



**Gemeenteraad**  
Zitting van 17 december 2018

Besluit  
Financiën

---

## **Belastingreglement op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2019. - Goedkeuring**

---

### **Goedgekeurd**

#### **Samenstelling**

##### **Aanwezig:**

de heer Luc Hermans; de heer Eric Vos; de heer Francis Stijnen; de heer Peter Segers; mevrouw Astrid Wittebolle; de heer Hannes Anaf; de heer Luc Debondt; de heer Marc Boogers; de heer Pierre Gladiné; de heer Paul Meeus; de heer Dimitri Gevers; mevrouw Godelieve Driesen; mevrouw Annemie Der Kinderen; mevrouw Katrien Van de Poel; mevrouw Annick De Smet; mevrouw Tine De Wilde; de heer Reccino Van Lommel; mevrouw Katleen De Coninck; de heer Paul Moelans; mevrouw Pascale Mathé; de heer Marc Van Damme; mevrouw Vera de Jong; de heer Wannes Starckx; de heer Stef Breugelmans; de heer Willy Van Geirt; de heer Guy Van Litsenborg; de heer Peter Roes; de heer John Guedon; de heer Eddy Grooten; mevrouw Josiane Driesen; de heer Jan Van Otten; de heer Jan Boulliard; de heer Herman Schaerlaekens; mevrouw Marijke Sansen; de heer Filip Buijs, algemeen directeur

##### **Zijn eveneens aanwezig:**

de heer Luc Op de Beeck

##### **Verontschuldigd:**

de heer Toon Otten

##### **Contactpersoon**

Eric Pelckmans

#### **Beknopte samenvatting**

Het stadsbestuur dient jaarlijks het tarief van de opcentiemen op de onroerende voorheffing goed te keuren.

#### **Beschrijving**

##### **Aanleiding en context**

Het stadsbestuur dient jaarlijks het tarief van de opcentiemen op de onroerende voorheffing goed te keuren.

Het decreet van 18 november 2016, houdende de vernieuwde taakstelling en de gewijzigde financiering van de provincies, wijzigde ook de financiering van de gemeenten. Ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit stijgt de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen. Dit is een verhoging met factor 1,588. Om de gemeentelijke fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden, werd in

2018 het tarief van de jaarlijkse opcentiemen met dezelfde factor gecorrigeerd. Voor het aanslagjaar 2019 wordt hetzelfde tarief gehanteerd als voor het aanslagjaar 2018.

### **Juridische grond**

De bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikels 42, 43, 186, 187 en 253.

Het artikel 170, §4 van de grondwet.

Het Wetboek van inkomstenbelastingen 1992.

Het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies.

Het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse codex Fiscaliteit.

### **Argumentatie**

De opcentiemen op de onroerende voorheffing vormen een belangrijke bron van inkomsten voor de stad Turnhout.

## **Financiële en beleidsinformatie**

### **Financiële informatie**

Op de budgetcode 2019/7300000/AFI/0020 werd hiervoor 18.083.251 euro voorzien.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

#### **belastbaar voorwerp of belastbaar feit**

Voor het aanslagjaar 2019 worden, ten bate van de stad Turnhout, 913 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

### **Artikel 2**

#### **vestiging en inning**

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

### **Artikel 3**

#### **bekendmaking**

Dit belastingreglement wordt bekend gemaakt conform artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet. Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,  
Namens De Gemeenteraad

Filip Buijs  
Algemeen directeur

Luc Hermans  
Voorzitter gemeenteraad

