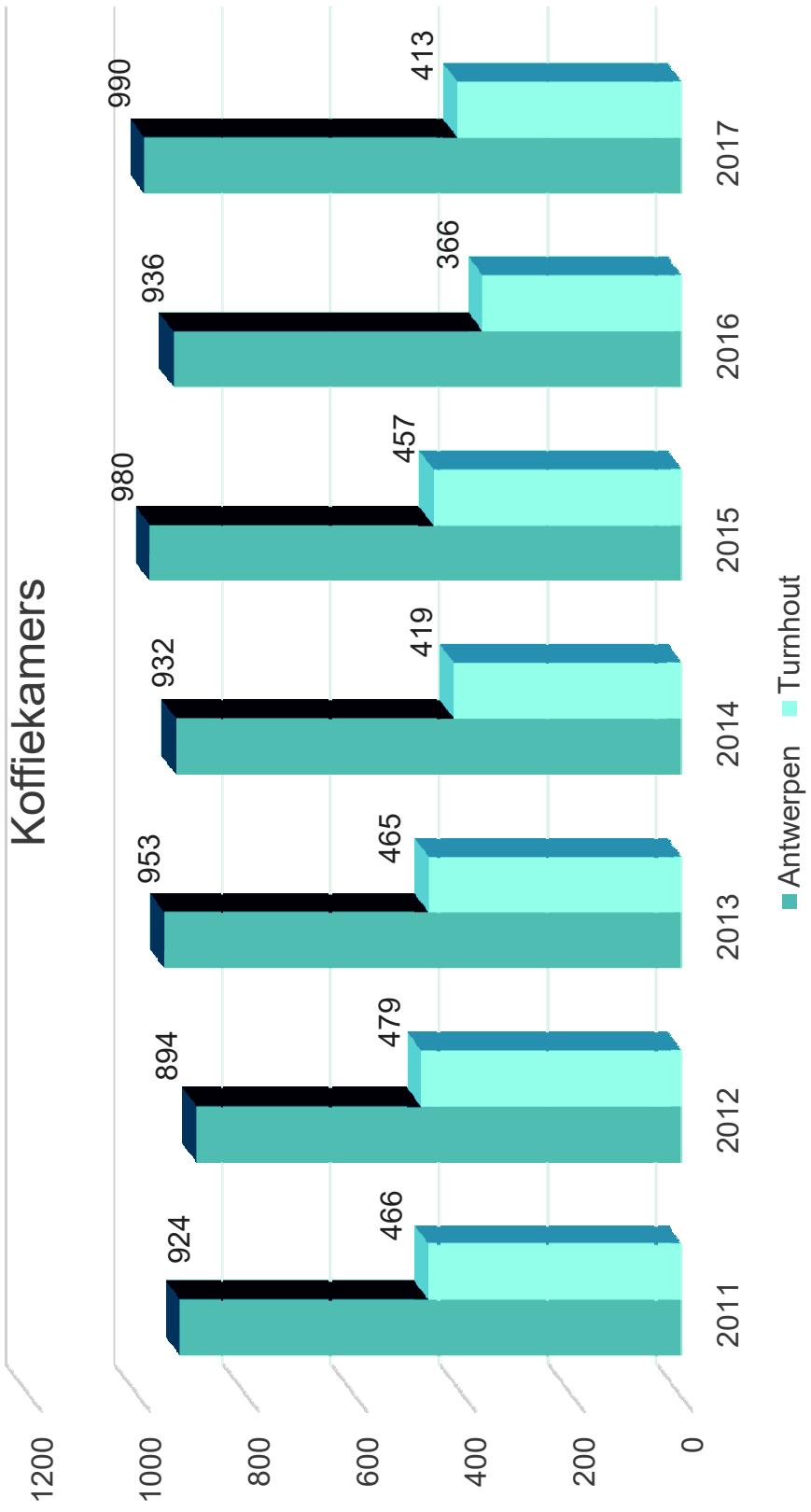
# Crematies 2017



# Afscheidsplechtigheden 2017

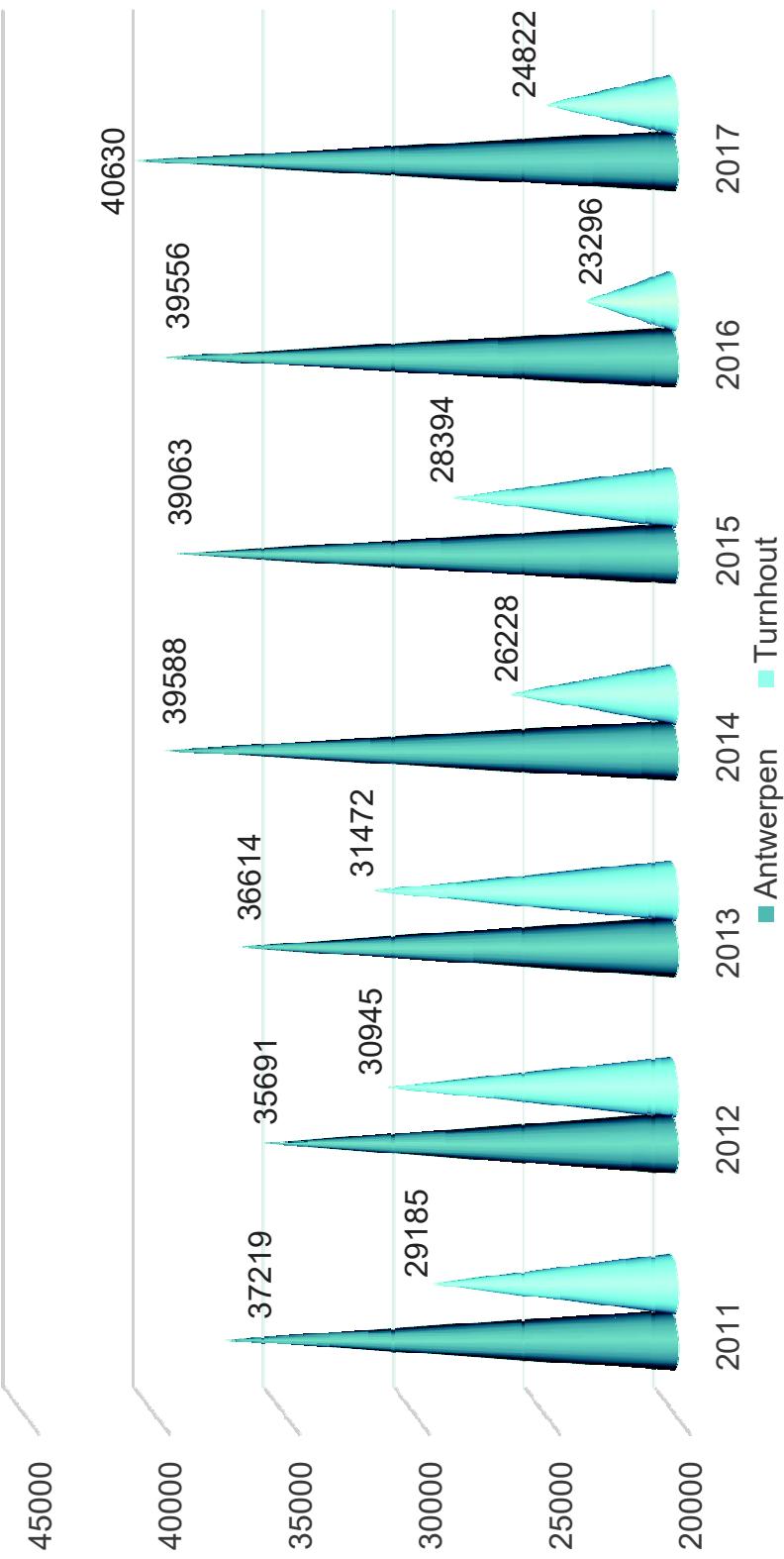


# Koffietafels 2017



# Uitvaartmaaltijden 2017

## Uitvaartmaaltijden



## ALGEMENE VERGADERING

# Financiële resultaten 2017

# Balans

- Sterk toegenomen actief- en passiefzijde
  - investering in digitaal platform overlijden
  - aanbouw nieuw crematorium
  - aankoop meubilair
  - nog te ontvangen Vlaamse subsidies
  - lening / schulden t.a.v. leveranciers

# Resultatenrekening

- Omzet = € 6,56 miljoen euro
- Stijging aankopen handelsgoederen en leveringen (groter aantal crematies)
- Investering in opleidingen personeel
- Organisatie burendag
- Personneelsuitgaven stijgen
- Daling intresten

# MVO

## Inkomsten gerecupereerde metalen

- kunst
- goede doelen

## Besteding

- 2 kunstwerken crematorium Stuifduin
- vzw Katrinahome
- IFZW Stiftung
- Pierenoop

BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

# Statutenwijziging

# AANLEIDING

- 1. Uittreding provincie Antwerpen**
  - a. uiterste datum = 31 december 2018
  - b. akkoord over waarde aandelen
  - c. terugstorting kapitaal
- 2. Decreet lokaal bestuur**
  - a. hervorming bestuursorganen
  - b. herschikking bevoegdheden
  - c. juridische verwijzingen aanpassen

## Algemene wijzigingen

- Alle verwijzingen naar provincie zijn verdwenen
- Alle verwijzingen naar **decreet betreffende intergemeentelijke samenwerking** zijn vervangen door verwijzing naar decreet lokaal bestuur
- **Volgorde artikelen** werd gewijzigd en aangepast aan structuur decreet lokaal bestuur

# Bestuursorganen

- 2 bestuursorganen
  - algemene vergadering
    - vertegenwoordiging van alle deelgemeenten
  - rad van bestuur
    - maximum 15 bestuurders
    - 3 functies i.p.v. 4 functies
    - maximum 5 mandaten raadgevende stem
  - directiecomité verdwijnt

# Verdeling mandaten

1. Stad met crematorium op grondgebied  
**= 1 mandaat**
2. Overige 12 mandaten
  - ✓ verdeeld over kiesdistricten
  - ✓ kunnen gezamenlijk een kandidaat voordragen
  - ✓ meerdere voordrachten mogelijk
  - ✓ indien geen voordracht:  
gemeente met grootste aantal aandelen
3. Mandaat duurt 6 jaar en is ondeelbaar

# Bevoegdheden

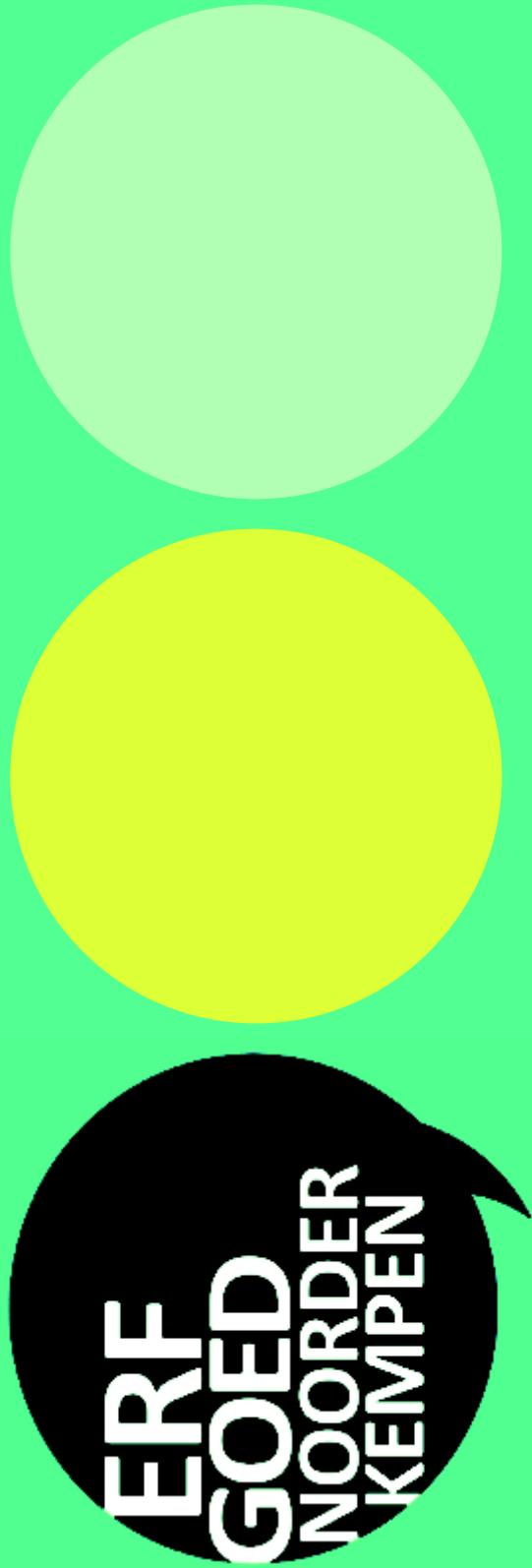
- Algemene vergadering
  - alleen wettelijke bevoegdheden
- Raad van bestuur
  - alle overige bevoegdheden
  - inclusief tarieven
- Delegatie aan algemeen directeur
  - personeelsbeheer
  - dagelijks bestuur

INFOSESSIE GEMEENTERADEN

# Vragen ?

# ACTUALISATIE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

Turnhout



# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**1971-2010:** Bouwen door de eeuwen heen

**1997:** publicatie kanton Turnhout (o.a. stad Turnhout)



**2009:** digitale ontsluiting  
[inventaris.onroerenderfgoed.be](http://inventaris.onroerenderfgoed.be)

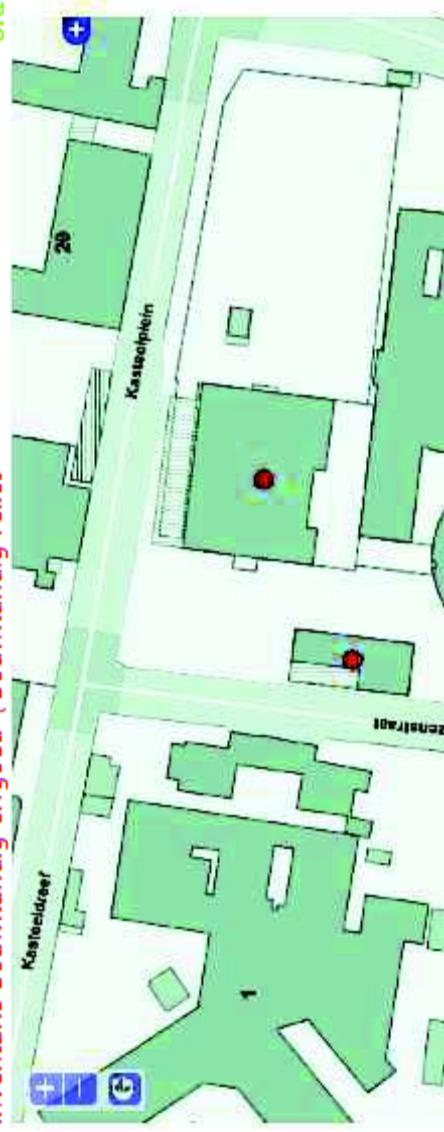


## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Inventaris bouwkundig erfgoed \ bouwkundig reliek

ID: 12325

URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/12325>



Allé foto's

#### Locatie

Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Wezenstraat 42, Turnhout (Antwerpen)
Status	Bewaard

#### Juridische gevolgen

is vastgesteld als bouwkundig erfgoed Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Dit is geldig sinds 14-09-2009.

#### Beknopte karakterisering

Typologie	culturele centra, standbeelden
Datering	tweede helft 20ste eeuw

Betrokken personen	Carlier, Henri (Ontwerper) Schoeters, P. (Ontwerper) Wauters, Eugène (Ontwerper) Vanhouw, Carl (Ontwerper) Govaerts, L. (Ontwerper)
--------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Beschrijving

Centraal gelegen op een perceel begrensd door de Warandestraat ten zuiden, de Wezenstraat ten westen, de Kasteeldraad ten noorden en de Broandersstraat ten oosten; gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 (eerste faselegging op 27/12/1967) naar ontwerp van architecten P. Schoeters, C. Vanhouw en E. Wauters, de omgevende beplantingen naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

Op het terrein een bronzen beeld van de stripfiguur Adhemar uit 1991 naar ontwerp van L. Govaerts en enkele oude bomen aan de Warandestraat. Eertijds maakten de gronden deel uit van de kasteelwarande; van 1875-1956/57 was hier het voormalig ziekenhuis gelegen.

Uitgestrekt complex van beton en donkerbrune, handgemaakte baksteen van één tot twee bouwlagen onder plat dak; staten ramen en buitendeuren met bronskleurig glas. Brutalistische vormgeving gekenmerkt door een samenvoeging van tegenover elkaar staande cilindervormen onder meer de beeldbepalende cilindervorm van de

# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**2009:** inventaris als leidraad voor advisering van  
stedenbouwkundige aanvragen

→ digitale ontsluiting

→ vaststelling > rechtsgevolgen

- energieprestatie
- zonevreemd
- sociale huisvesting
- informatieplicht bij eigendomsoverdracht
- erfgoedlening
- sloop



# VASTSTELLING INVENTARIS 2018

- Openbaar onderzoek
  - OE-decreet
  - Inspraak voor burger en overheden
  - Streven naar een zo correct mogelijke vaststelling
  - Criterium
    - beschikken over erfgoedwaarden
    - voldoende gaaf bewaard



# VASTSTELLING: TIMING

Januari							Februari							Maart							April						
M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	V
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18	9	10	11	12	13	14	15
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25	16	17	18	19	20	21	22
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1	23	24	25	26	27	28	29
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	30	1	2	3	4	5	6

Mei							Juni							Juli							Augustus						
M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	V
30	1	2	3	4	5	6	28	29	30	31	1	2	3	25	26	27	28	29	30	1	30	31	1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
28	29	30	31	1	2	3	25	26	27	28	29	30	1	23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31	1	2
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	30	31	1	2	3	4	5	3	4	5	6	7	8	9

September							Oktober							November							December						
M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	W	V	Z	M	D	V
27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	12	
3	4	5	6	7	8	9	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	12	13	14	15	16	17	18	19	
10	11	12	13	14	15	16	18	19	20	21	22	23	24	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2
17	18	19	20	21	22	23	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	1	2	24	25	26	27	28	29	30
24	25	26	27	28	29	30	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9	31	1	2	3	4	5	6

## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Vastgesteld Bouwkundig erfgoed van 14-05-2003 tot heden



## benaming van het geïnventariseerde erfgoed

(PDF) <https://id.erfgoed.net/zandlijndisobjecten/56555>

Locatie	Besluit(en)
Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandstraat, Wezenstraat
Locatie	Warandstraat 42, Wezenstraat 6 (Turnhout)
Administratieve gegevens	
Andere nummers	opheffingsbesluiten, vaststellingsbesluiten ID: 5345

## gegeorefererd plan met duidelijke afbakening van het erfgoed

link naar wetenschappelijke fiche (niet juridisch)

Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Warandstraat 42, Wezenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhoor en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Cartier.

## beschrijving o.b.v. erfgoedkenmerken

Historische beschrijving	
Type/soort erfgoed	cultuurhistorisch, historisch, technisch, architectonisch, landschaps- en tuinarchitectuur
Datering	1967-1977

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhoor en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Cartier.



# VASTSTELLING: OPENBAAR ONDERZOEK

- Communicatie via agentschap:
  - advertentie in drie dagbladen
  - aankondiging op [www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)
  - publicatie in Belgisch Staatsblad
- Communicatie lokaal:
  - affiche in stadhuiskantoor of gemeentehuis
  - aankondiging op [www.gemeente.be](http://www.gemeente.be)
  - persoonlijke kennisgeving niet voorzien door agentschap, maar kan op lokaal initiatief







google street view mei 2009



360° beeldbank Vlaanderen 2016

RF  
DED  
DORDER  
EMPPEN

status GESLOOPT



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

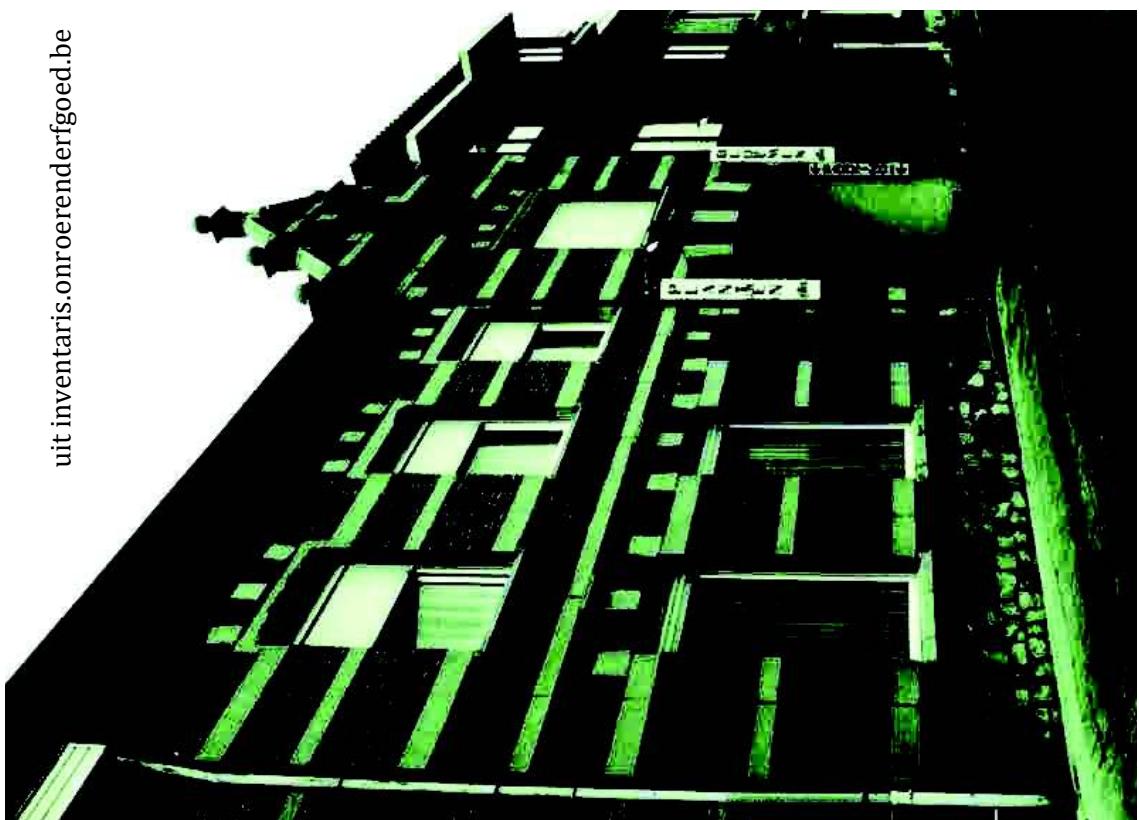
**Winkel**

Grote Markt 59  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036)



situatie 20/07/2017

uit inventaris.onroerendergoed.be



**Eclectisch burgerhuis**

Duinenstraat 65

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962)

status VERBOUWD

**ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN**

[uit.inventaris.onroerenderfgoed.be](http://uit.inventaris.onroerenderfgoed.be) situatie 29/06/2017



uit Bouwen door de eeuwen heen 16n1  
Fotoregister 489

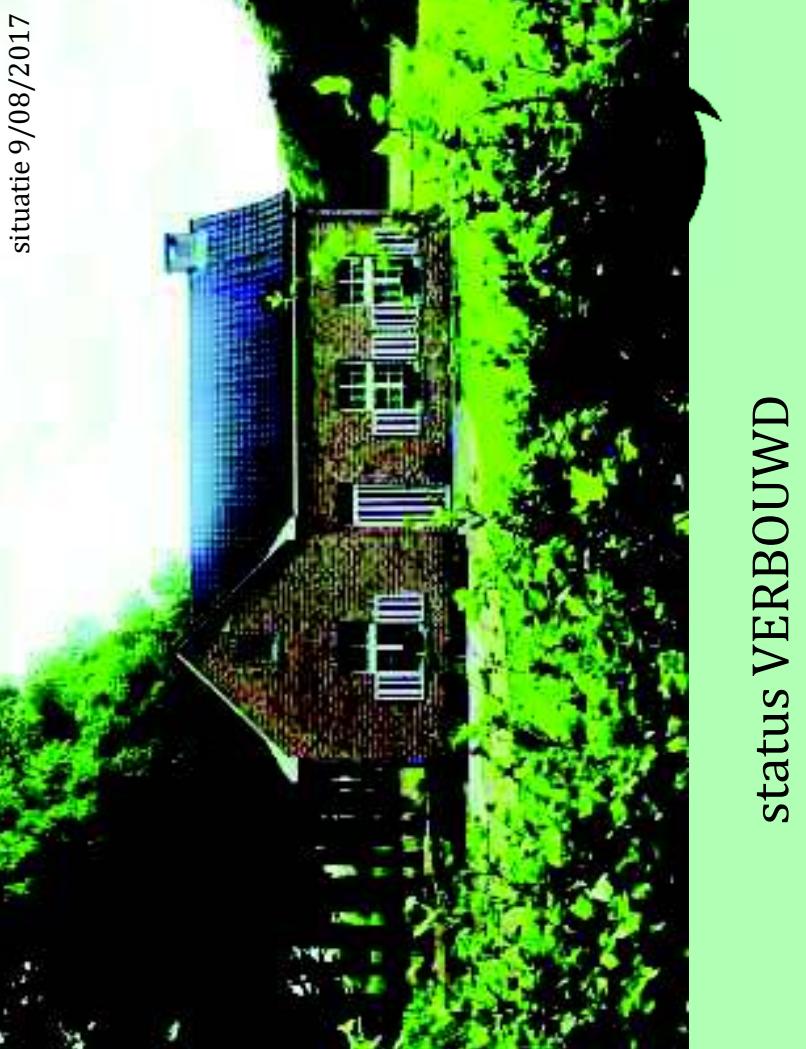
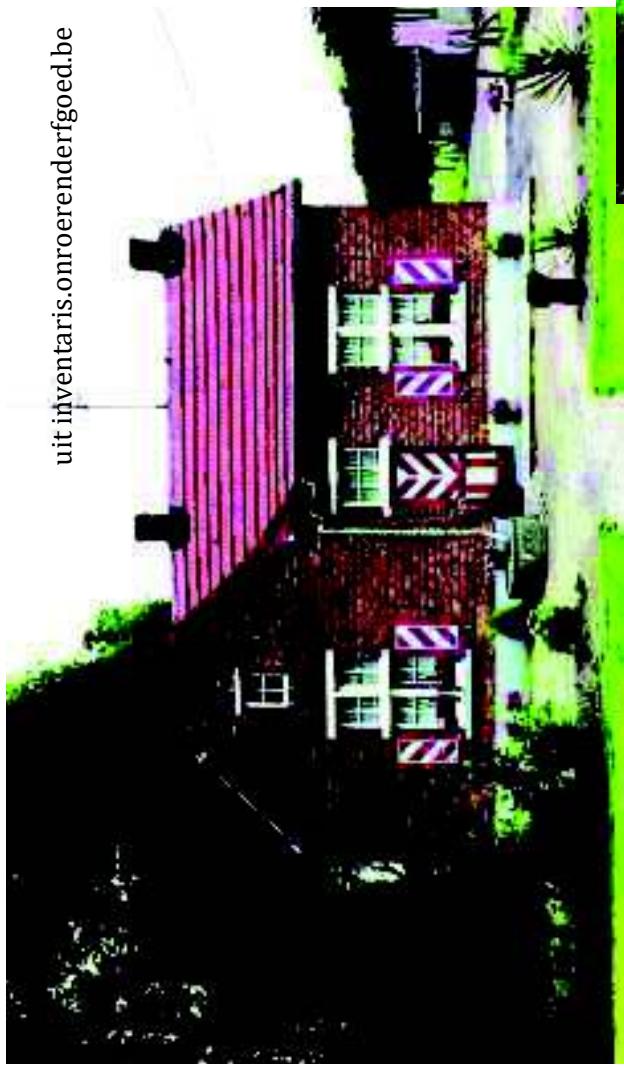


### Stadswoning

Grote Markt 75

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044)

status VERBOUWD



### Boswachterswoning

Kleine Reesdijk 42  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12115

status VERBOUWD

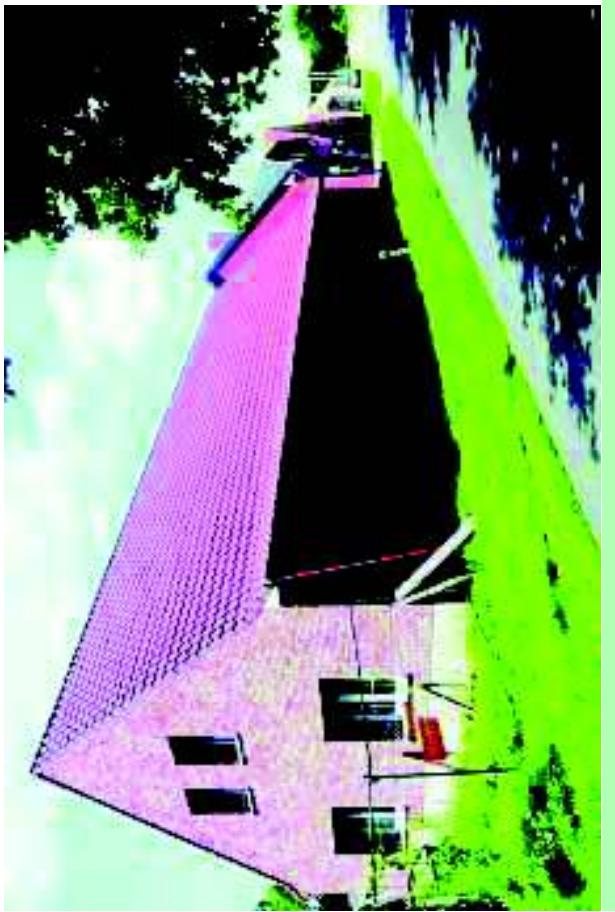


situatie 10/08/2017



## Hoeven

Maria van Zimmerenstraat 161-165  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139



