



**VERSLAG
VERGADERING COMMISSIE 3
van woensdag 15 maart 2017 om 19:30 uur**

Aanwezig: De Smet Annick - voorzitter

Der Kinderen Annemie, Van de Poel Katrien, Roes Peter, Gevers Dimitri, De Wilde Tine, Driesen Godelieve, Van Geirt Willy, Grooten Eddy, De Coninck Katleen, Gladiné Pierre - raadsleden

Segers Peter - schepen

Op de Beeck Luc - Schepen-OCMW voorzitter

Van Rompuy Jan - commissiesecretaris

Verontschuldigd:

Waren eveneens aanwezig

Bob Raets – preventiedienst,

Bart Huysmans – dienst huisvesting,

Publiek.

Goedkeuring verslag vorige vergadering

Het verslag van vorige vergadering wordt goedgekeurd.

Samenwerking provincie - Stad mbt Family Justice Center (intra familiaal geweld)

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Bob Raets toelichting bij dit punt dat geëgendeerd werd op vraag van Katrien Van de Poel.

Schepen Peter Segers voegt er aan toe dat minister Van Deurzen zich geëngageerd heeft om het project FJC verder te zetten in de toekomst aangezien dit geen materie meer zal zijn voor de provincies.

Aan de Stad werd gevraagd om voor een FJC in Turnhout naar de toekomst toe een lokaal ter beschikking te stellen.

Katrien Van de Poel vraagt of op de commissie geregeld de stand van zaken kan vermeld worden.

Peter Roes vraagt zich af hoe een dergelijk project kan gecommuniceerd worden.

In de meeste gevallen gebeurt dit via doorverwijzing.

Stand van zaken van de 7 prioriteiten van de drugmonitor

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Bob Raets toelichting bij dit punt.

Willy Van Geirt vraagt of er cijfers bekend zijn over het aantal drugsverslaafden in Turnhout en hoe deze zich verhouden met andere steden.

Er zijn enerzijds politiecijfers maar die zeggen enkel iets over de politie-inzet en anderzijds cijfers van hulpverleners maar ook deze zijn maar een beperkt deel aangezien voor drugsverslaafden vaak de drempel te hoog is. Geprobeerd wordt om deze drempel te verlagen.

Een vergelijking met andere steden is helemaal niet mogelijk.

Willy Van Geirt stelt vast dat hij in dit project nergens iets gehoord heeft waar ouders van drugsverslaafden terecht kunnen.

Bedoeling is dat brugfiguren effectief naar gezinnen stappen en de bekommernis van de familie ook meenemen. Ook het JAC doet dit al gedeeltelijk en men wil dit ook nog versterken.

Mensen komen soms ook naar de preventiedienst die dan doorverwezen worden naar het centrum voor geestelijke gezondheidszorg. Er is ook de drugslijn.

Luc Op de Beeck voegt er aan toe dat ouders soms ook al naar het OCMW komen om hulp te zoeken. Er is echter nog een andere probleem, namelijk drugsverslaafde ouders met kinderen.

Peter Roes is van mening dat de huisarts vaak ook een aanspreekpunt is.

Willy Van Geirt wil toch pleiten voor een aanspreekpunt waar ouders terecht kunnen.

Aanpassingen aan het belastingsreglement op de leegstaande, verwaarloosde en ongeschikte, onbewoonbare en onveilige woningen en gebouwen

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Bart Huysmans toelichting bij dit punt.

Woonbeleidsconvenant Turnhout

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Bart Huysmans toelichting bij dit punt.

Katrien Van de Poel stelt vast dat Turnhout al die moeite doet maar omliggende gemeenten niet altijd in dezelfde mate. Zij is van mening dat daardoor Turnhout nog meer een aantrekkingspool is voor armere gezinnen.

'Wanneer anderen het niet doen, dan doen wij het ook niet' is geen oplossing en daardoor straft men zijn eigen inwoners. Er is al wel een kleine verbetering zichtbaar tegenover vroeger en het onbeperkt kunnen huren van een sociale woning wordt ook herbekeken. Mensen uit armoede halen, kan men niet via sociale woningen. Het armoedeprobleem is veel complexer.

