

TURNHOUT

Richtlijnen voor terrassen op openbaar domein



1. ALGEMENE VOORWAARDEN

- 1.1 ALGEMENE TOEGANKELIJKHEID - 4
- 1.2 OVERGANGSPERIODE - 4

2. (BEELD)KWALITEITSEISEN IN GROTE GEHELEN

- 2.1 VERANDA'S EN TERRASSCHERMEN - 5
- 2.2 (ZONNE)LUIFEL - 6
- 2.3 PARASOL - 7
- 2.4 LOSSE (TERRAS) ELEMENTEN - 7
- 2.5 GEVELBANKEN - 8
- 2.6 TERRASAFBAKENING - 8
- 2.7 RECLAME- EN NAAMVOERING - 9

3. SPECIFIEKE TOEPASSINGEN

- 3.1 GROTE MARKT - 10
- 3.2 ZEGEPLEIN - 10
- 3.3 TERRAS OP PARKEERPLAATS - 11
- 3.4 TERRAS IN GROENGEBIED - 11

4. INSPIRATIEBUNDEL - 12

5. AANVRAAGPROCEDURE - 24



De regels die specifiek van toepassing zijn op de terrassen van de Grote Markt worden aangeduid in het vet.

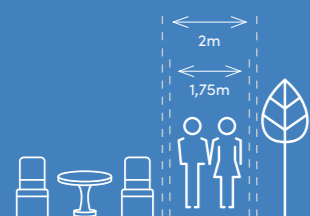
1. ALGEMENE VOORWAARDEN

1.1 ALGEMENE TOEGANKELIJKHEID

In eerste plaats bevinden de terrassen zich op openbaar domein

De focus wordt gelegd op integrale toegankelijkheid en doorgankelijkheid. Er dient een goede afstemming en verhouding te zijn tussen de publieke ruimte en de terrassen.

- Minimum 1,75m à 2m vrije doorgang zonder obstakels voor passage van voetgangers. Wanneer er zich een vaste inrichting bevindt in deze zone (vast meubilair, groenelementen,...) moet de afstand t.o.v. deze obstakels gerespecteerd blijven. In uitzonderlijke gevallen kan hiervan afgeweken worden. Deze gevallen worden individueel beoordeeld door de Terraskwaliteitskamer.
- Doorgang voor brandweer moet gegarandeerd kunnen worden op plaatsen waar dit noodzakelijk is.
- Makkelijke aanpasbaarheid en verplaatsbaarheid van de terrassen is vereist (bvb. bij evenementen,...).
- Gebruik van het openbaar domein wordt niet gehypothekeerd door terras.
- Het huidige UGP vormt hier het basisdocument waar rekening mee gehouden moet worden.



algemene regel toegankelijkheid en doorgankelijkheid

1.2 OVERGANGSPERIODE

Er wordt een haalbare doch ambitieuze overgangperiode ingevoerd om het voor de horeca-uitbaters haalbaar te maken om te voldoen aan de nieuwe richtlijnen. Hier kan een onderscheid gemaakt worden tussen de grote gehele (zoals veranda's,...) die een langere overgangperiode vragen en losse (terras) elementen waar het invoeren van het nieuwe kader sneller kan gaan. Deze laatste periode wordt vast bepaald op 2 jaar (tegen 2026).

2. (BEELD)KWALITEITSEISEN IN GROTE GEHELEN

Kwaliteit en duurzaamheid primeren

De algemene regel geldt om steeds te werken met kwalitatieve, duurzame, en hoogwaardige materialen.

In de inspiratiebundel is er per deelaspect een visueel menu opgesteld van wat gezien wordt als (beeld)kwalitatief en duurzaam. Daarnaast staan hier ook voorbeelden opgenomen van wat beschouwd wordt als niet (beeld)kwaliteitsvol in een niet-limitatieve lijst (inspiratiebundel p.12).

Er zijn algemene regels waaraan alle terrassen moeten voldoen, daarnaast zijn er een aantal zones die specifieke richtlijnen en regels vragen. De specifieke zones worden opgenomen en verder uitgewerkt in hoofdstuk 3 (p.10).

2.1 VERANDA'S EN TERRASSCHERMEN

inspiratiebundel 4.2

Als algemene regel geldt dat het uitzicht en karakter van het plein niet verstoord wordt.