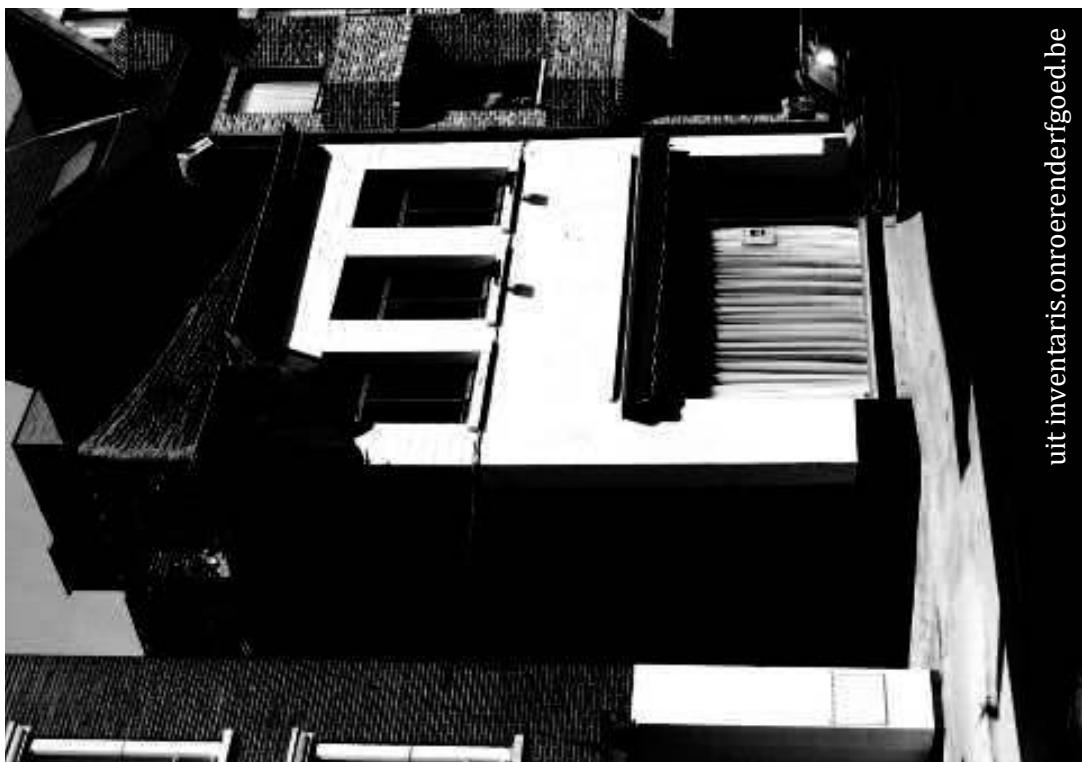
status VERBOUWD



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD



uit inventaris.onroerendergoed.be

### Stadswoning

Patersstraat 70

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



## Eenheidsbebouwing van stadswoningen

Prinsenstraat 29-83  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236

status VERBOUWD



situatie 06/07/2017



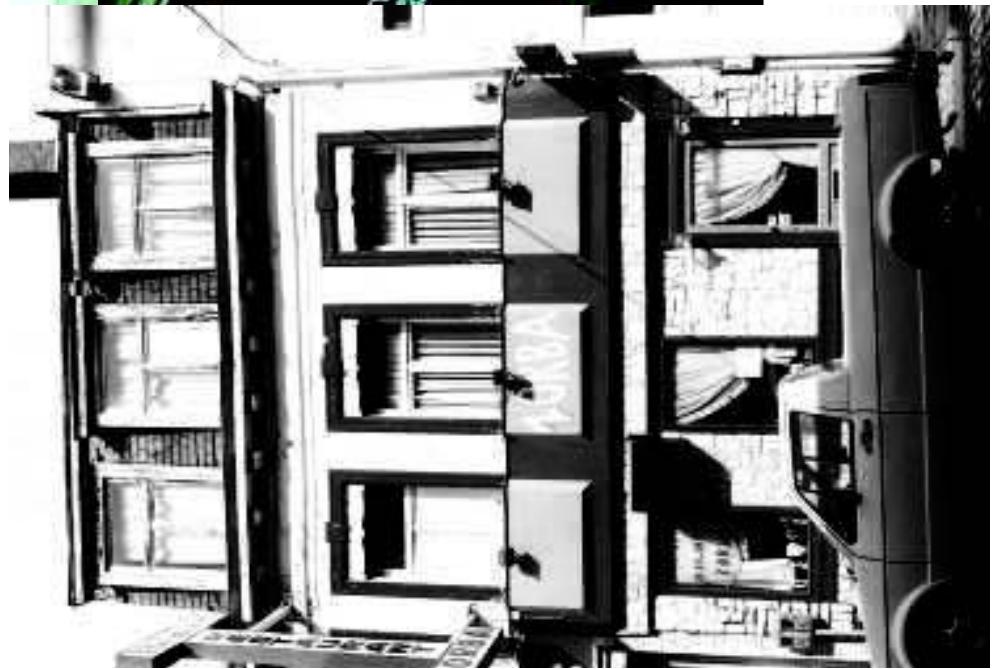
status VERBOUWD



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

**Woning Peeters**

Renier Sniedersstraat 21  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243)



situatie 12/07/2017



### Stadswoning

Warandestraat 2

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



### Stadswoning

Warandestraat 4

inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315

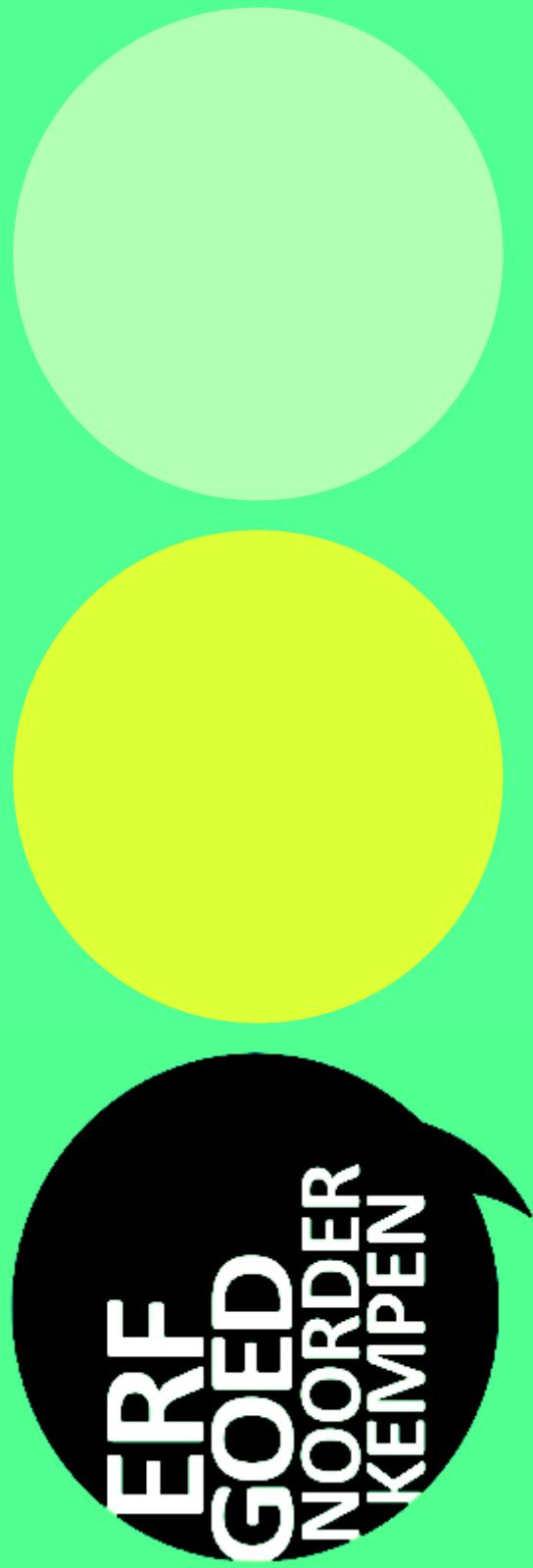
status VERBOUWD

VRAGEN?

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

# ACTUALISATIE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

Turnhout



# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**1971-2010:** Bouwen door de eeuwen heen

**1997:** publicatie kanton Turnhout (o.a. stad Turnhout)



**2009:** digitale ontsluiting  
[inventaris.onroerenderfgoed.be](http://inventaris.onroerenderfgoed.be)

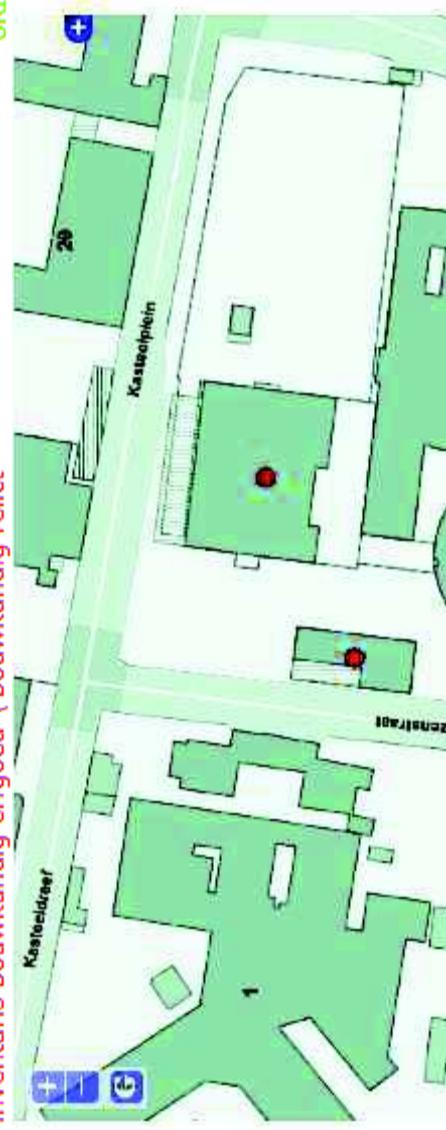


## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Inventaris bouwkundig erfgoed \ bouwkundig reliëf

ID: 12325

URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/12325>



Allé foto's

#### Locatie

Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wazeenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wazeenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)
Status	Bewaard

#### Juridische gevolgen

is vastgesteld als bouwkundig erfgoed Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Dit geldt sinds 14-09-2009.

#### Beknopte karakterisering

Typologie	culturele centra, standbeelden
Datering	tweede helft 20ste eeuw

Betrokken personen	Carlier, Henri (Ontwerper) Schoeters, P. (Ontwerper) Wauters, Eugène (Ontwerper) Vanhouwout, Carl (Ontwerper) Govaerts, L. (Ontwerper)
--------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Beschrijving

Centraal gelegen op een perceel begrensd door de Warandestraat ten zuiden, de Wazeenstraat ten westen, de Kasteeldreef ten noorden en de Broadersstraat ten oosten; gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 (eerste faselegging op 27/12/1967) naar ontwerp van architecten P. Schoeters, C. Vanhouwout en E. Wauters, de omgevende beplantingen naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

Op het terrein een bronzen beeld van de stripfiguur Adhemar uit 1991 naar ontwerp van L. Govaerts en enkele oude bomen aan de Warandestraat. Eertijds maakten de gronden deel uit van de kasteelwarande; van 1875-1956/57 was hier het voormalig ziekenhuis gelegen.

Uitgestrekt complex van beton en donkerbrune, handgevormde baksteen van één tot twee bouwlagen onder plat daks; staten ramen en buitendeuren met bronskleurig glas. Brutalistische vormgeving gekenmerkt door een samenvoeging van tegenover elkaar in- en uitspringende autonome, geometrische volumes onder meer de beeldbepalende cilindervorm van de

# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**2009:** inventaris als leidraad voor advisering van  
stedenbouwkundige aanvragen

→ digitale ontsluiting

→ vaststelling > rechtsgevolgen

- energieprestatie
- zonevreemd
- sociale huisvesting
- informatieplicht bij eigendomsoverdracht
- erfgoedlening
- sloop



# VASTSTELLING INVENTARIS 2018

- Openbaar onderzoek
  - OE-decreet
  - Inspraak voor burger en overheden
  - Streven naar een zo correct mogelijke vaststelling
  - Criterium
    - beschikken over erfgoedwaarden
    - voldoende gaaf bewaard



# VASTSTELLING: TIMING

## Januari

M	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	12
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18	19
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25	26
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1	2
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	9

## Februari

M	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	12
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18	19
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25	26
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1	2
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	9

## April

M	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	12
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18	19
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25	26
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1	2
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	9

## Maart

M	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	12
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18	19
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25	26
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1	2
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	9

## Augustus

M	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z
30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	30	31	1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22
28	29	30	31	1	2	3	25	26	27	28	29	30	1	23	24	25	26	27	28	29
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	30	31	1	2	3	4	5

## Maart

M	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	8	9	10	11	12	13	14	15
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18	19
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	22	23	24	25	26	27	28	29
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1	2
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	9

## Juli

M	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z
30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	30	31	1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22
28	29	30	31	1	2	3	25	26	27	28	29	30	1	23	24	25	26	27	28	29
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	30	31	1	2	3	4	5

## Oktober

M	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z	V	D	W	D	V	Z	Z
27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
1	2	3	4	5	6	7	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9

## September

| M | D | W | D | V | Z | Z | V | D | W | D | V | Z |<th
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warende

Vastgesteld bouwkundig erfgoed van 14-05-2009 tot heden



## benaming van het geïnventariseerde erfgoed

(PDF) <https://d.erfgoed.net/zandlinndisobjecten/56555>

### Locatie

Provincie Antwerpen

Gemeente Turnhout

Deelgemeente Turnhout

Straat Warandstraat

Locatie Warandstraat 42, Warensstraat 6

(Turnhout)

Administratieve gegevens

Andere nummers

Besluit houdende vaststelling van het bouwkundig erfgoed en vastgestelde lijst

ID: 5345

## gegeorefererd plan met duidelijke afbakening van het erfgoed

### Toevoeging (gedetailleerde) vaststelling van

#### Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warende

Warandstraat 42, Warensstraat 6, Turnhout (Antwerpen)



Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhooyen en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

### link naar wetenschappelijke fiche (niet juridisch)

Besluit houdende vaststelling van het bouwkundig erfgoed en vastgestelde lijst

ID: 5345

## beschrijving o.b.v. erfgoedkenmerken

### Historische gebruiksaard

Type: cultureel centrum  
Datering: modern, 20e eeuw

Barokken personen:  
- Sint-Pieterskerk  
- Kasteel van Turnhout  
- Kasteel van Ooidonk  
- Turnhoutse Poort  
- Kasteel van Lier

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhooyen en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.



# VASTSTELLING: OPENBAAR ONDERZOEK

- Communicatie via agentschap:
  - advertentie in drie dagbladen
  - aankondiging op [www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)
  - publicatie in Belgisch Staatsblad
- Communicatie lokaal:
  - affiche in stadhuiskantoor of gemeentehuis
  - aankondiging op [www.gemeente.be](http://www.gemeente.be)
  - persoonlijke kennisgeving niet voorzien door agentschap, maar kan op lokaal initiatief







google street view mei 2009



360° beeldbank Vlaanderen 2016

RF  
DED  
DORDER  
EMPPEN

status GESLOOPT



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

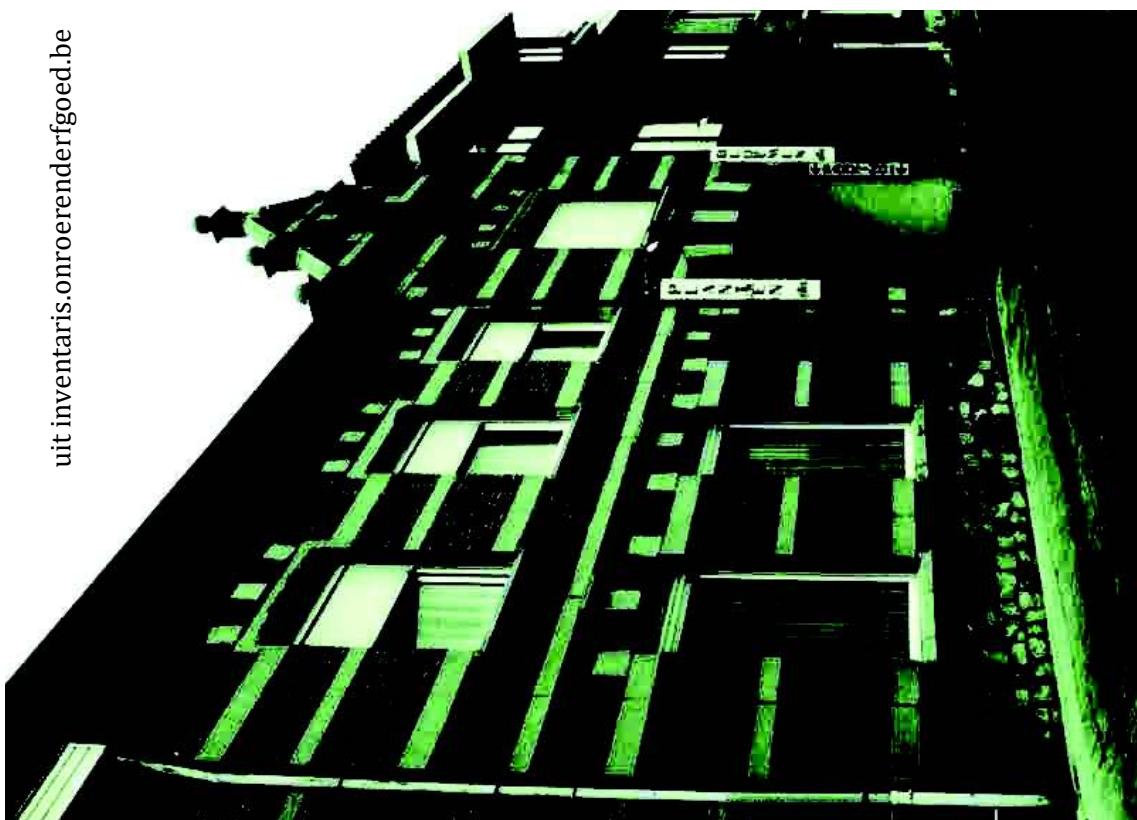
**Winkel**

Grote Markt 59  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036)



situatie 20/07/2017

uit inventaris.onroerendergoed.be



**Eclectisch burgerhuis**

Duinenstraat 65

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962)

status VERBOUWD



[uit.inventaris.onroerenderfgoed.be](http://uit.inventaris.onroerenderfgoed.be) situatie 29/06/2017



uit Bouwen door de eeuwen heen 16n1  
Fotoregister 489

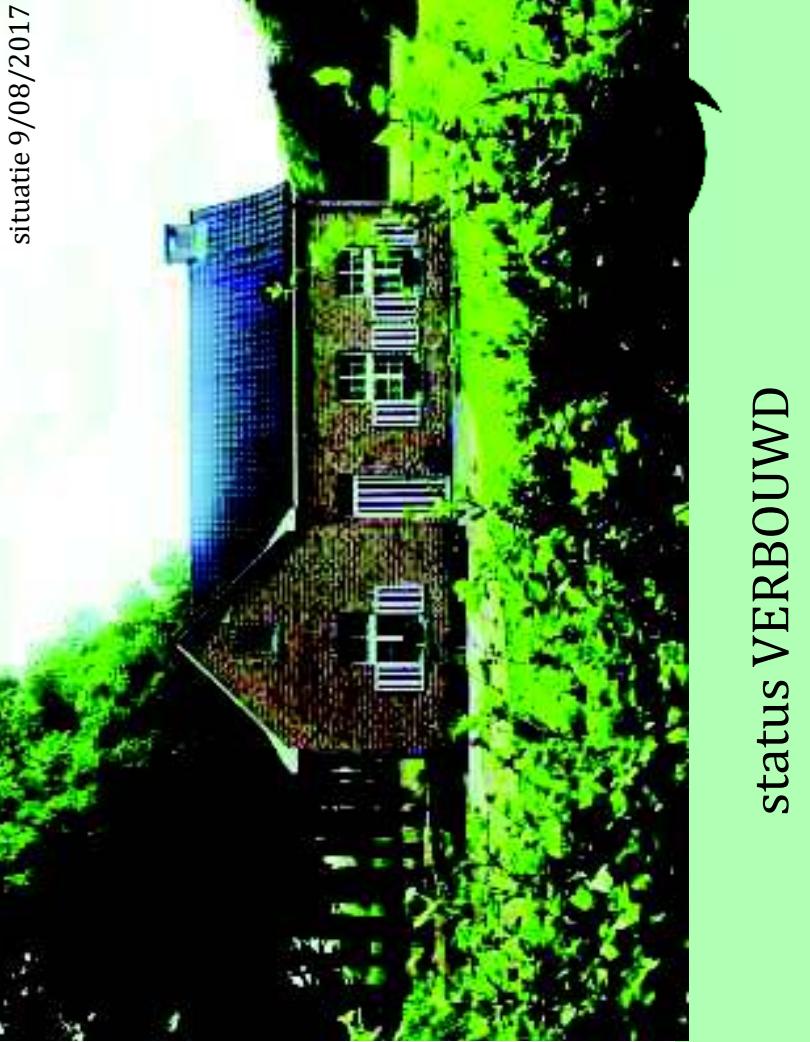
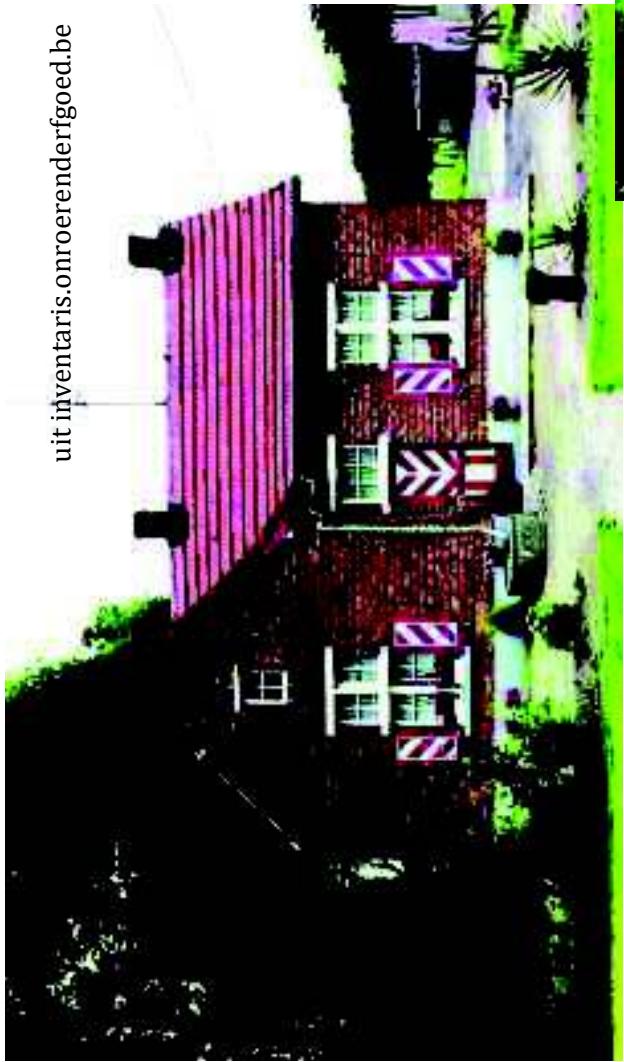


### Stadswoning

Grote Markt 75

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044)

status VERBOUWD



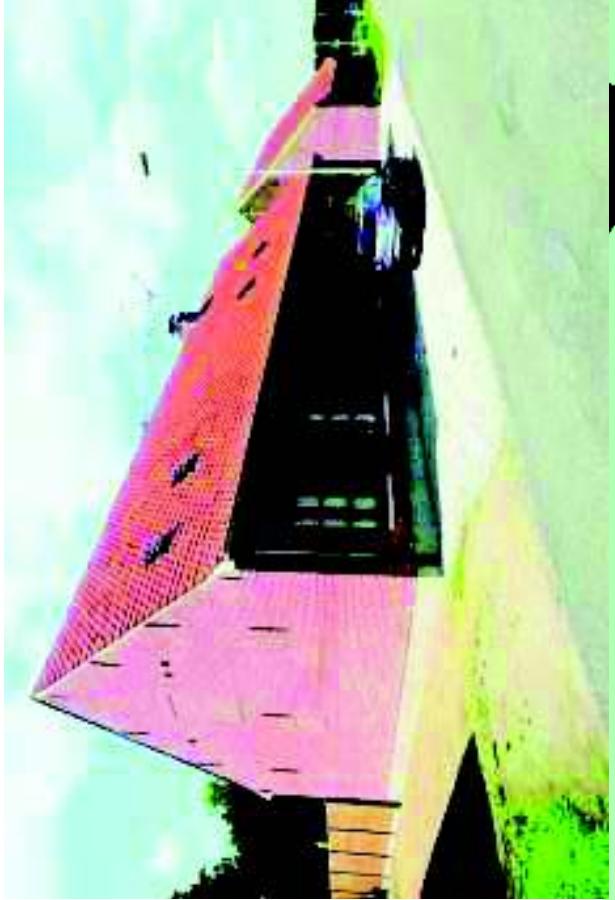
### Boswachterswoning

Kleine Reesdijk 42  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12115

status VERBOUWD

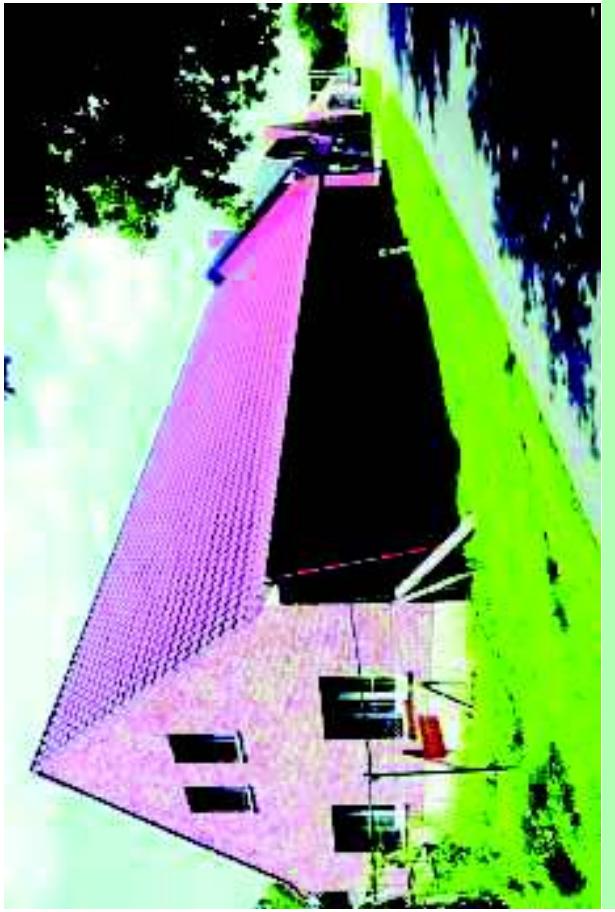


situatie 10/08/2017



## Hoeven

Maria van Zimmerenstraat 161-165  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139)