Pierre Gladiné stelt vast dat wanneer binnen enkele jaren Turnhout 45.000 inwoners wil hebben en nog te weinig sociale woningen zullen zijn. Mensen uit omliggende gemeenten gaan zich richten op de stad.

Het huren van sociale woningen gaat altijd gepaard met jarenlange wachtlijsten en met voorrangregels voor eigen inwoners maar dat principe geldt ook voor de omliggende gemeenten.

Punten agenda gemeenteraad

Er werden geen bijkomende punten aangebracht.

Uit het college

Er werden geen punten aangebracht.

Varia

Er werden geen punten aangebracht.

Jan Van Rompuy
commissiesecretaris

**Vergadering
Commissie 3
woensdag 15 maart 2017**



Agenda

- Goedkeuring verslag vorige vergadering
- Samenwerking provincie - Stad mbt Family Justice Center (intra familiaal geweld)
- Stand van zaken van de 7 prioriteiten van de drugmonitor
- Aanpassingen aan het belastingsreglement op de leegstaande, verwaarloosde en ongeschikte, onbewoonbare en onveilige woningen en gebouwen
- Woonbeleidsconvenant Turnhout
- Punten agenda gemeenteraad
- Uit het college
- Varia

FamilyJustice Center

Wat ?

“In een Family Justice Center zit de gehele keten in de aanpak van huiselijk geweld –politie en justitie, reclassering, opvang en hulpverlening- fysiek in één gebouw. Slachtoffers kunnen daar naar binnen gaan, direct aangifte doen en hulp, opvang en politiebescherming krijgen.” (2013 -2015 EU Daphne-project aanpak huiselijk geweld)

integrale benadering – structurele samenwerking

Momenteel opereert één FJC in Vlaanderen, nl. FJC Antwerpen

Voorgeschiedenis

- Ontstaan uit doorontwikkeling van CO3- project = pilootproject voor meervoudig complexe risicosituaties van intra-familiaal geweld en/of kindermishandeling.
- Ketenaanpak = totaalbenadering, waarbij de mogelijke interventies van de verschillende actoren (politie, hulpverlening en justitie) op elkaar worden afgestemd.
- Limburg : ketenwerking LINK pilootproject 2013-2014
doel : FTC in het najaar 2017
- Mechelen : Korte Keten : 21 juni 2013
- Turnhout : Keten Aanpak Turnhout (K.A.T.) : 28 mei 2015

K.A.T.

- Engagement van Parket, Politie, Justitiehuis, CAW de Kempen, Welzijnszorg Kempen, CGG) om op regelmatige basis samen te komen rond zware dossiers van intra-familiaal geweld
- Arrondissement Turnhout : momenteel samen 12 dossiers (vertrouwenscentrum Kindermishandeling is partner)
- Dossiers worden openlijk besproken tussen Politie, Justitie en hulpverlening
- Verschil met FJC = partners samen in 1 bureauimte
- Provincie Antwerpen voorziet budget voor doorstart naar FJC voor Mechelen en Turnhout

stand van zaken kwalitatieve lokale drugmonitor 2016

Waarom een kwalitatieve lokale drugmonitor ?

- Strategisch meerjarenplan (gemeenteraad 15/12/2014) : prioriteit “We voeren een preventie- en sensibiliseringsbeleid met specifieke aandacht voor drugpreventie en drughulpverlening”
- Strategisch veiligheids- en preventieplan 2014-2017 : aanpak drugproblematiek is één van de 5 prioriteiten
- Zonale veiligheidsplan lokale politie 2014-2017 : idem
- Diepgaande kwalitatieve analyse is nodig voor een gefundeerd lokaal drugsbeleid.
- College van 18 juni 2015 gaf opdracht aan het Instituut voor Sociaal Drugsonderzoek, Universiteit van Gent, onder leiding van Prof. Tom De Corte.

