

## Commissie 3

### Notulen

Zitting van 29 augustus 2023

---

#### **Samenstelling:**

#### **Aanwezig:**

De heer Kurt Persegael, voorzitter; Mevrouw Astrid Wittebolle, schepen; De heer Jan Van Otten, schepen; De heer Hannes Anaf, raadslid; De heer Achraf El Yakhoulfi, raadslid; De heer Ludwig Nietvelt, raadslid; De heer Koen De Busser, raadslid; De heer Jeff Dierckx, raadslid; De heer Jan Van Steenberghe, raadslid; De heer Kevin Janssen, raadslid; De heer Peter Roes, raadslid; De heer Eric Vos, raadslid; De heer Bart Voordeckers, raadslid; Mevrouw Charlotte Verboven, secretaris.

#### **Verontschuldigd:**

De heer Wout Schafraet, raadslid.

29 augustus 2023 19:30 - De voorzitter opent de openbare zitting

---

### **1. Goedkeuring verslag vorige vergadering**

#### **Notulen**

Uit het publiek wordt er verwezen naar de volkstuintjes die geagendeerd stonden op de commissie van mei. Er werd toen beloofd een overzicht van alle tuintjes toe te voegen aan het verslag. Dit is echter niet gebeurd.

#### **Zie hieronder**

- volkstuinpark 'Tuinweelde' aan de Fonteinstraat;
- volkstuinpark 'Zonneschijn' aan de Steenweg op Gierle/Veedijk;
- volkstuinpark Heizijde;
- volkstuinpark Stadsboerderij aan de Veldekensweg.
- Verder zijn er nog volkstuinten gelegen in de Parkwijk die in beheer zijn van de Ark.

Verder werd het verslag goedgekeurd.

---

### **2. Werkingsverslag en jaarrekening 2022 Sportregio Noorderkempen ILV**

#### **Toelichting**

De Sportregio Noorderkempen ILV is een intergemeentelijk samenwerkingsverband (Interlokale Vereniging) van 12 gemeenten, waaronder Turnhout. De samenwerkingsovereenkomst bepaalt dat de gemeenteraad jaarlijks het werkingsverslag en de jaarrekening moet goedkeuren.

#### **Notulen**

Aan de hand van een ppt geeft Laure Aerts, na inleiding van Jan Van Otten, toelichting bij dit punt.

---

### 3. Stand van zaken infrastructuurdossiers sport

#### Toelichting

Tijdens de commissie van 21/01/2020 is er afgesproken dat er (twee)jaarlijks een terugkoppeling wordt voorzien over de grote sportdossiers (ter vervanging van de voormalige beheerscommissie sport).

#### Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Laure Aerts, na inleiding van Jan Van Otten, toelichting bij dit punt.

#### Sportcomplex

Eric Vos vraagt of er speciale verwachtingen waren vanuit de sportclubs.

Laure Aerts zegt dat er structureel geen bijzondere dingen waren.

Jan Van Otten vult aan dat er een vraag kwam voor een sportvloer met spikes. Dat heeft men afgewogen, maar de kostprijs hiervan was te hoog. Dat was onbetaalbaar.

Laure Aerts geeft mee dat dit ook bekeken geweest is met de sportleerkrachten van Campos.

Bart Voordeckers meldt dat hij had opgevangen dat er wat bemerkingen waren op de plannen van de klimmuur.

Laure Aerts legt uit dat er in het aanbestedingsdossier wordt opgenomen dat de box er zal staan, maar dat zal eruit worden genomen. De klimmuur zal casco worden opgenomen in het dossier.

Jan Van Otten verduidelijkt dat er een basis voorzien zal worden om te klimmen en de club zal zelf mee investeren om moeilijkheidsgraden mee te implementeren. Zij willen mee kunnen doen aan wedstrijden e.d. en daar zijn bepaalde moeilijkheidsgraden voor nodig.

Laure Aerts vult aan dat dit ook gedaan werd om met andere bouwers te kunnen werken. Want werken aan zo'n klimmuur zijn heel specifiek en dan kunnen zij zelf kiezen met wie zij werken. Ze geeft nog mee dat de gesprekken met de club nog moeten opgestart worden.

Eric Vos vraagt of het ruimtelijk verhaal helemaal in orde is.