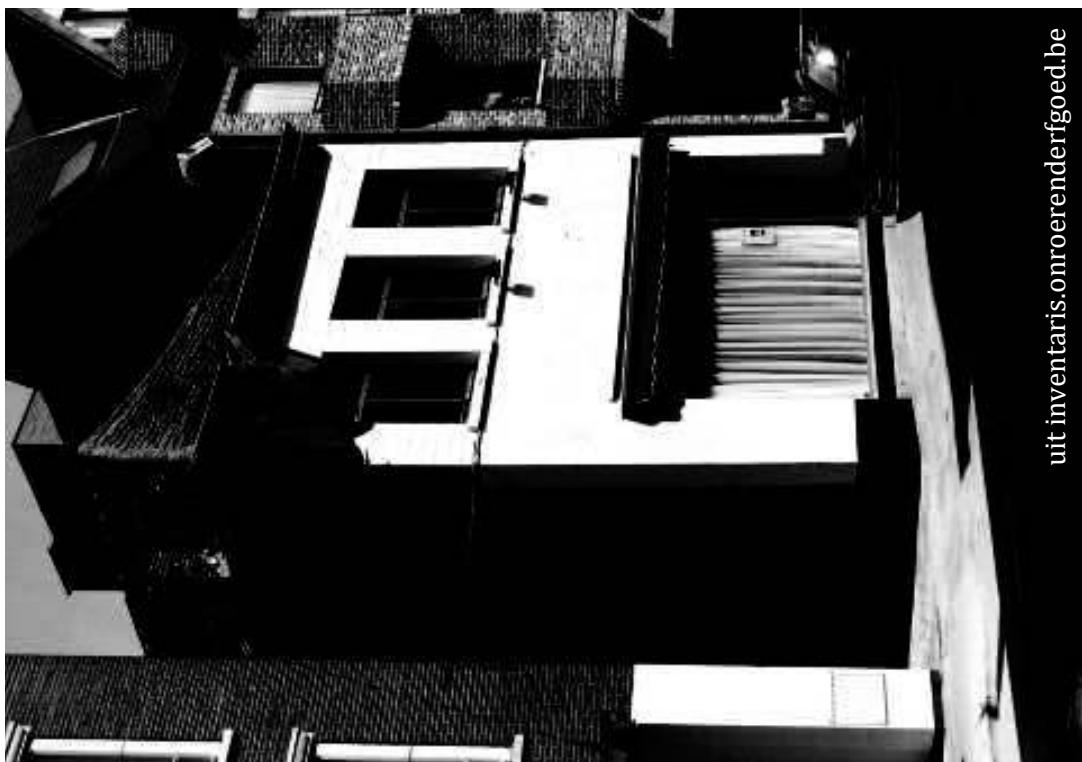
status VERBOUWD



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD



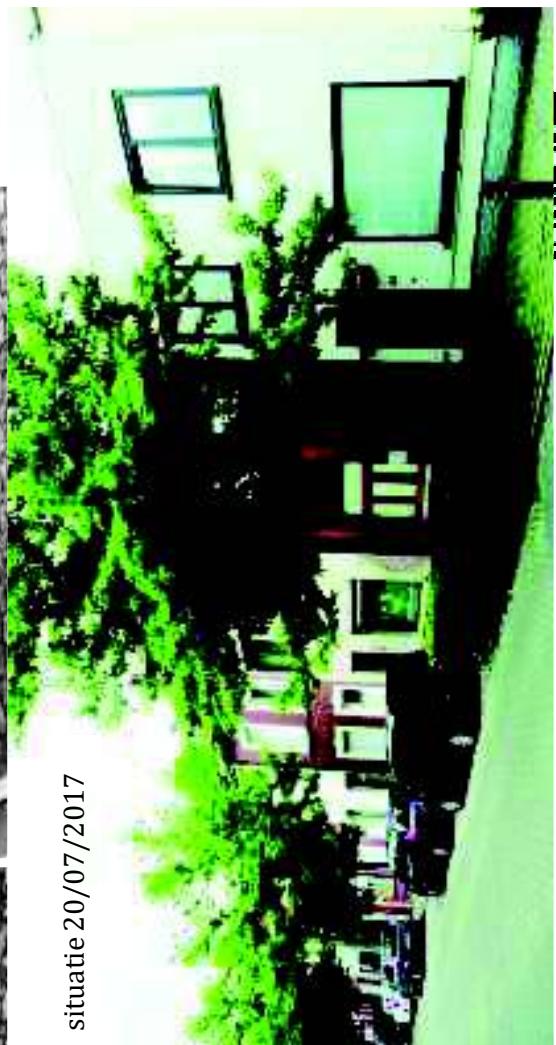
uit inventaris.onroerendergoed.be

**Stadswoning**

Patersstraat 70

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



## Eenheidsbebouwing van stadswoningen

Prinsenstraat 29-83  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236

status VERBOUWD



situatie 06/07/2017



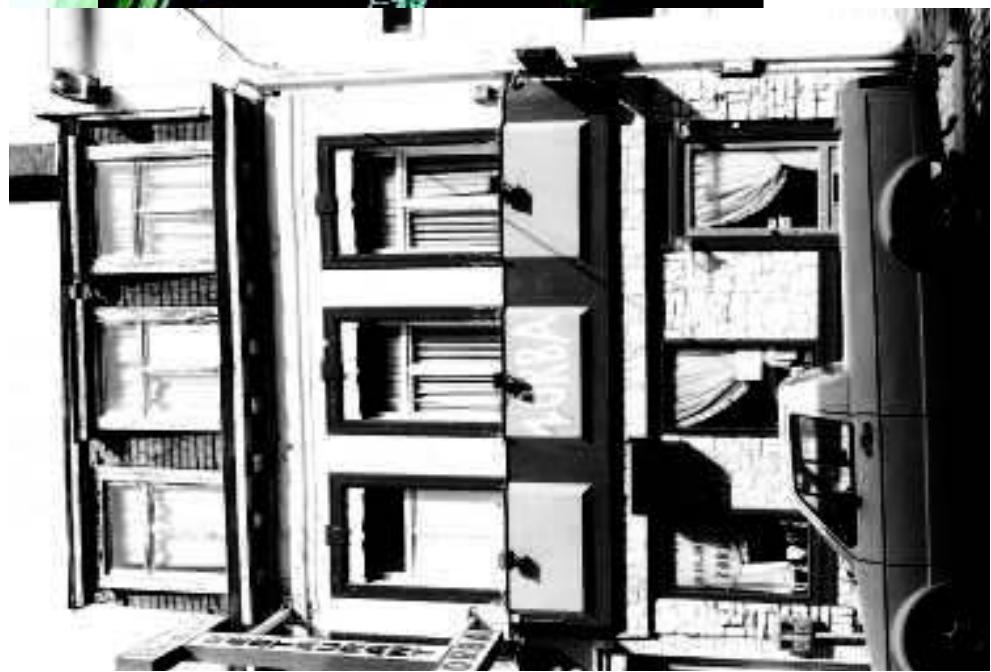
status VERBOUWD



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

**Woning Peeters**

Renier Sniedersstraat 21  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243)



situatie 12/07/2017



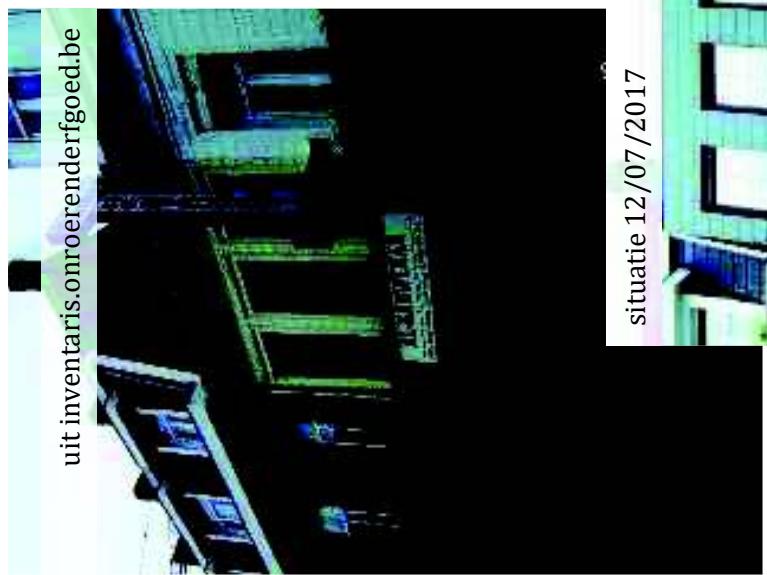
### Stadswoning

Warandestraat 2

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD



**Stadswoning**

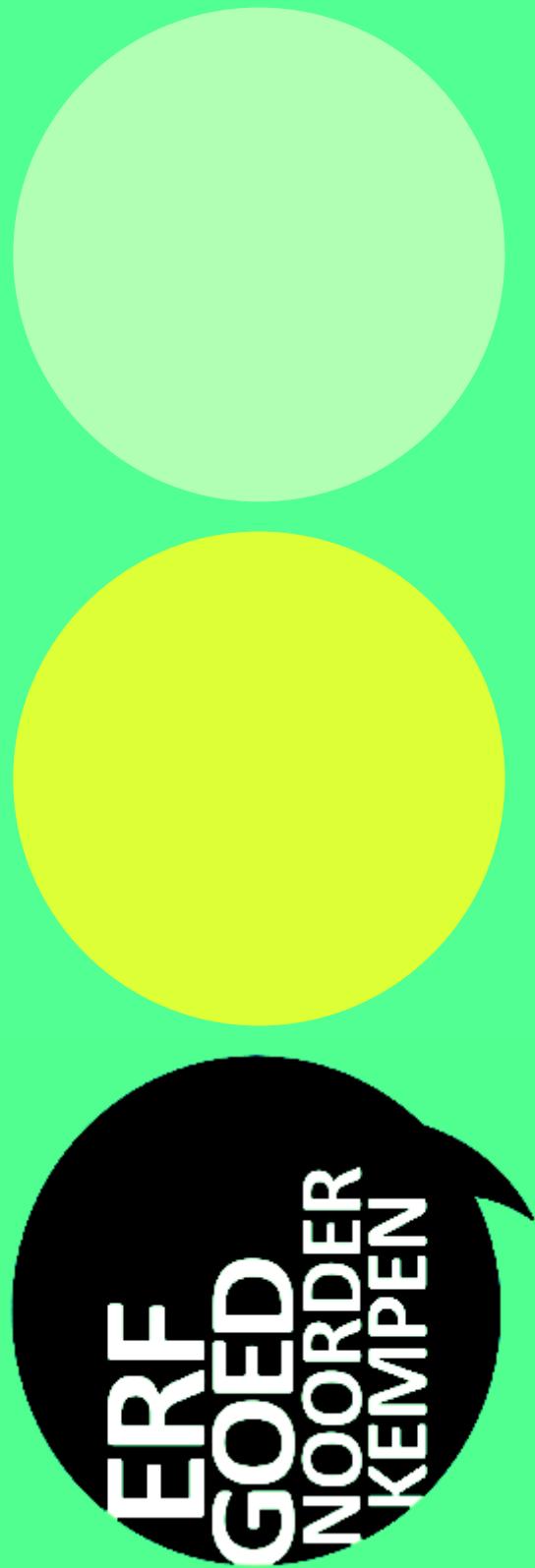
Wardandestraat 4  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315

VRAGEN?

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

# ACTUALISATIE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

Turnhout



# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**1971-2010:** Bouwen door de eeuwen heen

**1997:** publicatie kanton Turnhout (o.a. stad Turnhout)



**2009:** digitale ontsluiting  
[inventaris.onroerenderfgoed.be](http://inventaris.onroerenderfgoed.be)

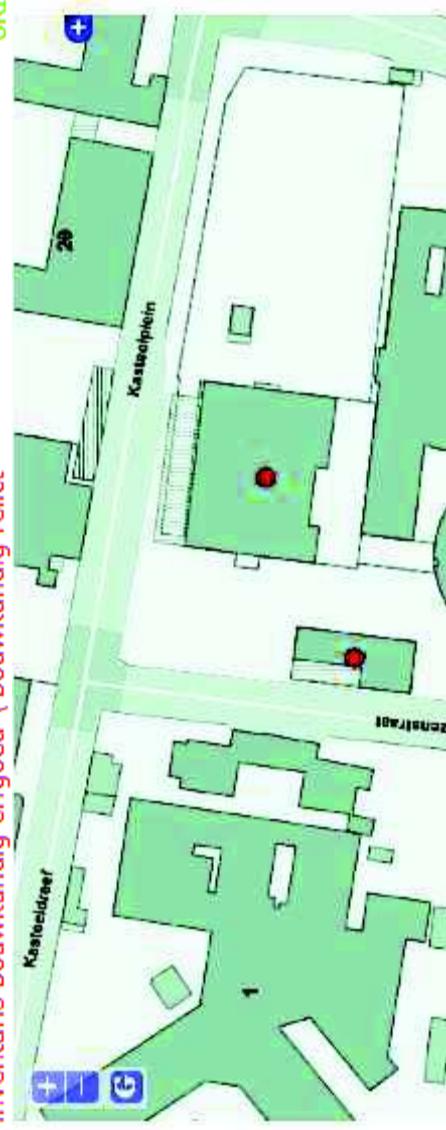


## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Inventaris bouwkundig erfgoed \ bouwkundig reliek

ID: 12325

URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/12325>



#### Locatie

Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wezenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)
Status	Bewaard

#### Juridische gevolgen

is vastgesteld als **bouwkundig erfgoed Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande**

Dit vaststelling is geldig sinds 14-09-2009.

#### Beknopte karakterisering

Typologie	culturele centra, standbeelden
Datering	tweede helft 20ste eeuw

Betrokken personen	Carlier, Henri (Ontwerper) Schoeters, P. (Ontwerper) Wauters, Eugène (Ontwerper) Vanhouw, Carl (Ontwerper) Govaerts, L. (Ontwerper)
--------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Beschrijving

Centraal gelegen op een perceel begrensd door de Warandestraat ten zuiden, de Wezenstraat ten westen, de Kasteeldreef ten noorden en de Broedersstraat ten oosten; gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 (eerste steenlegging op 27/12/1967) naar ontwerp van architecten P. Schoeters, C. Vanhouw en E. Wauters, de omgevende beplantingen naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

Op het terrein een bronzen beeld van de stripfiguur Adhemar uit 1991 naar ontwerp van L. Govaerts en enkele oude bomen aan de Warandestraat. Eertijds maakten de gronden deel uit van de kasteelwarande; van 18-3-1956/57 was hier het voormalig ziekenhuis gelegen.

Uitgestrekt complex van beton en donkerbrune, handgemaakte baksteen van één tot twee bouwlagen onder plat dak; stalen ramen en buitendeuren met bronskleurig glas. Brutalistische vormgeving gekenmerkt door een samenvoeging van tegenover elkaar staande cilindervormen van de

# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**2009:** inventaris als leidraad voor advisering van  
stedenbouwkundige aanvragen

→ digitale ontsluiting

→ vaststelling > rechtsgevolgen

- energieprestatie
- zonevreemd
- sociale huisvesting
- informatieplicht bij eigendomsoverdracht
- erfgoedlening
- sloop



# VASTSTELLING INVENTARIS 2018

- Openbaar onderzoek
  - OE-decreet
  - Inspraak voor burger en overheden
  - Streven naar een zo correct mogelijke vaststelling
  - Criterium
    - beschikken over erfgoedwaarden
    - voldoende gaaf bewaard



# VASTSTELLING: TIMING

Januari

	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Februarie							29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	
							5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
							12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
							19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
							26	27	28	1	2	3	4	5	6	7	8	
							5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	

Maart

	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
April							29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	
							5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
							12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
							19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
							26	27	28	1	2	3	4	5	6	7	8	
							5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	

Mei

	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Juni							20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
							4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
							11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
							18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
							25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	
							2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

Julij

	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Augustus							20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
							4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
							11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
							18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
							25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	
							2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

September

	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Oktober							27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	
							3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
							10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
							17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
							24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

November

	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z	M	D	W	D	V	Z
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
December							26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	
							30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
							31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Vastgesteld Bouwkundig erfgoed van 14-05-2009 tot heden



## benaming van het geïnventariseerde erfgoed

(<https://id.erfgoed.net/baudienst/objecten/56555>)

Locatie	
Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wezenstraat 6 (Turnhout)
Administratieve gegevens	
Andere nummers	opheffingsbesluiten, vaststellingsbesluiten ID: 5345

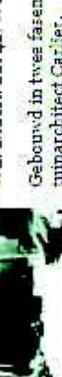
## gegeorefererd plan met duidelijke afbakening van het erfgoed

link naar wetenschappelijke fiche (niet juridisch)

### Op de (gesloten) vaststelling van

Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Warandestraat 42, Wezenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)



Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhoenacker en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

## beschrijving o.b.v. erfgoedkenmerken

Type	Waarde
Typologie	cultuurhistorische waarde
Datering	1967-1970
Betrokken personen	P. Schoeters, C. Vanhoenacker, E. Wauters, Carlier

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhoenacker en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.



# VASTSTELLING: OPENBAAR ONDERZOEK

- Communicatie via agentschap:
  - advertentie in drie dagbladen
  - aankondiging op [www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)
  - publicatie in Belgisch Staatsblad
- Communicatie lokaal:
  - affiche in stadhuiskantoor of gemeentehuis
  - aankondiging op [www.gemeente.be](http://www.gemeente.be)
  - persoonlijke kennisgeving niet voorzien door agentschap, maar kan op lokaal initiatief







google street view mei 2009



360° beeldbank Vlaanderen 2016

RF  
DED  
DORDER  
EMPPEN

status GESLOOPT



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

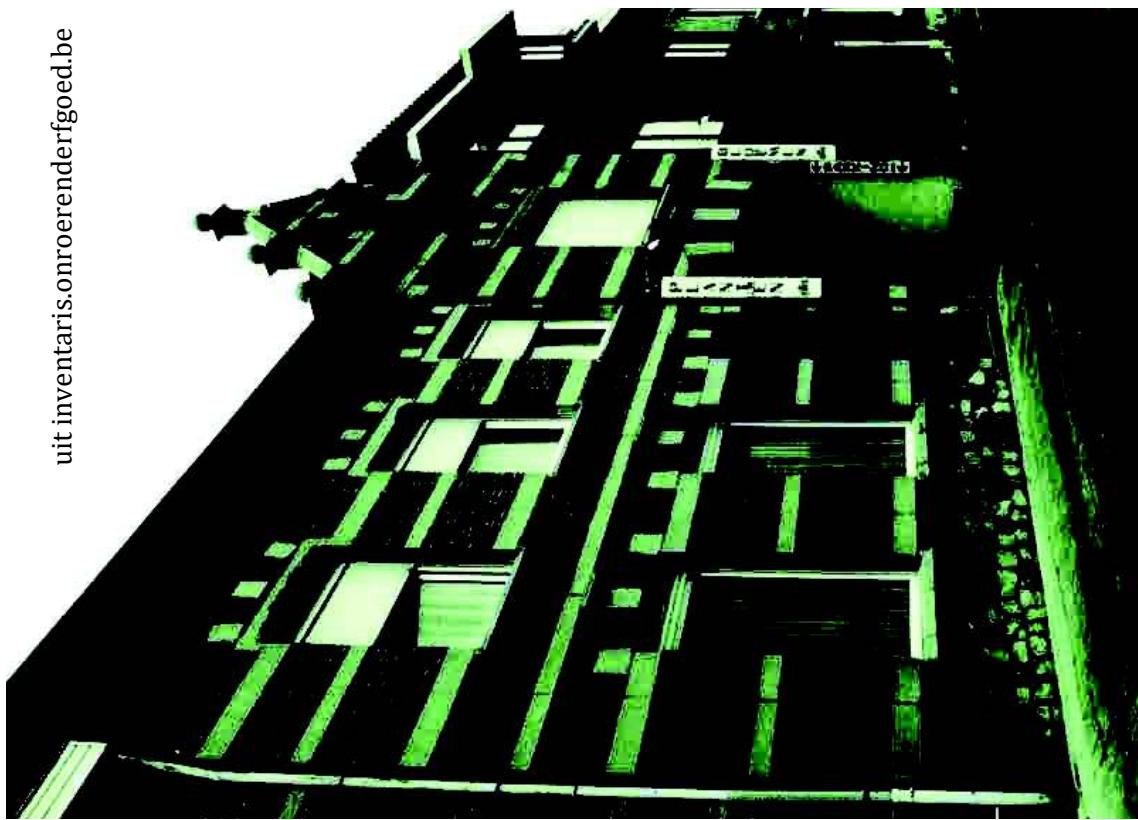
**Winkel**

Grote Markt 59  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036)



situatie 20/07/2017

uit inventaris.onroerendergoed.be



**Eclectisch burgerhuis**

Duinenstraat 65

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962)

status VERBOUWD

[uit.inventaris.onroerenderfgoed.be](http://uit.inventaris.onroerenderfgoed.be)

situatie 29/06/2017



uit Bouwen door de eeuwen heen 16n1  
Fotoregister 489



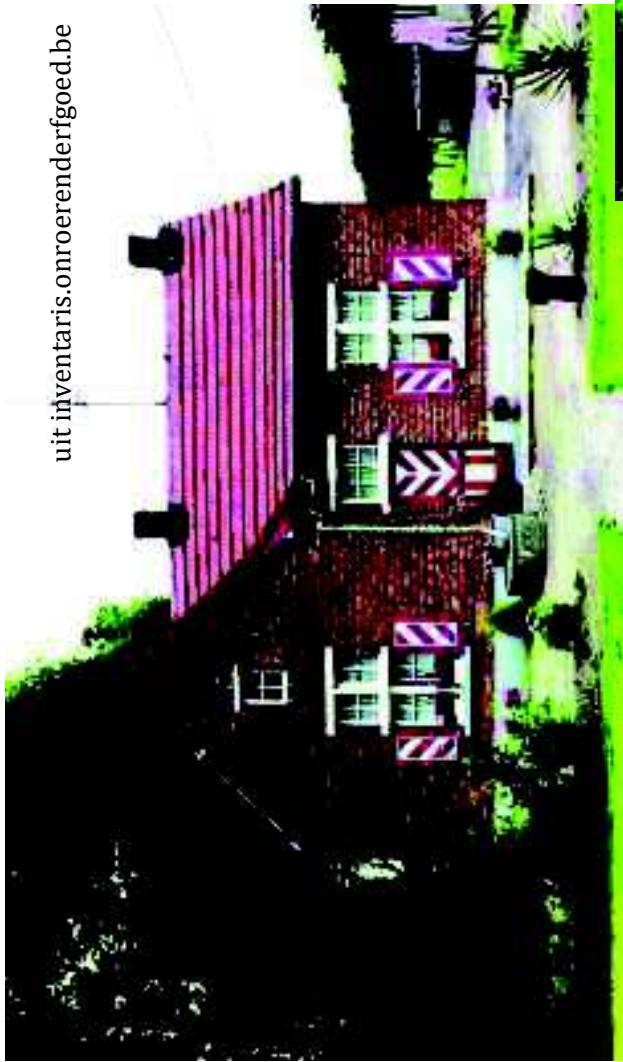
### Stadswoning

Grote Markt 75

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



### Boswachterswoning

Kleine Reesdijk 42  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12115

status VERBOUWD



situatie 10/08/2017



### Hoeven

Maria van Zimmerenstraat 161-165  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139

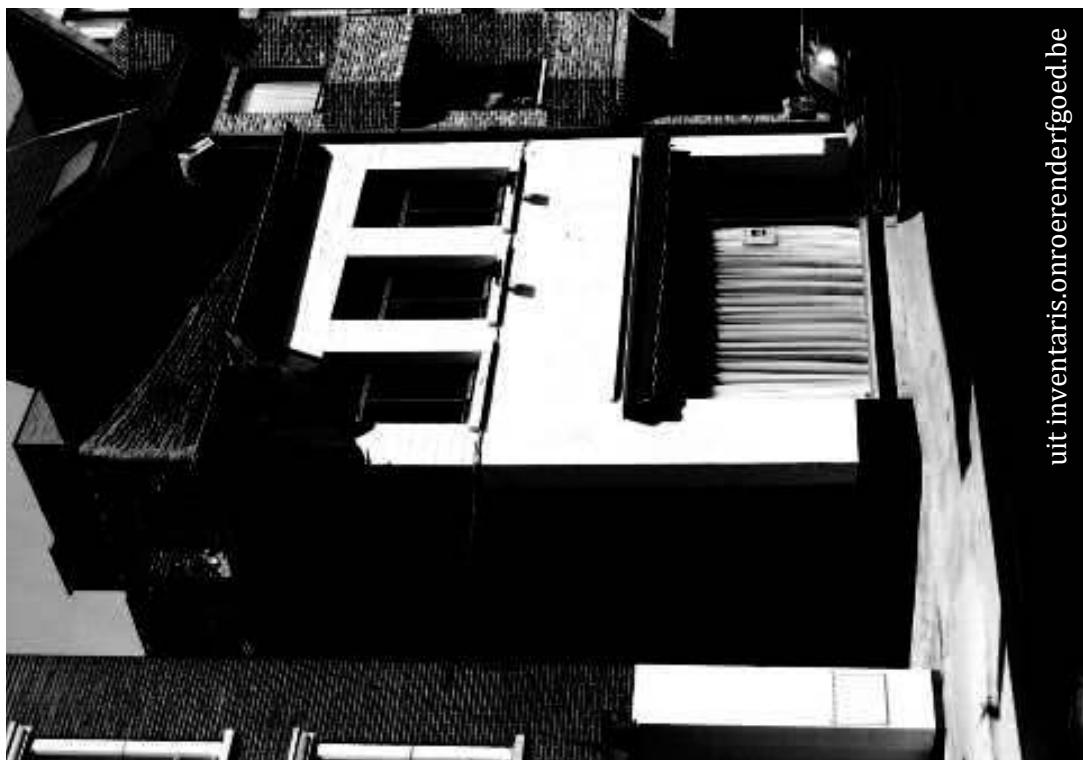


status VERBOUWD



ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

status VERBOUWD

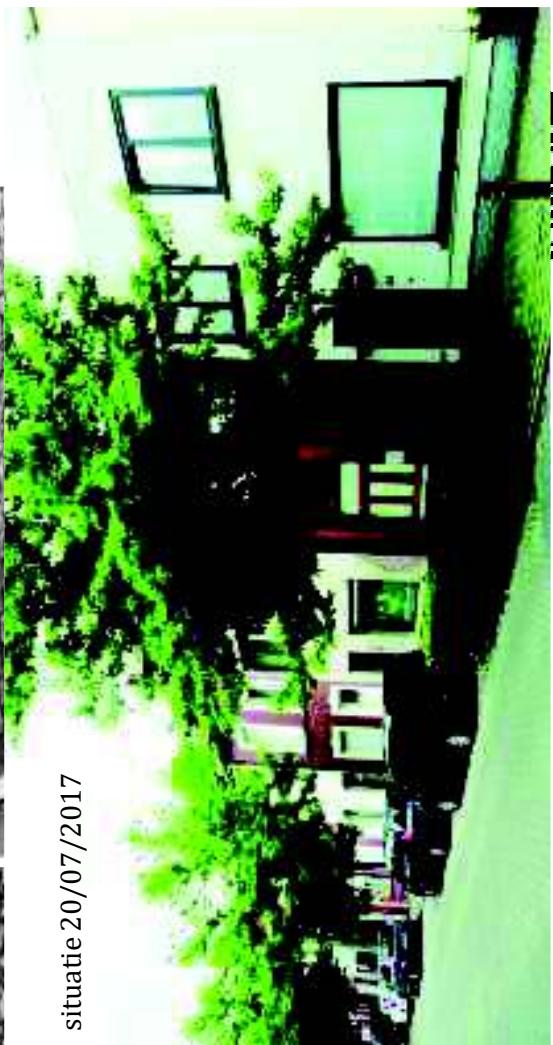


**Stadswoning**

Patersstraat 70

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



## Eenheidsbebouwing van stadswoningen

Prinsenstraat 29-83  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236

status VERBOUWD



situatie 06/07/2017



status VERBOUWD



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

**Woning Peeters**

Renier Sniedersstraat 21  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243)



situatie 12/07/2017



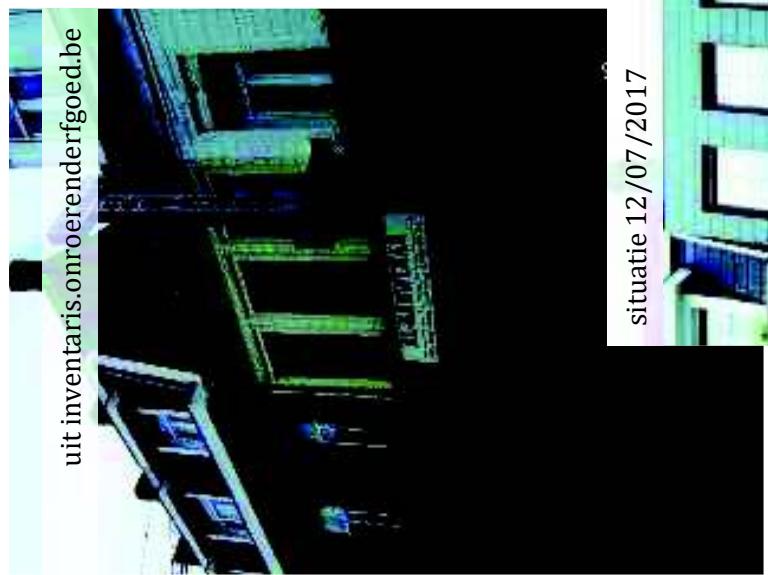
### Stadswoning

Warandestraat 2

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12313](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12313)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



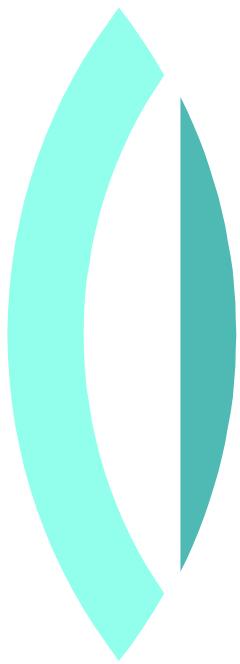
### Stadswoning

Warandestraat 4  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315

status VERBOUWD

VRAGEN?

