

Commissie 3

Notulen

Zitting van 30 augustus 2022

Samenstelling

Aanwezig:

De heer Kurt Persegael, commissievoorzitter; mevrouw Astrid Wittebolle, schepen; de heer Jan Van Otten, schepen; de heer Hannes Anaf, raadslid; de heer Ludwig Nietvelt, raadslid; de heer Bart Voordeckers, raadslid; de heer Jeff Dierckx, raadslid; de heer Achraf El Yakhoulfi, raadslid; de heer Koen De Busser, raadslid; de heer Jan van Steenbergen, raadslid; Mevrouw Charlotte Verboven, commissiesecretaris.

Zijn eveneens aanwezig:

De heer Luc Debondt, raadslid; de heer Guy Van Litsenborg, raadslid; mevrouw Vicky Waterschoot, raadslid.

Verontschuldigd:

De heer Eric Vos, raadslid; de heer Peter Roes, raadslid; de heer Wout Schafraet, raadslid; de heer Kevin Janssen, raadslid.

30 augustus 2022 19:30 - De voorzitter opent de zitting

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering

Notulen

Uit het publiek kwam er een vraag over het verslag van mei met betrekking tot de presentaties: of er intussen al een oplossing is voor het bezorgen van de presentaties.

Schepen Van Otten geeft mee dat er voorlopig geen stappen ondernomen zijn, maar dat hij dit met het Secretariaat verder zal opnemen.

Verder werd het verslag van vorige vergadering goedgekeurd.

2. Samenwerkingsovereenkomst met Tentax BV en Sportclub Taxandria vzw voor de ontwikkeling terreinen gelegen aan Steenweg op Tielen

Toelichting

Voor de uitbreiding en vernieuwing van de sportinfrastructuur door de Sportclub Taxandria vzw en het door Tentax BV beoogde duurzame stedelijk woonproject aan de Steenweg op Tielen, wordt een samenwerkingsovereenkomst gesloten. Zodra de nodige omgevingsvergunningen werden afgeleverd, zal de stad op een deel van haar gronden een recht van opstal toekennen aan Tentax BV en een erfpachtrecht aan Sportclub Taxandria vzw.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Hanne Teunckens toelichting bij dit punt.

Luc Debondt vraagt hoeveel bouwlagen er zullen gebouwd worden als er 36 appartementen komen. Schepen Wittebolle meldt dat dit 3 lagen zullen zijn. Op de bovenste verdieping zou er een teruggetrokken verdiep komen met

een groot terras, denkt ze. Maar het is zeker niet meer dan dat. Als stad hebben we gevraagd om rekening te willen houden met de omgeving.

Koen De Busser had graag de voorwaarden van de verenigingen gekend bij de marktbevraging en hoe later bepaald wordt welke vereniging daar wel een plaats kan krijgen.

Schepen Van Otten geeft mee dat er eerst een bevraging bij de Turnhoutse verenigingen zal gebeuren, of er van hun kant interesse is in dat stukje, want dat is niet groot. Wanneer er iemand mee intekent, zal er bekeken worden hoe dat verdeeld kan worden. Want er kan maximum 1 100m² bebouwd worden.

Jan Van Steenberg meent dat het dan maar een 600m² is dat bebouwd kan worden en vraagt of ze daar in de hoogte kunnen bouwen.

Schepen Van Otten meldt dat er enkel op de effectieve oppervlakte kan bebouwd worden, dat het restoppervlak een groene zone wordt en dat er tot 2 bouwlagen kan bebouwd worden.

3. Goedkeuring intentieovereenkomst Hita - Fluvius – stad Turnhout ter ontwikkeling van diepe geothermie en een stadsbreed warmtenet

Toelichting

Bronontwikkelaar Hita, netbeheerder Fluvius en de stad Turnhout verklaren in drieverband verder aan benodigd onderzoek en ontwikkeling te doen ter realisatie van een stadsbreed warmtenet, gebaseerd op diepe geothermie. Via enerzijds de totstandkoming van GEO@Turnhout als bouwer en uitbater van een eerste warmteproductie-installatie via diepe geothermie ten noorden van de stad, en anderzijds het verdere studiewerk, de aanleg, het beheer en onderhoud van het toekomstige stadsbrede warmtenet door Fluvius, wil de stad resoluut het voortouw nemen in het op grote schaal verduurzamen van de warmtevoorziening, ter uiteindelijke realisatie van het Klimaatplan.

Daarbij wil de stad tegelijkertijd toezien op het breed maatschappelijk belang van aansluiting, patrimonium, participatie en prijszetting.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Dorian Vermeir toelichting bij dit punt.

