

Commissie 1

Campus Blairon 200, 2300 Turnhout
stad@turnhout.be, www.turnhout.be

TURNHOUT

contactpersoon:

Jan Van Rompuy
Commissiesecretaris
T +32 14 44 33 42
jan.vanrompuy@turnhout.be

Aan de gemeenteraadsleden
Paul Van Miert, burgemeester
Francis Stijnen, schepen
Dirk Verhelst, manager P&O
Bart Smets, personeelspunt
Roger Leys, zonechef lokale politie

Pers
Publiek



Turnhout, 12 maart 2021

Commissie 1

Geachte mevrouw
Geachte heer

Wij nodigen u vriendelijk uit op de vergadering van commissie 1.
Als gevolg van de Corona-crisis zal alles digitaal verlopen (zie link onderaan)
De commissie vindt plaats op **donderdag 18 maart 2021** om **19:30 uur**.

Agenda:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering
- Beleid en reglement rond telewerk
- Wijziging van de goedkeuringsbevoegdheid ivm gebruiksovereenkomsten
- Belastingreglement op het afleveren van administratieve stukken
- Toelichting fietsdiefstallen
- Drugs in wijken nav eindrapport Kijk in de Wijk
- Bin-werking
- Handhaving coronamaatregelen
- Vragen van raadslid Peter Roes:

Woningkwaliteit

Elke woning of kamer woning die je in Vlaanderen verhuurd, moet aan bepaalde minimale kwaliteitsnormen voldoen. Wanneer een woning of kamer woning niet aan de normen voldoet, kan de burgemeester de woning ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaren.

- Wat is de stand van zaken rond woningkwaliteit in Turnhout?
- Hoeveel panden zijn er onbewoonbaar verklaard?
- Is het patrimonium van de stad dat ze verhuurd in orde met de wetgeving?

Conformiteitsattest

Als de woning conform de minimale normen is, levert de gemeente een conformiteitsattest af. In Turnhout is een conformiteitsattest **verplicht**. Het wordt gefaseerd ingevoerd.

- In welke mate heeft het patrimonium van de stad dat ze verhuurd reeds een conformiteitsattest?
- Welke gebouwen dienen nog onderworpen te worden aan de controle voor een conformiteitsattest ?
- Zijn er middelen voorzien in de begroting om de kosten dewelke moeten gemaakt worden om het patrimonium in orde te stellen? Zo ja hoeveel?





- Graag een overzicht van de gebouwen die de stad verhuurd aan derde.

Dakisolatie

Ik lees in de regelgeving dat vanaf eind 2020 alle daken van zowel woningen als huurwoningen, die vóór 1 januari 2006 aangesloten zijn op het elektriciteitsnet, moeten voldoen aan de dakisolatienorm. Daken die niet aan de norm voldoen, moeten geïsoleerd worden.

- Hoe zit het met het Turnhoutse patrimonium is dat allemaal in orde?
- Zoniet is er een planning van welk patrimonium wanneer aanbod zal komen.

Dubbel glas

Verplicht in elke woning vanaf 2020 - tegen 2020 moeten de ramen van alle woningen (dus ook huurwoningen) minstens dubbel glas hebben.

- Hoe is de stand van zaken bij het patrimonium van de stad, is dat allemaal in orde?
- Zoniet is er een planning wanneer de stad dat in orde gaat maken en is er budget voor voorzien?

Wat is de conclusie van de evaluatie van het relanceplan

Hopelijk is deze gebeurd, zodat de vrijwilligers van de parochiezalen in Turnhout eindelijk goed nieuws kunnen krijgen.

Zoals de vooruitzichten van de corona maatregelen er nu voor staan zal er voor 1 mei nog geen verhuur kunnen plaatsvinden in de Turnhoutse parochiezalen.

Dan is het meer dan 1 jaar en 2 maanden dat de verantwoordelijke van de zalen (doorgaans vrijwilligers) geen cent in hun lade hebben ontvangen, enkel vaste kosten moesten betaald worden.

Dit kan niet meer volhouden.

Ik weet dat er reeds met prive gelden rekeningen betaald worden om toch overeind te blijven om straks de buurten, straten en verenigingen terug hun activiteiten te laten organiseren en de deuren niet definitief dicht moeten blijven.

Ik vind het straf dat de verenigingen en de buurten 10 % meer subsidies ontvangen van het relanceplan, maar ik vind het jammer dat ze met die 10 % extra ontvangsten niks kunnen organiseren, er zijn geen locatie's waar ze hun activiteit kunnen organiseren.

Graag reactie van de schepen...

- Vraag van raadslid Kurt Persegael:

Racen in de Turnhoutse binnenstad.

De afgelopen maanden worden enkele Turnhoutse straten vaker en vaker gebruikt als racebaan. Ik denk bijvoorbeeld aan de Deken Adamsstraat en de Patersstraat waar snelheidsduivels tijdens de laatavond en nachturen bijna dagelijks worden geconstateerd door bewoners.

Is deze evolutie ook merkbaar in de eventuele boetes die hiervoor worden uitgeschreven?

Zijn het vaak dezelfde personen die hiervoor beboet worden?

Wat dient er volgens de politie te gebeuren om deze toch wel gevaarlijke situatie beter te kunnen beheersen?

Bestaat er al een plan van aanpak hiervoor?

- Vraag van raadslid Luc Debondt

Graag een verslag over de interventies voor niet-geruimde voetpaden tijdens de sneeuwperiode

- Punten agenda gemeenteraad
- Uit het college

Met vriendelijke groeten

Paul Moelans
Commissievoorzitter

Let op: digitale commissie

Deelnemen via deze link:

<https://zoom.us/j/975449993?pwd=UWpCSGhRY1hrZXkwdUFwRWY4ZXZPUT09>

