



VERSLAG
VERGADERING COMMISSIE 2
van donderdag 26 mei 2016 om 19:30 uur

Aanwezig: Breugelmans Stef - voorzitter

Driesen Josiane, Gevers Dimitri, Van Litsenborg Guy, Starckx Wannes, De Coninck Katleen, Van Damme Marc, Gladiné Pierre - raadsleden

Stijnen Francis, Anaf Hannes - schepenen

Van Rompuy Jan - commissiesecretaris

Verontschuldigd: De Smet Annick, Van Lommel Reccino, Van Geirt Willy - raadsleden

Waren eveneens aanwezig

Jan Van Otten - raadslid in vervanging van Annick De Smet,

Paul Meeus - raadslid in vervanging van Reccino Van Lommel,

John Guedon - raadslid in vervanging van Willy Van Geirt,

Herman Schaerlaekens - raadslid,

Eric Pelckmans – dienst Financiën,

Dorien Vandeperre – dienst Financiën,

Marc Machielsens – milieuambtenaar,

Publiek.

Goedkeuring verslag vorige vergadering

Het verslag van vorige vergadering wordt goedgekeurd.

Kerkraden: jaarekening 2015

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Eric Pelckmans toelichting bij dit punt.

Marc Van Damme verwijst naar de verkoop van de woningen in de Victoriestraat door de Kerkraad van het Heilig Hart en vraagt waarom die gelden op een patrimoniumrekening worden geplaatst.

Dit is een wettelijke verplichting.

De intresten die deze gelden opbrengen komen wel in de ontvangsten van de werking.

Marc Van Damme vraagt, indien er kosten aan het gebouw zijn, wie deze kosten betaalt.

De kerk H. Hart is een beschermd monument waarvoor bij werken subsidies kunnen aangevraagd worden. 10% van de kosten vallen altijd ten laste van de kerkraad die hiervoor de patrimoniumgelden moet gebruiken.

Thesauriebewijzenprogramma

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Dorien Vandeperre toelichting bij dit punt.

Standpuntbepaling betreffende de vraag van IKA om in te tekenen in een investering in Eandis Assets

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Eric Pelckmans toelichting bij dit punt.

Start wielervedstrijd Heistse Pijl

Schepenen Hannes Anaf geeft een korte toelichting.

De sportraad werd aangezocht met de vraag om de Heistse Pijl in Turnhout te laten starten.

Het bedrag (15.000 euro) dat men vraagt aan de startplaats wordt volledig gerecupereerd door het organiseren van een brunch waardoor het de Stad geen geld kost.

De wedstrijd wordt live uitgezonden op een aantal nationale zenders en in de aanlooptijd wordt ook regelmatig melding gemaakt van Turnhout als startplaats.

Het gebeuren gaat door op zaterdag 4 juni vanaf 11 uur op de Grote Markt. Gezien de wekelijkse markt en ook enkele trouwers die dag was het een heel puzzelwerk om dit alles georganiseerd te krijgen.

De wagens van de ploegen worden opgesteld op de parking Begijnenveldekens.

Voor deze activiteit worden ook de nodige verkeersmaatregelen genomen.

Marc Van Damme vraagt welke return we daarvoor krijgen.

Turnhout komt alleszins veelvuldig in de belangstelling (Citymarketing) en het evenement trekt veel publiek aan.

Dag van het Park 2016

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Marc Machielsens toelichting bij dit punt.

Punten agenda gemeenteraad

Er werden geen extra punten aangebracht.

Uit het college

Er werden geen punten aangebracht.

Varia

Josiane Driesen verwijst naar het evenement 'de vaart verjaart' en vraagt waarom er geen aanmeldpunten meer zijn in Turnhout.

Pierre Gladiné heeft melding gekregen van iemand die naar het nieuwe containerpark was geweest met verschillende soorten afval en vijf keer opnieuw op de weegbrug was moeten rijden. Daarenboven moest die persoon op het einde nog eens helemaal te voet naar voor om te betalen.

Bij het aanbieden van meerdere fracties moet men inderdaad telkens opnieuw op de weegbrug. Indien het kleine fracties zijn, rekent men soms wel een forfait aan waardoor er maar éénmaal moet gewogen worden.

Wat het betalen betreft probeert men met dit systeem de mensen te stimuleren om voldoende geld op te laden op de identiteitskaart.

Wannes Starckx vraagt wat mensen moeten doen met een tijdelijke verblijfskaart.

Deze mensen kunnen op de milieudienst op het Stadskantoor een pasje afhalen.

Binnen enkele maanden zal op de commissie een eerste evaluatie van het nieuwe containerpark gebracht worden.