- Duurzaamheid en kwaliteit primeren.
- Materialiteit: fijne staalconstructies, (geborsteld) aluminium,... PVC is niet toegestaan.
- **Op de Grote Markt geldt een vast kleurenpallet. Er wordt een kleurenpallet voorgesteld van sobere, neutrale en warme kleuren. Dit om een warmere indruk te ambiëren met de (veelal) witte gevels op de Grote Markt. Koude grijze kleuren worden vermeden omdat deze het grijze verharde karakter van het plein versterken en de combinatie met de witte gevels minder wenselijk is.**
- De plaatsing van een veranda is vergunningsplichtig. Je kan hiervoor een aanvraag indienen bij het omgevingsloket.
Meer Info? www.omgevingsloketvlaanderen.be of dienst Ruimtelijke Ordening 014 44 33 75
- Tijdelijke constructies zijn uit te voeren in trussconstructies, die beveiligd zijn d.m.v. balast.
De materialisatie is maximaal transparant; d.w.z.:
*dekzeil bovenaan volgens vastgelegd kleurenpallet van veranda's.
*voorzijde volledig open
*zijanten ofwel volledig transparant ofwel transparant met onderaan een boord van max. 40 cm in dezelfde kleur als het dekzeil.

KLEURENPALLET VERANDA'S GROTE MARKT

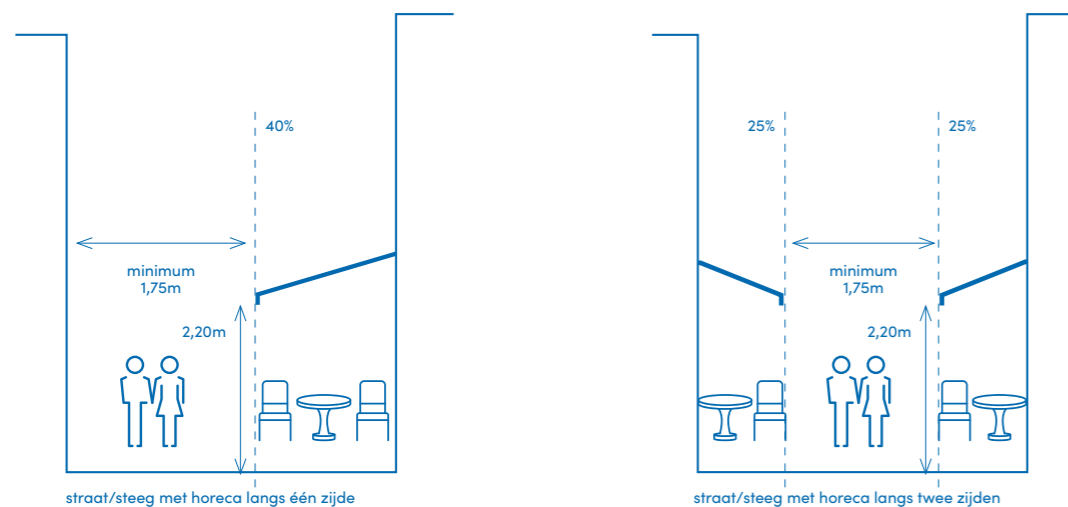


- Deze tijdelijke constructies kunnen online aangevraagd worden via spotbooking en kunnen maximaal 4 keer 30 dagen per kalenderjaar geplaatst worden en dienen uitgevoerd worden conform UGP. (bvb. tijdens eindejaarsperiode, kermis...)

2.2 (ZONNE)LUIFEL

inspiratiebundel 4.1 + 4.3

- Vrije hoogte onder de (zonne)luifel bedraagt minimaal 2m20.
- Het zicht mag niet belemmerd worden.
- Algemeen uitzicht en karakter van het plein of de straat wordt niet verstoord.
- Een gevelluifel in een straat/steeg met horeca langs één zijde is mogelijk indien die maximaal 40% van de totale breedte van de steeg inneemt.
- Een gevelluifel in een straat/steeg met horeca langs twee zijden is mogelijk indien die maximaal 25% van de totale breedte van de steeg inneemt.
- **Op de Grote Markt geldt het voorgestelde kleurenpalet (zie hoofdstuk 3.1).**
- Naast de klassieke (zonne)luifel kan er binnen een gepaste context (steeg, pleintje,...) ook gebruik gemaakt worden van alternatieve zonnewering zoals zonnedoeken of groenslingers (inspiratiebundel p.12). Deze aanvragen worden individueel beoordeeld door de Terraskwaliteitskamer.
- Afwijkingen worden individueel beoordeeld door de Terraskwaliteitskamer.
- Een zonneluifel bevestigen aan de gevel is vergunningsplichtig en kan aangevraagd worden bij het omgevingsloket.
Meer Info? www.omgevingsloketvlaanderen.be
of dienst Ruimtelijke Ordening 014 44 33 75