Uit het publiek komt de vraag wat er onder het begrip 'stadsbreed' moet worden verstaan. Is dit enkel gesitueerd in de stadskern of is dat binnen de ring of...?

Dorian Vermeir deelt mee dat er naar het volledige grondgebied gekeken wordt. Zo'n stadsbreed net kan zich niet in één keer ontwikkelen. Daarvoor wordt er gekeken naar warmteclusters en -eilanden. In het noorden kijken we naar het AZ Turnhout en de nieuwe ontwikkeling Heizijdse Velden en zo zal er zuidwaarts gewerkt worden. De samenwerking met Fluvius is een moeilijk gegeven. De leidingen zijn enorme investeringen, maar het zijn geen aansluitingen. Qua rentabiliteit moet daar naar gekeken worden hoe dit gedragen kan worden over de verschillende eilanden heen.

Schepen Wittebolle vult aan dat er vanuit IOK een warmtemakelaar ondersteuning biedt om te bekijken hoe zo iets uitgerold wordt. Er zijn meer mensen, dan enkel de Stad, overtuigd dat dit een interessante manier wordt om naar energie te kijken, zeker in de Kempen.

Jan Van Steenberg vindt de PowerPointpresentatie heel summier en vraagt of er elders meer info te verkrijgen is.

Schepen Wittebolle geeft mee dat er op korte termijn het bredere verhaal van heel het warmtenet e.d. zal gebracht worden op de commissie. En dan kan daar zeker dieper op in worden gegaan. Maar voor nu was het belangrijk om de overeenkomst te brengen, puur formeel. Maar tegen de commissie van november kan dit zeker voorbereid worden.

Ludwig Nietvelt merkt op dat Soudal ook bezig is met geothermie. Kan dat met elkaar in verbinding gebracht worden?

Dorian Vermeir meldt dat Vic Swerts voorzitter is van Hita en één van de geldschieters is. Daar is de directe connectie. Idealiter zijn er 3 bronnen nodig, niet alleen in het noorden. Meer richting in het zuiden, buiten de ring, naar de industrie toe zou de koppeling met Soudal gemaakt kunnen worden.

Schepen Wittebolle verduidelijkt dat Vic Swerts de drive achter dit alles is. Zij duwen op de verhalen van Fluvius, want zij willen investeren. Er is ook nog een investeerder uit Brussel en één uit Wallonië. Er wordt met deze mensen geregeld samengezeten, maar dat is dan meer op politiek niveau, om te bekijken of er nog vragen kunnen gesteld worden aan Vlaanderen. Op korte termijn zal er een bezoek aan de minister komen, samen met Hita, Fluvius en de Stad.

Ludwig Nietvelt vraagt of er ook gedacht kan worden aan Pontes bij het uitrollen van het warmtenet in het noorden. Nu zij in de problemen komen met de energieprijzen, zou dat voor hen ook interessant kunnen zijn.

Dorian Vermeir geeft mee dat dit deel zal uitmaken van de studie om te kijken waar de grootste warmtevragers gelegen zijn en hoe zij verbonden kunnen worden met elkaar.

Koen De Busser vult aan dat zij zelf studies aan het doen zijn om partners te zoeken, dus zeker de moeite om met hen in gesprek te gaan.

4. Convenant stad Turnhout en vzw de ruimte 2022-2023

Toelichting

Stad Turnhout sluit met vzw de ruimte een cultuurconvenant af voor de periode 2022 - 2023.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Karen Arijs toelichting bij dit punt.

5. Uitbreiding buitenschoolse kinderopvang

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft schepen Van Otten toelichting bij dit agendapunt

6. Aanpassing retributiereglement op toegangsgelden, workshops, verjaardagsfeesten, reproducties, shopproducten en gidsbeurten voor Musea Turnhout en Toerisme & UIT

Toelichting

Om de procedure van de jaarafsluiting (van de ontvangen gelden) te optimaliseren, wordt aan het retributiereglement toegevoegd dat het Nationaal Museum van de Speelkaart jaarlijks op 31 december gratis toegankelijk is voor alle bezoekers. De gratis activiteit 'zomer in het museum' op vaste wekdagen in juli en augustus wordt aangepast. De rondleiding blijft gratis, maar om te grote drukte te vermijden, wordt de toegang tot het museum wel betalend. De betreffende vaste wekdag voor het Nationaal Museum van de Speelkaart wordt aangepast van donderdag naar vrijdag.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft schepen Wittebolle toelichting bij dit punt.