Stuurgroep drugpreventie en drughulpverlening

- Huisartsen
 - CLB
- Justitiehuis Turnhout
 - OCMW
- Straathoekwerk Turnhout
 - CAW, JWW
- De Meander (C.G.G.)
 - Parket Procureur des Konings
- Arktos/Akira
 - beleidscoördinator
hulpverlening gedetineerden
- Gevangenis Turnhout
 - drughulp eerste lijn
- MSOC Kempen
 - Cirkant
- LOGO Kempen
 - jeugddienst
- Scholen/CLB
 - gelijke kansen
- Team drugs lokale politie
 - Preventie
- Universiteit Gent
 - ervaringsdeskundige

Lokale kwalitatieve drugmonitor 2016

- Doelstellingen :
 - 1) nauwkeurig en betrouwbaar beeld op de **sociale context** van de doelgroep en de daarmee gepaard gaande **hulpverlening**
 - 2) **beleidsaanbevelingen** om werking van organisaties meer gericht af te stemmen op de **onderliggende problematiek** van druggebruik.
- Oog voor de *'insider's view'*. (16 sleutelfiguren en 4 'veldwerkers')
- Doelstelling is **niet** om een zicht te krijgen op de omvang van het probleem in Turnhout
- De resultaten van de drugmonitor zijn ook zinvol voor **de ganse regio** :
signalen naar hogere overheden

Lokale kwalitatieve drugmonitor 2016

- ▶ **Prioriteit 1: De uitbouw van een residentieel centrum in de regio**
(Trekker = Welzijnszorg Kempen)
 - Voor druggebruikers (ook **dubbel diagnose patiënten**) binnen de regio Kempen
 - Om de continuïteit in de zorg te garanderen is het hierbij noodzakelijk om na een residentieële opname in de hulpverlening ook structureel **ambulante nazorg** te voorzien.
 - 14 december 2016 : avondseminarie voor arrondissement (welzijnszorg Kempen)
 - januari 2017 : overleg parlementairen van verschillende politieke strekkingen
 - Thema op volgende conferentie van burgemeesters
 - Intussen actualisering van dossier van 't Kader (2014)
 - 14 februari 2017 : overleg Welzijnszorg Kempen en adviseur verslaving kabinet Vandeurzen
 - Mei 2017 : rondetafel rond verslaving georganiseerd door kabinet (eind maart 2017 : voorbereidend overleg regionale verantwoordelijken)

Lokale kwalitatieve drugmonitor 2016

- ▶ **Prioriteit 2: Uitbreiding van de capaciteit eerstelijnsdrughulpverlening**
(trekker = preventiedienst)
 - Deze initiatieven kunnen zich focussen op **specifieke groepen** (bv. minderjarigen) maar geven ook de mogelijkheid om gebruikers langer actief op te volgen.
 - College van akkoord met de aanwerving van een extra drughulpverle(e)n(st)er eerste lijn
 - psycho-sociale begeleidingen
 - advies en informatie
 - consult aan collega's eerste lijn hulpverlening
 - meer outreachend werken
 - alternatieven voor 'blijvers' uitwerken

Lokale kwalitatieve drugmonitor 2016

- ▶ **Prioriteit 3: De uitbouw van een laagdrempelig inloopcentrum** (Trekker = C.A.W. de Kempen)
 - waar druggebruikers kunnen werken aan een zinvolle **dagbesteding** en vrijetijdsbesteding aan de ene kant
 - Maar aan de andere kant ook de gelegenheid krijgen om vrijblijvend op een laagdrempelige manier met de **ambulante (drug)hulpverlening in contact** te komen.
- idee van laagdrempelig activiteitencentrum met MSOC als hulpverleningsback-up
- inspiratiedag : ideeën samenbrengen – andere soortgelijke initiatieven (o.a. ‘Villa Voortman’, Gent) uitnodigen