Laure Aerts deelt mee dat het RUP goedgekeurd werd, zo heeft collega Cedric Heerman bevestigd. Het zou al gepubliceerd staan in het Belgisch staatsblad.

#### Loopomloop

Kurt Persegael vraagt of er dan op die bepaalde stukken ook niet meer mag gewandeld worden. Want of er nu gewandeld of gelopen wordt, is eigenlijk toch hetzelfde.

Jan Van Otten zegt dat men denkt dat dat veel meer mensen zal lokken, waardoor er sommige vegetatie kapot zal gaan.

Laure Aerts vult aan dat het op zich geen probleem is dat ze geen akkoord hebben gegeven over die specifieke omlopen, maar ze willen überhaupt niet in gesprek gaan over wat er dan eventueel wel mag of kan.

Eric Vos concludeert dat het volgens Natuurpunt nergens kan dan.

Bart Voordeckers vraagt zich af wat Natuurpunt daar eigenlijk over te zeggen heeft. Het gaat hier over openbare weg. Zij kunnen toch niet bepalen waar mensen wel en niet over openbare weg mogen.

Jan Van Otten geeft mee dat de Stad altijd advies moet vragen aan Natuurpunt. De stad zal nog vaker met Natuurpunt moeten samenwerken dus daarom heeft men ook gevraagd om in dialoog te gaan.

#### Waterheide

Eric Vos vraagt of er al een verslag van de auditeur is.

Laure Aerts deelt mee dat dit bij RO zit. Het zal opgevraagd en bezorgd worden.

#### Frac & Tentax

/

#### Zwembad

/

#### Allerlei

##### Facturatie stedelijke sportinfra

Eric Vos vraagt of het bij sommige verenigingen over grote bedragen gaat.

Laure Aerts geeft mee dat de bedragen allemaal onder 1 000 euro vallen, behalve voor vier verenigingen. De grootst gedupeerde is KFC Turnhout waarbij het oploopt tot 14 000 euro.

Jan Van Otten verduidelijkt dat de zwaarst getroffen clubs telefonisch gecontacteerd werden om meer duiding te geven en er werd ook aangeboden om, indien wenselijk, te werken met een afbetalingsplan.

Kurt Persegael vraagt of de bug inmiddels uit het systeem is.

Laure Aerts meldt dat dit niet het geval is. Men doet nu manuele controles. Er is geen rechte lijn in te trekken wanneer het gebeurt. ICT is nog in contact met de softwarebouwer. Elke maand wordt er nog een manuele controle gedaan om na te gaan of alles goed vertrokken is.

Achraf El Yakhoulfi vraagt of er al reactie gekomen is van de voetbalclub.

Jan Van Otten deelt mee dat zij nog geen reactie hebben ontvangen.

Achraf El Yakhoulfi vraagt over welke andere clubs het gaat die boven de 1 000 euro zitten.

Laure Aerts geeft mee:

- White Star: 1 800 euro
- Handbalclub: 3 600 euro
- Badminton: 1 800 euro

Achraf El Yakhoulfi vindt het goed dat de begeleiding er is, waar nodig.

Jan Van Otten bevestigt dat dit zo aan het college werd voorgesteld, omdat het wel moet opgevraagd worden, ten opzichte van andere clubs, maar ook door het reglement dat bepaald en goedgekeurd is.

Jan Van Steenbergen vraagt of de stad al iets vernomen heeft rond een nieuwe vereniging, namelijk Rinkoki. Het zou gaan om een deel van de ijshockey van Turnhout, maar dan op rollerskates. Zij zijn op zoek naar een ruimte van 20m op 40m.

Laure Aerts meent dat zij een aanvraag heeft zien binnenkomen, maar ze weet niet of het gaat over deze vereniging. In het verleden werden er al wedstrijden gespeeld van de hockey van Oud-Turnhout in de huidige sporthal. In de toekomstige sporthal ligt er in de nieuwe zalen minstens die grootte.

Jan Van Steenbergen vat samen dat zij eventueel daar terecht zouden kunnen van zodra de sporthal af is.

Jan Van Otten geeft mee dat dit tegen volgende commissie zal opgezocht worden en desgevallend op teruggekomen wordt.