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN



PONTE S

# INFORMATIESESSIE

Crematorium Turnhout

17 april 2018

# Agenda

Algemene vergadering 13 juni 2018

1. Jaarverslag 2017
2. Balans en resultatenrekening 2017
3. Statutenwijziging

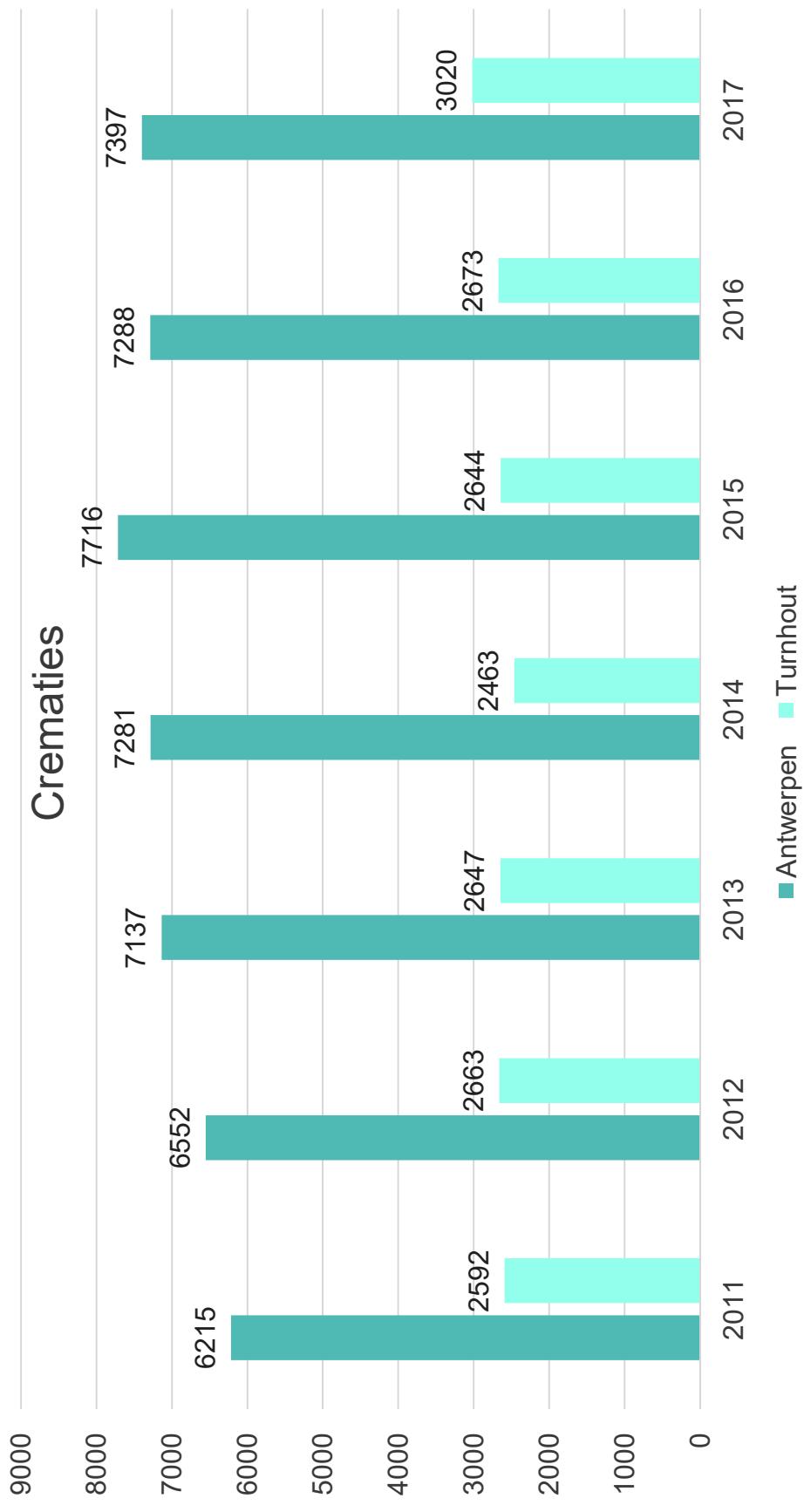
ALGEMENE VERGADERING

# Jaarverslag 2017

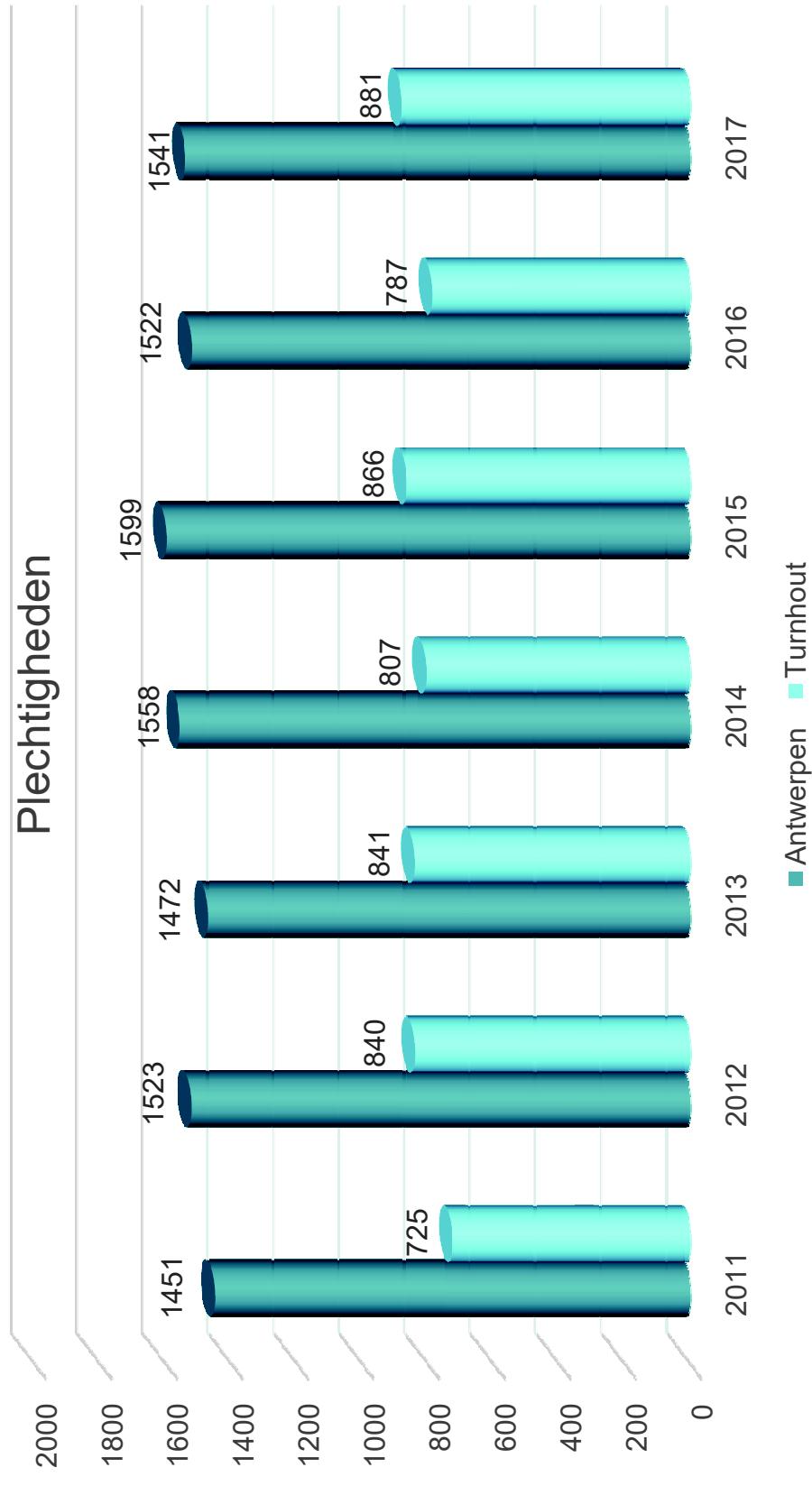
# Aandachtspunten

- Toegankelijkheid verbeteren voor klanten
  - **toegangssysteem 24/7**
- Nieuwe AV-installaties
- Digitale aangifte overlijden
  - **vermijden verplaatsingen**
  - **snellere en correcte aangifte**
- Start werken crematorium Lommel
  - **eerste steenlegging**
  - **burendag**

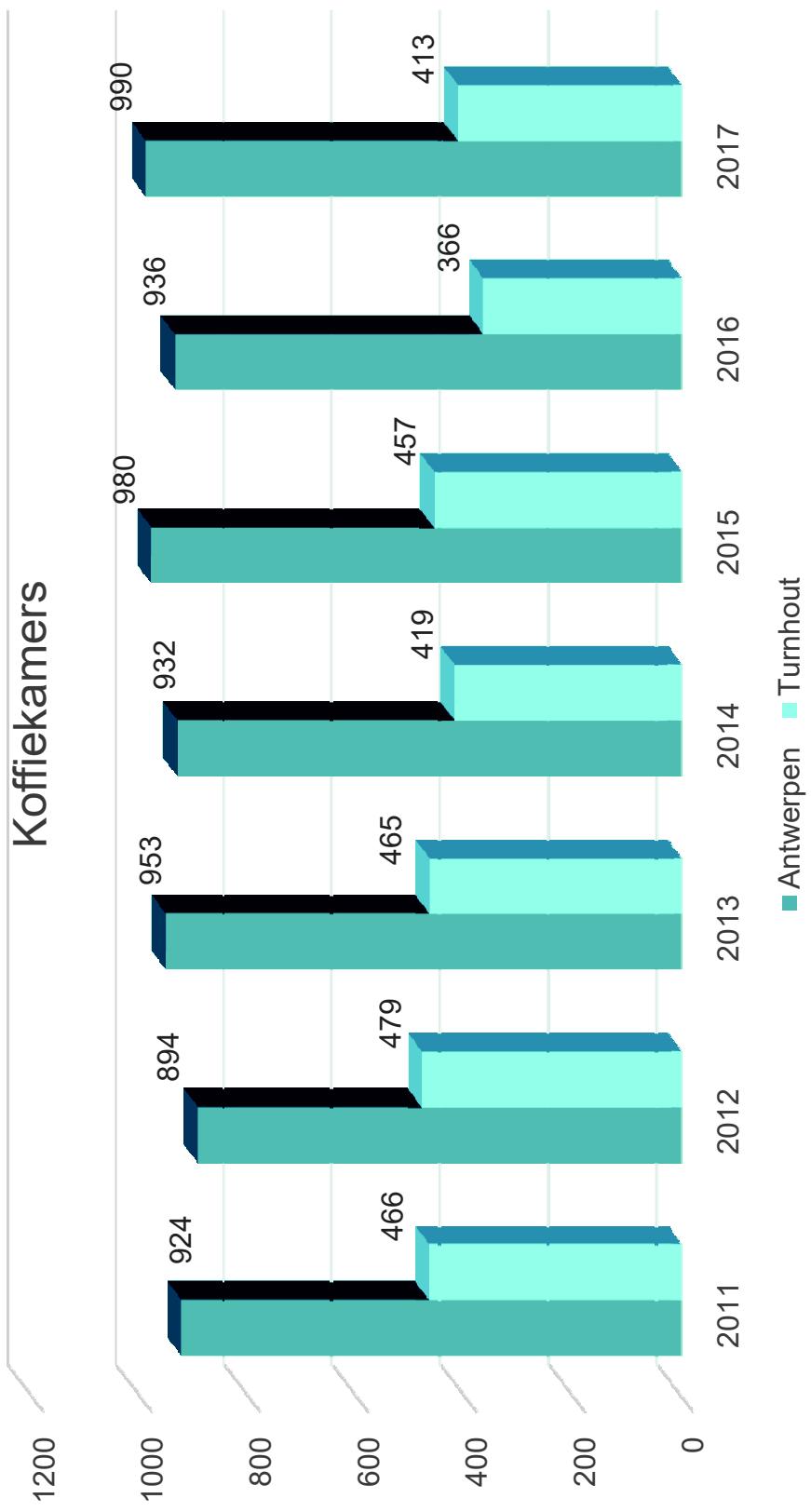
# Crematies 2017



# Afscheidsplechtigheden 2017

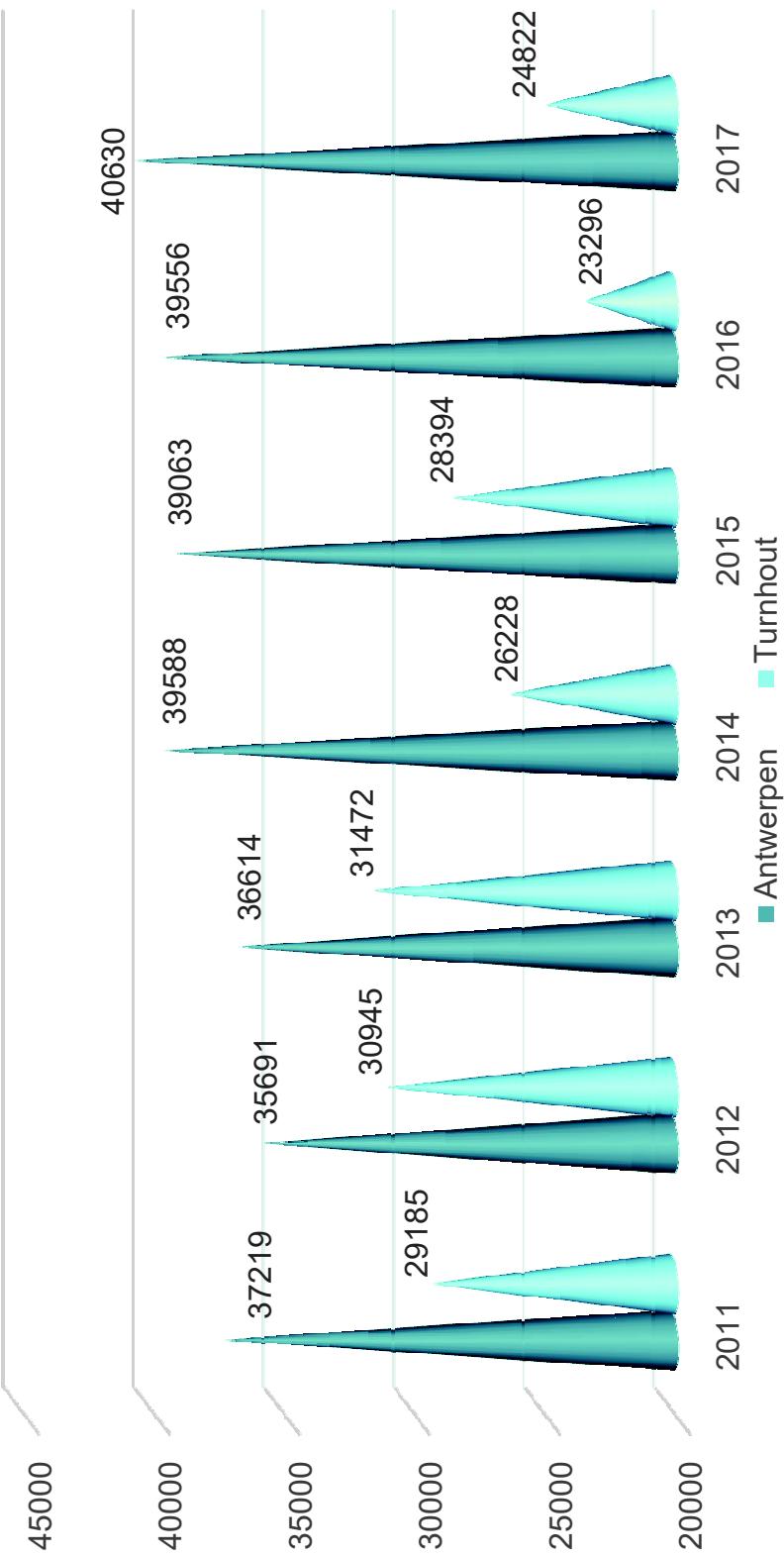


# Koffietafels 2017



# Uitvaartmaaltijden 2017

Uitvaartmaaltijden



## ALGEMENE VERGADERING

# Financiële resultaten 2017

# Balans

- Sterk toegenomen actief- en passiefzijde
  - investering in digitaal platform overlijden
  - aanbouw nieuw crematorium
  - aankoop meubilair
  - nog te ontvangen Vlaamse subsidies
  - lening / schulden t.a.v. leveranciers

# Resultatenrekening

- Omzet = € 6,56 miljoen euro
- Stijging aankopen handelsgoederen en leveringen (groter aantal crematies)
- Investering in opleidingen personeel
- Organisatie burendag
- Personneelsuitgaven stijgen
- Daling intresten

# MVO

## Inkomsten gerecupereerde metalen

- kunst
- goede doelen

## Besteding

- 2 kunstwerken crematorium Stuifduin
- vzw Katrinahome
- IFZW Stiftung
- Pierenoop

BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

# Statutenwijziging

# AANLEIDING

- 1. Uittreding provincie Antwerpen**
  - a. uiterste datum = 31 december 2018
  - b. akkoord over waarde aandelen
  - c. terugstorting kapitaal
- 2. Decreet lokaal bestuur**
  - a. hervorming bestuursorganen
  - b. herschikking bevoegdheden
  - c. juridische verwijzingen aanpassen

## Algemene wijzigingen

- Alle verwijzingen naar provincie zijn verdwenen
- Alle verwijzingen naar **decreet betreffende intergemeentelijke samenwerking** zijn vervangen door verwijzing naar decreet lokaal bestuur
- **Volgorde artikelen** werd gewijzigd en aangepast aan structuur decreet lokaal bestuur

# Bestuursorganen

- 2 bestuursorganen
  - algemene vergadering
    - vertegenwoordiging van alle deelgemeenten
  - rad van bestuur
    - maximum 15 bestuurders
    - 3 functies i.p.v. 4 functies
    - maximum 5 mandaten raadgevende stem
  - directiecomité verdwijnt

# Verdeling mandaten

1. Stad met crematorium op grondgebied  
**= 1 mandaat**
2. Overige 12 mandaten
  - ✓ verdeeld over kiesdistricten
  - ✓ kunnen gezamenlijk een kandidaat voordragen
  - ✓ meerdere voordrachten mogelijk
  - ✓ indien geen voordracht:  
gemeente met grootste aantal aandelen
3. Mandaat duurt 6 jaar en is ondeelbaar

# Bevoegdheden

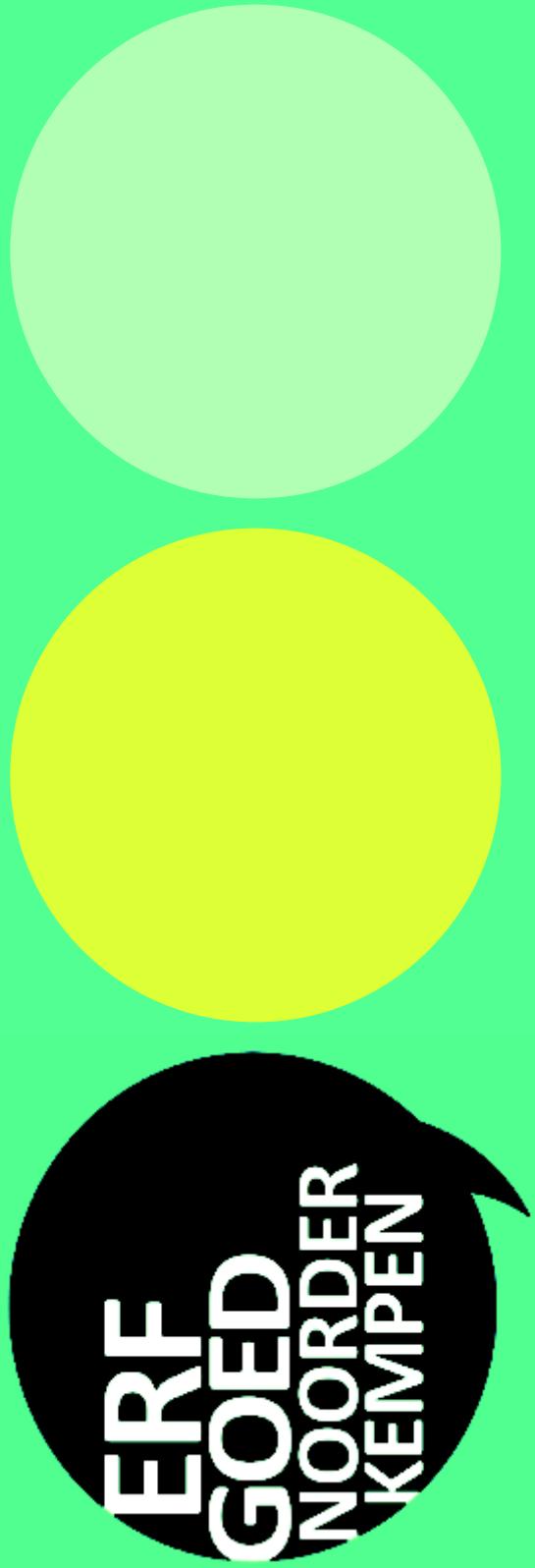
- Algemene vergadering
  - alleen wettelijke bevoegdheden
- Raad van bestuur
  - alle overige bevoegdheden
  - inclusief tarieven
- Delegatie aan algemeen directeur
  - personeelsbeheer
  - dagelijks bestuur

INFOSESSIE GEMEENTERADEN

# Vragen ?

Turnhout

ACTUALISATIE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED



# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**1971-2010:** Bouwen door de eeuwen heen

**1997:** publicatie kanton Turnhout (o.a. stad Turnhout)



**2009:** digitale ontsluiting  
[inventaris.onroerenderfgoed.be](http://inventaris.onroerenderfgoed.be)

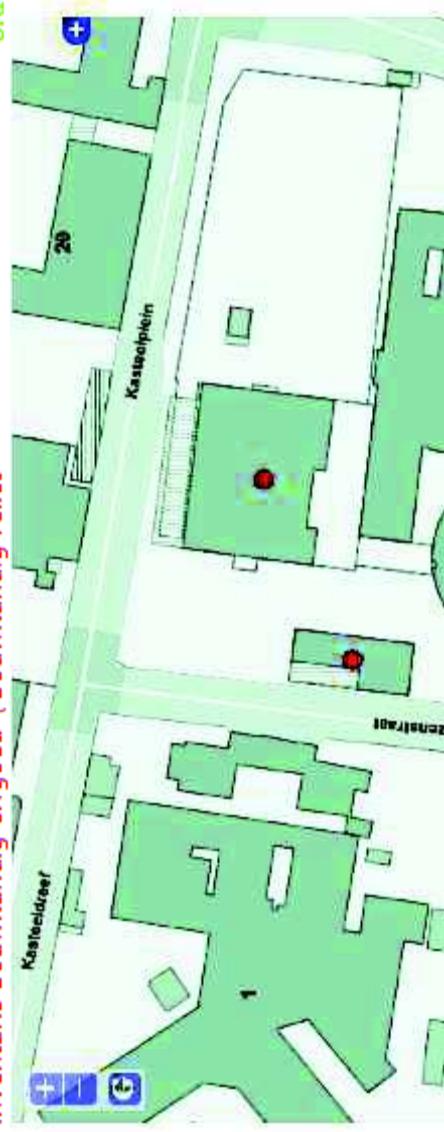


## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Inventaris bouwkundig erfgoed \ bouwkundig reliëf

ID: 12325

URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/12325>



Allé foto's

#### Locatie

Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wazeenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wazeenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)
Status	Bewaard

#### Juridische gevolgen

is vastgesteld als bouwkundig erfgoed [Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande](#)

Dit is geldig sinds 14-09-2009.

#### Beknopte karakterisering

Typologie	culturele centra, standbeelden
Datering	tweede helft 20ste eeuw

Betrokken personen	Carlier, Henri (Ontwerper) Schoeters, P. (Ontwerper) Wauters, Eugène (Ontwerper) Vanhouw, Carl (Ontwerper) Govaerts, L. (Ontwerper)
--------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Beschrijving

Centraal gelegen op een perceel begrensd door de Warandestraat ten zuiden, de Wazeenstraat ten westen, de Kasteeldreef ten noorden en de Broadersstraat ten oosten; gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 (eerste faselegging op 27-12-1967) naar ontwerp van architecten P. Schoeters, C. Vanhouw en E. Wauters, de omgevende beplantingen naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

Op het terrain een bronzen beeld van de stripfiguur Adhemar uit 1971 naar ontwerp van L. Govaerts en enkele oude bomen aan de Warandestraat. Eertijds maakten de gronden deel uit van de kasteelwarande; van 1875-1956/57 was hier het voormalig ziekenhuis gelegen.

Uitgestrekt complex van beton en donkerbrune, handgevormde baksteen van één tot twee bouwlagen onder plat dak; staten ramen en buitendeuren met bronskleurig glas. Brutalistische vormgeving gekenmerkt door een samenvoeging van tegenover elkaar in- en uitspringende autonome, geometrische volumes onder meer de beeldbehalende cilindervorm van de

# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**2009:** inventaris als leidraad voor advisering van  
stedenbouwkundige aanvragen

→ digitale ontsluiting

→ vaststelling > rechtsgevolgen

- energieprestatie
- zonevreemd
- sociale huisvesting
- informatieplicht bij eigendomsoverdracht
- erfgoedlening
- sloop



# VASTSTELLING INVENTARIS 2018

- Openbaar onderzoek
  - OE-decreet
  - Inspraak voor burger en overheden
  - Streven naar een zo correct mogelijke vaststelling
  - Criterium
    - beschikken over erfgoedwaarden
    - voldoende gaaf bewaard



# VASTSTELLING: TIMING

Januari							Februari							Maart							April						
M	D	W	F	S	Z	V	M	D	W	F	S	Z	V	M	D	W	F	S	Z	V	M	D	W	F	S	Z	
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	8
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18	9	10	11	12	13	14	15
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25	16	17	18	19	20	21	22
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1	23	24	25	26	27	28	29
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	30	1	2	3	4	5	6
Mei							Juni							Juli							Augustus						
M	D	W	F	S	Z	V	M	D	W	F	S	Z	V	M	D	W	F	S	Z	V	M	D	W	F	S	Z	
30	1	2	3	4	5	6	30	31	1	2	3	4	5	25	26	27	28	29	30	1	30	31	1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
28	29	30	31	1	2	3	25	26	27	28	29	30	1	23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31	1	2
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	30	31	1	2	3	4	3	4	5	6	7	8	9	
September							Oktober							November							December						
M	D	W	F	S	Z	V	M	D	W	F	S	Z	V	M	D	W	F	S	Z	V	M	D	W	F	S	Z	
27	28	29	30	31	1	2	1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	1	2
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	1	2	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9	31	1	2	3	4	5	6

## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Vastgesteld bouwkundig erfgoed van 14-05-2003 tot heden



## benaming van het geïnventariseerde erfgoed

(PDF) <https://id.erfgoed.net/zandlinieobject/56555>

Locatie:

Provincie Antwerpen  
Gemeente Turnhout  
Deelgemeente Turnhout  
Straat Warandstraat, Wezenstraat  
Locatie Warandstraat 42, Wezenstraat 6  
(Turnhout)

Administratieve gegevens

Andere nummers

BESLUIT HOUDEnde  
VASTSTELLING VAN  
DE INVENTARIS VAN  
HET BOUWKUNDIG  
ERFGOED EN  
VASTGESTELDE  
LIJST

opheffingsbesluiten,  
vaststellingsbesluiten

ID: 5345

## gegeorefererd plan met duidelijke afbakening van het erfgoed

link naar wetenschappelijke fiche (niet juridisch)

Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Warandstraat 42, Turnhout (Antwerpen)

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhooyen en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.



## beschrijving o.b.v. erfgoedkenmerken

Historische ligging/omgeving	
Typegoed	cultuurhistorisch, architectonisch
Datering	1967-1970
Betrokken personen	P. Schoeters, C. Vanhooyen en E. Wauters, Carlier

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhooyen en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.



