

Commissie 3

Notulen

Zitting van 7 november 2023

Samenstelling:

Aanwezig:

De heer Kurt Persegael, voorzitter; Mevrouw Astrid Wittebolle, schepen; De heer Jan Van Otten, schepen; De heer Achraf El Yakhoulfi, raadslid; De heer Ludwig Nietvelt, raadslid; De heer Koen De Busser, raadslid; De heer Jeff Dierckx, raadslid; De heer Jan Van Steenberghe, raadslid; De heer Eric Vos, raadslid; De heer Bart Voordeckers, raadslid; De heer Wout Schafraet, raadslid.
Mevrouw Charlotte Verboven, secretaris.

Zijn eveneens aanwezig:

De heer Mario Geys, raadslid; De heer Dieter De Quick, raadslid; De heer Luc Debondt, raadslid.

Verontschuldigd:

De heer Hannes Anaf, raadslid; De heer Kevin Janssen, raadslid; De heer Peter Roes, raadslid.

7 november 2023 19:30 - De voorzitter opent de openbare zitting

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering

Notulen

Het verslag van de vorige vergadering werd goedgekeurd.

2. Stadsboerderij Veldekensweg 10 – nieuwe exploitatie

Toelichting

Na de volledige procedure, in samenwerking met Endeavour, PAKT en Quares, volgens oproep 'Stadsboerderij zoekt ondernemers!' te hebben doorlopen, kan de nieuwe overeenkomst met de ondernemersgroep, die intussen vzw Stadsboerderij hebben opgericht, worden afgesloten.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Melanie Ryckaert toelichting bij dit punt.

3. Tijn- en Nelestraat – bruikleenovereenkomst voor groenbuffer tussen school en speelplein

Toelichting

Voor de heraanleg van het speelplein in de Tijn- en Nelestraat dient een groenbuffer te worden aangelegd tussen de school en het speelplein. De school is bereid om een stuk van hun perceel hiertoe in bruikleen te geven.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Jan Van Otten toelichting bij dit punt.

Jan Van Steenberghe vraagt of de omheining aan de kant van de hondenwei zeker hoog genoeg komt, want dat blijkt nu niet zo te zijn. En aan een speelplein lijkt dat toch wel wenselijk.

Jan Van Otten geeft mee dat in december of januari het definitieve plan toegelicht zal worden op deze commissie. Maar de ontwerper is nog bezig met het finaliseren ervan.

4. Huishoudelijk reglement Bibliotheek & Archief Turnhout

Toelichting

Er worden enkele aanpassingen in het Huishoudelijk Reglement van bibliotheek en archief voorgesteld om de afspraken duidelijker te verwoorden en enkele zaken aan te passen aan de actuele praktijken.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Jan Van Otten toelichting bij dit punt.

Bart Voordeckers doet het voorstel om de commissie eens te organiseren in de benedenzaal.

Jan Van Otten en de voorzitter vinden het een goed voorstel en dat moet zeker lukken. Jan Van Otten vult nog aan dat de commissie van december een zeer drukke agenda zal hebben, dus het zal eerder iets voor begin volgend jaar zijn.

Jan Van Steenberghe meent dat punt 2. en 3. van de presentatie niet besproken zijn geweest op het beheersorgaan.

Jan Van Otten zegt dat dat zou kunnen.

Jan Van Steenberghe vindt dat dit eerst daar had besproken moeten worden.

Jan Van Otten antwoordt dat als collega Van Steenberghe vindt dat dit eerst besproken moet worden op het beheersorgaan, hij dit punt van de agenda van de gemeenteraad zal halen, zodat het eerst op het beheersorgaan kan besproken worden. Maar het gaat hier enkel over het gebruik van het Archief en de capaciteit.

Jan Van Steenberghe vraagt of het niet over verandering van prijzen of dergelijke gaat.

Jan Van Otten zegt dat daar niks aan veranderd is. Er is enkel de capaciteit die veranderd is. Dit is van 20 zitplekken naar 35 gegaan en anders verdeeld. Het gaat hier niet om grote structurele veranderingen.

Jan Van Steenberghe is akkoord om het zo te laten maar vraagt om dit in de toekomst niet meer te doen want het kan niet de bedoeling zijn dat het beheersorgaan hierover niet wordt ingelicht.