Jan Van Rompuy
commissiesecretaris

**Vergadering
Commissie 2
donderdag 26 mei 2016**

Agenda

Openbare zitting

- Goedkeuring verslag vorige vergadering
- Kerkraden: jaarekening 2015
- Thesauriebewijzenprogramma
- Standpuntbepaling betreffende de vraag van IKA om in te tekenen in een investering in Eandis Assets
- Start wielervedstrijd Heistse Pijl
- Dag van het Park 2016
- Punten agenda gemeenteraad
- Uit het college
- Varia

Besloten zitting

- Verwerving strategische gronden project Heizijdse Velden

Turnhoutse kerkraden

Toelichting jaarrekening 2015
(van 8 kerkraden)

De kerkraden maken jaarlijks een rekening op.

Deze wordt ingediend bij de provincie en bij de gemeente.

De gemeente geeft een advies en de provincie-gouverneur beslist over de goedkeuring.

STAD Turnhout exploitatierekening 2015

Saldo 2014	Eigen ontvangsten	Uitgaven		Toelage	Saldo 2015
Kerkraad Sint - Pieter					
51.773,67	+89.505,65	-144.278,72		50.000,00	46.785,60
Toelichting: de toelage werd niet overschreden, geen kredietoverschrijdingen na interne kredietaanpassing, volledig, positief saldo, saldo jaarrekening = banksaldo op 31/12, het privaat patrimonium heeft een positief saldo.					
voorstel: gunstig advies.					
Kerkraad Heilig Kruis (begijnhofkerk)					
18.646,57	+14.041,53	-30.476,23		18.450,00	20.661,87
Toelichting: de toelage werd niet overschreden, geen overschrijdingen na interne kredietaanpassing, volledig, positief saldo, saldo jaarrekening = banksaldo op 31/12, het privaat patrimonium heeft een positief saldo.					
voorstel: gunstig advies.					

Saldo 2014	Eigen ontvangsten	Uitgaven		Toelage	Saldo 2015
Kerkraad Heilig Hart					
26.271,72	+18.991,94	-84.939,55		84.484,00	44.808,11
<p>Toelichting: de toelage werd niet overschreden, geen kredietoverschrijdingen na interne kredietaanpassingen, volledig, positief saldo, saldo jaarrekening = banksaldo op 31/12, het privaat patrimonium heeft een negatief saldo.</p>					
<p>voorstel: gunstig advies.</p>					
Kerkraad OLV Middelaars					
10.573,17	+15.145,57	-32.813,13		16.551,00	9.456,61
<p>Toelichting: de toelage werd niet overschreden, geen kredietoverschrijding na interne kredietaanpassing, volledig, positief saldo, saldo jaarrekening = banksaldo op 31/12, het privaat patrimonium heeft een positief saldo.</p>					
<p>voorstel: gunstig advies.</p>					

Saldo 2014	Eigen ontvangsten	Uitgaven		Toelage	Saldo 2015
Kerkraad Goddelijk Kind Jezus					
1.423,41	+10.853,08	-29.774,45		25.000,00	7.502,04
Toelichting: de toelage werd niet overschreden, een kredietoverschrijding na interne kredietaanpassing, volledig, positief saldo, saldo jaarrekening = banksaldo op 31/12.					
voorstel: gunstig advies.					
Kerkraad Emmaüsparochie					
Na samenvoeging OLV Zevendonk, Sint Franciscus van Assisi en Blijde Boodschap.					
26.543,23	+21.756,52	-63.944,35		35.000,00	19.355,40
Toelichting: de toelage werd niet overschreden, geen overschrijdingen na interne kredietaanpassing, volledig, positief saldo, saldo jaarrekening = banksaldo op 31/12.					
voorstel: gunstig advies.					

Saldo 2014	Eigen ontvangsten	Uitgaven		Toelage	Saldo 2015
Kerkraad Pinksterkerk					
5.268,35	+8.034,79	-19.030,60		10.922,00	5.194,54
<p>Toelichting: de toelage werd niet overschreden, geen overschrijdingen na interne kredietaanpassing, volledig, positief saldo, saldo jaarrekening = banksaldo op 31/12.</p> <p>voorstel: gunstig advies.</p>					
Kerkraad Verenigde Protestantse Kerk te Turnhout					
52.725,53	+42.991,18	-26.935,73		0,00	68.780,98
<p>Toelichting: geen toelage opgevraagd, geen budgetoverschrijding na interne kredietaanpassing, volledig, positief saldo, saldo jaarrekening = banksaldo op 31/12.</p> <p>voorstel: gunstig advies.</p>					

Saldo 2014	Eigen ontvangsten	Uitgaven		Toelage	Saldo 2015
Kerkraad Sint Pieter					
0,00	+134.145,54	-134.145,54		0,00	0,00
<p>Toelichting: dit betreft een herstelling van de centrale verwarming gebouw Sint-Pieterhoek, volledig gefinancierd met patrimoniumgelden. Daarnaast was er een herbelegging van een vervallen belegging voor 130.000 euro.</p> <p>De voorziene investeringstoelage van 15.000 euro voor inbraak- en brandbeveiliging zal in 2016 worden aangewend.</p>					
voorstel: gunstig advies.					
Kerkraad Heilig Kruis					
0,00	+0,00	-0,00		0,00	0,00
Toelichting:geen.					
voorstel: gunstig advies.					

Saldo 2014	Eigen ontvangsten	Uitgaven		Toelage	Saldo 2015
Kerkraad O.L.V. Middelaes					
0,00	+0,00	-0,00		0,00	0,00
Toelichting: geen.					
voorstel: gunstig advies.					
Kerkraad Heilig Hart					
663.886,79	+0,00	-663.425,53		0,00	461,26
Toelichting: de ontvangst uit de verkoop van de panden Victoriestraat 23, 25, 27 en 29 voor 663.425,53 euro werd overgeboekt naar een privaat patrimonium rekening.					
voorstel: gunstig advies.					

Saldo 2014	Eigen ontvangsten	Uitgaven		Toelage	Saldo 2015
Kerkraad Goddelijk Kind Jezus					
0,00	+0,00	-6.095,82		6.095,82	0,00
Toelichting: de investeringstoelage betreft de herstelling van een lek in de waterleiding van de kerk en de pastorie.					
voorstel: gunstig advies.					
Kerkraad Emmaüsparochie					
0,00	+0,00	-0,00		0,00	0,00
Toelichting: geen.					
voorstel: gunstig advies.					

Saldo 2014	Eigen ontvangsten	Uitgaven		Toelage	Saldo 2015
Kerkraad Pinksterkerk					
0,00	+0,00	-0,00		0,00	0,00
Toelichting: geen.					
voorstel: gunstig advies.					
Kerkraad Verenigde Protestantse Kerk te Turnhout					
2.134,84	+0,00	-0,00		0,00	2.134,84
Toelichting: geen.					
voorstel: gunstig advies.					

Vergelijking betaalde exploitatietoelagen periode 2013 – 2015 (in euro)

Kerkraad	2013	2014	2015
Sint Pieter (+Sint- Antonius)	80.000	114.950	50.000
Heilig Kruis	15.000	20.640	18.450
Heilig Hart	46.186	70.000	84.484
OLV Middelaes	24.655	20.000	16.551
Goddelijk Kind Jezus	12.000	15.524	25.000
Pinksterkerk	7.569	11.467	10.922
Emmaüsparochie VOOR Emmaüsparochie NA	62.8150	54.834 12.516	35.000
VPKB - Turnhout	0	0	0
TOTAAL	248.225	319.931	240.407

Vergelijking betaalde investeringstoelagen periode 2013 – 2015

Kerkraad	2013	2014	2015
Sint Pieter	0	0	0
Heilig Kruis	0	0	0
Heilig Hart	0	0	0
OLV Middelaes	0	0	0
Goddelijk Kind Jezus	41.860	0	6.096
Pinksterkerk	0	0	0
Emmaüsparochie	34.263	0	0
VPKB - Turnhout	30.783	0	0
TOTAAL	106.896	0	6.096

Thesauriebewijzenprogramma maximum € 50.000.000

Thesauriebewijzen

- Manier om financieringstekorten op een soepele manier te overbruggen.
- Lening door de belegger (privaatmarkt) aan de emittent (stad Turnhout) voor een bepaalde periode, in ruil voor een bepaalde rente.
- Dit met de ondersteuning van een financiële instelling.

Doelstelling & voordelen

- Rechtstreeks beroep doen op de geld- of kapitaalmarkt:
 - Risicospreiding dmv verschillende financieringsbronnen (KT, LT en klassieke banklening)
 - Scherpere marges
 - Grotere flexibiliteit
 - Betere afstemming op de reële behoeften

Gekozen voorstel

- Gebaseerd op marktraadpleging & rondvraag centrumsteden
- Raamovereenkomst met meerdere banken
 - Belfius als arranger
 - Belfius, ING, KBC, BNP Paribas Fortis als dealers
- Voordeel → steeds de beste voorwaarden

Kostprijs voor opzet en gebruik

- Kosten voor de opzet van het programma
 - NBB → bij elke bank hetzelfde

- Kosten bij het gebruik van het programma
 - Plaatsingsvergoeding afhankelijk van de soort uitgifte & looptijd
→ bps bovenop Euribor (KT) of OLO (LT)

Verder verloop

- Doorlooptijd voor het opzetten van een programma bedraagt +/- 4 weken. Timing stad Turnhout:
 - Zomerperiode: opmaak documenten
 - Najaar: 1^e plaatsing

- Indien een plaatsing niet mogelijk is:
 - Straight loan of kaskrediet
 - *noodzaak wordt klein geacht*

Vraag van IKA om in te tekenen in een investering in Eandis Assets

Kadering voorstel IKA.

IKA heeft beslist om vennoot te worden van v/d distributienetbeheerder Eandis Assets door in te tekenen op een kapitaalverhoging voor 14.548.600 euro.

IKA financiert dit deels met eigen reserves en deels via de gemeenten (11.205.017,58 euro).

IKA vraagt aan gemeenten of zij wensen dat IKA voor hun rekening aandeelhouder wordt voor een proportioneel toegekend bedrag, 545.949,83 euro.

Bespreking voorstel IKA

- De stad heeft voldoende middelen op R/C bij IKA.
- Geschat jaarlijks rendement bedraagt 5,13 %.
- Opmerking: IKA wordt aandeelhouder voor de stad. Het gaat niet om aandelen die de stad zelf rechtstreeks in portefeuille heeft.

Voorstel:

- 1) Stad gaat niet in op voorstel IKA.
- 2) Stad heeft IKA wel toestemming om de aandelen Eandis Assets te verwerven en zo te verdelen over de geïnteresseerde gemeenten.

Start wielervedstrijd Heistse Pijl

...

Dag van het Park zondag 29 mei 2016

- Feestelijke opening van het parkje Stoktsedriesen (Lourdesgrot)



Voorgeschiedenis

- Het park met de Lourdesgrot behoorde vroeger tot de tuin van het Sint-Jozefcollege. De grot werd gebouwd omstreeks 1935.
- Gebruik:
- → De grot werd door het Sint-Jozefcollege gebruikt om te bidden. Ook de afdelingen van de Mariacongregatie gingen er naar toe om te bidden. Enkele keren per jaar werd de mis opgedragen voor heel het college.
- → Bij de grot werden ook wel eens klasfoto's gemaakt.
- → Meerdere keren werd er vanuit het college naar de grot een bedevaart georganiseerd.
- → Bij vormingen trok heel het college met de fanfare op kop naar de grot.
- → Ook meerdere ontspanningsnamiddagen werden daar gehouden. Enkele keren hield men er een prijsuitreiking op het einde van het schooljaar.

Voorgeschiedenis

- Het unieke aan de grot is het dubbelgebruik. Achter de grot werd een openluchttheater gebouwd.
- Het geheel deed denken aan een amfitheater.
-
- Op dit openluchttheater werden klastonelen op
- Na aanleg van de Nassaulaan geraakte het park geïsoleerd. Veel bomenopslag en bramen in het parkje, de betonstructuur van de grot vertoonde tekenen van betonrot, sluikstort van tuinafval.



Inrichting van het park

- Stad Turnhout kocht in 2013 de percelen aan (gelegen binnen RUP 16.1 Bosgebied Stadsbos). De totale oppervlakte bedraagt: 1 ha 42 a 35 ca.
- In samenwerking met het Regionaal Landschap Kleine en Grote Nete werd het park opgeknapt.
- → De grot in cementrustiek werd gerestaureerd.
- → Een wandelpad werd aangelegd en vormt (via een bosweg) verbinding tussen de Stoktsedriesen en de Oude Beersebaan.
- → Een poel en bruggetje over de Visbeek werden aangelegd.
- → Een nieuwe lindendreef werd aangeplant en vormt een zichtlijn vanuit het Sint-Jozefcollege naar de Lourdesgrot.
- → Een schenker uit de buurt zorgde voor het geld voor een nieuw Mariabeeld.

Feestelijke opening

- Dag van het Park heeft traditiegetrouw elke laatste zondag van de maand mei plaats.
- Dit jaar is dat op zondag 29 mei, met als thema '**Het park, gelukkig dichtbij**'.
- Ideale gelegenheid om het park met de Lourdesgrot feestelijk te openen.

Feestelijke opening

- Programma:
- 13u30: een stukje geschiedenis door een leerkracht van het Sint-Jozefcollege
- 13u40: officiële opening
- 13u50: ceremonie door pastoor Bert Rosseels
- 14u15: start wandelingen door Natuurpunt
- 14u15: familievoorstelling aan de achterkant van de grot: 'Hee Man' door figurentheater Propop vzw, voor jong en oud.
- Doorlopend van 14u tot 16u: drankjes en hapjes (soep en/of slaatje van de Vloeibar) uit de streek
- Parkeren kan aan de basisschool Sint-Jozefcollege, Oude-Beersebaan.

Punten agenda gemeenteraad

...

Uit het college

...

Varia

...