# VASTSTELLING: OPENBAAR ONDERZOEK

- Communicatie via agentschap:
  - advertentie in drie dagbladen
  - aankondiging op [www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)
  - publicatie in Belgisch Staatsblad
- Communicatie lokaal:
  - affiche in stadhuiskantoor of gemeentehuis
  - aankondiging op [www.gemeente.be](http://www.gemeente.be)
  - persoonlijke kennisgeving niet voorzien door agentschap, maar kan op lokaal initiatief







google street view mei 2009



360° beeldbank Vlaanderen 2016

RF  
DED  
DORDER  
EMPPEN

status GESLOOPT



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

**Winkel**

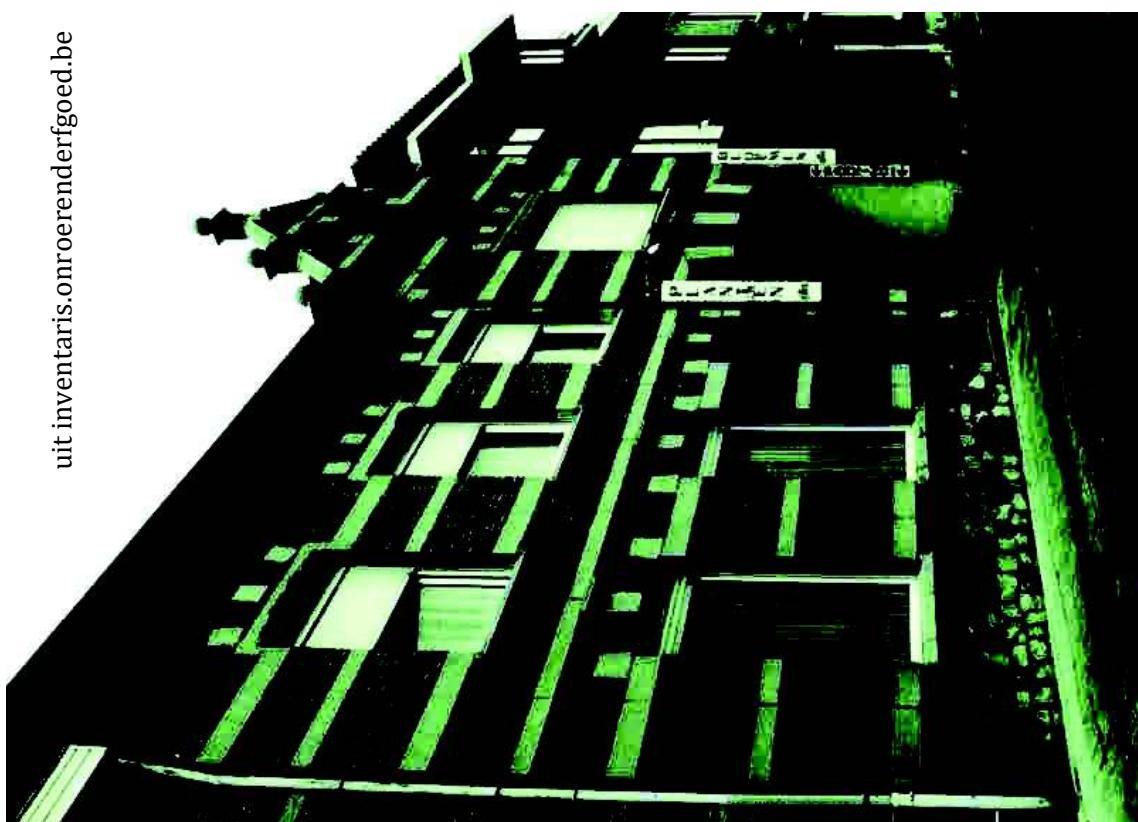
Grote Markt 59  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036)



situatie 20/07/2017

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

status VERBOUWD



uit inventaris.onroerendergoed.be

**Eclectisch burgerhuis**

Duinenstraat 65

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962)

[uit.inventaris.onroerenderfgoed.be](http://uit.inventaris.onroerenderfgoed.be)

situatie 29/06/2017



uit Bouwen door de eeuwen heen 16n1  
Fotoregister 489



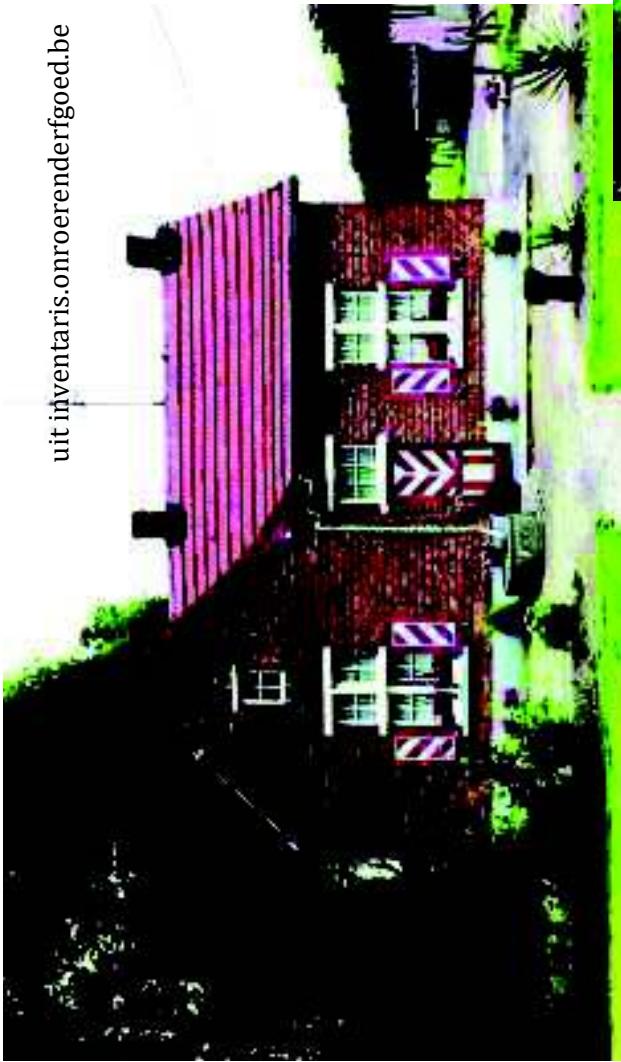
### Stadswoning

Grote Markt 75

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



### Boswachterswoning

Kleine Reesdijk 42  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12115

status VERBOUWD

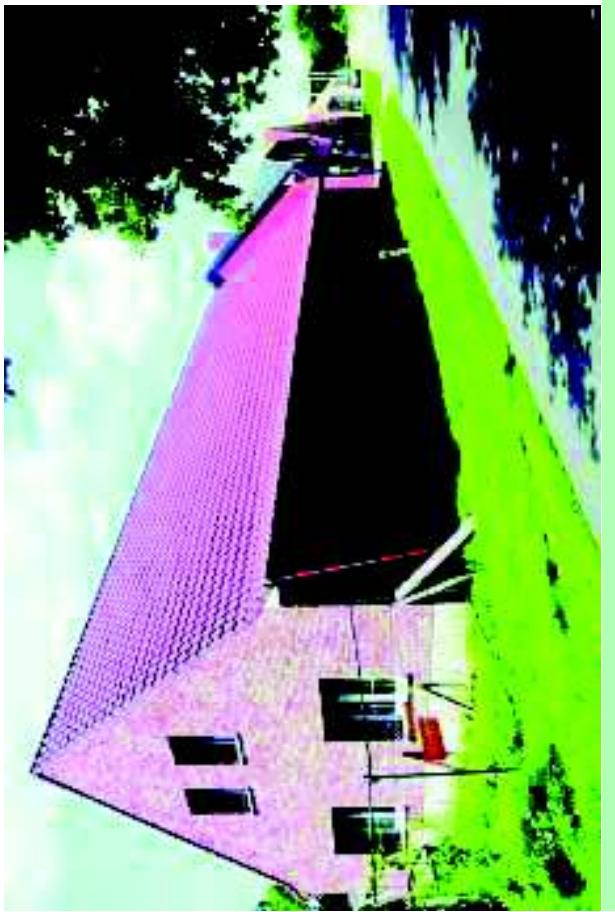


situatie 10/08/2017



## Hoeven

Maria van Zimmerenstraat 161-165  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139



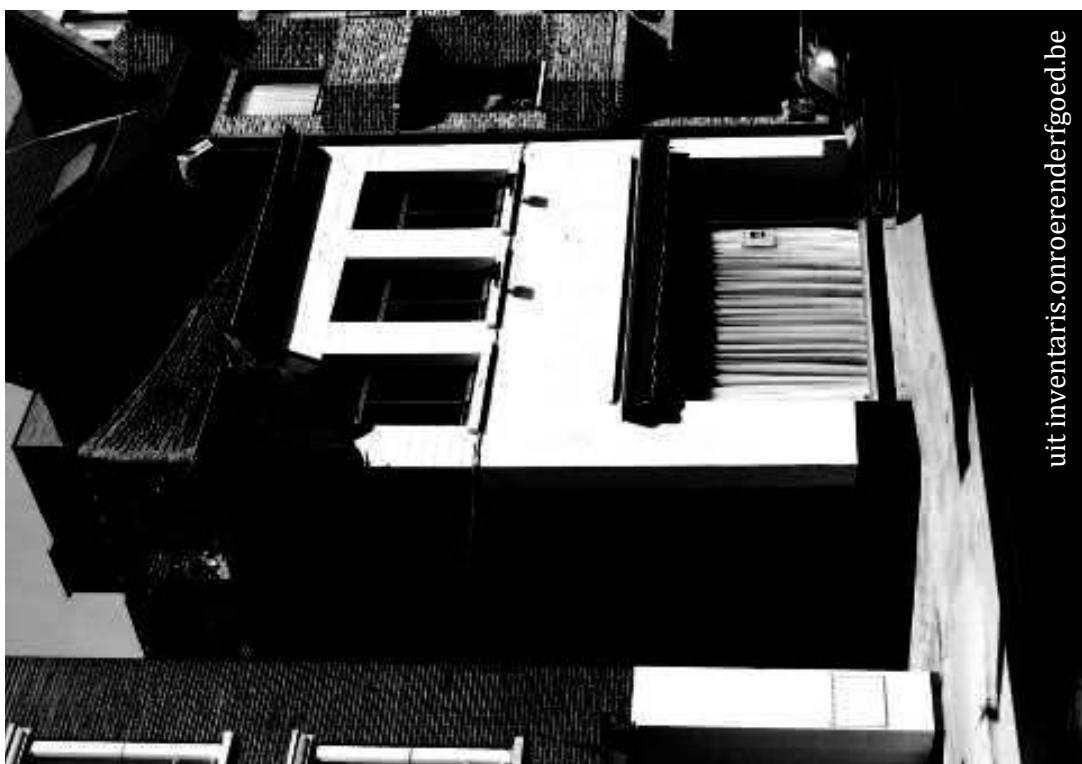
status VERBOUWD



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD



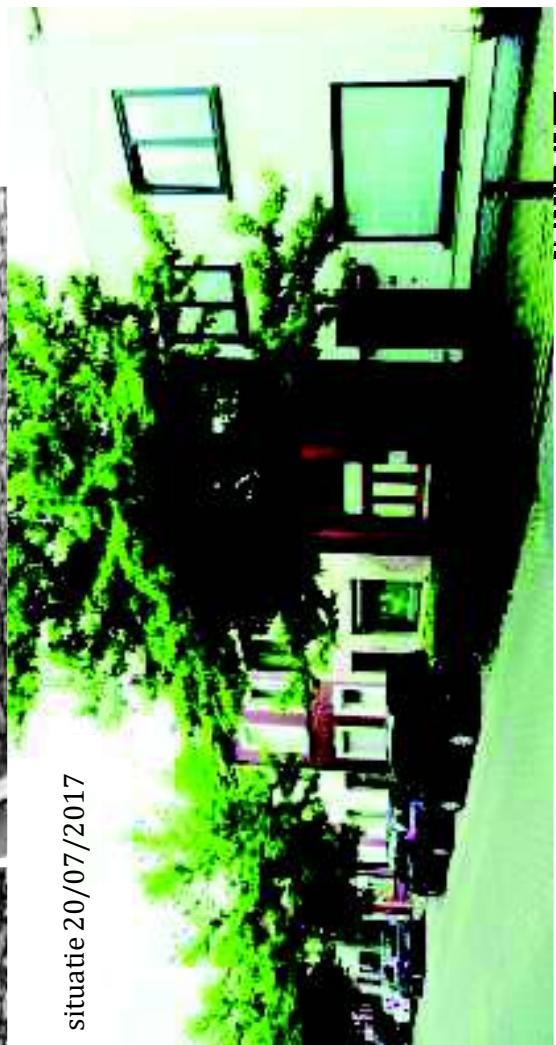
uit inventaris.onroerendergoed.be

**Stadswoning**

Patersstraat 70

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 20/07/2017



## Eenheidsbebouwing van stadswoningen

Prinsenstraat 29-83  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236

status VERBOUWD



situatie 06/07/2017



status VERBOUWD

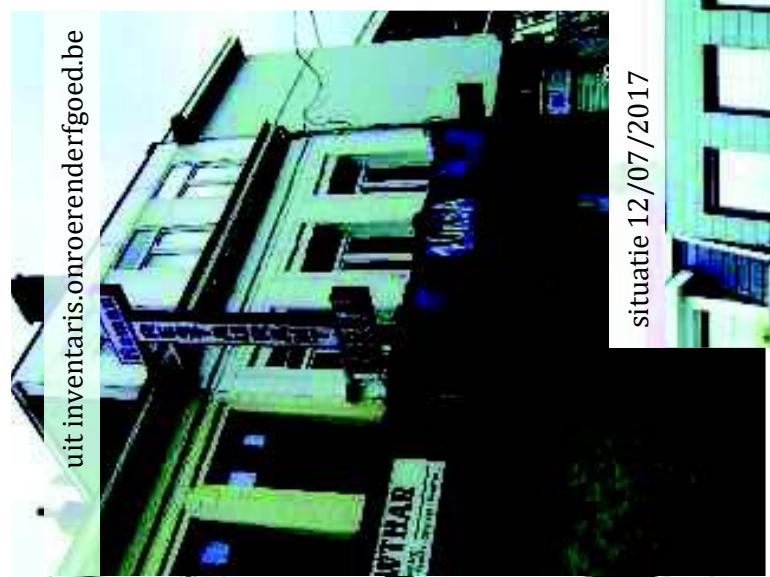


uit inventaris.onroerenderfgoed.be

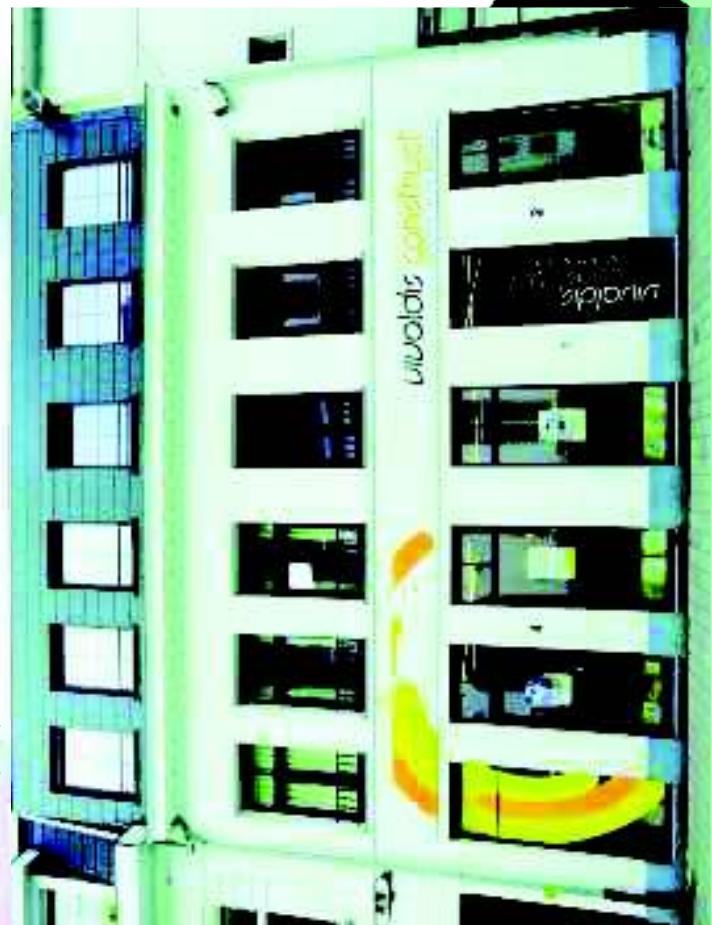
**Woning Peeters**

Renier Sniedersstraat 21  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243)

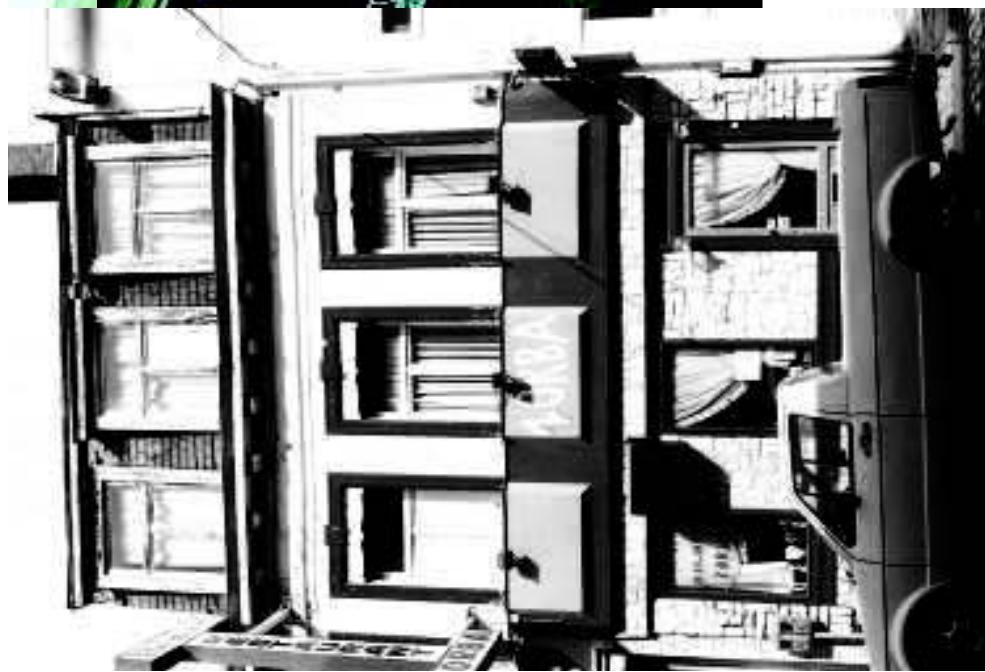
uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD



### Stadswoning

Warandestraat 2  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



### Stadswoning

Warandestraat 4  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315

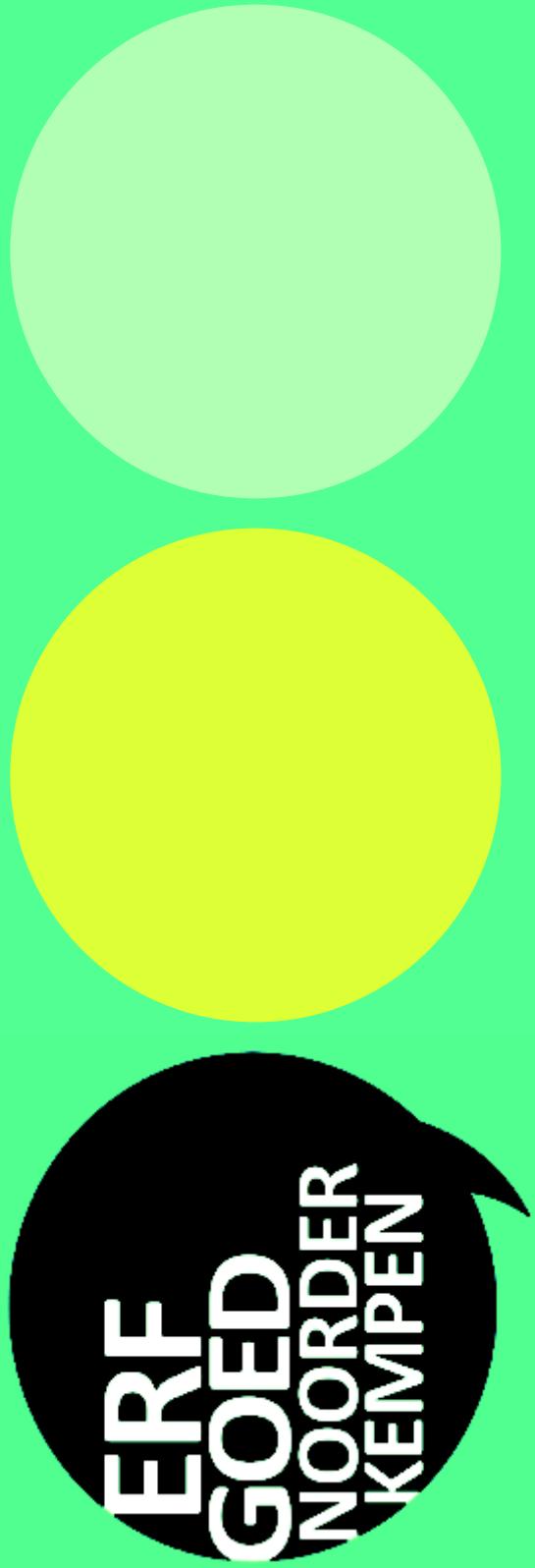
status VERBOUWD

VRAGEN?

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

Turnhout

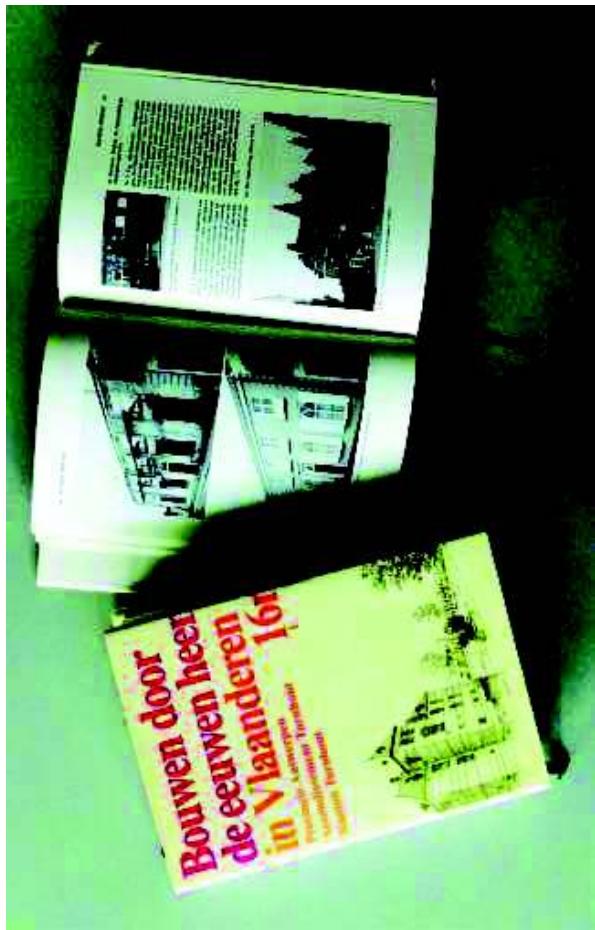
ACTUALISATIE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED



# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**1971-2010:** Bouwen door de eeuwen heen

**1997:** publicatie kanton Turnhout (o.a. stad Turnhout)



**2009:** digitale ontsluiting  
[inventaris.onroerenderfgoed.be](http://inventaris.onroerenderfgoed.be)

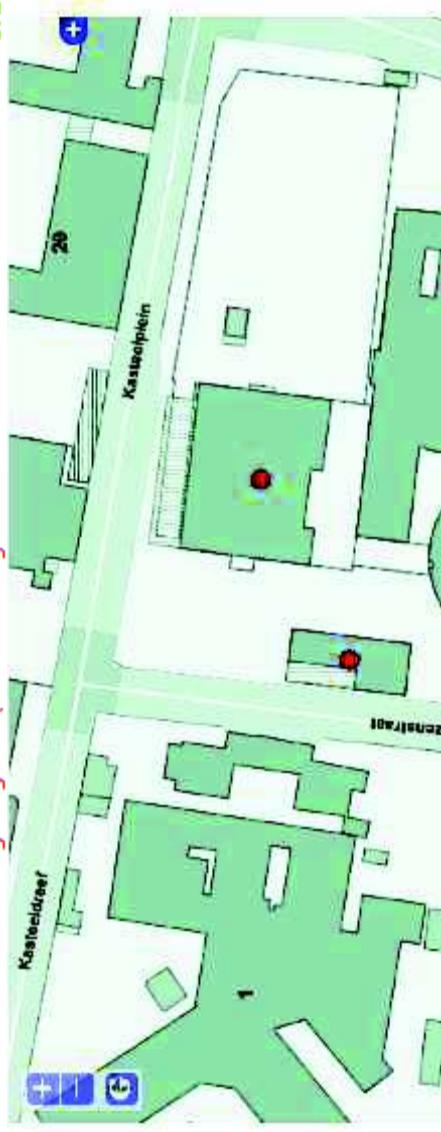


## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Inventaris bouwkundig erfgoed \ bouwkundig reliek

ID: 12325

URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/12325>



#### Locatie

Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wezenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)
Status	Bewaard

#### Juridische gevolgen

is vastgesteld als **bouwkundig erfgoed** [Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande](#)

Dit vaststelling is geldig sinds 14-09-2009.

#### Beknopte karakterisering

Typologie	culturele centra, standbeelden
Datering	tweede helft 20ste eeuw

Betrokken personen	Carlier, Henri (Ontwerper) Schoeters, P. (Ontwerper) Wauters, Eugène (Ontwerper) Vanhouwt, Carl (Ontwerper) Govaerts, L. (Ontwerper)
--------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Beschrijving

Centraal gelegen op een perceel begrensd door de Warandestraat ten zuiden, de Wezenstraat ten westen, de Kasteeldreef ten noorden en de Broadersstraat ten oosten; gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 (eerste faselegging op 27-12-1967) naar ontwerp van architecten P. Schoeters, C. Vanhouwt en E. Wauters, de omgevende beplantingen naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

Op het terrain een bronzen beeld van de stripfiguur Adhemar uit 1991 naar ontwerp van L. Govaerts en enkele oude bomen aan de Warandestraat. Eertijds maakten de gronden deel uit van de kasteelwarande; van 18-3-1956/57 was hier het voormalig ziekenhuis gelegen.

Uitgestrekt complex van beton en donkerbrune, handgemaakte baksteen van één tot twee bouwlagen onder plat dak; staten ramen en buitendeuren met bronskleurig glas. Brutalistische vormgeving gekenmerkt door een samenvoeging van tegenover elkaar staande geometrische volumes onder meer de beeldbepalende cilindervorm van de



Allé foto's

#### Administratieve gegevens

Gebuertenissen	• Adrescontrole Turnhout (adrescontroles: 27-02-2007 - 27-02-2009). • Inventarisatie Turnhout (geografische inventarisatie: 01-01-1997 - 31-12-1997).
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**2009:** inventaris als leidraad voor advisering van  
stedenbouwkundige aanvragen

→ digitale ontsluiting

→ vaststelling > rechtsgevolgen

- energieprestatie
- zonevreemd
- sociale huisvesting
- informatieplicht bij eigendomsoverdracht
- erfgoedlening
- sloop



# VASTSTELLING INVENTARIS 2018

- Openbaar onderzoek
  - OE-decreet
  - Inspraak voor burger en overheden
  - Streven naar een zo correct mogelijke vaststelling
  - Criterium
    - beschikken over erfgoedwaarden
    - voldoende gaaf bewaard



# VASTSTELLING: TIMING

## Januari

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11

## Februari

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11

## Maart

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11

## April

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11

## Mei

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
30	1	2	3	4	5	6	30	31	1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24
28	29	30	31	1	2	3	25	26	27	28	29	30	31
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8

## Junij

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
30	1	2	3	4	5	6	30	31	1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24
28	29	30	31	1	2	3	25	26	27	28	29	30	31
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8

## Juli

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
25	26	27	28	29	30	31	25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7	2	3	4	5	6	7	8
8	9	10	11	12	13	14	9	10	11	12	13	14	15
15	16	17	18	19	20	21	16	17	18	19	20	21	22
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
29	30	31	1	2	3	4	20	21	22	23	24	25	26
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11

## Augustus

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
30	31	1	2	3	4	5	30	31	1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	19	20	21	22	23	24	25
28	29	30	31	1	2	3	20	21	22	23	24	25	26
4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10

## September

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
27	28	29	30	31	1	2	27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7

## Oktober

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	V	Z	
26	27	28	29	30	31	1	26	27	28	29	30	31	1
3	4	5</											

## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warende

Vastgesteld bouwkundig erfgoed van 14-05-2003 tot heden



## benaming van het geïnventariseerde erfgoed

(LID: https://id.erfgoed.net/zandlinndisobjecten/56555)

Locatie:	Antwerpen
Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warendestraat
Locatie	Warendestraat 42. Warendestraat 6 (Turnhout)
Administratieve eenheden:	
Andere nummers:	

Eigendommen

BESLUIT HOUDEnde  
VASTSTELLING VAN  
DE INVENTARIS VAN  
HET BOUWKUNDIG  
ERFGOED EN  
VASTGESTELDE  
LIJST

opheffingsbesluiten,  
vaststellingsbesluiten

## gegeorefererd plan met duidelijke afbakening van het erfgoed

link naar wetenschappelijke fiche (niet juridisch)

Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warende

Warendestraat 42. Warendestraat 6, Turnhout (Antwerpen)

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhoor en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Cartier.



## beschrijving o.b.v. erfgoedkenmerken

Kenmerk	Waarde
Barokken personen	P. Schoeters, C. Vanhoor en E. Wauters
Typegoed	cultuurhistorisch waardevol
Datering	1967-1977

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhoor en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Cartier.