5. Samenwerkingsovereenkomst ikv E-boekendienst tussen Cultuurconnect en Stad Turnhout

Toelichting

Cultuurconnect heeft voor de Vlaamse bibliotheken een e-boekenplatform uitgewerkt. Om dit e-boekenplatform inhoudelijk te vullen wordt er samengewerkt met collectievormers uit verschillende bibliotheken. Vanuit de Turnhoutse bibliotheek is er een engagement wat betreft de fictie-collectie voor volwassenen. De gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de overeenkomst over diensten die de Turnhoutse collectievormer fictie levert in het kader van de e-boekendienst. Deze overeenkomst is een update van de bestaande overeenkomst.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Jan Van Otten toelichting bij dit punt.

Eric Vos vraagt of de indexatie vasthangt aan bepaalde normen.

Jan Van Otten geeft mee dat hij dit zal opzoeken en tegen maandag hierop een antwoord kan geven.

Na opzoeking deelt Jan Van Otten mee dat dit vasthangt aan de gezondheidsindex.

6. IR 1 – Vraag van raadslid Bart Voordeckers

Toelichting

In de pers konden we vernemen dat Piet Vanthemsche zijn werkzaamheden als intendant voor het Turnhouts vennengebied 'pauzeert' omdat er te weinig duidelijkheid is over het kader waarin hij moet werken. Graag had ik meer duiding gehad over de werkzaamheden die tot op heden hebben plaatsgevonden en de betrokkenheid van het stadsbestuur daarbij.

Notulen

Astrid Wittebolle verduidelijkt dat al het werk van de Intendant regelmatig gerapporteerd wordt aan de VLM en Vlaamse regering. Deze rapporten en alle andere relevante zaken waar de intendant mee bezig is geweest, zijn terug te vinden op de website van de VLM. (Zoekwoord 'intendant' ingeven – aanklikken Rapportering Intendant). De Stad is hierbij niet betrokken. Men wordt enkel geïnformeerd over de werkzaamheden. Er zijn twee informatievergaderingen geweest in Ravels (het verslag hiervan is terug te vinden op de website van de Stad) en er is een startoverleg (toelichting aanpak – kennismaking) geweest in het begin van het traject. Het is voorlopig de kat

uit de boom kijken, maar dat is niet interessant. Hopelijk kunnen er op korte termijn stappen gezet worden rond het stikstofakkoord. Wanneer hierrond nieuws is, zal ze dit op de commissie brengen.

Bart Voordeckers vraagt of er dan geen enkele verdere betrokkenheid is?

Astrid Wittebolle antwoordt dat buiten het feit dat ze uitgenodigd worden en er naar toegaan, zowel schepen Stijnen, Marc Machielsens als zijzelf, heeft de stad geen verdere rol toebedeeld gekregen. Hij heeft gesprekken gehad met Turnhoutse boeren maar zonder dat daar een ei gelegd geweest is. Dit punt is ook nog besproken geweest op de landbouwcel, want men zit te wachten op wat er komt. Maar van zodra er iets beweegt, zal dit op de commissie worden meegedeeld.

Zoals beloofd kan u hier de link terugvinden met de verslagen van de intendant.

<https://www.vlm.be/nl/themas/veerkrachtigeopenruimte/herstructureringsbeleidPAS/maatwerkgebieden/Paginas/Rapportering-intendant.aspx>

7. IR 2 – Vraag van raadslid Dieter De Quick

Toelichting

Het College van de Stad Turnhout en gemeenteraadsleden ontvingen in september een aangetekend schrijven van een inwoner die zijn bezorgheden wenste te uiten, omdat het volledige stadspark in het verleden door de eigen stadsdiensten is vervuild met allerlei zware metalen. Tussen 1945 en 1976 zouden naar verluidt maar liefst meer dan tienduizend vrachten met ovenslakken zijn gelost in het stadspark die afkomstig zijn van ijzergieterijen in Turnhout en daarrond.

1. Waarom werd de aangetekende brief die aan ons werd gericht als gemeenteraadsleden niet bezorgd?
2. Hoelang is de problematiek reeds gekend bij de diensten van de stad?
3. Wat is de invloed van de verontreiniging op de fauna en flora?
4. Welke zijn de gezondheidsrisico's voor de mensen die het stadspark bezoeken en de vele sportende jongeren van Campos die wekelijks gebruik maken van dit park voor hun lessen?
5. De stad heeft een bodemonderzoek beloofd. Wat is de stand van zaken hiervan? Welke instantie zal het onderzoek uitvoeren en is er desgevallend betrokkenheid van het PIH? Wanneer worden gepaste conclusies getrokken?
6. Waarom werd tot hiertoe geen actie ondernomen richting sanering van het stadspark?
7. Welke correctieve maatregelen werden genomen in het licht van de bouw van de nieuwe sporthal?