Lokale kwalitatieve drugmonitor 2016

► Prioriteit 4: Investeren in het uitwerken van een **alternatief voor het Centraal Aanmeldingspunt** in de gevangenis

(Trekker = beleidscoördinator hulpverlening gedetineerden)

- Om een **structurele link** tussen de gevangenis en de drughulpverlening buiten de gevangenis te bestendigen
- Het Centraal Aanmeldingspunt(C.A.P.) in de vorm zoals die bestond tijdens het onderzoek is **stopgezet** op 1 mei 2016
- Intussen Vlaamse bevoegdheid ipv federaal
- Doorstart rond geestelijke gezondheidszorg op korte termijn (is breder dan drugproblematiek) Vacature voor teamleider – totaal = 3,5 FTE voor gans Vlaanderen

Lokale kwalitatieve drugmonitor 2016

- ▶ **Prioriteit 5: Investeren in het uitwerken van casemanagement**
(Trekker= O.C.M.W.)
 - binnen de **(drug)hulpverlening én justitie** om een **zorg op maat** van de gebruiker te kunnen uitwerken
 - Om dit initiatief te doen slagen moet er verder geïnvesteerd worden in een breed aanbod aan hulpverlening.
- Cliëntoverleg vanuit OCMW : intussen heropgestart – voorlopig OCMW-cliënteel – van de 16 zijn er 3 druggereleateerd korte termijn OCMW
- Parket wil ook een project heropstarten in samenwerking met huisartsen

Lokale kwalitatieve drugmonitor 2016

- ▶ **Prioriteit 6: Inzetten op meer samenwerking en coördinatie op beleidsniveau**
(Trekker = preventiedienst)
 - tussen **alle** sectoren die betrokken zijn bij de begeleiding van druggebruikers
 - om een versnippering van lokale initiatieven te beperken en te voorkomen.
 - samsensmelting stuurgroep drugpreventie en stuurgroep drugmonitor
 - convenantbesprekingen : 7 prioriteiten bespreken

Lokale kwalitatieve drugmonitor 2016

- ▶ **Prioriteit 7: Meer inzetten op initiatieven rond specifieke en sociale preventie naar minderjarigen toe. Hierbij is het inzetten van een outreach werker naar minderjarigen toe cruciaal.** (Trekker= Arktos/Akira)
 - College akkoord met de aanwerving van 3 brugfiguren/outreachers in het kader van kansarmoede
 - Actieplan 'inter-professionele samenwerking en teamwerking'
 - sterk stijgend aantal hulpvragen van jongeren (signaalnota van J.W.O.)
 - zeer complexe multiproblematiek(gezinsproblemen, schoolachterstand, grensoverschrijdend gedrag,...)
 - nood aan sterk doorgedreven samenwerking (bv. JAC en drughulpverlening in Akira) door fysieke aanwezigheid in andere organisatie
 - afspreken van trajectbegeleider van jongeren
 - elkaars expertise naar de andere organisaties brengen

Wijzigingen aan het heffingsreglement LS, VW en OO

Aanleiding voorgestelde wijzigingen

- Veranderende rechtgrond noodzaakt aanpassing
- Opportuniteit andere wijziging – vrijstelling op basis compromis

Veranderende rechtsgrond (1)