---

#### **4. Samenwerkingsovereenkomst Erfgoed Noorderkempen Kind met Inktvlekken**

##### **Toelichting**

Vanaf de zomer gaat het project Kind met Inktvlekken van start een initiatief van Musea Turnhout. Erfgoed Noorderkempen ondersteunt dit project.

##### **Notulen**

Aan de hand van een ppt geeft Elke Grommen, na inleiding van Astrid Wittebolle, toelichting bij dit punt.

Eric Vos vraagt of er communicatie geweest is over de parkingsituatie.

Elke Grommen meent dat het probleem groter gemaakt werd in de pers dan het eigenlijk was. De eigenaar van het gebouw zag het probleem ervan niet in, maar dit werd inmiddels besproken. Hij was gepiqueerd door al de heisa erover. Maar hij is zeer inschikkelijk en er wordt verwacht dat dit binnenkort opgelost wordt.

Jan Van Steenbergen vindt niet dat men kan zeggen dat het probleem groter gemaakt werd. Het is een kunstwerk dat daar hangt waar zomaar een bord wordt overgehangen. Dit wordt best aangekaart.

Astrid Wittebolle vraagt zich af of dit allemaal zo breed had moeten uitgesmeerd worden in de pers.

Elke Grommen bevestigt dat er eigenlijk een akkoord was voor het een probleem werd.

---

#### **5. Oproep concessie museumcafé Druivenstraat**

##### **Toelichting**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de voorwaarden en de procedure van de oproep voor een concessionaris voor het nieuwe Museumcafé bij het speelkaartenmuseum.

##### **Notulen**

Aan de hand van een ppt geeft Elke Grommen, na inleiding van Astrid Wittebolle, toelichting bij dit punt.

Eric Vos vraagt wat het verschil is tussen exploitatievoorstel en businessplan

Elke Grommen verduidelijkt dat het exploitatievoorstel meer ingaat op het voorstel, het concept. Het businessplan is dan meer de financiële vertaling daarvan.

Bart Voordeckers denkt dat het niet evident is om daar iets nieuw op te starten. Hij vraagt of er al indicatieve gesprekken lopende zijn met geïnteresseerden.

Astrid Wittebolle deelt mee dat er effectief indicatieve gesprekken lopende zijn. En er wordt ook expliciet naar hun exploitatievoorstel gevraagd.

Eric Vos meent dat daarom de concessievergoeding laag gequoteerd wordt, wat op zich kansen biedt.

---

#### **6. Samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Turnhout en provincie Antwerpen voor het beheer Bels Lijntje**

##### **Toelichting**

Het Bels Lijntje is een fietspad dat door de provincie Antwerpen werd aangelegd op gronden die in haar bezit zijn middels een bezettingsovereenkomst met de NMBS. De provinciale groendienst heeft haar zetel in Retie (Prinsenpark) en dit maakt dat het in de praktijk moeilijker is om de reguliere onderhoudswerken aan het Bels Lijntje op het terrein op te volgen. Met deze samenwerkingsovereenkomst wordt het reguliere onderhoud van het Bels Lijntje geregeld, zoals o.a. het maaibeheer, snoeien overhangende takken en beheer van gevaarlijke bomen. De

voorgelegde samenwerkingsovereenkomst is van tijdelijke duur (voor het jaar 2023) en in afwachting van de opmaak van een natuurbeheerplan voor het gebied (opmaak voorzien in 2023).

#### **Notulen**

Marc Machielsens geeft na inleiding van Astrid Wittebolle, toelichting bij dit punt.  
Hij vat kort samen wat er in de bundel vermeld staat.

Eric Vos vraagt of er in overweging werd genomen om een verbreding te doen.

Marc Machielsens deelt mee dat dat niet meer aan de orde was.

Eric Vos vindt nochtans dat het op sommige plaatsen wel enorm druk kan zijn met fietsers en wandelaars.

Marc Machielsens verduidelijkt dat dit mee in overweging werd genomen, maar dat er geen vragen meer gekomen zijn vanuit Nederland. De nadelen zijn groter dan de voordelen.

Eric Vos vindt dat het met mooi weer heel hectisch kan zijn en dat zo'n vragen niet van individuele mensen gaan komen.

