



G E C O R O

Verslag van de vergadering van donderdag 1 april 2021

(Digitaal via Zoom-19.30u)

Aanwezigen:

Schepenen: Els Baeten

Voorzitter: Frans Visser

Secretaris: Cedric Heerman

Leden: Peter Vervoort, John Glenisson, Joris Willems, Mieke Machiels, Edith Wouters, Caroline Daemen, Simonne Evrard, Stien Maes, Bart Boeckx, Carolien Van Gorp, Wilfried Sylverans, Corneel Van de Sande, Rik Hendrix, Nik Tuytelaers

Raadsleden/waarnemers: Wout Schaffraet

Gast sprekers: Hugo Meeus

Verontschuldigd: Luc Vanhout, Lutgart Proost

Afwezig: Johan Spits, Stef Breugelmans, Herman De Backer, Sofie Schelles, Sander Bridts, Nicole Cleymans, Wouter Vanreusel, Linda Van Dooren, Linda Van Den Bosch

Verslaggever: Gert Cloostermans

Agenda:

- Goedkeuren Vorig verslag
- Groenplan
- varia

Goedkeuren vorig verslag:

Het vorige verslag wordt goedgekeurd.

Groenplan:

Hugo Meeus geeft de presentatie over de voorlopige denkoefening over het groenplan.

Deze denkoefening gaat er van uit dat er verschillende oplossingen nodig zijn voor verschillende plaatsen. Er wordt hierbij bekeken hoe men het groen kan verenigen met hoe te bouwen. De nodige voorstellen worden gedaan om een nog sterker beleid hierrond te ontwikkelen.

Vragen/bedenkingen:

- De voorbije zomer heeft door de coronamaatregelen aangetoond dat verkoeling in de stad zeer belangrijk is, zeker in het huidige steeds warmer wordende klimaat. Worden hier mogelijkheden bekeken zoals bijvoorbeeld het versmallen van straten om bomen te

kunnen planten en hierdoor het straatbeeld te vergroenen? *Dit is iets dat op buurtniveau moet bekeken worden. Pleintjes en de routes hier naartoe zijn zeer belangrijk maar niet altijd even gemakkelijk aan te pakken. Dit blijft vooral een aandachtspunt naar wat haalbaar is. Zo is bijvoorbeeld ontharden niet altijd mogelijk door leidingen die niet altijd weg kunnen.*

- *Wordt de kwaliteit van het huidige groen mee bekeken in dit plan? Dit zit momenteel niet echt in de scoop. Wel binnen nieuwe projecten. Er is noodzaak aan groen in de stad, momenteel zijn we hier wat mee aan het experimenteren om te leren wat waar het beste kan. We staan ook in contact met mensen die mee bekijken waar bv tiny forests kunnen.*
- *Wordt er momenteel rekening gehouden als er bv een bouwblok gesloopt wordt er terug voldoende groen komt? Dit zit inderdaad bij in hoe wij omgaan met vergunningen. Binnen alle projecten worden richtlijnen opgenomen naar bv aantal m² tuin of terras. Deze richtlijnen maken eigenlijk dat hoe meer woongelegenheden er gebouwd worden binnen een project, hoe meer open ruimte we vragen. Er zit bij elke ontwikkeling een opgave om groen te creëren.*
- *Het valt op dat dit soort verhalen heel dikwijls vertrekken vanuit luchtfoto's en oppervlakte. Het is zeker ook belangrijk om dit ook te bekijken op straatniveau. Zeker binnen wat neutralere stedenbouwkundige concepten kan men hierbij wat verder gaan en buurten betrekken om te polsen naar ideeën.*
- *Er moet vooral ook goed nagedacht worden waar wat te doen. In buurten waar minder ruimte is, kan men bijvoorbeeld verbindingstukken en straten als groenruimte voor de buurt gebruiken. Strategisch kan er best eerst begonnen worden in buurten waar weinig groen is.*
- *De site van het ziekenhuis is een goed voorbeeld van hoe het niet moet. Dit is nu een groenruimte waar een aantal gebouwen ingeplant zijn zonder dat er verbondenheid naar de buurt is.*
- *De open ruimte binnen het centrum heeft een grote samenhang met de mobiliteit, als je daar radicale beslissingen in durft nemen is er veel mogelijk.*
- *Onderzoek toont ook aan dat er een verband bestaat tussen groen in de wijken en ongelijkheid. Groene wijken zijn meestal duurder dan niet groene wijken, wat ongelijkheid in de hand werkt.*
- *Er wordt gezegd dat biodiversiteit en recreatie niet goed samen gaan. Er zijn echter tal van voorbeelden dat dit wel kan. Het is steeds belangrijk de juiste soorten planten op de juiste plaatsen te zetten.*
- *Inspraak door de burger over het openbaar domein is niet altijd even succesvol of goed voor het groen. Er is bij veel mensen nog een mentaliteitswijziging hiervoor nodig. Doelgroepen bekijken en bevragen kan hierbij interessant zijn. Wat voor de ene een kwaliteitsvolle groenruimte is, kan voor iemand anders totaal waardeloos zijn.*
- *Is het mogelijk om strategisch woningen of bouwblokken aan te kopen, deze te slopen en groen in de plaats te brengen? Dit is ook iets dat enkele jaren geleden op de door de Gecoro georganiseerde denkdagen en de daaruit voortgevloeide beleidsadvisering ter sprake is gekomen. De stad heeft maar een beperkt budget. Er is een kas om eventuele strategische aankopen te kunnen doen maar het bedrag dat we daarvoor hebben is niet zo groot.*
- *Kunnen mensen niet gestimuleerd worden om aanplantingen te doen op privégrond met bv premies? Momenteel zijn we aan het bekijken of het mogelijk is om mensen via premies aan te moedigen om hun verharde voortuinen terug groen te maken.*
- *Het groene karakter van een straat zit inderdaad niet enkel op het openbaar domein. Kleine stukjes groen op privéterrein bewaren of versterken kan ook belangrijk zijn om mee te bekijken.*
- *In sommige steden bestaan ook stedenbouwkundige ontwikkelingskosten waarbij de ontwikkelaars mee betalen aan het groen. Dit is waard te bekijken maar het risico hierbij is dat als je gewoon een geldbedrag vraagt, de ontwikkelaar dan gewoon het bedrag betaalt en geen groen zet op de plaatsen waar wij het willen. Nu zitten wij in grote projecten steeds in onderhandeling met de ontwikkelaars zodat we mee kunnen sturen waar groen voor ons belangrijk is.*

- Momenteel zijn er een aantal scholen die bezig zijn om hun speelplaats te ontharden. Wordt dit door de stad gestimuleerd? *Niet financieel, maar we werken wel met hen samen. Turnhout is een schoolstad, er liggen nog veel kansen in het open stellen van schoolterreinen. De stad kan daarin bekijken wat we kunnen doen naar bijvoorbeeld beheerskosten.*
- Het is belangrijk dat er ook eens een goede inventaris opgemaakt wordt van gronden die de stad nog heeft liggen die bebost kunnen worden. Dit kan ook opportuniteiten opleveren.
- Wordt deze studie ook buiten het centrum getrokken? *Voor de wijken buiten het centrum is er al een soortgelijke studie geweest. Momenteel concentreren we ons hierbij specifiek op het centrum.*

Varia:

/