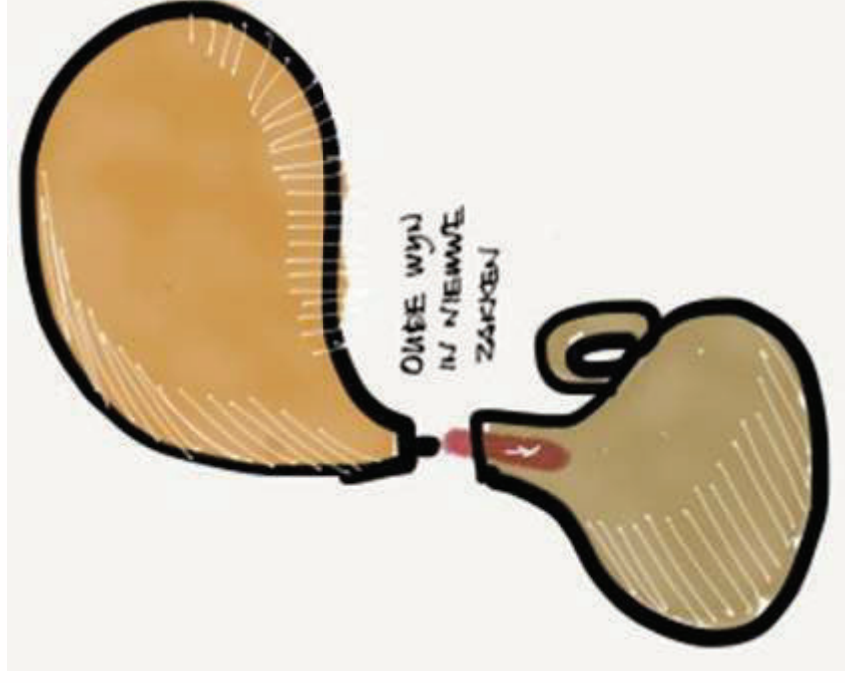
- Wijzigingen aan Vlaamse codex Fiscaliteit van 13 december 2013 (zoals gewijzigd door het decreet houdende diverse fiscale bepalingen en bepalingen omtrent de invordering van niet-fiscale schuldvorderingen) en meer bepaald art. 2.5.1.0.1.
 - De Vlaamse heffing op ongeschikt- en onbewoonbaarheid blijft bestaan, tenzij de gemeente een eigen gemeentelijke heffing heeft op basis van de Vlaamse inventaris. Indien dit het geval is voorziet de Vlaamse codex fiscaliteit sinds 1 januari 2017 voortaan in de mogelijkheid dat de gewestelijke heffing niet wordt geheven. De gemeente dient in dit geval voor 31 maart van het aanslagjaar Vlaanderen op de hoogte te brengen en aan te tonen dat de gemeentelijke heffing voldoet aan de decretale voorwaarden waaronder de Vlaamse heffing wordt stopgezet.
 - Het bestaande gemeentelijk heffingsreglement was goedgekeurd voor de dienstjaren 2017 tot en met 2019. Gelet op de recente wijzigingen is het aangewezen het heffingsreglement te actualiseren. Het bestaande reglement verwees op heel wat plaatsen naar het decreet. Het is aangewezen deze passages te verwijderen of aan te passen.

Veranderende rechtsgrond (2)

- Voortaan gebeurt de gemeentelijke heffing op ongeschikt- en onbewoonbaarheid niet langer op basis van een eigen gemeentelijke inventaris op ongeschikt – onbewoonbaar – onveilig, maar op basis van de bestaande gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen enerzijds en een gemeentelijk register ‘onveilige gebouwen’ anderzijds. Aangezien de ongeschikte- en onbewoonbare woningen van de voormalige gemeentelijke inventaris reeds opgenomen waren op de gewestelijke inventaris, worden nog steeds dezelfde panden belast. Bovendien blijft ook dezelfde inventarisatiedatum behouden en blijven lopende vrijstellingen lopen.
- De Vlaamse inventaris op verwaarlozing is stopgezet per 1 januari 2017. Om verwarring tussen de gewestelijke en gemeentelijke lijsten te vermijden, is er qua woordgebruik voor gekozen om het begrip ‘inventaris’ enkel te gebruiken in het geval voor de gewestelijke lijsten. In het geval van een gemeentelijke lijst wordt voortaan consequent gesproken over ‘register’, naar analogie met het gemeentelijk leegstandsregister. Vandaar dat er sprake is van de inventaris ongeschikt en onbewoonbare woningen, maar van het register onveilige gebouwen en het register verwaarlozing.