# VASTSTELLING: OPENBAAR ONDERZOEK

- Communicatie via agentschap:
  - advertentie in drie dagbladen
  - aankondiging op [www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)
  - publicatie in Belgisch Staatsblad
- Communicatie lokaal:
  - affiche in stadhuiskantoor of gemeentehuis
  - aankondiging op [www.gemeente.be](http://www.gemeente.be)
  - persoonlijke kennisgeving niet voorzien door agentschap, maar kan op lokaal initiatief







google street view mei 2009



360° beeldbank Vlaanderen 2016

RF  
DED  
DORDER  
EMPPEN

status GESLOOPT



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

**Winkel**

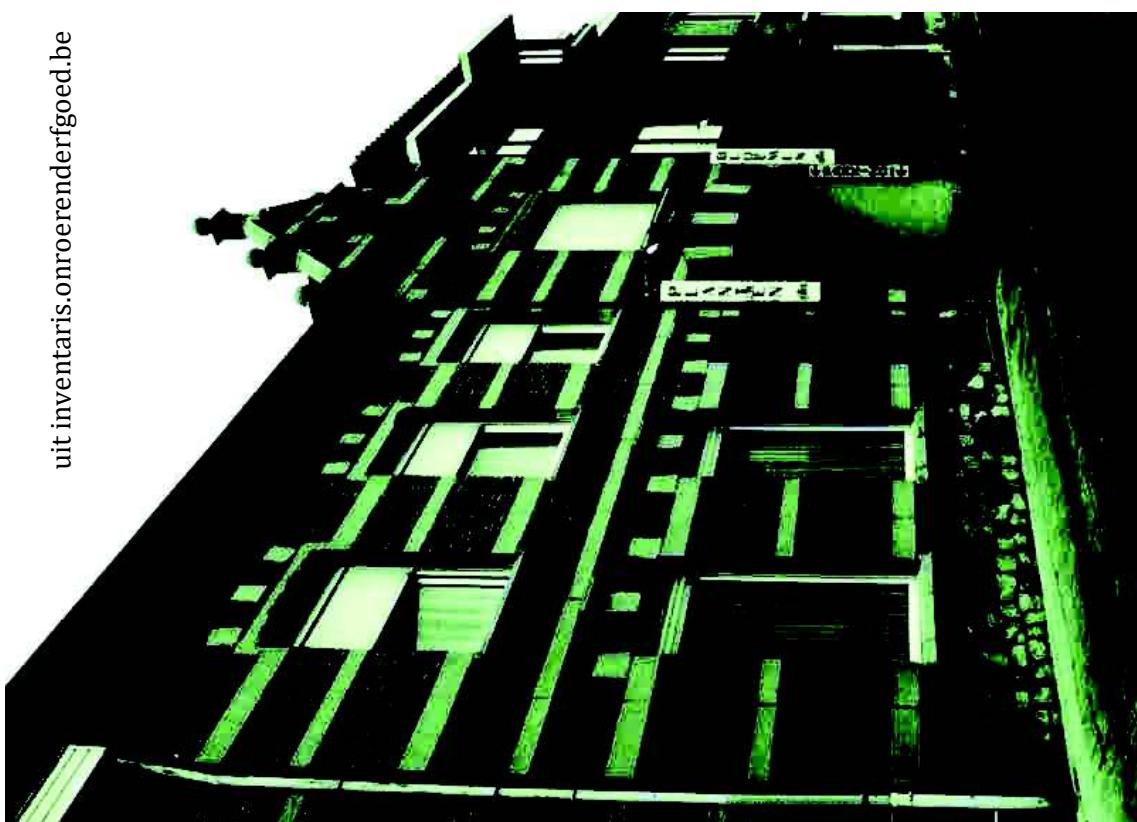
Grote Markt 59  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036)



situatie 20/07/2017

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

status VERBOUWD



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

**Eclectisch burgerhuis**

Duinenstraat 65

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/11962](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/11962)

[uit.inventaris.onroerenderfgoed.be](http://uit.inventaris.onroerenderfgoed.be) situatie 29/06/2017



27/04/2006 09:24

uit Bouwen door de eeuwen heen 16n1  
Fotoregister 489



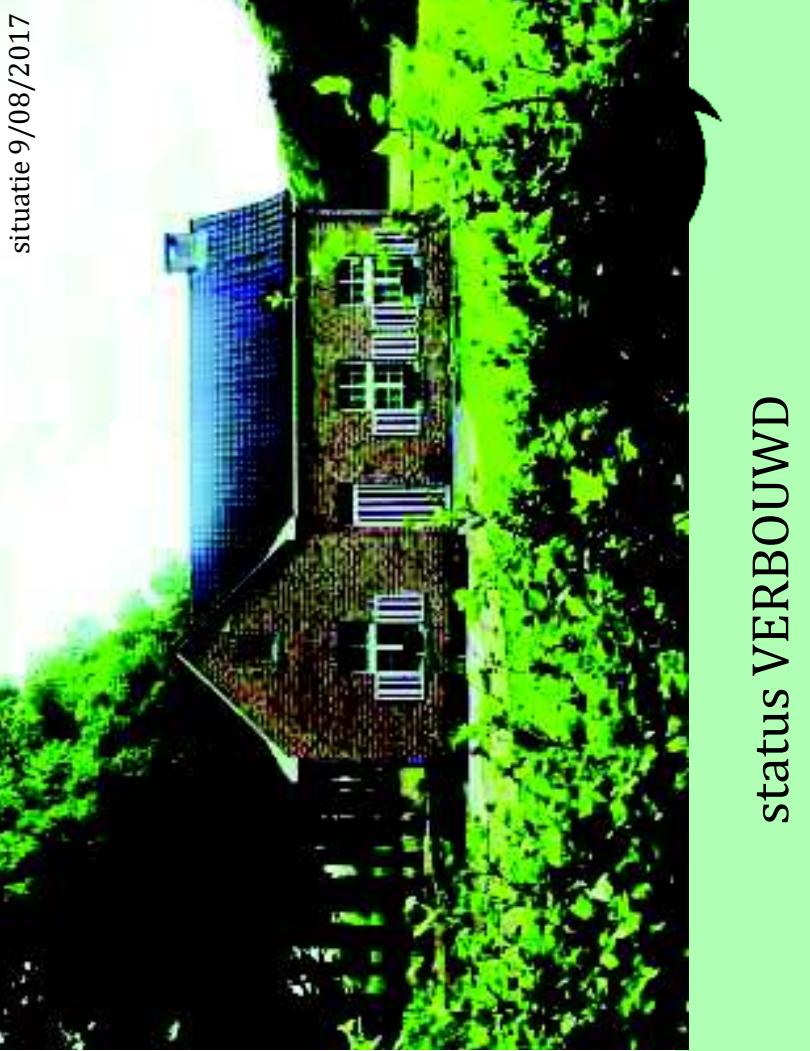
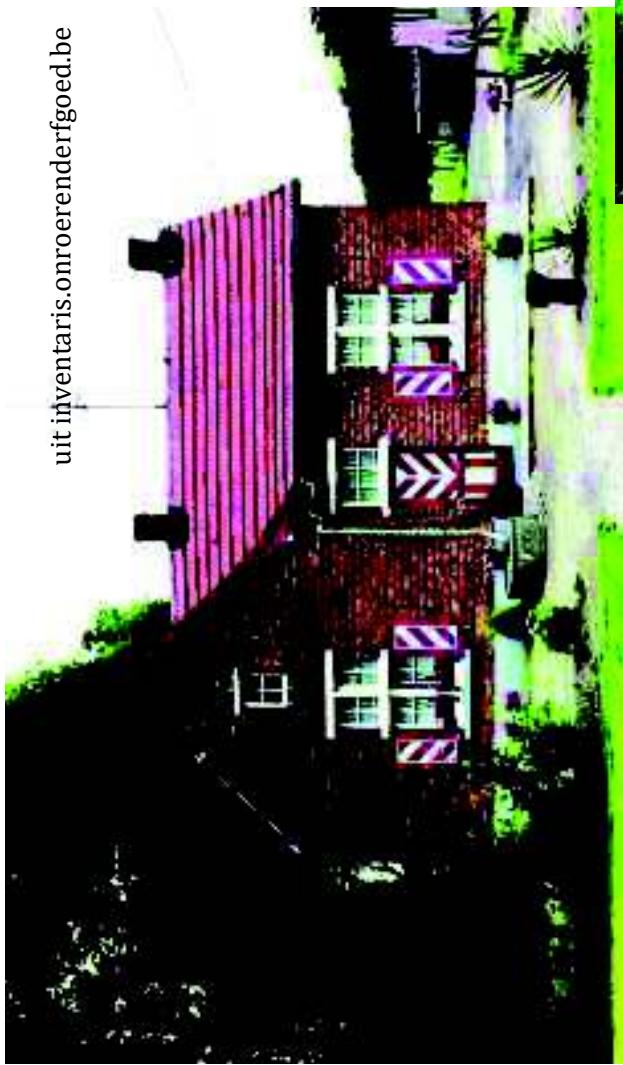
### Stadswoning

Grote Markt 75

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



### Boswachterswoning

Kleine Reesdijk 42  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12115

status VERBOUWD

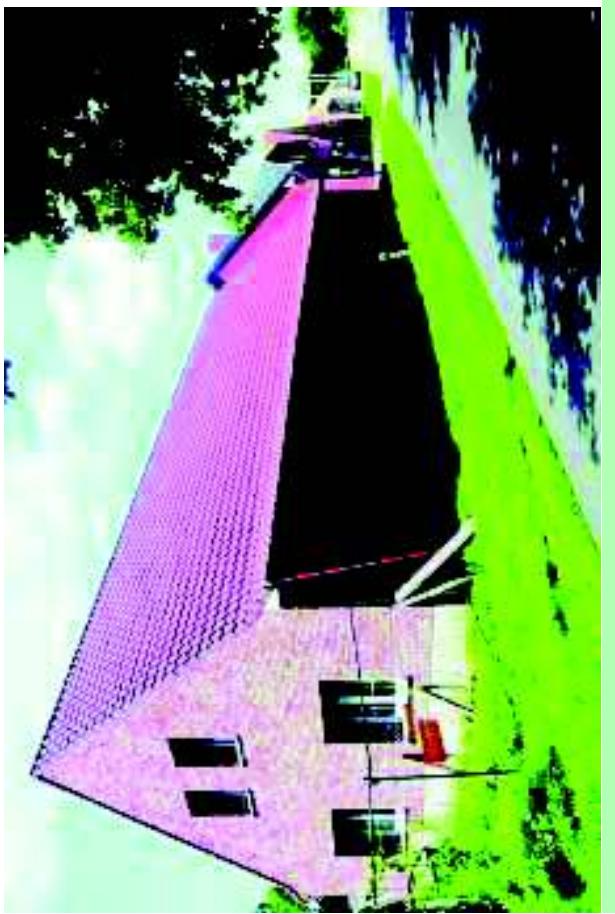


situatie 10/08/2017



## Hoeven

Maria van Zimmerenstraat 161-165  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139



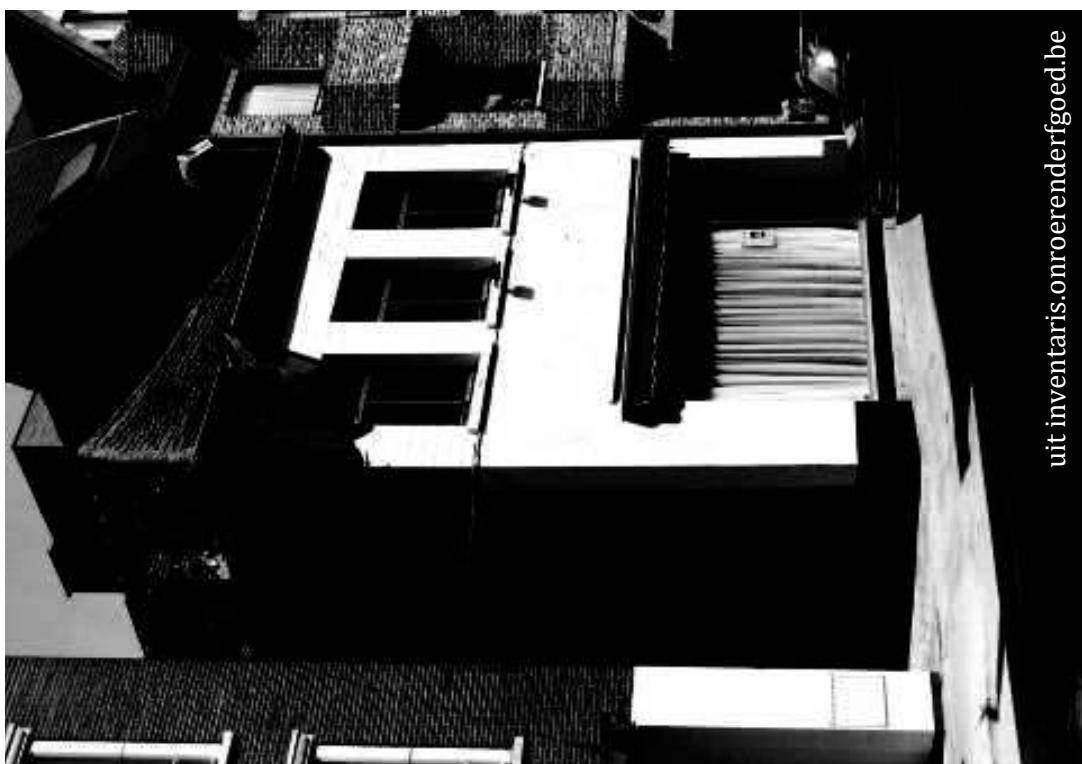
status VERBOUWD



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD



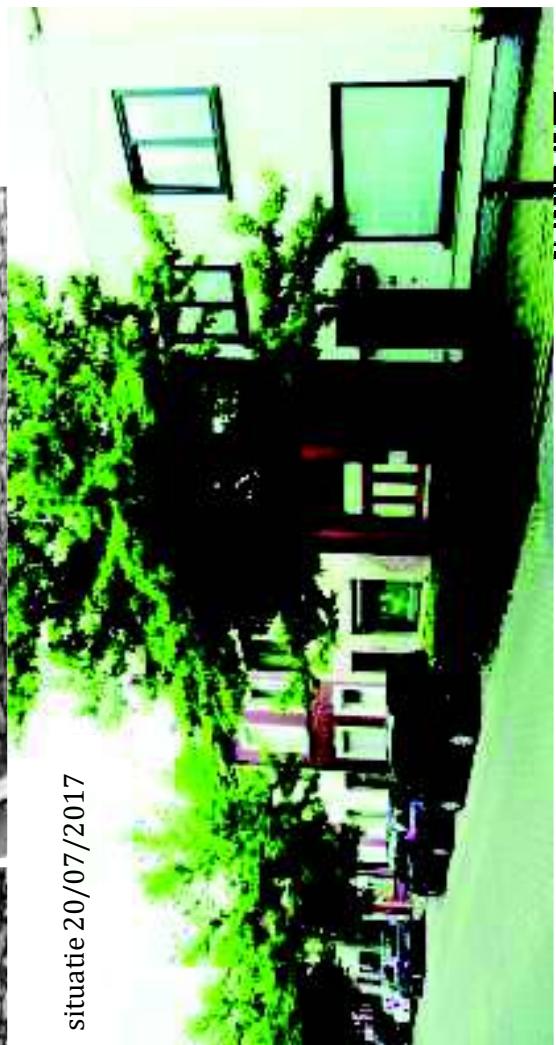
uit inventaris.onroerendergoed.be

**Stadswoning**

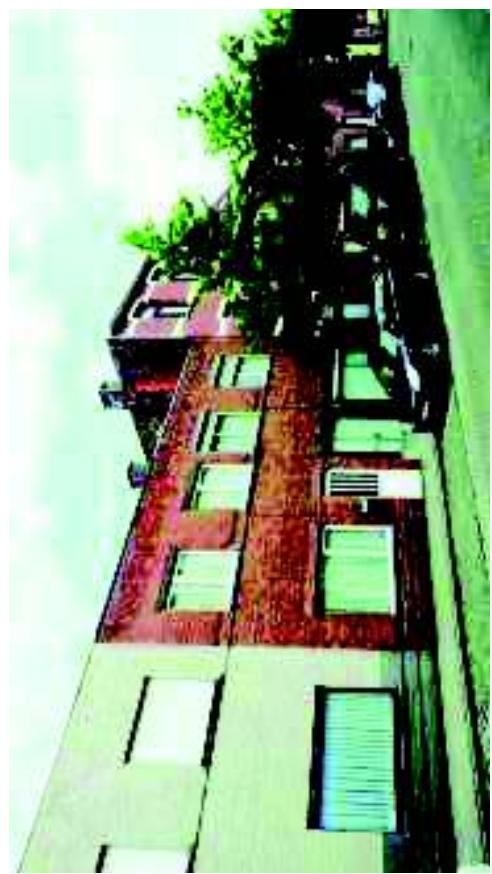
Patersstraat 70

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 20/07/2017



## Eenheidsbebouwing van stadswoningen

Prinsenstraat 29-83  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236

status VERBOUWD



situatie 06/07/2017



status VERBOUWD

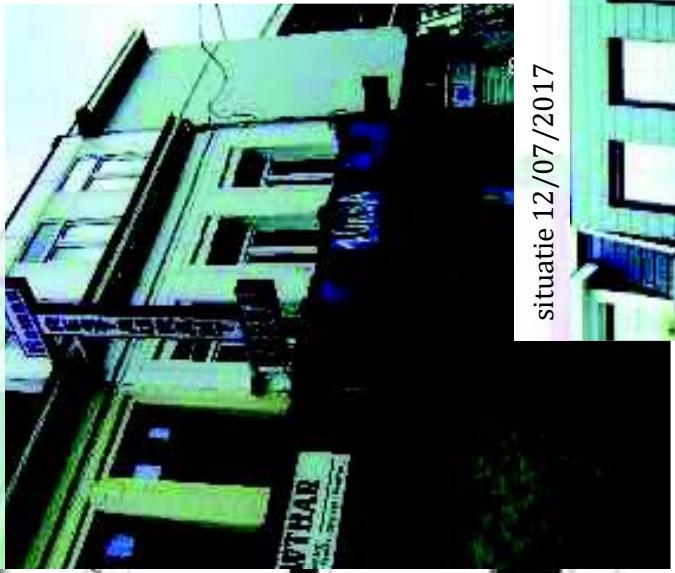


uit inventaris.onroerenderfgoed.be

**Woning Peeters**

Renier Sniedersstraat 21  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12243)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



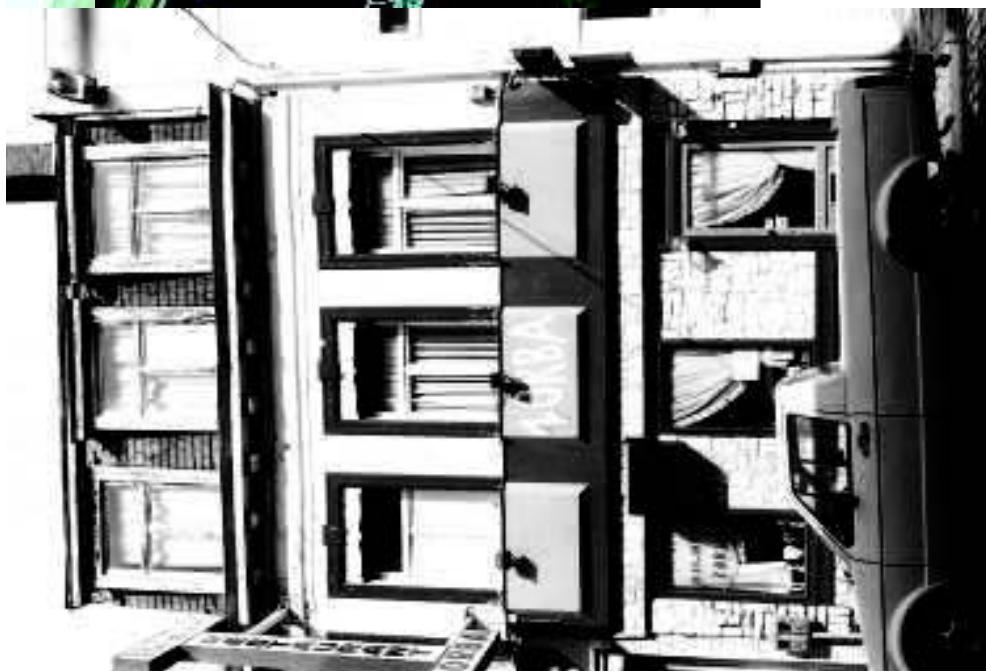
situatie 12/07/2017



### Stadswoning

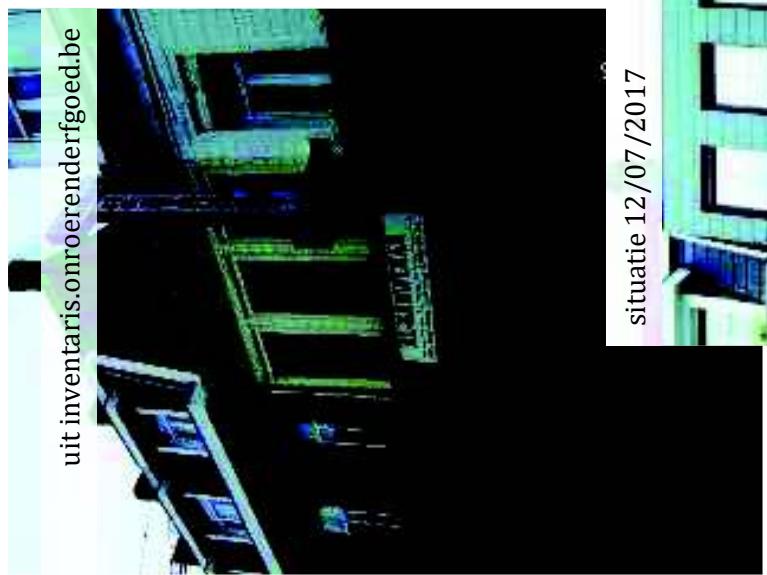
Warandestraat 2

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313)

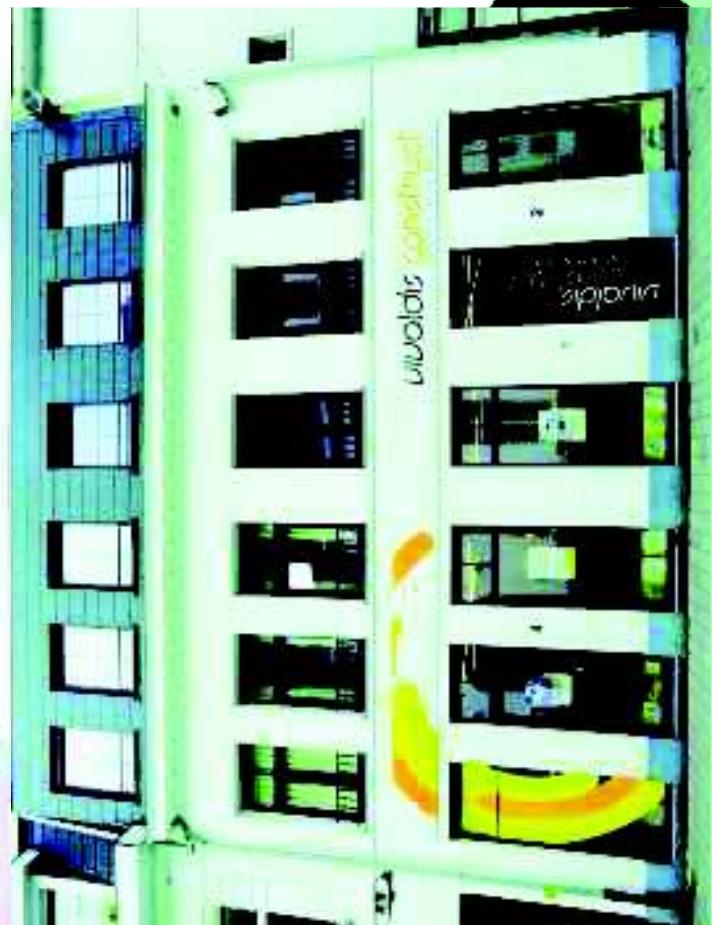


status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



### Stadswoning

Warandestraat 4

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315)

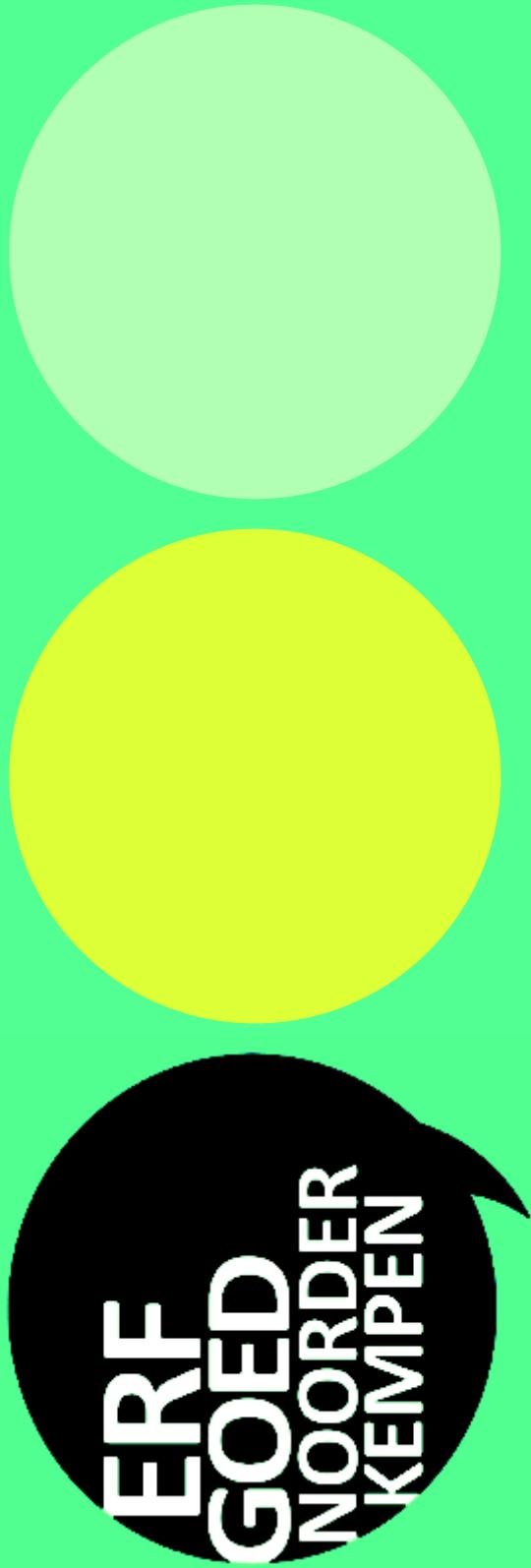
status VERBOUWD

VRAGEN?

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

Turnhout

ACTUALISATIE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED



# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**1971-2010:** Bouwen door de eeuwen heen

**1997:** publicatie kanton Turnhout (o.a. stad Turnhout)



**2009:** digitale ontsluiting  
[inventaris.onroerenderfgoed.be](http://inventaris.onroerenderfgoed.be)

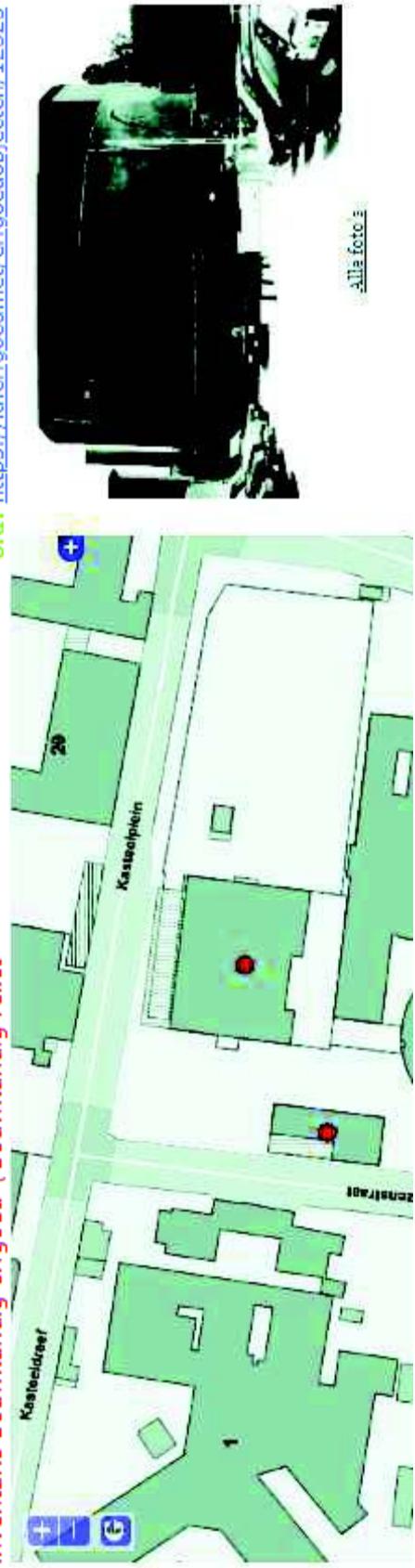


## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Inventaris bouwkundig erfgoed \ bouwkundig reliek

ID: 12325

URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/12325>



#### Locatie

Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wezenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)
Status	Bewaard

#### Juridische gevolgen

is vastgesteld als bouwkundig erfgoed Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

Dit is geldig sinds 14-09-2009.

#### Beknopte karakterisering

Typologie	culturele centra, standbeelden
Datering	tweede helft 20ste eeuw

Betrokken personen	Carlier, Henri (Ontwerper) Schoeters, P. (Ontwerper) Wauters, Eugène (Ontwerper) Vanhouwt, Carl (Ontwerper) Govaerts, L. (Ontwerper)
--------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Beschrijving

Centraal gelegen op een perceel begrensd door de Warandestraat ten zuiden, de Wezenstraat ten westen, de Kasteeldreef ten noorden en de Broandersstraat ten oosten; gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 (eerste fasebouwlegging op 27-12-1967) naar ontwerp van architecten P. Schoeters, C. Vanhouwt en E. Wauters, de omgevende beplantingen naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

Op het terrain een bronzen beeld van de stripfiguur Adhemar uit 1991 naar ontwerp van L. Govaerts en enkele oude bomen aan de Warandestraat. Eertijds maakten de gronden deel uit van de kasteelwarande; van 18-5-1956/57 was hier het voormalig ziekenhuis gelegen.

Uitgestrekt complex van beton en donkerbrune, handgevormde baksteen van één tot twee bouwlagen onder plat dak; staten ramen en buitendeuren met bronskleurig glas. Brutalistische vormgeving gekenmerkt door een samenvoeging van tegenover elkaar staande autonome, geometrische volumes onder meer de beeldbepalende cilindervorm van de

# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**2009:** inventaris als leidraad voor advisering van  
stedenbouwkundige aanvragen

→ digitale ontsluiting

→ vaststelling > rechtsgevolgen

- energieprestatie
- zonevreemd
- sociale huisvesting
- informatieplicht bij eigendomsoverdracht
- erfgoedlening
- sloop



# VASTSTELLING INVENTARIS 2018

- Openbaar onderzoek
  - OE-decreet
  - Inspraak voor burger en overheden
  - Streven naar een zo correct mogelijke vaststelling
  - Criterium
    - beschikken over erfgoedwaarden
    - voldoende gaaf bewaard



# VASTSTELLING: TIMING

## Januari

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8

## Februari

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8

## April

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8

## Maart

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	1	2	26	27	28	29	30	31	1
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8

## Augustus

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
1	2	3	4	5	6	7	30	31	1	2	3	4	5	30	31	1	2	3	4	5
8	9	10	11	12	13	14	4	5	6	7	8	9	10	6	7	8	9	10	11	12
15	16	17	18	19	20	21	11	12	13	14	15	16	17	13	14	15	16	17	18	19
22	23	24	25	26	27	28	18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24
29	30	31	1	2	3	4	25	26	27	28	29	30	1	23	24	25	26	27	28	29
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	30	31	1	2	3	4	5

## Maart

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
1	2	3	4	5	6	7	29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25
29	30	31	1	2	3	4	26	27	28	29	30	1	2	26	27	28	29	30	31	1
5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8

## Oktober

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
1	2	3	4	5	6	7	28	29	30	31	1	2	3	26	27	28	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	3	4	5	6	7	8	9	3	4	5	6	7	8	9
15	16	17	18	19	20	21	10	11	12	13	14	15	16	10	11	12	13	14	15	16
22	23	24	25	26	27	28	17	18	19	20	21	22	23	17	18	19	20	21	22	23
29	30	31	1	2	3	4	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7
5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	5	6	7	8	9	10	11

## November

	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
	M	D	W	D	V	Z		M	D	W	D	V	Z							
1	2	3	4	5	6	7	27	28	29	30	31	1	2	26	27	28	29	30	31	1
8	9	10	11	12	13	14	3	4	5	6	7	8	9	3	4	5	6	7	8	9
15	16	17	18	19	20	21	10	11	12	13	14	15	16	10	11	12	13	14	15	16

## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warende

Vastgesteld Bouwkundig erfgoed van 14-05-2003 tot heden



## benaming van het geïnventariseerde erfgoed

(LID: https://d.erfgoed.net/zandlinndisjecten/56555)

Locatie:	Provincie Antwerpen Gemeente Turnhout Deelgemeente Turnhout Straat Warandstraat, Wazeenstraat Locatie Warandstraat 42, Wazeenstraat 6 (Turnhout)
Administratieve gegevens:	Andere nummers

Andere nummers

opheffingsbesluiten,  
vaststellingsbesluiten

ID: 5345

## gegeorefererd plan met duidelijke afbakening van het erfgoed

link naar wetenschappelijke fiche (niet juridisch)

Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warende

Warandstraat 42, Wazeenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)



Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhort en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Cartier.