Notulen

Toon Moeskops geeft toelichting bij de punt.

Hieronder kan u de toelichting van Toon Moeskops terugvinden.

1. *Waarom werd de aangetekende brief die aan ons werd gericht als gemeenteraadsleden niet bezorgd?*
Brieven worden standaard niet automatisch bezorgd aan alle geadresseerden. Ze worden aan de vakschepen en aan de betrokken dienst voor verder gevolg bezorgd. Vanuit Milieu & Groen zijn we er mee aan de slag gegaan.
2. *Hoelang is de problematiek reeds gekend bij de diensten van de stad?*
Bij de aanleg van een aantal hoofderven in het Stadspark werden mogelijk metaalslakken gebruikt als funderingsmateriaal. Dit gegeven was en is ons bekend. De dreven werden nadien meermaals aangevuld met dolomiet en zand. Het is dan ook niet duidelijk hoeveel metaalslakken hiervoor gebruikt zijn. De in de brief opgegeven hoeveelheden lijken zeer onwaarschijnlijk.
3. *Wat is de invloed van de verontreiniging op de fauna en flora?*
Er is geen merkbare invloed op fauna en flora. De in de brief aangegeven vaststellingen hebben andere duidelijk aantoonbare oorzaken. De bomen in de dreven die het niet goed doen zijn Paardenkastanje en in mindere mate Es. De Paardenkastanjes zijn in mindere conditie door de jarenlange aantasting door de kastanjemineermot, de vloeiziekte. In verschillende andere gemeenten zijn de bomen hierdoor volledig afgestorven. De Essen hebben een verminderde conditie door de essenziekte. Hierdoor is een groot aandeel van alle Essen in Vlaanderen aangetast/afgestorven. Laurierkers werd door de stadsdiensten verwijderd vanwege veiligheidsredenen. De laurierstuiken woekerden dermate dat ze het zicht ontnamen en er voor zorgden dat bezoekers zich onveilig voelden. Buiten de paden zijn de bossen er op zich goed aan toe. In het voorjaar staan er veel voorjaarsbloeiërs en er is verjonging op open plekken. In de dreven groeit er weinig vanwege de schaduw en door het gegeven dat de bomen veel hemelwater opnemen. Bij gebrek aan water en zon groeien er weinig planten. Veel van de arboretumbomen zijn soorten met een beperkte omlooptijd, die nu stelselmatig uitvallen (berken in het berkendreefje, rondom de vijver). Overall zorgt de klimaatverandering voor droogtestress waardoor boomsoorten die hieraan gevoelig zijn ziek worden of uitvallen (beuk, moerascipres, ...). Bomen in een sterk verharde omgeving zoals de zone tussen de wandelweg en de stadsparkvijver (stenen taluds) zijn door de beperkte wortelruimte extra gevoelig aan stressfactoren.

4. *Welke zijn de gezondheidsrisico's voor de mensen die het stadspark bezoeken en de vele sportende jongeren van Campos die wekelijks gebruik maken van dit park voor hun lessen?*

De dreven werden na de aanleg meermaals aangevuld met dolomiet en zand. Er is dus geen rechtstreekse blootstelling aan mogelijke metaalslakken in de funderingslaag van de dreven. Waardoor er ook geen risico aanwezig is.

5. *De stad heeft een bodemonderzoek beloofd. Wat is de stand van zaken hiervan? Welke instantie zal het onderzoek uitvoeren en is er desgevallend betrokkenheid van het PIH? Wanneer worden gepaste conclusies getrokken?*

In opdracht van de Stad Turnhout zal ter hoogte van de hoofddreven een verkennend bodemonderzoek naar zinkassen worden uitgevoerd. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door een erkend bodemsaneringsdeskundige.

Het doel van deze opdracht is na te gaan:

- 1) of zinkassen in de hoofddreven aanwezig zijn en
 - 2) of bodem- en/of grondwaterverontreiniging aanwezig is die aanleiding kan geven tot een mogelijk risico.
- De prijsvraag voor dit verkennend bodemonderzoek is lopende.

