



Gemeenteraad Besluit

GOEDGEKEURD
Zitting van 7 maart 2016
FINANCIËN

-
- 4** **2016_GR_00059** **Belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen en commerciële dienstverstrekkers, gelegen op het grondgebied van Turnhout. - Goedkeuring**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Luc Hermans; de heer Eric Vos; de heer Francis Stijnen; de heer Peter Segers; mevrouw Astrid Wittebolle; de heer Hannes Anaf; de heer Luc Debondt; de heer Marc Boogers; de heer Pierre Gladiné; de heer Paul Meeus; de heer Dimitri Gevers; mevrouw Godelieve Driesen; de heer Toon Otten; mevrouw Annemie Der Kinderen; mevrouw Katrien Van de Poel; mevrouw Annick De Smet; mevrouw Tine De Wilde; de heer Reccino Van Lommel; de heer Paul Moelans; mevrouw Pascale Mathé; de heer Marc Van Damme; mevrouw Vera de Jong; de heer Wannes Starckx; de heer Stef Breugelmans; de heer Willy Van Geirt; de heer Guy Van Litsenborg; de heer Peter Roes; de heer John Guedon; de heer Tom Versmissen; de heer Eddy Grooten; mevrouw Josiane Driesen; de heer Jan Van Otten; de heer Jan Boulliard; de heer Filip Buijs

Zijn eveneens aanwezig:

de heer Luc Op de Beeck

Verontschuldigd:

de heer Erwin Brentjens; mevrouw Katleen De Coninck

Contactpersoon

Eric Pelckmans

Beschrijving

Aanleiding en context

De stad Turnhout neemt diverse initiatieven in verband met handelondersteunende projecten.

Het is de bedoeling dat de inspanningen van de stad Turnhout, om de centrumfunctie te versterken en om de stad meer uitstraling te geven als aantrekkelijke winkelstad, behouden, uitgebreid en meegefinancierd worden.

Juridische grond

De bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Het gemeenteraadsbesluit van 30 december 2013 betreffende de afbakening van het kernwinkel- en winkelgroeigebied van de stad Turnhout.

Argumentatie

De belasting wordt ingevoerd voor de financiering van initiatieven en activiteiten die worden georganiseerd in functie van de promotie van het handelsgebeuren in de stad Turnhout.

Gezien alle handelaars in de mogelijkheid zijn om aan diverse initiatieven deel te nemen is de belasting van toepassing voor alle handelaars.

De tarifiering wordt gediversifieerd per zone waarbij de ligging ten opzichte van het centrum een parameter is. Er wordt namelijk verwacht dat het resultaat van de promotie acties groter is in het centrum. Daarom wordt er in het centrum een hoger tarief toegepast en is er in de andere zones een lager tarief van toepassing.

Het is verantwoord om de beoefenaars van niet commerciële vrije beroepen, zoals de medische – en de juridische vrije beroepen, binnen de afgebakende zones vrij te stellen van deze belasting, aangezien zij geen onmiddellijk voordeel halen uit de specifieke acties en initiatieven voor het versterken van de commerciële activiteit binnen deze zones.

Het is verantwoord om de natuurlijke of rechtspersoon, die een toeristisch logies uitbaat en waarop reeds de gemeentebelasting wordt geheven op het exploiteren van een toeristisch logies, vrij te stellen van deze belasting, aangezien deze reeds onderworpen zijn aan een gelijkaardige belasting.

Financiële en beleidsinformatie

Visum verleend

Financiële informatie

De ontvangsten zijn in het budget voorzien onder de budgetcode 2016/7389100/AFI/0020.

Advies

Lokale economie

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

belastbaar voorwerp of belastbaar feit

Met ingang van 1 januari 2016 en voor een periode eindigend op 31 december 2019 wordt een belasting gevestigd op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen en commerciële dienstenverstrekkers, gelegen in Turnhout, zoals omschreven in artikel 5 van dit reglement.

Kantoren met een loketfunctie worden als commerciële dienstverstrekkers beschouwd. Hieronder worden onder meer verstaan de bankkantoren, verzekeringsmakelaars en –agenten, reisbureau's, interimkantoren, ...