Bart Voordeckers vindt het een speciale redenering om de toegang gratis te maken op 31 december, enkel om praktische redenen. Hij vraagt of hiervoor promotie gevoerd zal worden voor de Turnhoutse musea, want het lijkt hem een ideale gelegenheid om alle musea gratis aan te bieden in de periode tussen kerst en nieuw, wanneer heel veel mensen tijd hebben.

Schepen Wittebolle geeft mee dat er in de nieuwe beleidsplanning bekeken wordt hoe dit scherper te stellen. In de stadsmagazine wordt ook geregeld aangekondigd wanneer musea gratis toegang verlenen, want dit gebeurt nog doorheen het jaar. Het lijkt haar wel een goed plan om die 31e december eens extra in de aandacht te brengen.

Bart Voordeckers denkt dat het over een zeer beperkte inkomst gaat, maar hij zou het zonde vinden om dat voor die ene dag te doen zonder er iets aan te koppelen. Zo kan je misschien mensen in musea krijgen die er anders niet komen.

Jan Van Steenberghe vraagt of dit voor andere musea dan niet nodig is?

Schepen Wittebolle geeft mee dat dit niet nodig is, want zij zitten al in een ander regime.

Jan Van Steenberghe stelt nog voor om het voor de andere musea dan ook gratis te maken.

Schepen Wittebolle zal het zeker meenemen als de mogelijke tips van aanpak. Maar in een volgende commissie zal het hele beleidsplan toegelicht worden en dan worden dergelijke sluitingen beleidsmatig bekeken.

7. Actualisatie van de samenwerkingsovereenkomst met de vzw meemoo (Vlaams instituut voor het archief)

Toelichting

Op 11 april 2016 keurde de gemeenteraad een samenwerkingsovereenkomst goed van Stad Turnhout met het Vlaams Instituut voor Archivering (VIAA), nu de vzw meemoo, Vlaams instituut voor het archief. Meemoo heeft als taak "draggers te digitaliseren en de digitale culturele content, te ontsluiten en duurzaam te archiveren, (...)". Deze overeenkomst was aan een noodzakelijke update toe. De basisuitgangspunten blijven gelijk, maar de documenten zijn aangepast aan de actuele dienstverlening en werking van meemoo. Tegelijkertijd vraagt meemoo om een GDPR-protocol over de elektronische uitwisseling van persoonsgegevens te ondertekenen.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft schepen Wittebolle toelichting bij dit punt

8. Punten agenda Gemeenteraad en Raad Maatschappelijk Welzijn

Notulen

Er werden geen extra punten aangebracht.

9. Uit het college

Notulen

Schepen Van Otten deelt nog mee dat volgende commissie het punt rond de crisiscel zal toegelicht worden, aangezien Bob Raets vanavond niet aanwezig kon zijn.

Schepen Van Otten geeft toelichting over de stand van zaken rond Optisport.

Na de laatste gemeenteraad werd Optisport ingelicht dat hun verweer goed ontvangen werd en dat men ingaat op hun vraag om gehoord te worden. Op 14 juli heeft Optisport hun verweer mondeling toegelicht aan het college van burgemeester en schepenen. Hierbij kwam dezelfde punten aan bod zoals in hun schriftelijk verweer.

5 augustus werd er vanuit het lokaal bestuur een brief verstuurd met als inhoud:

- Onvoorziene omstandigheden zijn niet aan de orde.
- Er werd een objectieve vaststelling gemaakt over wanneer en hoe vaak het zwembad gesloten was, voor de periode 23 mei tot 17 juli, conform het bestek dat er destijds ingediend werd.
- Indien Optisport geen garantie kan geven voor komend schooljaar, zal er een deel van de werkingsubsidie ingehouden worden bij ernstige nalatigheid. Dit zal elk kwartaal bekeken worden.

Optisport heeft sinds 5 augustus nog niet gereageerd. Indien men reactie ontvangt zal het college de volgende stappen bespreken en zal dit toegelicht worden tijdens deze commissie.

Bart Voordeckers vraagt of er al enig zicht is op het verdere verloop na de vakantie.

Schepen Van Otten deelt nogmaals mee dat hij tot hertoe geen bericht van Optisport ontvangen heeft. Het zwembad is deze week dicht voor onderhoudswerken en hij gaat er vanuit dat alles normaal verloopt zolang hij niks verneemt.

Jan Van Steenberghe vraagt nog of de scholen zelf door hen worden ingelicht als het schoolzwemmen niet mocht doorgaan.

Schepen Van Otten bevestigt dit. Maar tot op heden heeft Optisport nog niks meegedeeld dus hij veronderstelt dat alles doorgaat zoals gepland.

Charlotte Verboven
Commissiesecretaris