## beschrijving o.b.v. erfgoedkenmerken

Kenmerk	Waarde
Historische ligging/omgeving	cultuurhistorisch belangrijk monumentale wijkwoning
Type/soort erfgoed	cultuurhistorisch belangrijk monumentale wijkwoning

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanhort en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Cartier.



# VASTSTELLING: OPENBAAR ONDERZOEK

- Communicatie via agentschap:
  - advertentie in drie dagbladen
  - aankondiging op [www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)
  - publicatie in Belgisch Staatsblad
- Communicatie lokaal:
  - affiche in stadhuiskantoor of gemeentehuis
  - aankondiging op [www.gemeente.be](http://www.gemeente.be)
  - persoonlijke kennisgeving niet voorzien door agentschap, maar kan op lokaal initiatief







google street view mei 2009



360° beeldbank Vlaanderen 2016

RF  
DED  
DORDER  
EMPPEN

status GESLOOPT



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

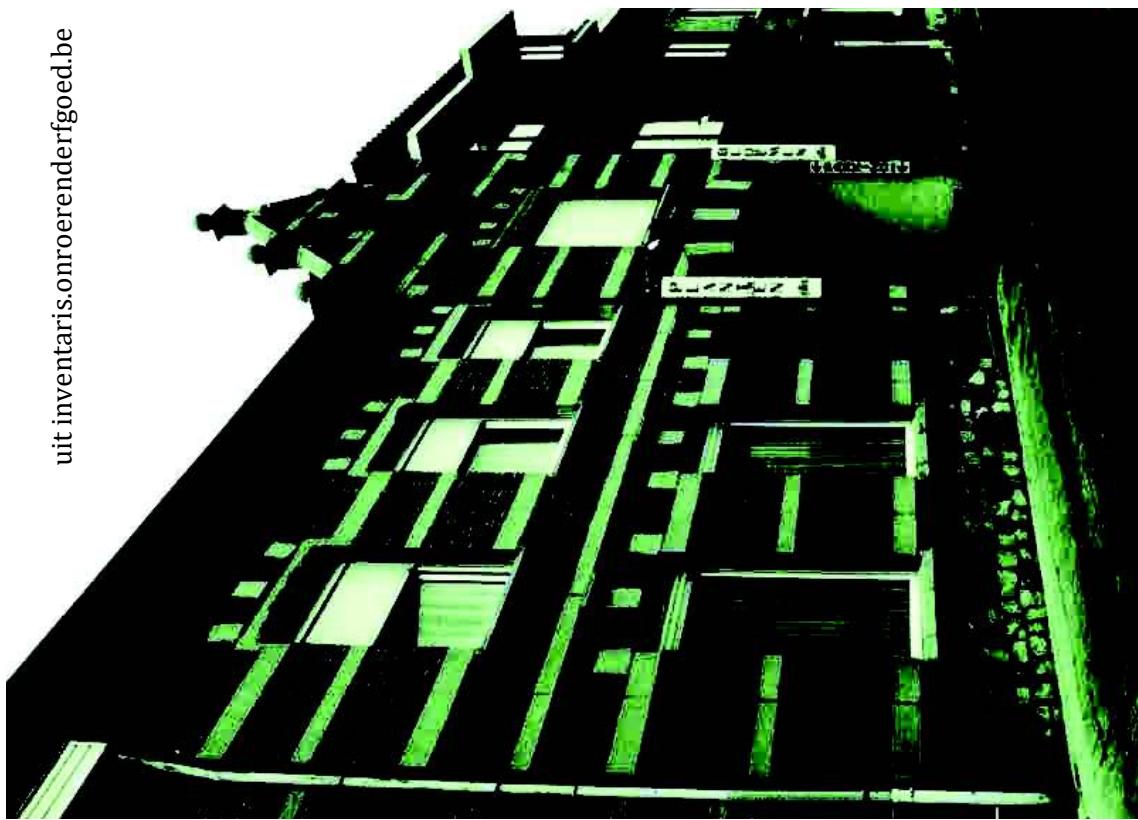
**Winkel**

Grote Markt 59  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036)



situatie 20/07/2017

uit inventaris.onroerendergoed.be



### **Eclectisch burgerhuis**

Duinenstraat 65  
[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962)

status VERBOUWD

[uit.inventaris.onroerenderfgoed.be](http://uit.inventaris.onroerenderfgoed.be)

situatie 29/06/2017



uit Bouwen door de eeuwen heen 16n1  
Fotoregister 489



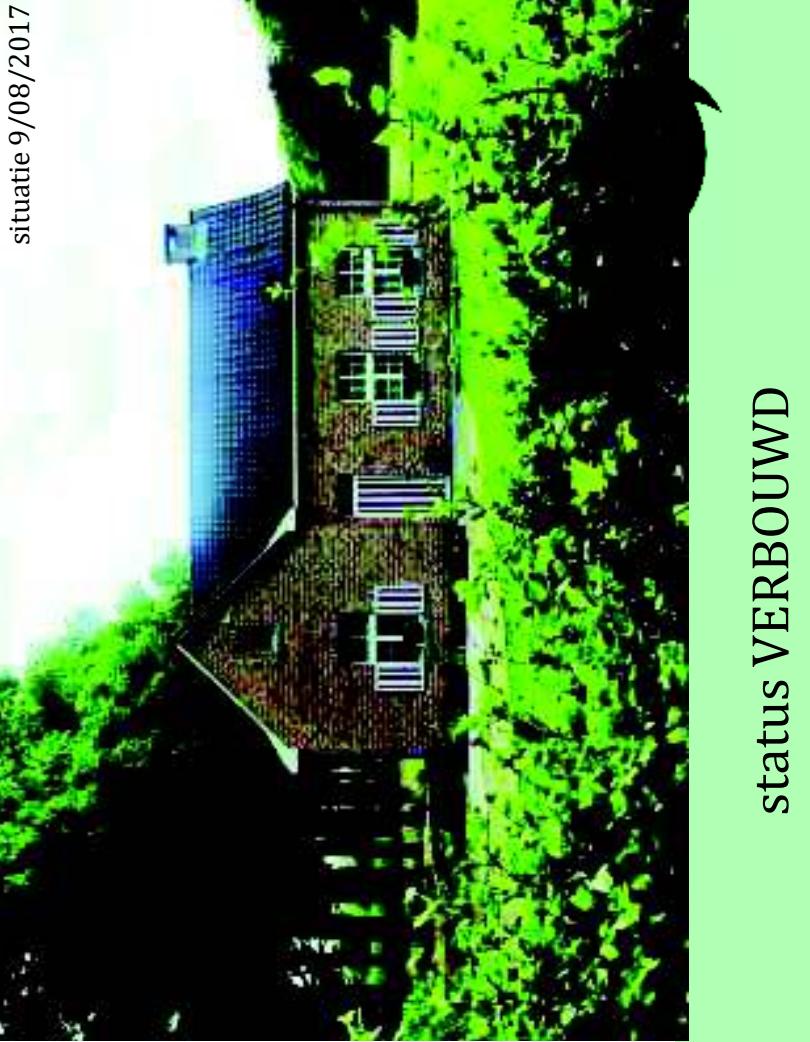
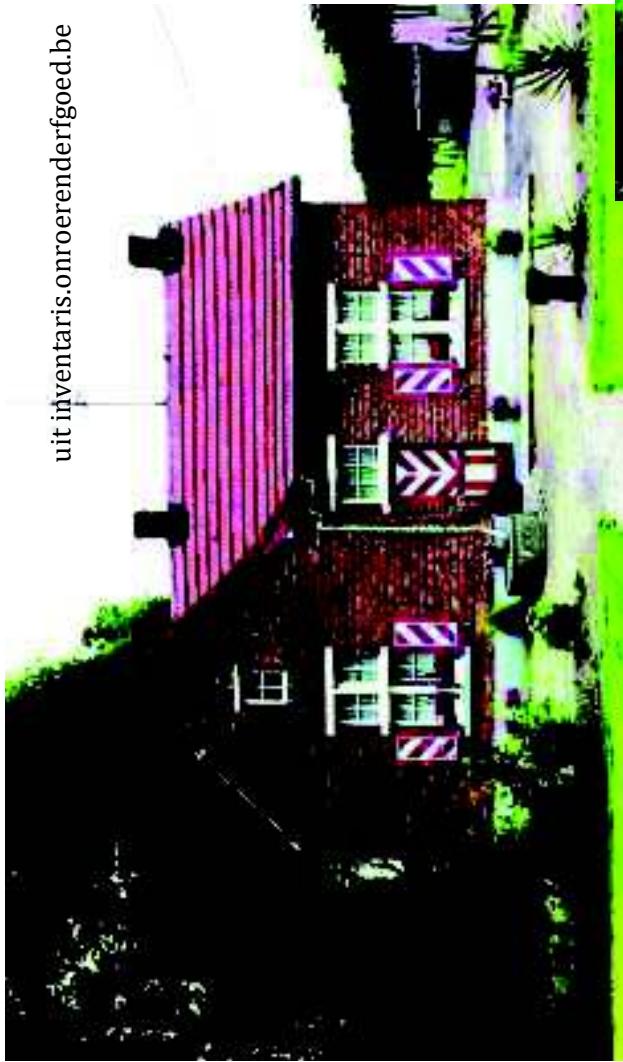
### Stadswoning

Grote Markt 75

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044)

status VERBOUWD

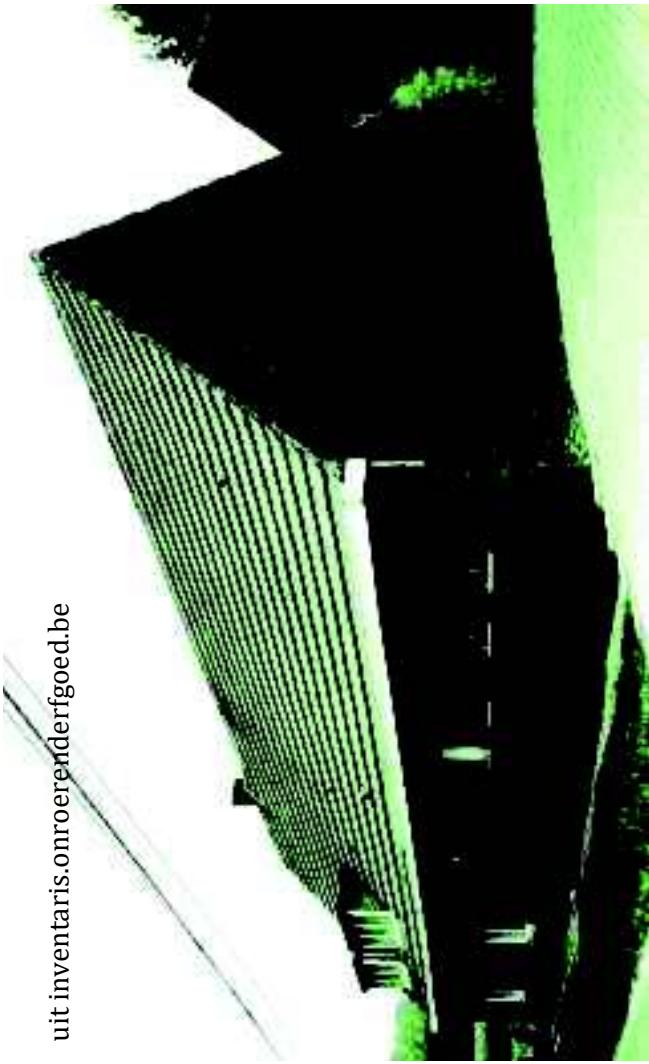
uit inventaris.onroerenderfgoed.be



### Boswachterswoning

Kleine Reesdijk 42  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12115

status VERBOUWD

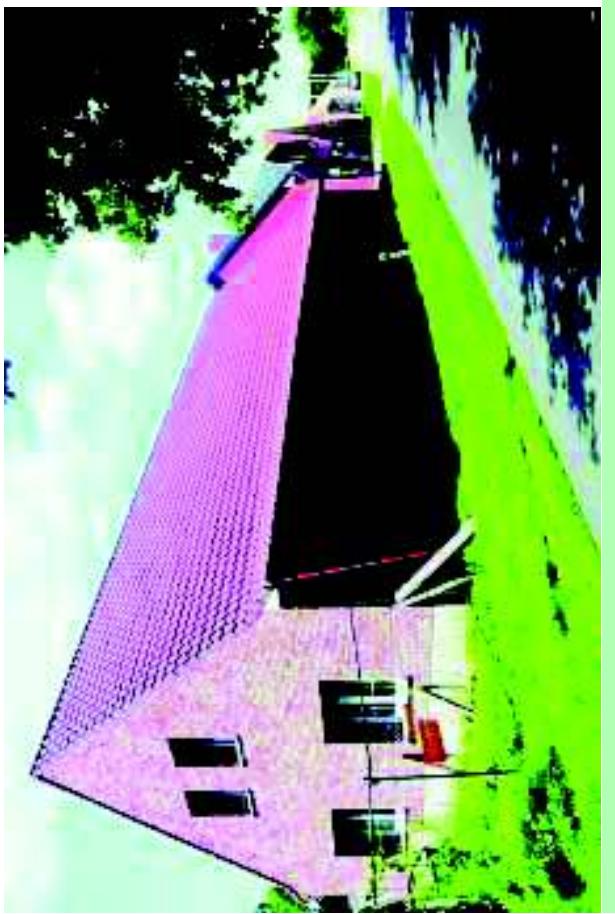


situatie 10/08/2017



### Hoeven

Maria van Zimmerenstraat 161-165  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139



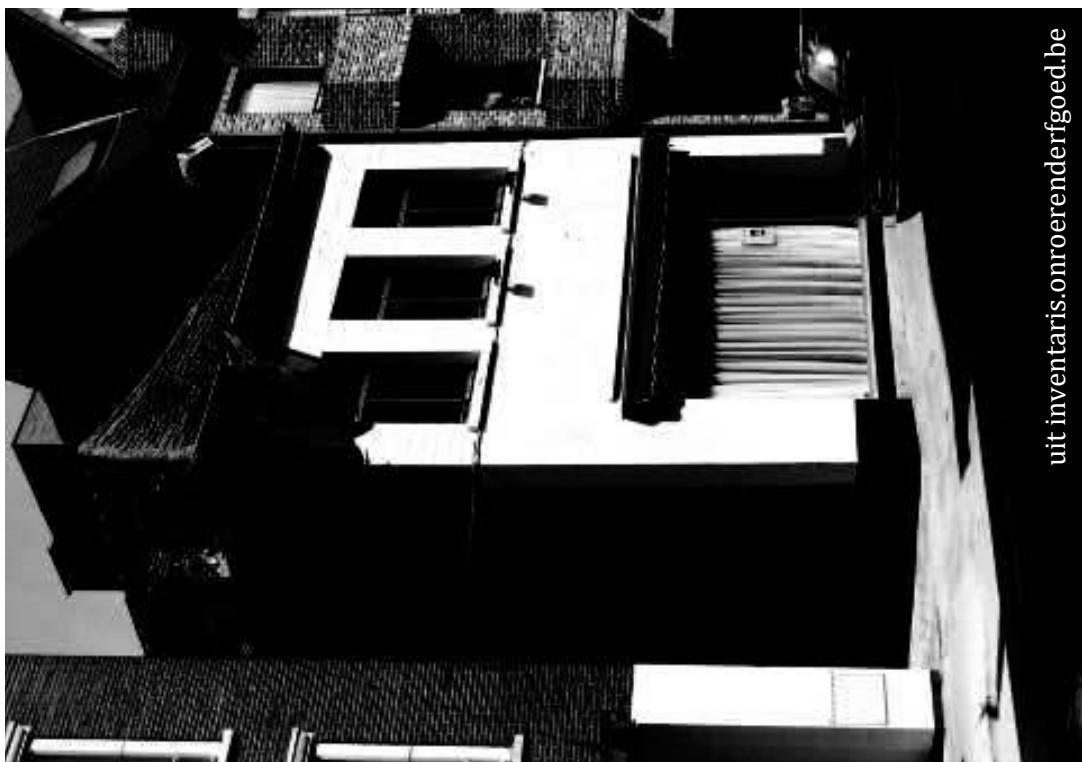
status VERBOUWD



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD



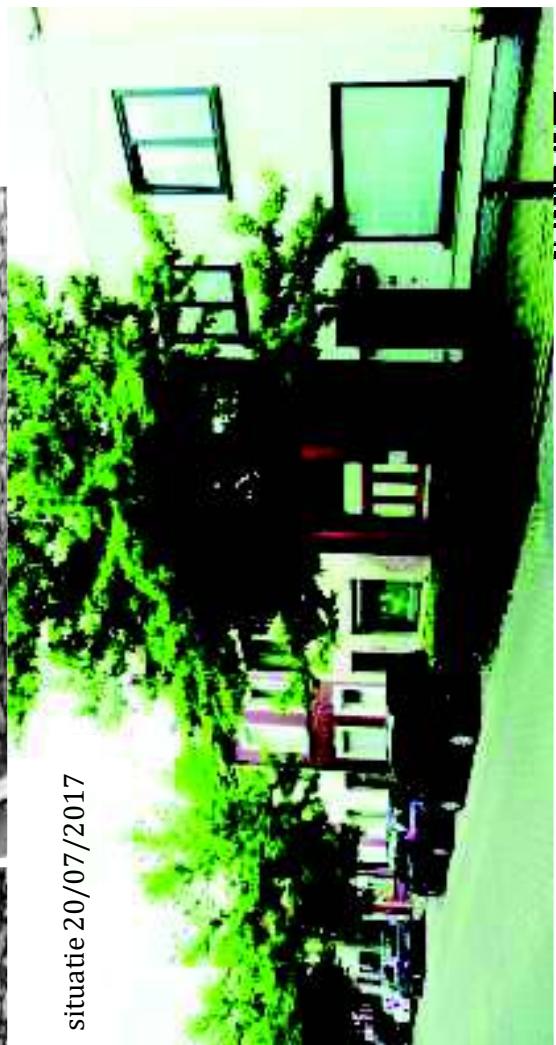
uit inventaris.onroerendergoed.be

### Stadswoning

Patersstraat 70

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 20/07/2017



## Eenheidsbebouwing van stadswoningen

Prinsenstraat 29-83  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236

status VERBOUWD



situatie 06/07/2017



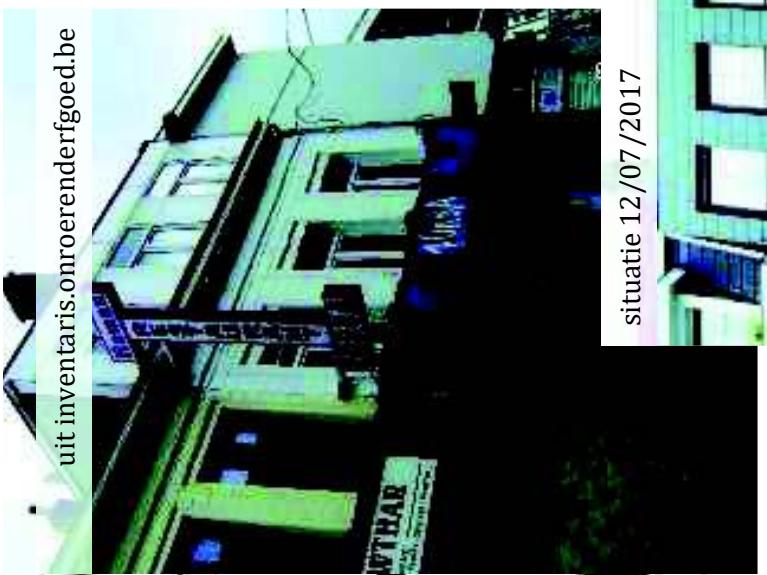
status VERBOUWD



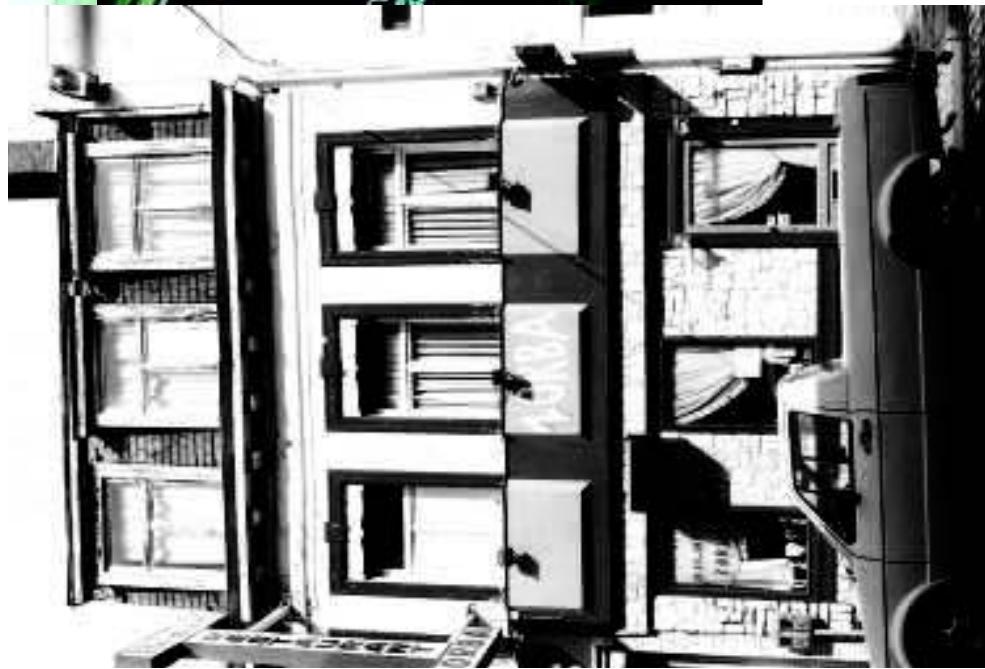
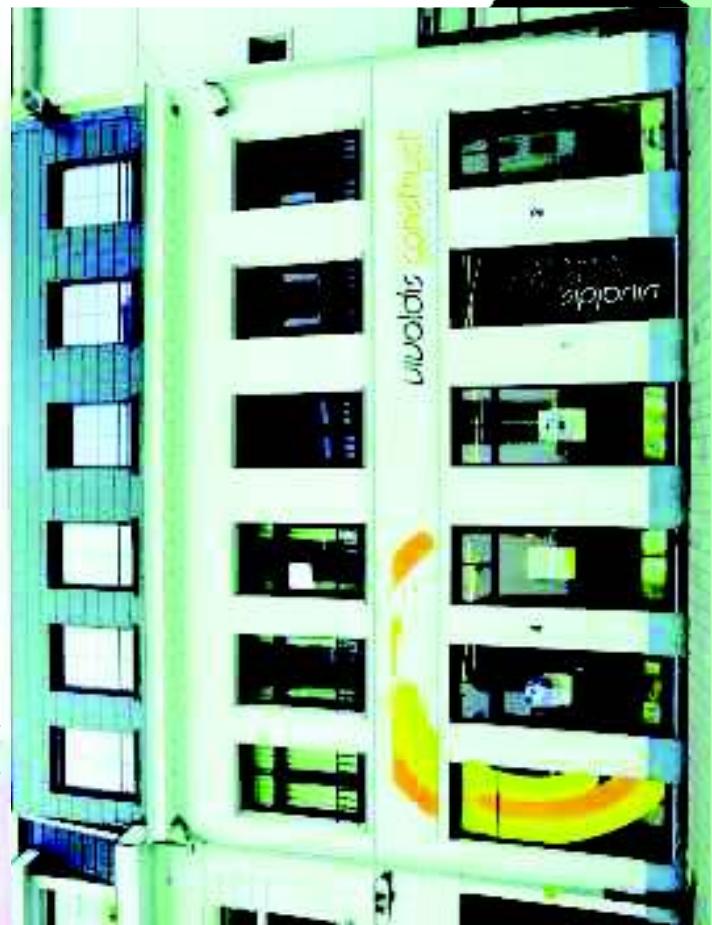
uit inventaris.onroerendergoed.be

**Woning Peeters**

Renier Sniedersstraat 21  
[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12243](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12243)



situatie 12/07/2017



### Stadswoning

Warandestraat 2

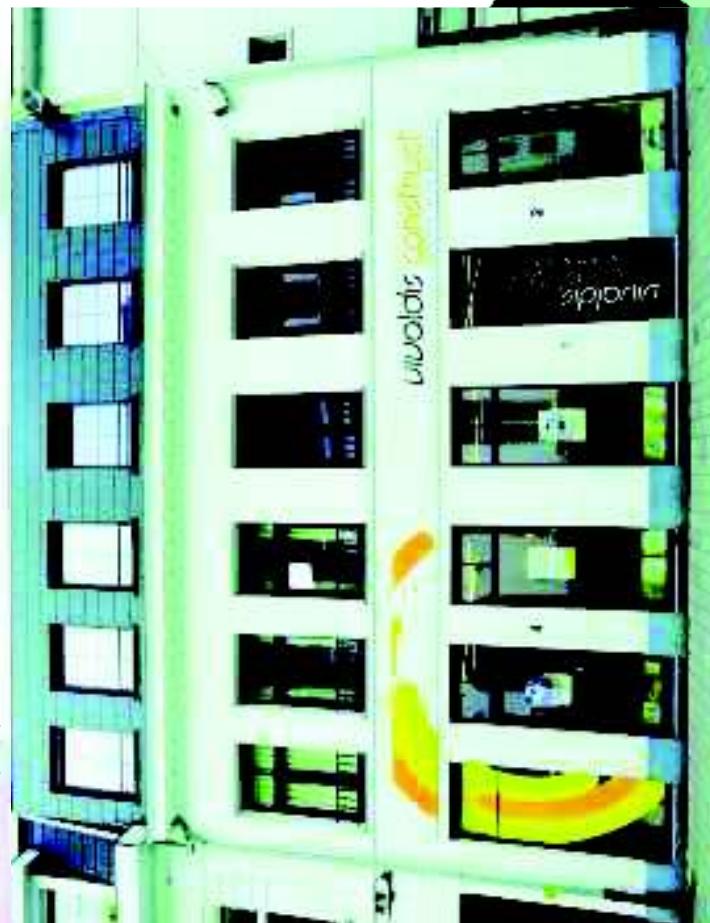
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12313)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



status VERBOUWD

### Stadswoning

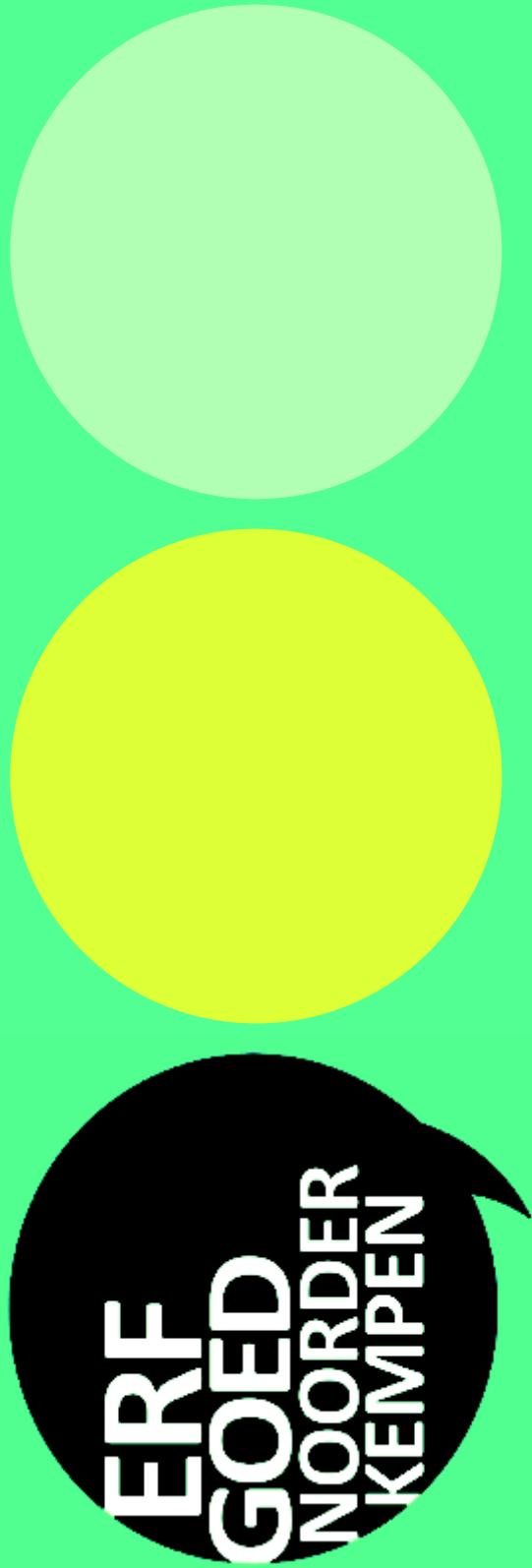
Warandestraat 4  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315

VRAGEN?