Artikel 2

belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar de commerciële handelsvestiging of de commerciële ruimte, die binnen de vastgelegde gebiedsomschrijving gelegen is (volgens artikel 5 van dit reglement), uitbaat.

Artikel 3 vrijstelling

De belasting is niet verschuldigd:

- * wanneer de natuurlijke of rechtspersoon gedurende het aanslagjaar slechts dertig dagen of minder heeft kunnen uitbaten;
- * door de uitbaters van niet-commerciële vrije beroepen zoals de medische vrije beroepen (dokter, tandarts, apotheker, dierenarts, en de paramedische vrije beroepen) en de juridische vrije beroepen (advocaat, notaris, gerechtsdeurwaarder);
- * door de natuurlijke of rechtspersoon die een toeristisch logies uitbaat en waarop de gemeentebelasting geheven op het exploiteren van een toeristisch logies van toepassing is.

Artikel 4 tarief

De belasting wordt per zone, zoals omschreven in het artikel 5 van dit reglement, vastgesteld op:

Zone	Commerciële opp.: 0 - 1.600 m ²	Commerciële opp.: > 1.600 m ²
zone I	475 euro	775 euro
zone II	350 euro	650 euro
zone III	250 euro	550 euro
zone IV	250 euro	550 euro
zone V	250 euro	550 euro
zone VI	50 euro	350 euro

De belasting is verschuldigd per vestiging.

De belasting is ondeelbaar en verschuldigd voor het hele jaar.

Artikel 5 gebiedsomschrijving

De gebiedsomschrijving wordt vastgesteld als volgt en wordt grafisch weergegeven volgens plan in bijlage. Het bij de beslissing horende plan geeft de kadastrale en/of fysische grenzen aan van het voor de belasting in aanmerking komende gebied en heeft prioriteit op onderstaande omschrijving waar er tegenstrijdigheden tussen tekst en plan zouden zijn.

ZONE I: Het kernwinkelgebied van de Stad Turnhout, zoals afgebakend door de gemeenteraad in zitting van 30 december 2013.

ZONE II: Het winkelgroeigebied van de Stad Turnhout, zoals afgebakend door de gemeenteraad in zitting van 30 december 2013.

ZONE III: De zone voor grootschalige kleinhandel Steenweg op Gierle zoals afgebakend door de gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan van juni 2004.

ZONE IV: Handelscomplex Nieuwe Kaai, zoals afgebakend op het plan in bijlage.

ZONE V: Handelscomplex omgeving Stadspark, zoals afgebakend op het plan in bijlage.

ZONE VI: Alle straten, gedeelten van straten en pleinen welke niet vermeld zijn onder zone I, II, III, IV en V

Artikel 6

aangifteplicht en wijze van inning

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier. Het belastingkohier wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen op grond van de aangifte van de belastingplichtige.

Iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon uit artikel 2 van dit reglement is verplicht aan het stadsbestuur een aangifte te doen op een daartoe door het gemeentebestuur voorbestemd formulier. De belastingplichtige ontvangt vanwege het stadsbestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, vòòr de erin vermelde datum dient worden teruggestuurd aan het stadsbestuur Turnhout – dienst financiën – Campus Blairon 200 – 2300 Turnhout.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is ertoe gehouden, uiterlijk 30 juni van het aanslagjaar, aan het stadsbestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Artikel 7

procedure van ambtshalve vestiging

Bij gebrek aan aangifte binnen de voorziene termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige kan de belasting van ambtswege worden ingekohierd op basis van de gegevens waarover het stadsbestuur beschikt.

Voor de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt het college van burgemeester en schepenen, de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruik maakt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen. Op deze ambtshalve vastgestelde belasting wordt een verhoging van 25 % toegepast

Artikel 8

bezwaarprocedure

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Bijlagen

1. afbakening zones Promotaks 20151207.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

de stadssecretaris
Filip Buijs

de voorzitter
Luc Hermans

Voorstel zone retributie

Voorstel Zones

-  Kernwinkelgebied
-  Winkelgroengebied
-  Nieuwe Kaai
-  Zone Stadspark
-  Stwg Gierle GRUP