Wat verandert er nu echt ? (1)

- Een nieuwe rechtsgrond, aanpassingen... wat verandert er nu echt?
- Het gaat hier enkel om een hertaling van de bestaande stedelijke heffing: de bestaande werkwijze wordt niet gewijzigd.
 - Definities blijven ongewijzigd
 - Procedure opname & schrapping blijven ongewijzigd
 - Beroepsprocedures blijven ongewijzigd
 - Datum en bedragen van de heffing blijven ongewijzigd
 - Vrijstellingen blijven ongewijzigd
- Voor de stedelijke heffing worden dezelfde panden en eigenaars belast en vrijgesteld als voorheen.



Wat verandert er nu echt ? (2)

- Een nieuwe rechtsgrond, een hertaling... wat verandert er nu echt?
- De stedelijke heffing blijft ongewijzigd, maar de Vlaamse heffing op verkrotting verdwijnt: de bestaande dubbele belasting verdwijnt.
 - Dit is een Vlaamse beleidskeuze.
 - Eventuele verwarring in hoofde van burgers verdwijnt.
 - De bestaande stedelijke heffing blijft streng genoeg om verkrotting te blijven sanctioneren, zo leert de ervaring inzake leegstand en verwaarlozing.



Andere wijzigingen

- Nieuwe tijdelijke vrijstelling (4 maanden) op basis compromis (art. 31ter)
 - Bijkomend wordt voorgesteld een bijkomende vrijstelling toe te voegen voor gebouwen of woningen, waarvoor een definitief geworden compromis is opgemaakt, maar de akte niet tijdig verleden was op de verjaardag van de inventarisatie. De vrijstelling wordt beperkt in de tijd tot vier maanden. Tussen de ondertekening van de onderhandse verkoopovereenkomst en van de notariële akte verlopen immers maximaal vier maanden.
 - De onderhandse overeenkomst dient aan een aantal vormvereisten te voldoen
 - De vrijstelling is niet onvoorwaardelijk. De vrijstelling wordt ongedaan gemaakt als de compromis binnen de genoemde vier maanden niet heeft geleid tot een authentieke akte. In dit geval is de heffing alsnog verschuldigd.

Voorstel Woonbeleidsconvenant (1)

- Elke gemeente heeft als taak sociale woonprojecten op haar woongebied te stimuleren, ongeacht de initiatiefnemer (Vlaamse Wooncode, art. 28 § 2)
- Elke gemeente kreeg in 2009 een bindend sociaal objectief sociale huurwoningen opgelegd (BSO). Het BSO is de rechtsplicht voor de gemeente om de opgelegde doelstellingen voor bijkomende sociale huurwoningen te realiseren voor de periode 2009-2025 (Decreet Grond- en Pandenbeleid, art. 4.1.4).
- BSO = instrument om deel van de beschikbare Vlaamse middelen inzake sociale huisvesting te verdelen per gemeente en zo mee te zorgen voor een spreiding (BSO is dus geen weergave van de behoefte aan bijkomende sociaal woningen) – BSO als garantie financiering

Verdeling van het bindend sociaal objectief

Gemeente	huishoudens - 01 01 2008	nulmeting sociale huur	aandeel sociale huur	BSO per gemeente
Beerse	6.365	321	5,04%	106
Oud-turnhout	4.869	63	1,29%	105
Turnhout	17.984	1.305	7,26%	299
Vosselaar	3.920	86	2,19%	75

Voorstel Woonbeleidsconvenant (2)

- Wonen-Vlaanderen voert een tweejaarlijkse voortgangstoets uit om na te gaan hoever elke gemeente staat met de realisatie van het BSO
- Voortgangstoets 2016 (situatie op 31/12/2015)