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

# ACTUALISATIE INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

Turnhout



# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**1971-2010:** Bouwen door de eeuwen heen

**1997:** publicatie kanton Turnhout (o.a. stad Turnhout)



**2009:** digitale ontsluiting  
[inventaris.onroerenderfgoed.be](http://inventaris.onroerenderfgoed.be)

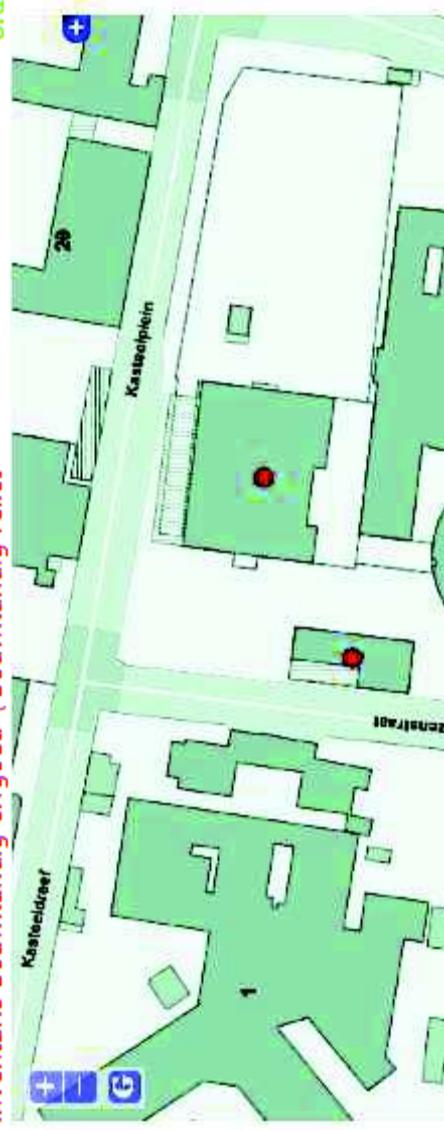


## Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande

### Inventaris bouwkundig erfgoed \ bouwkundig reliek

ID: 12325

URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/12325>



#### Locatie

Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Wezenstraat 42, Turnhout (Antwerpen)
Status	Bewaard

#### Juridische gevolgen

is vastgesteld als **bouwkundig erfgoed Cultuur- en ontmoetingscentrum de Warande**

Dit is geldig sinds 14-09-2009.

#### Beknopte karakterisering

Typologie	Culturele centra, standbeelden
Datering	tweede helft 20ste eeuw

Betrokken personen	Carlier, Henri (Ontwerper) Schoeters, P. (Ontwerper) Wauters, Eugène (Ontwerper) Vanhouw, Carl (Ontwerper) Govaerts, L. (Ontwerper)
--------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Beschrijving

Centraal gelegen op een perceel begrensd door de Warandestraat ten zuiden, de Wezenstraat ten westen, de Kasteeldreef ten noorden en de Broedersstraat ten oosten, gebouwd in twee fasen tussen 1967-1977 (eerste faselegging op 27-12-1967) naar ontwerp van architecten P. Schoeters, C. Vanhouw en E. Wauters, de omgevende beplantingen naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Carlier.

Op het terrein een bronzen beeld van de stripfiguur Adhemar uit 1991 naar ontwerp van L. Govaerts en enkele oude bomen aan de Warandestraat. Eertijds maakten de gronden deel uit van de kasteelwarande; van 18-5-1956/57 was hier het voormalig ziekenhuis gelegen.

Uitgestrekt complex van beton en donkerbrune, handgemaakte baksteen van één tot twee bouwlagen onder plat dak; staten ramen en buitendeuren met bronskleurig glas. Brutalistische vormgeving gekenmerkt door een samenvoeging van tegenover elkaar in- en uitspringende autonome, geometrische volumes onder meer de beeldbepalende cilindervorm van de

# INVENTARIS BOUWKUNDIG ERFGOED

**2009:** inventaris als leidraad voor advisering van  
stedenbouwkundige aanvragen

→ digitale ontsluiting

→ vaststelling > rechtsgevolgen

- energieprestatie
- zonevreemd
- sociale huisvesting
- informatieplicht bij eigendomsoverdracht
- erfgoedlening
- sloop



# VASTSTELLING INVENTARIS 2018

- Openbaar onderzoek
  - OE-decreet
  - Inspraak voor burger en overheden
  - Streven naar een zo correct mogelijke vaststelling
  - Criterium
    - beschikken over erfgoedwaarden
    - voldoende gaaf bewaard



# VASTSTELLING: TIMING

Januari

	M	D	W	V	Z	S	M	D	W	V	Z	S
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Januari												
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Februari

	M	D	W	V	Z	S	M	D	W	V	Z	S
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Februari												
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

April

	M	D	W	V	Z	S	M	D	W	V	Z	S
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
April												
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Maart

	M	D	W	V	Z	S	M	D	W	V	Z	S
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Maart												
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Augustus

	M	D	W	V	Z	S	M	D	W	V	Z	S
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Augustus												
	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Juli

	M	D	W	V	Z	S	M	D	W	V	Z	S
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Juli												
	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8
	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Mei

	M	D	W	V	Z	S	M	D	W	V	Z	S
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Mei												
	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8
	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

September

	M	D	W	V	Z	S	M	D	W	V	Z	S
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
September												
	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7
	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Okttober

	M	D	W	V	Z	S	M	D	W	V	Z	S
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Okttober												
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6
	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	19	20	21	22	23	24	25	26				

## Cultuur- en ontwikkelingscentrum de Warande

Vastgesteld bouwkundig erfgoed van 14-05-2009 tot heden



## benaming van het geïnventariseerde erfgoed

<https://id.erfgoed.net/gordelindislecten/56555>

### Erfgoedlijst

Locatie	
Provincie	Antwerpen
Gemeente	Turnhout
Deelgemeente	Turnhout
Straat	Warandestraat, Wezenstraat
Locatie	Warandestraat 42, Wezenstraat 6 (Turnhout)

### Administratieve gegevens

Andere nummers
----------------

opheffingsbesluiten, vaststellingsbesluiten, opheffingsbesluiten, vaststellingsbesluiten

ID: 5345

## gegeorefererd plan met duidelijke afbakening van het erfgoed

link naar wetenschappelijke fiche (niet juridisch)

### Uit de (gesloten) veststelling van

#### Cultuur- en ontwikkelingscentrum de Warande

Warandestraat 42, Wezenstraat 6, Turnhout (Antwerpen)

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanbortel en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Cartier.

### Waarde van erfgoed

Typegoed	cultuurhistorisch
Datering	1967-1970 - 2014 v.v.

Betrokken personen	P. Schoeters, C. Vanbortel, E. Wauters, Landschaps- en tuinarchitect Cartier
Waarde van erfgoed	100

## beschrijving o.b.v. erfgoedkenmerken

Gebouwd in twee fasen tussen 1967-1970 naar ontwerp van de architecten P. Schoeters, C. Vanbortel en E. Wauters, beplanting naar ontwerp van landschaps- en tuinarchitect Cartier.



# VASTSTELLING: OPENBAAR ONDERZOEK

- Communicatie via agentschap:
  - advertentie in drie dagbladen
  - aankondiging op [www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)
  - publicatie in Belgisch Staatsblad
- Communicatie lokaal:
  - affiche in stadhuiskantoor of gemeentehuis
  - aankondiging op [www.gemeente.be](http://www.gemeente.be)
  - persoonlijke kennisgeving niet voorzien door agentschap, maar kan op lokaal initiatief







google street view mei 2009



360° beeldbank Vlaanderen 2016

RF  
DED  
DORDER  
EMPPEN

status GESLOOPT



uit inventaris.onroerenderfgoed.be

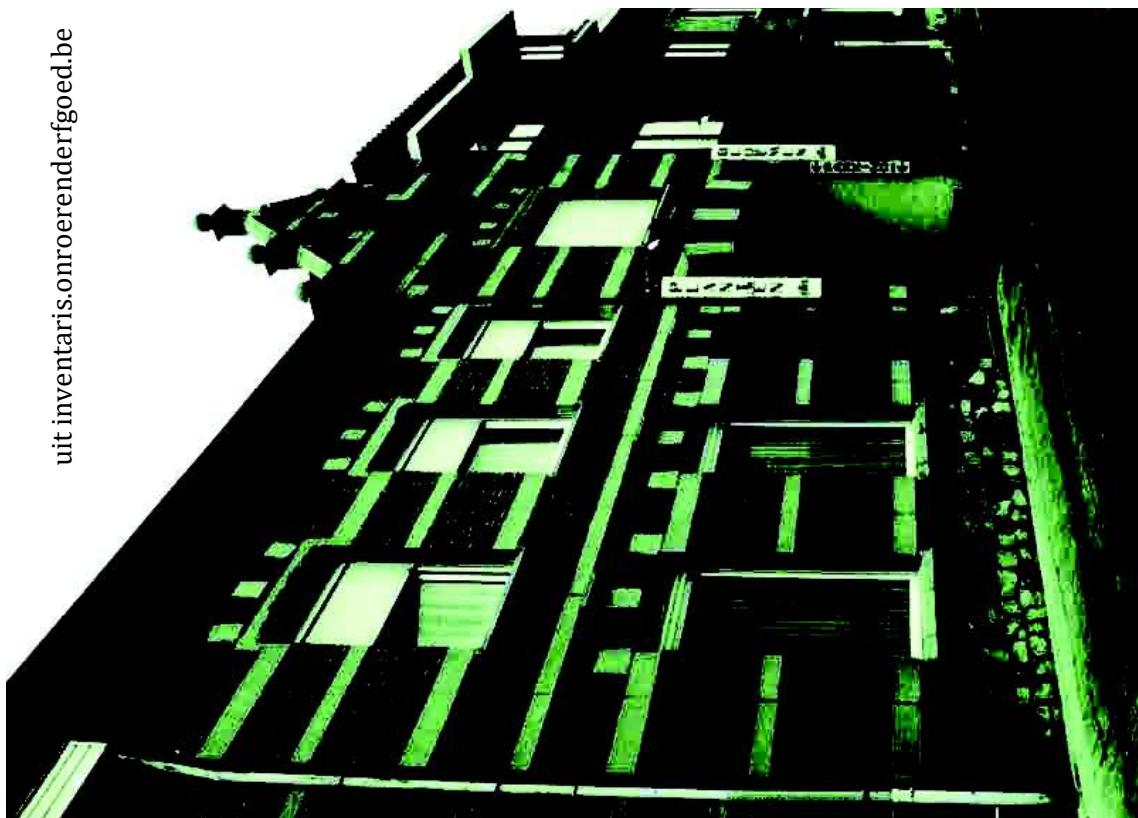
**Winkel**

Grote Markt 59  
[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12036)



situatie 20/07/2017

uit inventaris.onroerendergoed.be



### **Eclectisch burgerhuis**

Duinenstraat 65

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/11962)

status VERBOUWD

**ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN**

[uit.inventaris.onroerenderfgoed.be](http://uit.inventaris.onroerenderfgoed.be)

situatie 29/06/2017



27/04/2006 09:24

uit Bouwen door de eeuwen heen 16n1  
Fotoregister 489



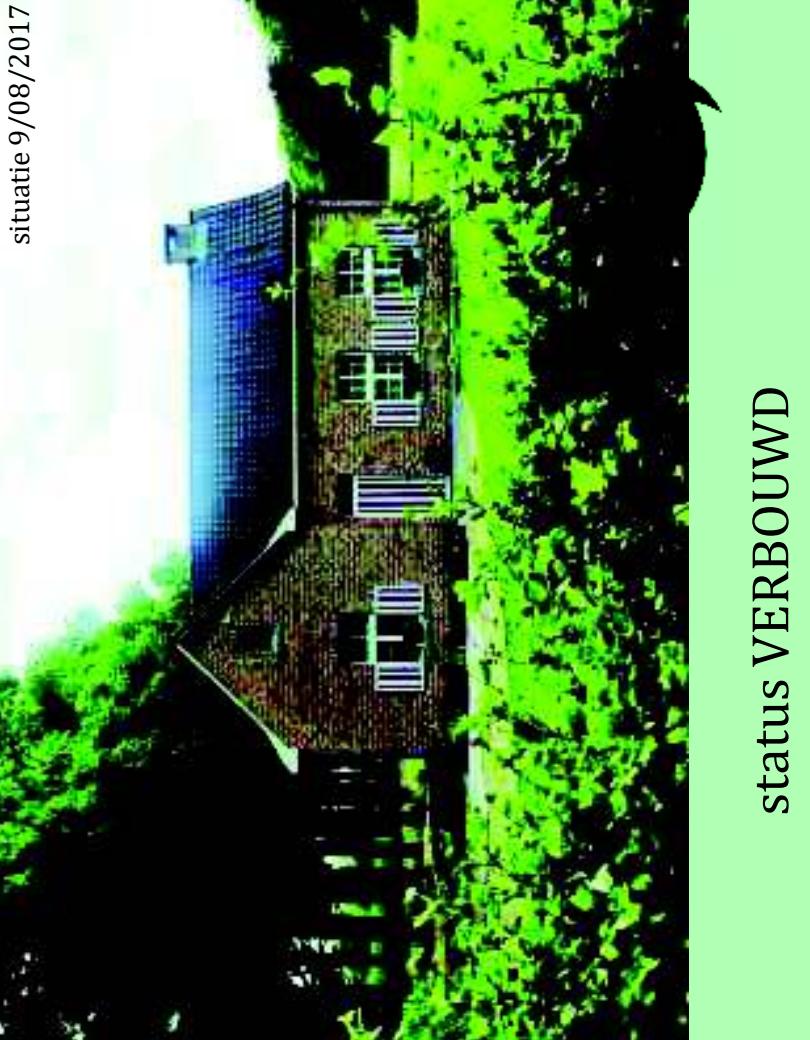
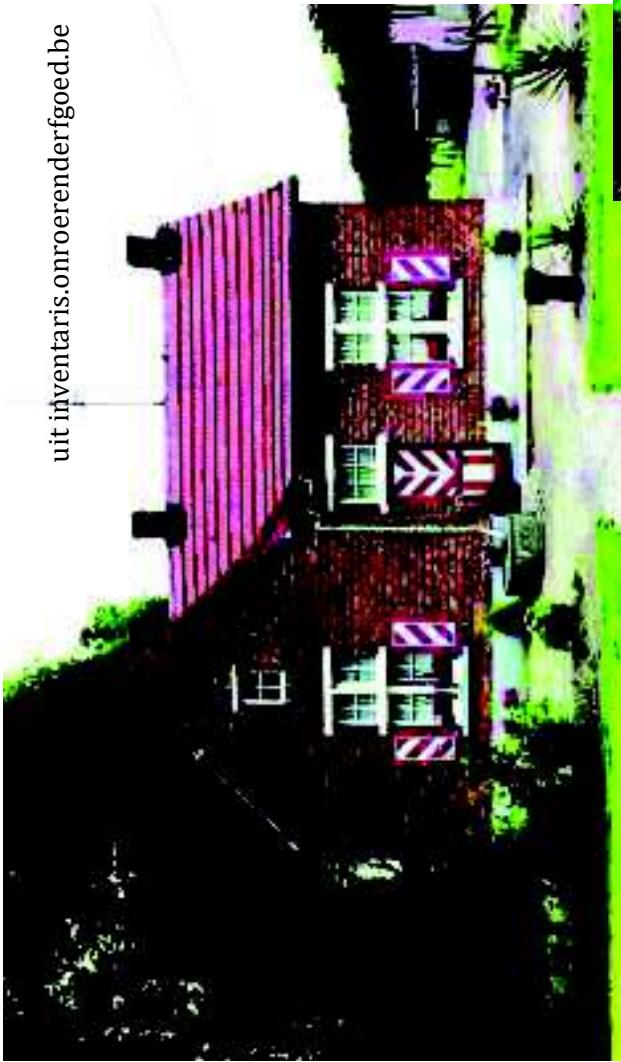
### Stadswoning

Grote Markt 75

[inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044](http://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12044)

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



### Boswachterswoning

Kleine Reesdijk 42  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12115

status VERBOUWD

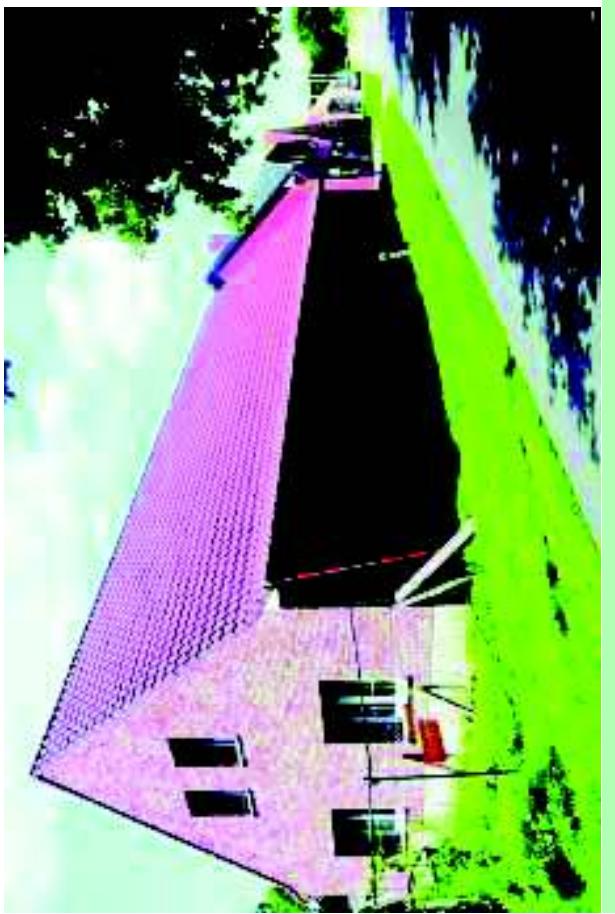


situatie 10/08/2017



## Hoeven

Maria van Zimmerenstraat 161-165  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12139

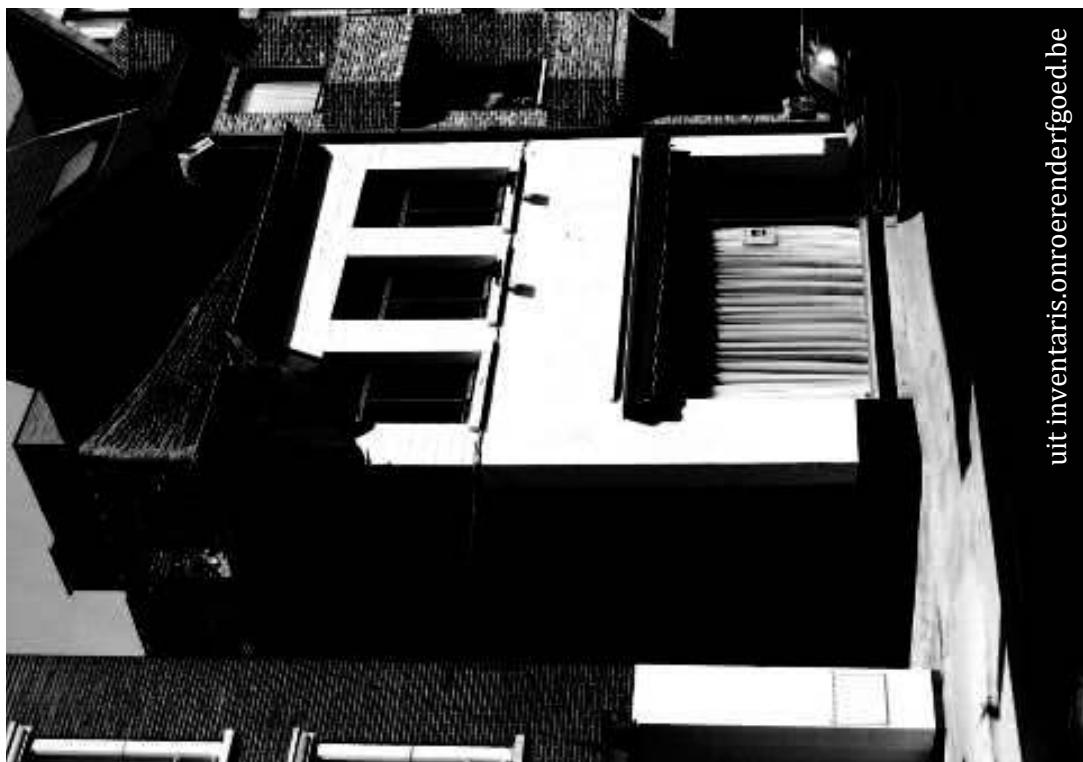


status VERBOUWD



ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN

status VERBOUWD

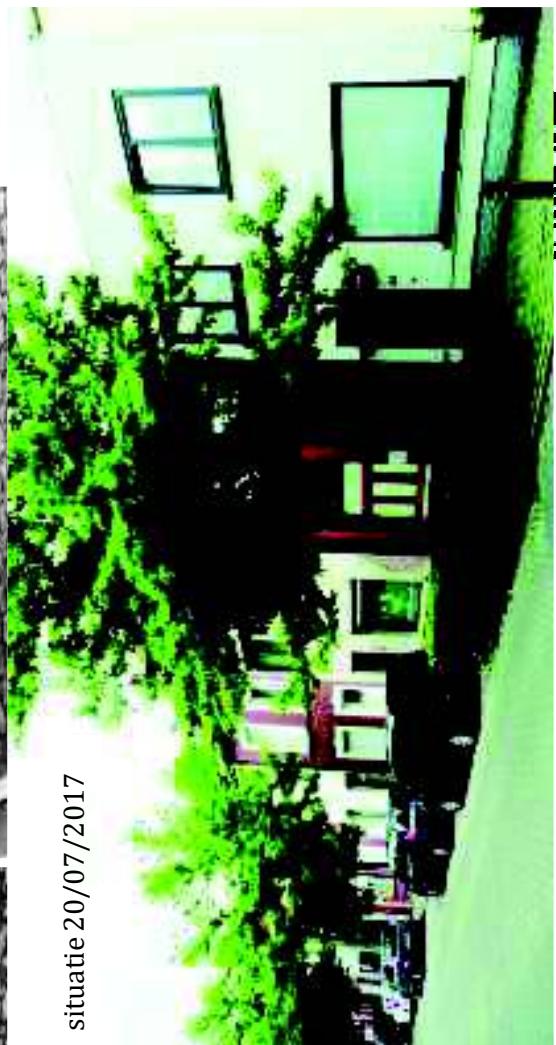


**Stadswoning**

Patersstraat 70

[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12220)

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



## Eenheidsbebouwing van stadswoningen

Prinsenstraat 29-83  
inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12236

status VERBOUWD



situatie 06/07/2017



status VERBOUWD

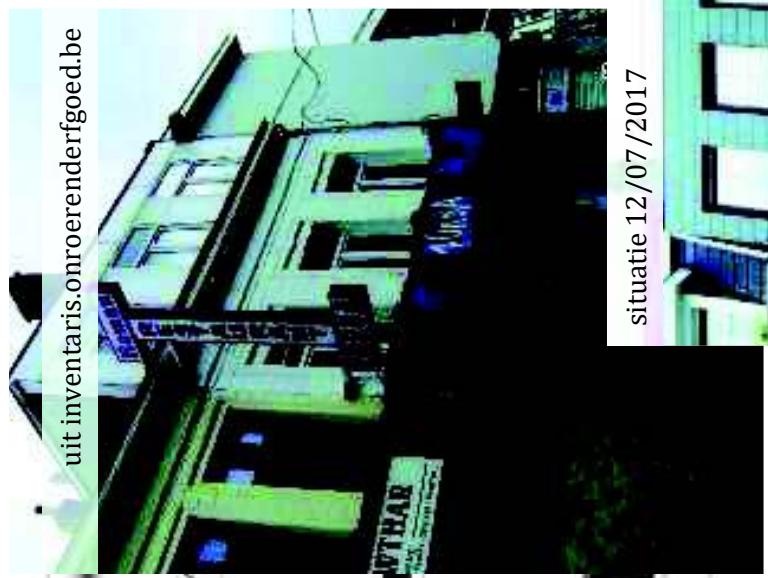


uit inventaris.onroerendergoed.be

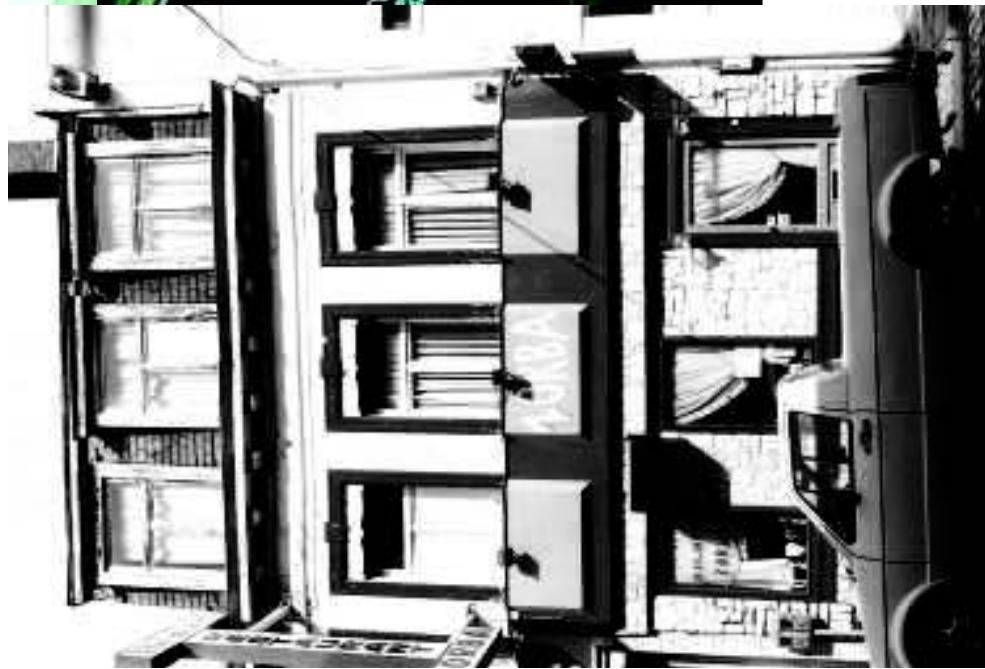
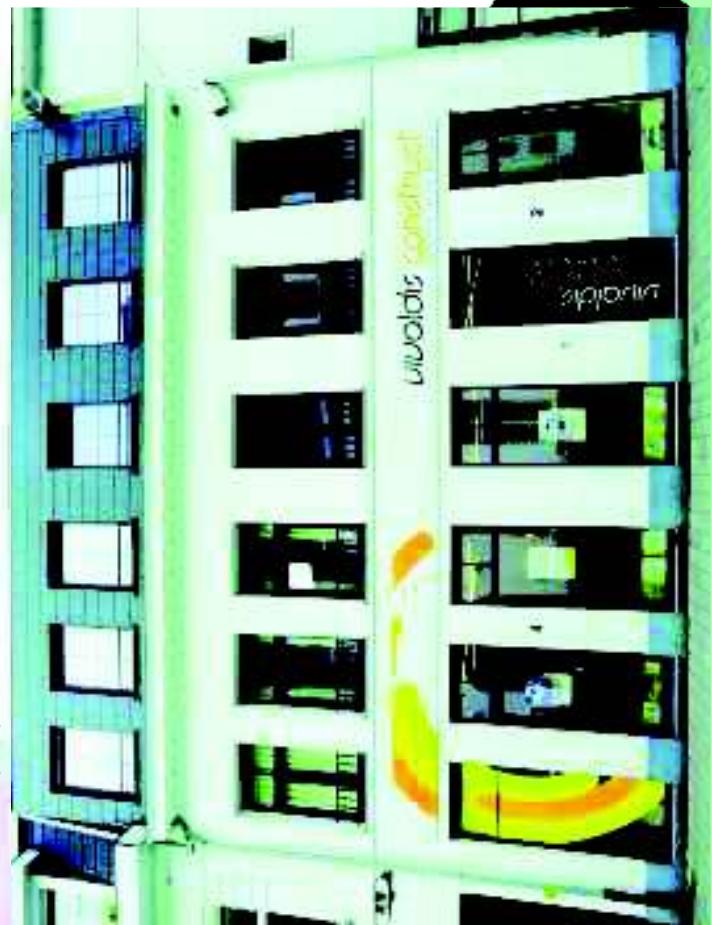
**Woning Peeters**

Renier Sniedersstraat 21  
[inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12243](http://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12243)

uit inventaris.onroerendergoed.be



situatie 12/07/2017



### Stadswoning

Warandestraat 2

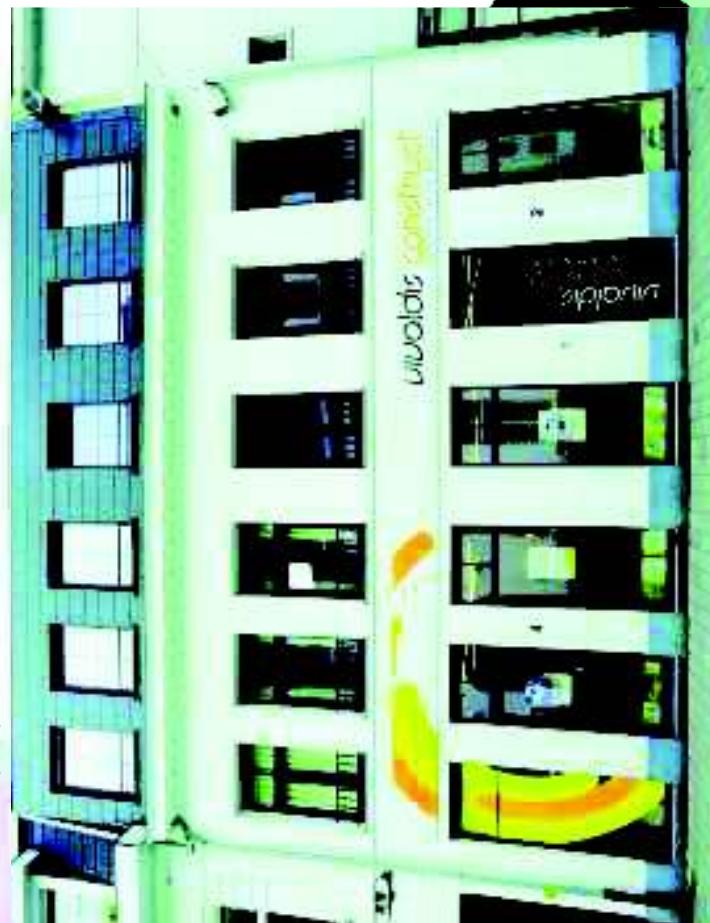
inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/12313

status VERBOUWD

uit inventaris.onroerenderfgoed.be



situatie 12/07/2017



### Stadswoning

Warandestraat 4

inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/12315

status VERBOUWD

VRAGEN?

ERF  
GOED  
NOORDER  
KEMPEN