Marc Machielsens meent dat wanneer het bijvoorbeeld een meter breder wordt gemaakt een ander publiek wordt aangetrokken. Dan blijft het geen recreatief fietspad meer. Het zal nog drukker worden en er zal nog sneller gefietst worden. Wat men wel wil proberen te doen, in samenwerking met Natuurpunt, is parallel met het fietspad wandelpaden aanleggen. Het enige nadeel is dat die paden door natuurgebied zullen lopen en daarom niet altijd even toegankelijk zijn voor rolwagens e.d.

---

### **7. Toetreding Turnhout als lokaal bestuur aan vzw Stadsboerderij Turnhout, goedkeuring statuten vzw Stadsboerderij Turnhout en aanduiding van een vertegenwoordiger in het bestuursorgaan van de Stadsboerderij**

#### **Toelichting**

De vzw Stadsboerderij Turnhout wordt opgericht en stad Turnhout mag toetreden.

#### **Notulen**

Aan de hand van een ppt geeft Melanie Ryckaert, na inleiding van Astrid Wittebolle, toelichting bij dit punt.

Eric Vos vraagt of er een vergoeding wordt voorzien voor de Community Management.

Melanie Ryckaert meent dat dit onderling kan afgesproken worden, maar in het financieel plan is opgenomen dat zij hiervoor een beperkte vergoeding kunnen krijgen, zo 'n 1 000 euro per jaar. Omdat zij daar meer tijd insteken. Zo maken zij de verslagen van de jaarrekening op, zorgen ze ervoor dat de vzw samenkomt. Dat is in het gehele financiële plan opgenomen.

---

### **8. Gebruiksreglement exploitatie jeugdcentrum**

#### **Toelichting**

In opvolging van de goedkeuring van het retributiereglement dat het financiële aspect van de exploitatie van het jeugdcentrum behandeld, wordt ook het gebruiksreglement aangepast. Dit reglement beschrijft het praktische aspect van de exploitatie. Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd van dit gebruiksreglement.

#### **Notulen**

Jan Van Otten geeft toelichting bij dit punt.

Hij deelt mee dat het vorige retributiereglement niet meer overeen kwam met de praktijk. Sommige lokalen werden verhuurd, anderen niet. Dat werd vorige maand aangepast. Daarom dat dit gebruiksreglement op de gemeenteraad geagendeerd staat. Hiervoor werd vooral gekeken naar het reglement van het Raadsherenpark en de Futur. Over de infrastructuur werden afspraken gemaakt rond verhuring, rond materialen of installaties, verwarming en decoratie aanbrengen. Ook rond het gemotoriseerd vervoer op het terrein, rond de schoonmaak, rond de vergoeding bij schade. Enkele toepasselijke wetgevingen en reglementen rond alcohol en drugs werden opgemaakt. Zo ook rond het indienen van een bezwaarschrift.

---

## 9. Punten gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn

### Notulen

Astrid Wittebolle meldt dat er nog een punt geagendeerd staat op de gemeenteraad, namelijk 'Letter of Support – SBO project of proposal "Data-based Circular Economy transition at the city level"'.  
Aan de hand van een ppt geeft Pieter Dockx, na inleiding van Astrid, toelichting bij dit punt.

Eric Vos vraagt of er ook naar andere gemeenten werd gezocht.

Pieter Dockx geeft mee dat Leuven, Mechelen en Antwerpen meedoen. Ook enkele lokale besturen. Daarnaast enkele ondernemingen die al bezig zijn met circulaire economie, zoals Atelier Circulaire en de Materialen Bank van Leuven. Zij hebben ook al zoiets uitgewerkt. Hier in de regio heb je Herwin van Blenders die proberen om dat in de Kempen kenbaar te maken. Zij worden hierbij ook als stakeholder gevraagd. Dit vormt een opportuniteit om een netwerk uit te bouwen. Om een sociale economie te willen uitbouwen, heeft men die partners nodig. Zo zijn er gesprekken lopende met Tommy van Resourcelab die samen met de kringloopwinkel meubels maakt uit afvalstoffen. Dit onderzoek gaat ons ook de nodige data leveren zodanig er kan bekeken worden wie de belangrijkste stakeholders zijn in het verwerken van afval en wie hier uiteindelijk ook van kan profiteren.

---

## 10. Uit het college

### Notulen

Er werden geen extra punten aangebracht.

---

Charlotte Verboven  
Commissiesecretaris