

VAK BESTEMD VOOR DE ADMINISTRATIE:

Op welke wijze is het verzoek aan de burgemeester bezorgd:

- Aangetekend
- Afgegeven tegen ontvangstbewijs
- Andere namelijk:

Datum van aanvraag tot onderzoek:

Dossiernummer:

Adres:

AANVRAAG VAN EEN ONGESCHIKTHEIDSONDERZOEK

STAPPEN DIE REEDS ONDERNOMEN WERDEN DOOR DE HUURDER

1 WELKE STAPPEN HEEFT U REEDS ONDERNOMEN?

- Werd de verhuurder reeds in kennis gesteld van de gebreken? Indien ja:
 - Schriftelijk (aangetekend)
 - Mondeling
 - telefonisch
- Heeft u al contact opgenomen met een hulpverlenende instantie? Indien ja:
 - huurdersbond Huurders Helpen Huurders vzw
 - andere namelijk:

DE HUURDER NEEMT KENNIS VAN

1. De verplichting die hij heeft om de gebreken te rapporteren aan de eigenaar: de huurwetgeving voorziet in een meldingsplicht aan de verhuurder. Dit betekent dat het de plicht is van de huurder de verhuurder in te lichten over de herstellingswerken die moeten worden uitgevoerd. Deze vraag tot herstellingen gebeurt best met een aangetekende brief.
2. De mogelijkheid tot een minnelijke schikking bij de vrederechter: indien de eigenaar niet reageert of de herstellingen niet uitvoert kan de huurder een vraag tot verzoening via een brief richten aan de vrederechter. De vrederechter zal dan optreden als een soort bemiddelaar om tot een oplossing van het geschil te komen.
3. De kans dat een woningonderzoek naar de minimale kwaliteitsnormen kan leiden tot een advies van ongeschikt- en onbewoonbaarheid en als gevolg kan hebben dat de (studenten) kamer/woning/appartement niet meer mag bewoond worden.
4. Dat een besluit tot ongeschikt- of onbewoonbaarheid niet automatisch recht geeft op voorrang op een sociale woning.

GEGEVENS VAN DE AANVRAGER

2 VUL HIERONDER DE GEGEVENS VAN DE AANVRAGER VAN HET ONDERZOEK IN

Voornaam en achternaam:

Straat en nummer:

Postnummer en gemeente:

Telefoonnummer:

e-mailadres:

3 VUL HIERONDER DE STATUS VAN DE AANVRAGER VAN HET ONDERZOEK IN

Huurder

andere namelijk:

GEGEVENS VAN DE WONING

4 VUL HIERONDER DE GEGEVENS VAN DE KAMER/WONING/APPARTEMENT IN

Straat en nummer:

Postnummer en gemeente:

GEGEVENS VAN DE EIGENAAR EN DE VERHUURDER VAN DE WONING

5 VUL HIERONDER DE GEGEVENS VAN DE EIGENAAR VAN DE WONING IN

Voornaam en achternaam:

Straat en nummer:

Postnummer en gemeente:

6 VUL HIERONDER DE GEGEVENS VAN DE VERHUURDER VAN DE WONING IN

U HOEFT DEZE VRAAG ALLEEN IN TE VULLEN ALS DE VERHUURDER NIET DE EIGENAAR VAN DE WONING IS

Voornaam en achternaam:

Straat en nummer:

Postnummer en gemeente:

Telefoonnummer:

GEGEVENS VAN DE BEWONERS VAN DE WONING

7 VUL HIERONDER DE GEGEVENS VAN DE BEWONERS IN

Aantal bewoners:

Achternaam	Voornaam

Hoofdverblijfplaats:

- ja
- neen, maar de bewoner huurt een studentenkamer en hij of zij is ingeschreven in een instelling voor hoger onderwijs
- neen

Telefoonnummer bewoner, indien verschillend van de aanvrager:

KLACHTEN OVER DE WONING

8 GEEF HIERONDER EEN BESCHRIJVING VAN DE KLACHTEN DIE U OVER DE WONING HEBT:

ONDERTEKENING

9 VUL DE ONDERSTAANDE VERKLARING IN

- IK VERKLAAR DAT DE GEGEVENS IN DIT FORMULIER NAAR WAARHEID ZIJN INGEVULD.
- IK VERKLAAR BEREID TE ZIJN TOEGANG TE VERLENEN TOT DE WONING INDIEN DE VERHUURDER WERKEN WIL UITVOEREN;

Dag Maand Jaar

Handtekening: