

Commissie 2

Notulen

Zitting van 23 augustus 2023

Samenstelling:

Aanwezig:

Annemie Der Kinderen, voorzitter; Kelly Verheyen, schepen; Luc Op de Beeck, schepen; Eric Vos, raadslid; Rudy Elst, raadslid; Bart Voordeckers, raadslid; Wout Schafraet, raadslid; Achraf El Yakhoulfi, raadslid; Peter Segers, raadslid; Dieter De Quick, raadslid; Pauline Ceusters, raadslid; Cathy Devolder; Vicky Waterschoot; Yannick Glassée, secretaris

Zijn eveneens aanwezig:

Kurt Persegael

Verontschuldigd:

Savannah van Dongen, raadslid

23 augustus 2023 19:30 - De voorzitter opent de openbare zitting

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering

Notulen

Het verslag van de vorige vergadering werd goedgekeurd.

2. Samenwerkingsovereenkomst Inloophuis voor mensen met (jong) dementie en hun naasten

Toelichting

De samenwerkingsovereenkomst "Inloophuis voor mensen met (jong)dementie en hun naasten".

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Tania Huybrechts toelichting bij dit punt.

Annemie Der Kinderen vraagt hoe de bredere bekendmaking zal gebeuren.

Tania Huybrechts antwoordt dat dit bekeken zal worden met de dienst Communicatie. Elke partner zal aangeschreven worden. Het huidige netwerk wordt gebruikt om de informatie te verspreiden. Er zal ook een flyer verspreid worden.

Kelly Verheyen voegt toe dat er reeds een inloophuis in Mol is en dat er nog zullen komen. Het is een begrip dat zal groeien.

Eric Vos vraagt of de gegeven en de verzamelde info op digitale platformen zal geplaatst worden.

Tania Huybrechts antwoordt dat dat de bedoeling is.

Dieter De Quick is blij dat de infopagina van het inloophuis voor mensen met (jong) dementie en hun naasten reeds op de website van de Stad geplaatst is.

3. Samenwerkingsakkoord Mobiele Tandartsen

Toelichting

Niet enkel aan huisartsen maar ook aan tandartsen is er een groeiend tekort in Turnhout. We zijn zeker niet het enige lokaal bestuur dat ook hiermee geconfronteerd wordt.

In onze hulpverlening trachten maatschappelijk assistenten regelmatig maar tevergeefs om in Turnhout of omgeving voor hun kwetsbare cliënt een tandarts zonder patiëntenstop te vinden. Verbetering is voorlopig niet in zicht, zoals ook de lokale vereniging van tandartsen aangeeft. Zeker voor kwetsbare groepen vormt dit nog een extra drempel om aan een duurzame mondhygiëne en mondzorg te werken, waardoor gezonde en sociale kansen gehypothekeerd worden.

We stellen daarom voor om beroep te doen op de BV 'Mobiele Tandartsen' die tandheelkunde aan geconventioneerde tarieven op regelmatige momenten tot in het OCMW kan brengen. Dit is de enige aanbieder van een dergelijke dienstverlening.

Onze kost hiervoor ligt voornamelijk in de nodige organisatie en administratie.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Bruno Buytaert toelichting bij dit punt.

Dieter De Quick vraagt of het klopt dat er slechts één behandeldag per trimester is.

Bruno Buytaert antwoordt dat dat in het begin meer zal zijn. Er wordt een behandelingsplan opgestart waarbij één behandeldag om de twee à drie maanden een realiteit zal zijn.

Dieter De Quick vraagt of er zicht is op het aantal te kunnen behandelen patiënten en hoeveel patiënten van het huidige cliënteel zich zullen aanmelden.

Bruno Buytaert antwoordt dat het aantal artsen zal afhangen van het aantal doorgegeven patiënten. Er is nog geen zicht op het aantal maar hij schat dat het aantal rond de 100 patiënten zal liggen. Bovendien is niet iedereen, die zich in een kwetsbare situatie bevindt, gemotiveerd om de stap te zetten.

Kelly Verheyen voegt toe dat dit geëvalueerd zal worden.

Eric Vos vraagt of mensen met acute problemen ook terecht kunnen bij de mobiele tandartsen.

Bruno Buytaert antwoordt dat deze mensen contact kunnen opnemen met de helpdesk. Indien nodig zal men hen doorverwijzen naar mobiele tandartsen die actief zijn in andere gemeenten.

Luc Op de Beeck voegt toe dat zij ook terecht kunnen bij de spoedafdeling van het ziekenhuis.

4. Overeenkomst BENO-traject Turnhout 2023-2024

Toelichting

BENO is een voltijdse opleiding voor laaggeletterde jongeren die OKAN verlaten maar die over onvoldoende competenties beschikken om aansluiting te vinden bij vervolgopleiding en/of werk. BENO is een samenwerkingsverband tussen Ligo (centrum voor basiseducatie), VDAB, CVO's en Stad Turnhout. De overeenkomst voor het schooljaar 2023-2024 ligt voor op de gemeenteraad.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Nele Jansen toelichting bij dit punt.

Wout Schafraet vindt het een positief verhaal waarbij acht van de tien jongeren afstuderen. Hij vraagt hoe men aan deze tien jongeren komt. Het lijkt wat weinig.

Nele Jansen antwoordt dat de toeleiding gebeurt door de OKAN scholen. Het klopt dat men dacht in het begin overspoeld te worden. Vorig jaar waren er minder inschrijvingen dan de 14 van dit jaar. Het project wint aan naamsbekendheid en vertrouwen. De bedoeling is om twee groepen per jaar te hebben.

Wout Schafraet vraagt of er aan opvolging gedaan wordt.

Nele Jansen antwoordt dat de opvolging gebeurt door VDAB. Het is dus perfect mogelijk om na te gaan of de jongeren nog in een opleiding, begeleiding of in een job zitten. Tijdens de zomerperiode heeft men voor een aantal jongeren een zomeraanbod aangeboden, om in te spelen op hun noden.

Cathy Devolder vraagt of er een verplichting is gekoppeld aan het inburgeringstraject.

Nele Jansen antwoordt dat maatschappelijke integratie een verplicht onderdeel is van het BENO-traject. 18-jarigen kunnen het inburgeringstraject volgen los van het BENO-traject. Jongeren die verplicht moeten inschrijven, hebben het inburgeringstraject gevolgd daar de verplichting in het feit zit dat het een voltijds onderwijstraject is.

Eric Vos stelt een vraag rond het opvolgen van jongeren die nu in de derde graad zitten en begeleid kunnen worden tot werk. Het gegeven dat één jaar ook kan, is voor veel jongeren krap waardoor ze niet in het traject kunnen stappen omdat het arbeidsgericht is. Is er met de scholen al dialoog om te bekijken hoe ze daar in de school mee omgaan? Het taalniveau staat op 1.2, wat laag is. Sommige Vlaamse regelgevingen vragen 2.0 als taalniveau. Daar moet ook over gesproken worden.

Als laatste deelt hij mee dat omwille van de rol die de Stad opneemt, ze ook een regionale rol opneemt. Het is vandaar aangewezen om ook regionaal te rapporteren.

Nele Jansen antwoordt dat er over het algemeen veel vragen gesteld worden vanuit de scholen over het feit dat één jaar niet genoeg is. Voor 18-jarigen is er nu dit aanbod. Het zal verder bekeken worden met de dienst Onderwijs. BENO is een mooi project. De jongeren spreken er zelf positief over. Het regionaal kenbaar maken is een piste die men zeker zal bekijken.

Kelly Verheyen antwoordt dat ze dit gaat opnemen met Gunter Van Avondt. Hij zit in een stuurgroep die recent is opgericht rond diversiteit binnen regio Kempen, naar aanleiding van een oproep van Bart Somers, waar dit zeker kan toegelicht worden.

Luc Op de Beeck voegt toe dat taalniveau 1.2 zeker laag is. Wel is het zo dat de jongeren van leeftijd zijn waarbij ze snel nieuwe talen oppikken. Hij heeft wel de indruk dat de realiteit ons een stuk inhaalt. GOCA West Vlaanderen heeft 30 000 arbeiders binnengehaald vanuit Mexico en India. De arbeiders van Fiberklaar zijn ook de Nederlandse taal niet machtig. Op de bouw van het woonzorgcentrum hing destijds in acht talen uit dat de laatste persoon de deur moest sluiten en het licht moest doven.

5. Plan samenleven en Integratie - project Thuis in Turnhout

Toelichting

Om de acceptatie van en de appreciatie voor diversiteit in onze stad te bevorderen, voert de stad een project uit waarbij portretten en verhalen van diverse Turnhoutenaren gedeeld worden. De verhalen en portretten van 30 inwoners staan centraal in dit project en worden in het najaar op openbaar domein tentoongesteld.

Notulen

Aan de hand van een ppt geven Gunter Van Avondt en Sander Borgers toelichting bij dit punt.