6. *Waarom werd tot hertoe geen actie ondernomen richting sanering van het stadspark?*

De aanwezigheid van metaalslakken in een funderingslaag resulteert niet in een onderzoeksverplichting vanuit het Bodemdecreet.

Er is wel een verplichting om bij grondverzetswerken de te ontgraven gronden te onderzoeken vanaf een volume van 250 m³. Dit conform de regels van het grondverzet. Voor de recent op gestarte infrastructuurwerken (RWA-collector, ...) werd zo'n onderzoek uitgevoerd, hierbij werden een verhoogde concentraties aan zware metalen vastgesteld die de aanwezigheid van metaalslakken doen vermoeden.

7. *Welke correctieve maatregelen werden genomen in het licht van de bouw van de nieuwe sporthal?*

Zie vraag 6.

Dieter De Quick vraagt of de staalname in januari zou kunnen gebeuren.

Toon Moeskops verduidelijkt dat er gevraagd zal worden om stalen te komen nemen om deze dan te analyseren en de resultaten te vergelijken met de normen die bestaan. Dan moet er geëvalueerd worden of de normen overschreden worden. Indien de normen niet overschreden worden, is dat een korte oefening. Worden de normen wel overschreden, dan is de vraag: vormt er een risico. Als er iets aanwezig zou zijn, is dat iets historisch. Dan zal er een verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd en als dat aanleiding geeft tot een risico dan moeten er volgende stappen ondernomen worden. Momenteel zijn er geen decretale onderzoeksplichten op die percelen. Dit wordt vrijblijvend in gang gezet.

Dieter De Quick meent dat als er mogelijk vervuilende grond is, dan de moeten de staalnamen ook zo uitgebreid mogelijk gebeuren.

Astrid Wittebolle antwoordt dat dat professionele bureaus zijn die weten wat ze moeten doen.

Toon Moeskops vult aan dat er meegegeven is dat de mogelijke vervuiling zich beperkt tot de hoofddreven. Dat heeft men tijdens herstellingswerken e.d. kunnen vaststellen. Er zal door een deskundige een strategie worden opgesteld.

Dieter De Quick vindt het bizar dat als er zo 'n hoeveelheid zou gestort geweest zijn, dat dit maar beperkt wordt teruggevonden.

Kurt Persegael geeft mee dat er verondersteld wordt dat er een grote hoeveelheid werd gestort. En wat is dan 'een grote hoeveelheid'. Er moet al heel wat in de bodem zitten om iets aantoonbaar te stellen.

Astrid Wittebolle zegt dat het nu belangrijk is om een bureau aan te stellen die de grond kan aanpakken, moest er iets gevonden worden. Maar in een eerste fase moet er onderzocht worden wat er in de grond zit en dan moet dat aangepakt worden.

Toon Moeskops verduidelijkt dat er voor alle werken die volgen de komende jaren -dat zijn er niet weinig- er concreet zal worden gegraven en onderzocht volgens de regels die er zijn.

Iemand uit het publiek wil dit toch weerleggen. Begin jaren 80 heeft de toenmalige milieubtenaar opgemerkt wat er gaande was en heeft toen al grondstalen laten nemen. Die resultaten ervan zouden op de dienst terug te vinden zijn. Dat zijn tracées van 1 meter dik. De oudere mensen weten dat er vroeger aan de zijkant in de dreven laurierstruiken stonden. Die zijn allemaal afgestorven.

Eric Vos komt tussen en verbetert de man dat deze werden uitgedaan.

Toon Moeskops vult aan dat deze zijn weggehaald omdat ze overwoekerden, volgens de dienst Milieu & Groen.

De persoon uit het publiek gaat verder met zijn verhaal en zegt dat de toenmalige milieubtenaar gevraagd zou hebben om te saneren, maar dat dat niet mocht van de toenmalige schepen van Financien.

Astrid Wittebolle geeft mee dat het enige wat men nu kan doen, is onderzoeken wat de actuele toestand van de grond is.

Toon Moeskops vult nog aan dat het onderzoek zal gebeuren volgens de regels van vandaag.

Het publiek zegt nog dat de assen zichtbaar zijn op de paden.

Kurt Persegael vat alles samen en zegt dat wanneer de resultaten van het onderzoek er zijn, zal er op deze commissie teruggekoppeld worden.

8. Punten gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn

Notulen

Jan Van Otten en Astrid Witttebolle overlopen de agenda van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

9. Uit het college

Notulen

Er werden geen extra punten aangebracht.

Charlotte Verboven
Commissiesecretaris