2.3 PARASOL

inspiratiebundel 4.1

- De doorgankelijkheid moet ten allen tijden bewaard blijven.
- Indien de breedte kleiner dan 5m is, zijn parasols niet toegelaten tenzij er gewerkt wordt met een aangepaste constructie, die vooraf ter goedkeuring voor te leggen is aan de Terraskwaliteitskamer.
- Parasols mogen verankerd worden in het publiek domein op voorwaarde dat de uitbater of zijn aannemer voorafgaandelijk melding doet via spotbooking. Bovendien moet er tijdig een CLIP-aanvraag gebeuren via loket Wegen om de ligging van eventuele nutsvoorzieningen in kaart te brengen. Bij stopzetting van de exploitatie zal de uitbater het openbaar domein naar oorspronkelijke staat moeten herstellen. Wanneer de parasols niet opgesteld staan, moeten de ankerpunten afsluitbaar zijn d.m.v. een kapje. Deze afsluiting mag geen struikelgevaar opleveren voor passanten.
- **Op de Grote Markt geldt het voorgestelde kleurenpalet (hoofdstuk 3.1).**
- **Op de Grote Markt geldt één type parasol en kleur per zaak.**

2.4 LOSSE (TERRAS) ELEMENTEN

Los terrasmeubilair draagt bij aan het uitdragen van identiteit en maakt horecazaken ook individueel leesbaar.

- Kwalitatief kunststofmateriaal is toegelaten. Plastiek en blinkende materialen zijn niet toegelaten. Afwijkende materialisaties dienen voorafgaandelijk ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de Terraskwaliteitskamer.
- Uitzondering: Enkel tijdens evenementen en de kermis mag er afwijkend meubilair toegepast worden, gezien er dan door sommige zaken bijkomend terrasmeubilair bijgezet wordt.
- Kleurinjecties zijn toegelaten en worden aangemoedigd als deze in balans zijn met de grote gehelen.
- Er is geen specifiek kleurenpalet opgelegd voor de losse elementen op de Grote Markt. Al wordt wel verwacht dat deze in balans zijn met het voorgestelde kleurenpalet en bijdragen tot het uitdragen van de identiteit van de zaak (bijvoorbeeld elementen die refereren naar interieurinrichting). Subtiel kleurinjecties in kwalitatief meubilair zijn toegelaten.

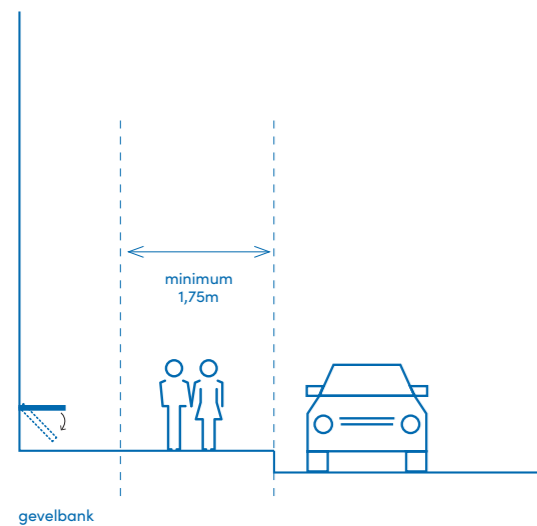
2.5 GEVELBANKEN

inspiratiebundel 4.7

In smalle straten waar er een beperkte doorgangsbreedte is, kunnen gevelbanken een fijn alternatief zijn om buitenruimte aan te bieden. De bevestiging van een gevelbank is vergunningsplichtig en kan aangevraagd worden bij het omgevingsloket.

Meer Info? www.omgevingsloketvlaanderen.be of dienst Ruimtelijke Ordening 014 44 33 75

- Gevelbanken worden voorzien in een kwalitatief materiaal (bijvoorbeeld hout).
- Gevelbanken hebben een beperkte breedte en zijn inklapbaar.



2.6 TERRASAFBAKENING

inspiratiebundel 4.4

Terrasafbakening geeft het horecaterras meer intimiteit en zorgt tegelijkertijd voor vergroening.

- Terrasafbakeningen bevatten bij voorkeur geïntegreerde groenelementen.
- Flexibel en makkelijk verplaatsbaar door de horeca-uitbater zelf.
- Verankering in het publiek domein is niet toegelaten.
- Enkel binnen de aangeduide terraszone.
- Groenvulling moet natuurlijk, kwalitatief en duurzaam zijn en goed onderhouden worden door de horeca-ondernemer.
- Bloembakken zonder planten of met kunstplanten zijn niet toegelaten.
- De uitvoering van de plantenbakken is sober en in een duurzaam materiaal. Toegelaten materialen zijn bijvoorbeeld metaal, cortenstaal, kwalitatief hout, kwalitatief kunststofmateriaal. PVC is niet toegelaten.