6. Woningen bewoond door tijdelijke arbeidskrachten in Turnhout - beeldvorming en instrumenten

Toelichting

In een aantal woningen in Turnhout verblijven tijdelijke arbeidskrachten, die er slechts korte tijd verblijven. Dergelijk gebruik van de woning is niet op elke plek mogelijk of wenselijk. Er wordt een overzicht gegeven in verzamelde data en mogelijk instrumenten op vlak van sturing.

Notulen

Aan de hand van een ppt geeft Bart Huysmans toelichting bij dit punt.

Wout Schafraet deelt mee dat sommige arbeidskrachten zich zullen beginnen te integreren waardoor ze hier blijven. Dat maakt de context anders.

Bart Huysmans antwoordt dat beide groepen aanwezig zijn maar dat men geen idee heeft van de verhoudingen en/of grootte. Omdat men niet weet wie de werkgevers juist zijn, is men niet in overleg kunnen gaan.

Bart Voordeckers uit zijn bezorgdheid rond het gegeven van panden waarvan men bij toeval ontdekt dat er sprake is van overbewoning, en die dus niet op basis van meldingen op de vermoedenlijst staan. Dit bewijst dat veel mensen zich niet melden. Een verhuurder weet bij definitie niet wie er allemaal inwoont bij zijn huurder. Bij brand weet de brandweer dus niet hoeveel personen er aanwezig zijn in het gebouw. De eerste stap in dit verhaal is om dat beeld veel duidelijker te hebben.

Bart Huysmans antwoordt dat de ervaring hen leert dat de bekommernis gedeeld wordt. Er wordt gezocht naar een tool om meer grip te krijgen op het aantal.

Kelly Verheyen voegt toe dat onderverhuur meer en meer voorkomt.

Eric Vos zegt dat het moeilijk is. Bij controles zal men steeds aangeven dat ze slechts op bezoek zijn.

Bart Huysmans geeft aan dat men rond de problematiek van overbewoning de bewoner en verhuurder, bij het melden van een voorlopige inschrijving, op de hoogte brengt. Dat zorgt ervoor dat de verhuurder in gesprek gaat met de huurder en eventueel nodig kan optreden.

Eric Vos deelt mee dat het belangrijk is dat men, bij het uitwerken van maatregelen om de problematiek aan te sturen, ook de neveneffecten bekijkt om voldoende diversiteit in te bouwen.

Ten tweede vraagt hij rond SLIM of de verkoop niet gestimuleerd kan worden bij een plotse stijging in de verhuringen. Het was tenslotte de bedoeling dat dit starterswoningen gingen zijn.

Kelly Verheyen antwoordt dat het gesprek met de eigenaar zeer moeilijk verloopt naar de suggestie van zelf inhuren was geen horen naar.

Rudy Elst zegt dat dit in de toekomst problemen gaat geven bij de aankoop/verkoop van woningen. Mensen die willen kopen of huren zullen afgeschrikt worden.

Peter Segers deelt mee dat de enige manier om de verhuurder te raken, is in hun portefeuille.

Dieter De Quick geeft aan dat het belangrijk is om onze woonmarkt te beschermen voor onze Turnhoutse inwoners.

Eric Vos vraagt of de huurmarkt die aan het boomen is effect heeft op de stijging van de huurprijzen in Turnhout.

Kelly Verheyen antwoordt dat de stijging nog niet zichtbaar is voor Turnhout maar dat dit gemonitord wordt. In Borgerhout is er wel een stijging vastgesteld.

Eric Vos adviseert om bij Vlaanderen aan te dringen om bij nieuwe verhuren conformiteitsattesten te verplichten, net zoals het EPC attest dat verplicht is. Op deze manier kan de kwaliteit voor dit type verhuur gegarandeerd worden.

Luc Op de Beeck antwoordt dat je op deze manier de kleine verhuurders eruit kan halen maar de grote jammer genoeg niet.

Wout Schafraet adviseert om bij projecten, zoals Niefhout, de voorwaarde op te leggen van een maximum aantal te kopen appartementen.

Kelly Verhreyen antwoordt dat hetzelfde gebeurt bij privé appartementen die ook ingenomen worden door tijdelijke arbeidskrachten. Ze is het eens dat er voor Niefhout in de toekomst extra voorwaarden moeten opgemaakt worden bij verkoop en verhuur.

7. Punten gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn

Notulen

Er werden geen extra punten aangebracht.

8. Uit het college

Notulen

Er werden geen extra punten aangebracht.

Yannick Glassée
Commissiesecretaris