Verdeling van het bindend sociaal objectief		Reeds gerealiseerd					Te verwachten				stavaza BSO	
Gemeente	nultmeting sociale huur (SHIM + SVK)	Aandeel SHM huur gerealiseerd op 31/12/2015	Aandeel SVK huur gerealiseerd op 31/12/2015	Totaal gerealiseerd huuraanbod	Netto-toename sinds 0-meting	Nog te realiseren BSO	% reeds gerealiseerd	MIP 2015	KTP 2015	Projecten in uitvoering	Nog te verwachten sociaal huuraanbod	% reeds gerealiseerd + te verwachten
Beerse	321	351	11	362	41	65	38,68%	0	0	0	0	38,68%
Oud-turnhout	63	91	2	93	30	75	28,57%	8	0	27	35	61,90%
Turnhout	1.305	1322	145	1467	162	137	54,18%	48	0	118	166	109,70%
Vosselaar	86	119	8	127	41	34	54,67%	0	0	0	0	54,67%

Voorstel Woonbeleidsconvenant (3)

- BSO is geen weergave van de behoefte aan bijkomende sociaal woningen (maar verdeling deel van de beschikbare middelen).
- Er is dus nog een deel van de beschikbare Vlaamse middelen dat tot op heden niet toegewezen is via het BSO. Dit gedeelte kan toegewezen worden via Sociale Woonbeleidsconvenanten tussen Vlaanderen en gemeenten (Decreet Grond- en Pandenbeleid, art. 4.1.4 § 3)
- In een sociale woonbeleidsconvenant verbindt een gemeente zich bijkomend tot de realisatie van een bepaald aantal sociale huurwoningen: m.a.w. een initiatiefnemer (i.c. de DEARK) zal alleen op overheidsfinanciering kunnen rekenen als de stad over een woonbeleidsconvenant beschikt.
- Gelet op de voortgangstoets 2016 werd de stad door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) in kennis gesteld van de mogelijkheid om voor de periode 2017 – 2019 een woonbeleidsconvenant af te sluiten.

Voorstel Woonbeleidsconvenant (4)

- Het is aangewezen bijkomende sociale woningen te voorzien en over te gaan tot de opmaak van de woonbeleidsconvenant
 - Betaalbaar wonen is nog steeds een knelpunt voor veel inwoners van de stad: heel wat bewoners in Turnhout, zowel eigenaars, maar vooral huurders, worden geconfronteerd met een hoge woonquote, of zelfs betalingsmoeilijkheden.
 - De ambitie om een aangepast, betaalbaar en kwaliteitsvol aanbod te realiseren is opnieuw expliciet als doelstelling opgenomen in het Strategisch Meerjarenplan (5.1.3): *'We dragen bij tot het verhogen van het aanbod sociale woningen in de stad en de stadsregio, en dit door het onderhandelen van een stadsregionale verdeelsleutel inzake sociale huisvesting als door het nastreven van een aandeel van 15% sociale woningen in nieuwe bouwprojecten'*.
- Gelet op deze noodzaak en deze beleidsdoelstelling zitten een aantal projecten reeds in de pijplijn. Het is aangewezen hiervoor de nodige financiering te voorzien.
 - Projecten waarbij gelet op 15%-norm reeds afspraken werden gemaakt tussen ontwikkelaars en DE ARK, eigen ontwikkelingen DE ARK en VITARE of projecten ikv CBO 10, maar waarvoor nog geen zekerheid is inzake financiering wegens nog niet opgenomen op de Meerjarenplanning (MJP) of Korte Termijnplanning (KTP) van de VMSSW.

Voorstel Woonbeleidsconvenant (5)

- Om deze reden verzocht CBS d.d. 9 februari 2017 de VMSW om over te gaan tot het afsluiten van een woonbeleidsconvenant voor 228 bijkomende sociale huurwoningen voor de periode 2017-2019.
- In de Woonbeleidsconvenant wordt enkel uitspraak gedaan over bijkomend aantal, geen engagement inzake specifieke projecten. Binnen het aantal bijkomende woningen kan de stad zelf keuzes maken, waardoor de gemeentelijke regisseursrol versterkt wordt én de stad de kan blijven inspelen op opportuniteiten die zich kunnen aanbieden tijdens de duur van de convenant.

Punten agenda gemeenteraad

- ...

Uit het college

...

Varia

...