2.7. RECLAME- EN NAAMVOERING

- Reclamevoering kan beperkt op de neerhangende boord van zonneluifels en parasols. Ook op meubilair kan beperkt reclamevoering voorzien worden.
- Reclamevoering moet rechtstreeks gelinkt zijn aan de exploitatie van de zaak (bv. naam brouwerij of naam van drank die er verdeeld wordt).
- Naamvoering van de eigen zaak kan op alle elementen uitgezonderd op de plantenbakken.
- Voor terrasschermen en veranda's mag naamvoering voorzien worden op de onderste zone van 40cm van het paneel. Ontwerp en uitvoeringswijze dient voorafgaandelijk ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de Terraskwaliteitskamer.

3. SPECIFIEKE TOEPASSINGEN

De horeca in Turnhout is meer dan de Grote Markt alleen

In dit hoofdstuk wordt de specifieke regelgeving die van toepassing is op de verschillende zones verder uitgewerkt en geïllustreerd. De algemene regels zoals in hoofdstuk 2 opgenomen blijven ook steeds gelden.

3.1 GROTE MARKT

Uniformiteit in grote gehelen

De Grote Markt heeft de grootste horecaconcentratie van Turnhout. Daarnaast is het merendeel van de panden bouwkundig erfgoed. In deze zone gelden strengere regels.

Zo wordt er voor de Grote Markt een kleurenpalet vastgelegd voor de grote gehelen waaraan gehouden moet worden. Er wordt een kleurenpalet voorgesteld van sobere, neutrale en warme kleuren. Voorbeelden hiervan zijn beige, bruintinten, taupetinten,... Koude grijze kleuren worden daarbij vermeden omdat deze het grijze verharde karakter van het plein versterkt, met de aardetinten wordt een warme indruk geambieerd. De 6 basiskleuren: rood, geel, blauw, groen, oranje en paars zijn niet toegelaten in de grote gehelen.

Subtiële kleurinjecties in losse (terras) elementen of accenten zijn toegelaten als het evenwicht met de grote gehelen bewaard blijft.

KLEURENPALLET PARASOLS EN LUIFELS GROTE MARKT



3.2 ZEGEPLEIN

Zegeplein als gezellig horecapleintje gericht op de jeugd

Het Zegeplein wordt vandaag gezien als de horecapool voor een jong(er) publiek.

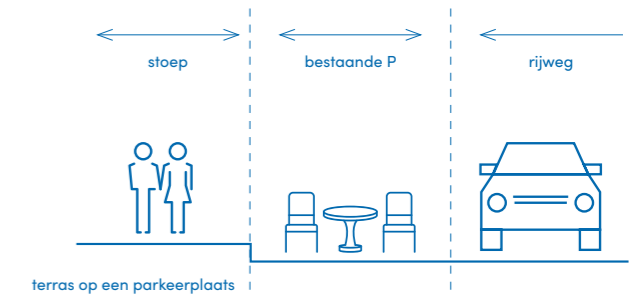
- Uitstraling die afgestemd is op het jong(ere) doelpubliek.
- Uitgesproken eigenheid.
- Voor het Zegeplein geldt er geen opgelegde kleur voor meubilair of parasols.
- Het meubilair moet kwalitatief zijn en een uniform concept per zaak.
- Het meubilair moet makkelijk verplaatsbaar en stapelbaar zijn.

3.3 TERRAS OP PARKEERPLAATS

inspiratiebundel 4.10

Een parkeerplaats mag ingenomen worden door een eilandterras.

- Er mogen maximaal twee parkeerplaatsen ter hoogte van de horecazaak ingenomen worden.
- Buffer t.o.v. de straat met kwalitatieve (groene) afbakening.
- Vaste overkapping is niet toegelaten tenzij deze ook makkelijk verwijderbaar is of de parkeerplaatsen door de stad Turnhout definitief geschrapt worden.
- Afwijkingen worden individueel beoordeeld door de Terraskwaliteitskamer.



3.4 TERRAS IN GROENGEBIED

inspiratiebundel 4.11

Terrassen bevinden zich als uitgangspunt op verharde oppervlakte, hier kan in uitzonderlijke gevallen van afgeweken worden. Deze gevallen worden individueel beoordeeld door de Terraskwaliteitskamer.

- Groen wordt zo veel mogelijk gevrijwaard.
- De m² terras blijven beperkt.
- De boomspiegel wordt ten allen tijden gevrijwaard.
- Er wordt zoveel mogelijk gewerkt met licht en verplaatsbaar meubilair in een kwalitatief materiaal (geen plastic). Zo wordt het vrije karakter van de terrassen bewaard.
- Een zwevend terras is mogelijk indien er voldoende m² ter beschikking is. Dit geeft echter een permanentere indruk aangezien de bodem volledig bedekt wordt. Het opzetten en afbreken is tijdsintensief en is dus minder flexibel.

